



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2016

№ 46а

О внесении изменения в постановление Администрации
Томской области от 12.12.2014 № 490а

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Законом Томской области от 28 декабря 2015 года № 198-ОЗ «Об областном бюджете на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 12/2 (113), часть 2 от 30.12.2014) изменение, изложив государственную программу «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области», утвержденную указанным постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор Томской области



С.А.Жвачкин

Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 11.02.2016 № 46а

Государственная программа
«Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных
условий населения Томской области»

Паспорт
государственной программы
«Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных
условий населения Томской области»

Наименование государственной программы	Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области (далее – Государственная программа)								
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области								
Соисполнители государственной программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области								
Участники государственной программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Департамент по управлению государственной собственностью Томской области; Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области; Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области								
Цель социально-экономического развития Томской области, на реализацию которой направлена государственная программа	Повышение уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области, накопление человеческого капитала								
Цель государственной программы	Повышение доступности жилья населению Томской области и улучшение качества жилищных условий населения								
Показатели цели государственной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	1. Годовой объем ввода жилья в Томской области, тыс. кв. м	531,3	619,1	699,1	450	420	408	383	672,8
	2. Объем ввода жилья по стандартам экономического класса, тыс. кв. м	350,8	382,6	516,6	311,4	276,6	268,4	260,8	468,9
	3. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры	3,34	3,24	2,94	3,0	3,1	3,1	3,1	3,28

	общей площадью 54 кв. м с учетом среднего совокупного дохода семьи (индекс доступности), лет								
Задачи государственной программы	1. Обеспечение жильем молодых семей в Томской области. 2. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области. 4. Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды. 5. Переселение жителей Томской области из зон затопления								
Показатели задач государственной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задач	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Задача 1. Обеспечение жильем молодых семей в Томской области								
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов, семей	265	119	137	225	0	0	0	0
	Задача 2. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий								
	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, семей	1 003	542	341	954	191	182	182	182
	Задача 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области								
	Обеспеченность населения Томской области жильем, кв. м/чел.	22,4	22,83	23,4	23,6	23,9	24,12	24,3	25,5
	Задача 4. Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды								
Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	2,22	2,52	2,77	2,22	2,32	2,37	2,37	2,4	

	Задача 5. Переселение жителей Томской области из зон затопления								
	Площадь жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан/обеспечено финансированием, тыс. кв. м.	0	0	0	76,85/0	76,85/0	76,85/0	76,85/0	76,85/0
Подпрограммы государственной программы	Подпрограмма 1. Обеспечение жильем молодых семей в Томской области. Подпрограмма 2. Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан. Подпрограмма 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области. Подпрограмма 4. Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды. Подпрограмма 5. Переселение жителей Томской области из зон затопления. Обеспечивающая подпрограмма								
Ведомственные целевые программы, входящие в состав государственной программы	ВЦП 1 «Совершенствование территориального планирования Томской области». ВЦП 2 «Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области». ВЦП 3 «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области». ВЦП 4 «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»								
Сроки реализации государственной программы	2015 – 2020 годы								
Объем и источники финансирования государственной программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	федеральный бюджет (по согласованию)	2 509 764,8	552 377,4	633 478,0	347 272,6	325 545,6	325 545,6	325 545,6	
	областной бюджет	2 315 294,3	772 310,6	1 009 651,5	133 129,8	133 400,8	133 400,8	133 400,8	
	местные бюджеты (по согласованию)	185 746,7	71 136,9	114 609,8	–	–	–	–	
	внебюджетные источники (по согласованию)	10 845 074,2	2 088 439,6	3 113 248,6	2 538 030,4	927 680,6	1 040 661,1	1 137 013,9	
	всего по источникам	15 855 880,0	3 484 264,5	4 870 987,9	3 018 432,8	1 386 627,0	1 499 607,5	1 595 960,3	

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации Государственной программы

Государственная программа разработана в рамках реализации следующих стратегических документов Томской области:

Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года, утвержденной постановлением Законодательной Думы Томской области от 26.03.2015 № 2580 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года»;

Схемы территориального планирования Томской области, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 № 204а «Об утверждении Схемы территориального планирования Томской области»;

Стратегии развития строительного комплекса Томской области на период 2013 – 2022 годы, утвержденной постановлением Законодательной Думы Томской области от 30.05.2013 № 1232 «О Стратегии развития строительного комплекса Томской области на период 2013 – 2022 годы».

Целью Государственной программы является повышение доступности жилья населению Томской области и улучшение качества жилищных условий населения.

Анализ сферы Государственной программы

Площадь жилищного фонда Томской области на 01.01.2014 составляла 23,95 млн. кв. м, в том числе площадь городского жилищного фонда – 17,3 млн. кв. м, площадь сельского жилищного фонда – 6,67 млн. кв. м. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда на 01.01.2014 составил 4,1%.

В 2010 году спад объемов жилищного строительства был преодолен. Начиная с 2011 года наблюдается рост объемов ввода жилья, достичь уровня 2008 года стало возможным только в 2013 году.

В 2014 году было введено 619,1 тыс. кв. м жилья, в том числе индивидуального – 292,7 тыс. кв. м, что составило 116,5% и 171,6% к соответствующему периоду 2013 года. Ввод индивидуального жилья в общем объеме введенного жилья составил 47,3 % (в 2013 году ввод составил 32,1%). Всего в Томской области за 2014 год построено и введено 2283 дома (8061 квартира), в том числе построено и введено индивидуальными застройщиками 2208 домов (2220 квартир).

В 2014 году в Российской Федерации введено в эксплуатацию 81,0 млн. кв. м жилья, в том числе индивидуальными застройщиками – 35,2 млн. кв. м, что составило 114,9% и 114,8% (соответственно) по сравнению с 2013 годом.

В Сибирском федеральном округе (далее – СФО) за прошедший год рост объемов строительства жилья к 2013 году составил 107,7%. Практически во всех регионах СФО ввод жилья в 2014 году превысил прошлогодний уровень, за исключением Иркутской области. По темпам прироста введенного жилья Томская область в СФО занимала 3-е место (116,5% к уровню 2013 года).

О масштабности жилищного строительства в регионе свидетельствует и такой показатель, как ввод в действие жилых домов на 1000 человек населения. В 2008 – 2014 годах значение этого показателя в Томской области было близким к средним значениям по Российской Федерации. В 2014 году в России на 1000 человек населения ввод жилья составил 554,3 кв. м. В Томской области на 1000 жителей было

введено 576,3 кв. м жилья – это 2-е место в СФО после Новосибирской области (ввод на 1000 жителей – 803,8 кв. м).

Кризис, начавшийся в конце 2014 года, приведет к снижению объемов строительства жилья в 2016 году до 573,1 тыс. кв. м или до 82% от уровня 2015 года, резко снизит покупательскую способность населения и, как следствие, возможность улучшения жилищных условий.

В этой связи особое внимание в Государственной программе уделено мероприятиям, связанным с предоставлением государственной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий.

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в 2014 году на улучшение жилищных условий граждан в Томской области было направлено 994,7 млн. рублей, в том числе 493,6 млн. рублей из средств федерального бюджета и государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ. В результате свои жилищные условия улучшили 624 семьи (в 2013 году – 1 233 семьи).

В целях повышения доступности жилья населению Томской области и улучшения качества жилищных условий населения разработан комплекс мер государственной поддержки, нацеленных на улучшение качества жилищных условий населения Томской области, в основе которой лежат механизмы привлечения средств федерального бюджета и внебюджетных ресурсов.

Для повышения доступности жилья населению Томской области и улучшения качества жилищных условий населения необходимо устранить основные системные проблемы, сдерживающие развитие строительного комплекса, в частности достижение поставленной цели Государственной программы. Главными проблемами являются:

отсутствие или не в полной мере реализация комплекса мер, повышающих доступность жилья для населения и стимулирующих устойчивый спрос на рынке жилья на основе развития массового жилищного строительства, в первую очередь строительство жилья, соответствующего стандарту экономического класса;

неразвитость коммунальной и социальной инфраструктуры в районах массового строительства, особенно малоэтажной и индивидуальной застройки, сложности подключения к инженерным сетям, дефицит энергоресурсов, отсутствие механизма возврата средств, вложенных застройщиками в объекты коммунальной инфраструктуры;

отсутствие документов по планировке территории в целях реализации документов территориального планирования (генеральных планов) в муниципальных образованиях Томской области, сдерживающее разработку инвестиционных проектов и комплексного жилищного строительства;

недостаточная автоматизация системы архитектурно-строительного надзора, строительного контроля за деятельностью организаций строительного комплекса, отсутствие механизма, препятствующего возникновению проблемы неисполнения договоров долевого строительства жилья (проблемы «обманутых дольщиков»);

недостаточные темпы роста объемов реновации существующего жилищного фонда, ликвидации ветхого и аварийного фонда, комплексной реконструкции существующей городской застройки;

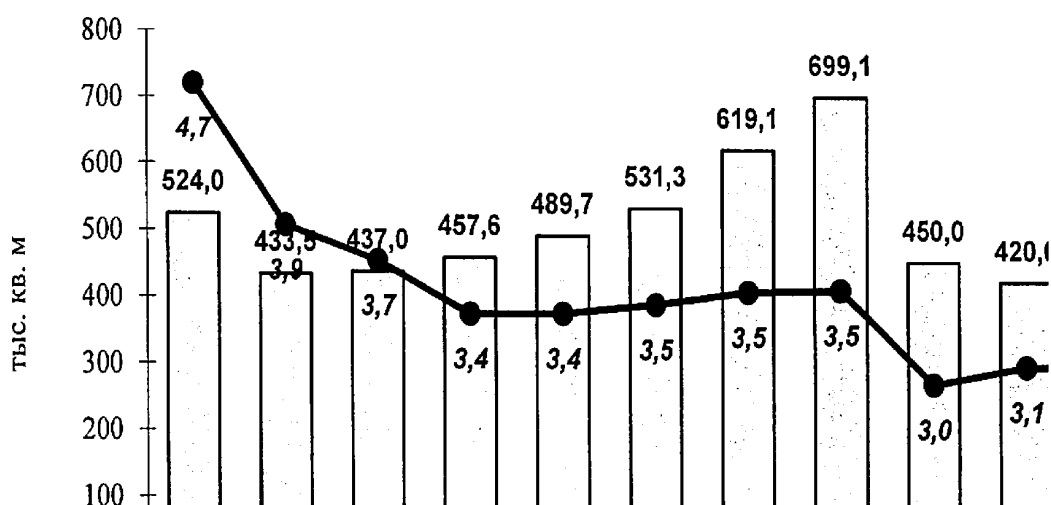
недостаток ресурсов для наращивания темпов роста объемов строительства (земельных ресурсов – отсутствие свободных от обременений и обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков; сырьевых ресурсов – отсутствие или недостаток важнейших видов сырья для производства строительных материалов,

сырцевая зависимость от других регионов; финансовых ресурсов – для возмещения первоначальных затрат застройщиков на подготовку участков под застройку; материальных ресурсов – современных строительных материалов и конструкций);

недостаточное бюджетное финансирование социальных и инфраструктурных инвестиций.

Государственная программа представляет собой управленческий инструмент, позволяющий в определенной степени решить указанные проблемы. Реализация комплекса задач, предусмотренных Государственной программой, обеспечит приоритетные направления государственной политики Томской области в части повышения доступности жилья населению Томской области и улучшения качества жилищных условий населения.

Реализация Государственной программы с учетом выполнения всех обязательств приведет к достижению следующих макроэкономических показателей развития жилищного строительства Томской области.



2. Цель и задачи Государственной программы, показатели цели и задач Государственной программы

Для достижения цели Государственной программы – повышение доступности жилья населению Томской области и улучшение качества жилищных условий населения – необходимо решить следующие задачи:

1) обеспечение жильем молодых семей в Томской области.

По данному направлению предполагается осуществление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»;

2) государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В рамках данного направления предполагается реализация гарантий предоставления жилья гражданам, которые имеют на это право в соответствии с действующим законодательством.

Ожидаемым результатом выполнения мероприятий по данному направлению является обеспечение жильем граждан в соответствии с государственными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством, создание фонда социального и специализированного жилья, ликвидация аварийного жилого фонда.

В рамках решения данной задачи Государственной программы предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

а) оформление и выдача государственных жилищных сертификатов отдельным категориям граждан в соответствии с подпрограммой «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050: граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей; граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами; граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица;

б) реализация Закона Томской области от 6 июня 2006 года № 116-ОЗ «О форме и порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» через предоставление социальных выплат для приобретения (строительства) жилых помещений в собственность категориями граждан, установленными Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов», Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

в) реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области» путем:

погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах;

частичной компенсации гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений;

предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации;

г) реализация Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ) путем формирования региональных программ, предусматривающих механизмы переселения граждан из аварийного жилищного фонда с привлечением средств государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);

д) приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей;

3) стимулирование развития жилищного строительства в Томской области.

В рамках решения данной задачи Государственной программы предусмотрена реализация основных мероприятий, направленных на:

- а) комплексное градостроительное планирование территорий в целях массового строительства жилья;
- б) комплексное развитие коммунальной инфраструктуры;
- в) развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья;
- г) стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- д) реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- е) обеспечение жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий;
- ж) формирование рынка доступного арендного жилья;
- з) защиту прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов в Томской области;
- 4) эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфорта жилища, формированию качественной жилой среды.

Основное мероприятие – обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрено предоставление государственной и муниципальной поддержки на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В Томской области постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014 – 2043 годы (далее – Программа капитального ремонта). Программа капитального ремонта разбита на этапы реализации: первый этап сроком на десять лет с 2014 по 2023 годы, последующие этапы – сроком на пять лет. Программой определено, что на каждом этапе капитальный ремонт должен быть проведен в не менее чем 6 501 доме. Таким образом, количество многоквартирных домов (далее – МКД), в которых необходимо провести капитальный ремонт, в среднем за каждый год на первом этапе не может быть менее 650, в последующие этапы – не менее 1 300;

- 5) переселение жителей Томской области из зон затопления.

В соответствии с протокольным поручением по итогам рабочей поездки Губернатора Томской области С.А.Жвачкина 23.05.2015 в муниципальные образования «Чаинский район» и «Колпашевский район» по предупреждению и ликвидации последствий паводка от 26.05.2015 № СЖ-07-877 подпрограмма «Переселение жителей Томской области из зон затопления» направлена на решение следующих задач:

строительство инженерной инфраструктуры для строительства жилых домов в микрорайонах муниципальных образований Томской области, не попадающих в зону затопления (подтопления);

переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных образований Томской области.

Всего в Реестре населенных пунктов на территории Томской области, попадающих в зону затопления (подтопления), 57 населенных пунктов, количество пострадавшего населения – 33 938 человек, затапливается – 6 004 жилых здания.

ВЦП 1. Совершенствование территориального планирования Томской области.

ВЦП 2. Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области и создания условий для формирования фондов капитального ремонта создана некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – Региональный оператор) (постановление Администрации Томской области от 30.07.2013 № 310а «О создании некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»).

Функции Регионального оператора определены Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области».

ВЦП 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области.

Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ наличие нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации или муниципальных правовых актов, предусматривающих реализацию мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах по вопросам развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства, определено одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

В силу требований Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ в случае, если Фондом принято решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда, Фонд осуществляет мониторинг выполнения установленных условий предоставления указанной финансовой поддержки.

При этом согласно Федеральному закону от 21 июля 2007 № 185-ФЗ отсутствие обозначенных нормативных правовых актов, предусматривающих реализацию мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых мерах по вопросам развития общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства, является основанием для возврата соответствующим субъектом Российской Федерации в Фонд полученной финансовой поддержки.

ВЦП 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета.

Целью ВЦП является повышение комфортности и качества условий жизнедеятельности населения Томской области, обеспечение объектами инженерной и социальной инфраструктуры.

Исполнителем ВЦП является областное государственное казенное учреждение «Облстройзаказчик», созданное в соответствии с распоряжением Администрации Томской области от 28.12.2011 № 1372-ра «Об изменении типа областного государственного учреждения «Облстройзаказчик» Администрации Томской области в целях создания областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик».

Целевые показатели Государственной программы:

годовой объем ввода жилья в Томской области (тыс. кв. м);

объем ввода жилья по стандартам экономического класса (тыс. кв. м);

количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего совокупного дохода семьи (индекс доступности).

Показатели задач Государственной программы:

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов (семей);

количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий (семей);

обеспеченность населения Томской области жильем, кв. м/чел.;

удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда (%);

площадь жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан/обеспечено финансированием (тыс. кв. м).

Вышеперечисленные показатели в полной мере характеризуют деятельность ответственного исполнителя, соисполнителей Государственной программы.

