



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2016

№ 87а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 26.11.2014 № 437а

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в постановление Администрации Томской области от 26.11.2014 № 437а «Об утверждении государственной программы «Эффективное управление государственным имуществом и государственными закупками Томской области» (www.tomsk.gov.ru, 08.12.2014) следующие изменения:

1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении государственной программы «Эффективное управление государственным имуществом Томской области».

2. В преамбуле:

слова «Законом Томской области от 14 сентября 2009 года № 177-ОЗ «О системе документов стратегического и программно-целевого планирования Томской области» заменить словами «Законом Томской области от 12 марта 2015 года № 24-ОЗ «О стратегическом планировании в Томской области»;

слова «постановлением Администрации Томской области от 03.04.2014 № 119а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации и о внесении изменения в постановление Администрации Томской области от 22.06.2012 № 237а» заменить словами «постановлением Администрации Томской области от 03.04.2014 № 119а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации».

3. В пунктах 1, 2 слова «Эффективное управление государственным имуществом и государственными закупками Томской области» заменить словами «Эффективное управление государственным имуществом Томской области».

4. Государственную программу «Эффективное управление государственным имуществом и государственными закупками Томской области», утвержденную указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Феденёв

А.А.Трынченков
0329kv02.pap2016



Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 30.03.2016 № 87а

Государственная программа
«Эффективное управление государственным имуществом Томской области»

Паспорт государственной программы

Наименование государственной программы	Эффективное управление государственным имуществом Томской области									
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области									
Соисполнители государственной программы	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области									
Участники государственной программы	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области									
Цель социально-экономического развития Томской области, на реализацию которой направлена государственная программа	Эффективное управление регионом									
Цель государственной программы	Повышение эффективности управления государственным имуществом Томской области									
Показатели цели государственной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Доля областного государственного недвижимого имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Томской области, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Томской области (%)	67	70	90	90	90	90	90	90	90
Задачи государственной программы	Повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области									
Показатели задач государственной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задач	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	Повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области									
	Процент сокращения количества объектов имущества, составляющего Казну Томской области (без учета земельных участков), по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году (%)	1	43	30	30	30	20	10	10	

Подпрограммы государственной программы	Подпрограмма «Управление государственным имуществом Томской области» Обеспечивающая подпрограмма							
Ведомственные целевые программы, входящие в состав государственной программы (далее – ВЦП)	ВЦП 1 «Рациональное использование государственного имущества Томской области» ВЦП 2 «Приватизация областного государственного имущества» ВЦП 3 «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»							
Сроки реализации государственной программы	2015 – 2020 годы							
Объем и источники финансирования государственной программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)							
	областной бюджет	611457,8	207760,8*	88879,4	78704,4	78704,4	78704,4	78704,4
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)							
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)							
	Всего по источникам	677457,8	207760,8	88879,4	78704,4	78704,4	78704,4	78704,4

*С учетом ассигнований на реализацию основного мероприятия «Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (с 01.01.2016 включено в ГП «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»), подпрограммы «Управление государственными закупками Томской области», обеспечивающей подпрограммы в части содержания Департамента государственного заказа Томской области (с 01.01.2016 вошли в состав ГП «Эффективное управление региональными финансами, государственными закупками и совершенствование межбюджетных отношений в Томской области»).

1. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы

Государственная программа «Эффективное управление государственным имуществом Томской области» (далее – государственная программа) разработана для реализации Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года, утвержденной постановлением Законодательной Думы Томской области от 26.03.2015 № 2580, в части достижения среднесрочной цели социально-экономического развития Томской области «Эффективное управление регионом». На эффективность работы органов государственной власти Томской области в целом значительное влияние оказывает эффективность управления государственным имуществом.

Государственное имущество Томской области является активом, обеспечивающим выполнение полномочий и функций органов государственной власти Томской области по решению задач Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года. По состоянию на 31.12.2013 количество объектов недвижимого имущества Томской области, зарегистрированных в Реестре государственного имущества Томской области, составило 3720 единиц (на 31.12.2012 аналогичный показатель составил 3748 единиц). Указанные объекты закреплены:

на праве оперативного управления за 201 учреждением (2159 объектов балансовой стоимостью 48869896 тыс. рублей);

на праве оперативного управления за 12 органами государственной власти Томской области (41 объект балансовой стоимостью 598838 тыс. рублей);

на праве хозяйственного ведения за 5 областными государственными унитарными предприятиями (249 объектов первоначальной стоимостью 626535 тыс. рублей).

