



# АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2019

№ 337а

### Об утверждении государственной программы «Жилье и городская среда Томской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Закона Томской области от 12 марта 2015 года № 24-ОЗ «О стратегическом планировании в Томской области», постановлением Администрации Томской области от 05.09.2019 № 313а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить государственную программу «Жилье и городская среда Томской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации Томской области:

от 12.12.2014 № 490а «Об утверждении государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 12/2 (113), часть 2 от 30.12.2014);

от 29.04.2015 № 148а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 30.04.2015);

от 19.06.2015 № 241а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 7/1 (126) от 15.07.2015);

от 22.10.2015 № 380а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 11/1 (134) от 16.11.2015);

от 22.12.2015 № 466а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 28.12.2015);

от 11.02.2016 № 46а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 3/1 (142) от 15.03.2016);

от 12.10.2016 № 331а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 11/1 (158) от 15.11.2016);

от 12.12.2016 № 385а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 12/2 (161) от 30.12.2016);

от 25.01.2017 № 14а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 1/2 (163) от 31.01.2017);

от 28.02.2017 № 70а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 02.03.2017);

от 29.03.2017 № 109а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 12.04.2017);

от 17.08.2017 № 305а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 8/2 (177) от 31.08.2017);

от 03.10.2017 № 356а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 09.10.2017);

от 23.11.2017 № 408а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 12/1 (184) от 15.12.2017);

от 21.12.2017 № 441а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 1/1 (186), часть 2 от 15.01.2018);

от 29.12.2017 № 487а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 1/2 (187) от 31.01.2018);

от 26.01.2018 № 41а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 2/1 (188), часть 1 от 15.02.2018);

от 08.02.2018 № 69а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 2/2 (189) от 28.02.2018);

от 05.03.2018 № 102а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 3/1 (190) от 15.03.2018);

от 07.03.2018 № 106а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 3/1 (190) от 15.03.2018);

от 04.05.2018 № 195а «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 5/1 (194) от 15.05.2018);

от 15.08.2018 № 320а «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 8/2 (201) от 31.08.2018);

от 19.10.2018 № 405а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 10/2 (205) от 31.10.2018);

от 21.11.2018 № 445а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 12/1 (208) от 15.12.2018);

от 06.12.2018 № 459а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 12/1 (208) от 15.12.2018);

от 27.12.2018 № 497а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 1/1 (210), часть 3 от 15.01.2019);

от 28.03.2019 № 105а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» («Собрание законодательства Томской области», № 4/1 (216), часть 1 от 15.04.2019);

от 24.06.2019 № 236а «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 7/1 (222), часть 1 от 15.07.2019);

от 22.07.2019 № 265а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 24.07.2019);

от 19.08.2019 № 308а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 22.08.2019);

от 05.09.2019 № 312а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 12.12.2014 № 490а» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 05.09.2019);

от 31.08.2017 № 317а «Об утверждении государственной программы «Формирование комфортной городской среды Томской области» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 20.09.2017);

от 19.03.2018 № 108а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 31.08.2017 № 317а» («Собрание законодательства Томской области», № 3/2 (191) от 30.03.2018);

от 04.05.2018 № 195а «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 5/1 (194) от 15.05.2018);

от 31.01.2019 № 40а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 31.08.2017 № 317а» («Собрание законодательства Томской области», № 2/1 (212) от 15.02.2019);

от 28.03.2019 № 104а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 31.08.2017 № 317а» («Собрание законодательства Томской области», № 4/1 (216), часть 1 от 15.04.2019);

от 24.06.2019 № 233а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 31.08.2017 № 317а» («Собрание законодательства Томской области», № 7/1 (222), часть 1 от 15.07.2019);

от 24.06.2019 № 236а «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томской области» («Собрание законодательства Томской области», № 7/1 (222), часть 1 от 15.07.2019);

от 12.08.2019 № 302а «О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 31.08.2017 № 317а» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 15.08.2019).

3. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Рожков

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Томской области  
 от 25.09.2019 № 337а

Государственная программа «Жилье и городская среда Томской области»

1. Паспорт государственной программы  
 «Жилье и городская среда Томской области»

Наименование государственной программы	Государственная программа «Жилье и городская среда Томской области» (далее – государственная программа)									
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель социально-экономического развития Томской области, на реализацию которой направлена государственная программа	Повышение уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области, накопление человеческого капитала									
Цель государственной программы	Улучшение жилищных условий населения Томской области и формирование комфортной городской среды									
Показатели цели государственной программы и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2018 год	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогноз-ный период 2025 год	Прогноз-ный период 2026 год
	1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя Томской области, кв. м/чел.	24,8	24,9	25,5	25,9	26,4	27	27,6	27,6	27,6
	2. Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м	3,06	3,02	3,0	2,95	2,92	2,9	2,9	2,9	2,9

	с учетом среднего совокупного дохода семьи (индекс доступности), лет									
	3. Количество муниципальных образований, в которых реализованы мероприятия по благоустройству, предусмотренные муниципальными программами формирования комфортной городской среды в полном объеме, ед.	0	20	20	20	20	20	20	20	20
Сроки реализации государственной программы	2020 – 2024 годы с прогнозом на 2025 и 2026 годы									
Объем и источники финансирования государственной программы (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогнозный период 2025 год	Прогнозный период 2026 год	
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	2 428 691,5	346 748,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	
	в т. ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	1 661 192,7	237 117,9	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	
	областной бюджет	1 449 425,0	240 098,0	214 591,0	200 627,2	198 527,2	198 527,2	198 527,2	198 527,2	
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	119 159,5	17 159,5	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	

	<b>внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)</b>	8 315 692,2	1 077 651,1	1 101 652,8	1 140 024,6	1 181 726,7	1 225 448,4	1 270 938,5	1 318 250,1
	<b>всего по источникам</b>	12 312 968,2	1 681 657,1	1 680 234,3	1 704 642,3	1 744 244,4	1 787 966,1	1 833 456,2	1 880 767,8

## 2. Структура государственной программы

Подпрограммы/Направления проектной деятельности/ Региональные проекты	Соисполнитель подпрограммы/Ответственный за региональный проект/Участники обеспечивающей подпрограммы	Цель подпрограммы/регионального проекта
<b>Процессная часть государственной программы</b>		
Подпрограмма 1 Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей и отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Подпрограмма 2 Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды
Обеспечивающая подпрограмма	Департамент архитектуры и строительства Томской области, Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Финансовое обеспечение деятельности Департамента архитектуры и строительства Томской области и Главной инспекции государственного строительного надзора Томской области
<b>Проектная часть государственной программы</b>		
Направление «Жилье и городская среда»	X	X
Региональный проект «Жилье»	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год (Томская область)
Региональный проект «Формирование комфортной городской среды»	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза (Томская область)
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением (Томская область)



### 3. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы, в том числе основные проблемы в указанной сфере и прогноз ее развития

Цель государственной программы направлена на улучшение жилищных условий населения Томской области и формирование комфортной городской среды в рамках среднесрочной цели «Повышение уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области, накопление человеческого капитала», указанной в Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года, утвержденной постановлением Законодательной Думы Томской области от 26.03.2015 № 2580 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Томской области до 2030 года».

Площадь жилищного фонда Томской области на 01.01.2018 составила 26,3 млн. кв. м, в том числе площадь городского жилищного фонда – 18,5 млн. кв. м, площадь сельского жилищного фонда – 7,8 млн. кв. м. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда на 01.01.2017 составил 3,5%.

По сравнению с 2017 годом в 2018 году наблюдается небольшой спад объемов жилищного строительства.

В 2018 году в Томской области было введено в эксплуатацию 436,9 тыс. кв. м жилья, в том числе индивидуального – 159,7 тыс. кв. м, что на 8,5% и 5,9% (соответственно) ниже, чем в 2017 году.

Ввод индивидуального жилья в общем объеме введенного жилья составил 36,6% (в 2017 году ввод составил 35,5%). Всего в Томской области за 2018 год построено и введено в эксплуатацию 1499 домов (6634 квартиры), в том числе построено и введено в эксплуатацию индивидуальными застройщиками 1443 дома (1451 квартира).

В 2018 году в Российской Федерации введено в эксплуатацию 75,7 млн. кв. м жилья, в том числе индивидуальными застройщиками – 32,4 млн. кв. м, что составило 95,6 % и 98,2% (соответственно) по сравнению с 2017 годом.

В Сибирском федеральном округе (далее – СФО) за 2018 год произошло снижение объемов строительства жилья к 2017 году на 2,6%.

В 2018 году в регионах СФО объем ввода в эксплуатацию жилья по сравнению с 2017 годом увеличился в Алтайском крае, Красноярском крае, Иркутской области, Новосибирской области и Омской области. В остальных регионах СФО объем ввода в эксплуатацию жилья по сравнению с 2017 годом снизился. Томская область занимает 7-е место среди регионов СФО по годовому объему ввода жилья в эксплуатацию по итогам 2018 года.

О масштабности жилищного строительства в регионах свидетельствует статистический показатель «Ввод в действие жилых домов на 1000 человек населения». В 2014 – 2018 годах значение данного показателя в Томской области было близким к средним значениям по Российской Федерации.

В 2018 году в России на 1000 человек населения ввод в эксплуатацию жилья составил 515 кв. м, в Томской области 405,0 кв. м – это 4-е место в СФО.

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в 2018 году на улучшение жилищных условий граждан в Томской области было

направлено 422,2 млн. рублей, в том числе 354,9 млн. рублей из средств федерального бюджета. В результате свои жилищные условия улучшили 467 семей.

В рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2018 году с привлечением средств из бюджетов разных уровней было благоустроено 30 общественных территории. На 1 января 2019 года 300 общественных территории находятся в неблагоустроенном состоянии.

Значительная часть населения Томской области проживает в многоквартирных домах. При этом 90% многоквартирных домов из 39795, расположенных на территории Томской области, построены до 1995 года и не обеспечены качественным уровнем благоустройства.

В целях повышения уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области, накопления человеческого капитала населения разработан комплекс мер государственной поддержки, нацеленных на улучшение качества и повышение комфортности среды населенных пунктов Томской области, в основе которой лежат механизмы привлечения средств федерального бюджета и внебюджетных ресурсов.

Для повышения уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области необходимо устранить основные системные проблемы, главными из которых являются:

неудовлетворительное состояние асфальтобетонного покрытия на придомовых и общественных территориях;

недостаточная обеспеченность жилой среды элементами благоустройства (урны, скамейки, детские и спортивные площадки, парковочные карманы, контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, освещение, объекты, предназначенные для обслуживания лиц с ограниченными возможностями);

необходимость планомерного формирования экологической культуры населения.

На конечные результаты реализации мероприятий по повышению уровня комфортности городской среды могут повлиять следующие риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом бюджета и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию настоящей программы, в том числе несоблюдение муниципальными образованияами условий соглашений, заключенных на получение субсидий на соответствующие цели;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий.

Государственная программа представляет собой управленческий инструмент, позволяющий в определенной степени решить указанные проблемы. Реализация комплекса задач, предусмотренных государственной программой, обеспечит приоритетные направления государственной политики Томской области в части повышения уровня и качества жизни населения на всей территории Томской области, накопление человеческого капитала.

Для достижения целей государственной программы необходимо осуществить работу по следующим направлениям:

1) государственная поддержка в решении жилищной проблемы отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В рамках данного направления предполагается реализация гарантий предоставления жилья гражданам, которые имеют на это право в соответствии с действующим законодательством.

Ожидаемым результатом выполнения мероприятий по данному направлению является обеспечение жильем граждан в соответствии с государственными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством;

2) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах. Жилищным кодексом Российской Федерации предусмотрено предоставление государственной и муниципальной поддержки на финансирование работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В Томской области постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области» утверждена Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области (далее – Региональная программа). Региональная программа включает в себя 11 плановых периодов с 2014 по 2046 годы.

Количество многоквартирных домов (далее – МКД) в Региональной программе по итогам актуализации в 2018 году составило 6 132.

Площадь помещений в МКД, формирующих фонд капитального ремонта на счете фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – региональный оператор), по состоянию на 01.01.2019 составила 11 877 780,25 кв. м.

Финансовым источником оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту предусмотрены взносы собственников помещений на капитальный ремонт, другие, не запрещенные законом источники.

Взносы на капитальный ремонт рассчитаны с учетом:

а) размера минимального взноса, установленного на 2019 год (7,08 руб./кв. м) и увеличенного начиная с 2020 года (7,37 руб./кв. м) на индекс-дефлятор в соответствии со сценарными условиями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 – 2024 годы;

б) увеличения уровня собираемости взносов: в 2019 – 91%, 2020 – 2026 – 93%.

Кроме того, на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту планируется направление средств регионального оператора, полученных от кредитных организаций в виде процентов за размещение временно свободных денежных средств. Общий объем указанных средств, направленный на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту, за период 2020 – 2026 годов составит 169,2 млн. руб.

Количество МКД, в которых планируется проведение капитального ремонта (оказание услуг), определено исходя из запланированного объема финансовых средств в соответствии с приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 02.04.2019 № 20 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации в 2020 – 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области» и прогнозного объема средств, высвободившегося в результате экономии при оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту, и увеличения минимального взноса на капитальный ремонт.

Таким образом, планируется за период с 2020 по 2026 годы оказать услуги и (или) выполнить работы по капитальному ремонту в 1 712 МКД общей стоимостью 7,9 млрд. руб., в том числе за счет взносов на капитальный ремонт – 7,7 млрд. руб., за счет средств регионального оператора 169,2 млн. руб.;

3) реализация регионального проекта «Жилье».

Данный проект позволит увеличить объем ввода жилищного строительства на территории Томской области не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год к 2024 году;

4) реализация регионального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Данный проект позволит кардинально повысить комфортность городской среды, индекс качества городской среды на 30 процентов. Создать механизм прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличив долю граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30 процентов на территории Томской области к 31.12.2024.

Благоустроить до 300 общественных территорий, включенных в программы формирования современной городской среды;

5) реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Данный проект позволит обеспечить сокращение непригодного для проживания жилищного фонда Томской области с расселением к 31.12.2024 не менее 125,2 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда и не менее 6,98 тыс. человек.

При этом в рамках реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы (утверждена распоряжением Администрации Томской области от 10.04.2019 № 233-ра) планируется расселить 131,072 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда (9,616 тыс. человек).