Перечень показателей цели и задач Государственной программы и сведения
о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели Государственной программы									
1.	Годовой объем ввода жилья в Томской области	тыс. кв. м	1.21.3						
2.	Объем ввода жилья по стандартам экономического класса	тыс. кв. м	—	с ежемесячно	за отчетный период	Сумма объема ввода жилья экономического класса в муниципальных образованиях Томской области. На основании отчетов органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области, сформированных в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 № 223/пр «Об утверждении условий отнесения	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	на 25-е число месяца, следующего за отчетным месяцем (предварительные данные – 15-го числа месяца, следующего за отчетным)

						жилищных помещений к жилью экономического класса»			
3.	Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего совокупного дохода семьи (индекс доступности)	лет	–	ежегодно	за отчетный период	(54 кв. м * средняя стоимость одного квадратного метра жилья за отчетный год) / (среднедушевой месячный доход за отчетный год * 3 * 12)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 1. Обеспечение жильем молодых семей в Томской области									
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов	семей	–	ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании отчетов муниципальных образований Томской области	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 2. Государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий									
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном	семей	–	ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании годовых отчетов по итогам реализации мероприятий	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года,

	действующим законодательством порядке нуждающимся в улучшении жилищных условий					подпрограммы 2			следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области									
1.	Обеспеченность населения Томской области жильем	кв. м/чел.	2.2.24						
Показатель задачи 4. Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды									
1.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	2.1.8						
Показатель задачи 5. Переселение жителей Томской области из зон затопления									
1.	Площадь жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан/обеспечено финансированием, тыс. кв. м	семей	–	ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании годового обследования Комитета по вопросам ГО и ЧС Администрации Томской области/ Суммарный показатель на основании годовых отчетов по итогам реализации мероприятий подпрограммы 5	Ведомственная статистика	Комитет по вопросам ГО и ЧС Администрации Томской области/ Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)

3. Ресурсное обеспечение Государственной программы

№ п/п	Наименование задачи государственной программы, подпрограммы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Соисполнитель
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)	
1.	Задача 1 государственной программы:							
	Обеспечение жильем молодых семей в Томской области							
1.1.	Подпрограмма 1	всего	433 017,7	61 291,4	55 792,4	61 072,3	254 861,6	Департамент архитектуры и строительства Томской области
	Обеспечение жильем молодых семей в Томской области	2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6	
		2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0	
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Задача 2 государственной программы:							
	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий							
2.1.	Подпрограмма 2	всего	3 453 736,5	2 448 473,4	866 435,4	37 797,7	101 030,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Департамент по управлению государственной собственностью Томской области
	Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан	2015 год	980 893,1	532 855,4	427 745,8	19 831,9	460,0	
		2016 год	1 146 180,4	591 708,6	435 936,0	17 965,8	100 570,0	
		2017 год	347 961,0	347 272,6	688,4	0,0	0,0	
		2018 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0,0	0,0	
		2019 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0,0	0,0	
		2020 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0,0	0,0	

3.		Задача 3 государственной программы:						
		Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области						
3.1.	Подпрограмма 3	всего	5 885 005,9	0,0	465 206,5	26 030,0	5 393 769,4	Департамент архитектуры и строительства Томской области
	Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области	2015 год	1 623 528,9	0,0	154 000,0	14 759,5	1 454 769,4	
		2016 год	2 511 477,0	0,0	311 206,5	11 270,5	2 189 000,0	
		2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0	
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.		Задача 4 государственной программы:						
		Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды						
4.1.	Подпрограмма 4	всего	5 724 220,9	0,0	575 469,0	53 338,7	5 095 413,2	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области
	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды	2015 год	644 399,5	0,0	114 036,4	12 014,5	518 348,6	
		2016 год	864 518,4	0,0	139 515,6	41 324,2	683 678,6	
		2017 год	868 306,4	0,0	80 276,0	0,0	788 030,4	
		2018 год	1 008 227,6	0,0	80 547,0	0,0	927 680,6	
		2019 год	1 121 208,1	0,0	80 547,0	0,0	1 040 661,1	
		2020 год	1 217 560,9	0,0	80 547,0	0,0	1 137 013,9	
5.		Задача 5 государственной программы:						
		Переселение жителей Томской области из зон затопления						
5.1.	Подпрограмма 5	всего	39 746,0	0,0	32 238,0	7 508,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области
	Переселение жителей Томской области из зон затопления	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2016 год	39 746,0	0,0	32 238,0	7 508,0	0,0	
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
6.	Обеспечивающая подпрограмма							
	Обеспечение деятельности Департамента архитектуры и строительства Томской области и Главной инспекции государственного строительного надзора Томской области							
6.1.	Обеспечивающая подпрограмма	всего	320 153,0	0,0	320 153,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области
		2015 год	56 596,0	0,0	56 596,0	0,0	0,0	
		2016 год	54 895,4	0,0	54 895,4	0,0	0,0	
		2017 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0	
		2018 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0	
		2019 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0	
		2020 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0	
	Итого по государственной программе	всего	15 855 880,0	2 509 764,8	2 315 294,3	185 746,7	10 845 074,2	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Департамент по управлению государственной собственностью Томской области; Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области; Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области
		2015 год	3 484 264,5	552 377,4	772 310,6	71 136,9	2 088 439,6	
		2016 год	4 870 987,9	633 478,0	1 009 651,5	114 609,8	3 113 248,6	
		2017 год	3 018 432,8	347 272,6	133 129,8	0,0	2 538 030,4	
		2018 год	1 386 627,0	325 545,6	133 400,8	0,0	927 680,6	
		2019 год	1 499 607,5	325 545,6	133 400,8	0,0	1 040 661,1	
		2020 год	1 595 960,3	325 545,6	133 400,8	0,0	1 137 013,9	

Ресурсное обеспечение реализации Государственной программы за счет средств областного бюджета по главным распорядителям средств областного бюджета

№ п/п	Наименование задачи, мероприятия государственной программы	Срок исполнения	Объем финансирования за счет средств областного бюджета (тыс. рублей)	Участники – главные распорядители средств областного бюджета (ГРБС)			
				Департамент архитектуры и строительства Томской области	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области
1.	Подпрограмма 1. Обеспечение жильем молодых семей в Томской области						
	Задача. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала						
1.1.	Основное мероприятие. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	всего	55 792,4	55 792,4			
		2015 год	19 932,4	19 932,4			
		2016 год	35 860,0	35 860,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
1.1.1.	Мероприятие. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего	55 792,4	55 792,4			
		2015 год	19 932,4	19 932,4			
		2016 год	35 860,0	35 860,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			

	Итого по Подпрограмме 1	всего	55 792,4	55 792,4			
		2015 год	19 932,4	19 932,4			
		2016 год	35 860,0	35 860,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.	Подпрограмма 2. Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан						
	Задача 1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»						
2.1.	Основное мероприятие. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы», в том числе:	всего	4 164,8	4 164,8			
		2015 год	688,4	688,4			
		2016 год	722,8	722,8			
		2017 год	688,4	688,4			
		2018 год	688,4	688,4			
		2019 год	688,4	688,4			
		2020 год	688,4	688,4			
2.1.1.	Мероприятие 1.	всего	4 164,8	4 164,8			

	Предоставление субвенции муниципальным образованиям на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	2015 год	688,4	688,4			
		2016 год	722,8	722,8			
		2017 год	688,4	688,4			
		2018 год	688,4	688,4			
		2019 год	688,4	688,4			
		2020 год	688,4	688,4			
2.1.2.	Мероприятие 2. Оформление и выдача государственных жилищных сертификатов	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»							
2.2.	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			

2.2.1.	Мероприятие. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»							
2.3.	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.3.1.	Мероприятие. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			

	«Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»							
2.4.	Основное мероприятие. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области», в том числе:	всего	37 564,7	37 564,7			
		2015 год	3 278,9	3 278,9			
		2016 год	34 285,8	34 285,8			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.4.1.	Мероприятие 1. Погашение части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах	всего	1 661,3	1 661,3			
		2015 год	711,3	711,3			
		2016 год	950,0	950,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.4.2.	Мероприятие 2. Частичная компенсация гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	всего	5 903,4	5 903,4			
		2015 год	2 567,6	2 567,6			
		2016 год	3 335,8	3 335,8			
		2017 год	0,0	0,0			

		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.4.3.	Мероприятие 3. Предоставление субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации	всего	30 000,0	30 000,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	30 000,0	30 000,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 5. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда							
2.5.	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:	всего	768 691,7	768 691,7			
		2015 год	423 778,5	423 778,5			
		2016 год	344 913,2	344 913,2			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
2.5.1.	Мероприятие. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы	всего	768 691,7	768 691,7			
		2015 год	423 778,5	423 778,5			
		2016 год	344 913,2	344 913,2			
		2017 год	0,0	0,0			

		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 6. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей							
2.6.	Основное мероприятие. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей	всего	56 014,2	0,0	56 014,2		
		2015 год	0,0	0,0	0,0		
		2016 год	56 014,2	0,0	56 014,2		
		2017 год	0,0	0,0	0,0		
		2018 год	0,0	0,0	0,0		
		2019 год	0,0	0,0	0,0		
		2020 год	0,0	0,0	0,0		
2.6.1.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Асиновского района Томской области	всего	1 306,8		1 306,8		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 306,8		1 306,8		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.2.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	всего	1 900,8		1 900,8		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 900,8		1 900,8		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		

		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.3.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	всего	1 900,8		1 900,8		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 900,8		1 900,8		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.4.		Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	всего	2 286,9		2 286,9	
	2015 год		0,0		0,0		
	2016 год		2 286,9		2 286,9		
	2017 год		0,0		0,0		
	2018 год		0,0		0,0		
	2019 год		0,0		0,0		
	2020 год		0,0		0,0		
2.6.5.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Кожевниковского района Томской области	всего	1 386,0		1 386,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 386,0		1 386,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		

2.6.6.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Кожевниковского района Томской области	всего	1 386,0		1 386,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 386,0		1 386,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.7.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Первомайского района Томской области	всего	1 247,4		1 247,4		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 247,4		1 247,4		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.8.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Первомайского района Томской области	всего	1 455,3		1 455,3		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	1 455,3		1 455,3		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.9.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м	всего	2 673,0		2 673,0		
		2015 год	0,0		0,0		

	и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	2016 год	2 673,0		2 673,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.10.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0		2 673,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 673,0		2 673,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.11.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0		2 673,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 673,0		2 673,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.12.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0		2 673,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 673,0		2 673,0		
		2017 год	0,0		0,0		

		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.13.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	3 118,5		3 118,5		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	3 118,5		3 118,5		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.14.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Шегарского района Томской области	всего	2 316,6		2 316,6		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 316,6		2 316,6		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.15.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Шегарского района Томской области	всего	2 316,6		2 316,6		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 316,6		2 316,6		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		

		2020 год	0,0		0,0		
2.6.16.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории г. Стрежевой Томской области	всего	2 435,4		2 435,4		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 435,4		2 435,4		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.17.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Кировского района г. Томска Томской области	всего	3 385,8		3 385,8		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	3 385,8		3 385,8		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.18.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0		2 970,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 970,0		2 970,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.19.	Мероприятие. Приобретение	всего	2 970,0		2 970,0		

	жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 970,0		2 970,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.20.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0		2 970,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 970,0		2 970,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.21.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0		2 970,0		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	2 970,0		2 970,0		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.22.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м	всего	3 257,1		3 257,1		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	3 257,1		3 257,1		

	на территории Октябрьского района г. Томска Томской области	2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
2.6.23.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Советского района г. Томска Томской области	всего	3 742,2		3 742,2		
		2015 год	0,0		0,0		
		2016 год	3 742,2		3 742,2		
		2017 год	0,0		0,0		
		2018 год	0,0		0,0		
		2019 год	0,0		0,0		
		2020 год	0,0		0,0		
	Итого по подпрограмме 2	всего	866 435,4	810 421,2	56 014,2	0,0	0,0
		2015 год	427 745,8	427 745,8	0,0	0,0	0,0
		2016 год	435 936,0	379 921,8	56 014,2	0,0	0,0
		2017 год	688,4	688,4	0,0	0,0	0,0
		2018 год	688,4	688,4	0,0	0,0	0,0
		2019 год	688,4	688,4	0,0	0,0	0,0
		2020 год	688,4	688,4	0,0	0,0	0,0
3.	Подпрограмма 3. Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области						
	Задача 1. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов						
3.1.	Основное мероприятие. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого	всего	200 000,0	200 000,0			
		2015 год	100 000,0	100 000,0			

	строительства многоквартирных домов на территории Томской области	2016 год	100 000,0	100 000,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.1.1.	Мероприятие. Субсидия бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	всего	100 000,0	100 000,0			
		2015 год	100 000,0	100 000,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.1.2.	Мероприятие. Иной межбюджетный трансферт бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов	всего	100 000,0	100 000,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	100 000,0	100 000,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			

	и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве							
3.2.	Основное мероприятие. Доступность ипотечных кредитов для жителей Томской области	всего	100 000,0	100 000,0			
		2015 год	50 000,0	50 000,0			
		2016 год	50 000,0	50 000,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.2.1.	Мероприятие. Возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений	всего	100 000,0	100 000,0			
		2015 год	50 000,0	50 000,0			
		2016 год	50 000,0	50 000,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 3. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры							
3.3.	Основное мероприятие. Бюджетные инвестиции в развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях,	всего	151 706,5	151 706,5			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	151 706,5	151 706,5			
		2017 год	0,0	0,0			

	в том числе:	2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.3.1.	Мероприятие. Строительство объекта «Улицы № 1 и № 2 в микрорайоне № 13 жилого района «Восточный» в г. Томске»	всего	134 544,5	134 544,5			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	134 544,5	134 544,5			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.3.2.	Мероприятие. Строительство сетей водоснабжения до п. Зональная Станция и п. Аникино (ПСД)	всего	6 993,0	6 993,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	6 993,0	6 993,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.3.3.	Мероприятие. Левобережная объездная автодорога г. Томска в Томской области. Вторая очередь строительства. Корректировка. 1 этап.	всего	10 169,0	10 169,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	10 169,0	10 169,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			

		2020 год	0,0	0,0			
Задача 4. Совершенствование территориального планирования Томской области							
	ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области»	всего	13 500,0	13 500,0			
		2015 год	4 000,0	4 000,0			
		2016 год	9 500,0	9 500,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
Задача 5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства							
3.5.	Основное мероприятие. Реализация программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Томской области	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
3.5.1.	Мероприятие. Приобретение гражданами Томской области жилых помещений по программе «Жилье для российской семьи»	всего	0,0	0,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			

		2020 год	0,0	0,0			
	Итого по подпрограмме 3	всего	465 206,5	465 206,5			
		2015 год	154 000,0	154 000,0			
		2016 год	311 206,5	311 206,5			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
4.	Подпрограмма 4. Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды						
	Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов						
4.1.	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	76 579,2			76 579,2	
		2015 год	26 579,2			26 579,2	
		2016 год	50 000,0			50 000,0	
		2017 год	0,0			–	
		2018 год	0,0			–	
		2019 год	0,0			–	
		2020 год	0,0			–	
4.1.1.	Мероприятие. Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	всего	76 579,2			76 579,2	
		2015 год	26 579,2			26 579,2	
		2016 год	50 000,0			50 000,0	
		2017 год	0,0			–	
		2018 год	0,0			–	
		2019 год	0,0			–	

		2020 год	0,0			–	
Задача 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»							
4.2.	ВЦП «Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	287 764,5			287 764,5	
		2015 год	48 646,9			48 646,9	
		2016 год	54 259,2			54 259,2	
		2017 год	46 214,6			46 214,6	
		2018 год	46 214,6			46 214,6	
		2019 год	46 214,6			46 214,6	
		2020 год	46 214,6			46 214,6	
Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области							
4.3.	ВЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»	всего	5 175,0			5 175,0	
		2015 год	900,0			900,0	
		2016 год	855,0			855,0	
		2017 год	855,0			855,0	
		2018 год	855,0			855,0	
		2019 год	855,0			855,0	
		2020 год	855,0			855,0	
Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета							
4.4.	ВЦП «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»	всего	205 950,3	205 950,3			
		2015 год	37 910,3	37 910,3			
		2016 год	34 401,4	34 401,4			

		2017 год	33 206,4	33 206,4			
		2018 год	33 477,4	33 477,4			
		2019 год	33 477,4	33 477,4			
		2020 год	33 477,4	33 477,4			
	Итого по Подпрограмме 4	всего	575 469,0	205 950,3		369 518,7	
		2015 год	114 036,4	37 910,3		76 126,1	
		2016 год	139 515,6	34 401,4		105 114,2	
		2017 год	80 276,0	33 206,4		47 069,6	
		2018 год	80 547,0	33 477,4		47 069,6	
		2019 год	80 547,0	33 477,4		47 069,6	
		2020 год	80 547,0	33 477,4		47 069,6	
5.	Подпрограмма 5. Переселение жителей Томской области из зон затопления						
	Задача 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий						
5.1.	Основное мероприятие. Строительство инженерной инфраструктуры для строительства жилых домов в микрорайонах муниципальных образований Томской области, не попадающих в зону затопления (подтопления)	всего	16 338,0	16 338,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	16 338,0	16 338,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
5.1.1.	Мероприятие. Строительство инженерной инфраструктуры микрорайона Аэропорт с. Подгорное Чаинского района Томской области	всего	16 338,0	16 338,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	16 338,0	16 338,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			

Задача 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления							
5.2.	Основное мероприятие. Переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных образований Томской области	всего	15 900,0	15 900,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	15 900,0	15 900,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
5.2.1.	Мероприятие. Строительство жилых помещений для переселения граждан из подтапливаемых территорий муниципальных образований Томской области	всего	15 900,0	15 900,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	15 900,0	15 900,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
	Итого по Подпрограмме 5	всего	32 238,0	32 238,0			
		2015 год	0,0	0,0			
		2016 год	32 238,0	32 238,0			
		2017 год	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0			
6.	Обеспечивающая подпрограмма						
	Итого по Подпрограмме	всего	320 153,0	235 409,0			84 744,0
		2015 год	56 596,0	41 547,0			15 049,0
		2016 год	54 895,4	39 916,4			14 979,0
		2017 год	52 165,4	38 486,4			13 679,0
		2018 год	52 165,4	38 486,4			13 679,0
		2019 год	52 165,4	38 486,4			13 679,0
		2020 год	52 165,4	38 486,4			13 679,0
	Итого по государственной	всего	2 315 294,3	1 805 017,4	56 014,2	369 518,7	84 744,0

программе	2015 год	772 310,6	681 135,5	0,0	76 126,1	15 049,0
	2016 год	1 009 651,5	833 544,1	56 014,2	105 114,2	14 979,0
	2017 год	133 129,8	72 381,2	0,0	47 069,6	13 679,0
	2018 год	133 400,8	72 652,2	0,0	47 069,6	13 679,0
	2019 год	133 400,8	72 652,2	0,0	47 069,6	13 679,0
	2020 год	133 400,8	72 652,2	0,0	47 069,6	13 679,0

4. Управление и контроль за реализацией Государственной программой, в том числе анализ рисков реализации Государственной программы

Контроль за реализацией Государственной программы осуществляет заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

Текущий контроль и мониторинг реализации Государственной программы осуществляет Департамент архитектуры и строительства Томской области.

Порядок взаимодействия с соисполнителями Государственной программы и муниципальными образованиями Томской области, предоставления информации заказчику Государственной программы определяется соглашением между заказчиком и соисполнителем.

В процессе реализации мероприятий Государственной программы возможны отклонения в достижении запланированных показателей, связанные с изменениями механизма реализации государственной жилищной политики.

Способы предотвращения рисков:

внесение соответствующих изменений в нормативные правовые акты, касающиеся реализации мероприятий Государственной программы;

ежеквартальный мониторинг реализации Государственной программы;

освещение механизмов реализации мероприятий Государственной программы и итогов реализации Государственной программы в средствах массовой информации.

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей в Томской области»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей в Томской области (далее – подпрограмма 1)								
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму)	Департамент архитектуры и строительства Томской области								
Участники подпрограммы	Департамент архитектуры и строительства Томской области								
Цель подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей в Томской области								
Показатели цели подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей	265	119	137	225	0	0	0	0
Задачи подпрограммы	Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала								
Показатели задач подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель задачи	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1, %	17	7,7	6,2	10	0	0	0	0
Ведомственные	Отсутствуют								

целевые программы, входящие в состав подпрограммы								
Сроки реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы							
Объем и источники финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	федеральный бюджет (по согласованию)	61 291,4	19 522,0	41 769,4	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	55 792,4	19 932,4	35 860,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию)	61 072,3	24 531,0	36 541,3	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию)	254 861,6	114 861,6	140 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего по всем источникам	433 017,7	178 847,0	254 170,7	0,0	0,0	0,0	0,0

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 1

Необходимость государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы обусловлена низкой доступностью жилья и схем ипотечного жилищного кредитования в связи с отсутствием у молодых семей накоплений на оплату первоначального взноса.