Государственное имущество Томской области, временно не используемое органами государственной власти Томской области, областными государственными учреждениями и унитарными предприятиями, находится в Казне Томской области и передается в аренду, безвозмездное пользование, доверительное управление в зависимости от специфических потребностей в ресурсах для решения конкретных задач (проектов) государственного управления. По состоянию на 31.12.2013 количество объектов государственного недвижимого имущества Томской области, находящихся в Казне Томской области, составило 1271 единицу (на 31.12.2012 аналогичный показатель составил 1344 единицы). Основные изменения в составе объектов государственного имущества Томской области в 2012 – 2014 годах осуществлялись в соответствии с:

Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Планом приобретения недвижимого имущества в государственную собственность Томской области на очередной финансовый год и на плановый период, являющимся приложением к закону Томской области об областном бюджете;

Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Томской области на очередной финансовый год и плановый период, являющимся приложением к Закону Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Детальный анализ результатов управления государственным имуществом Томской области, ежегодно осуществляемый Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области в рамках мероприятий,

предусмотренных пунктом 7 части 1 статьи 6 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области», пунктом 9 части 4 статьи 4 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», подпунктом 3) части 2 статьи 5 Закона Томской области от 16 августа 2002 года № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области», позволяет сделать вывод о наличии следующих проблем:

недостаточная эффективность управления государственным имуществом Томской области;

наличие имущества, не используемого и не планируемого к использованию для обеспечения полномочий органов государственной власти Томской области;

избирательность контроля за состоянием и управлением государственным имуществом Томской области, обусловленная множественностью объектов, их расположением и специфическими характеристиками.

Учитывая вышеизложенное, необходимо осуществлять комплекс мер, направленных на повышение эффективности организации процессов приобретения и отчуждения государственного имущества Томской области, процессов управления его развитием.

2. Цель и задачи государственной программы

Целью государственной программы является повышение эффективности управления государственным имуществом Томской области. Для достижения цели необходимо решить задачу по повышению эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области.

Целевым показателем государственной программы является доля областного государственного недвижимого имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Томской области, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Томской области (%).

Показателем задачи государственной программы является процент сокращения количества объектов имущества, составляющего Казну Томской области (без учета земельных участков), по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году (%).

Вышеперечисленные показатели в полной мере характеризуют деятельность ответственного исполнителя государственной программы.

Перечень
показателей цели и задач государственной программы и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их
расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели государственной программы «Повышение эффективности управления государственным имуществом Томской области»									
1.	Показатель «Доля областного государственного недвижимого имущества (за исключением земельных участков), используемого для выполнения полномочий Томской области, от недвижимого имущества, находящегося в собственности Томской области»	%	нет	Ежеквартально	За отчетный период	$(R * 100\%) / N$, где: R – количество объектов, используемых для выполнения полномочий Томской области, шт.; N – количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, находящихся в собственности Томской области, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственным имуществом Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
Показатели задачи государственной программы «Повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»									
2.	Показатель «Процент сокращения количества объектов имущества, составляющего Казну Томской области (без учета земельных участков), по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году»	%	нет	Ежегодно	За отчетный период	$X_i = (K_{i-1} - K_i) * 100 / K_{i-1}$, где: i – порядковый номер года реализации программы; K _i – количество объектов в Казне Томской области в i-м году реализации программы, ед.; K _{i-1} – количество объектов в Казне Томской области в предыдущем году, ед.; X _i – процент сокращения количества объектов в Казне Томской области в i-м году реализации программы по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственным имуществом Томской области	1 марта года, следующего за отчетным

3. Ресурсное обеспечение государственной программы

№ п/п	Наименование задачи государственной программы, подпрограммы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Соисполнитель
				федерального бюджета (по согласованию) (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию) (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию) (прогноз)	
Задача государственной программы «Повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»								
1.	Подпрограмма «Управление государственным имуществом Томской области»	Всего	361 090,7		361 090,7			Департамент по управлению государственной собственностью Томской области
		2015 год*	128 062,7		128 062,7			
		2016 год	52 745,6		52 745,6			
		2017 год	45 070,6		45 070,6			
		2018 год	45 070,6		45 070,6			
		2019 год	45 070,6		45 070,6			
2.	Обеспечивающая подпрограмма	Всего	230 115,0		230 115,0			Департамент по управлению государственной собственностью Томской области
		2015 год*	59 446,0		59 446,0			
		2016 год	36 133,8		36 133,8			
		2017 год	33 633,8		33 633,8			
		2018 год	33 633,8		33 633,8			
		2019 год	33 633,8		33 633,8			
	Итого по государственной программе	Всего	611 457,8		611 457,8			
		2015 год*	207 760,8		207 760,8			
		2016 год	88 879,4		88 879,4			
		2017 год	78 704,4		78 704,4			
		2018 год	78 704,4		78 704,4			
		2019 год	78 704,4		78 704,4			

*С учетом ассигнований на реализацию основного мероприятия «Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (с 01.01.2016 включено в ГП «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»), подпрограммы «Управление государственными закупками Томской области», обеспечивающей подпрограммы в части содержания Департамента государственного заказа Томской области (с 01.01.2016 вошли в состав ГП «Эффективное управление региональными финансами, государственными закупками и совершенствование межбюджетных отношений в Томской области»).

Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета по главным распорядителям средств областного бюджета

№ п/п	Наименование задачи, мероприятия государственной программы	Срок исполнения	Объем финансирования за счет средств областного бюджета (тыс. рублей)	Участники – главные распорядители средств областного бюджета (ГРБС)
				Департамент по управлению государственной собственностью Томской области
	Подпрограмма «Управление государственным имуществом Томской области»			
1.	Задача 1 подпрограммы «Рациональное использование государственного имущества Томской области»			
	ВЦП 1 «Рациональное использование государственного имущества Томской области»	Всего	218 742,8	218 742,8
		2015 год	44 861,8	44 861,8
		2016 год	40 916,2	40 916,2
		2017 год	33 241,2	33 241,2
		2018 год	33 241,2	33 241,2
		2019 год	33 241,2	33 241,2
		2020 год	33 241,2	33 241,2
2.	Задача 2 подпрограммы «Приватизация областного государственного имущества»			
	ВЦП 2 «Приватизация областного государственного имущества»	Всего	33 088,1	33 088,1
		2015 год	5 754,6	5 754,6
		2016 год	5 466,7	5 466,7
		2017 год	5 466,7	5 466,7
		2018 год	5 466,7	5 466,7
		2019 год	5 466,7	5 466,7
		2020 год	5 466,7	5 466,7
3.	Задача 3 подпрограммы «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»			
	ВЦП 3 «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»	Всего	38 511,1	38 511,1
		2015 год	6 697,6	6 697,6
		2016 год	6 362,7	6 362,7
		2017 год	6 362,7	6 362,7
		2018 год	6 362,7	6 362,7
		2019 год	6 362,7	6 362,7
		2020 год	6 362,7	6 362,7
	Итого по Подпрограмме 1	Всего	361 090,7	361 090,7
		2015 год*	128 062,7	128 062,7
		2016 год	52 745,6	52 745,6
		2017 год	45 070,6	45 070,6
		2018 год	45 070,6	45 070,6
		2019 год	45 070,6	45 070,6
		2020 год	45 070,6	45 070,6
4.	Подпрограмма «Обеспечивающая подпрограмма»			
	Итого по обеспечивающей подпрограмме	Всего	230 115,0	206 565,0
		2015 год*	59 446,0	35 896,0
		2016 год	36 133,8	36 133,8
		2017 год	33 633,8	33 633,8
		2018 год	33 633,8	33 633,8
		2019 год	33 633,8	33 633,8
		2020 год	33 633,8	33 633,8
	Итого по государственной программе	Всего	611 457,8	567 655,7
		2015 год*	207 760,8	163 958,7
		2016 год	88 879,4	88 879,4
		2017 год	78 704,4	78 704,4
		2018 год	78 704,4	78 704,4
		2019 год	78 704,4	78 704,4
		2020 год	78 704,4	78 704,4

*С учетом ассигнований на реализацию основного мероприятия «Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (ГРБС – Департамент по управлению государственной собственностью Томской области, с 01.01.2016 мероприятие включено в ГП «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»), подпрограммы «Управление государственными закупками Томской области», обеспечивающей подпрограммы в части содержания Департамента государственного заказа Томской области (ГРБС – Департамент государственного заказа Томской области, с 01.01.2016 ассигнования вошли в состав ГП «Эффективное управление региональными финансами, государственными закупками и совершенствование межбюджетных отношений в Томской области»).

4. Управление и контроль за реализацией государственной программы

Ответственным исполнителем государственной программы является Департамент по управлению государственной собственностью Томской области, который организует реализацию государственной программы, несет ответственность за достижение показателя цели государственной программы, осуществляет мониторинг реализации государственной программы, готовит отчеты о реализации государственной программы, обеспечивает размещение государственной программы и годового отчета о ее реализации на официальных сайтах Администрации Томской области и ответственного исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Реализация государственной программы осуществляется путем выполнения предусмотренных в ней мероприятий ответственным исполнителем в соответствии с его полномочиями.

