



## **ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в Закон Томской области «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование»**

Принят Законодательной Думой  
Томской области

22 декабря 2016 года  
(постановление № 182)

#### **Статья 1**

Внести в Закон Томской области от 12 января 2004 года № 9-ОЗ «О предоставлении государственного имущества Томской области в аренду и безвозмездное пользование» (Официальные ведомости Государственной Думы Томской области, 2003, № 26 (87)-I, постановление от 25.12.2003 № 974; 2005, № 38 (99)-II, постановление от 27.01.2005 № 1712; № 43 (104)-II, постановление от 30.06.2005 № 2201; 2006, № 51 (112), постановление от 28.02.2006 № 2882; № 57 (118), постановления от 28.09.2006 № 3474, № 3476; 2007, № 6 (128), постановление от 26.07.2007 № 412; 2008, № 16 (138)-II, постановление от 29.05.2008 № 1307; 2009, № 24 (146), постановление от 29.01.2009 № 1987; № 26 (148), постановление от 26.03.2009 № 2147; № 29 (151), постановление от 25.06.2009 № 2400; № 31 (153), постановление от 27.08.2009 № 2591; 2010, № 42 (164), постановление от 30.09.2010 № 3702; Официальные ведомости Законодательной Думы Томской области, 2011, № 46 (168), постановление от 03.02.2011 № 4064; № 48 (170), постановление от 28.04.2011 № 4311; 2012, № 3 (179), постановление от 26.01.2012 № 29; № 12 (188), постановление от 08.10.2012 № 569; № 13 (189), постановление от 25.10.2012 № 658, 2013, № 21 (197), постановление от 27.06.2013 № 1306, № 22 (198), постановление от 25.07.2013 № 1369; 2016, № 54 (230)-II, постановление от 30.06.2016 № 3320; № 2 (233), постановление от 25.10.2016, № 47) следующие изменения:

1) в статье 4:

часть 1 дополнить пунктом 5.2 следующего содержания:

«5.2) предварительно в форме постановлений Законодательной Думы Томской области согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними учредителем или приобретенного ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества, а также решения о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за ними учредителем или приобретенного ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 части 4 настоящей статьи;»;

в пунктах 4 и 4.1 части 2 слова «и организациям, финансируемым из местных бюджетов» заменить словами «и муниципальным учреждениям»;

пункт 5 части 4 изложить в следующей редакции:

«5) предварительно в форме распоряжений уполномоченного органа по управлению областным государственным имуществом согласовывает областным государственным автономным учреждениям решения о передаче в безвозмездное пользование особо ценного движимого имущества, закрепленного за ними учредителем или приобретенного ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества, другим областным государственным учреждениям, органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, органам местного самоуправления и муниципальным учреждениям, а также решения о передаче в безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за ними учредителем или приобретенного ими за счет средств, выделенных им учредителем на приобретение такого имущества, другим областным государственным учреждениям, органам государственной власти, иным государственным органам Томской области, а если площадь такого недвижимого имущества не превышает пятидесяти квадратных метров, - также органам местного самоуправления и муниципальным учреждениям;»;

2) в статье 5:

в наименовании слова «, сроки» исключить;

часть 3 признать утратившей силу;

3) часть 2 статьи 8 изложить в следующей редакции:

«2. При передаче в аренду областного государственного имущества без проведения торгов величина арендной платы устанавливается равной рыночной стоимости арендной платы, указанной в отчете об оценке арендной платы, составленном в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

В случае передачи в аренду без проведения торгов областного государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления за органами государственной власти, иными государственными органами Томской области, областными государственными учреждениями, на условиях почасового использования такого имущества в пределах установленного срока аренды величина арендной платы рассчитывается по следующей формуле:

$АП = АПр / Кд \times Кч / 24$ , где:

АП – величина арендной платы;

Апр – рыночная стоимость размера арендной платы (за месяц), указанная в отчете об оценке рыночной стоимости арендной платы, составленном в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

Кд – количество календарных дней в месяце, в котором используется областное государственное имущество;

Кч – количество часов использования областного государственного имущества в течение одного дня аренды в пределах установленного срока аренды.»;

4) в статье 10:

в наименовании слова «, сроки» исключить;

в абзаце третьем части 1 после слова «согласования» дополнить словами «Законодательной Думой Томской области.»;

часть 3 признать утратившей силу.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области  
29 декабря 2016 года № 169-ОЗ



С.А.Жвачкин