В то же время молодые люди в возрасте до 35 лет находятся в наиболее активном в карьерном плане трудоспособном возрасте. Многие молодые семьи при отсутствии собственных денежных накоплений имеют достаточный для получения ипотечного жилищного кредита уровень доходов.

Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы и позволит сформировать экономически активную часть населения.

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной и демографической политики Томской области. Такая помощь со стороны государства станет основой стабильных условий жизни для наиболее инициативной части населения, обеспечит привлечение денежных ресурсов в жилищное строительство, а также повлияет на улучшение демографической ситуации.

Реализация мероприятий подпрограммы 1 позволит обеспечить:

1. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, а также собственных средств граждан.

2. Развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

3. Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей.

4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций в регионе.

5. Укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе.

6. Создание условий для формирования активной жизненной позиции молодежи.

По информации органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области по состоянию на 01.09.2015 на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на территории Томской области состоит около 9 585 молодых семей. При этом их количество ежегодно увеличивается.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе индикатора, которым является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с использованием средств федерального, областного и местных бюджетов¹.

Условием прекращения реализации подпрограммы 1 является досрочное достижение цели и задачи подпрограммы 1, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Реализация мероприятий подпрограммы 1 осуществляется по следующим направлениям:

1. Методологическое обеспечение реализации подпрограммы 1.

¹ Сопоставление существующего состояния анализируемой сферы с состоянием аналогичной сферы в регионах СФО и Российской Федерации по основным показателям, характеризующим сферу, не представляется возможным.

2. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы 1.

3. Организационное обеспечение реализации подпрограммы 1.

Основными мероприятиями по методологическому обеспечению реализации подпрограммы 1 являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проектов областного бюджета на соответствующий год и плановый период.

Основным мероприятием по финансовому обеспечению реализации подпрограммы 1 является реализация финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям.

Организационные мероприятия на областном уровне предусматривают:

сбор данных о молодых семьях, участвующих в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы» (далее – федеральная программа) и подпрограмме 1, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Томской области, реализующими программные мероприятия, и формирование единой информационной базы данных об участниках федеральной программы по Томской области;

ежегодное определение объема денежных средств, выделяемых из областного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы 1;

отбор муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в федеральной программе и распределение субсидий между муниципальными районами и городскими округами Томской области;

отбор банков в соответствии с установленными на федеральном уровне критериями для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат молодым семьям;

отбор уполномоченных организаций, осуществляющих оказание услуг для молодых семей – участников федеральной программы по приобретению жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья (при необходимости и при наличии утвержденных уполномоченным органом критериев отбора таких организаций);

изготовление бланков свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

осуществление в пределах своих полномочий контроля за реализацией на региональном уровне мероприятий федеральной программы и подпрограммы 1;

проведение в пределах своих полномочий мониторинга реализации на региональном уровне мероприятий федеральной программы и подпрограммы 1, подготовку информационно-аналитических и отчетных материалов;

обеспечение освещения цели и задач федеральной программы и подпрограммы 1 в региональных средствах массовой информации.

Организационные мероприятия на уровне муниципальных районов и городских округов предусматривают (по согласованию):

признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях;

признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней)

стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

признание молодых семей участниками федеральной программы;

сбор данных о молодых семьях и формирование списков молодых семей – участников федеральной программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году;

установление норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному району или городскому округу для расчета размера социальных выплат;

ежегодное определение объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей;

оформление и выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств;

извещение молодых семей об изменении механизма реализации федеральной программы и подпрограммы 1;

иные организационные мероприятия, предусмотренные федеральной программой и подпрограммой 1.

**2. Перечень показателей цели и задач подпрограммы 1
и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатель цели подпрограммы 1									
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов	семья		ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании годовых отчетов по итогам реализации мероприятия подпрограммы 1	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала									
1.1.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1	%		ежегодно	за отчетный период	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия/ общее количество молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)

**3. Перечень
ведомственных целевых программ, основных мероприятий
и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1**

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 1										
Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала										
I.	Основное мероприятие. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	всего	433 017,7	61 291,4	55 792,4	61 072,3	254 861,6	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1, %	X
		2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6			6,2
		2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0			10
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
I.1.	Мероприятие. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего	433 017,7	61 291,4	55 792,4	61 072,3	254 861,6		Количество выданных свидетельств молодым семьям, ед.	X
		2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6			137
		2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0			225
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	Итого по подпрограмме 1	всего	433 017,7	61 291,4	55 792,4	61 072,3	254 861,6		X	X
		2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6		X	X

	2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0		X	X
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X

4. Условия предоставления и методика расчета субсидии муниципальным образованиям Томской области. Механизмы реализации и управления подпрограммой 1

Субсидия из областного бюджета по подпрограмме 1 Государственной программы предоставляется муниципальным районам и городским округам Томской области, прошедшим конкурсный отбор для участия в федеральной программе.

Предоставление средств областного бюджета осуществляется пропорционально объему средств местных бюджетов с соблюдением процентного соотношения, установленного в подпрограмме 1, исходя из общего размера средств областного бюджета и количества муниципальных районов и городских округов Томской области, прошедших отбор.

При предоставлении муниципальным районам и городским округам Томской области средств областного бюджета подлежат учету следующие показатели:

норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному району или городскому округу для расчета размера социальных выплат;

объем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию программных мероприятий;

количество молодых семей – участников федеральной программы, в том числе вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005.

Средства областного бюджета, предусмотренные по результатам отбора бюджету муниципального района или городского округа Томской области, перераспределяются бюджетам других муниципальных районов и городских округов Томской области в следующих случаях:

неподписание в установленный срок муниципальным районом или городским округом Томской области соглашения по реализации программных мероприятий;

нарушение муниципальным районом или городским округом Томской области соглашения по реализации программных мероприятий;

возникновение оснований, установленных действующим законодательством, препятствующих предоставлению средств федерального и (или) областного бюджетов;

несоблюдение муниципальным районом или городским округом Томской области условий о софинансировании программных мероприятий за счет средств местного бюджета;

отсутствие у муниципального района или городского округа Томской области потребности в средствах федерального и (или) областного бюджетов (полностью или частично).

Механизм реализации подпрограммы 1 предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участникам федеральной программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

При реализации подпрограммы 1 применяются нормативные правовые акты, регулирующие правоотношения по обеспечению жильем молодых семей, принятые как на федеральном, так и на областном и местном уровнях.

Основными принципами участия молодых семей в подпрограмме 1 являются:

1. Добровольность участия молодой семьи.

2. Признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с действующим законодательством, в том числе с федеральной программой.

3. Признание в установленном действующим законодательством порядке молодой семьи участницей федеральной программы.

4. Возможность для молодой семьи реализовать свое право на получение поддержки за счет бюджетных средств в рамках федеральной программы и подпрограммы 1 только один раз.

Условиями предоставления субсидий муниципальным образованиям Томской области является принятие решения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области о признании молодых семей участниками федеральной программы в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении № 4 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной программы.

Доля средств областного и (или) местного бюджетов, выделяемых на предоставление молодым семьям социальных выплат, рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ДСР} = (\text{РСВ} - \text{ДСФ}), \quad \text{где:}$$

ДСР – доля средств областного и (или) местного бюджетов;

РСВ – размер социальной выплаты;

ДСФ – доля средств федерального бюджета, определенная в соответствии с условиями федеральной программы.

Соотношение средств областного и местного бюджетов определяется по принципу 50/50, в том числе и при отсутствии или недостаточности средств федерального бюджета. При отсутствии или недостаточности средств федерального и (или) областного бюджетов доля средств местного бюджета может быть увеличена на недостающую сумму по решению органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Томской области (по согласованию).

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) 1-го ребенка предоставляется молодым семьям – участникам федеральной программы за счет бюджетных средств на цели, предусмотренные федеральной программой, в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья экономического класса.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Томской области.

Перечисление средств социальной выплаты является основанием для исключения органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Томской области молодой семьи – участницы федеральной программы из соответствующего(-их) списка(-ов) участников федеральной программы и снятия семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях.

Участниками подпрограммы 1 являются молодые семьи, постоянно проживающие на территории Томской области и признанные в установленном порядке участниками федеральной программы.

Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Томской области формируют списки молодых семей – участников федеральной программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в порядке, установленном Администрацией Томской области.

Основными источниками финансирования подпрограммы 1 являются:

1. Средства федерального бюджета (по согласованию).
2. Средства областного бюджета.
3. Средства местных бюджетов (по согласованию).

4. Средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты (по согласованию).

5. Средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома (по согласованию).

Объемы финансирования мероприятий подпрограммы 1 подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период исходя из его возможностей, а также количества молодых семей – участников федеральной программы и уровня цен на рынке жилья.

Выделение местным бюджетам средств из областного бюджета осуществляется в форме субсидий в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации. Распределение, перераспределение и перечисление средств областного бюджета бюджетам муниципальных районов и городских округов Томской области осуществляются в соответствии с Законом Томской области об областном бюджете на текущий год и плановый период, на основании соглашений, заключаемых между Департаментом архитектуры и строительства Томской области и органами местного самоуправления соответствующих муниципальных районов и городских округов Томской области.

В целях реализации мероприятий подпрограммы 1 Департамент архитектуры и строительства Томской области осуществляет в рамках своих полномочий управление подпрограммой 1, в том числе:

взаимодействует с государственным заказчиком федеральной программы;

координирует действия органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Томской области (по согласованию), принимающих участие в реализации мероприятий подпрограммы 1;

проводит совместно с органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Томской области информационно-разъяснительную работу среди населения по освещению целей и задач федеральной программы и подпрограммы 1.

Подпрограмма
«Оказание государственной поддержки по улучшению
жилищных условий отдельных категорий граждан»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан (далее – подпрограмма 2)								
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму)	Департамент архитектуры и строительства Томской области								
Участники подпрограммы	Департамент архитектуры и строительства Томской области; Департамент по управлению государственной собственностью Томской области								
Цель подпрограммы	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий								
Показатели цели подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, семей	1003	542	341	954	191	182	182	182
Задачи подпрограммы	<p>Задача 1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы».</p> <p>Задача 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p> <p>Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов».</p>								

	<p>Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области».</p> <p>Задача 5. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.</p> <p>Задача 6. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей</p>								
Показатели задач подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задачи	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Задача 1. Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	68	65	103	87	150	150	150	150
	Задача 2. Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, ед.	34	27	26	23	41	32	32	32
	Задача 3. Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов ВОВ, ед.	120	26	44	29	0	0	0	0
	Задача 4. Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку, чел.	35	37	23	47	0	0	0	0
	Задача 5. Площадь аварийного жилищного фонда, из которого осуществляется переселение в рамках реализации	23,9	14,2	7,7	33,9	21,6	0	0	0

	региональной адресной программы, тыс. кв. м								
	Задача 6. Доля приобретенных жилых помещений от общего количества жилых помещений, заявленных Департаментом по вопросам семьи и детей Томской области с целью приобретения в государственную собственность Томской области для последующего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей, в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 09.06.2011 № 167а «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (%)	0	0	0	100	0	0	0	0
Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы	отсутствуют								
Сроки реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы								
Объем и источники	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	

финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Федеральный бюджет (по согласованию), в том числе:	2 448 473,4	532 855,4	591 708,6	347 272,6	325 545,6	325 545,6	325 545,6
	средства Фонда	704 425,1	301 469,0	381 229,1	21 727,0	0	0	0
	областной бюджет	866 435,4	427 745,8	435 936,0	688,4	688,4	688,4	688,4
	местные бюджеты (по согласованию)	37 797,7	19 831,9	17 965,8	0	0	0	0
	внебюджетные источники (по согласованию)	101 030,0	460,0	100 570,0	0	0	0	0
	всего по источникам	4 158 161,6	1 282 362,1	1 527 409,5	369 688,0	326 234,0	326 234,0	326 234,0

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 2

Низкий инвестиционный потенциал населения на рынке жилья является одной из главных причин, влияющих на неустойчивость жилищного строительства и отсутствие возможности у большинства граждан реализовать свое конституционное право на жилище. Инвестиционные возможности населения на рынке жилья зависят от роста доходов населения и параметров жилищного кредитования. Изменение средневзвешенной ставки по жилищным кредитам влияет на объем выданных жилищных кредитов – одного из важнейших механизмов финансирования жилищного строительства.

В рамках подпрограммы 2 предполагается осуществление государственной поддержки гражданам, которые имеют на это право в соответствии с действующим законодательством.

Ожидаемым результатом выполнения мероприятий по данному направлению является обеспечение жильем граждан в соответствии с государственными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством, создание фонда социального и специализированного жилья, ликвидация аварийного жилого фонда.

Реализация подпрограммы 2 позволит:

скоординировать привлечение средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов, а также внебюджетных источников;

стимулировать проведение институциональных преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования финансовых средств в строительство нового жилья и повышение доступности привлечения отдельными категориями социально не защищенных граждан финансовых средств для улучшения жилищных условий;

сократить очередь нуждающихся в улучшении жилищных условий категорий лиц, обязанность по обеспечению которых установлена федеральными и областными нормативными правовыми актами и является расходными обязательствами федерального и областного бюджетов.²

Цель подпрограммы 2 – государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач (реализация основных мероприятий):

1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы».

Реализация данного мероприятия осуществляется в соответствии с:

распоряжением Губернатора Томской области от 04.10.2011 № 310-р «О мерах по реализации на территории Томской области подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы»;

² Сопоставление существующего состояния анализируемой сферы с состоянием аналогичной сферы в регионах СФО и Российской Федерации по основным показателям, характеризующим сферу, не представляется возможным.

приказом Департамента архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области от 05.10.2011 № 12-п «О мерах по реализации на территории Томской области подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы»;

порядком расходования субвенций из областного бюджета местными бюджетами на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

2. Реализация мероприятия по переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочиям по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Реализация переданных полномочий осуществляется в соответствии с федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Законом Томской области от 6 июня 2006 года № 116-ОЗ «О форме и порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» и постановлением Администрации Томской области от 10.07.2006 № 90а «О Порядке предоставления социальных выплат гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность».

Мера социальной поддержки по обеспечению жильем осуществляется в соответствии:

со статьями 14, 16 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 1 января 2005 года;

со статьями 14, 15, 17 – 19 и 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

со статьей 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 1 января 2005 года.

Финансирование обеспечения улучшения жилищных условий осуществляется за счет средств федерального бюджета, предоставляемых в виде субвенций.

3. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области».

Реализация данного направления осуществляется в соответствии с:

постановлением Администрации Томской области от 20.01.2012 № 13а «Об утверждении Порядка осуществления государственной поддержки граждан – участников долевого строительства в виде погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах»;

постановлением Администрации Томской области от 30.12.2011 № 447а «Об утверждении Порядка осуществления государственной поддержки граждан – участников долевого строительства в виде частичной компенсации затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений»;

постановлением Администрации Томской области от 17.06.2011 № 185а «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления из областного бюджета субсидий объединениям граждан для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации».

4. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

На территории Томской области расположено 101 344,21 кв. м аварийного жилья, признанного таковым по состоянию на 01.01.2012, которое подлежит расселению с участием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в 2013 – 2017 годах. Количество человек, планируемых к переселению из аварийного жилищного фонда, – 7043, количество расселяемых жилых помещений – 2494 шт.

Мероприятия по расселению аварийного жилья осуществляются на основании Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 06.05.2013 № 362-ра, а также в соответствии с Планом мероприятий по переселению до 1 сентября 2017 года граждан из всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Томской области, утвержденным распоряжением Администрации Томской области от 28.07.2014 № 451-ра.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01.01.2012, должен быть полностью ликвидирован до сентября 2017 года.

По состоянию на 31.12.2015 в рамках вышеуказанной программы расселено 45,8 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда или 45,2% от объема программы. В 2016 – 2017 годах необходимо расселить 55,5 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда или 54,8% от объемов программы.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р определены плановые показатели расселения аварийного жилищного фонда в Томской области до 2017 года. Для целей расселения аварийного жилищного фонда Фондом установлены объемы софинансирования. Общий объем финансирования за счет средств Фонда за период 2013 – 2017 годов составит 1 501,7 млн. рублей. Для выполнения плановых показателей, установленных указанным распоряжением Правительства Российской Федерации, потребность в финансировании за счет средств консолидированного бюджета Томской области составляет 2 091,5 млн. рублей. Прогнозные показатели мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда до 2017 года приведены в таблице 1.

Прогноз реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах

Таблица 1

	Расселяемая площадь по этапам, кв. м	Потребность в финансировании, всего (рублей)	Потребность в финансировании за счет средств Фонда (рублей)	Потребность в финансировании за счет средств областного бюджета (рублей)	Потребность в финансировании за счет дополнительных источников (рублей)
Всего по субъекту – 2013 – 2017 годы, в том числе по этапу:	101 344,21	3 947 414 514,38	1 501 680 682,06	2 091 483 540,32	354 250 292,00
2013 – 2014 годов	33 292,76	1 401 717 178,67	489 071 565,85	596 193 093,89	316 452 518,93
2014 – 2015 годов	22 520,98	748 907 922,20	308 184 000,01	420 891 989,90	19 831 932,29
2015 – 2016 годов	20 624,62	807 105 652,06	301 469 000,00	487 670 811,28	17 965 840,78
2016 – 2017 годов	24 905,85	989 683 761,45	402 956 116,20	586 727 645,25	0,00

Кроме того, пунктом 13.2 Комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.09.2013 № 1743-р, предусмотрено формирование и утверждение органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года.

По состоянию на 31.12.2015 в Реестре аварийных жилых домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года, находится 34 дома общей площадью 7,07 тыс. кв. м.

На расселение аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года, потребность средств областного бюджета для оказания помощи органам местного самоуправления составляет 296,9 млн. рублей.

Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года, осуществляется органами местного самоуправления за счет средств местных бюджетов на основании принимаемых муниципальных адресных программ по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года либо на основании вступивших в законную силу судебных решений, а также за счет внебюджетных средств застройщиков, с которыми в установленном действующим законодательством порядке заключены договоры о развитии застроенных территорий.

Оказание помощи органам местного самоуправления из областного бюджета предполагается после завершения в 2017 году реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 06.05.2013 № 362-ра.

5. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей.

Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретении объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области в рамках государственной программы изложено в приказе Департамента архитектуры и строительства Томской области от 01.12.2015 № 29-п «Об утверждении решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретении объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области (муниципальную собственность), о предоставлении субсидий областным бюджетным или автономным учреждениям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области и об определении объектов муниципальной собственности для предоставления субсидии местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности».