Текущий контроль осуществляется Департаментом по управлению государственной собственностью Томской области постоянно в течение всего периода реализации государственной программы путем мониторинга реализации государственной программы и анализа промежуточных результатов.

Департамент по управлению государственной собственностью Томской области с учетом объема финансовых средств, ежегодно выделяемых на реализацию государственной программы, уточняет целевые показатели, перечень мероприятий и затраты на них, состав соисполнителей и участников государственной программы. В необходимых случаях Департамент по управлению государственной собственностью Томской области готовит предложения о внесении изменений в государственную программу в установленном порядке.

Основными факторами риска недостижения запланированных государственной программой результатов являются:

финансово-экономические риски – недофинансирование мероприятий государственной программы со стороны областного бюджета, изменение темпов инфляции, что может привести к повышению стоимости товаров, работ и услуг, приобретаемых в рамках государственной программы;

изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, наделение новыми полномочиями субъектов Российской Федерации и, как следствие, увеличение либо уменьшение объектов областного государственного имущества, находящегося в управлении;

риски возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

Механизмы управления риском и сокращения его влияния на динамику показателей государственной программы:

внесение соответствующих изменений в правовые акты Томской области в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Томской области с целью минимизации негативного влияния факторов риска;

повышение эффективности мониторинга и расширение контроля за управлением и использованием государственного имущества Томской области, достижением установленных показателей деятельности. Ответственным исполнителем государственной программы ежегодно, в сроки, установленные для составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, в установленном порядке направляются предложения по внесению изменений в государственную программу для корректировки, а также принимаются меры организационного, нормативного или иного характера, не требующие дополнительного финансового обеспечения;

проведение ежегодной корректировки показателей и мероприятий государственной программы по результатам мониторинга изменений внешних факторов, влияющих на реализацию государственной программы;

формирование и развитие целостной системы мотивации и ответственности всех участников процесса управления государственным имуществом Томской области;

повышение профессионального уровня государственных гражданских служащих исполнительных органов государственной власти Томской области, участвующих в реализации государственной программы.

	Задача 3 «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»								
	Показатель 1 задачи 3 «Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, закрепленных на праве оперативного управления за органами государственной власти Томской области, областными государственными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки» (%)	9,7	13,8	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
	Показатель 2 задачи 3 «Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области и находящихся в Казне Томской области (за исключением земельных участков), в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки» (%)	1,6	3,9	6,2	10,7	10,7	10,7	10,7	10,7
Ведомственные целевые программы, входящие в состав подпрограммы (далее – ВЦП)	ВЦП 1 «Рациональное использование государственного имущества Томской области» ВЦП 2 «Приватизация областного государственного имущества» ВЦП 3 «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»								
Сроки реализации подпрограммы	2015 – 2020 годы								
Объем и источники финансирования подпрограммы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2015 год*	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	0	0	0	0	0	0	0	
	областной бюджет	361 090,7	128 062,7	52 745,6	45 070,6	45 070,6	45 070,6	45 070,6	
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	0	0	0	0	0	0	0	
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0	0	0	0	0	0	0	
	Всего по источникам	361 090,7	128 062,7	52 745,6	45 070,6	45 070,6	45 070,6	45 070,6	

*С учетом ассигнований на реализацию основного мероприятия «Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (с 01.01.2016 включено в ГП «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»).

Характеристика сферы реализации подпрограммы

В период с 1999 года по настоящее время на федеральном и региональном уровне в основном создана необходимая нормативная правовая база, определяющая главные понятия в сфере управления государственным имуществом и закрепившая модели управления имуществом субъектов Российской Федерации, правовые основы оптимизации управления областными бюджетными учреждениями, а также условия вовлечения в хозяйственный оборот государственного имущества Томской области. Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» закрепляет принцип целевого назначения имущества,

находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации. Соблюдение требований федерального законодательства о сбалансированности состава государственного имущества, исходя из полномочий субъектов Российской Федерации, достигается путем осуществления мероприятий:

по приобретению и отчуждению на возмездной и безвозмездной основе государственного имущества Томской области, за исключением областного государственного имущества, отчужденного в порядке приватизации в соответствии с Законом Томской области от 16 августа 2002 года № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области»;

по управлению и распоряжению государственным имуществом Томской области; включая мероприятия по предоставлению в аренду и безвозмездное пользование областных объектов недвижимого, движимого имущества и земельных участков, временно не используемых для обеспечения деятельности органов государственной власти Томской области;

по отчуждению в порядке приватизации государственного имущества, не используемого при выполнении полномочий Томской области.

Состав и стоимость государственного имущества Томской области за период с 2011 года по 2013 год представлен в таблице 1.

