



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2019

№ 226а

О порядке осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизируемых объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем

В соответствии со статьей 30¹ Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 5) статьи 6 Закона Томской области от 12 июля 2018 года № 80-ОЗ «О приватизации государственного имущества Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизируемых объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Губернатора Томской области



И.В.Толстонос

Порядок
осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств
в отношении приватизируемых объектов электросетевого хозяйства, источников
тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего
водоснабжения и отдельных объектов таких систем

1. Настоящий Порядок устанавливает последовательность действий исполнительных органов государственной власти Томской области при осуществлении контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизируемых объектов электросетевого хозяйства, источников тепловой энергии, тепловых сетей, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем (далее – порядок, контроль, объекты).

2. Контроль осуществляется уполномоченным Губернатором Томской области исполнительным органом государственной власти Томской области (далее – орган контроля).

3. В целях осуществления контроля исполнительный орган государственной власти Томской области, уполномоченный осуществлять приватизацию государственного имущества Томской области (далее – орган приватизации), не позднее одного месяца со дня заключения договора купли-продажи объекта по результатам приватизации направляет в орган контроля копию договора купли-продажи объекта, а в случае, если объектом является недвижимое имущество – также выписку из Единого государственного реестра недвижимости о переходе права собственности на объект.

4. Контроль за исполнением эксплуатационных обязательств собственником и (или) законным владельцем объекта осуществляется в плановом и внеплановом порядке.

5. Для осуществления контроля в плановом порядке орган контроля ежегодно, в срок не позднее 1 июля, выполняет сбор информации:

1) о наличии сведений о фактах нарушения прав потребителей и абонентов, о возникновении угрозы причинения (причинении) вреда жизни, здоровью граждан, угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие нарушения условий эксплуатации объекта;

2) о соблюдении собственниками и (или) законными владельцами объектов требований нормативных правовых актов, устанавливающих правила эксплуатации объектов, наличии неисполненных предписаний на основании сведений от контрольно-надзорных органов;

3) о фактах прекращения поставок потребителям и абонентам товаров, оказания услуг и объемах непредоставления соответствующих товаров, услуг на основании сведений от гарантирующих поставщиков (поставщиков) электрической энергии, энергоснабжающих (ресурсоснабжающих) организаций;

4) об исполнении эксплуатационных обязательств в отношении объекта на основании информации от собственников и (или) законных владельцев объектов;

5) о сохранении условий эксплуатационных обязательств при переходе права собственности на объект.

6. Орган контроля во внеплановом порядке осуществляет действия, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, при поступлении информации о нарушении собственниками и (или) законными владельцами объектов эксплуатационных обязательств в отношении объекта в течение месячного срока со дня поступления указанной в настоящем пункте информации.

7. По результатам осуществления планового либо внепланового контроля орган контроля в течение десятидневного срока после сроков, указанных в пунктах 5 и 6 настоящего Порядка, направляет в орган приватизации заключение об отсутствии, наличии несущественных либо существенных нарушений эксплуатационных обязательств собственником и (или) законным владельцем объекта с приложением документов, подтверждающих наличие нарушений.

8. В случае поступления в орган приватизации заключения органа контроля о существенном нарушении эксплуатационных обязательств собственником и (или) законным владельцем объекта, предусмотренных пунктом 6 статьи 30¹ Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», орган приватизации не позднее двух месяцев со дня получения от органа контроля заключения и документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, обращается в суд с иском об изъятии объекта в порядке, установленном статьей 30¹ Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