2. Перечень показателей цели и задач подпрограммы 2 и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 2									
	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, семей	семья		ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель, формируемый по итогам реализации основных мероприятий Программы	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»									
	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов	семья		ежегодно	за отчетный период	В соответствии с отчетными данными информационной системы Дирекции жилищных программ	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»									
	Количество выданных	количество		ежегодно	за отчетный	В соответствии	Ведомствен-	Департамент	1 апреля года,

	социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	социальных выплат			период	со списками Департамента архитектуры и строительства Томской области	ная статистика	архитектуры и строительства Томской области	следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»									
	Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов ВОВ	количество социальных выплат		ежегодно	за отчетный период	В соответствии со списками Департамента архитектуры и строительства Томской области	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку	человек		ежеквартально	за отчетный период	В соответствии с журналом регистрации и учета заявок	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15-е число месяца, следующего за отчетным кварталом
Показатели задачи 5. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда									
	Площадь аварийного жилищного фонда, из которого осуществляется	тыс. кв. м		ежегодно	за отчетный период	По отчетным данным муниципальных образований		Департамент архитектуры и строительства	1 апреля года, следующего за отчетным годом

	переселение в рамках реализации региональной адресной программы					сумма площадей расселенных аварийных домов в муниципальных образованиях, участвующих в Региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах		Томской области	(предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 6. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей									
	Доля приобретенных жилых помещений от общего количества жилых помещений, заявленных Департаментом по вопросам семьи и детей Томской области с целью приобретения в государственную собственность Томской области для последующего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более	%		ежегодно	за отчетный период	В соответствии со списками Департамента по управлению государственной собственностью Томской области	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)

несовершеннолетних детей, в соответствии с постановлением Администрации Томской от 09.06.2011 № 167а «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей»								
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**3. Перечень
ведомственных целевых программ, основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 2**

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации (годы)	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета, в том числе средства Фонда (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 2										
1.	Задача 1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»									
	Основное мероприятие. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы», в том числе:	всего	1 523 910,4	1 519 745,6	4 164,8	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	X
		2015 год	160 263,6	159 575,2	688,4	0,0	0,0			103
		2016 год	160 893,2	160 170,4	722,8	0,0	0,0			87
		2017 год	300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0			150
		2018 год	300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0			150
		2019 год	300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0			150
		2020 год	300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0			150
1.1.	Мероприятие 1. Предоставление субвенции муниципальным образованиям	всего	4 164,8	0,0	4 164,8	0,0	0,0	Количество муниципальных образований Томской	X	
		2015 год	688,4	0,0	688,4	0,0	0,0		20	
		2016 год	722,8	0,0	722,8	0,0	0,0		20	

	на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	2017 год	688,4	0,0	688,4	0,0	0,0		области – получателей субвенции, ед.	20
		2018 год	688,4	0,0	688,4	0,0	0,0			20
		2019 год	688,4	0,0	688,4	0,0	0,0			20
		2020 год	688,4	0,0	688,4	0,0	0,0			20
1.2.	Мероприятие 2. Оформление и выдача государственных жилищных сертификатов	всего	1 519 745,6	1 519 745,6	0,0	0,0	0,0		Количество выданных жилищных сертификатов, шт.	X
		2015 год	159 575,2	159 575,2	0,0	0,0	0,0			103
		2016 год	160 170,4	160 170,4	0,0	0,0	0,0			87
		2017 год	300 000,0	300 000,0	0,0	0,0	0,0			150
		2018 год	300 000,0	300 000,0	0,0	0,0	0,0			150
		2019 год	300 000,0	300 000,0	0,0	0,0	0,0			150
		2020 год	300 000,0	300 000,0	0,0	0,0	0,0			150
2.	Задача 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»									
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	133 024,4	133 024,4	X	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, социальных выплат	X
		2015 год	16 498,7	16 498,7	X	X	X			26
		2016 год	14 343,3	14 343,3	X	X	X			23
		2017 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			41
		2018 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32
		2019 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32
		2020 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32
2.1.	Мероприятие. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	133 024,4	133 024,4	X	X	X		Количество ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, семей	X
		2015 год	16 498,7	16 498,7	X	X	X			26
		2016 год	14 343,3	14 343,3	X	X	X			23
		2017 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			41
		2018 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32
		2019 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32
		2020 год	25 545,6	25 545,6	X	X	X			32

3.	Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»									
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	91 278,3	91 278,3	X	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области,	Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов ВОВ, социальных выплат	X
2015 год		55 312,5	55 312,5	X	X	X	44			
2016 год		35 965,8	35 965,8	X	X	X	29			
2017 год		0,0	0	X	X	X	0			
2018 год		0,0	0	X	X	X	0			
2019 год		0,0	0	X	X	X	0			
2020 год		0,0	0	X	X	X	0			
3.1.	Мероприятие. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	91 278,3	91 278,3	X	X	X		Количество ветеранов ВОВ, улучшивших жилищные условия, чел.	X
2015 год		55 312,5	55 312,5	X	X	X	44			
2016 год		35 965,8	35 965,8	X	X	X	29			
2017 год		0,0	0	X	X	X	0			
2018 год		0,0	0	X	X	X	0			
2019 год		0,0	0	X	X	X	0			
2020 год		0,0	0	X	X	X	0			
4.	Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
	Основное мероприятие. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»	всего	139 527,1	X	38 497,1	X	101 030,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в Томской области,	X
2015 год		4 671,3		4 211,3		460,0	23			
2016 год		134 855,8		34 285,8		100 570,0	47			
2017 год		0,0		0,0		0,0	0			
2018 год		0,0		0,0		0,0	0			
2019 год		0,0		0,0		0,0	0			
2020 год		0,0		0,0		0,0	0			

	области», в том числе:								чел.	
4.1.	Мероприятие 1. Погашение части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах	всего	2 346,3	X	1 661,3	X	685,0		Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в целях погашения части процентной ставки по кредитам, полученным на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах, чел.	x
		2015 год	996,3		711,3		285,0	20		
		2016 год	1 350,0		950,0		400,0	28		
		2017 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2018 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2019 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2020 год	0,0		0,0		0,0	0		
4.2.	Мероприятие 2. Частичная компенсация гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	всего	7 180,8	X	6 835,8	X	345,0		Количество граждан – участников долевого строительства, получивших компенсацию на частичное погашение затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений, чел.	x
		2015 год	3 675,0		3 500,0		175,0	20		
		2016 год	3 505,8		3 335,8		170,0	19		
		2017 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2018 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2019 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2020 год	0,0		0,0		0,0	0		
4.3.	Мероприятие 3. Предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, оформления необходимой документации	всего	130 000,0	X	30 000,0	X	100 000,0		Количество объединений граждан – участников долевого строительства, получивших субсидию для подключения (присоединения) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию	X
		2015 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2016 год	130 000,0		30 000,0		100 000,0	2		
		2017 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2018 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2019 год	0,0		0,0		0,0	0		
		2020 год	0,0		0,0		0,0	0		

									многоквартирных домов, оформления необходимой документации, количество домов	
5.	Задача 5. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда									
	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:	всего	1 510 914,5	704 425,1	768 691,7	37 797,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в соответствии с региональной адресной программой, тыс. кв. м	x
		2015 год	745 079,4	301 469,0	423 778,5	19 831,9	0,0			7,7
		2016 год	744 108,1	381 229,1	344 913,2	17 965,8	0,0			33,9
		2017 год	21 727,0	21 727,0	0,0	0,0	0,0			21,6
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
5.1.	Мероприятие. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы	всего	1 510 914,5	704 425,1	768 691,7	37 797,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда в соответствии с региональной адресной программой, чел.	x
		2015 год	745 079,4	301 469,0	423 778,5	19 831,9	0,0			507
		2016 год	744 108,1	381 229,1	344 913,2	17 965,8	0,0			2161
		2017 год	21 727,0	21 727,0	0,0	0,0	0,0			1522
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
6.	Задача 6. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей									
	Основное мероприятие. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей	всего	56 014,2	0,0	56 014,2	0,0	0,0	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Доля приобретенных жилых помещений от общего количества жилых помещений, заявленных Департаментом по вопросам семьи и детей Томской области с целью	X
		2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2016 год	56 014,2	0,0	56 014,2	0,0	0,0			100
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

									приобретения в государственную собственность Томской области для последующего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей, в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 09.06.2011 № 167а «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей», %	
6.1.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Асиновского района Томской области	всего	1 306,8	0,0	1 306,8	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							
		2016 год	1 306,8		1 306,8					1
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.2.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м	всего	1 900,8	0,0	1 900,8	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных	X
		2015 год	0,0							
		2016 год	1 900,8		1 900,8					1

	и не более 59,4 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	2017 год	0,0						в собственность Томской области, ед.	
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.3.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	всего	1 900,8	0,0	1 900,8	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							1
		2016 год	1 900,8		1 900,8					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.4.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Каргасокского района Томской области	всего	2 286,9	0,0	2 286,9	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							1
		2016 год	2 286,9		2 286,9					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.5.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Кожевниковского района Томской области	всего	1 386,0	0,0	1 386,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							1
		2016 год	1 386,0		1 386,0					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.6.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Кожевниковского района Томской области	всего	1 386,0	0,0	1 386,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							1
		2016 год	1 386,0		1 386,0					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.7.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Первомайского района Томской области	всего	1 247,4	0,0	1 247,4	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X
		2015 год	0,0							1
		2016 год	1 247,4		1 247,4					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							

6.8.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Первомайского района Томской области	всего	1 455,3	0,0	1 455,3	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	1 455,3		1 455,3						1
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.9.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0	0,0	2 673,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	2 673,0		2 673,0						1
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.10.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0	0,0	2 673,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	2 673,0		2 673,0						1
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.11.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0	0,0	2 673,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	2 673,0		2 673,0						1
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.12.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Томского района Томской области	всего	2 673,0	0,0	2 673,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	2 673,0		2 673,0						1
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.13.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м	всего	3 118,5	0,0	3 118,5	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность	X	
		2015 год	0,0								
		2016 год	3 118,5		3 118,5						1
		2017 год	0,0								

	на территории Томского района Томской области	2018 год	0,0						Томской области, ед.	
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.14.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Шегарского района Томской области	всего	2 316,6	0,0	2 316,6	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X 1
		2015 год	0,0							
		2016 год	2 316,6		2 316,6					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.15.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Шегарского района Томской области	всего	2 316,6	0,0	2 316,6	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X 1
		2015 год	0,0							
		2016 год	2 316,6		2 316,6					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.16.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории г. Стрежевой Томской области	всего	2 435,4	0,0	2 435,4	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X 1
		2015 год	0,0							
		2016 год	2 435,4		2 435,4					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.17.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Кировского района г. Томска Томской области	всего	3 385,8	0,0	3 385,8	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X 1
		2015 год	0,0							
		2016 год	3 385,8		3 385,8					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							
6.18.	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0	0,0	2 970,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X 1
		2015 год	0,0							
		2016 год	2 970,0		2 970,0					
		2017 год	0,0							
		2018 год	0,0							
		2019 год	0,0							
		2020 год	0,0							

6.19	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0	0,0	2 970,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								1
		2016 год	2 970,0		2 970,0						
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.20	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0	0,0	2 970,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								1
		2016 год	2 970,0		2 970,0						
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.21	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 54,0 кв. м и не более 59,4 кв. м на территории Ленинского района г. Томска Томской области	всего	2 970,0	0,0	2 970,0	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								1
		2016 год	2 970,0		2 970,0						
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.22	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Октябрьского района г. Томска Томской области	всего	3 257,1	0,0	3 257,1	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								1
		2016 год	3 257,1		3 257,1						
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
6.23	Мероприятие. Приобретение жилого помещения общей площадью не менее 63,0 кв. м и не более 69,3 кв. м на территории Советского района г. Томска Томской области	всего	3 742,2	0,0	3 742,2	0,0	0,0		Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Томской области, ед.	X	
		2015 год	0,0								1
		2016 год	3 742,2		3 742,2						
		2017 год	0,0								
		2018 год	0,0								
		2019 год	0,0								
	Итого по подпрограмме 2	всего	3 453 736,5	2 448 473,4	866 435,4	37 797,7	101 030,0		X	X	
		2015 год	980 893,1	532 855,4	427 745,8	19 831,9	460,0		X	X	
		2016 год	1 146 180,4	591 708,6	435 936,0	17 965,8	100 570,0		X	X	

		2017 год	347 961,0	347 272,6	688,4	0	0		X	X
		2018 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0	0		X	X
		2019 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0	0		X	X
		2020 год	326 234,0	325 545,6	688,4	0	0		X	X

Подпрограмма
«Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области (далее – подпрограмма 3)									
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму)	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Участники подпрограммы	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства в Томской области									
Показатели цели подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Обеспеченность населения Томской области жильем, кв. м/чел.	22,4	22,83	23,4	23,4	23,7	24,0	24,3	25,5	
Задачи подпрограммы	<p>Задача 1. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов.</p> <p>Задача 2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве.</p> <p>Задача 3. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры.</p> <p>Задача 4. Совершенствование территориального планирования Томской области.</p> <p>Задача 5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства</p>									
Показатели задач подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задачи	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Задача 1. Количество введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, ед.	2	3	2	1	0	0	0	0	
	Задача 2. Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате			142	358					

	субсидирования части затрат по ипотечным жилищным кредитам, чел.								
	Задача 3. Количество построенных в рамках государственной программы объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях, ед.	0	0	0	0	0	0	0	0
	Задача 4. Количество документации, направленной на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области, ед.	3	1	21	1	0	0	0	0
	Задача 5. Объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», тыс. кв. м	0	0	0	52,3	73,2	0,0	0	0
Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы (далее – ВЦП)	ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области»								
Сроки реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы								
Объем и источники финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	федеральный бюджет (по согласованию)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	465 206,5	154 000,0	311 206,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласо-	26 030,0	14 759,5	11 270,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	ванию)							
	внебюджет- ные источники (по согласо- ванию)	5 393 769,4	1 454 769,4	2 189 000,0	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0
	всего по источникам	5 885 005,9	1 623 528,9	2 511 477,0	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 3

Приоритеты и цели государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сферах определены Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р.

Приоритетами государственной политики в жилищной сфере, направленными на достижение указанной цели, являются следующие:

снижение стоимости 1 кв. метра жилья путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса;

комплексное градостроительное планирование территорий в целях массового строительства жилья;

комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры;

развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья;

стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве, в том числе с помощью ипотечного кредитования;

реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;

обеспечение жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий;

формирование рынка доступного арендного жилья;

защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области;

повышение качества жилищного строительства с использованием новых энергоэффективных и экономичных строительных материалов.

Для достижения цели подпрограммы 3 необходимо решение следующих задач (реализация основных мероприятий):

1. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов.

В целях реализации поручений Президента Российской Федерации (от 05.09.2011 № Пр-2618, п. 1; от 24.01.2012 № Пр-177, п. 3а; от 18.10.2012 № Пр-2820, п.п. 2, 4) для решения проблем граждан, участвующих в долевом строительстве, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, для завершения строительства многоквартирных домов, включенных в реестр проблемных объектов, в 2015 году необходимо предусмотреть финансирование из областного бюджета на завершение строительства 7 проблемных объектов в городе Томске. Общая потребность в средствах на решение вопроса с «обманутыми дольщиками» на 01.01.2015 составляет 350000,0 тыс. руб.

Выделение финансовых средств в размере 100000 тыс. рублей из областного бюджета позволило решить вопрос ввода в эксплуатацию 2 проблемных объектов в 2015 году.

С 01.01.2016 данный вид поддержки предоставляется в виде иных межбюджетных трансфертов на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат в соответствии с Законом

Томской области от 28 декабря 2010 года № 336-ОЗ «О предоставлении межбюджетных трансфертов» в порядке, установленном Администрацией Томской области. Выделение финансовых средств в размере 100000 тыс. рублей из областного бюджета позволит решить вопрос ввода в эксплуатацию 1 проблемного объекта в 2016 году, однако для окончательного решения вопроса потребуется выделение дополнительного финансирования.

2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве

В целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от 27.01.2015 № 98-р об утверждении плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в 2015 году принято постановление Правительства Российской Федерации от 13.03.2015 № 220, согласно которому из федерального бюджета предоставляются субсидии на возмещение кредитным организациям затрат, связанных с предоставлением ипотечных кредитов физическим лицам по ставке 12% годовых.

На уровне Томской области разработаны мероприятия по содействию развитию жилищного строительства в регионе.

Новый проект «Социальная ипотека» направлен на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений. Возмещение затрат осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Томской области, принявшими решение об участии в проекте «Социальная ипотека». Расчет предоставляемых субсидий из областного бюджета местным бюджетам на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений, осуществляется в соответствии с методикой предоставления средств областного бюджета согласно приложению № 1 к Государственной программе.

Условиями предоставления субсидий являются:

1) подтверждение наличия средств в бюджете муниципального образования Томской области на софинансирование мероприятия по возмещению гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений, в установленном объеме;

2) предоставление муниципальными образованиями Томской области информации, подтверждающей потребность в средствах субсидии;

3) наличие действующей муниципальной подпрограммы/программы, предусматривающей мероприятия по возмещению гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений.

3. Развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья.

Для комплексной реализации проектов жилищного строительства параллельно со строительством жилья необходимо вести строительство объектов социальной инфраструктуры.

Строительство объектов социальной инфраструктуры является необходимым условием для повышения привлекательности и доступности жилья для граждан, а также для развития застраиваемой территории.

В рамках данного направления планируются создание объектов образования, развитие физической культуры и спорта, здравоохранения, реализация государственно-частного партнерства по строительству объектов социальной инфраструктуры.

Реализация данного направления планируется посредством включения мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры в государственные программы.

В настоящее время на территории Томской области реализуется ряд государственных программ, включающих мероприятия по строительству объектов социальной инфраструктуры.

В рамках данной Государственной программы необходимо предусмотреть бюджетные инвестиции в развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья, в том числе на:

1) строительство начальной общеобразовательной организации на 100 мест с помещениями дошкольных групп на 100 мест в микрорайоне «Южные ворота» в п. Зональная Станция Томского района Томской области в размере 269 745,2 тыс. рублей;

2) строительство детского сада на 80 мест в МКР «Северный» Заречного сельского поселения Томского района Томской области в размере 104 284,0 тыс. рублей.

4. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры.