Состав и стоимость государственного имущества Томской области

Таблица 1

№ п/п	Наименование государственного имущества Томской области	Состав и стоимость по состоянию на 31.12.2011	Состав и стоимость по состоянию на 31.12.2012	Состав и стоимость по состоянию на 31.12.2013
1.	Объекты недвижимого имущества в Реестре государственного имущества Томской области			
1.1.	Объекты недвижимого имущества (единиц)	3 716	3 748	3 720
1.2.	Количество зданий и помещений (единиц)	1 985	2 007	1 978
1.3.	Общая площадь зданий и помещений (кв. метров)	1 016 069	1 099 802	1 097 000
1.4.	Количество сооружений (единиц)	1 731	1 741	1 742
1.5.	Общая площадь сооружений (кв. метров)	88 590	116 900	138 208
1.6.	Общая протяженность сооружений (п. метров)	4 658 889	4 785 110	4 834 873
1.7.	Балансовая стоимость объектов недвижимого имущества (млн. рублей)	51 342	52 747	53 070
1.8.	Остаточная стоимость объектов недвижимого имущества (млн. рублей)	25 492	24 997	24 678
2.	Казна Томской области			
2.1.	Количество объектов (единиц)	1 235	1 344	1 271
2.2.	Балансовая стоимость (млн. рублей)	2 973	3 072	2 975
2.3.	Остаточная стоимость (млн. рублей)	2 401	2 471	2 553
2.4.1.	Количество земельных участков, штук	637	880	985
2.4.2.	Площадь земельных участков, гектаров	11605	13889	14085
	Кроме того:			
2.5.	Количество акций (единиц)	184 857 847	184 857 847	184 476 112
2.6.	Общая номинальная стоимость акций (млн. рублей)	506,92	506,92	537,4
2.7.	Общая стоимость 3 долей в обществах с ограниченной ответственностью (млн. рублей)	274,5	274,5	262,5

По состоянию на 01.01.2014 из 310 организаций, созданных на основе или с использованием государственного имущества Томской области:

5 областных государственных унитарных предприятий;

269 областных государственных учреждений;

28 хозяйственных обществ, участником (акционером) которых является Томская область, областные государственные учреждения;

8 иных организаций, созданных на основе или с использованием областного государственного имущества.

Кроме того, 3 областных государственных унитарных предприятия являются участниками 3 хозяйственных обществ.

Приобретение имущества на возмездной основе в государственную собственность Томской области осуществлялось в соответствии с планом приобретения недвижимого имущества в государственную собственность Томской области, а с 2015 года в соответствии с распределением бюджетных ассигнований по объектам капитального строительства государственной собственности Томской области (муниципальной собственности) и объектам недвижимого имущества, приобретаемым в государственную собственность Томской области (муниципальную собственность), финансируемых за счет средств областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, утверждаемых в качестве приложения к Закону Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. В 2013 году в государственную собственность Томской области приобретено имущество общей стоимостью 56 798 тыс. рублей.

Приобретение имущества в собственность Томской области и его отчуждение на безвозмездной основе осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области».

В 2013 году предоставление в аренду и безвозмездное пользование областных объектов недвижимого, движимого имущества и земельных участков, определение размера арендной платы и проведение торгов осуществлялись в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Томской области, включая Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование», Закон Томской области от 4 октября 2002 года № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области».

По состоянию на 31.12.2013 действовало 128 договоров аренды областного государственного имущества, заключенных с участием Департамента по управлению государственной собственностью Томской области, в том числе:

32 договора аренды зданий и помещений общей площадью 3,447 тыс. кв. м;

27 договоров аренды сооружений – нефтяных скважин (6 договоров), объектов газового хозяйства (13 договоров), прочих сооружений (8 договоров);

69 договоров аренды земельных участков общей площадью 1297,5 га.

Кроме вышеуказанных договоров, по состоянию на 31.12.2013 действовало 135 договоров аренды областного государственного имущества общей площадью 9,980 тыс. кв. м, полномочия арендодателя по которым осуществляют областные государственные автономные, бюджетные учреждения и унитарные предприятия в соответствии с частями 2, 3 статьи 6 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование».

По состоянию на 31.12.2013 действовало:

349 договоров безвозмездного пользования, в том числе 187 договоров безвозмездного пользования, заключенных ОГБСУ «Областное имущество казначейство»; 162 договора безвозмездного пользования областным государственным имуществом, заключенных уполномоченным областным органом по управлению областным государственным имуществом;

209 договоров безвозмездного пользования областным имуществом общей площадью 45,928 тыс. кв. м, полномочия ссудодателя по которым осуществляют областные государственные автономные, бюджетные учреждения и унитарные предприятия в соответствии с частями 2, 3 статьи 11 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование».

