



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2018

№ 327а

Об установлении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктом 8⁷ статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 6.10 статьи 4 Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв

Порядок
информирования собственников помещений в многоквартирных
домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными
домами, о содержании региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки
состояния многоквартирных домов, на основании которых
определяется очередность проведения
капитального ремонта

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области (далее – региональная программа), и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляет Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (далее – Департамент).

3. Информирование осуществляется ежегодно, в срок до 15 декабря года, предшествующего году проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, перечня многоквартирных домов, капитальный ремонт которых будет осуществляться в соответствующем году, критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу.

В случае внесения изменений в региональную программу информирование осуществляется в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу постановления Администрации Томской области о внесении изменений в региональную программу. В указанном случае информирование осуществляется с указанием критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу.

4. Информирование осуществляется путем размещения информации, указанной в пункте 3 настоящего Порядка, на официальном сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сроки, установленные в абзацах первом и втором пункта 3 настоящего Порядка.

5. В случае непосредственного обращения в Департамент гражданина или организации, осуществляющей управление многоквартирными домами, за разъяснением содержания региональной программы и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – обращение), указанное обращение рассматривается Департаментом в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