В целях развития строительства жилья экономического класса, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам со средним уровнем доходов, а также развития социальной инфраструктуры на застраиваемой территории в среднесрочной перспективе 2015 – 2020 годов необходимо предусмотреть бюджетное финансирование на развитие улично-дорожной сети и (или) объектов транспортной инфраструктуры, а также коммунальной инфраструктуры:

в настоящее время в целях обеспечения транспортной доступности граждан в микрорайоне новой застройки № 13 «Солнечная долина» города Томска существует потребность в бюджетных инвестициях на строительство объекта «Улицы № 1 и № 2 в микрорайоне № 13 жилого района «Восточный» в г. Томске» в размере 271 299,5 тыс. рублей;

в целях сохранения незавершенного объекта строительства «Левобережная объездная автодорога г. Томска в Томской области. Вторая очередь строительства. Корректировка. 1 этап.» в 2016 году необходимо предусмотреть бюджетные инвестиции на консервацию в размере 10 271,7 тыс. рублей. Объем потребности в финансировании на завершение строительства объекта составляет 1 300 383,6 тыс. руб.;

приобретение проектно-сметной документации и строительство объекта «Строительство сетей водоснабжения до п. Зональная Станция и п. Аникино». Строительство сети водоснабжения позволит решить вопрос по обеспечению инженерной инфраструктурой застраиваемую территорию п. Зональная Станция Томского района (планируемый ввод 537,8 тыс. кв. м жилья, в том числе 100 тыс. кв. м в рамках программы «Жилье для российской семьи») и микрорайона «Аникино» в д. Писарево Богашевского сельского поселения Томского района (планируемый ввод 187,5 тыс. кв. м). Реализация данного мероприятия предусмотрена пунктом 69 приложения № 2 к Концепции создания в Томской области инновационного территориального центра «ИНО Томск», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 14.01.2015 № 22-р.

В связи с интенсивным развитием в южном направлении г. Томска и прилегающих территорий Томского района имеется острая потребность в строительстве транспортной развязки в районе Богашевского тракта.

Строительство развязки в данном районе обеспечит реализацию программы жилищного строительства на данной территории с мощностью 100 тыс. кв. м вводимого жилья, а также поможет решить многолетние проблемы транспортной

доступности г. Томска в южном направлении. Так реализация данного проекта обеспечит транспортную доступность города с мкр. Мокрушинский, п. Зональный, п. Предтеченск, обеспечит безопасность движения на пл. Южная г. Томска. Строительство данного объекта уменьшит зависимость пропускной способности железнодорожного переезда при маневровых работах и поможет решить вопросы доступности мкр. Степановский. В перспективе позволит упростить транспортную развязку на повороте в п. Аникино.

В целях решения указанных задач разработана проектно-сметная документация на объект «Строительство транспортной развязки с ж.д. Тайга – Томск на 76 км».

В рамках указанной задачи Государственной программы необходимо предусмотреть финансирование на строительство транспортной развязки с ж.д. Тайга – Томск на 76 км в размере 1 716 587,1 тыс. рублей.

В целях комплексного развития территории п. Зональная Станция в Томском районе со строительством нового микрорайона «Южные ворота» с 43 многоэтажными жилыми домами общей площадью 541,4 тыс. кв. м необходимо строительство объекта «Жилые улицы Тояновская и №1 микрорайона, ограниченного ул. Тояновской и ул. Степановской в п. Зональная Станция в Томском районе Томской области». Общий объем потребности в финансировании составляет 177 435,1 тыс. рублей.

Предоставление субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности осуществляется в соответствии с порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий Государственной программы, направленных на осуществление капитальных вложений согласно приложению № 2 к Государственной программе.

Уровень софинансирования из областного бюджета рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = 75 / УБО, \quad \text{где:}$$

Д – доля софинансирования из областного бюджета инвестиционных проектов (%);

УБО – отношение уровня бюджетной обеспеченности муниципального района, городского округа Томской области после распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности к максимальному уровню бюджетной обеспеченности по Томской области.

Финансирование указанных мероприятий планируется осуществлять за счет средств федерального бюджета (по согласованию), областного бюджета, предусмотренных Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и средств местного бюджета, предусмотренных решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования подлежат ежегодной корректировке исходя из возможностей областного бюджета.

5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства.

Достижение высоких темпов роста жилищного строительства, в первую очередь строительства жилья, соответствующего стандарту экономического класса, возможно только на основе реализации крупных проектов комплексной застройки территорий. Комплексное освоение территорий в целях массового жилищного строительства, обеспечение жилых районов всеми объектами коммунальной,

транспортной и социальной инфраструктуры позволяет создать качественную жилую среду для населения, повысить привлекательность таких районов для потенциальных покупателей и спрос на рынке жилья.

Разработан комплекс мер, направленных на стимулирование застройщиков к комплексному освоению территорий в целях строительства жилья экономического класса. Такими мерами являются включение мероприятий по строительству инженерной инфраструктуры в инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций и государственные программы, финансируемые за счет бюджетных средств.

При этом необходимо отметить, что государственная поддержка проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, реализуемых застройщиками для продажи жилья на свободном рынке, не осуществляется. Необходимым условием государственной поддержки в строительстве инфраструктуры для конкретной территории является развитие данной территории на основании соглашения с застройщиком о государственно-частном партнерстве либо реализация на данной территории федеральных программ и проектов.

Государственная поддержка проектов осуществляется в отношении территорий, земельные участки на которых:

подлежат комплексной застройке в рамках ранее заключенных исполнительными органами государственной власти Томской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области и застройщиками соглашений. Например, на территории Томской области совместно с ОАО «Томская домостроительная компания» завершается реализация проекта освоения жилого района «Восточный»;

признаны прошедшими отбор для участия в программе «Жилье для российской семьи» в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

предоставлены застройщикам на основании договора об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договора о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 224-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

предоставлены застройщикам для строительства наемных домов социального использования в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования»;

предоставлены застройщикам на основании договора о развитии застроенной территории, предусматривающего расселение жилых кварталов с ветхим и аварийным жилищным фондом;

подлежат предоставлению либо предоставлены для индивидуального жилищного строительства льготным категориям граждан, включая многодетные семьи и т.д.

предоставлены жилищно-строительным кооперативам, создаваемым в целях реализации Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» и Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Финансовое обеспечение мероприятий по данному направлению с распределением по источникам и годам реализации приведено в приложении № 3 к Государственной программе.

6. Формирование рынка доступного арендного жилья.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить формирование рынка доступного арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

В настоящее время на федеральном уровне Правительством Российской Федерации распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.08.2012 № 1556-р утвержден перечень мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

На региональном уровне на территории Томской области с целью социальной поддержки отдельных категорий граждан реализован пилотный проект предоставления арендного жилья на базе многоквартирного дома с жилыми помещениями экономического класса. По данному пилотному проекту жилые помещения предоставлены работникам бюджетной сферы с возмещением части затрат на аренду за счет областного бюджета и работникам организаций рыночного сектора экономики, которым производится возмещение части арендной платы работодателем.

Строительство 2-подъездного 79-квартирного арендного дома с 1- и 2-комнатными квартирами по адресу: г. Томск, ул. Архитекторов, 3 (3 783 кв. м арендного жилья) произведено за счет инвестора.

При этом ежегодно оказывается государственная поддержка отдельным категориям работников учреждений здравоохранения в виде компенсации затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений в домах, предназначенных для сдачи в аренду (1 подъезд, 40 квартир). К примеру, на эти цели в соответствии с ведомственной целевой программой «Повышение эффективности функционирования системы здравоохранения Томской области», утвержденной приказом Департамента здравоохранения Томской области от 30.01.2013 № 9, ежегодно из областного бюджета выделяется 4 875,0 тыс. руб.

Постановлением Администрации Томской области от 26.03.2013 № 121а «Об осуществлении государственной поддержки работников областных государственных автономных и бюджетных учреждений здравоохранения в виде частичной компенсации затрат, связанных с наймом жилых помещений в жилых домах, построенных в рамках реализации на территории Томской области инвестиционных проектов по строительству жилых домов, предназначенных для сдачи квартир в аренду» и приказом Департамента здравоохранения Томской области от 17.02.2014 № 11 «Об осуществлении областными государственными автономными и бюджетными учреждениями, подведомственными Департаменту здравоохранения Томской области, полномочий по исполнению публичных обязательств перед

физическим лицом, подлежащих исполнению в денежной форме» определен порядок осуществления государственной поддержки работников областных государственных автономных и бюджетных учреждений здравоохранения в виде частичной компенсации затрат, связанных с наймом жилых помещений в жилых домах, построенных в рамках реализации на территории Томской области инвестиционных проектов по строительству жилых домов, предназначенных для сдачи квартир в аренду.

В настоящее время в целях создания условий по развитию рынка найма жилых помещений жилищного фонда социального использования для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования производится отбор земельных участков с целью их подготовки для предоставления под освоение территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования в аренду без проведения торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов (с арендной платой в размере земельного налога), включая снос аварийных строений, постановку на кадастровый учет и подготовку иных документов, предусмотренных статьями 55.27, 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В целях создания жилищного фонда наемных домов коммерческого использования в соответствии со статьей 91.17 Жилищного кодекса Российской Федерации на уровне областного центра постановлением администрации Города Томска от 14.10.2015 № 983 установлена цель использования здания по адресу: г. Томск, пр. Кирова, 49, стр. 1, в качестве наемного дома коммерческого использования.

Финансовое обеспечение мероприятий по данному направлению с распределением по источникам и годам реализации приведено в приложении № 3 к Государственной программе.

7. Совершенствование территориального планирования Томской области.

Ведомственная целевая программа Томской области «Совершенствование территориального планирования Томской области» (далее – ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области») направлена на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области. В рамках ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области» осуществляются мероприятия по актуализации схемы территориального планирования Томской области, подготовке документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения, установлению границ Томской области и муниципальных образований Томской области (муниципальных районов, городских округов, поселений).

Финансирование мероприятий ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области» подпрограммы 3 планируется осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

8. Установление границ населенных пунктов Томской области.

В рамках исполнения Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 15 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» и федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903, требуется определение в установленном

порядке границ населенных пунктов Томской области.

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства в 2013 году в Томской области была сформирована система документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Томской области, которая включает в себя схему территориального планирования Томской области, схемы территориального планирования 16 муниципальных районов Томской области, генеральные планы и правила землепользования и застройки 4 городских округов, 3 городских поселений и 115 сельских поселений.

Следующим этапом в соответствии с земельным законодательством и реализацией мероприятия № 24 федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)» на основании утвержденных документов территориального планирования должны быть проведены землеустроительные работы в отношении границ субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и населенных пунктов, а именно работы по координатному описанию вышеуказанных границ с подготовкой карт (планов) объектов землеустройства, последующим предоставлением материалов в Росреестр, а также с внесением соответствующих сведений в государственный кадастр недвижимости.

На сегодняшний день в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о границах, определенных в установленном порядке, 577 населенных пунктов Томской области (570 сельских населенных пунктов, 6 городов, 1 рабочего поселка).

Отсутствие в государственном кадастре недвижимости сведений об указанных границах создает риски неправомерного распоряжения земельными участками, влечет понижение инвестиционной привлекательности и уровня налогообложения недвижимости на территориях населенных пунктов Томской области.

По предварительному расчету стоимость работ по координатному описанию границ 577 населенных пунктов Томской области с подготовкой карт (планов) объектов землеустройства составляет 260 100,0 тыс. рублей.

Финансирование указанных мероприятий планируется осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и средств местного бюджета, предусмотренных решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Перечень показателей цели и задач подпрограммы 3 и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 3									
	Обеспеченность населения Томской области жильем	кв.м/чел.	2.2.24						
Показатели задачи 1. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов									
	Количество введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов	ед.		ежегодно	за отчетный период	Суммарное количество введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов в соответствии с реестром, утвержденным приказом Департамента архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области от 03.02.2012 № 4-п	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 февраля года, следующего за отчетным годом
Показатели задачи 2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве									
	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате субсидирования части	человек		год	На конец отчетного периода	Абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области,	февраль года, следующего за отчетным годом

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
	затрат по ипотечным жилищным кредитам							администрация Города Томска (по согласованию)	
Показатели задачи 3. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры									
	Количество построенных в рамках государственной программы объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях	единиц		год	На конец отчетного периода	Абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	февраль года, следующего за отчетным годом
Показатели задачи 4. Совершенствование территориального планирования Томской области									
	Количество документации, направленной на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области	единиц		год	На конец отчетного периода	Абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	февраль года, следующего за отчетным годом
Показатель задачи 5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства									
	Объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи»	тыс. кв. м		год	На конец отчетного периода	Абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы	февраль года, следующего за отчетным годом

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федераль- ного плана статисти- ческих работ	Периодич- ность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
								местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласо- ванию)	

3. Перечень

ведомственных целевых программ, основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 3

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 3										
1. Задача 1. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов										
1.	Основное мероприятие. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области	всего	800 002,0	0,0	200 000,0	2,0	600 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласованию)	Количество введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов	X
		2015 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			2
		2016 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			1
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
1.1.	Мероприятие. Субсидия бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	всего	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0		Годовой объем ввода в эксплуатацию домов, включенных в Реестр проблемных объектов (кв. м)	X
		2015 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			20086
		2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

1.2	Мероприятие. Иной межбюджетный трансферт бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	всего	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0		Годовой объем ввода в эксплуатацию домов, включенных в Реестр проблемных объектов (кв. м)	X
		2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2016 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			7003
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
2.	Задача 2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве									
	Основное мероприятие. Доступность ипотечных кредитов для жителей Томской области	всего	514 086,4	X	100 000,0	9 317,0	404 769,4	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате субсидирования части затрат по ипотечным жилищным кредитам, чел.	X
		2015 год	159 427,9	X	50 000,0	4 658,5	104 769,4			142
		2016 год	354 658,5	X	50 000,0	4 658,5	300 000,0			358
		2017 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2018 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2019 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2020 год	0,0	X	0,0	X	X			0
2.1.	Мероприятие. Возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений	всего	514 086,4	X	100 000,0	9 317,0	404 769,4	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области	Площадь жилья, приобретенного в рамках реализации мероприятия, тыс. кв. м	X
		2015 год	159 427,9	X	50 000,0	4 658,5	104 769,4			3
		2016 год	354 658,5	X	50 000,0	4 658,5	300 000,0			7,4
		2017 год	0,0	X	0,0	X	X			X
		2018 год	0,0	X	0,0	X	X			X
		2019 год	0,0	X	0,0	X	X			X
		2020 год	0,0	X	0,0	X	X			X

								(по согласо- ванию)		
Задача 3. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры										
	Основное мероприятие. Бюджетные инвестиции в развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях	всего	168 417,5	X	151 706,5	16 711,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласо- ванию)	Количество построенных в рамках государственной программы объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемой территории, ед.	X
		2015 год	10 100,0	X	0,0	10 100,0	0,0			0
		2016 год	158 317,5	X	151 706,5	6 611,0	0,0			0
		2017 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
3.1.	Мероприятие. Строительство объекта «Улицы № 1 и № 2 в микрорайоне № 13 жилого района «Восточный» в г. Томске»	всего	146 003,5	X	134 544,5	11 459,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласо- ванию)	Техническая готовность объекта, %	X
		2015 год	10 100,0	X	0,0	10 100,0	0,0			3,5
		2016 год	135 903,5	X	134 544,5	1 359,0	0,0			50,8
		2017 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			50,8
		2018 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			50,8
		2019 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			50,8
		2020 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			50,8
3.2.	Мероприятие. Строительство сетей водоснабжения до п. Зональная Станция и п. Аникино, в том числе приобретение проектной документации	всего	8 855,3	0	6 993,0	1 862,3	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласо- ванию)	Количество приобретенной проектно-сметной документации, ед.	X
		2015 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2016 год	8 855,3	X	6 993,0	1 862,3	0,0			1
		2017 год	0,0	0	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0	0,0	0,0	0,0			0

3.3.	Мероприятие. Левобережная объездная автодорога г. Томска в Томской области. Вторая очередь строительства. Корректировка. 1 этап	всего	13 558,7	X	10 169,0	3 389,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласованию)	Проведение мероприятий по консервации объекта, %	X
		2015 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2016 год	13 558,7	X	10 169,0	3 389,7	0,0			100
		2017 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2018 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	X	0,0	0,0	0,0			0
4.	Задача 4. Совершенствование территориального планирования Томской области									
4.1.	ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области»	всего	13 500,0	X	13 500,0	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество документации, направленной на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области, ед.	X
		2015 год	4 000,0	X	4 000,0	X	X			21
		2016 год	9 500,0	X	9 500,0	X	X			1
		2017 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2018 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2019 год	0,0	X	0,0	X	X			0
		2020 год	0,0	X	0,0	X	X			0
Задача 5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства										
	Основное мероприятие. Реализация программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Томской области	всего	4 389 000,0	0,0	0,0	0,0	4 389 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», тыс. кв. м	X
		2015 год	1 050 000,0	0,0	0,0	0,0	1 050 000,0			0
		2016 год	1 589 000,0	0,0	0,0	0,0	1 589 000,0			52,3
		2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0			73,2
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
5.1.	Мероприятие. Приобретение гражданами Томской области жилых помещений	всего	4 389 000,0	0,0	0,0	0,0	4 389 000,0	Департамент архитектуры и строительства	Количество семей, улучшивших жилищные условия путем участия	X
		2015 год	1 050 000,0	0,0	0,0	0,0	1 050 000,0			570
		2016 год	1 589 000,0	0,0	0,0	0,0	1 589 000,0			1094

по программе «Жилье для российской семьи»	2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0	Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	в программе «Жилье для российской семьи», семьи	750
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Итого по подпрограмме 3	всего	5 885 005,9	0,0	465 206,5	26 030,0	5 393 769,4			X
	2015 год	1 623 528,9	0,0	154 000,0	14 759,5	1 454 769,4			X
	2016 год	2 511 477,0	0,0	311 206,5	11 270,5	2 189 000,0			X
	2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0			X
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			X
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			X
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			X

Подпрограмма
«Обеспечение доступности и комфортности жилища,
формирование качественной жилой среды»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды (далее – подпрограмма 4)									
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму)	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Участники подпрограммы	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области; Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель подпрограммы	Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды									
Показатели цели подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда, %	2,22	2,52	2,77	2,22	2,32	2,37	2,37	2,4	
Задачи подпрограммы	<p>Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.</p> <p>Задача 2. Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области».</p> <p>Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области.</p> <p>Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета</p>									
Показатели задач подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задачи	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Задача 1. Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД,	0	0,4	3,8	3,9	4,3	4,8	5,1	5,4	

	требующих капитального ремонта, %								
	Задача 2. Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора, %	0	100	100	100	100	100	100	100
	Задача 3. Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД, %	78,95	78,96	78,98	78,99	79	79,01	79,01	79,01
	Задача 4. Обеспечение ввода объектов в эксплуатацию в соответствии с заключенными государственными контрактами, %	100	100	100	100	100	100	100	100
Ведомственные целевые	ВЦП 1 «Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской								

программы, входящие в состав подпрограммы (далее – ВЦП)	области». ВЦП 2 «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области». ВЦП 3 «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»							
Срок реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы							
Объем и источники финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	федеральный бюджет (по согласованию)	0	0	0	0	0	0	0
	областной бюджет	575 469,0	114 036,4	139 515,6	80 276,0	80 547,0	80 547,0	80 547,0
	местные бюджеты (по согласованию)	53 338,7	12 014,5	41 324,2	0	0	0	0
	внебюджетные источники (по согласованию)	5 095 413,2	5 183 486,6	6 836 786,6	7 880 304,4	9 276 806,6	10 406 661,1	11 370 139
	всего по источникам	5 724 220,9	6 443 995,5	8 645 184,4	8 683 066,4	10 082 276,6	11 212 081,1	12 175 609,9

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 4

Реализация подпрограммы 4 будет способствовать достижению среднесрочной цели «Благоприятные условия для жизни, работы, отдыха и воспитания детей», обозначенной в Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года, утвержденной постановлением Законодательной Думы Томской области от 26.03.2015 № 2580 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года».