Ежегодный отчет о результатах управления и распоряжения государственным имуществом Томской области в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 6 Закона Томской области от 13 апреля 2004 года № 53-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Томской области» представляется в Законодательную Думу Томской области и утверждается ее постановлением. Ежегодный отчет об аренде и безвозмездном пользовании областным государственным имуществом в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 4 Закона Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» утверждается Законодательной Думой Томской области.

Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Томской области на 2013 год (в редакции, утвержденной Законом Томской области от 9 января 2013 года № 206-ОЗ) содержит 18 позиций, включающих пакеты акций 6 акционерных обществ, 8 имущественных комплексов (здания, сооружения с занимаемыми ими земельными участками), 2 нежилых помещения, права (требования) и движимое имущество. В стоимостном выражении планируемый доход в областной бюджет от приватизации областного государственного имущества увеличен по сравнению с первоначальной редакцией на 4 553,7 тыс. рублей и составляет 47 278,7 тыс. рублей. Прогнозный план (программа) приватизации на 2013 год реализован в части отчуждения имущества по 12 позициям. Ежегодный отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации областного государственного имущества в соответствии с подпунктом б) пункта 1 статьи 5 Закона Томской области от 16 августа 2002 года № 64-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области» утверждается Законодательной Думой Томской области.

Анализ сферы управления государственным имуществом Томской области показывает, что для решения проблем недостаточной эффективности управления, отчуждения государственного имущества Томской области и контроля за ним необходимо осуществлять комплекс мер, направленных на оптимизацию состава государственной собственности Томской области, исходя из необходимости обеспечения осуществления функций Томской области как субъекта Российской Федерации.

**Перечень показателей цели и задач подпрограммы «Управление государственным имуществом Томской области»
и сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы «Повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Томской области»									
1.	Показатель «Процент сокращения количества объектов имущества, составляющего Казну Томской области (без учета земельных участков), по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году»	%	нет	Ежегодно	За отчетный период	$X_i = (K_{i-1} - K_i) * 100 / K_{i-1}$, где: i – порядковый номер года реализации программы; K_i – количество объектов в Казне Томской области в i-м году реализации программы, шт.; K_{i-1} – количество объектов в Казне Томской области в предыдущем году, шт.; X_i – процент сокращения количества объектов в Казне Томской области в i-м году реализации программы по отношению к количеству объектов имущества Казны Томской области в предыдущем году	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
Показатели задачи 1 подпрограммы «Рациональное использование государственного имущества Томской области»									
2.	Показатель 1 «Результативность исполнения областного бюджета в части прогнозируемых неналоговых доходов от использования государственного имущества Томской области, за исключением доходов от приватизации»	%	нет	Ежеквартально	За отчетный период	$P/R*100$, где: P – доходы*, полученные в соответствующем отчетном периоде, руб.; R – доходы, планируемые к получению в соответствующем отчетном периоде, руб.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 февраля года, следующего за отчетным
3.	Показатель 2 «Доля являющихся собственностью Томской области земельных участков, права землепользователей на которые оформлены, от общего объема земельных участков, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, на последнюю календарную дату отчетного года»	%	нет	Ежеквартально	За отчетный год	$Q_{п} / Q_{с} * 100\%$, где: $Q_{п}$ – количество земельных участков, права землепользователей на которые оформлены, шт.; $Q_{с}$ – количество земельных участков, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, на последнюю календарную дату отчетного года, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
4.	Показатель 3 «Доля являющихся собственностью Томской области земельных участков, права землепользователей на которые не оформлены, не используемых	%	нет	Ежеквартально	За отчетный период	$Q_{Пнх} / Q_{с} * 100\%$, где: $Q_{Пнх}$ – количество земельных участков, права землепользователей на которые не оформлены, не используемых и не планируемых к использованию	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным

