



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тульской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области»

Принят
Тульской областной Думой
9 июля 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Тульской области от 28 февраля 2007 года № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области» (Тульские известия, 2007, 7 марта; 2008, 10 января; 2009, 19 февраля; 2011, 10 февраля; 2012, 6 марта; 2013, 31 октября) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 1 после слов «(далее – объекты культурного наследия регионального значения)» дополнить словами «и выявленных объектов культурного наследия»;

б) часть 2 после слова «значения» дополнить словами «и выявленных объектов культурного наследия»;

2) в статье 3:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) устанавливает орган исполнительной власти Тульской области, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и определяет порядок его деятельности;»;

б) пункт 1¹ признать утратившим силу;



в) пункт 2 признать утратившим силу;

г) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) определяет порядок принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);»;

д) дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия;»;

е) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) согласовывает решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, не отвечающего критериям отнесения объекта к объектам культурного наследия федерального значения, на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения;»;

ж) дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹) согласовывает решение федерального органа охраны объектов культурного наследия об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия федерального значения;»;

з) пункт 6 после слова «области» дополнить словами «сохранения, использования, популяризации и»;

и) пункт 7 после слова «оплаты» дополнить словом «государственной»;

к) дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹) обеспечивает условия доступности для инвалидов объектов культурного наследия, находящихся в собственности Тульской области;»;

л) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) утверждает по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон;»;

м) дополнить пунктом 12¹ следующего содержания:

«12¹) принимает решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия за счет средств бюджета Тульской области по представлению органа исполнительной власти Тульской области, уполномоченного в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, основанному на заключении государственной историко-культурной экспертизы, с учетом общественного мнения, а также в случае воссоздания памятника или ансамбля религиозного назначения с учетом мнения религиозных организаций;»;

з) в статье 4:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Полномочия органа исполнительной власти Тульской области, уполномоченного осуществлять региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия и государственную охрану объектов культурного наследия;»;

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

«1. Органом исполнительной власти Тульской области, уполномоченным осуществлять региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия и государственную охрану объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, является орган исполнительной власти Тульской области, уполномоченный в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – региональный орган охраны объектов культурного наследия).»;

в) в части 2:

в абзаце первом слово «Областной» заменить словом «Региональный»;

пункт 1 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹) осуществляет региональный государственный надзор за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия;»;

дополнить пунктом 1² следующего содержания:

«1²) осуществляет сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, находящихся в собственности Тульской области;»;

пункт 2 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) осуществляет государственную охрану объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;»;

дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹) принимает решение об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия регионального значения в случаях и

порядке, установленных пунктом 2 статьи 22 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), решение об изменении категории историко-культурного значения объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случаях и порядке, установленных пунктом 3 статьи 22 Федерального закона;»;

пункт 5 признать утратившим силу;

пункт 6 признать утратившим силу;

пункт 7 признать утратившим силу;

пункт 8 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 9² следующего содержания:

«9²) устанавливает требования к сохранению объектов культурного наследия федерального значения, требования к содержанию и использованию объектов культурного наследия федерального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона, требования к обеспечению доступа к объектам культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), требования к сохранению объектов культурного наследия регионального значения, требования к содержанию и использованию объектов культурного наследия регионального значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона, требования к обеспечению доступа к объектам культурного наследия регионального значения, требования к сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, требования к содержанию и использованию объектов культурного наследия местного (муниципального) значения в случае, предусмотренном пунктом 4 статьи 47³ Федерального закона, требования к обеспечению доступа к объектам культурного наследия местного (муниципального) значения, подготавливает и утверждает охранные обязательства собственников или иных законных владельцев объектов культурного наследия в соответствии с пунктом

7 статьи 47⁶ Федерального закона;»;

дополнить пунктом 9³ следующего содержания:

«9³) принимает решение о включении объекта в реестр в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения или об отказе во включении объекта в указанный реестр;»;

4) в статье 5:

а) в наименовании слова «Областные целевые программы» заменить словами «Государственные программы Тульской области и ведомственные целевые программы»;

б) в части 1 слова «областные целевые программы» заменить словами «государственные программы Тульской области и ведомственные целевые программы», слова «(далее – областные целевые программы охраны объектов культурного наследия)» исключить.

5) статью 7 признать утратившей силу;

6) дополнить статьей 7¹ следующего содержания:

«Статья 7¹. Порядок организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия

1. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, в который направлено заявление федерального органа охраны объектов культурного наследия, муниципального органа охраны объектов культурного наследия, физического или юридического лица (далее – заявитель) о включении в реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, с приложением сведений о местонахождении объекта (адреса объекта или при его отсутствии описания местоположения объекта) и его историко-культурной ценности, организует в срок не более девяноста рабочих дней со дня регистрации в региональном органе охраны объектов культурного наследия

указанного заявления работу по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия.

2. В целях установления историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, региональный орган охраны объектов культурного наследия запрашивает в Государственном учреждении «Государственный архив Тульской области» архивные документы, в том числе исторические поземельные планы, с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности.

3. По истечении срока, установленного частью 1 настоящей статьи, региональный орган охраны объектов культурного наследия принимает решение о включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в перечень выявленных объектов культурного наследия либо об отказе во включении указанного объекта в данный перечень и в срок не более трех рабочих дней со дня принятия решения информирует о принятом решении заявителя с приложением копии такого решения.»;

7) статью 8 признать утратившей силу;

8) в статье 9:

а) в части 1 слово «областным» заменить словом «региональным»;

б) в части 2 слово «областной» заменить словом «региональный»;

9) дополнить статьей 9¹ следующего содержания:

**«Статья 9¹. Порядок утверждения границ территории
объекта культурного наследия**

1. Заинтересованный орган государственной власти, орган местного самоуправления, юридическое или физическое лицо (далее – заинтересованное лицо) направляет в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявление об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного

(муниципального) значения и выявленного объекта культурного наследия с приложением проекта границ территории объекта культурного наследия.