4. Перечень показателей цели государственной программы, сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели государственной программы									
1.	Общая площадь жилых помещений, приходящая в среднем на одного жителя Томской области	кв. м/чел.	2.2.24						
2.	Количество лет, необходимых семье, состоящей из трех человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м с учетом среднего совокупного дохода семьи (индекс доступности)	лет		ежегодно	за отчетный период	(54 кв. м x средняя стоимость одного квадратного метра жилья за отчетный год) / (среднедушевой месячный доход за отчетный год x 3 x 12)	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)
3.	Количество муниципальных образований, в которых реализованы мероприятия по благоустройству, предусмотренные	единиц		ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании годовых отчетов по итогам реализации мероприятий, предусмотренных муниципальными	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)

	муниципальными программами формирования комфортной городской среды в полном объеме					программами формирования комфортной городской среды			
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--

5. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и целевых межбюджетных трансфертов из федерального бюджета по главным распорядителям средств областного бюджета

№ п/п	Наименование задачи, мероприятия государственной программы	Срок исполнения	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, в том числе за счет межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	Главные распорядители средств областного бюджета (ГРБС)		
				Департамент архитектуры и строительства Томской области	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области
Подпрограмма 1. Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан						
1.	Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала					
	Основное мероприятие Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	всего	700 000,0	700 000,0		
		2020 год	100 000,0	100 000,0		
		2021 год	100 000,0	100 000,0		
		2022 год	100 000,0	100 000,0		
		2023 год	100 000,0	100 000,0		
		2024 год	100 000,0	100 000,0		
		2025 год (прогнозный период)	100 000,0	100 000,0		
		2026 год (прогнозный период)	100 000,0	100 000,0		
1.1.	Мероприятие 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего	700 000,0	700 000,0		
		2020 год	100 000,0	100 000,0		
		2021 год	100 000,0	100 000,0		
		2022 год	100 000,0	100 000,0		
		2023 год	100 000,0	100 000,0		
		2024 год	100 000,0	100 000,0		
		2025 год (прогнозный период)	100 000,0	100 000,0		

		2026 год (прогнозный период)	100 000,0	100 000,0		
2.	Задача 2. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»					
	Основное мероприятие. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	всего	6 951,0	6 951,0		
		2020 год	993,0	993,0		
		2021 год	993,0	993,0		
		2022 год	993,0	993,0		
		2023 год	993,0	993,0		
		2024 год	993,0	993,0		
		2025 год (прогнозный период)	993,0	993,0		
		2026 год (прогнозный период)	993,0	993,0		
2.1.	Мероприятие 1. Предоставление субвенции муниципальным образованиям на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	всего	6 951,0	6 951,0		
		2020 год	993,0	993,0		
		2021 год	993,0	993,0		
		2022 год	993,0	993,0		
		2023 год	993,0	993,0		
		2024 год	993,0	993,0		
		2025 год (прогнозный период)	993,0	993,0		
		2026 год (прогнозный период)	993,0	993,0		
2.2.	Мероприятие 2. Оформление и выдача государственных жилищных	всего	0,0	0,0		
		2020 год	0,0	0,0		



	сертификатов	2021 год	0,0	0,0		
		2022 год	0,0	0,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
3.	Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»					
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	186 498,8	186 498,8		
		2020 год	26 630,6	26 630,6		
		2021 год	26 644,7	26 644,7		
		2022 год	26 644,7	26 644,7		
		2023 год	26 644,7	26 644,7		
		2024 год	26 644,7	26 644,7		
		2025 год (прогнозный период)	26 644,7	26 644,7		
		2026 год (прогнозный период)	26 644,7	26 644,7		
3.1.	Мероприятие 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	всего	114 330,7	114 330,7		
2020 год		16 318,9	16 318,9			
2021 год		16 335,3	16 335,3			
2022 год		16 335,3	16 335,3			
2023 год		16 335,3	16 335,3			
2024 год		16 335,3	16 335,3			
2025 год (прогнозный период)		16 335,3	16 335,3			
2026 год (прогнозный период)		16 335,3	16 335,3			

3.2.	Мероприятие 2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	72 168,1	72 168,1		
		2020 год	10 311,7	10 311,7		
		2021 год	10 309,4	10 309,4		
		2022 год	10 309,4	10 309,4		
		2023 год	10 309,4	10 309,4		
		2024 год	10 309,4	10 309,4		
		2025 год (прогнозный период)	10 309,4	10 309,4		
		2026 год (прогнозный период)	10 309,4	10 309,4		
4.	Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»					
	Основное мероприятие. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»	всего	6 300,0	6 300,0		
		2020 год	2 100,0	2 100,0		
		2021 год	2 100,0	2 100,0		
		2022 год	2 100,0	2 100,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
4.1.	Мероприятие 1. Погашение части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах	всего	300,0	300,0		
		2020 год	100,0	100,0		
		2021 год	100,0	100,0		
		2022 год	100,0	100,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год	0,0	0,0		

		(прогнозный период)				
4.2.	Мероприятие 2. Частичная компенсация гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	всего	6 000,0	6 000,0		
		2020 год	2 000,0	2 000,0		
		2021 год	2 000,0	2 000,0		
		2022 год	2 000,0	2 000,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
Задача 5. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности						
	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по улучшению жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности	всего	9 900,0	9 900,0		
		2020 год	9 900,0	9 900,0		
		2021 год	0,0	0,0		
		2022 год	0,0	0,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
	Мероприятие 1. Приобретение жилых помещений в рамках реализации проекта «Бюджетный дом»	всего	9 900,0	9 900,0		
		2020 год	9 900,0	9 900,0		
		2021 год	0,0	0,0		
		2022 год	0,0	0,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		

		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
Итого по подпрограмме 1		всего	909 649,8	909 649,8		
		2020 год	139 623,6	139 623,6		
		2021 год	129 737,7	129 737,7		
		2022 год	129 737,7	129 737,7		
		2023 год	127 637,7	127 637,7		
		2024 год	127 637,7	127 637,7		
		2025 год (прогнозный период)	127 637,7	127 637,7		
		2026 год (прогнозный период)	127 637,7	127 637,7		
Подпрограмма 2. Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды						
1.	Задача 1 Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов					
1.1.	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	0,0		0,0	
		2020 год	0,0		0,0	
		2021 год	0,0		0,0	
		2022 год	0,0		0,0	
		2023 год	0,0		0,0	
		2024 год	0,0		0,0	
		2025 год (прогнозный период)	0,0		0,0	
		2026 год (прогнозный период)	0,0		0,0	
1.1.	Мероприятие. Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	всего	0,0		0,0	
		2020 год	0,0		0,0	
		2021 год	0,0		0,0	
		2022 год	0,0		0,0	
		2023 год	0,0		0,0	
		2024 год	0,0		0,0	
		2025 год	0,0		0,0	

		(прогнозный период)				
		2026 год (прогнозный период)	0,0		0,0	
2.	Задача 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»					
	ВЦП «Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	всего	372 814,4		372 814,4	
		2020 год	53 259,2		53 259,2	
		2021 год	53 259,2		53 259,2	
		2022 год	53 259,2		53 259,2	
		2023 год	53 259,2		53 259,2	
		2024 год	53 259,2		53 259,2	
		2025 год (прогнозный период)	53 259,2		53 259,2	
		2026 год (прогнозный период)	53 259,2		53 259,2	
3.	Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области					
	ВЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»	всего	7 000,0		7 000,0	
		2020 год	1 000,0		1 000,0	
		2021 год	1 000,0		1 000,0	
		2022 год	1 000,0		1 000,0	
		2023 год	1 000,0		1 000,0	
		2024 год	1 000,0		1 000,0	
		2025 год (прогнозный период)	1 000,0		1 000,0	
		2026 год (прогнозный период)	1 000,0		1 000,0	
4.	Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета					
	ВЦП «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых	всего	478 463,6	478 463,6		
		2020 год	67 607,3	67 607,3		
		2021 год	67 800,3	67 800,3		

из областного бюджета»	2022 год	68 611,2	68 611,2		
	2023 год	68 611,2	68 611,2		
	2024 год	68 611,2	68 611,2		
	2025 год (прогнозный период)	68 611,2	68 611,2		
	2026 год (прогнозный период)	68 611,2	68 611,2		
Итого по Подпрограмме 2	всего	858 278,0	478 463,6	379 814,4	
	2020 год	121 866,5	67 607,3	54 259,2	
	2021 год	122 059,5	67 800,3	54 259,2	
	2022 год	122 870,4	68 611,2	54 259,2	
	2023 год	122 870,4	68 611,2	54 259,2	
	2024 год	122 870,4	68 611,2	54 259,2	
	2025 год (прогнозный период)	122 870,4	68 611,2	54 259,2	
	2026 год (прогнозный период)	122 870,4	68 611,2	54 259,2	
Обеспечивающая подпрограмма					
Итого по Обеспечивающей подпрограмме	всего	403 646,6	292 641,3	0,0	111 005,3
	2020 год	57 663,8	41805,9		15857,9
	2021 год	57 663,8	41805,9		15857,9
	2022 год	57 663,8	41805,9		15857,9
	2023 год	57 663,8	41805,9		15857,9
	2024 год	57 663,8	41805,9		15857,9
	2025 год (прогнозный период)	57 663,8	41805,9		15857,9
	2026 год (прогнозный период)	57 663,8	41805,9		15857,9
Проектная деятельность «Жилье и городская среда»					
Региональный проект «Формирование комфортной	всего	15 800,0	15 800,0		

городской среды»	2020 год	15 800,0	15 800,0		
	2021 год	0,0	0,0		
	2022 год	0,0	0,0		
	2023 год	0,0	0,0		
	2024 год	0,0	0,0		
	2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
	2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
Региональный проект «Жилье»	всего	0,0	0,0		
	2020 год	0,0	0,0		
	2021 год	0,0	0,0		
	2022 год	0,0	0,0		
	2023 год	0,0	0,0		
	2024 год	0,0	0,0		
	2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
	2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего	29 549,4	29 549,4		
	2020 год	14 774,7	14 774,7		
	2021 год	14 774,7	14 774,7		
	2022 год	0,0	0,0		
	2023 год	0,0	0,0		
	2024 год	0,0	0,0		
	2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
	2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
Итого по Проектной деятельности	всего	45 349,4	45 349,4		

		2020 год	30 574,7	30 574,7		
		2021 год	14 774,7	14 774,7		
		2022 год	0,0	0,0		
		2023 год	0,0	0,0		
		2024 год	0,0	0,0		
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0		
	Итого по государственной программе	всего	2 216 923,8	1 726 104,1	379 814,4	111 005,3
		2020 год	349 728,6	279 611,5	54 259,2	15 857,9
		2021 год	324 235,7	254 118,6	54 259,2	15 857,9
		2022 год	310 271,9	240 154,8	54 259,2	15 857,9
		2023 год	308 171,9	238 054,8	54 259,2	15 857,9
		2024 год	308 171,9	238 054,8	54 259,2	15 857,9
		2025 год (прогнозный период)	308 171,9	238 054,8	54 259,2	15 857,9
		2026 год (прогнозный период)	308 171,9	238 054,8	54 259,2	15 857,9



6. Управление и контроль за реализацией государственной программы, в том числе анализ рисков реализации государственной программы

Контроль за реализацией государственной программы осуществляет заместитель Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

Текущий контроль и мониторинг реализации государственной программы осуществляет Департамент архитектуры и строительства Томской области.

Порядок взаимодействия с соисполнителями/участниками государственной программы и муниципальными образованиями Томской области, предоставления информации ответственному исполнителю государственной программы определяется соответствующим соглашением.

В процессе реализации мероприятий государственной программы возможны отклонения в достижении запланированных показателей, связанные с изменениями механизма реализации государственной жилищной политики, а также национального проекта «Жилье и городская среда».

Способы предотвращения рисков:

внесение изменений в нормативные правовые акты, касающиеся реализации мероприятий государственной программы;

ежеквартальный мониторинг реализации государственной программы;

внесение изменений в государственную программу.

Подпрограмма  
«Оказание государственной поддержки по улучшению  
жилищных условий отдельных категорий граждан»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Оказание государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» (далее – подпрограмма 1)									
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму 1)	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Участники подпрограммы 1	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель подпрограммы 1	Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей и отдельных категорий граждан, признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий									
Показатели цели подпрограммы 1 и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатель цели	2018 год	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогноз-ный период 2025 год	Прогноз-ный период 2026 год
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов, семей	149	92	234	234	234	234	234	234	234
	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, семей	200	170	164	164	164	164	164	164	164
	Доля граждан – участников долевого строительства, получивших	100	100	100	100	100	0	0	0	0

	государственную поддержку, из числа обратившихся граждан, %										
Задачи подпрограммы 1	Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала										
	Задача 2. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»										
	Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»										
	Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»										
	Задача 5. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности										
Показатели задач подпрограммы 1 и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задачи	2018 год	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогноз-ный период 2025 год	Прогноз-ный период 2026 год	
	Задача 1. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала										
	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	0,039	0,021	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
Доля молодых семей,	8,3	4,5	14,7 3	14,7 3	14,7 3	14,7 3	14,7 3	14,7 3	14,73	14,73	

улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %										
Задача 2. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»										
Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	166	125	130	130	130	130	130	130	130	130
Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»										
Количество выданных социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, ед.	19	34	34	34	34	34	34	34	34	34
Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»										
Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку, чел.	18	29	20	20	20	0	0	0	0	0
Задача 5. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности										
Количество муниципальных образований,	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0

	на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.									
	Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0	260,0	264,4	0	0	0	0	0	0
Сроки реализации подпрограммы 1	2020 – 2024 годы с прогнозом на 2025 и 2026 годы									
Объем и источники финансирования подпрограммы 1 (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогноз-ный период 2025 год	Прогноз-ный период 2026 год	
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз),	2 428 691,5	346 748,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	346 990,5	
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе Российской Федерации (прогноз)	1 661 192,7	237 117,9	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	237 345,8	
	областной бюджет	142 151,0	29 993,0	20 093,0	20 093,0	17 993,0	17 993,0	17 993,0	17 993,0	
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	119 100,0	17 100,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	17 000,0	
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	442 453,0	63 293,8	63 293,8	63 293,8	63 142,9	63 142,9	63 142,9	63 142,9	
	всего по источникам	3 132 395,5	457 135,3	447 377,3	447 377,3	445 126,4	445 126,4	445 126,4	445 126,4	

## Перечень показателей цели и задач подпрограммы 1, сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 1									
	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании поддержки за счет средств федерального, областного и местных бюджетов	семей		ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании отчетов муниципальных образований Томской области	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)
	Количество семей, улучшивших жилищные условия, из числа признанных в установленном действующим законодательством порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий	семей		ежегодно	за отчетный период	Суммарный показатель на основании годовых отчетов по итогам реализации мероприятий подпрограммы 1	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)
	Доля граждан – участников долевого строительства,	процент		ежегодно	за отчетный период	Показатель рассчитывается как соотношение	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и	15 февраля года, следующего

