



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2020

№ 90а

Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2020 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 11 Закона Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2020 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по строительству и инфраструктуре.

И.о. Губернатора Томской области

А.М.Рожков



Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 21.02.2020 № 90а

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на территории Томской области на 2020 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД)	Единица измерения	Город Томск, городской округ закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области, Асиновский район, Зырянский район, Кожевниковский район, Первомайский район, Томский район, Шегарский район		Город Кедровый, городской округ Стрежевой, Александровский район, Бакчарский район, Верхнекетский район, Каргасокский район, Колпашевский район, Кривошеинский район, Молчановский район, Парабельский район, Тегульдетский район, Чаинский район	
			кирпичные/ панельные	прочие	кирпичные/ панельные	прочие

1	2	3	4	5	6	7
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения						
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади дома	руб./кв. м площади помещений в МКД	701 641 856	701 641 856	713 655 856	713 655 856
2.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади дома	руб./кв. м площади помещений в МКД	77 49 32 37	77 49 32 37	78 50 32 37	78 50 32 37
3.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади дома	руб./кв. м площади помещений в МКД	15 14 18	15 14 18	15 14 18	15 14 18
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения						
4.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	2 911 2 292 1 594	2 911 2 292 1 594	2 967 2 327 1 621	2 967 2 327 1 621
5.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых	руб./кв. м				

1	2	3	4	5	6	7
	инженерных систем теплоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	площади помещений в МКД	214 137 98 68	214 137 98 68	217 140 99 69	217 140 99 69
6.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 3000 кв. м до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	62 49 34	62 49 34	63 50 35	63 50 35
Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения						
7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения: в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м; в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	354 398	354 398	354 408	354 408
8.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 3000 кв. м.; в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	73 47 24	73 47 24	73 47 24	73 47 24
9.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения:	руб./кв. м площади				

1	2	3	4	5	6	7
	в МКД с площадью помещений до 3000 кв. м;	помещений в МКД	8	8	8	8
	в МКД с площадью помещений 3000 кв. м и более		9	9	9	9
Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения						
10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	513	513	618	618
			746	746	768	768
11.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 кв. м до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	119	119	123	123
			42	42	46	46
			29	29	33	33
			23	23	27	27
			39	39	40	40
12.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	11	11	13	13
			16	16	16	16
Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения						
13.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв. м площади помещений	542	542	601	601

1	2	3	4	5	6	7
		в МКД				
14.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений от 300 кв. м до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений от 1000 до 10000 кв. м; в МКД с площадью помещений 10000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД				
			108	108	110	110
			41	41	43	43
			29	29	31	31
			24	24	26	26
15.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	руб./кв. м площади помещений в МКД	12	12	13	13
Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения						
16.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД				
			485	485	527	527
			961	961	999	999
17.	Разработка проектной документации на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений 300 кв. м и более; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД				
			62	62	64	64
			28	28	30	30
			47	47	49	49

1	2	3	4	5	6	7
18.	Осуществление строительного контроля по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения: в МКД, за исключением МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД; в МКД, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	10 21	10 21	11 21	11 21
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)						
19.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 271	1 271	1 283	1 283
20.	Разработка проектной документации на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа): в МКД с площадью помещений до 300 кв. м; в МКД с площадью помещений 300 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	91 55	91 55	91 55	91 55

1	2	3	4	5	6	7
21.	Осуществление строительного контроля по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./кв. м площади помещений в МКД	27	27	27	27
Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений*						
22.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений: с количеством остановок до 9 включительно; с количеством остановок 10 и более: грузоподъемностью менее 500 кг; грузоподъемностью 500 кг и более	руб./ед.	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604	2 241 647 2 458 756 3 071 604
23.	Разработка проектной документации на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений: с количеством остановок до 9 включительно; с количеством остановок 10 и более: грузоподъемностью менее 500 кг; грузоподъемностью 500 кг и более	руб./ед.	32 281 32 281 32 281	32 281 32 281 32 281	32 281 32 281 32 281	32 281 32 281 32 281

1	2	3	4	5	6	7
24.	<p>Осуществление строительного контроля по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:</p> <p>с количеством остановок до 9 включительно;</p> <p>с количеством остановок 10 и более:</p> <p> грузоподъемностью менее 500 кг;</p> <p> грузоподъемностью 500 кг и более</p>	руб./ед.				
			47 971	47 971	47 971	47 971
			52 617	52 617	52 617	52 617
			65 732	65 732	65 732	65 732
Ремонт крыши						
25.	<p>Ремонт крыши в МКД с количеством этажей:</p> <p>1 этаж;</p> <p>2 этажа;</p> <p>3 – 4 этажа;</p> <p>5 – 6 этажей;</p> <p>более 6 этажей;</p> <p>5 этажей и более, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД;</p> <p>1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия;</p> <p>3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия</p>	руб./кв. м площади помещений в МКД				
			11 028	11 028	11 812	11 812
			7 527	7 527	8 031	8 031
			5 036	5 036	5 704	5 704
			3 797	3 797	4 114	4 114
			2 440	2 440	2 853	2 853
			4 355	4 355	4 821	4 821
			12 782	12 782	12 782	12 782
			6 794	6 794	6 794	6 794

