



ГУБЕРНАТОР ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2024

№ 5

Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

В соответствии со статьей 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 73 Устава (Основного Закона) Томской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Губернатора Томской области от 25.11.2022 № 76 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации» («Собрание законодательства Томской области», 2022, № 12/1 (304).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Губернатора Томской области



Н.Я. Руппель

УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Томской области
от 05.02.2024 № 5

Порядок
освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней
в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством
Российской Федерации

1. Настоящий Порядок определяет процедуру освобождения граждан Российской Федерации, указанных в части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – пени).

2. Для освобождения от начисления пеней лицо, указанное в пункте 1 настоящего Порядка, или его представитель на основании доверенности (далее – представитель), законный представитель лица, указанного в пункте 5 части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – заявитель), представляет получателям платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – получатели платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт), следующие документы:

1) заявление об освобождении от начисления пеней с указанием:

категории лица, имеющего право на освобождение от начисления пеней, в соответствии с пунктами 1) – 4) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – военнослужащий);

периода, указанного в пунктах 1) – 4) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

жилого помещения, в котором проживает лицо, указанное в пункте 1 настоящего Порядка;

способа направления заявителю уведомления о принятом решении по результатам рассмотрения заявления (путем почтового отправления либо путем направления по адресу электронной почты).

К заявлению прикладываются копии правоустанавливающих документов на жилые помещения.

Заявитель вправе приложить документы, подтверждающие отнесение военнослужащего к категории, предусмотренной пунктами 1) – 4) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений

в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

2) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность военнослужащего;

3) копии документов, подтверждающих статус члена семьи военнослужащего (в случае наличия у военнослужащего членов семьи в соответствии с пунктом 5) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

4) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность законного представителя члена семьи военнослужащего, и копию документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов члена семьи военнослужащего (в случае представления документов законным представителем члена семьи военнослужащего);

5) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность представителя, и копию доверенности, подтверждающей полномочия представителя по представлению интересов военнослужащего, члена семьи военнослужащего (в случае представления документов представителем).

3. Документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, представляются заявителем получателям платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт в письменной форме лично или направляются почтовым отправлением с уведомлением о вручении и описью вложения.

4. Получатели платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт в течение 10 календарных дней с даты получения документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка (далее – документы), рассматривают документы и принимают решение об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней.

5. Решение об отказе в освобождении от начисления пеней принимается в следующих случаях:

- 1) заявление подано в отношении лица, не являющегося военнослужащим;
- 2) непредставление (представление не в полном объеме) документов;
- 3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

6. Проверка сведений, содержащихся в документах, осуществляется с использованием официальной общедоступной информации.

7. Если по результатам рассмотрения документов случаи принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней не установлены, получатель платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт принимает решение об освобождении от начисления пеней.

8. Уведомление о решении об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней направляется получателем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт заявителю способом, указанным в заявлении об освобождении от начисления пеней, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней. Уведомление о решении об отказе в освобождении от начисления пеней должно содержать основания для такого отказа.

9. Решение об отказе в освобождении от начисления пеней не является препятствием для повторного представления документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, в случае устранения оснований для отказа.

10. Независимо от даты принятия решения об освобождении от начисления пеней военнослужащий, члены семьи военнослужащего освобождаются от уплаты пеней в периоды, указанные в пунктах 1) – 4) статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», или до даты, когда член семьи военнослужащего перестал относиться к членам семьи военнослужащего в соответствии с пунктом 5) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Не позднее 15 дней с даты окончания либо изменения периода, указанного в пунктах 1) – 4) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», об окончании либо изменении такого периода лицо, в отношении которого принято решение об освобождении от начисления пеней, уведомляет получателей платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт.

Лицо, в отношении которого принято решение об освобождении от начисления пеней, уведомляет об окончании либо изменении периода, указанного в пунктах 1) – 4) части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если он отличается от информации, указанной в заявлении об освобождении от начисления пеней.

В течение 15 дней с даты, когда член семьи военнослужащего утратил статус члена семьи военнослужащего, он уведомляет об утрате статуса в письменной форме получателей платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт.