	получивших государственную поддержку, из числа обратившихся граждан					граждан - участников долевого строительства, заявившихся в соответствии с журналом регистрации и учета заявок, к гражданам – участникам долевого строительства, получившим государственную поддержку		строительства Томской области	за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)
Показатели задачи 1. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала									
	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года	процент		ежегодно	за отчетный период	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения/ общее количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)

						по состоянию на 1 января 2015 года			
	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия	процент		ежегодно	за отчетный период	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия/общее количество молодых семей в сводном списке участников подпрограммы 1	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 1 февраля года, следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 2. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»									
	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов	семья		ежегодно	за отчетный период	В соответствии с отчетными данными информационной системы Дирекции жилищных программ	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 15 января года, следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»									
	Количество выданных	количество социальных		ежегодно	за отчетный период	В соответствии со списками	Ведомственная	Департамент архитектуры	1 февраля года,



	социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	выплат				Департамента архитектуры и строительства Томской области	статистика	и строительства Томской области	следующего за отчетным годом (предварительные данные – 15 января года, следующего за отчетным годом)
Показатель задачи 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку	человек		ежеквартально	за отчетный период	В соответствии с журналом регистрации и учета заявок	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	15-е число месяца, следующего за отчетным кварталом
Показатели задачи 5. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности									
	Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения	единиц		ежегодно	за отчетный период	По отчетным данным муниципальных образований, по итогу реализации мероприятия подпрограммы 1	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 февраля года, следующего за отчетным годом (предварительные данные – 15 января года, следующего за отчетным годом)
	Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий	кв. м		ежегодно	за отчетный период	По отчетным данным муниципальных образований, по итогу	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	1 февраля года, следующего за отчетным годом

	работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности					реализации мероприятия подпрограммы 1		области	(предварительные данные – 15 января года, следующего за отчетным годом)
--	---	--	--	--	--	---------------------------------------	--	---------	---

Перечень ведомственных целевых программ, основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 1

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета, (по согласованию) (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию) (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию) (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 1										
1.	Задача 1 Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области, в том числе имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала									
	Основное мероприятие. Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области	всего	1 261 000,3	581 000,0	119 000,0	119 000,0	442 000,3	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	X
									Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном	X

								списке участников основного мероприятия, %	
		2020 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	0,062
								Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %	14,73
		2021 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве	0,062

								молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	
								Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %	14,73
		2022 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, (%)	0,062
								Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном	14,73

									списке участников основного мероприятия, %	
		2023 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9		Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	0,062
		2024 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9		Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %	14,73
									Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве	0,062

								молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	
								Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %	14,73
	2025 год (прогнозный период)	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9		Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	0,062
								Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном	14,73

									списке участников основного мероприятия, %	
		2026 год (прогнозный период)	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9		Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по состоянию на 1 января 2015 года, %	0,062
									Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, от общего количества молодых семей в сводном списке участников основного мероприятия, %	14,73
1.1.	Мероприятие 1. Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса	всего	1 261 000,3	581 000,0	119 000,0	119 000,0	442 000,3	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований	Количество выданных свидетельств молодым семьям, ед.	X
2020 год		180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	234			
2021 год		180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	234			
2022 год		180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	234			



		2023 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9	Томской области (по согласованию)		234
		2024 год	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9			234
		2025 год (прогнозный период)	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9			234
		2026 год (прогнозный период)	180 142,9	83 000,0	17 000,0	17 000,0	63 142,9			234
2.	Задача 2. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»									
	Основное мероприятие. Осуществление мероприятий в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы	всего	1 668 143,7	1 661 192,7	6 951,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью жилищных сертификатов, семей	X
		2020 год	238 110,9	237 117,9	993,0	0,0	0,0			130
		2021 год	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130
		2022 год	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130
		2023 год	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130
		2024 год	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130
		2025 год (прогнозный период)	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130
		2026 год (прогнозный период)	238 338,8	237 345,8	993,0	0,0	0,0			130

	Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в том числе:									
2.1.	Мероприятие 1. Предоставление субвенции муниципальным образованиям на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	всего	6 951,0	0,0	6 951,0	0,0	0,0		Количество муниципальных образований Томской области – получателей субвенции, ед.	X
		2020 год	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2021 год	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2022 год	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2023 год	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2024 год	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2025 год (прогнозный период)	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
		2026 год (прогнозный период)	993,0	0,0	993,0	0,0	0,0			20
2.2.	Мероприятие 2. Оформление и выдача государственных жилищных сертификатов	всего	1 661 192,7	1 661 192,7	0,0	0,0	0,0		Количество выданных жилищных сертификатов, шт.	X
		2020 год	237 117,9	237 117,9	0,0	0,0	0,0			130
		2021 год	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
		2022 год	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
		2023 год	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
		2024 год	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
		2025 год (прогнозный период)	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
		2026 год (прогнозный период)	237 345,8	237 345,8	0,0	0,0	0,0			130
3.	Задача 3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»									
	Основное мероприятие. Осуществление полномочий	всего	186 498,8	186 498,8	0,0	0,0	0,0	Департамент архитектуры	Количество выданных	x
		2020 год	26 630,6	26 630,6	0,0	0,0	0,0			34

	по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2021 год	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0	и строительства Томской области	социальных выплат для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, социальных выплат	34
		2022 год	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0			34
		2023 год	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0			34
		2024 год	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0			34
		2025 год (прогнозный период)	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0			34
		2026 год (прогнозный период)	26 644,7	26 644,7	0,0	0,0	0,0			34
3.1.	Мероприятие 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	всего	114 330,7	114 330,7	0,0	0,0	0,0		Количество ветеранов боевых действий, улучшивших жилищные условия, чел.	х
		2020 год	16 318,9	16 318,9	0,0	0,0	0,0			21
		2021 год	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
		2022 год	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
		2023 год	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
		2024 год	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
		2025 год (прогнозный период)	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
		2026 год (прогнозный период)	16 335,3	16 335,3	0,0	0,0	0,0			21
3.2.	Мероприятие 2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	всего	72 168,1	72 168,1	0,0	0,0	0,0		Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, чел.	х
		2020 год	10 311,7	10 311,7	0,0	0,0	0,0			13
		2021 год	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13
		2022 год	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13
		2023 год	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13
		2024 год	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13
		2025 год (про-	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13

		гнозный период)								
		2026 год (прогнозный период)	10 309,4	10 309,4	0,0	0,0	0,0			13
4.	Задача 4. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области»									
	Основное мероприятие. Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области	всего	6 752,7	0,0	6 300,0	0,0	452,7	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в Томской области, чел.	X
2020 год		2 250,9		2 100,0		150,9	20			
2021 год		2 250,9		2 100,0		150,9	20			
2022 год		2 250,9		2 100,0		150,9	20			
2023 год		0,0		0,0		0,0	0			
2024 год		0,0		0,0		0,0	0			
2025 год (прогнозный период)		0,0		0,0		0,0	0			
2026 год (прогнозный период)		0,0		0,0		0,0	0			
4.1.	Мероприятие 1. Погашение части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах	всего	435,0	0,0	300,0	0,0	135,0		Количество граждан – участников долевого строительства, получивших государственную поддержку в целях погашения части процентной ставки по кредитам, полученным на окончание строительства жилых помещений в многоквартирных домах, чел.	x
2020 год		145,0		100,0		45,0	3			
2021 год		145,0		100,0		45,0	3			
2022 год		145,0		100,0		45,0	3			
2023 год		0,0		0,0		0,0	0			
2024 год		0,0		0,0		0,0	0			
2025 год (прогнозный период)		0,0		0,0		0,0	0			
2026 год (прогнозный период)		0,0		0,0		0,0	0			

4.2.	Мероприятие 2. Частичная компенсация гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	всего	6 317,7	0,0	6 000,0	0,0	317,7		Количество граждан – участников долевого строительства, получивших компенсацию на частичное погашение затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений, чел.	х		
		2020 год	2 105,9		2 000,0		105,9				17	
		2021 год	2 105,9		2 000,0		105,9				17	
		2022 год	2 105,9		2 000,0		105,9				17	
		2023 год	0,0		0,0		0,0				0	
		2024 год	0,0		0,0		0,0				0	
		2025 год (прогноз- ный период)	0,0		0,0		0,0				0	
		2026 год (прогноз- ный период)	0,0		0,0		0,0				0	
5.	Задача 5. Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности											
	Основное мероприятие: «Обеспечение мероприятий по улучшению жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности»	всего	10 000,0	0,0	9900,0	100,0	0,0		Х	Х		
		2020 год	10 000,0	0,0	9900,0	100,0	0,0				Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	1
		2021 год									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	264,4
								Количество муниципальных	0			

								образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	
								Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0
		2022 год						Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	0
								Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	
		2023 год						Количество муниципальных образований,	0

								на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	
								Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0
		2024 год						Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	0
								Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0
		2025 год (прогнозный период)						Количество муниципальных образований, на территории	0

									которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	
									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы, работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0
		2026 год (прогнозный период)							Количество муниципальных образований, на территории которых планируется приобрести жилые помещения, ед.	0
									Общая площадь приобретенных жилых помещений для улучшения жилищных условий работников бюджетной сферы работающих и проживающих в сельской местности, кв. м	0
	Мероприятие. Приобретение жилых помещений в рамках реализации проекта «Бюджетный дом»	всего	10 000,0	0,0	9 900,0	100,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы	Количество приобретенных жилых помещений, ед.	x
		2020 год	10 000,0	0,0	9 900,0	100,0	0,0			4
		2021 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
		2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0



		2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	0
		2025 год (прогнозный период)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0
		2026 год (прогнозный период)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0
	Итого по подпрограмме 1	всего	3 132 395,5	2 428 691,5	142 151,0	119 100,0	442 453,0	X	X
		2020 год	457 135,3	346 748,5	29 993,0	17 100,0	63 293,8	X	X
		2021 год	447 377,3	346 990,5	20 093,0	17 000,0	63 293,8	X	X
		2022 год	447 377,3	346 990,5	20 093,0	17 000,0	63 293,8	X	X
		2023 год	445 126,4	346 990,5	17 993,0	17 000,0	63 142,9	X	X
		2024 год	445 126,4	346 990,5	17 993,0	17 000,0	63 142,9	X	X
		2025 год (прогнозный период)	445 126,4	346 990,5	17 993,0	17 000,0	63 142,9	X	X
		2026 год (прогнозный период)	445 126,4	346 990,5	17 993,0	17 000,0	63 142,9	X	X

## Условия и порядок софинансирования из федерального бюджета, внебюджетных источников

В рамках подпрограммы 1:

реализуется основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей Томской области» с софинансированием за счет средств федерального бюджета и внебюджетных источников.

Размер средств федерального бюджета устанавливается в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Софинансирование за счет внебюджетных источников (ипотечные жилищные кредиты, собственные средства молодых семей) определяется как разница между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером социальной выплаты.

Реализуется мероприятие «Оформление и выдача государственных жилищных сертификатов», которое финансируется только за счет средств федерального бюджета, средства федерального бюджета, поступают напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе Российской Федерации.

Реализуется основное мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», которое финансируется только за счет средств федерального бюджета для обеспечения жильем ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Реализуется основное мероприятие «Реализация Закона Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области», софинансирование за счет средств федерального бюджета не предусмотрено.

Софинансирование за счет внебюджетных источников (собственные средства граждан) определяется как разница между затратами, понесенными гражданами-участниками долевого строительства на оплату процентов по кредитам, полученным на окончание строительства жилых помещений, и аренду жилых помещений, и размером государственной поддержки.

Порядок предоставления и распределения из областного бюджета субсидий  
бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию  
мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

1. Общие положения

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (далее – Субсидии) предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования Томской области, возникающих при предоставлении социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятия ведомственной целевой программы по обеспечению жильем молодых семей.

2. Субсидии перечисляются бюджетам муниципальных образований Томской области в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Распределение Субсидий

3. Субсидии распределяются в соответствии с законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

4. Объем субсидии бюджету  $i$ -го муниципального образования Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей ( $C_i$ ) определяется и перераспределяется по следующей формуле:

$$C_i = V_{об\ i} + V_{фб\ i}, \text{ где:}$$

$V_{об\ i}$  – объем бюджетных ассигнований  $i$ -го муниципального образования Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей из областного бюджета на соответствующий год, тыс. руб.;

$V_{фб\ i}$  – объем бюджетных ассигнований  $i$ -го муниципального образования Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей из федерального бюджета на соответствующий год, тыс. руб.

$$V_{об\ i} = (V_{об} / V_{мб}) * V_{мб\ i}, \text{ где:}$$

$V_{об}$  – общий объем средств областного бюджета бюджетам на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, установленный законом Томской области об областном бюджете на соответствующий год, тыс. руб.;

$V_{мб}$  – общий объем средств местных бюджетов муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей соответствующий год, тыс. руб.;

$$V_{mb} = \sum V_{mbi}$$

$V_{mbi}$  – объем средств местного бюджета  $i$ -го муниципального образования, тыс. руб.

В случае, если расчетный размер  $V_{obi} > V_{mbi}$ , то  $V_{obi}$  принимается равным  $V_{mbi}$ .

$$V_{fbi} = (V_{fb}/V_{ob}) * V_{obi}, \text{ где:}$$

$V_{fb}$  – общий объем бюджетных средств федерального бюджета, предусмотренный соглашением о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Томской области на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках мероприятий по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», заключенным между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и Администрацией Томской области, на соответствующий год, тыс. руб.

Перераспределение Субсидий между бюджетами муниципальных образований Томской области осуществляется путем внесения соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

При отсутствии или недостаточности средств федерального бюджета и (или) областного бюджета доля средств местного бюджета увеличивается на недостающую сумму по решению органа местного самоуправления муниципального образования Томской области (по согласованию).

### 3. Предоставление Субсидий

5. Субсидия предоставляется муниципальным образованиям Томской области, прошедшим конкурсный отбор для участия в мероприятии ведомственной целевой программы по обеспечению жильем молодых семей.

Критерии отбора муниципального образования Томской области установлены Порядком проведения конкурсного отбора муниципальных районов и городских округов Томской области для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области», утвержденным постановлением Администрации Томской области от 26.04.2011 № 118а «О реализации мероприятия на территории Томской области по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем

и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Томской области» государственной программы «Обеспечение доступности жилья и улучшение качества жилищных условий населения Томской области».