1	2	3	4	5	6	7
26.	<p>Разработка проектной документации на ремонт крыши (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт крыши:</p> <p>1 этаж;</p> <p>2 этажа;</p> <p>3 – 4 этажа;</p> <p>5 – 6 этажей;</p> <p>более 6 этажей;</p> <p>5 этажей и более, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД;</p> <p>1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия;</p> <p>3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия</p>	руб./кв. м площади помещений в МКД	271 247 239 169 164 169 3 377 1 504	284 260 252 182 177 169 3 377 1 504	274 250 242 172 167 186 3 377 1 504	283 259 251 181 176 186 3 377 1 504
27.	<p>Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы в МКД с количеством этажей:</p> <p>1 – 2 этажа;</p> <p>3 этажа и более</p>	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 421 268	1 421 268	1 421 268	1 421 268
28.	<p>Осуществление строительного контроля по ремонту крыши в МКД с количеством этажей:</p> <p>1 этаж;</p> <p>2 этажа;</p> <p>3 – 4 этажа;</p> <p>5 – 6 этажей;</p>	руб./кв. м площади помещений в МКД	236 161 108 81	236 161 108 81	253 172 122 88	253 172 122 88

1	2	3	4	5	6	7
	более 6 этажей;		52	52	61	61
	5 этажей и более, в которых доля площади мест общего пользования превышает 30% общей площади МКД;		93	93	103	103
	1 – 2 этажа в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия;		274	274	274	274
	3 этажа и более в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия		145	145	145	145
Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу						
29.	Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	3 670	3 670	3 559	3 559
30.	Разработка проектной документации на переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	180	180	175	175
31.	Осуществление строительного контроля по переустройству неventилируемой крыши на вентилируемую крышу	руб./кв. м площади помещений в МКД	79	79	76	76
Устройство выходов на кровлю						
32.	Устройство выходов на кровлю	руб./кв. м площади помещений в МКД	78	0	80	0
33.	Разработка проектной документации на устройство выходов на кровлю (в случае, если в соответствии с действующим	руб./кв. м площади	4	0	4	0

1	2	3	4	5	6	7
	законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на устройство выходов на кровлю	помещений в МКД				
34.	Осуществление строительного контроля по устройству выходов на кровлю	руб./кв. м площади помещений в МКД	2	0	2	0
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД						
35.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	580	580	580	580
36.	Разработка проектной документации на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	29	29	29	29
37.	Осуществление строительного контроля по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД	руб./кв. м площади помещений в МКД	12	12	12	12
Утепление фасада						
38.	Утепление фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	4 271 5 738	4 271 5 738	4 421 5 738	4 421 5 738
39.	Разработка проектной документации на утепление фасада (в случае, если в соответствии с действующим законодательством	руб./кв. м площади				

1	2	3	4	5	6	7
	требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на утепление фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	помещений в МКД	199 258	199 258	205 258	205 258
40.	Осуществление строительного контроля по утеплению фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	91 123	91 123	95 123	95 123
Ремонт фасада						
41.	Ремонт фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	1 129 1 733 6 007 2 235	5 411 2 361 6 007 2 235	2 915 2 915 6 587 2 235	5 807 2 693 6 587 2 235
42.	Разработка проектной документации на ремонт фасада (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	72 81 286 697	243 106 286 697	144 129 309 697	259 120 309 697
43.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется	руб./кв. м площади помещений в МКД	98	98	98	98

1	2	3	4	5	6	7
	проведение такой экспертизы					
44.	Осуществление строительного контроля по ремонту фасада: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД с оштукатуренным фасадом; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	24 37 129 48	116 51 129 48	62 62 141 48	124 58 141 48
Ремонт фундамента МКД						
45.	Ремонт фундамента МКД: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	5 549 3 026	5 549 3 026	6 167 3 224	6 167 3 224
46.	Разработка проектной документации на ремонт фундамента МКД (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт фундамента: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	838 641 763	838 641 763	838 649 763	838 649 763
47.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз	руб./кв. м площади помещений в МКД	94	94	94	94

1	2	3	4	5	6	7
48.	Осуществление строительного контроля по ремонту фундамента МКД: в МКД с площадью помещений до 1000 кв. м; в МКД с площадью помещений 1000 кв. м и более	руб./кв. м площади помещений в МКД	119 65	119 65	132 69	132 69
Ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства						
49.	Ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства	руб./кв. м площади помещений в МКД	4 255	4 255	4 322	4 322
50.	Разработка проектной документации на ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства: в МКД, не являющихся объектами исторического и культурного наследия; в МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия	руб./кв. м площади помещений в МКД	210 2 157	210 2 157	213 2 157	213 2 157
51.	Проведение государственной историко-культурной экспертизы в отношении МКД, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае, если	руб./кв. м площади помещений	449	449	449	449

1	2	3	4	5	6	7
	в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы	в МКД				
52.	Осуществление строительного контроля по ремонту и усилению несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенным в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства	руб./кв. м площади помещений в МКД	91	91	92	92
Устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения						
53.	Устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	руб./кв. м площади помещений в МКД	42	42	45	45
54.	Разработка проектной документации на устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка), включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	руб./кв. м площади помещений в МКД	4	4	4	4
55.	Осуществление строительного контроля по устройству, ремонту пандусов и иным работам по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения условий его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения	руб./кв. м площади помещений в МКД	1	1	1	1
Проведение государственной экспертизы проектной документации, в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой экспертизы						

1	2	3	4	5	6	7
56.	Стоимость проведения государственной экспертизы проектной документации, в случае, если требуется проведение такой экспертизы, определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»					

* Предельная стоимость ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, предельная стоимость разработки проектной документации на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка, предельная стоимость осуществления строительного контроля по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, приходящаяся на 1 кв. м общей площади помещений в МКД, определяется как отношение произведения количества единиц лифтов (лифтовых шахт, машинных и блочных помещений) (подлежащих ремонту, замене, модернизации в соответствующий период) и стоимости замены (ремонта, модернизации) одного лифта (одной лифтовой шахты, одного машинного и блочного помещения), стоимости разработки проектной документации, стоимости осуществления строительного контроля (соответственно) к общей площади помещений в МКД.

