



ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Томской области в целях повышения доступности государственных услуг в сфере жилищных отношений

Принят Законодательной Думой
Томской области

29 октября 2015 года
(постановление № 2916)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 8 июня 2005 года № 91-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2005, № 42 (103), постановление от 26.05.2005 № 2104; 2007, № 7 (129)-I, постановление от 30.08.2007 № 488; 2008, № 13 (135)-III, постановление от 28.02.2008 № 1026; 2010, № 34 (156)-II, постановление от 17.12.2009 № 2841; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2012, № 9 (185), постановление от 29.05.2012 № 317; № 14 (190), постановление от 29.11.2012 № 754; 2014, № 30 (206), постановление от 24.04.2014 № 2000) следующие изменения:

1) в пункте 3 части 5 статьи 3:

в подпункте «б» после слова «услуг» дополнить словами «, в случае заключения соглашения о взаимодействии»;

в подпункте «в» слова «, портала государственных и муниципальных услуг (функций) Томской области (без использования электронных носителей)» исключить;

2) в статье 4:

часть 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи заявления о принятии на учет в форме электронного документа гражданину, подавшему заявление, направляется в электронной форме

квитанция, являющаяся уникальным идентификатором данной процедуры принятия на учет, а также обеспечивается возможность получения в электронном виде сведений о ходе рассмотрения его заявления о принятии на учет и иных документов, указанных в статье 3 настоящего Закона.»;

часть 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если заявление о принятии на учет и документы направлены заявителем с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), заявителю обеспечивается возможность получения сведений о ходе рассмотрения его заявления, а также получения в электронном виде сведений о принятом решении, через личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) или иным способом, указанным в заявлении.»;

3) приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Закону Томской области
«О порядке ведения органами местного
самоуправления учета граждан в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма»

В _____
(наименование органа местного самоуправления)

От _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

проживающего по адресу: _____

Заявление

о принятии на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

- отсутствием у меня и членов моей семьи жилого помещения в собственности либо предоставленного по договору социального найма, договору найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;
- обеспеченностью общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;
- проживанием в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;
- проживанием в жилом помещении, занятом несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и отсутствием у меня и членов моей семьи иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности;

наличием оснований принятия на учет, установленных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Томской области (указать основание/основания):

Прошу принять меня на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии со ст. 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи с (отметить нужное):

Обязуюсь в письменной форме сообщать об изменении обстоятельств, в результате которых основания, дающие право на получение жилого помещения по договору социального найма, утрачиваются, не позднее чем по истечении 30 дней со дня возникновения таких обстоятельств.

_____ « ____ » _____ 20 ____ г.»
(подпись) (дата)

Статья 2

Внести в приложение 1 к Закону Томской области от 6 сентября 2006 года № 212-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Томской области» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2006, № 56 (117), постановление от 24.08.2006 № 3422; 2007, № 7 (129)-II, постановление от 30.08.2007 № 515; 2008, № 12 (134), постановление от 31.01.2008 № 925; № 19 (141), постановление от 28.08.2008 № 1603; 2009, № 32 (154), постановление от 22.10.2009 № 2650; 2010, № 37 (159), постановление от 25.03.2010 № 3102; № 41 (163), постановление от 29.07.2010 № 3443; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4303; № 52 (174), постановление от 29.09.2011 № 4701; 2012, № 4 (180), № 5 (181), постановление от 28.02.2012 № 80; № 9 (185), постановление от 29.05.2012 № 317; № 14 (190), постановление от 29.11.2012 № 754; 2013, № 15 (191)-II, постановление от 20.12.2012 № 835; № 20 (196), постановление от 30.05.2013 № 1266; № 21 (197), постановление от 27.06.2013 № 1312; № 23 (199), постановление от 26.09.2013 № 1460; 2014, № 26 (202)-II, постановление от 19.12.2013 № 1691; № 28 (204), постановление от 27.02.2014 № 1863; № 35 (211), постановление от 30.10.2014 № 2299) следующие изменения:

1) в подпункте 5 пункта 2 слова «части 1» заменить словами «части 2»;

2) в подпункте 3 пункта 2-2:

абзац третий после слова «услуг» дополнить словами «, в случае заключения соглашения о взаимодействии»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), в случае имеющейся технической возможности;»;

3) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи заявления о принятии на учет в форме электронного документа гражданину, подавшему заявление, направляется в электронной форме квитанция, являющаяся уникальным идентификатором данной процедуры принятия на учет, а также обеспечивается возможность получения в электронном виде сведений о ходе рассмотрения его заявления о принятии на учет и иных документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка.»;

4) пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если заявление о принятии на учет и документы направлены заявителем с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), заявителю обеспечивается возможность получения сведений о ходе рассмотрения его заявления, а также получения в электронном виде сведений о принятом решении, через личный кабинет заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) или иным способом, указанным в заявлении.»;

5) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Основаниями для снятия с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, являются:

1) основания, предусмотренные пунктами 1, 3-6 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) утрата гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, оснований, дающих им право на получение жилого помещения специализированного жилищного фонда.

Решения о снятии с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, должны быть приняты Уполномоченным органом не позднее чем в течение тридцати рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием для принятия таких решений, и содержать основания, предусмотренные настоящим пунктом.

Решения о снятии с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях выдаются или направляются гражданам, в отношении которых

приняты такие решения, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия таких решений и могут быть обжалованы указанными гражданами в судебном порядке.».

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области
11 ноября 2015 года № 168-ОЗ



С.А.Жвачкин