При предоставлении муниципальным образованиям Томской области средств областного бюджета подлежат учету следующие показатели:

норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию Томской области для расчета размера социальных выплат;

объем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию программных мероприятий;

количество молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, в том числе вставших на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005.

6. Объемы финансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период исходя из его возможностей, а также количества молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы и уровня цен на рынке жилья.

Средства областного бюджета, выделенные бюджету муниципального образования Томской области, перераспределяются бюджетам других муниципальных образований Томской области в следующих случаях:

неподписание в установленный срок муниципальным образованием Томской области соглашения по реализации программных мероприятий;

нарушение муниципальным образованием Томской области соглашения по реализации программных мероприятий;

возникновение оснований, установленных действующим законодательством, препятствующих предоставлению средств федерального и (или) областного бюджетов;

несоблюдение муниципальным образованием Томской области условий о софинансировании программных мероприятий за счет средств местного бюджета;

отсутствие у муниципального образования Томской области потребности в средствах федерального и (или) областного бюджетов (полностью или частично).

7. Условиями предоставления Субсидий муниципальным образованиям Томской области являются:

1) решение органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области о признании молодых семей участниками мероприятия ведомственной целевой программы в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой

к предоставлению из областного бюджета субсидии, а также заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств;

3) наличие муниципального правового акта об утверждении перечня мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

4) наличие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется субсидия.

При этом в указанном правовом акте муниципального образования Томской области определено, что:

а) участниками мероприятия ведомственной целевой программы являются молодые семьи, постоянно проживающие на территории соответствующего муниципального образования Томской области и признанные в установленном порядке участниками мероприятия ведомственной целевой программы;

б) основными принципами участия молодых семей в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей являются:

- добровольность участия молодой семьи;

- признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с действующим законодательством, в том числе с мероприятием ведомственной целевой программы;

- признание в установленном действующим законодательством порядке молодой семьи участницей мероприятия ведомственной целевой программы;

- возможность для молодой семьи реализовать свое право на получение поддержки за счет бюджетных средств в рамках мероприятия ведомственной целевой программы по обеспечению жильем молодых семей только один раз;

в) органы местного самоуправления муниципального образования Томской области формируют списки молодых семей – участников мероприятия ведомственной целевой программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, в порядке, установленном Администрацией Томской области;

г) приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории Томской области;

д) перечисление средств социальной выплаты является основанием для исключения органом местного самоуправления муниципального образования Томской области молодой семьи – участницы мероприятия ведомственной целевой программы из соответствующего (их) списка (ов) участников мероприятия ведомственной целевой программы и снятия семьи с учета нуждающихся в жилых помещениях;

е) основными источниками финансирования мероприятий по обеспечению жильем молодых семей являются:

средства федерального бюджета (по согласованию);

средства областного бюджета;

средства местных бюджетов;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство

индивидуального жилого дома, в том числе ипотечные жилищные кредиты (по согласованию);

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома (по согласованию).

Объем средств областного и (или) местного бюджетов, выделяемых на предоставление молодым семьям социальных выплат, рассчитывается по следующей формуле:

$ОСР = (РСВ - ОСФ)$ , где:

ОСР – объем средств областного и (или) местного бюджетов;

РСВ – размер социальной выплаты;

ОСФ – объем средств федерального бюджета, определенный в соответствии с условиями мероприятия ведомственной целевой программы.

При отсутствии или недостаточности средств федерального бюджета и (или) областного бюджета на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей доля средств местного бюджета увеличивается на недостающую сумму по решению органа местного самоуправления муниципального образования Томской области (по согласованию).

Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется молодым семьям – участникам мероприятия ведомственной целевой программы за счет бюджетных средств на цели, предусмотренные мероприятием ведомственной целевой программы, в размере не менее 5 процентов средней стоимости жилья экономического класса;

5) выполнение муниципальным образованием Томской области обязательств, предусмотренных соглашением о предоставлении и распределении субсидии бюджету муниципального образования Томской области, предоставленной в году, предшествующем планируемому (в случае, если в году, предшествующем планируемому, бюджету муниципального образования Томской области предоставлялась субсидия), в части выдачи свидетельств о праве на получение социальной выплаты.

8. Соглашение заключается между главным распорядителем средств областного бюджета – Департаментом архитектуры и строительства Томской области и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Томской области.

В случае подтверждения софинансирования соответствующих расходных обязательств муниципальными образованиями Томской области за счет средств местных бюджетов ниже установленного уровня главный распорядитель средств областного бюджета – Департамент архитектуры и строительства Томской области в установленном порядке вносит предложения об уточнении объема Субсидий путем внесения соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Субсидии, не предоставленные бюджетам муниципальных образований Томской области в связи с несоблюдением условий их предоставления, отказом муниципального образования Томской области от получения Субсидий, а также Субсидии, перечисленные из бюджета муниципального образования Томской области в доход областного бюджета, могут быть перераспределены между бюджетами муниципальных образований Томской области.

9. В случае, если муниципальным образованием Томской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии, допущены нарушения обязательств, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Томской области в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии ( $V$  возврата  $MO_i$ ), рассчитывается по следующей формуле:

$$V \text{ возврата } MO_i = (C_i MO / C TO) \times V \text{ возврата } TO, \text{ где:}$$

$C_i MO$  – общее количество семей, по которым не достигнуты показатели результативности по  $i$ -му муниципальному образованию Томской области;

$V$  возврата  $TO$  – объем средств субсидии, подлежащий возврату из бюджета Томской области в федеральный бюджет, рассчитанный в соответствии с пунктом 16 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999;

$C TO$  – общее количество семей, по которым не достигнуты показатели результативности по Томской области. Определяется в соответствии с представленными отчетами муниципальных образований Томской области.

$C_i MO$  рассчитывается по следующей формуле:

$$C_i MO = C_i 1 + C_i 2, \text{ где:}$$

$C_i 1$  – количество семей, которым не выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в течение финансового года с момента заключения Соглашения по  $i$ -му муниципальному образованию Томской области;

$C_i 2$  – количество семей, не улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации и местных бюджетов в соответствии с соглашением по  $i$ -му муниципальному образованию Томской области.



Порядок  
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий государственной программы «Жилье и городская среда Томской области», направленных на осуществление капитальных вложений

## 1. Общие положения

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию мероприятий государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» (далее – Государственная программа), направленных на осуществление капитальных вложений (далее – Субсидии), предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий Государственной программы в части осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.

2. Субсидии перечисляются бюджетам муниципальных образований Томской области в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

## 2. Распределение Субсидий

3. Субсидии распределяются в соответствии с законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, Правилами принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретении объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области и о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области (муниципальной собственности) и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области (приложение № 1 к Порядку принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации, утвержденному постановлением Администрации Томской области от 05.09.2019 № 313а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации»).

4. Объем субсидии бюджету  $i$ -го муниципального образования Томской области ( $C_i$ ) определяется и перераспределяется по следующей формуле:

$$C_i = \sum (V_j \times D_j), \text{ где :}$$

$V_j$  – общая сметная стоимость приобретения, проектирования и строительства (реконструкции)  $j$ -го объекта муниципальной собственности, расположенного на территории  $i$ -го муниципального образования Томской области, прошедшего отбор в соответствии с требованиями, установленными постановлением Администрации Томской области от 05.09.2019 № 313а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке

государственных программ Томской области, их формирования и реализации», и включенного в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретении объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области (муниципальную собственность), о предоставлении субсидий областным бюджетным или автономным учреждениям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной собственности Томской области и приобретение объектов недвижимого имущества в государственную собственность Томской области и об определении объектов муниципальной собственности для предоставления субсидии местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, утвержденное ответственным исполнителем Государственной программы;

Д<sub>ж</sub> – уровень софинансирования за счет средств областного бюджета приобретения, проектирования и строительства (реконструкции) объектов муниципальной собственности (далее – уровень софинансирования).

Перераспределение Субсидий между бюджетами муниципальных образований Томской области осуществляется путем внесения соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3. Уровень софинансирования из областного бюджета устанавливается в соответствии с законом Томской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, а также в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 05.09.2019 № 313а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации».

5. Общий объем субсидии из областного бюджета определяется как сумма субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области:

$$S = \sum_{i=1}^n C_i, \text{ где:}$$

S – общий размер субсидий из средств областного бюджета, предусмотренных законом Томской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в части приобретения, проектирования и строительства (реконструкции) объектов на территории населенных пунктов Томской области в рамках государственной программы «Жилье и городская среда Томской области».

### 3. Предоставление Субсидий

6. Условиями предоставления Субсидий являются:

1) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

2) предоставление муниципальными образованиями Томской области информации, подтверждающей потребность в средствах Субсидии;

3) информирование главного распорядителя средств областного бюджета об обстоятельствах, препятствующих приобретению объектов недвижимого имущества, завершению строительства или вводу в эксплуатацию объектов муниципальной собственности, финансируемых в том числе за счет субсидий из областного бюджета,

либо об изменении в ходе строительства наименования соответствующего объекта;

4) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

7. Субсидии бюджетам муниципальных образований Томской области предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидий из областного бюджета (далее - соглашение).

8. В случае подтверждения софинансирования соответствующих расходных обязательств муниципальными образованиями Томской области за счет средств местных бюджетов ниже установленного уровня, главный распорядитель средств областного бюджета в установленном порядке вносит предложения об уменьшения объема Субсидий путем внесения соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

9. Субсидии, не предоставленные бюджетам муниципальных образований Томской области в связи с несоблюдением условий их предоставления, отказом муниципального образования Томской области от получения Субсидий, а также Субсидии, перечисленные из бюджета муниципального образования Томской области в доход областного бюджета, могут быть перераспределены между бюджетами муниципальных образований Томской области.

10. Если муниципальным образованием Томской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с абзацем седьмым пункта 6 настоящего Порядка, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам от размера Субсидии, предоставленной в году, в котором допущены нарушения указанных обязательств, подлежит возврату из бюджета муниципального образования Томской области в доход областного бюджета в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии.

Подпрограмма  
«Обеспечение доступности и комфортности жилища,  
формирование качественной жилой среды»

Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	Подпрограмма «Обеспечение доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды» (далее – подпрограмма 2)									
Соисполнитель государственной программы (ответственный за подпрограмму 2)	Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Участники подпрограммы 2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области; Департамент архитектуры и строительства Томской области									
Цель подпрограммы 2	Эффективная организация работы по обеспечению доступности и комфортности жилища, формирование качественной жилой среды									
Показатели цели подпрограммы 2 и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели цели	2018 год	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогнозный период 2025 год	Прогнозный период 2026 год
	Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %	6,5	3,7	2,7	4,0	3,3	4,0	4,4	4,6	4,8
Задачи подпрограммы 2	Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов Задача 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области». Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области. Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
Показатели задач подпрограммы 2 и их значения (с детализацией по годам реализации)	Показатели задачи	2018 год	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогнозный период 2025 год	Прогнозный период 2026 год
	Количество отремонтированных конструктивных	270	300	250	210	240	200	230	240	250

элементов, инженерных систем в многоквартирных домах в рамках региональной программы (в отчетном периоде), ед.										
Задача 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»										
Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора, %	99,3	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области										
Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодатель- ством способов управления МКД, %	96,02	96,03	96,05	96,07	96,09	96,11	96,13	96,13	96,13	96,13

	Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Срок реализации подпрограммы	2020 – 2024 годы с прогнозом на 2025 и 2026 годы									
Объем и источники финансирования подпрограммы 2 (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Прогноз-ный период 2025 год	Прогноз-ный период 2026 год	
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	областной бюджет	858 278,0	121 866,5	122 059,5	122 870,4	122 870,4	122 870,4	122 870,4	122 870,4	
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	7 873 239,2	1 014 357,3	1 038 359,0	1 076 730,8	1 118 583,8	1 162 305,5	1 207 795,6	1 255 107,2	
	всего по источникам	8 731 517,2	1 136 223,8	1 160 418,5	1 199 601,2	1 241 454,2	1 285 175,9	1 330 666,0	1 377 977,6	

Перечень показателей цели и задач подпрограммы 2, сведения о порядке сбора информации по показателям и методике их расчета

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Пункт Федерального плана статистических работ	Периодичность сбора данных	Временные характеристики показателя	Алгоритм формирования (формула) расчета показателя	Метод сбора информации	Ответственный за сбор данных по показателю	Дата получения фактического значения показателя
Показатели цели подпрограммы 2									
	Доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %	процент		ежегодно	на конец отчетного периода	$Дкп = \frac{Ккр}{Крп} \times 100\%$ где: Дкп – доля МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД, в общем количестве МКД, требующих капитального ремонта, %; Ккр – количество МКД с износом более 31%, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД в рамках региональной программы, ед.; Крп – общее количество МКД, включенных в региональную программу, ед.	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	февраль года следующего за отчетным годом
Показатель задачи 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов									
	Количество отремонтированных конструктивных элементов,	Единица измерения		ежегодно	за отчетный период	Источник информации – отчеты, сформированные в соответствии с приказом Минстроя России	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ и государственного	февраль года следующего за отчетным годом

	инженерных систем в многоквартирных домах в рамках региональной программы (в отчетном периоде)					от 01.12.2016 № 871/пр «Об утверждении форм мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных приказов Минстроя России»		жилищного надзора Томской области	
Показатель задачи 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»									
	Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора	процент		ежегодно	на конец отчетного периода	$\text{Икп} = \frac{\text{Кмкд.ф}}{\text{Кмкд.п}} \times 100\%$ , где: Икп – исполнение краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области (далее – краткосрочный план), в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора в отчетном периоде, %; Кмкд.ф – количество МКД, в которых в отчетном периоде оказаны услуги и (или) выполнены работы	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	февраль года следующего за отчетным годом



						по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом, ед.; Кмкд.п – количество МКД, в которых в отчетном периоде запланировано оказать услуги и (или) выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом, ед.			
Показатель задачи 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области									
	Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД	процент		ежегодно	на конец отчетного периода	$Двсего = Kсу / Kобщ \times 100\%$ , где: Двсего – доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД, %; Ксу – количество МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим законодательством способов управления МКД, ед.; Кобщ – количество МКД,	Ведомственная статистика	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	март года, следующего за отчетным годом

						в которых собственники помещений должны выбрать способ управления МКД, ед.			
Показатель задачи 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта	процент		ежегодно	за отчетный период	В соответствии с ежегодным Планом мероприятий по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, согласованным Департаментом архитектуры и строительства Томской области и утверждаемым директором областного государственного казенного учреждения «Облстройзаказчик»	Ведомственная статистика	Департамент архитектуры и строительства Томской области	февраль года следующего за отчетным годом

