



ЗАКОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 9 и 12 Закона Томской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области»

Принят Законодательной Думой
Томской области

28 мая 2020 года
(постановление № 2368)

Статья 1

Внести в Закон Томской области от 7 июня 2013 года № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2013, № 6/2 (95), постановление от 30.05.2013 № 1256; № 3/1 (104), постановления от 27.02.2014 №№ 1855, 1856; 2015, № 1/1 (114) часть 1, постановление от 23.12.2014 № 2441; № 5/2 (123), постановление от 29.04.2015 № 2645; № 7/2 (127), постановление от 25.06.2015 № 2752; № 11/2 (135), постановление от 29.10.2015 № 2910; 2016, № 10/1 (156), постановление от 18.08.2016 № 3407; № 12/2 (161), постановление от 24.11.2016 № 91; 2017, № 1/1 (162), постановление от 22.12.2016 № 178; № 6/2 (173), постановление от 25.05.2017 № 437; № 11/2 (183), постановление от 26.10.2017 № 657; 2018, № 6/2 (197), постановление от 31.05.2018 № 1087; 2019, № 9/2 (227), постановление от 29.08.2019 № 1812) следующие изменения:

1) пункт 1 части 1 статьи 9 дополнить предложением следующего содержания: «В региональную программу капитального ремонта не включаются многоквартирные дома, расположенные на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной

власти Томской области по согласованию с Правительством Российской Федерации (далее - закрываемые населенные пункты). Исключение таких многоквартирных домов из региональной программы капитального ремонта осуществляется на дату ее актуализации в связи с принятием решения о закрытии населенного пункта.»;

2) часть 3.1 статьи 12 дополнить предложением следующего содержания: «В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме по заявлению собственника помещения в многоквартирном доме.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области
8 июня 2020 года № 78-ОЗ



С.А. Жвачкин