

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

07.02.2024

№ 3-нп

г. Тверь

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения, «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг.,
расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский
пер., д. 46**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг. регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691410190290005, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

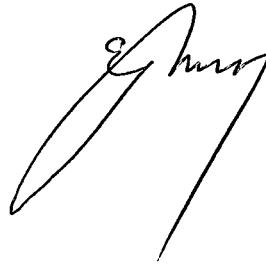
3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг.,

расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д. 46, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 07.02.2024 № 3-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг.,
расположенного по адресу: Тверская область,
г. Тверь, Беляковский пер., д. 46

Начальной поворотной точкой границ территории объекта культурного
наследия является точка «1». Далее граница проходит по часовой стрелке.
Начальная точка «1» расположена на северо-западной границе участка с
кадастровым номером 69:40:0400006:1.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	Проходит на восток на 134,08 м
2	3	Проходит на юг на 75,24 м
3	4	Проходит на юго-запад на 110,53 м
4	5	Проходит на северо-северо-запад на 39,16 м
5	6	Проходит на запад на 18,68 м
6	1	Проходит на север на 63,42 м

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 07.02.2024 № 3-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи»,
1784 – 1809 гг., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
Беляковский пер., д. 46

Раздел 1.

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	РФ, Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д.46
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ² *	11121 ± 37
3	Иные характеристики объекта	Категория земель: Земли населённых пунктов Форма собственности: Частная собственность

$$* \Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P}$$

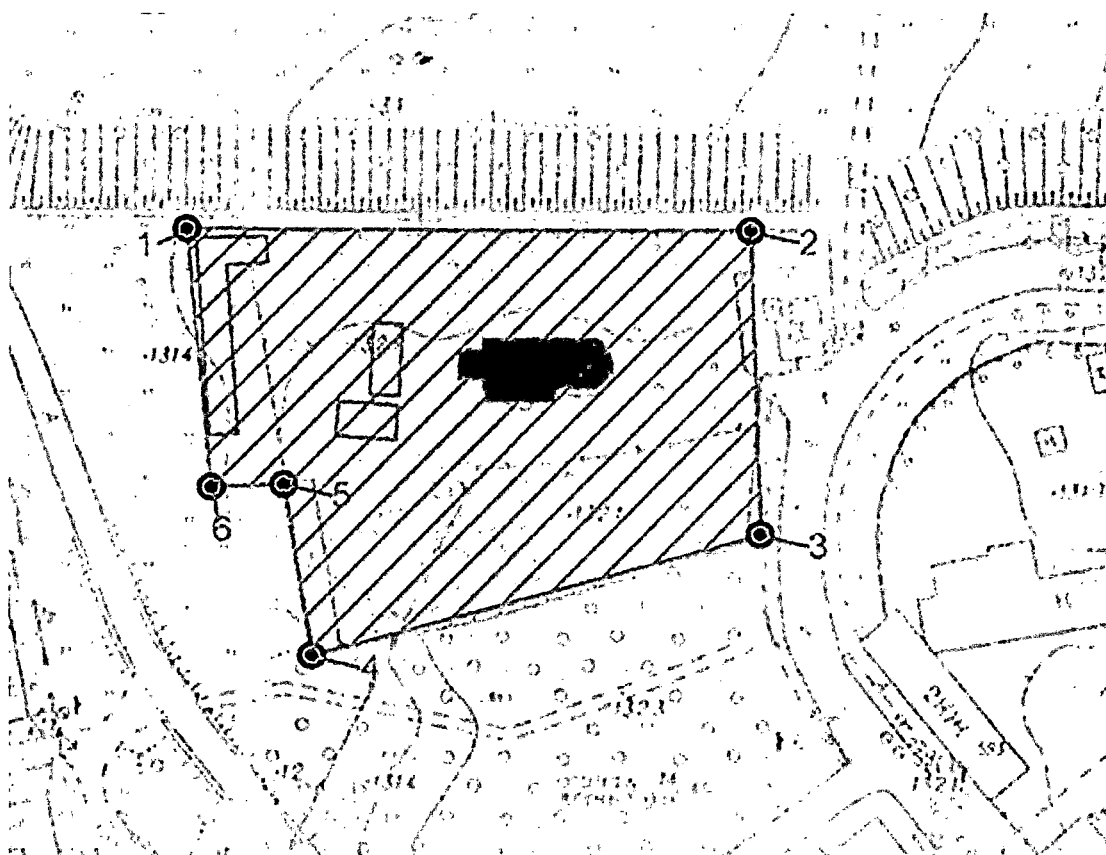
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69 (зона - 2)					
2. Сведения о характерных точках границы объекта					
Обозначение характерных (поворотных) точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1.	291953,31	2273837,78	Картометрический метод	0,10	-
2.	291954,88	2273971,85	Картометрический	0,10	-



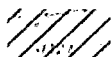
			метод		
3.	291879,55	2273975,73	Картометрический метод	0,10	-
4.	291853,83	2273868,23	Картометрический метод	0,10	-
5.	291892,45	2273861,70	Картометрический метод	0,10	-
6.	291890,11	2273843,16	Картометрический метод	0,10	-

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 07.02.2024 № 3-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, Беляковский пер., д. 46



Условные обозначения

-  - Поворотные точки границ территории объекта культурного наследия
-  - Граница территории объекта культурного наследия
-  - Территория объекта культурного наследия

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 07.02.2024 № 3-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Иоанна Предтечи», 1784 – 1809 гг.,
расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь,
Беляковский пер., д. 46

На территории объекта культурного наследия сохраняются соответствующие памятнику среда и ландшафт, обеспечивающие наиболее полное раскрытие обзора памятника и выявление его достоинств.

На территории могут выполняться:

- работы, связанные с сохранением и восстановлением зданий, сооружений и благоустройством территории, формирующих историческую среду и окружение памятника;

- реставрация, воссоздание дорог и дорожек, наружного освещения, озеленения и благоустройства, установка стендов и витрин, относящихся к памятнику, и обеспечение других форм благоустройства, вызванных требованиями современного использования, но не нарушающих исторически ценную градостроительную среду и природный ландшафт;

- работы по возведению временных сооружений для сохранности и функционирования объектов культурного наследия - только на компенсационной основе, на основании предварительных археологических исследований и по специально разработанным проектам, согласованным с государственными органами охраны памятников;

- работы по проведению коммуникаций и сетей, относящихся к памятнику;

- мероприятия по обслуживанию и эксплуатации (проведение текущих ремонтов) поздних сооружений советского периода до полного выхода их из удовлетворительного технического состояния (устройство отмостки, установка лесов для ремонтных работ, проведение скрытых коммуникаций для обеспечения жизнедеятельности объектов);

- работы по обслуживанию кладбища.

На территории не могут выполняться:

- новое строительство, за исключением воссоздания сооружений на компенсационной основе, на основе предварительных археологических исследований;

- реконструкция и прокладка открытых коммуникаций, не относящихся к памятникам;

- дороги и устройство навесов автостоянок или гаражи.