## Перечень ведомственных целевых программ, основных мероприятий и ресурсное обеспечение реализации подпрограммы 2

№ п/п	Наименование подпрограммы, задачи подпрограммы, ВЦП (основного мероприятия) государственной программы	Срок реализации	Объем финансирования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник/ участник мероприятия	Показатели конечного результата ВЦП (основного мероприятия), показатели непосредственного результата мероприятий, входящих в состав основного мероприятия, по годам реализации	
				федерального бюджета (по согласованию) (прогноз)	областного бюджета	местных бюджетов (по согласованию) (прогноз)	внебюджетных источников (по согласованию) (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реализации
Подпрограмма 2										
1.	Задача 1. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов									
	Основное мероприятие. Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов	всего	7 873 239,2	0,0	0,0	0,0	7 873 239,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество отремонтированных конструктивных элементов, инженерных систем в многоквартирных домах в рамках региональной программы (в отчетном периоде) ед.	X
		2020 год	1 014 357,3	0,0	0,0	0,0	1 014 357,3			250
		2021 год	1 038 359,0	0,0	0,0	0,0	1 038 359,0			210
		2022 год	1 076 730,8	0,0	0,0	0,0	1 076 730,8			240
		2023 год	1 118 583,8	0,0	0,0	0,0	1 118 583,8			200
		2024 год	1 162 305,5	0,0	0,0	0,0	1 162 305,5			230
		2025 год (прогнозный период)	1 207 795,6	0,0	0,0	0,0	1 207 795,6			240
		2026 год (прогнозный период)	1 255 107,2	0,0	0,0	0,0	1 255 107,2			250

1.1.	Мероприятие. Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	всего	7 873 239,2	0,0	0,0	0,0	7 873 239,2	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области», органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Количество МКД, в которых оказаны услуги и (или) выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества в МКД в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области, ед. / замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ед.	1712 / 8
		2020 год	1 014 357,3	0,0	0,0	0,0	1 014 357,3			167/8
		2021 год	1 038 359,0	0,0	0,0	0,0	1 038 359,0			246 / 0
		2022 год	1 076 730,8	0,0	0,0	0,0	1 076 730,8			201 / 0
		2023 год	1 118 583,8	0,0	0,0	0,0	1 118 583,8			247 / 0
		2024 год	1 162 305,5	0,0	0,0	0,0	1 162 305,5			271 / 0
		2025 год (прогноз ный период)	1 207 795,6	0,0	0,0	0,0	1 207 795,6			283 / 0
		2026 год (прогноз ный период)	1 255 107,2	0,0	0,0	0,0	1 255 107,2			297 / 0
2.	Задача 2. Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»									
	ВЦП «Обеспечение деятельности фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных	всего	372 814,4	0,0	372 814,4	0,0	0,0	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, фонд	Исполнение краткосрочных планов реализации региональной программы	X
		2020 год	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100

	домов Томской области»	2021 год	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0	«Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»	капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Томской области в части МКД, в которых в установленном порядке приняты решения о формировании фондов капитального ремонта на счете Регионального оператора, %	100
		2022 год	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100
		2023 год	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100
		2024 год	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100
		2025 год (прогнозный период)	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100
		2026 год (прогнозный период)	53 259,2	0,0	53 259,2	0,0	0,0			100
3.	Задача 3. Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области									
	ВЦП «Создание условий для управления многоквартирными домами в муниципальных образованиях Томской области»	всего	7 000,0	0,0	7 000,0	0,0	0,0	Департамент ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	Доля МКД в целом по Томской области, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из предусмотренных действующим	X
		2020 год	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,05
		2021 год	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,07
		2022 год	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,09
		2023 год	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,11
		2024 год	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,13
		2025 год (прогнозный период)	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0			96,13

		2026 год (прогнозный период)	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0		законодательством способов управления МКД, %	96,13
4.	Задача 4. Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета									
	ВЦП «Организация работы по обеспечению эффективного строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, финансируемых из областного бюджета»	всего	478 463,6	0,0	478 463,6	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, ОГКУ «Облстрой-заказчик»	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта, %	X
		2020 год	67 607,3	0,0	67 607,3	0,0	0,0			100
		2021 год	67 800,3	0,0	67 800,3	0,0	0,0			100
		2022 год	68 611,2	0,0	68 611,2	0,0	0,0			100
		2023 год	68 611,2	0,0	68 611,2	0,0	0,0			100
		2024 год	68 611,2	0,0	68 611,2	0,0	0,0			100
		2025 год (прогнозный период)	68 611,2	0,0	68 611,2	0,0	0,0			100
		2026 год (прогнозный период)	68 611,2	0,0	68 611,2	0,0	0,0			100
	Итого по подпрограмме 2	всего	8 731 517,2	0	858 278,0	0,0	7 873 239,2		X	X
		2020 год	1 136 223,8	0,0	121 866,5	0,0	1 014 357,3		X	X
		2021 год	1 160 418,5	0,0	122 059,5	0,0	1 038 359,0			
		2022 год	1 199 601,2	0,0	122 870,4	0,0	1 076 730,8		X	X
		2023 год	1 241 454,2	0,0	122 870,4	0,0	1 118 583,8		X	X
		2024 год	1 285 175,9	0,0	122 870,4	0,0	1 162 305,5			
		2025 год (прогнозный период)	1 330 666,0	0,0	122 870,4	0,0	1 207 795,6		X	X
		2026 год (прогнозный период)	1 377 977,6	0,0	122 870,4	0,0	1 255 107,2		X	X

Условия и порядок софинансирования из федерального бюджета,  
внебюджетных источников

В рамках подпрограммы 2 не предусмотрено софинансирование за счет средств федерального бюджета.

Финансирование из внебюджетных источников основного мероприятия «Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов» осуществляется только за счет взносов на капитальный ремонт, уплаченных собственниками помещений в многоквартирных домах, пеней, уплаченных собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт, доходов в виде процентов, полученных региональным оператором от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта в кредитных организациях.

**Порядок**  
предоставления и распределения субсидии на создание условий для управления  
многоквартирными домами и критерий отбора муниципальных образований  
Томской области для предоставления субсидий на создание условий  
для управления многоквартирными домами

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на создание условий для управления многоквартирными домами (далее – субсидии) предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при реализации мероприятий государственной программы в части создания условий для управления многоквартирными домами.

2. Субсидии из областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных районов (городских округов). Из бюджетов муниципальных районов субсидии предоставляются бюджетам поселений на осуществление соответствующих полномочий по созданию условий для управления многоквартирными домами.

3. Критерием отбора муниципальных образований Томской области для предоставления субсидий является наличие в соответствии с данными статистической отчетности на территории муниципальных образований Томской области многоквартирных домов без учета домов блокированной застройки.

4. Условиями предоставления субсидии являются:

1) наличие заявки от муниципального образования Томской области на получение субсидии, предоставленной по форме и в сроки, установленные Департаментом ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области (далее – Департамент);

2) наличие в законе Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период ассигнований на предоставление субсидии;

3) наличие в бюджете муниципального образования Томской области (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Томской области, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

4) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования Томской области, предусматривающего обязательства муниципального образования Томской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

5. Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Департаментом финансов Томской области.

6. В случае неподачи отдельными муниципальными образованиями Томской области заявок на предоставление субсидии лимиты, рассчитанные для таких муниципальных образований Томской области, перераспределяются между бюджетами муниципальных образований Томской области, подавших заявки.



7. Информирование муниципальных образований Томской области о перераспределенных согласно пункту 6 настоящего Порядка лимитах осуществляется Департаментом в течение десяти рабочих дней со дня подписания закона Томской области о внесении изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, предусматривающего предоставление бюджетам муниципальных образований Томской области указанных средств.

8. Объем субсидии из областного бюджета бюджету  $i$ -го муниципального образования Томской области определяется как произведение общего объема субсидии, предусмотренного в областном бюджете на соответствующий год, и частного от деления общего числа многоквартирных домов  $i$ -го муниципального образования Томской области на общее число многоквартирных домов Томской области:

$$S_i = S \times \frac{QMКД_i}{QMКД}, \text{ где:}$$

$S_i$  – сумма субсидии  $i$ -му муниципальному образованию Томской области;

$S$  – общий объем субсидии, предусмотренный в областном бюджете на соответствующий год;

$QMКД_i$  – общее число многоквартирных домов  $i$ -го муниципального образования Томской области без учета домов блокированной застройки (по данным статистической отчетности);

$QMКД$  – общее число многоквартирных домов Томской области без учета домов блокированной застройки (по данным статистической отчетности).

9. Объем дополнительных средств субсидии, перераспределенных согласно пункту 6 Порядка для  $i$ -го муниципального образования Томской области определяется по следующей формуле:

$$Sd_i = Sd \times \frac{QMКД_i}{QMКД_d}, \text{ где:}$$

$Sd_i$  – сумма дополнительных средств субсидии  $i$ -му муниципальному образованию Томской области;

$Sd$  – общий объем субсидии, перераспределяемый в соответствии с пунктом 6 Порядка;

$QMКД_i$  – общее число многоквартирных домов в  $i$ -м муниципальном образовании Томской области без учета домов блокированной застройки (по данным статистической отчетности);

$QMКД_d$  – общее число многоквартирных домов в муниципальных образованиях Томской области без учета домов блокированной застройки, между бюджетами которых осуществляется перераспределение дополнительных средств субсидии (по данным статистической отчетности).

## Перечень региональных проектов и ресурсное обеспечение проектной части государственной программы

## Ресурсное обеспечение проектной части государственной программы

Наименование направления проектной деятельности	Источники	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Жилье и городская среда	всего по источникам	45 408,9	30 634,2	14 774,7	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз), в т. ч.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	45 349,4	30 574,7	14 774,7	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	59,5	59,5	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проектной части государственной программы:	всего по источникам	45 408,9	30 634,2	14 774,7	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз), в т. ч.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

	казначействе (прогноз)						
	областной бюджет	45 349,4	30 574,7	14 774,7	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	59,5	59,5	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

## Перечень региональных проектов

Наименование направления проектной деятельности	Жилье и городская среда							
Наименование регионального проекта	«Формирование комфортной городской среды»							
Реквизиты документа, утверждающего паспорт регионального проекта	Протокол Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 30.07.2019 № СЖ-Пр1618							
Руководитель регионального проекта	Ассонов Дмитрий Юрьевич, начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области							
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент архитектуры и строительства Томской области							
Цель регионального проекта	Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30 процентов, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза (Томская область)							
Сроки реализации	с 01.01.2019 по 31.12.2024							
Показатели цели регионального проекта:	Наименование показателя	Тип показателя	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Среднее значение индекса качества городской среды по Томской области, %	основной	2	5	10	15	20	30
	Доля городов с благоприятной средой от общего количества городов Томской области, %	основной	25	30	40	45	50	60
	Количество городов с благоприятной средой, ед.	дополнительный	2	2	2	3	3	4
	Доля граждан, принявших участие	основной	9	12	15	20	25	30

	в решении вопросов развития городской среды от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды, %							
	Реализованы мероприятия по благоустройству, предусмотренные государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды (количество обустроенных общественных пространств), не менее единиц накопительным итогом начиная с 2019 года, ед.	основной	64	118	200	300	300	300
	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, шт.	основной	0	1	0	0	0	0

Объем и источники финансирования регионального проекта (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	Источники	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	всего по источникам	15 800,0	15 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0					
	областной бюджет	15 800,0	15 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительная информация							
Условия и порядок софинансирования мероприятий регионального проекта из федерального бюджета, местных бюджетов	Софинансирование за счет средств федерального бюджета 97 %, областного бюджета 3%. Софинансирование за счет средств местных бюджетов составляет 0,5% от общей суммы средств федерального и областного бюджетов.						
Связь с государственными программами Томской области	«Жилье и городская среда Томской области»						

## Примечание:

\* значения показателей цели реализации регионального проекта установлены в соответствии с паспортом регионального проекта, утвержденным протоколом Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 30.07.2019 № СЖ-Пр1618.

Наименование направления проектной деятельности	Жилье и городская среда							
Наименование регионального проекта	Жилье							
Реквизиты документа, утверждающего паспорт регионального проекта	Протокол Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 29.08.2019 № СЖ-Пр-1836							
Руководитель регионального проекта	Ассонов Дмитрий Юрьевич, начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области							
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент архитектуры и строительства Томской области							
Цель регионального проекта	Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров в год (Томская область)							
Срок реализации	с 01.01.2019 по 31.12.2024							
Показатели цели реализации регионального проекта	Наименование показателя	Тип показателя	2019 год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	*Объем ввода многоквартирных жилых домов в год, млн. кв. метров, в том числе:	основной	0,531	0,591	0,567	0,627	0,675	0,723
	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, млн. кв. метров	основной	0	0	0	0	0	0
Объем и источники финансирования регионального	Источники		Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	всего по источникам		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

проекта (с детализацией по годам реализации, тыс. рублей)	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)						
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты \ (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительная информация							
Условия и порядок софинансирования мероприятий регионального проекта из федерального бюджета, местных бюджетов	отсутствует						
Связь с государ- ственными программами Томской области	«Жилье и городская среда Томской области»						

Примечание:

\* значения показателей цели реализации регионального проекта установлены в соответствии с паспортом регионального проекта, утвержденным протоколом Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 29.08.2019 № СЖ-Пр-1836.



Наименование направления проектной деятельности	Жилье и городская среда							
Наименование регионального проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда							
Реквизиты документа, утверждающего паспорт регионального проекта	протокол Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 29.08.2019 № СЖ-Пр-1836							
Руководитель регионального проекта	Ассонов Дмитрий Юрьевич, начальник Департамента архитектуры и строительства Томской области							
Ответственный орган власти за реализацию регионального проекта	Департамент архитектуры и строительства Томской области							
Цель регионального проекта	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением (Томская область)							
Срок реализации	с 01.01.2019 по 31.12.2024							
Показатели цели реализации регионального проекта	Наименование показателя *	Тип показателя	2019год (оценка)	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда (тысяча квадратных метров общей площади)	основной	2,052	18,948	14,134	17,469	36,801	41,668
	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тысяча человек)	основной	0,180	1,379	1,010	1,358	2,646	3,043
Объем и источники финансирования регионального проекта (с детализацией по годам реализации,	Источники		Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	всего по источникам		29 549,4	14 774,7	14 774,7	0,0	0,0	0,0

тыс. рублей)							
	федеральный бюджет (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в т.ч. средства федерального бюджета, поступающие напрямую получателям на счета, открытые в кредитных организациях или в Федеральном казначействе (прогноз)	0,0					
	областной бюджет	29 549,4	14 774,7	14 774,7	0,0	0,0	0,0
	местные бюджеты (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники (по согласованию) (прогноз)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Дополнительная информация							
Условия и порядок софинансирования мероприятий регионального проекта из федерального бюджета, местных бюджетов	Софинансирование за счет средств федерального бюджета – 97 %, областного бюджета – 3%. софинансирование за счет средств местного бюджета не предусмотрено						
связь с государственными программами Томской области	«Жилье и городская среда Томской области»						

## Примечание:

\* значения показателей цели реализации регионального проекта установлены в соответствии с паспортом регионального проекта, утвержденным протоколом Совета при Губернаторе Томской области по стратегическому развитию и приоритетным проектам от 29.08.2019 № СЖ-Пр-1836.

