



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2017

№ 106а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 26.04.2011 № 118а

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 26.04.2011 № 118а «О реализации на территории Томской области подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 5/2 (70) от 31.05.2011) следующие изменения:

1) подпункт 3) пункта 1 изложить в следующей редакции:

«3) Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;»;

2) подпункт а) подпункта 2) пункта 6 Порядка и условий признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, утвержденного указанным постановлением (приложение № 1), после слов «заверенная печатью организации» дополнить словами «(при наличии печати)»;

3) Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы», утвержденный указанным постановлением (приложение № 3), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 8 января 2017 года.

И.о. временно исполняющего обязанности
Губернатора Томской области

Д.Ю.Ассонов
0324ka01.pap2017



А.М.Феденёв

Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 24.03.2017 № 106а

Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области»

1. Настоящий Порядок определяет правила проведения конкурсного отбора (далее – отбор) муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы» (далее – федеральная программа), и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области», утвержденной постановлением Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» (далее – подпрограмма).

2. Отбор муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в федеральной программе и в подпрограмме осуществляется конкурсной комиссией, образованной Департаментом архитектуры и строительства Томской области (далее – организатор отбора).

3. Для участия в отборе муниципальные районы и городские округа Томской области в срок до 1 апреля года, предшествующего году участия Томской области в федеральной программе, представляют организатору отбора следующие документы:

1) заявку на участие в отборе с указанием потребности в средствах федерального и областного бюджетов;

2) муниципальную программу по обеспечению жильем молодых семей;

3) обязательство органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Томской области по финансированию на очередной финансовый год и плановый период мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, в том числе включающее обязательство по предоставлению молодым семьям – участникам федеральной программы при рождении (усыновлении) одного ребенка дополнительной социальной выплаты в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья;

4) письменное подтверждение органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Томской области об отсутствии нецелевого использования средств федерального и областного бюджетов, выделенных местному бюджету на предоставление молодым семьям социальных

выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) список молодых семей – участников федеральной программы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, сформированный до 1 сентября года, предшествующего планируемому году;

6) информацию об общем количестве семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях) в органах местного самоуправления муниципального образования Томской области, в том числе молодых семей, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

7) информацию о предварительных объемах бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и плановый период на исполнение действующих расходных обязательств для реализации мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей в рамках федеральной программы и подпрограммы по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

4. Документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе в одном экземпляре. Документы должны быть сброшюрованы в одну папку в соответствии с указанной в пункте 3 настоящего Порядка очередностью, пронумерованы и скреплены печатью органа местного самоуправления муниципального образования Томской области.

5. К участию в отборе допускаются муниципальные районы и городские округа Томской области при соблюдении следующих условий:

1) документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, представлены в полном объеме в установленные сроки и по установленным формам;

2) документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, отвечают требованиям федеральной программы и настоящего Порядка.

Муниципальные районы и городские округа Томской области, представившие документы с нарушением данных условий, к участию в отборе не допускаются.

6. Документы муниципальных районов и городских округов Томской области, допущенных к участию в отборе, должны содержать следующие сведения:

1) доля молодых семей в общем количестве семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях) (в процентах);

2) доля молодых семей, признанных участниками подпрограммы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях));

3) объем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию программных мероприятий.

7. Отбор муниципальных районов и городских округов Томской области осуществляется по следующим показателям оценочных критериев:

1) наибольшая доля молодых семей в общем количестве семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях);

2) наибольшая доля молодых семей, признанных участниками подпрограммы, от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях);

3) наибольшее количество молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году;

4) наибольший объем средств местного бюджета, предусмотренный на реализацию программных мероприятий.

8. Итоги отбора муниципальных районов и городских округов Томской области подводятся не позднее одного месяца со дня принятия государственным заказчиком федеральной программы решения об участии Томской области в федеральной программе и выделения средств из федерального бюджета.

9. Решение конкурсной комиссии об отборе муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в федеральной программе и в подпрограмме оформляется протоколом в порядке, установленном организатором отбора.

10. Уведомление о результатах отбора направляется муниципальным районам и городским округам Томской области организатором отбора не позднее 10 рабочих дней с даты подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящего Порядка.

Приложение № 1
к Порядку проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области»

Форма

Информация о количестве семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях) в органах местного самоуправления муниципального образования Томской области

Наименование показателя	Значение показателя, планируемое в _____ году	Примечание
1. Общая численность населения, человек		
2. Количество семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), включая одиноко проживающих, семей		
из них молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), семей		
в том числе:		
1) количество молодых семей – участников подпрограммы, семей		
2) количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), не являющихся участниками подпрограммы, семей		
3. Количество молодых семей, которые исключены из участников подпрограммы в предыдущем году по причине несоответствия требованиям подпрограммы, семей		
4. Количество молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату, по состоянию на 1 сентября, семей		
5. Доля молодых семей в общем количестве семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), процентов		
6. Доля молодых семей, признанных участниками подпрограммы (в процентах от общего количества молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий (в жилых помещениях), процентов		
7. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей		
8. Количество выданных свидетельств молодым семьям, единиц		

Приложение № 2
к Порядку проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области»

Форма

Информация о предварительных объемах бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и плановый период на исполнение действующих расходных обязательств для реализации мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшения качества жилищных условий населения Томской области»

Софинансирование на очередной финансовый год и плановый период (тыс. руб.)											
федеральный бюджет (прогноз)			областной бюджет (прогноз)			местный бюджет (прогноз)			внебюджетные источники (прогноз)		
очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода	очередной финансовый год	1-й год планового периода	2-й год планового периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