	и не планируемых к использованию для обеспечения полномочий и функций органов государственной власти Томской области, от общего объема земельных участков, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, на последнюю календарную дату отчетного года»					для обеспечения полномочий и функций органов государственной власти Томской области, шт.; Q _c – количество земельных участков, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, на последнюю календарную дату отчетного года, шт.			
Показатели задачи 2 подпрограммы «Приватизация областного государственного имущества»									
5.	Показатель 1 «Доля имущества Томской области, реализованного в порядке приватизации, от общего объема имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества на соответствующий год»	%	нет	Ежеквартально	За отчетный период	$I_{\Phi} / I_{\text{ПД}} * 100\%$, где: I _Φ – количество проданных объектов в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации в соответствующем году, шт.; I _{ПД} – количество объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации на соответствующий год, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
6.	Показатель 2 «Доля имущества Томской области, реализованного в порядке приватизации, от общего объема имущества Казны Томской области по состоянию на последнюю календарную дату отчетного года, предшествующего году приватизации»	%	нет	Ежегодно	За отчетный период	$I_{\Phi} / I_{\text{к}} * 100\%$, где: I _Φ – количество проданных объектов в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации в соответствующем году, шт.; I _к – количество объектов имущества Казны Томской области по состоянию на последнюю календарную дату отчетного года, предшествующего году приватизации, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
Показатели задачи 3 подпрограммы «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»									
7.	Показатель 1 «Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, закрепленных на праве оперативного управления за органами государственной власти Томской области, областными государственными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки»	%	нет	Ежегодно	За отчетный период	$U_{\Phi} / U_{\text{ит}} * 100\%$, где: U _Φ – количество объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, закрепленных на праве оперативного управления за органами государственной власти Томской области, областными государственными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, шт.; U _{ит} – общее количество указанных объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным

8.	Показатель 2 «Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области и находящихся в Казне Томской области (за исключением земельных участков), в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки»	%	нет	Ежегодно	За отчетный период	$K_{\phi}/K_{нт} * 100\%$, где: K_{ϕ} – количество объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области и находящихся в Казне Томской области (за исключением земельных участков), в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, шт.; $K_{нт}$ – общее количество таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены контрольные проверки, шт.	Ведомственная статистика	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	1 марта года, следующего за отчетным
----	--	---	-----	----------	--------------------	--	--------------------------	--	--------------------------------------

*Доходы, за исключением доходов от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), от продажи земельных участков, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений), от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

2.	Задача 2 Подпрограммы «Приватизация областного государственного имущества»										
ВЦП 2 «Приватизация областного государственного имущества»	Всего	33 088,1	x	33 088,1	x	x	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	x	2015 – 100		
									Доля имущества Томской области, реализованного в порядке приватизации, включенного в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества на соответствующий год, %	2016 – 100	
										2017 – 100	
										2018 – 100	
										2019 – 100	
										2020 – 100	
	2015 год	5 754,6		5 754,6			Доля имущества Томской области, реализованного в порядке приватизации, от общего объема имущества Казны Томской области по состоянию на последнюю календарную дату отчетного года, предшествующего году приватизации, %	2015 – 0,5			
	2016 год	5 466,7		5 466,7				2016 – 1			
	2017 год	5 466,7		5 466,7				2017 – 1			
	2018 год	5 466,7		5 466,7				2018 – 1			
2019 год	5 466,7		5 466,7			2019 – 1					
2020 год	5 466,7		5 466,7			2020 – 1					
3.	Задача 3 Подпрограммы «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»										
ВЦП 3 «Совершенствование системы учета и контроля государственного имущества Томской области»	Всего	38 511,1	x	38 511,1	x	x	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	x	2015 – 6,6		
		2015 год	6 697,6		6 697,6						Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области, закрепленных на праве оперативного управления за органами государственной власти Томской области, областными государственными учреждениями, на праве хозяйственного ведения за областными государственными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки, %
		2016 год	6 362,7		6 362,7					2016 – 6,6	
	2017 год	6 362,7		6 362,7		2017 – 6,6					
						2018 – 6,6					
						2019 – 6,6					
2018 год	6 362,7		6 362,7			2020 – 6,6					
2019 год	6 362,7		6 362,7			Доля объектов недвижимого имущества, состоящих в Реестре государственного имущества Томской области	2015 – 6,2				

		2020 год	6 362,7		6 362,7				и находящихся в Казне Томской области (за исключением земельных участков), в отношении которых проведены проверки эффективности его использования и сохранности, от общего количества таких объектов по состоянию на начало года, в котором осуществлены проверки, %	
										2016 – 10,7
										2017 – 10,7
										2018 – 10,7
										2019 – 10,7
										2020 – 10,7
	Итого по подпрограмме	Всего	361 090,7		361 090,7					
		2015 год*	128 062,7		128 062,7					
		2016 год	52 745,6		52 745,6					
		2017 год	45 070,6		45 070,6					
		2018 год	45 070,6		45 070,6					
		2019 год	45 070,6		45 070,6					
		2020 год	45 070,6		45 070,6					

*С учетом ассигнований на реализацию основного мероприятия «Приобретение жилых помещений в собственность Томской области в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям, имеющим на момент предоставления жилого помещения пять и более несовершеннолетних детей» (с 01.01.2016 включено в ГП «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»).