## Перечень финансируемых мероприятий региональных проектов

Наименование регионального проекта/мероприятия	Срок реализа- ции	Объем финанси- рования (тыс. рублей)	В том числе за счет средств:				Участник мероприятия	Показатели мероприятий регионального проекта, по годам реализации	
			федерального бюджета (по согласо- ванию) (прогноз)	област- ного бюджета	местных бюдже- тов (по согласо- ванию) (прогноз )	внебюджет- ных источников (по согласо- ванию) (прогноз)		наименование и единица измерения	значения по годам реали- зации
Жилье и городская среда									
Формирование комфортной городской среды									
Результат регионального проекта «Формирование комфортной городской среды»	Всего	15 859,5	0,0	15 800,0	59,5	0,0		X	X
Мероприятие 1. Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	всего	11 959,5	0,0	11 900,0	59,5	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправ- ления муниципаль- ных образований Томской области (по согласованию)	Реализованы мероприятия по благоустрой- ству, предусмотрен- ные государ- ственными (муници- пальными) программами формирования современной городской среды (количество обустроенных общественных пространств), ед.	X
	2020 год	11 959,5	0,0	11 900,0	59,5	0,0			54
	2021 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			82
	2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			100
	2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Мероприятие 2.	всего	3 900,0	0,0	3 900,0	0,0	0,0	Департамент	Количество	X

Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях – победителях всероссийского конкурса лучших проектов	2020 год	3 900,0	0,0	3 900,0	0,0	0,0	архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (по согласованию)	реализованных проектов – победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, шт.	1
	2021 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			0
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда									
Результат регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Всего	29 549,4	0,0	29 549,4	0,0	0,0		X	X
Мероприятие. Приобретение жилых помещений в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	всего	29 549,0	0,0	29 549,0	0,0	0,0		X	X
	2020 год	14 774,3	0,0	14 774,3	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	17,748
						Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.		1,079	

	2021 год	14 774,7	0,0	14 774,7	0,0	0,0	(по согласованию)	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	14,134
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	1,010
	2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	17,469
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	1,358
	2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	36,801	

								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	2,646
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	41,668
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	3,043
Мероприятие. Выкуп жилых помещений у собственников в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	всего	0,4	0,0	0,4	0,0	0,0	X		X
	2020 год	0,4	0,0	0,4	0,0	0,0	Департамент архитектуры и строительства Томской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	1,200
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,300

	2021 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(по согласованию)	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	0,000
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,000
	2022 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	0,000
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,000
	2023 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	0,000	

								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,000
	2024 год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	0,000
								Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, тыс. чел.	0,000



## Обеспечивающая подпрограмма

## Информация о мерах государственного регулирования

№ п/п	Наименование меры (бюджетные, тарифные, иные)	Содержание меры	Срок реализации	Социально-экономический эффект, ожидаемый от применения меры	Ответственный государственный орган исполнительной власти
1.	Предоставление государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства в соответствии с Законом Томской области от 14 апреля 2011 года № 58-ОЗ «О защите прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов на территории Томской области» (иные меры)	Финансовое обеспечение за счет средств областного бюджета государственной поддержки граждан – участников долевого строительства и их объединений в виде: предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) МКД к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию МКД, оформления необходимой документации; погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений в МКД; частичной компенсации гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	Постоянно	Финансовое обеспечение за счет средств областного бюджета государственной поддержки граждан – участников долевого строительства и их объединений в виде: предоставления субсидий объединениям граждан – участников долевого строительства для подключения (присоединения) МКД к сетям инженерно-технического обеспечения, благоустройства, ввода в эксплуатацию МКД, оформления необходимой документации; погашения части процентной ставки по кредитам, полученным гражданами – участниками долевого строительства на окончание строительства жилых помещений	Департамент архитектуры и строительства Томской области

				в МКД; частичной компенсации гражданам – участникам долевого строительства затрат, связанных с наймом (арендой) жилых помещений	
2.	Предоставление иных межбюджетных трансфертов бюджету муниципального образования «Город Томск» на предоставление субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат в соответствии с Законом Томской области от 28 декабря 2010 года № 336-ОЗ «О предоставлении межбюджетных трансфертов»	Финансовое обеспечение восстановления прав граждан – участников долевого строительства путем предоставления субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	Постоянно	Финансовое обеспечение восстановления прав граждан – участников долевого строительства путем предоставления субсидий юридическим лицам, выполняющим работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов и принявшим на себя обязательства по передаче жилых помещений физическим лицам, в целях возмещения затрат	Департамент архитектуры и строительства Томской области
3.	Контроль и надзор в области долевого строительства (иные меры)	Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства МКД и (или) иных объектов недвижимости на территории Томской области	Постоянно	Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства МКД и (или) иных объектов	Департамент архитектуры и строительства Томской области

		в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		недвижимости на территории Томской области в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	
4.	Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области законодательства о градостроительной деятельности (иные меры)	Контроль за: соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности; соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса; соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации	Постоянно	Повышение качества документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории муниципальных образований Томской области. Сокращение сроков предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности	Департамент архитектуры и строительства Томской области

		по планировке территории, градостроительных планов земельных участков			
5.	Предоставление государственных услуг в сфере градостроительной деятельности на территории Томской области (иные меры)	Подготовка и выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)	Постоянно	Обеспечение устойчивого развития территории Томской области	Департамент архитектуры и строительства Томской области
6.	Подготовка региональных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений (правовые меры)	Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Томской области	Постоянно	Обеспечение подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности и человека	Департамент архитектуры и строительства Томской области
7.	Ведение реестра региональных нормативов градостроительного проектирования (иные меры)	Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения	Постоянно	Открытость и доступность региональных нормативов градостроительного проектирования для населения Томской области	Департамент архитектуры и строительства Томской области
8.	Разработка и утверждение территориальных сметных нормативов, индексов цен	Разработка и утверждение территориальных сметных нормативов, индексов цен на строительную	Постоянно	Повышение эффективности расходования бюджетных средств на объекты	Департамент архитектуры и строительства Томской области

	на строительную продукцию, работы; разработка укрупненных показателей сметной стоимости и методических рекомендаций к ним; разработка и утверждение региональных индексов изменения сметной стоимости строительства и прогнозных показателей изменения стоимости инвестиционных проектов; сбор и анализ информации о стоимости введенных в эксплуатацию объектов, построенных за счет средств областного бюджета, и данных о стоимости ресурсов, потребляемых в строительстве (иные меры)	продукцию, работы; разработка укрупненных показателей сметной стоимости и методических рекомендаций к ним; разработка и утверждение региональных индексов изменения сметной стоимости строительства и прогнозных показателей изменения стоимости инвестиционных проектов; сбор и анализ информации о стоимости введенных в эксплуатацию объектов, построенных за счет средств областного бюджета, и данных о стоимости ресурсов, потребляемых в строительстве		капитального строительства	
9.	Подготовка правовых документов в сфере жилищной политики	Внесение предложений по совершенствованию правовой базы в сфере жилищной политики. Разработка новых механизмов предоставления государственной поддержки гражданам для улучшения жилищных условий	Постоянно	Повышение эффективности расходования бюджетных средств, обеспечение доступности жилья для граждан	Департамент архитектуры и строительства Томской области
10.	Правовая мера	Предупреждение, выявление, пресечение нарушений градостроительного законодательства, технических	Постоянно	Повышение качества вводимых объектов капитального строительства, обеспечение	Департамент архитектуры и строительства Томской области

		регламентов, проектной документации, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ (в сфере строительства)		безопасности производства строительно-монтажных работ при строительстве и реконструкции	
--	--	--	--	---	--

### Информация о мерах правового регулирования

№ п/п	Наименование планируемого к разработке правового акта	Краткое содержание планируемого к разработке правового акта	Срок разработки	Ответственный за разработку правового акта	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы/регионального проекта)
1.	Приказ Департамента архитектуры и строительства Томской области о региональных индексах изменения сметной стоимости	Региональные индексы изменения сметной стоимости, с помощью которых определяется текущая сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта объектов капитального строительства	Ежеквартально	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры

### Информация об иных мероприятиях и мерах, обеспечивающих реализацию государственной программы и ее подпрограмм, региональных проектов

№ п/п	Наименование мероприятия/меры	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Ожидаемый результат	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы/регионального проекта)
1.	Формирование отчетов о реализации государственной программы	Департамент архитектуры и строительства Томской области	ежеквартально	Подготовлен отчет по государственной программе	Все показатели государственной программы и региональных проектов

2.	Внутренний финансовый контроль и внутренний финансовый аудит	Департамент архитектуры и строительства Томской области	По уровню подведомственности: плановые проверки – в соответствии с планом проведения проверок; внеплановые проверки – по мере необходимости. По подчиненности – ежемесячно.	Предупреждение и выявление нарушений действующего законодательства Российской Федерации	Все показатели государственной программы
		Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Плановые проверки – в соответствии с планом проведения проверок; внеплановые проверки – по мере необходимости	Предупреждение и выявление нарушений действующего законодательства Российской Федерации	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры
3.	Мониторинг отчетности подведомственных областных государственных учреждений по результатам финансово - хозяйственной деятельности»	Департамент архитектуры и строительства Томской области	По итогам первого полугодия и по итогам года	Анализ финансово - хозяйственной деятельности и эффективность использования государственного имущества Томской области	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта
4.	Мониторинг ведения финансовой деятельности подведомственных областных государственных учреждений	Департамент архитектуры и строительства Томской области	ежемесячно	Анализ бюджетной отчетности подведомственных областных государственных учреждений	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального
5.	Мониторинг отчетности по результатам финансово - хозяйственной деятельности	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	По итогам первого полугодия и по итогам года	Анализ финансово - хозяйственной деятельности и эффективность использования государственного имущества Томской области	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры

6.	Мониторинг ведения финансовой деятельности	Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Ежемесячно	Анализ бюджетной отчетности	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры
7.	Методическая и консультативная помощь подведомственным областным государственным учреждениям	Департамент архитектуры и строительства Томской области	постоянно	Оперативное решение вопросов и задач в сфере деятельности	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта
8.	Проведение ежегодной оценки эффективности финансово-хозяйственной деятельности подведомственных областных государственных учреждений	Департамент архитектуры и строительства Томской области	ежегодно	Определение эффективности деятельности подведомственных областных государственных учреждений	Обеспечение выполнения функций технического заказчика на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта
9.	Внутриведомственный контроль соблюдения законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок	Департамент архитектуры и строительства Томской области	Плановые проверки в соответствии с планом проведения проверок	Предупреждение нарушений и выявление нарушений действующего законодательства Российской Федерации	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры
		Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Плановые проверки в соответствии с планом проведения проверок	Предупреждение нарушений и выявление нарушений действующего законодательства Российской Федерации	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры
10.	Проведение проверок соблюдения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области законодательства в области градостроительной деятельности	Департамент архитектуры и строительства Томской области Главная инспекция государственного строительного надзора Томской области	Плановые проверки в соответствии с планом проведения проверок	Выявление и предупреждение нарушений действующего законодательства в области градостроительной деятельности	Количество построенных и приобретенных объектов инфраструктуры





Приложение № 1  
к государственной программе «Жилье  
и городская среда Томской области»

Порядок  
предоставления и распределения субсидий бюджетам муниципальных  
образований Томской области на реализацию программ  
формирования современной городской среды

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на реализацию программ формирования современной городской среды (далее – Субсидии) предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Томской области, возникающих при реализации мероприятий по благоустройству, в том числе на разработку проектно-сметной документации (включая стоимость проведения оценки достоверности определения сметной стоимости), направленных на формирование современной городской среды территорий муниципальных образований: административного центра Томской области, монопрофильных муниципальных образований, муниципальных образований – исторических поселений федерального значения, городских округов, районных центров и населенных пунктов Томской области с численностью населения свыше 1 тыс. человек.

2. Распределение Субсидии осуществляется в соответствии с законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

3. Субсидия из областного бюджета распределяется в приоритетном порядке для городов Томской области, входящих в состав Томской области в соответствии с Законом Томской области от 22 декабря 2009 года № 271-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Томской области», в соответствии с паспортом федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда». Размер субсидии бюджетам городов Томской области не может быть меньше 1% от общего объема субсидии, предусмотренного в законе Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на указанные цели.

4. Объем субсидии, источником финансового обеспечения которой являются средства федерального и областного бюджетов, бюджету  $i$ -го муниципального образования Томской области на реализацию программ формирования современной городской среды ( $S^i$ ) определяется и перераспределяется с учетом потребности  $i$ -го муниципального образования Томской области по следующей формуле:

$$S^i = \frac{S}{N} * \frac{1}{PBO^i} * K^{чи} * K^{m1} * K^{m2} * K^{m3} * K^{m4}, \text{ где:}$$

$S$  – общий размер субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального и областного бюджетов, предусмотренных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период на реализацию программ формирования современной городской среды в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды».

$N$  – общее количество муниципальных образований Томской области;

$РБО^i$  – уровень расчетной бюджетной обеспеченности  $i$ -го муниципального образования Томской области, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных образований Томской области;

$K^{чи}$  – коэффициент выравнивания, определяемый исходя из численности населения  $i$ -го муниципального образования Томской области, рассчитывается по следующей формуле:

$$K^{чи} = \frac{Ч}{Ч^i}, \text{ где:}$$

$Ч$  – численность населения в административном центре Томской области;

$Ч^i$  – численность населения в  $i$ -м муниципальном образовании Томской области;

$K^{m1}$  – коэффициент выравнивания, определяемый исходя из количества многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования.

