



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2018

№ 288а

О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» в Томской области

В целях реализации на территории Томской области постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и в соответствии с пунктом 4.1) статьи 11 Закона Томской области от 15 февраля 2011 года № 18-ОЗ «О жилищной политике в Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области уполномоченным органом по обеспечению координации мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Томской области, муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирном доме, в котором расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирный дом, в котором проживает инвалид), с учетом потребностей инвалидов на территории Томской области (далее – уполномоченный орган).

2. Уполномоченному органу в срок до 15 августа 2018 года:

1) создать региональную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – региональная комиссия);

2) установить порядок создания и работы региональной комиссии и муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда на территории Томской области, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

3. Утвердить план мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Томской области
от 17.07.2018 № 288а

План
мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах,
в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области, с учетом потребностей
инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Сроки исполнения мероприятий
1	2	3	4
1.	Подготовка и представление в Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области перечня жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Томской области, в которых проживают инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов (далее – инвалиды)	Департамент по управлению государственной собственностью Томской области, Департамент социальной защиты населения Томской области, Департамент по вопросам семьи и детей Томской области	Ежегодно, на 1 марта и на 1 декабря
2.	Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области (далее – график)	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	Ежегодно, до 15 декабря
3.	Проведение обследования жилых помещений инвалидов и многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области (далее – обследование)	Региональная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Томской области,	В соответствии с графиком

		в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – Региональная комиссия)	
4.	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида, входящего в жилищный фонд Томской области, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	Региональная комиссия	В течение 7 рабочих дней после дня проведения обследования
5.	Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае, если в акте обследования содержится вывод о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта)	Региональная комиссия	В течение 10 рабочих дней после дня проведения обследования
6.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях	Региональная комиссия	В течение 30 рабочих дней после дня принятия решения в соответствии

	приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида		с пунктом 5 настоящего Плана мероприятий
7.	Подготовка заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключения об отсутствии такой возможности	Региональная комиссия	В течение 10 рабочих дней после дня проведения обследования
8.	Осуществление исполнительными органами государственной власти Томской области в пределах своих полномочий мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида, семей, имеющих детей-инвалидов, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (ребенок-инвалид), с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с учетом перечня, определенного Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», а также с учетом мнения инвалида, проживающего в этом помещении	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, Департамент по управлению государственной собственностью Томской области, Департамент архитектуры и строительства Томской области, Департамент социальной защиты населения Томской области, Департамент по вопросам семьи и детей Томской области	В соответствии со сроками, определяемыми исполнителями мероприятий