Согласно официальным данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Томской области (статистический бюллетень «Сведения о жилищном фонде Томской области за 2013 год») по состоянию на конец 2013 года жилищный фонд Томской области насчитывал 36 945 многоквартирных домов (с учетом домов блокированной застройки) общей площадью 22 047,8 тыс. кв. м.

При этом в 8 629 многоквартирных домах износ составлял от 0% до 30%, в 19 808 многоквартирных домах степень износа колебалась от 31% до 65%, в 5 658 многоквартирных домах износ составлял от 66% до 70% и 2 207 многоквартирных домов имели износ свыше 70%.

Таким образом, исходя из степени износа на территории Томской области на конец 2013 года не менее 53,6% многоквартирных домов (19 808) требовали ремонтного вмешательства при аналогичных значениях данного показателя на конец 2011 и 2012 годов 59,9% и 59,3% соответственно.

В целях капитального ремонта многоквартирных домов на территории Томской области с 2008 года осуществляется реализация Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ.

За 2008 – 2013 годы совокупный объем финансирования региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов составил 1 889,1 млн. рублей, в том числе за счет средств финансовой поддержки Фонда – 1 408 млн. рублей, бюджетов муниципальных образований – 346,9 млн. рублей, собственников помещений в многоквартирных домах – 134,2 млн. рублей.

В результате реализации обозначенных региональных адресных программ на территории Томской области обеспечено проведение капитального ремонта 1 060 многоквартирных домов, расположенных на территории 14 муниципальных образований, а также улучшение условий проживания 150,5 тыс. человек.

Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ мониторинг выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда предусматривает наличие нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, предусматривающих формирование благоприятных условий для образования и деятельности товариществ собственников жилья.

В целях выполнения обозначенного условия бюджетам муниципальных образований Томской области ежегодно, начиная с 2008 года, из областного бюджета предоставлялись субсидии на создание условий для управления многоквартирными домами в размере 1 млн. рублей.

В результате проводимой работы доля многоквартирных домов в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют управление ими посредством товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иного специализированного потребительского кооператива, с 2008 года увеличилась в 1,6 раза, достигнув по итогам 2013 года 9,21%.

Кроме того, в 2013 году было реализовано постановление Администрации Томской области от 25.04.2012 № 158а «Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области на капитальный ремонт многоквартирных домов и их расходования» (далее – субсидия).

Совокупный объем финансирования соответствующих муниципальных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в 2013 году составил 136,1 млн. рублей, в том числе за счет субсидии из областного бюджета – 87,5 млн. рублей, средств бюджетов муниципальных образований – 34,9 млн. рублей, собственников помещений в указанных домах – 13,7 млн. рублей.

В результате реализации муниципальных программ обеспечено проведение капитального ремонта 32 многоквартирных домов, расположенных на территории 11 муниципальных образований, а также улучшение условий проживания 7,8 тыс. человек.

При этом достигнутые объемы работ по капитальному ремонту многоквартирных домов лишь в незначительной степени обеспечены финансовыми ресурсами собственников помещений в таких домах.

Во исполнение требований Жилищного кодекса Российской Федерации постановлением Администрации Томской области от 30.07.2013 № 310а «О создании некоммерческой организации - фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» создана некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – Региональный оператор).

Предметом деятельности Регионального оператора, учредителем которого выступил Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, является обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, а также реализация иных мероприятий в сфере жилищно-коммунального хозяйства Томской области.

В целях продолжения работы по созданию региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах обеспечено принятие пакета нормативных правовых актов, в том числе Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на территории Томской области» (далее – Закон Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ).

Постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 584а «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Томской области» минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Томской области на 2014 год установлен в размере 6,15 рублей на один квадратный метр общей площади помещения в таком доме. Указанный взнос с 01.10.2014 ежемесячно оплачивают собственники помещений в многоквартирных домах в целях формирования фонда капитального ремонта.

Кроме того, постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы» утверждена региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014 – 2043 годы (далее – региональная программа). Согласно

действующему законодательству региональная программа предусматривает проведение всех предусмотренных действующим законодательством видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (без учета домов блокированной застройки и многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу).

Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрено предоставление государственной и муниципальной поддержки на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

Согласно Закону Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ государственная поддержка за счет средств областного бюджета на проведение капитального ремонта в отношении многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, не предоставляется, в том числе в отношении многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали и (или) не реализовали способ управления домом.

Решением правления Фонда от 28.02.2013 (протокол № 396) утверждены лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, рассчитанные для субъектов Российской Федерации, в части средств, направляемых на капитальный ремонт многоквартирных домов. Для Томской области на 2014 год указанный лимит предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда утвержден в размере 50,9 млн. рублей.

Решением правления Фонда от 31.07.2014 (протокол № 515) Томской области предоставлена финансовая поддержка за счет средств Фонда на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в объеме 50,9 млн. рублей.

Совокупный объем финансирования обозначенного капитального ремонта составит 129,9 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета – 42,1 млн. рублей, за счет средств местных бюджетов – 36,9 млн. рублей.

По результатам проведения указанного плана капитального ремонта на территории Томской области будут капитально отремонтированы 26 многоквартирных домов, расположенных на территории 4 муниципальных образований, жилищные условия улучшат 8,3 тыс. человек.³

На 2015 год прогнозный лимит предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в части средств, направляемых на капитальный ремонт многоквартирных домов, за счет имущественных взносов Российской Федерации, вносимых в Фонд на эти цели, для Томской области определен в размере 29,1 млн. рублей.

Непредоставление государственной и муниципальной поддержки на капитальный ремонт многоквартирных домов наряду с возложением на собственников помещений бремени оплаты взносов на капитальный ремонт приведет к невозможности получения финансовой поддержки за счет средств Фонда, снижению темпов капитального ремонта многоквартирных домов, ухудшению жилищных условий граждан и росту социальной напряженности.

Обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, планирование мер государственной поддержки на финансирование работ по обозначенному капитальному ремонту, стимулирование граждан к возможности получения данной государственной поддержки и подтверждение Томской областью

³ Сопоставление существующего состояния анализируемой сферы с состоянием аналогичной сферы в регионах СФО и Российской Федерации по основным показателям, характеризующим сферу, не представляется возможным.

условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда обуславливают необходимость решения указанных вопросов в рамках программно-целевого подхода.

2. Перечень показателей цели и задач подпрограммы 4
и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 4									
1.	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	2.1.8						
Показатели задачи 1: Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов									
	Показатель основного мероприятия. Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %	%		ежегодно	на конец отчетного периода	$Дкп = \frac{Ккр}{Крп} \times 100\%$, где: Дкп – доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта; Ккр – количество МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД в рамках региональной программы; Крп – общее количество МКД, включенных в региональную программу	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	февраль года, следующего за отчетным годом
Показатели задачи 2: Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»									
	Исполнение краткосрочных планов	%		ежегодно	на конец отчетного	Отношение фактически достигнутых значений	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ	февраль года, следующего

реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора				периода	показателей к плановым значениям на соответствующий отчетный период		и государственного жилищного надзора Томской области	за отчетным годом
Показатели задачи 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области								
Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД	%		ежегодно	на конец отчетного периода	$\text{Двсего} = \text{Ксу} / \text{Кобщ} \times 100\%$, где: Двсего – доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД; Ксу – количество МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД; Кобщ – количество МКД, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления МКД	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	февраль года, следующего за отчетным годом

Показатели задачи 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	Обеспечение ввода объектов в эксплуатацию в соответствии с заключенными государственными контрактами	%		ежегодный	за отчетный период	В соответствии с ежегодным Планом мероприятий по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, согласованным Департаментом архитектуры и строительства Томской области и утверждаемым директором областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик»	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	февраль года, следующего за отчетным годом

3. Перечень
ведомственных целевых программ, основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 4

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 4										
1.	Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов									
	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	5 225 331,1	0,0	76 579,2	53 338,7	5 095 413,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию), органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %	X
		2015 год	556 942,3	0,0	26 579,2	12 014,5	518 348,6			3,8
		2016 год	775 002,8	0,0	50 000,0	41 324,2	683 678,6			3,9
		2017 год	788 030,4	0,0	0,0	0,0	788 030,4			4,3
		2018 год	927 680,6	0,0	0,0	0,0	927 680,6			4,8
		2019 год	1 040 661,1	0,0	0,0	0,0	1 040 661,1			5,1
		2020 год	1 137 013,9	0,0	0,0	0,0	1 137 013,9			5,4
	Мероприятие. Оказание услуг и (или) выполнение	всего	5 225 331,1	0,0	76 579,2	53 338,7	5 095 413,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора	Количество МКД, в которых оказаны услуги и (или)	1 727 / 49

	работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	2015 год	556 942,3	0,0	26 579,2	12 014,5	518 348,6	Томской области, некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию), органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД на территории Томской области на 2014 – 2043 годы, ед./замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ед.	240
		2016 год	775 002,8	0,0	50 000,0	41 324,2	683 678,6			246 / 49
		2017 год	788 030,4	0,0	0,0	0,0	788 030,4			271 / 0
		2018 год	927 680,6	0,0	0,0	0,0	927 680,6			304 / 0
		2019 год	1 040 661,1	0,0	0,0	0,0	1 040 661,1			326 / 0
		2020 год	1 137 013,9	0,0	0,0	0,0	1 137 013,9			340 / 0
2.	Задача 2. Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»									
	ВЦП «Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	287 764,5	X	287 764,5	X	X	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, некоммерческая организация фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)	Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в части МКД, в которых в установленном порядке приняты	X
		2015 год	48 646,9	X	48 646,9	X	X			100
		2016 год	54 259,2	X	54 259,2	X	X			100
		2017 год	46 214,6	X	46 214,6	X	X			100
		2018 год	46 214,6	X	46 214,6	X	X			100

		2019 год	46 214,6	X	46 214,6	X	X		решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора, %	100
		2020 год	46 214,6	X	46 214,6	X	X			100
3.	Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области									
	ВЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»	всего	5 175,0	X	5 175,0	X	X	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД, %	X
		2015 год	900,0	X	900,0	X	X			X
		2016 год	855,0	X	855,0	X	X			78,98
		2017 год	855,0	X	855,0	X	X			78,99
		2018 год	855,0	X	855,0	X	X			79
		2019 год	855,0	X	855,0	X	X			79,01
		2020 год	855,0	X	855,0	X	X			79,01
4.	Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	ВЦП «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»	всего	205 950,3	X	205 950,3	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области, ОГКУ «Облстройзаказчик»	Обеспечение ввода объектов в эксплуатацию в соответствии с заключенными государственными контрактами, %	X
		2015 год	37 910,3	X	37 910,3	X	X			100
		2016 год	34 401,4	X	34 401,4	X	X			100
		2017 год	33 206,4	X	33 206,4	X	X			100
		2018 год	33 477,4	X	33 477,4	X	X			100
		2019 год	33 477,4	X	33 477,4	X	X			100
		2020 год	33 477,4	X	33 477,4	X	X			100
	Итого по подпрограмме 4	всего	5 724 220,9	0	575 469,0	53 338,7	5 095 413,2			X
		2015 год	644 399,5	0	114 036,4	12 014,5	518 348,6			X
		2016 год	864 518,4	0	139 515,6	41 324,2	683 678,6			X
		2017 год	868 306,4	0	80 276,0	0	788 030,4			X
		2018 год	1 008 227,6	0	80 547,0	0	927 680,6			X
		2019 год	1 121 208,1	0	80 547,0	0	1 040 661,1			X
		2020 год	1 217 560,9	0	80 547,0	0	1 137 013,9			X

Подпрограмма
«Переселение жителей Томской области из зон затопления»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Переселение жителей Томской области из зон затопления (далее – подпрограмма 5)									
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму)	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Участники подпрограммы	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель подпрограммы	Переселение жителей Томской области из зон затопления (подтопления)									
Показатели цели подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Площадь жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан/обеспечено финансированием, тыс. кв. м	0	0	0	76,85/0	76,85/0	76,85/0	76,85/0	76,85/0	
Задачи подпрограммы	Задача 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий. Задача 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления									
Показатели задач подпрограммы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель задачи	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Задача 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий Степень готовности инженерной и транспортной инфраструктуры для переселения граждан из подтопляемых территорий, %/ количество микрорайонов в муниципальных образованиях Томской области,	0	0	0	19,8/0	19,8/0	19,8/0	19,8/0	19,8/0	

	обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для переселения граждан из подтопляемых территорий, ед.								
	Задача 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления								
	Доля населения, переселенного из подтапливаемых территорий муниципальных образований Томской области, от общего количества населения, проживающего на затопляемой территории, %	0	0	0	0	0	0	0	0
Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы	Отсутствуют								
Срок реализации подпрограммы	2016 – 2020 годы								
Объем и источники финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	федеральный бюджет (по согласованию)	0,0	-	-	-	-	-	-	-
	областной бюджет	32238,0	-	32238,0	-	-	-	-	-
	местные бюджеты (по согласованию)	7508,0	-	7508,0	-	-	-	-	-
	внебюджетные источники (по согласованию)	-	-	-	-	-	-	-	-
	всего по источникам	39746,0	0,0	39746,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы 5

Необходимость государственной поддержки граждан в решении жилищной проблемы обусловлена постоянным (периодичным) подтоплением определенных территорий Томской области. В результате чего жилые помещения граждан Томской области становятся не пригодными для проживания.

Возникновению природных и техногенных чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) способствуют климатические условия Томской области, на территории которой расположены 3 широтные зоны. Ежегодная повторяемость природных и техногенных ЧС на территории Томской области составляет от 8 до 15.

Повторяемость природных ЧС различного уровня на территории Томской области

Виды природных ЧС в зависимости от масштаба	Повторяемость ЧС в год
Все виды ЧС	3 – 5
ЧС локального уровня	1 – 2
ЧС муниципального уровня	1 – 2
ЧС регионального уровня	0,3 – 0,4
ЧС межрегионального и федерального уровня	менее 0,2

Всего на территории Томской области наблюдается около 20 видов опасных природных явлений, в результате которых:

в зону подтопления попадает до 60 населенных пунктов, в которых расположено более 6000 жилых домов с населением более 34000 человек, из них около 1000 детей;

происходят в среднем 283 лесных пожара в год, выгорает 13,0 тыс. га леса (количество крупномасштабных лесных пожаров, наносящих большой материальный ущерб, резко возрастает в засушливые года);

из-за опасных экзогенных геологических процессов происходит разрушение капитальных построек (в том числе жилых и производственных объектов, коммуникаций) или возникает угроза их разрушения. Такие процессы затрагивают населенные пункты г. Колпашево, села Александровское, Назино, Вертикос, Тымск, Каргасок, Подгорное, Молчаново, Кривошеино, Альмяково, Комсомольск, Сергеево, Первомайское, Зырянское, Городок, Красноярка, Чердаты, Берегаево, Тегульдет;

из-за сильных морозов в зимнее время возникает угроза размораживания отопительных сетей;

от сильных ветров, сопровождающихся ливневыми дождями и градом, страдают сельскохозяйственные посевы, частные дома и линии электропередач.

Наиболее подвержены природным ЧС г.Томск, Асиновский, Каргасокский, Парабельский, Колпашевский, Бакчарский, Чаинский, Первомайский, Кривошеинский, Молчановский и Верхнекетский районы.

Реализация мероприятий подпрограммы 5 осуществляется по следующим направлениям:

строительство инженерной инфраструктуры для строительства жилых домов в микрорайонах муниципальных образований Томской области, не попадающих в зону затопления (подтопления);

переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных образований Томской области.

Предоставление субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности осуществляется в соответствии с порядком

предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий Государственной программы, направленных на осуществление капитальных вложений согласно приложению № 2 к Государственной программе.

Уровень софинансирования из областного бюджета рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = 75 / \text{УБО}, \quad \text{где:}$$

Д – доля софинансирования из областного бюджета инвестиционных проектов (%);

УБО – отношение уровня бюджетной обеспеченности муниципального района, городского округа Томской области после распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности к максимальному уровню бюджетной обеспеченности по Томской области.

Финансирование мероприятий подпрограммы 5 планируется осуществлять за счет средств областного бюджета, предусмотренных Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, и средств местного бюджета, предусмотренных решением о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Объемы финансирования подлежат ежегодной корректировке исходя из возможностей областного бюджета.