Для целей расчета субсидий  $K^{m1}$  устанавливается в следующих размерах:

при количестве многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, до 50 ед. – 3,4;

при количестве многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, от 51 ед. до 70 ед. – 3,6;

при количестве многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, от 71 ед. до 200 ед. – 8,2;

при количестве многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования, более 201 ед. – 10,2.

$K^{m2}$  – коэффициент выравнивания, определяемый исходя из результатов реализации муниципальных программ формирования современной городской среды, с учетом сроков выполнения мероприятий по благоустройству, предусмотренных муниципальными программами в 2018 и 2019 году.

Для целей расчета субсидий  $K^{m2}$  устанавливается в следующих размерах:

при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды мероприятия по благоустройству, предусмотренные муниципальными программами в 2019 году, выполнены в период до 31 августа 2019 года – 1,6;

при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды мероприятия по благоустройству, предусмотренные муниципальными программами в 2019 году, выполнены в период с 1 сентября 2019 года до 29 ноября 2019 года – 1;

при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды мероприятия по благоустройству, предусмотренные муниципальными программами в 2019 году, выполнены после 30 ноября 2019 года – 0,5;

$K^{m3}$  – повышающий коэффициент, определяемый исходя из обеспечения муниципальным образованием полноты внесенной информации о реализации федерального проекта на территории Томской области с учетом методических рекомендаций о размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Для целей расчета субсидий  $K^{m3}$  устанавливается в следующих размерах:

при внесении муниципальным образованием информации в полном объеме – 3,3;

при внесении муниципальным образованием информации не в полном объеме – 0,8.

$K^{m4}$  – повышающий коэффициент, определяемый исходя из наличия в муниципальных программах комплексных проектов благоустройства общественных территорий, предусматривающих использование различных элементов благоустройства, а также функциональное разнообразие объекта благоустройства в целях обеспечения привлекательности территории для разных групп населения, сформированных в соответствии с методическими рекомендациями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Для целей расчета субсидий  $K^{m4}$  устанавливается в следующих размерах:

при наличии в муниципальных программах комплексных проектов благоустройства общественных территорий – 1,2;

при отсутствии в муниципальных программах комплексных проектов благоустройства общественных территорий – 1.

Перераспределение Субсидий между бюджетами муниципальных образований Томской области осуществляется путем внесения изменений в сводную бюджетную роспись с последующим внесением соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

5. Экономия средств, образовавшаяся в результате проведения торгов по размещению муниципальных заказов на реализацию мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды в рамках муниципальных программ, распределяется пропорционально объему финансирования между областным и местным бюджетами.

6. Субсидии перечисляются бюджетам муниципальных образований Томской области в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

7. В целях определения размера и срока перечисления Субсидии органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области представляют в Департамент архитектуры и строительства Томской области (далее – Департамент) заявку о перечислении Субсидии в срок не позднее 1 мая текущего года с указанием:

- 1) необходимого размера средств;
- 2) расходного обязательства муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;
- 3) срока возникновения денежного обязательства муниципального образования Томской области.

5. Критериями отбора муниципальных образований Томской области для предоставления Субсидий являются:

1) численность населения районных центров и населенных пунктов Томской области свыше 1 тыс. человек;

2) наличие дворовых территорий многоквартирных жилых домов, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области;

3) наличие не менее одной муниципальной территории общего пользования населенного пункта (центральная улица, площадь, набережная и другие), подлежащей благоустройству, с перечнем видов работ, отобранной с учетом результатов общественного обсуждения;

4) наличие софинансирования в бюджете муниципального образования Томской области на соответствующий финансовый год для выполнения мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в размере не менее 10% от общего объема Субсидии, выделенной из федерального и областного бюджетов;

5) результаты реализации муниципальных программ формирования современной городской среды с учетом сроков выполнения мероприятий по благоустройству, предусмотренных муниципальными программами в 2017, 2018 и 2019 годах;

6) проведение органами местного самоуправления муниципальных образований с численностью населения свыше 20 тыс. человек голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году, в рамках реализации муниципальных программ формирования современной городской среды (при условии, что органом местного самоуправления данный отбор не проводился в 2018 и 2019 году) (далее рейтинговое голосование).

8. Условиями предоставления Субсидий являются:

1) наличие правового акта муниципального образования Томской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области, возникающее при реализации мероприятий по благоустройству, направленных на формирование современной городской среды на территории населенных пунктов Томской области;

2) наличие средств в бюджете муниципального образования Томской области на софинансирование мероприятий, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в установленном объеме;

3) для муниципальных образований Томской области с численностью населения свыше 20 тыс. человек – принятие муниципального правового акта, регламентирующего порядок организации и проведения указанного в подпункте б) пункта 5 настоящего Порядка голосования, предусматривающего положения подпункта 3) пункта 8 настоящего Порядка;

4) возврат муниципальными образованиями Томской области средств в областной бюджет в соответствии с пунктами 16 и 19 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2014 № 999 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации»;

5) обеспечение органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области установления минимального трехлетнего гарантийного срока на выполненные работы по благоустройству дворовых и общественных территорий с участием средств субсидии, а также срока закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд в целях реализации

государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии;

б) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

7) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

9. Соглашение о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета заключается в соответствии с типовой формой соглашения, утвержденной Департаментом финансов Томской области и должно содержать следующие обязательства:

1) наличие и исполнение муниципальных правовых актов, предусматривающих реализацию комплекса мер по информированию населения о сроках и порядке участия граждан в реализации мероприятий по благоустройству;

2) определение условия о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), включая следующие положения:

а) благоустройство дворовых территорий, финансируемых за счет субсидии, осуществляется по минимальному и дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее – минимальный перечень, дополнительный перечень).

Минимальный перечень включает в себя:

ремонт дворовых проездов;

обеспечение освещения дворовых территорий;

установку скамеек;

установку урн.

Дополнительный перечень включает в себя:

оборудование детских и (или) спортивных площадок;

оборудование автомобильных парковок;

озеленение территорий;

оборудование площадок для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов;

устройство и ремонт ограждений различного функционального назначения;

устройство и ремонт дворовых тротуаров и пешеходных дорожек;

устройство пандуса;

устройство водоотводных лотков;

б) нормативную стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального и дополнительного перечней таких работ, согласно приложению к настоящему Порядку;

в) заинтересованные лица при выполнении работ по дополнительному перечню обеспечивают трудовое и (или) финансовое участие в размере не менее 20% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории.

Заинтересованные лица обеспечивают трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по всем муниципальным образованиям Томской области - получателям Субсидии.

Трудовое участие заинтересованных лиц, не требующее специальной квалификации:

подготовка дворовой территории к началу работ (снятие старого оборудования, уборка мусора);

покраска оборудования;

озеленение территории;

г) решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома;

д) решение о финансовом и (или) трудовом участии заинтересованных лиц / в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному или дополнительному перечню принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома;

3) обязательства муниципального образования Томской области – получателя Субсидии на реализацию программ формирования современной городской среды:

а) в целях утверждения муниципальной программы формирования современной городской среды, предусматривающей благоустройство всех нуждающихся в благоустройстве муниципальных территорий общего пользования, а также дворовых территорий многоквартирных домов, не позднее 1 июля текущего года:

актуализация результатов анализа текущего состояния территории муниципальных образований: проведение инвентаризации и составление документов (в том числе в электронном виде), описывающих все объекты благоустройства, расположенные на территории муниципального образования, их техническое состояние, типологизацию указанных объектов, а также объектов благоустройства (по видам собственности);

актуализация существующих проблем на основании проведенного анализа, формулировка предложений по их решению;

б) разработка органами местного самоуправления проектов муниципальных программ (проектов изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы), включающих перечень всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий, расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1 тыс. человек, и опубликование проектов муниципальных программ (изменений, которые вносятся в действующие муниципальные программы) для общественного обсуждения в порядке, установленном органом местного самоуправления;

в) в целях отбора общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ по благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году, при условии, что отбор территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ по благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году органом местного самоуправления, не проводился в 2018 и 2019 году, проведение органами местного самоуправления муниципальных образований рейтингового голосования в порядке, установленном правовым актом органа местного самоуправления, принятым не позднее 1 февраля текущего года;

г) утверждение не позднее 31 марта текущего года органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1 тыс. человек,

муниципальных программ (корректировку действующих муниципальных программ), предусматривающих благоустройство всех нуждающихся в благоустройстве общественных территорий и дворовых территорий (исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий), расположенных в населенных пунктах с численностью населения свыше 1 тыс. человек, и реализацию таких программ в установленные в них сроки;

д) обеспечение проведения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, дворовые территории которых благоустраиваются с использованием средств субсидии;

е) обеспечение размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о реализации федерального и регионального проектов на территории муниципального образования Томской области с учетом методических рекомендаций, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

ж) обеспечение синхронизации реализации мероприятий в рамках муниципальной программы, реализуемой в муниципальном образовании Томской области, с мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации отрасли городского хозяйства, а также мероприятиями, реализуемыми в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

з) обеспечение синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях Томской области федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

и) подготовка и утверждение не позднее 1 марта текущего года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, который предполагается реализовать в соответствующем году, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории. В указанные дизайн-проекты включаются текстовое и визуальное описание предлагаемых проектов, в том числе их концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

к) обеспечение проведения мероприятий по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;

л) муниципальные программы должны предусматривать следующие мероприятия:

мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками



(пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных правил благоустройства территории, порядок проведения такой инвентаризации;

адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями;

адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ). Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в порядке, установленном нормативным правовым актом;

право муниципального образования Томской области исключать из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации федерального и регионального проектов, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых:

приняли решение об отказе от благоустройства дворовых территорий в рамках реализации соответствующей программы;

не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой, или не приняли решений, предусмотренных настоящими Правилами и являющихся условиями использования субсидии в целях благоустройства дворовой территории.

При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации федерального и регионального проектов, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования на Межведомственной комиссии, созданной в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период. Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определяются по результатам инвентаризации общественной территории, проведенной в порядке, установленном приложением № 2 к Государственной программе;

порядок расходования средств, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий. При этом указанный порядок должен предусматривать возможность расходования субсидии из федерального бюджета путем:

предоставления субсидий бюджетным и автономным учреждениям, включая субсидии на финансовое обеспечение выполнения ими государственного (муниципального) задания;

закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд (за исключением бюджетных ассигнований для обеспечения выполнения функций казенного учреждения и бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций в объекты государственной (муниципальной) собственности казенных учреждений);

предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение затрат по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий (в случае, если дворовая территория образована земельными участками, находящимися полностью или частично в частной собственности);

м) принятие (изменение) муниципального правового акта, регламентирующего порядок организации и проведения указанного в пункте 6 настоящего Порядка голосования, с учетом следующих обязательных условий организации и проведения такого голосования:

обеспечение создания на территориях муниципальных образований Томской области и (или) населенных пунктов, расположенных на территориях соответствующих муниципальных образований Томской области, в случае, если их численность превышает 20 тыс. человек, общественных комиссий из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц, за исключением случаев, если такая комиссия была ранее создана в муниципальном образовании, для организации проведения общественного обсуждения и голосования по отбору общественных территорий и подведения итогов такого голосования. В случае, если общественная комиссия была создана ранее, на нее возлагаются функции по организации голосования по отбору общественных территорий;

участие в голосовании по отбору общественных территорий граждан Российской Федерации, имеющих паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий в установленном порядке личность в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и проживающих на территории населенного пункта, в котором осуществляется такое голосование, в возрасте старше 14 лет;

организация органами местного самоуправления приема предложений в целях определения перечня общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году, при условии, что отбор территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальных программ благоустройству в первоочередном порядке в 2020 году, органом местного самоуправления не проводился в 2018 и 2019 году;

утверждение и опубликование в средствах массовой информации органом местного самоуправления перечня общественных территорий, сформированного для проведения общественной комиссией голосования по отбору общественных территорий, в течение 5 рабочих дней со дня завершения приема предложений;

обеспечение подготовки и опубликования в средствах массовой информации дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, предложенных гражданами и отобранных в порядке, определенном органами местного самоуправления для проведения Рейтингового голосования, включающих в том числе описание предлагаемых мероприятий по благоустройству, в целях ознакомления с ними всех заинтересованных лиц (далее – Перечень);

проведение голосования по отбору общественных территорий из Перечня, указанного в настоящем подпункте, не позднее 1 марта текущего года с предоставлением результатов такого голосования в уполномоченный орган местного самоуправления для учета указанных результатов при утверждении (корректировке) муниципальных программ;

н) подготовка и утверждение не позднее 1 марта текущего года с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу, который предполагается реализовать в соответствующем году, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории.

Под дизайн-проектом понимается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция, текстовое и визуальное описание элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории; схема размещения покрытий, озеленения, площадок и элементов благоустройства (в том числе их визуализация); перечень элементов благоустройства, малых архитектурных форм, «умных» технологий, объемов выполненных работ и иное;

о) обеспечение органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области установления минимального трехлетнего гарантийного срока на выполненные работы по благоустройству дворовых и общественных территорий с участием средств субсидии, а также срока закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд в целях реализации государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

10. В Соглашении должны быть предусмотрены следующие положения:

1) обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области обеспечить исполнение обязательств в соответствии с подпунктом 3) пункта 8 настоящего Порядка;

2) целевое назначение Субсидии;

3) условия предоставления и расходования Субсидии;

4) целевые значения показателей результативности предоставления Субсидии;

5) сведения о размере Субсидии;

6) сведения о наличии правового акта муниципального образования Томской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

7) сведения о размере финансового обеспечения за счет средств бюджета муниципального образования Томской области расходного обязательства муниципального образования Томской области, на исполнение которого предоставляется Субсидия;

8) предоставление муниципальными образованиями Томской области информации, подтверждающей потребность в средствах Субсидии;

9) перечисление Субсидии из областного бюджета в бюджет муниципального образования Томской области осуществляется на счет муниципального образования Томской области, открытый в Управлении Федерального казначейства по Томской области для учета операций со средствами бюджета муниципального образования Томской области.

Перечисление Субсидии из областного бюджета осуществляется Управлением Федерального казначейства по Томской области не позднее 2-го рабочего дня, следующего за днем представления в установленном Федеральным казначейством порядке платежных документов, связанных с исполнением расходных обязательств Томской области, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, представленных получателем средств бюджета муниципального образования Томской области;

10) обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований Томской области обеспечить осуществление закупок в соответствии с действующим законодательством в сфере закупок товаров, работ, услуг после получения органами местного самоуправления муниципальных образований Томской области уведомления по расчетам между бюджетами и (или) заключения Соглашения;

11) рекомендации органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области в части обеспечения привлечения к выполнению работ по благоустройству дворовых территорий студенческих строительных отрядов;

12) последствия недостижения по итогам отчетного финансового года установленных значений показателей результативности предоставления Субсидии;

13) сроки и порядок представления отчетности;

14) ответственность сторон за нарушение условий Соглашения;

15) условия о вступлении в силу Соглашения.

