



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

31.01.2020

№ 0020/01-07

О включении выявленного объекта культурного наследия «Водоразборная будка», 1904 г., в составе ансамбля «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, об утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1 и статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9 Закона Томской области от 06.09.2016 № 98-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области», подпунктом 1) пункта 10 «Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Томской области», утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 29.04.2016 № 37, на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12.07.2019, в целях обеспечения сохранности объектов,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Водоразборная будка», 1904 г., в составе ансамбля «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенный по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 25б; в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Установить особый режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия регионального значения в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Исключить из списка выявленных объектов историко-культурного наследия, расположенных на территории Томской области, объект, включенный пунктом 6.4 приказа Департамента по культуре и туризму Томской области от 29.03.2013 № 109/01-09 «О включении в список выявленных объектов культурного наследия зданий и сооружений, расположенных на территории Томской области».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на председателя Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области.

И.о. председателя комитета

Ю.С. Матвеева



Т.Г.Бугаева

Приложение № 1 утверждено приказом
Комитета по охране объектов
культурного наследия Томской области
от 31.01.2020 № 0020/01-07

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения

«Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Томского городского водопровода Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 256

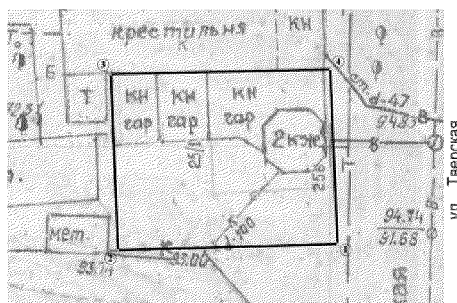
1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Линия границ территории проходит по часовой стрелке: южная граница проходит вдоль южного фасада сооружения от точки 1 в направлении восток-запад до точки 2 общей протяженностью 19,23 м; западная граница проходит вдоль западного фасада пристройки от точки 2 в направлении юг-север до точки 3 общей протяженностью 15,39 м; северная граница проходит стене пристройки северного фасада сооружения от точки 3 в направлении запад-восток до точки 4 общей протяженностью 19,23 м.; восточная граница проходит вдоль ул. Тверской от точки 4 в направлении север-юг в исходную точку 1 общей протяженностью 15,31 м.

2. Ведомость координат (в системе МСК 70) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Томского городского водопровода Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 256

№ характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек		Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Длина линии (м)
	X	Y		
1	349 857,00	4 326 255,91		
			267°26'59"	19,23
2	349 856,15	4 326 236,70		
			356°36'35"	15,39
3	349 871,51	4 326 235,79		
			87°41'56"	19,23
4	349 872,28	4 326 255,00		
			176°35'49"	15,31
1	349 857,00	4 326 255,91		

3. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Томского городского водопровода Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу: Томская область, г. Томск, Тверская улица, 256



Площадь земельного участка – 295,09 кв.м.

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Водоразборная будка», 1904 г., входящего в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических
заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг. расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Тверская улица, 25б

1. Градостроительные характеристики:

1.1 Местоположение сооружения в среде исторической застройки района «Мухин бугор», в зоне градостроительного расположения объекта культурного наследия регионального значения «Петропавловский собор», 1905-1911 гг. по ул. Алтайская.

1.2 Расположение объекта в строчке периметральной застройки квартала, главным восточным фасадом по красной линии ул. Тверской (на месте инженерных коммуникаций исторического водопровода).

1.3 Объект входит в состав ансамбля сооружений Томского городского водопровода 1904-1905 гг., и является вспомогательным сооружением, предназначенным для разбора воды.

1.4 Габаритные размеры объекта и его силуэт, акцентированный шпилем.

1.5 Секторы и направления видовых раскрытий сооружения при его восприятии с ул. Тверской.

2. Объемно-пространственная композиция сооружения на дату строительства 1904 г. (без поздних пристроек). Небольшой двухэтажный кирпичный объем с восьмигранной формой плана. Высотные отметки по венчающему карнизу и парапету.