2. Перечень показателей цели и задач подпрограммы 5 и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 5									
	Площадь жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан/обеспечено финансированием	тыс. кв. м		год	На конец отчетного периода	Сумма площадей жилого фонда, расположенная на подтопляемых территориях, из которого необходимо осуществить переселение граждан – абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Комитет по вопросам ГО и ЧС Администрации Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий									
	Степень готовности инженерной и транспортной инфраструктуры для переселения граждан из подтопляемых территорий, %/ количество микрорайонов в муниципальных образованиях Томской области, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для переселения граждан из подтопляемых	%/ед.		ежегодно	за отчетный период	Средневзвешенное значение технической готовности каждого объекта инженерной и транспортной инфраструктуры – абсолютное значение (нарастающим итогом)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
	территорий, ед.								
Показатели задачи 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления									
	Доля населения, переселенного из подтапливаемых территорий муниципальных образований Томской области, от общего количества населения, проживающего на затапливаемой территории, %	проценты		год	На конец отчетного периода	Численность населения, улучшившего жилищные условия из сводного списка семей, проживающих на затапливаемой территории Томской области/общая численность населения в сводном списке семей, проживающих на затапливаемой территории Томской области	Ведомственная статистика	Комитет по вопросам ГО и ЧС Администрации Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	1 апреля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 марта года, следующего за отчетным годом)

**3. Перечень ведомственных целевых программ, основных мероприятий
и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 5**

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/участники мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
	Подпрограмма 5									
1.	Задача 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий									
	Основное мероприятие. Бюджетные инвестиции в строительство инженерной инфраструктуры для строительства жилых домов в микрорайонах муниципальных образований Томской области, не попадающих в зону затопления (подтопления)	всего	20 143,0	0,0	16 338,0	3 805,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Степень готовности инженерной и транспортной инфраструктуры для переселения граждан из подтопляемых территорий, %/ количество микрорайонов в муниципальных образованиях Томской области, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой для переселения граждан из подтопляемых территорий, ед.	X
		2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0/0	
		2016 год	20 143,0	0,0	16 338,0	3 805,0	0,0		19,8/0	
		2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		19,8/0	
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		19,8/0	
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		19,8/0	
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		19,8/0	
	Мероприятие. Строительство	всего	20 143,0	0,0	16 338,0	3 805,0	0,0	Техническая готовность объекта,	X	

инженерной инфраструктуры микрорайона Аэропорт с. Подгорное Чаинского района Томской области	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		%	0
	2016 год	20 143,0	0,0	16 338,0	3 805,0	0,0			19,8
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			19,8
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			19,8
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			19,8
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			19,8
Задача 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления									
Основное мероприятие. Переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных образований Томской области	всего	19 603,0	0,0	15 900,0	3 703,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля населения, переселенного из подтапливаемых территорий муниципальных образований Томской области, от общего количества населения, проживающего на затопляемой территории, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	19 603,0	0,0	15 900,0	3 703,0	0,0			0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных	всего	19 603,0	0,0	15 900,0	3 703,0	0,0		Количество граждан, переселенных из подтопляемых территорий муниципальных	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

образований Томской области	2016 год	19 603,0	0,0	15 900,0	3 703,0	0,0		образований Томской области, чел.	0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Итого по подпрограмме 5	всего	39 746,0	0,0	32 238,0	7 508,0	0,0		X	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2016 год	39 746,0	0,0	32 238,0	7 508,0	0,0		X	X
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X	X

Обеспечивающая подпрограмма

Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение реализации обеспечивающей подпрограммы

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Распределение объема финансирования обеспечивающей подпрограммы по задачам деятельности ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1.	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Задача 1. Совершенствование территориального планирования Томской области							
		Объем финансирования, тыс. рублей	60 768,0	10 128,0	9 979,1	9 621,6	9 621,6	9 621,6	9 621,6
		Задача 2. Повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности строительного комплекса							
		Объем финансирования, тыс. рублей	60 768,0	10 128,0	9 979,1	9 621,6	9 621,6	9 621,6	9 621,6
		Показатель задачи 2. Инвестиции в основной капитал строительных организаций за счет всех источников в строительстве (без разведочного бурения), млн. руб.	х	155,0	149,0	150,0	158,0	165,9	174,2
		Показатель задачи 2. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», млн. руб.	х	36 567,0	34 950,0	35 725,6	38 085,8	39 990,1	41 989,6
		Задача 3. Повышение доступности жилья для населения							

	Объем финансирования, тыс. рублей	60 768,0	10 128,0	9 979,1	9 621,6	9 621,6	9 621,6	9 621,6
	Показатель задачи 3. Количество выданных ипотечных кредитов, ед.	x	9373	7295	8342	9137	10542	12798
	Показатель задачи 3. Отношение средней цены одного квадратного метра общей площади на первичном рынке жилья к среднедушевым доходам населения, коэф.	x	0,16	0,14	0,14	0,14	0,14	0,13
	Показатель задачи 3. Отношение средней цены одного квадратного метра общей площади на вторичном рынке жилья к среднедушевым доходам населения, коэф.	x	0,17	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14
	Задача 4. Повышение комфортности и качества условий жизнедеятельности населения Томской области, обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктуры							
	Объем финансирования, тыс. рублей	60 768,0	10 128,0	9 979,1	9 621,6	9 621,6	9 621,6	9 621,6
	Показатель задачи 4. Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда, %	x	3,7	3,3	2,9	2,7	2,5	2,2
	Объем финансирования, всего, тыс. рублей	234 374,0	40 512,0	39 916,4	38 486,4	38 486,4	38 486,4	38 486,4

2.	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Задача 1. Предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, заказчиком, лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или заказчиком, нарушений соответствия выполняемых в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства работ требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации							
		Объем финансирования, тыс. рублей	86 394,0	14 399,0	14 979,0	13 679,0	13 679,0	13 679,0	13 679,0
		Показатель задачи 1. Доля выявленных правонарушений в общем количестве объектов строительства в части градостроительного законодательства, %	x	6	5,5	5,4	5,2	5,2	5,1
		Показатель задачи 1. Доля выявленных правонарушений в общем количестве объектов строительства в части соблюдения технических регламентов, строительных норм и государственных стандартов, %	x	4,5	4,3	4,3	4,2	4,1	4,1
		Показатель задачи 1. Доля постановлений Инспекции об административных правонарушениях в области строительства, отмененных в судебном порядке, в общем числе вынесенных постановлений Инспекции об административных правонарушениях в области строительства, %	x	0	0	0	0	0	0

		Объем финансирования, всего, тыс. рублей	84 094,0	14 399,0	14 979,0	13 679,0	13 679,0	13 679,0	13 679,0
Итого объем финансирования по обеспечивающей подпрограмме, тыс. рублей			327 166,0	54 911,0	54 895,4	52 165,4	52 165,4	52 165,4	52 165,4

Информация о мерах государственного регулирования

№ п/п	Наименование меры (бюджетные, налоговые, правовые, иные)	Содержание меры	Срок реализации	Социально-экономический эффект, ожидаемый от применения меры
1.	Выполнение функции главного распорядителя бюджетных средств (бюджетная мера)	Распределение бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств между подведомственным распорядителем и получателями бюджетных средств	Постоянно	Повышение эффективности бюджетных расходов с целью удовлетворения качественного образования
2.	Предоставление государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства в соответствии с Законом Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области» (иные меры)	Финансовое обеспечение за счет средств областного бюджета государственной поддержки граждан – участников долевого строительства и их объединений в виде: предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) МКД к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию МКД, оформления необходимой документации; погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в МКД; частичной компенсации гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	Постоянно	Финансовое обеспечение за счет средств областного бюджета государственной поддержки граждан – участников долевого строительства и их объединений в виде: предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) МКД к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию МКД, оформления необходимой документации; погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в МКД; частичной компенсации гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений
3.	Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим	Финансовое обеспечение восстановления прав граждан – участников долевого строительства путем предоставления субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению)	Постоянно	Финансовое обеспечение восстановления прав граждан – участников долевого строительства путем предоставления субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению)

	<p>работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат в соответствии с Законом Томской области от 28 декабря 2010 года № 336-ОЗ «О предоставлении межбюджетных трансфертов».</p>	<p>строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат</p>		<p>строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат</p>
4.	<p>Контроль и надзор в области долевого строительства (иные меры)</p>	<p>Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства МКД и (или) иных объектов недвижимости на территории Томской области в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства МКД и (или) иных объектов недвижимости на территории Томской области в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>
5.	<p>Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области законодательства о градостроительной деятельности (иные меры)</p>	<p>Контроль за: соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности; соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса; соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов</p>	<p>Постоянно</p>	<p>Повышение качества документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории муниципальных образований Томской области. Сокращение сроков предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности</p>

		территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков		
6.	Предоставление государственных услуг в сфере градостроительной деятельности на территории Томской области (иные меры)	Подготовка и выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)	Постоянно	Обеспечение устойчивого развития территории Томской области
7.	Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений (правовые меры)	Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Томской области	Постоянно	Обеспечение подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека
8.	Ведение реестра региональных нормативов градостроительного проектирования (иные меры)	Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения	Постоянно	Открытость и доступность региональных нормативов градостроительного проектирования для населения Томской области
9.	Разработка и утверждение территориальных сметных нормативов, индексов цен на строительную продукцию, работы; разработка укрупненных показателей сметной стоимости и методических рекомендаций к ним; разработка и утверждение региональных индексов изменения сметной	Разработка и утверждение территориальных сметных нормативов, индексов цен на строительную продукцию, работы; разработка укрупненных показателей сметной стоимости и методических рекомендаций к ним; разработка и утверждение региональных индексов изменения сметной стоимости строительства и прогнозных показателей изменения стоимости инвестиционных проектов;	Постоянно	Повышение эффективности расходования бюджетных средств на объекты капитального строительства

	стоимости строительства и прогнозных показателей изменения стоимости инвестиционных проектов; сбор и анализ информации о стоимости введенных в эксплуатацию объектов, построенных за счет средств областного бюджета, и данных о стоимости ресурсов, потребляемых в строительстве (иные меры)	сбор и анализ информации о стоимости введенных в эксплуатацию объектов, построенных за счет средств областного бюджета, и данных о стоимости ресурсов, потребляемых в строительстве		
10.	Подготовка правовых документов в сфере жилищной политики	Внесение предложений по совершенствованию правовой базы в сфере жилищной политики. Разработка новых механизмов предоставления государственной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий	Постоянно	Повышение эффективности расходования бюджетных средств, обеспечение доступности жилья для граждан
11.	Правовая мера	Предупреждение, выявление, пресечение нарушений градостроительного законодательства, технических регламентов, проектной документации, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ (в сфере строительства)	Постоянно	Повышение качества вводимых объектов капитального строительства, обеспечение безопасности производства строительно-монтажных работ при строительстве и реконструкции

Приложение № 1

к государственной программе «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области»

Методика

расчета субсидий бюджетам муниципальных образований
Томской области на возмещение гражданам затрат по ипотечным
жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений

1. Настоящая Методика предназначена для расчета объема субсидии бюджетам муниципальных образований Томской области на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений (далее – субсидия), установленного Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Размер субсидии, выделяемой бюджету муниципального образования Томской области, определяется по следующей формуле:

$$S_i = d_i \times S, \quad \text{где:}$$

S_i – объем субсидии из средств областного бюджета i -му муниципальному образованию Томской области.

Объем субсидии за счет средств областного бюджета не может превышать 95% от общего размера средств, выделяемых на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений;

S – общий объем субсидии, установленный Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период;

d_i – доля от общей потребности из средств областного бюджета i -го муниципального образования Томской области на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений.

Доля от общей потребности из средств областного бюджета i -го муниципального образования Томской области (d_i) определяется по следующей формуле:

$$d_i = C_i / \text{SUM } C_i, \quad \text{где:}$$

C_i – размер потребности из средств областного бюджета на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений для i -го муниципального образования Томской области;

$\text{SUM } C_i$ – общий размер потребности из средств областного бюджета на возмещение гражданам затрат по ипотечным жилищным кредитам, взятым на строительство жилых помещений по всем муниципальным образованиям Томской области.

Приложение № 2
к государственной программе «Обеспечение
доступности жилья и улучшение качества
жилищных условий населения Томской
области»

Порядок
предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных
образований Томской области на реализацию мероприятий государственной
программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных
условий населения Томской области», направленных на осуществление капитальных
вложений

1. Общие положения

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» (далее – Государственная программа), направленных на осуществление капитальных вложений (далее – Субсидии), предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий Государственной программы в части осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности.

2. Субсидии распределяются в соответствии с Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, Правилами принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретении объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области (муниципальной собственности) и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области (приложение № 2 к Порядку принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации, утвержденному постановлением Администрации Томской области от 03.04.2014 № 119а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации»).

3. Субсидии перечисляются бюджетам муниципальных образований Томской области в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Предоставление Субсидий

4. Условиями предоставления Субсидий являются:

1) подтверждение наличия средств в бюджете муниципального образования Томской области на софинансирование мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, в установленном объеме;

2) осуществление органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области закупок в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» после заключения соглашения о предоставлении Субсидии распорядителем средств областного бюджета;

3) предоставление муниципальными образованиями Томской области информации, подтверждающей потребность в средствах Субсидии;

4) информирование главного распорядителя средств областного бюджета об обстоятельствах, препятствующих завершению строительства или вводу в эксплуатацию объектов муниципальной собственности, финансируемых в том числе за счет субсидий из областного бюджета, либо об изменении в ходе строительства наименования соответствующего объекта.

5. Субсидии бюджетам муниципальных образований Томской области предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидий из областного бюджета (далее – соглашение).

6. В соглашении должны быть предусмотрены следующие положения:

целевое назначение Субсидии;

условия предоставления и расходования Субсидии;

сведения о размере Субсидии;

сведения о наличии правового акта муниципального образования Томской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

сведения о размере финансового обеспечения за счет средств бюджета муниципального образования Томской области расходного обязательства муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

установление значения показателя результативности предоставления Субсидии;

последствия недостижения по итогам отчетного финансового года установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

сроки и порядок представления отчетности;

положения, регулирующие порядок предоставления Субсидии.

Форма соглашения устанавливается главным распорядителем средств областного бюджета.

7. Соглашение заключается между главным распорядителем средств областного бюджета – Департаментом архитектуры и строительства Томской области и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Томской области.

3. Расходование Субсидий

8. Расходование Субсидий осуществляется в соответствии с заключенными соглашениями.

9. Условиями расходования Субсидий являются:

целевое использование Субсидий;

своевременное представление отчетов об использовании Субсидий;

достижение целевого значения показателя результативности предоставления Субсидий.

Приложение № 3
к государственной программе «Обеспечение
доступности жилья и улучшение качества
жилищных условий населения Томской области»

Общая потребность в ресурсном обеспечении реализации основных мероприятий государственной программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию)	внебюджетных источников (по согласованию)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Подпрограмма 1									
1.	Задача. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала									
	Основное мероприятие. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	всего	2 590 837,7	324 291,4	370 952,4	376 232,3	1 519 361,6	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1, %	X
		2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6			6,2
		2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0			10
		2017 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			25
		2018 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			25
		2019 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			25
		2020 год	707 500,0	83 000,0	100 000,0	100 000,0	424 500,0			30
	Итого по подпрограмме 1	всего	2 590 837,7	324 291,4	370 952,4	376 232,3	1 519 361,6		X	X
		2015 год	178 847,0	19 522,0	19 932,4	24 531,0	114 861,6			X
		2016 год	254 170,7	41 769,4	35 860,0	36 541,3	140 000,0			X

		2017 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			X
		2018 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			X
		2019 год	483 440,0	60 000,0	71 720,0	71 720,0	280 000,0			X
		2020 год	707 500,0	83 000,0	100 000,0	100 000,0	424 500,0			X
	Подпрограмма 2									
2.	Задача 1. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»									
	Основное мероприятие. Осуществление мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы»	всего	1 523 910,4	1 519 745,6	4 164,8	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	X
2015 год		160 263,6	159 575,2	688,4	0,0	0,0	102			
2016 год		160 893,2	160 170,4	722,8	0,0	0,0	150			
2017 год		300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0	150			
2018 год		300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0	150			
2019 год		300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0	150			
2020 год		300 688,4	300 000,0	688,4	0,0	0,0	150			
3.	Задача 2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»									
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем	всего	133 024,4	133 024,4	X	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество выданных социальных выплат для	x
		2015 год	16 498,7	16 498,7	0	0	0			26

	отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2016 год	14 343,3	14 343,3	0	0	0		обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, социальных выплат	41
		2017 год	25 545,6	25 545,6	0	0	0			41
		2018 год	25 545,6	25 545,6	0	0	0			32
		2019 год	25 545,6	25 545,6	0	0	0			32
		2020 год	25 545,6	25 545,6	0	0	0			32
4.	Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»									
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»	всего	91 278,3	91 278,3	X	X	X	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов ВОВ, социальных выплат	X
		2015 год	55 312,5	55 312,5	0	0	0			44
		2016 год	35 965,8	35 965,8	0	0	0			0
		2017 год	0,0	0	0	0	0			0
		2018 год	0,0	0	0	0	0			0
		2019 год	0,0	0	0	0	0			0
		2020 год	0,0	0	0	0	0			0
5.	Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
	Основное мероприятие. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»	всего	234 244,7	X	59 564,7	X	174 680,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в Томской области, чел.	X
		2015 год	3 738,9	0	3 278,9	0,0	460,0			40
		2016 год	134 855,8	0	34 285,8	0,0	100 570,0			327
		2017 год	95 650,0	0	22 000,0	0	73 650,0			0
		2018 год	0,0	0	0	0	0			0
		2019 год	0,0	0	0	0	0			0
		2020 год	0,0	0	0	0	0			0

6. Задача 5. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда									
Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:	всего	2 774 008,5	704 425,1	1 370 285,7	258 297,7	441 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в соответствии с региональной адресной программой, тыс. кв. м	x
	2015 год	745 079,4	301 469,0	423 778,5	19 831,9	0,0			7,7
	2016 год	744 108,1	381 229,1	344 913,2	17 965,8	0,0			33,9
	2017 год	402 821,0	21 727,0	381 094,0	0,0	0,0			21,6
	2018 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			0
	2019 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			0
	2020 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			0
Мероприятие 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы	всего	1 892 008,5	704 425,1	1 149 785,7	37 797,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда в соответствии с региональной адресной программой, чел.	x
	2015 год	745 079,4	301 469,0	423 778,5	19 831,9	0,0			507
	2016 год	744 108,1	381 229,1	344 913,2	17 965,8	0,0			2161
	2017 год	402 821,0	21 727,0	381 094,0	0,0	0,0			1522
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие 2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года	всего	882 000,0	0,0	220 500,0	220 500,0	441 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Площадь аварийного жилищного фонда, из которого осуществляется переселение /обеспечено финансированием, тыс. кв. м	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			7/0
	2019 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			7/0
	2020 год	294 000,0	0,0	73 500,0	73 500,0	147 000,0			7/0
7.	Задача 6. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей								

Основное мероприятие. Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей	всего	56 014,2	0,0	56 014,2	0,0	0,0	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Доля приобретенных жилых помещений от общего количества жилых помещений, заявленных Департаментом по вопросам семьи и детей Томской области с целью приобретения в государственную собственность Томской области для последующего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей, в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 09.06.2011 № 167а «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления жилых помещений многодетным семьям, имеющим	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	56 014,2	0,0	56 014,2	0,0	0,0			100
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