11. Оценка эффективности использования Субсидии осуществляется путем сравнения значений показателей результативности предоставления Субсидии, установленных Соглашением, и значений показателей результативности предоставления Субсидии, фактически достигнутых по итогам завершения планового года.

12. Муниципальное образование Томской области представляет в Департамент ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, а также не позднее 10 января, следующего за годом, в котором была получена Субсидия, – отчет о достижении значения (ий) результата (ов) регионального проекта по формам, утвержденным Департаментом.

13. Субсидии, не предоставленные бюджетам муниципальных образований Томской области в связи с несоблюдением условий их предоставления, отказом муниципального образования Томской области от получения Субсидий, а также Субсидии, перечисленные из бюджета муниципального образования Томской области в областной бюджет, могут быть перераспределены между бюджетами муниципальных образований Томской области.

Перераспределение Субсидий между бюджетами муниципальных образований Томской области осуществляется в соответствии с Методикой, утвержденной настоящим постановлением, путем внесения изменений в сводную бюджетную роспись с последующим внесением соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

14. Если муниципальным образованием Томской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств,

предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктом 3) пункта 8 настоящего Порядка, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности предоставления Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Томской области в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления Субсидии (V возврата), рассчитывается по следующей формуле:

$$V \text{ возврата} = (V \text{ субсидии} \times k \times m / n) \times 0,1, \text{ где:}$$

V субсидии – размер Субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

m – количество показателей результативности предоставления Субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i-го показателя результативности использования Субсидии, имеет положительное значение;

n – общее количество показателей результативности предоставления Субсидии;

k – коэффициент возврата Субсидии.

Коэффициент возврата Субсидии (k) рассчитывается по следующей формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m, \text{ где:}$$

D<sub>i</sub> – индекс, отражающий уровень недостижения i-го показателя результативности предоставления Субсидии.

При расчете коэффициента возврата Субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i-го показателя результативности предоставления Субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения i-го показателя результативности использования Субсидии, определяется:

для показателей результативности предоставления Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i, \text{ где:}$$

T<sub>i</sub> – фактически достигнутое значение i-го показателя результативности предоставления Субсидии на отчетную дату;

S<sub>i</sub> – плановое значение i-го показателя результативности предоставления Субсидии, установленное Соглашением;

для показателей результативности предоставления Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

15. Расходование Субсидий осуществляется в соответствии с заключенными Соглашениями.

16. В случае нецелевого использования Субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием Томской области условий ее предоставления, в том

числе невозврата муниципальным образованием Томской области средств в областной бюджет в соответствии с подпунктом 4) пункта 6 настоящего Порядка, к нему применяются меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

17. Средства экономии, сложившейся по результатам реализации проекта по благоустройству, распределяются пропорционально объему финансирования между областными и местными бюджетами.

Приложение  
к Порядку предоставления и распределения  
субсидий бюджетам муниципальных  
образований Томской области  
на реализацию программ формирования  
современной городской среды

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству  
дворовых территорий, входящих в состав минимального и дополнительного  
перечней таких работ (Томская область)

№ п/п	Мероприятие	Единица измерения	Стоимость работ, руб.
1. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий			
11.1.	Ремонт дворовых проездов	кв. м	1621,09
11.2.	Обеспечение освещения дворовых территорий	Установка 1 элемента	18788,81
11.3.	Установка скамеек	шт.	18067,04
11.4.	Установка урн	шт.	4404,22
2. Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий (основной)			
22.1.	Оборудование детских и спортивных площадок	Установка 1 элемента	38618,16
22.2.	Оборудование автомобильных парковок	кв. м	2123,1
22.3.	Озеленение территорий	кв. м	350,91
22.4.	Оборудование площадок для сбора коммунальных отходов, включая отдельный сбор отходов	кв. м	1757,28
22.5.	Устройство и ремонт ограждений различного функционального назначения	п. м	9058,77
22.6.	Устройство и ремонт дворовых тротуаров и пешеходных дорожек	кв. м	2614,92
22.7.	Устройство пандуса	п. м	6650,17
22.8.	Устройство водоотводных лотков	п. м	3210,58

**Порядок  
инвентаризации благоустройства дворовых территорий,  
общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий  
в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки (индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения) и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) в населенных пунктах с численностью населения свыше 1000 человек (далее - Порядок), разработан в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды Томской области» и устанавливает требования к проведению актуализации первичной инвентаризации (далее – инвентаризация).

1.2. Цель инвентаризации – оценка состояния сферы благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных (далее – Территории).

**2. Порядок проведения инвентаризации**

2.1 Сведения, полученные при первичной инвентаризации территорий муниципального образования, подлежат ежегодной актуализации.

2.2. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утверждаемым главой муниципального образования (по согласованию).

2.3. График не позднее 5 рабочих дней со дня утверждения размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в местных средствах массовой информации и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ).

2.4. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее –



МКД), в местах общего пользования в районах индивидуальной застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

2.5. Инвентаризация осуществляется комиссиями, создаваемыми органами местного самоуправления муниципального образования (по согласованию).

Для участия в инвентаризации с учетом вида инвентаризируемой территории приглашаются:

представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;

представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат инвентаризации;

лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;

представители иных заинтересованных организаций.

При непосредственном способе управления МКД организация инвентаризации и актуализация паспортов Территорий осуществляются органами местного самоуправления муниципального образования (по согласованию).

2.6. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территорий и расположенных на ней элементов.

2.7. По итогам проведения инвентаризации актуализируются сведения, содержащиеся в Паспорте благоустройства дворовой территории, общественной территории и объектов недвижимого имущества и земельных участков, уровня благоустройства индивидуального жилищного строительства и земельных участков, предоставленных для их размещения и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – Паспорт территории) по форме, утвержденной Департаментом архитектуры и строительства Томской области (далее – Департамент).

2.8. Паспорт территории формируется с учетом следующих особенностей:

не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах территорий;

не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;

инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД, оформляется единым Паспортом территории с указанием перечня прилегающих МКД;

в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта территории, разрабатываемого на дворовую территорию;

в Паспорт территории, находящейся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

2.9. Копия Паспорта соответствующей территории передается в управляющую организацию, ТСЖ. Другим заинтересованным лицам копия Паспорта территории выдается по письменному запросу.

До начала проведения инвентаризации рекомендуется предварительное заполнение Паспортов территорий:

по дворовым территориям - управляющими организациями, ТСЖ, администрацией муниципального образования и ответственными лицами при непосредственном управлении МКД;

по общественным территориям – администрациями муниципального образования;

по территориям индивидуальной жилой застройки и территориям, находящимся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, – администрациями муниципального образования, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

2.10. Инвентаризация проводится не реже одного раза в 5 лет со дня проведения первичной (предыдущей) инвентаризации.

2.10.1. Лица, в чьем ведении находится территория (управляющие организации, ТСЖ, муниципальное образование при непосредственном управлении многоквартирных жилых домов и иные заинтересованные лица), вправе не позднее 30 календарных дней с момента изменения состояния территории обратиться в администрацию муниципального образования с заявлением о включении территории в график инвентаризации на текущий год.

2.11. По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования (по согласованию) актуализируется Паспорт территории населенного пункта по форме, утвержденной Департаментом.

2.12. Паспорт территории населенного пункта подлежит обязательной ежегодной актуализации муниципальным образованием не позднее 1 февраля с учетом изменений благоустройства Территорий, произошедших в предыдущем году, на основании проведенной инвентаризации.

### 3. Заключительные положения

3.1. На основании Паспортов территорий индивидуальной жилой застройки (благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения) администрациями муниципальных образований (по согласованию) заключаются соглашения с собственниками (пользователями) домов, собственниками (землепользователями) земельных участков о благоустройстве указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

3.2. На основании Паспортов территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), администрациями муниципальных образований (по согласованию) заключаются соглашения с указанными лицами о благоустройстве таких территорий не позднее 2020 года за счет средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Приложение № 3  
к государственной программе «Жилье  
и городская среда Томской области»

Порядок предоставления и распределения из областного бюджета субсидий  
бюджетам муниципальных образований Томской области на обеспечение  
устойчивого сокращения непригодного для проживания  
жилищного фонда и их расходования

1. Общие положения

1. Субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (далее – Субсидии) предоставляются в целях обеспечения расходных обязательств муниципальных образований Томской области, возникающих при реализации мероприятий регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – региональный проект).

2. Субсидии перечисляются в соответствии со сводной бюджетной росписью в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. Распределение Субсидий

3. Субсидии распределяются в соответствии с законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

4. Получателями Субсидии являются муниципальные образования Томской области – участники Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы (далее – региональная программа), утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 10.04.2019 № 233-ра «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы» (далее – региональная программа).

5. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям ежегодно для реализации соответствующего этапа региональной программы на следующие способы расселения из аварийного жилищного фонда:

выкуп жилых помещений у собственников

приобретение жилых помещений, в том числе:

- у застройщиков, в том числе: в строящихся домах или в домах, введенных в эксплуатацию;

- у лиц, не являющихся застройщиками.

6. При предоставлении Субсидии подлежат учету следующие показатели:

количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (кв. м);

количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (чел.).

7. Объем Субсидии из областного бюджета бюджету i-го муниципального образования Томской области ( $C_i$ ) определяется и перераспределяется по следующей формуле:

$$C_i = \sum (P_j \times C_j), \text{ где:}$$

$P_j$  – общая площадь помещений аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках региональной программы и расположенных на территории  $i$ -го муниципального образования Томской области, по соответствующему этапу реализации региональной программы по  $j$ -му способу переселения;

$C_j$  – размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации региональной программы, установленного  $i$ -му муниципальному образованию Томской области в региональной программе.

8. Общий объем субсидии из областного бюджета определяется как сумма субсидий бюджетам муниципальных образований Томской области:

$$S = \sum_{i=1}^n C_i, \text{ где:}$$

$S$  – общий размер субсидий из средств областного бюджета, предусмотренных Законом Томской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Перераспределение Субсидий между бюджетами муниципальных образований Томской области осуществляется путем внесения соответствующих изменений в закон Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

### 3. Предоставление Субсидий

9. Критериями отбора муниципальных образований Томской области для предоставления Субсидий являются:

1) наличие на территории муниципальных образований Томской области многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

2) сведения о наличии средств в бюджете муниципального образования Томской области на софинансирование мероприятия, указанного в пункте 1 настоящего Порядка, в установленном объеме.

10. Условиями предоставления Субсидий муниципальным образованиям Томской области являются:

1) наличие обязательства муниципального образования Томской области о выделении средств из местного бюджета на софинансирование мероприятий Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы (далее – региональная программа), утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 10.04.2019 № 233-ра «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области на 2019 – 2024 годы», необходимых для исполнения муниципальным образованием установленных региональной программой конечных результатов реализации в полном объеме и в установленные сроки;

2) наличие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области, на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

3) достижение муниципальным образованием Томской области показателей результативности использования субсидии, предоставленной в отчетном году

(в случае, если в отчетном году предоставлялась Субсидия на указанные цели);

4) наличие в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, на которые предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для исполнения показателей результативности использования субсидии, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии;

5) заключение соглашения о предоставлении из областного бюджета субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, на которые предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

11. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении Субсидии из областного бюджета, которое заключается между главным распорядителем средств областного бюджета - Департаментом архитектуры и строительства Томской области и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Томской области (далее - соглашение).

12. Средства областного бюджета, выделенные бюджету муниципального образования Томской области в финансовом году, могут быть перераспределены бюджетам других муниципальных образований Томской области в следующих случаях:

несоблюдение муниципальным образованием Томской области условий предоставления и расходования Субсидии;

возникновение оснований, установленных действующим законодательством, препятствующих предоставлению средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и (или) областного бюджетов;

отсутствие у муниципального образования Томской области потребности в средствах государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и (или) областного бюджетов (полностью или частично).

13. В случае если муниципальным образованием Томской области по состоянию на установленную соглашением отчетную дату допущены нарушения особых условий, предусмотренных соглашением (в том числе, предоставление недостоверной отчетности, нарушение сроков устранения дефектов и прочее), а также, если в установленный срок нарушения не устранены, муниципальное образование несет ответственность в виде полной уплаты в двухнедельный срок штрафных санкций и (или) возврата средств Субсидии, размер которых определен для Томской области решением правления государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 4  
к государственной программе «Жилье  
и городская среда Томской области»

Плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства по муниципальным  
образованиям Томской области на период 2020 – 2024 годы

Муниципальное образование Томской области	Плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства				
	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	Всего тыс. кв. м	Всего тыс. кв. м	Всего тыс. кв. м	Всего тыс. кв. м	Всего тыс. кв. м
Томская область	591,0	567,0	627,0	675,0	723,0
Александровский район	0,9	0,9	1,0	1,1	1,2
Асиновский район	5,9	5,7	6,3	6,7	7,2
Бакчарский район	1,8	1,7	1,9	2,1	2,2
Верхнекетский район	3,4	3,3	3,6	3,9	4,2
Зырянский район	1,0	1,0	1,1	1,2	1,3
Каргасокский район	4,5	4,3	4,7	5,0	5,4
Кожевниковский район	6,2	6,0	6,6	7,1	7,6
Колпашевский район	9,8	9,4	10,4	11,1	11,9
Кривошеинский район	2,0	1,9	2,1	2,3	2,5
Молчановский район	3,0	2,9	3,2	3,4	3,6
Парабельский район	7,3	7,0	7,7	8,3	8,9
Первомайский район	3,9	3,7	4,1	4,4	4,7
Тегульдетский район	0,5	0,5	0,6	0,7	0,8
Томский район	210,3	201,8	223,2	240,3	257,4
Чаинский район	1,2	1,1	1,2	1,3	1,4
Шегарский район	6,7	6,4	7,1	7,7	8,2
Город Томск	298,0	285,8	316,1	340,2	364,3
Город Кедровый	0,1	0,1	0,1	0,2	0,2
Городской округ Стрежевой	2,2	2,1	2,3	2,5	2,7
Городской округ закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области	22,3	21,4	23,7	25,5	27,3