3. Конфигурация (форма) крыши – восьмигранная коническая стропильной системы. Высотные отметки по коньку крыши. Характер кровельного покрытия – листовая металл с фальцовкой и окраской. Деревянный фигурный шпиль.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов сооружения на дату строительства 1904 г., в стиле эклектика («кирпичный» стиль):

4.1 Фасады (без поздних пристроек) симметричной композиции. Четыре фасада, фиксирующие основные композиционные оси, решены слабо выступающими ризалитами в 1 ось оконных проемов 1-го этажа (в т.ч. один дверной проем), в уровне 2-го этажа – тремя узкими фигурными окнами (нишами). Фасады, расположенные по диагональным осям сооружения, решены в уровне 1-го этажа – в 1 ось оконных проемов, в уровне 2-го этажа – одним узким фигурным окном (нишей).

4.2 Местоположение, форма и габариты основных входов на дату строительства здания 1904 г. Дверной проем с лучковой перемычкой, расположенный по оси западного фасада.

4.3 Местоположение, размеры, форма оконных проемов (за исключением поздних проемов) – арочные полуциркульные, всех типоразмеров, расположенные в уровне 1-го этажа, узкие фигурные, расположенные в уровне 2-го этажа.

4.4 Декоративное оформление фасадов: выступающая цокольная часть (скрыта в земле), профильный карниз небольшого выноса с уступчатыми «сухариками», кирпичный парапет, оформленный узкими вертикальными нишами. Элементы декора основных фасадов: крупный фигурный выступающий из поля стены элемент с круглым завершением, его конфигурация и декор (рустованное арочное обрамление, четырех лепестковая ниша в центральной части завершения). Элементы декора диагональных фасадов: широкий профильный междуэтажный пояс с «сухариками», простое рамочное обрамление оконных проемов 1-го этажа с клинчатым замковым камнем. Круглый накладной чугунный элемент фасадного декора с цветочным орнаментом.

5. Виды отделки фасадной поверхности на дату строительства сооружения 1904 г.: лицевой кирпич.

6. Колористическое решение фасадов здания на дату строительства сооружения 1904 г., красно-коричневый цвет лицевой кирпичной кладки из старого кирпича без отделки.

7. Заполнения дверных и оконных проемов (устанавливается в ходе научно-реставрационных исследований).

8. Пространственно-планировочная структура интерьеров здания в габаритах капитальных несущих конструкций стен и перекрытий на дату строительства сооружения 1904 г.

9. Конструктивные элементы на дату строительства сооружения здания 1904 г. Фундаменты бутовые, стены – кирпичные, перекрытия – кирпичные своды по металлическим балкам.

10. Местоположение внутренней лестницы.

Приложение к предмету охраны объекта культурного наследия регионального значения, утвержденное приказом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 31.01.2020 № 0020/01-07

Фотографические изображения предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Водоразборная будка», 1904 г., входящая в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль инженерных сооружений Общества механических заводов Братьев Бромлей», 1904-1905 гг., расположенного по адресу:
Томская область, г. Томск, Тверская улица, 25б



Видовая точка № 1.

Общий вид водоразборной будки с ул. Тверской (Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 2.

Вид будки с северо-восточной стороны
(2000-е гг.)



Видовая точка № 3.

Накладной чугунный элемент
(Шаталова А.Н., 2011 г.)



Видовая точка № 4.
Южный фасад (2011 г.).



Видовая точка № 5.
Вид будки с юго-восточной стороны
(Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 6.
Южный фасад
(Олейник А.Ю., 2018 г.)



Видовая точка № 7. Фрагмент восточного фасада. Карниз.
(Олейник А.Ю., 2019 г.)



Видовая точка № 8.
Окно (ниша) юго-западного фасада
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 9.
Фрагмент южного фасада
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 10. Вид башни из помещения пристройки.
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 11.
Окно (ниша)
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)



Видовая точка № 12.
Окно северного фасада вид из помещения пристройки
(Рыжикова А.Ю., 2016 г.)