									на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей»,%	
	Итого по подпрограмме 2	всего	4 812 480,5	2 448 473,4	1 490 029,4	258 297,7	615 680,0		X	X
		2015 год	980 893,1	532 855,4	427 745,8	19 831,9	460,0			X
		2016 год	1 146 180,4	591 708,6	435 936,0	17 965,8	100 570,0			X
		2017 год	824 705,0	347 272,6	403 782,4	0,0	73 650,0			X
		2018 год	620 234,0	325 545,6	74 188,4	73 500,0	147 000,0			X
		2019 год	620 234,0	325 545,6	74 188,4	73 500,0	147 000,0			X
		2020 год	620 234,0	325 545,6	74 188,4	73 500,0	147 000,0			X
	Подпрограмма 3									
8.	Задача 1. Защита прав и законных интересов граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов									
	Основное мероприятие. Защита прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области	всего	1 400 003,0	0,0	350 000,0	3,0	1 050 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласованию)	Количество введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов	X
		2015 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			2
		2016 год	400 001,0	0,0	100 000,0	1,0	300 000,0			1
		2017 год	600 001,0	0,0	150 000,0	1,0	450 000,0			2
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
9.	Задача 2. Стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве									
	Основное мероприятие. Доступность ипотечных кредитов для жителей Томской области	всего	568 744,9	0,0	150 000,0	13 975,5	404 769,4	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления	Количество граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате	X
		2015 год	159 427,9	0,0	50 000,0	4 658,5	104 769,4			142
		2016 год	354 658,5	0,0	50 000,0	4 658,5	300 000,0			358
		2017 год	54 658,5	0,0	50 000,0	4 658,5	0,0			0
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	муниципальных образований Томской области (по согласованию)	субсидирования части затрат по ипотечным жилищным кредитам, чел.	0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
10.	Задача 3. Развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья									
Основное мероприятие. Бюджетные инвестиции в развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья, в том числе:	всего	185 207,6	185 207,6	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество построенных в рамках государственной программы объектов социальной инфраструктуры на застраиваемой территории, ед.	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	89 000,0	89 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	96 207,6	96 207,6	0,0	0,0	0,0	0,0			2
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство начальной общеобразовательной организации на 100 мест с помещениями дошкольных групп на 100 мест в микрорайоне «Южные ворота» в п. Зональная Станция Томского района Томской области	всего	80 923,6	80 923,6	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Администрация Томского района (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	39 000,0	39 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0			48,19
	2017 год	41 923,6	41 923,6	0,0	0,0	0,0	0,0			100,0
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство детского сада на 80 мест в МКР «Северный» Заречного сельского поселения Томского района Томской области	всего	104 284,0	104 284,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Администрация Томского района (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	50 000,0	50 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0			47,95
	2017 год	54 284,0	54 284,0	0,0	0,0	0,0	0,0			100
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
11.	Задача 4. Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры									
Основное мероприятие. Бюджетные инвестиции	всего	4 538 634,5	1 823 552,9	2 284 718,1	430 363,5	0,0	0,0	Департамент архитектуры	Количество построенных	X

в развитии инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемых территориях, в том числе:	2015 год	10 100,0	0,0	0,0	10 100,0	0,0	и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	и приобретенных в рамках подпрограммы 3 объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на застраиваемой территории, ед.	0
	2016 год	1 233 713,5	934 396,0	279 706,5	19 611,0	0,0			0
	2017 год	1 412 749,8	870 031,9	446 474,4	96 243,5	0,0			7
	2018 год	932 613,3	19 125,0	837 685,6	75 802,7	0,0			3
	2019 год	549 457,9	0,0	420 851,7	128 606,2	0,0			3
	2020 год	400 000,0	0,0	300 000,0	100 000,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство транспортной развязки с ж. д. Тайга – Томск на 76 км	всего	1 763 631,8	1 499 087,0	246 908,5	17 636,3	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	850 000,0	722 500,0	119 000,0	8 500,0	0,0			48,20
	2017 год	913 631,8	776 587,0	127 908,5	9 136,3	0,0			100,00
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			100
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта «Жилые улицы Тояновская и № 1 микрорайона, ограниченного ул. Тояновской и ул. Степановской в п. Зональная Станция в Томском районе Томской области»	всего	177 435,1	150 819,9	17 743,5	8 871,8	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Администрация Томского района (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	90 000,0	76 500,0	9 000,0	4 500,0	0,0			50,72
	2017 год	87 435,1	74 319,9	8 743,5	4 371,8	0,0			100,00
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта «Улицы № 1 и № 2 в микрорайоне № 13 жилого района «Восточный» в г. Томске»	всего	281 399,5	135 396,0	134 544,5	11 459,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	10 100,0	0,0	0,0	10 100,0	0,0			0
	2016 год	271 299,5	135 396,0	134 544,5	1 359,0	0,0			51
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			100
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие.	всего	0,0					Департамент	Техническая	X

Строительство сетей водоснабжения до п. Зональная Станция и п. Аникино, в том числе приобретение проектной документации	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	готовность, %	0
	2016 год	8 855,3	0,0	6 993,0	1 862,3	0,0			0
	2017 год	22 500,0	19 125,0	2 250,0	1 125,0	0,0			50
	2018 год	22 500,0	19 125,0	2 250,0	1 125,0	0,0			100
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта «Левобережная объездная автодорога г. Томска в Томской области. Вторая очередь строительства. Корректировка. 1 этап»	всего	813 558,7	0,0	610 169,0	203 389,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	13 558,7	0,0	10 169,0	3 389,7	0,0			54,7
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0,0
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	400 000,0	0,0	300 000,0	100 000,0	0,0			68,6
	2020 год	400 000,0	0,0	300 000,0	100 000,0	0,0			82,5
Мероприятие. Строительство объекта «Проезд Новый в микрорайоне №12 в г. Северске Томской области»	всего	49 530,9	0,0	40 194,3	9 336,6	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	49 530,9	0,0	40 194,3	9 336,6	0,0			100
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объекта «Автомобильная дорога общего пользования № 1 в МКР № 7 жилого района "Восточный" в г. Томске»	всего	26 617,2	0,0	19 962,9	6 654,3	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, построенных на застраиваемой территории, ед.	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	26 617,2	0,0	19 962,9	6 654,3	0,0			1
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объекта	всего	50 533,7	0,0	37 900,3	12 633,4	0,0	Департамент архитектуры	Количество объектов	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

«Автомобильные дороги общего пользования № 2, 3, 4 в МКР № 7 жилого района «Восточный» в г. Томске»	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	инженерной инфраструктуры, построенных на застраиваемой территории, ед.	0
	2017 год	50 533,7	0,0	37 900,3	12 633,4	0,0			1
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объекта «Микрорайон № 9 жилого района «Восточный» в г. Томске. Жилые улицы Хабарова, Архитекторов, К. Лыгина и переулок Архитекторов»	всего	58 208,4	0,0	43 656,3	14 552,1	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, построенных на застраиваемой территории, ед.	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	58 208,4	0,0	43 656,3	14 552,1	0,0			1
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объекта «Дождевая канализация по жилой улице № 1 в МКР № 9 жилого района «Восточный» г. Томска»	всего	647,2	0,0	485,4	161,8	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, построенных на застраиваемой территории, ед.	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	647,2	0,0	485,4	161,8	0,0			1
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта «Инженерная инфраструктура и благоустройство нового микрорайона индивидуального жилого строительства в д. Губино Томского района Томской области»	всего	164 657,9	0,0	133 339,8	31 318,1	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	53 351,0	0,0	43 337,0	10 014,0	0,0			32,40
	2018 год	55 805,2	0,0	45 124,1	10 681,1	0,0			66,29
	2019 год	55 501,7	0,0	44 878,7	10 623,0	0,0			100
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта	всего	208 564,2	0,0	168 895,0	39 669,2	0,0	Департамент архитектуры	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

«Инженерная инфраструктура нового микрорайона в с. Кафтапчиково Томского района»	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)		0
	2017 год	67 572,2	0,0	54 888,9	12 683,3	0,0			32,40
	2018 год	70 680,5	0,0	57 152,3	13 528,2	0,0			66,29
	2019 год	70 311,5	0,0	56 853,9	13 457,6	0,0			100
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство объекта «Инженерная инфраструктура нового микрорайона в д. Кисловка Томского района»	всего	70 134,6	0,0	56 794,9	13 339,7	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	22 722,3	0,0	18 457,3	4 265,0	0,0			32,40
	2018 год	23 767,6	0,0	19 218,5	4 549,1	0,0			66,29
	2019 год	23 644,7	0,0	19 119,1	4 525,6	0,0			100
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Строительство инженерной инфраструктуры на территории для размещения индивидуального жилищного строительства в п. Самусь ЗАТО Северск Томской области	всего	118 324,0	0,0	96 171,6	22 152,4	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Техническая готовность, %	X
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	60 000,0	0,0	48 690,0	11 310,0	0,0			50,6
	2018 год	58 324,0	0,0	47 481,6	10 842,4	0,0			100
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
12.	Задача 5. Реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства								
Основное мероприятие. Реализация программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Томской области	всего	5 090 536,0	0,0	666 459,2	35 076,8	4 389 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Объем ввода жилья экономического класса в рамках реализации программы «Жилье для российской семьи», тыс. кв. м	X
	2015 год	1 050 000,0	0,0	0,0	0,0	1 050 000,0			0
	2016 год	1 589 000,0	0,0	0,0	0,0	1 589 000,0			52,3
	2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0			73,2
	2018 год	701 536,0	0,0	666 459,2	35 076,8	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

Мероприятие. Приобретение гражданами Томской области жилых помещений по программе «Жилье для российской семьи»	всего	4 389 000,0	0,0	0,0	0,0	4 389 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей, улучшивших жилищные условия путем участия в программе «Жилье для российской семьи», семьи	X
	2015 год	1 050 000,0	0,0	0,0	0,0	1 050 000,0			570
	2016 год	1 589 000,0	0,0	0,0	0,0	1 589 000,0			1094
	2017 год	1 750 000,0	0,0	0,0	0,0	1 750 000,0			750
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объектов инженерно-технического обеспечения в жилом районе «Южные ворота», расположенном на земельных участках в границах поселка Зональная Станция Томского района Томской области	всего	400 000,0	0,0	380 000,0	20 000,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Администрация Томского района (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, приобретенных на застраиваемой территории, ед.	0
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	400 000,0	0,0	380 000,0	20 000,0	0,0			1
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0						0
Мероприятие. Приобретение объектов инженерно-технического обеспечения в микрорайоне «Северный» в Заречном сельском поселении Томского района Томской области	всего	101 536,0	0,0	96 459,2	5 076,8	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Администрация Томского района (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, приобретенных на застраиваемой территории, ед.	0
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	101 536,0	0,0	96 459,2	5 076,8	0,0			1
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие. Приобретение объектов инженерно-технического обеспечения в микрорайоне №13 «В» в жилом районе «Восточный» г. Томска	всего	200 000,0	0,0	190 000,0	10 000,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, администрация Города Томска (по согласованию)	Количество объектов инженерной инфраструктуры, приобретенных на застраиваемой территории, ед.	0
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2018 год	200 000,0	0,0	190 000,0	10 000,0	0,0			4
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0

13.	Задача 6. Формирование рынка доступного арендного жилья									
Основное мероприятиес. Обеспечение подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения здания наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования, построенного в соответствии со статьей 55.27 Градостроительного кодекса Российской Федерации	всего	120 000,0	0,0	30 000,0	30 000,0	60 000,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество наемных домов социального использования или наемных домов коммерческого использования, получивших техприсоединение к сетям инженерно-технического обеспечения, ед.	X	
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2017 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2019 год	60 000,0	0,0	15 000,0	15 000,0	30 000,0			1	
	2020 год	60 000,0	0,0	15 000,0	15 000,0	30 000,0			1	
14.	Задача 7. Совершенствование территориального планирования Томской области									
ВЦП «Совершенствование территориального планирования Томской области»	всего	21 500,0	0,0	21 500,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество документации, направленной на реализацию и совершенствование документов территориального планирования Томской области, ед.	X	
	2015 год	4 000,0	0,0	4 000,0	0,0	0,0			21	
	2016 год	9 500,0	0,0	9 500,0	0,0	0,0			1	
	2017 год	8 000,0	0,0	8 000,0	0,0	0,0			1	
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
15.	Задача 8. Установление границ населенных пунктов Томской области									
Основное мероприятие. Установление границ населенных пунктов Томской области	всего	259 650,0	0,0	246 667,5	12 982,5	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области	Количество населенных пунктов Томской области с установленными границами, ед.	X	
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2016 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2017 год	21 150,0	0,0	20 092,5	1 057,5	0,0			47	
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2019 год	119 250,0	0,0	113 287,5	5 962,5	0,0			265	

		2020 год	119 250,0	0,0	113 287,5	5 962,5	0,0	(по согласованию)		265
Итого по подпрограмме 3	всего	12 184 276,0	2 008 760,5	3 749 344,8	522 401,3	5 903 769,4			X	X
	2015 год	1 623 528,9	0,0	154 000,0	14 759,5	1 454 769,4				X
	2016 год	3 675 873,0	1 023 396,0	439 206,5	24 270,5	2 189 000,0				X
	2017 год	3 942 766,9	966 239,5	674 566,9	101 960,5	2 200 000,0				X
	2018 год	1 634 149,3	19 125,0	1 504 144,8	110 879,5	0,0				X
	2019 год	728 707,9	0,0	549 139,2	149 568,7	30 000,0				X
	2020 год	579 250,0	0,0	428 287,5	120 962,5	30 000,0				X
Подпрограмма 4										
15.	Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов									
Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	5 225 331,1	0,0	76 579,2	53 338,7	5 095 413,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию), органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %	X	
	2015 год	556 942,3	0,0	26 579,2	12 014,5	518 348,6			3,8	
	2016 год	775 002,8	0,0	50 000,0	41 324,2	683 678,6			3,9	
	2017 год	788 030,4	0,0	0,0	0,0	788 030,4			4,3	
	2018 год	927 680,6	0,0	0,0	0,0	927 680,6			4,8	
	2019 год	1 040 661,1	0,0	0,0	0,0	1 040 661,1			5,1	
	2020 год	1 137 013,9	0,0	0,0	0,0	1 137 013,9			5,4	
16.	Задача 2. Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»									

ВЦП «Обеспечение деятельности некоммерческой организации – фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	287 764,5	0,0	287 764,5	0,0	0,0	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, некоммерческая организация – фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (по согласованию)	Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора, %	X
	2015 год	48 646,9	0,0	48 646,9	0,0	0,0			100
	2016 год	54 259,2	0,0	54 259,2	0,0	0,0			100
	2017 год	46 214,6	0,0	46 214,6	0,0	0,0			100
	2018 год	46 214,6	0,0	46 214,6	0,0	0,0			100
	2019 год	46 214,6	0,0	46 214,6	0,0	0,0			100
	2020 год	46 214,6	0,0	46 214,6	0,0	0,0			100
17.	Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области								
ВЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»	всего	5 175,0	0,0	5 175,0	0,0	0,0	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД, %	X
	2015 год	900,0	0,0	900,0	0,0	0,0			78,98
	2016 год	855,0	0,0	855,0	0,0	0,0			78,99
	2017 год	855,0	0,0	855,0	0,0	0,0			79
	2018 год	855,0	0,0	855,0	0,0	0,0			79,01
	2019 год	855,0	0,0	855,0	0,0	0,0			79,01
	2020 год	855,0	0,0	855,0	0,0	0,0			79,01

18.	Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	ВЦП «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»	всего	205 950,3	0,0	205 950,3	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, ОГКУ «Облстрой-заказчик»	Обеспечение ввода объектов в эксплуатацию в соответствии с заключенными государственными контрактами, %	X
		2015 год	37 910,3	0,0	37 910,3	0,0	0,0			100
		2016 год	34 401,4	0,0	34 401,4	0,0	0,0			100
		2017 год	33 206,4	0,0	33 206,4	0,0	0,0			100
		2018 год	33 477,4	0,0	33 477,4	0,0	0,0			100
		2019 год	33 477,4	0,0	33 477,4	0,0	0,0			100
		2020 год	33 477,4	0,0	33 477,4	0,0	0,0			100
	Итого по подпрограмме 4	всего	5 724 220,9	0,0	575 469,0	53 338,7	5 095 413,2		X	X
		2015 год	644 399,5	0,0	114 036,4	12 014,5	518 348,6			X
		2016 год	864 518,4	0,0	139 515,6	41 324,2	683 678,6			X
		2017 год	868 306,4	0,0	80 276,0	0,0	788 030,4			X
		2018 год	1 008 227,6	0,0	80 547,0	0,0	927 680,6			X
		2019 год	1 121 208,1	0,0	80 547,0	0,0	1 040 661,1			X
		2020 год	1 217 560,9	0,0	80 547,0	0,0	1 137 013,9			X
	Подпрограмма 5									
19.	Задача 1. Формирование инженерной и транспортной инфраструктуры в микрорайонах муниципальных образований Томской области для переселения граждан из подтопляемых территорий									
	Основное мероприятие. Строительство инженерной инфраструктуры для строительства жилых домов в микрорайонах муниципальных образований Томской области, не попадающих в зону затопления (подтопления)	всего	98 041,9	0,0	82 419,6	15 622,3	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Степень готовности инженерной и транспортной инфраструктуры для переселения граждан из подтопляемых территорий, %/ количество микрорайонов в муниципальных образованиях Томской области, обеспеченных	X
		2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0/0
		2016 год	20 143,0	0,0	16 338,0	3 805,0	0,0			19,8/0
		2017 год	77 898,9	0,0	66 081,6	11 817,3	0,0			100/1
		2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0/0

		2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		инженерной и транспортной инфраструктурой для переселения граждан из подтопляемых территорий, ед.	0/0
		2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0/0
Задача 2. Улучшение жилищных условий семей Томской области в результате переселения из зон затопления										
Основное мероприятие. Переселение граждан из подтопляемых территорий муниципальных образований Томской области	всего	49 168,0	0,0	40 980,0	8 188,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля населения, переселенного из подтапливаемых территорий муниципальных образований Томской области, от общего количества населения, проживающего на затопляемой территории, %	X	
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2016 год	19 603,0	0,0	15 900,0	3 703,0	0,0			0	
	2017 год	29 565,0	0,0	25 080,0	4 485,0	0,0			0,12	
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0	
Итого по подпрограмме 5	всего	147 209,9	0,0	123 399,6	23 810,3	0,0		X	X	
	2015 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X		
	2016 год	39 746,0	0,0	32 238,0	7 508,0	0,0		X		
	2017 год	107 463,9	0,0	91 161,6	16 302,3	0,0		X		
	2018 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X		
	2019 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X		
	2020 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		X		
Обеспечивающая подпрограмма	всего	320 153,0	0,0	320 153,0	0,0	0,0		X	X	
	2015 год	56 596,0	0,0	56 596,0	0,0	0,0		X		
	2016 год	54 895,4	0,0	54 895,4	0,0	0,0		X		
	2017 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0		X		
	2018 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0		X		

		2019 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0			X
		2020 год	52 165,4	0,0	52 165,4	0,0	0,0			X
	Итого по государственной программе	всего	25 779 178,0	4 781 525,2	6 629 348,2	1234080,3	13134224,2		X	X
		2015 год	3 484 264,5	552 377,4	772 310,6	71 136,9	2 088 439,6			X
		2016 год	6 035 383,9	1 656 874,0	1 137 651,5	127 609,8	3 113 248,6			X
		2017 год	6 278 847,6	1 373 512,1	1 373 672,3	189 982,8	3 341 680,4			X
		2018 год	3 798 216,3	404 670,6	1 782 765,6	256 099,5	1 354 680,6			X
		2019 год	3 005 755,4	385 545,6	827 760,0	294 788,7	1 497 661,1			X
		2020 год	3 176 710,3	408 545,6	735 188,3	294 462,5	1 738 513,9			X