Обеспечивающая подпрограмма

Обеспечивающая подпрограмма направлена на обеспечение реализации государственной программы. В обеспечивающую подпрограмму включаются расходы на финансовое обеспечение деятельности ответственного исполнителя программы – Департамента по управлению государственной собственностью Томской области.

Перечень
мероприятий и ресурсное обеспечение реализации обеспечивающей подпрограммы

№ п/п	Наименование ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Распределение объема финансирования обеспечивающей подпрограммы по задачам деятельности ответственного исполнителя, соисполнителя, участника	Всего	2015 год*	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1.	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области	Задача 1 «Организация рационального использования областного государственного имущества, в том числе земельных участков, признанного необходимым для обеспечения выполнения функции органов государственной власти Томской области»							
		Задача 2 «Формирование механизмов эффективного вовлечения в хозяйственный оборот областного государственного имущества, в том числе земельных участков, не используемого субъектом Российской Федерации – Томской областью для осуществления своих полномочий»							
		Задача 3 «Повышение эффективности системы учета и контроля областного государственного имущества»							
		Объем финансирования, всего, тыс. рублей	206565	35896	36133,8	33633,8	33633,8	33633,8	33633,8
Итого объем финансирования по обеспечивающей подпрограмме, тыс. рублей			230115	59446	36133,8	33633,8	33633,8	33633,8	33633,8

*С учетом ассигнований на реализацию обеспечивающей подпрограммы в части содержания Департамента государственного заказа Томской области (с 01.01.2016 вошли в состав ГП «Эффективное управление региональными финансами, государственными закупками и совершенствование межбюджетных отношений в Томской области»).

Система мер государственного регулирования

№ п/п	Наименование меры	Содержание меры	Срок реализации	Социально-экономический эффект, ожидаемый от применения меры
1.	Правовые меры	Внесение изменений в Кодекс Томской области об административных правонарушениях от 26.12.2008 № 295-ОЗ в части уточнения составов административных правонарушений, установленных статьями 9.2 и 9.3	01.12.2015	Повышение эффективности учета областного государственного имущества, обеспечение его целевого использования
2.	Правовые меры	Принятие нормативных правовых актов в целях реализации Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»	01.12.2015	Совершенствование системы управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности
3.	Правовые меры	Разработка прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Томской области в качестве приложений к закону Томской области об областном бюджете на текущий год и плановый период	Ежегодно	Выполнение плана по доходам областного бюджета от реализации не востребованного для государственных полномочий Томской области имущества в рамках приватизации
4.	Правовые меры	Разработка плана приобретения недвижимого имущества в	Ежегодно	Обеспечение выполнения полномочий органов

		государственную собственность на текущий год и на плановый период в качестве приложений к закону Томской области об областном бюджете на текущий год и плановый период		государственной власти Томской области
5.	Правовые меры	Разработка и утверждение правовых актов по принятию областного государственного имущества в Казну Томской области и закреплению областного государственного имущества за областными государственными учреждениями, областными государственными унитарными предприятиями, органами государственной власти Томской области	Постоянно, по мере необходимости	Вовлечение государственного имущества Томской области в хозяйственный оборот, а также обеспечение выполнения полномочий органов государственной власти Томской области
6.	Правовые меры	Разработка и утверждение правовых актов о перераспределении областного государственного имущества, необходимого для реализации функций и полномочий органов местного самоуправления Томской области	По мере необходимости	Наделение органов местного самоуправления имуществом для решения вопросов местного значения
7.	Правовые меры	Разработка и принятие правовых актов о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда Томской области, жилищного фонда социального использования многодетным семьям, имеющим на момент предоставления пять и более детей	По мере необходимости	Обеспечение жильем социально незащищенных граждан
8.	Правовые меры	Разработка и принятие правовых актов о предоставлении имущества из Казны Томской области в аренду и безвозмездное пользование, а также о согласовании предоставления имущества областных государственных учреждений в аренду и безвозмездное пользование	По мере необходимости	Увеличение доходов областного бюджета от использования имущества, переданного в аренду. Оказание мер государственной поддержки путем предоставления областного государственного имущества в безвозмездное пользование

В целях государственного регулирования сферы реализации государственной программы необходимость разработки и утверждения нормативных правовых актов Томской области в течение срока реализации государственной программы обусловлена изменениями федерального и регионального законодательства, принятыми управленческими решениями.

В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации ответственный исполнитель государственной программы незамедлительно обеспечивает разработку нормативных правовых актов в соответствии со своими полномочиями.