2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включаемого в реестр, утверждаются в составе акта регионального органа охраны объектов культурного наследия о включении указанного объекта культурного наследия в реестр в срок не более тридцати календарных дней со дня регистрации в региональном органе охраны объектов культурного наследия заявления о включении объекта культурного наследия в реестр.

3. Границы территории выявленного объекта культурного наследия утверждаются актом регионального органа охраны объектов культурного наследия в срок не более тридцати календарных дней со дня регистрации в региональном органе охраны объектов культурного наследия заявления об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия.

4. В случае непредставления заинтересованным лицом документов, установленных частью 1 настоящей статьи, региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе отказать в утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия.

5. Изменение границ территории объекта культурного наследия осуществляется в случаях выявления документов или результатов историко-архитектурных, историко-градостроительных, архивных и археологических исследований, отсутствовавших при подготовке утвержденного проекта границ территории объекта культурного наследия и дающих основания для пересмотра установленных границ территории объекта культурного наследия, в порядке, установленном настоящей статьей для утверждения границ территории объекта культурного наследия.

6. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в срок не более трех рабочих дней со дня принятия актов, установленных частями 2 и 3

настоящей статьи, информирует о принятом решении заинтересованное лицо с приложением копий таких актов.»;

10) статью 10 изложить в следующей редакции:

«Статья 10. Зоны охраны объектов культурного наследия

1. Заинтересованное лицо направляет в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявление об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон с приложением проекта зон охраны объектов культурного наследия и заключением государственной историко-культурной экспертизы об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах указанных зон.

2. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в срок не более 20 рабочих дней со дня регистрации в региональном органе охраны объектов культурного наследия заявления, указанного в части 1 настоящей статьи, принимает решение об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон.

3. Границы зон охраны объектов культурного наследия, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), особые режимы использования земель в

границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия – актом правительства Тульской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

4. Границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия регионального значения – актом правительства Тульской области по представлению регионального органа охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – актом администрации муниципального образования по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

5. В случае непредставления заинтересованным лицом документов, установленных частью 1 настоящей статьи, региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе отказать в утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия, в том числе границ объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон.

6. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в срок не более трех рабочих дней со дня принятия актов, установленных частями 3 и 4 настоящей статьи, информирует о принятом решении заинтересованное лицо с приложением копий таких актов.»;

11) статью 11 признать утратившей силу;

12) статью 12 признать утратившей силу;

13) в статье 13 слово «областного» заменить словом «регионального»;

14) статью 14 признать утратившей силу;

15) в статье 14¹:

а) в части 1:

в абзаце первом слово «областного» заменить словом «регионального»;

в абзаце втором слово «областным» заменить словом «региональным»;

б) в части 2:

в абзаце первом слово «областной» заменить словом «региональный»;

в абзаце втором слово «областным» заменить словом «региональным»;

в абзаце третьем слово «областным» заменить словом «региональным»;

в) в части 3 слово «Областной» заменить словом «Региональный»;

г) в части 4 слово «областной» заменить словом «региональный»;

д) в части 5 слово «областной» заменить словом «региональный»;

е) в части 7 слово «областной» заменить словом «региональный»;

16) в статье 14²:

а) в части 1 слово «областной» заменить словом «региональный»;

б) в части 2 слово «Областной» заменить словом «Региональный»;

в) в части 3 слово «областной» заменить словом «региональный»;

г) в части 4 слово «областной» заменить словом «региональный»;

д) в части 5 слово «областной» заменить словом «региональный»;

17) дополнить статьей 14³ следующего содержания:

**«Статья 14³. Порядок организации историко-культурного
заповедника регионального значения, его граница
и режим его содержания**

1. В отношении достопримечательного места регионального значения, представляющего собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы может быть принято решение об отнесении данного достопримечательного

места к историко-культурным заповедникам регионального значения.

2. Заинтересованное лицо направляет в региональный орган охраны объектов культурного наследия заявление об отнесении достопримечательного места регионального значения к историко-культурным заповедникам регионального значения с приложением проекта границ и режима содержания историко-культурного заповедника регионального значения и заключения государственной историко-культурной экспертизы об отнесении данного достопримечательного места к историко-культурным заповедникам регионального значения.

3. Граница историко-культурного заповедника регионального значения может не совпадать с границей достопримечательного места.

4. Решение о создании историко-культурного заповедника регионального значения, об утверждении его границ и режима его содержания принимается правительством Тульской области по представлению регионального органа охраны объектов культурного наследия в срок не более 60 рабочих дней со дня регистрации в региональном органе охраны объектов культурного наследия заявления, указанного в части 2 настоящей статьи.

5. В случае непредставления заинтересованным лицом документов, установленных частью 2 настоящей статьи, региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе не рассматривать заявление об отнесении достопримечательного места регионального значения к историко-культурным заповедникам регионального значения и направить уведомление заинтересованному лицу о таком решении в срок не более пяти рабочих дней.

6. Региональный орган охраны объектов культурного наследия в срок не более трех рабочих дней со дня принятия решения, установленного частью 4 настоящей статьи, информирует о принятом решении заинтересованное лицо с приложением копии такого решения.».

18) дополнить статьей 14⁴ следующего содержания:

**«Статья 14⁴. Порядок установления льготной арендной платы
в отношении объектов культурного наследия,
находящихся в неудовлетворительном состоянии**

1. При аренде неиспользуемого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры), включенного в реестр, находящегося в неудовлетворительном состоянии (далее – объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии), относящегося к муниципальной собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, арендатор имеет право на льготную арендную плату в порядке, установленном правительством Тульской области.

2. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, относящегося к муниципальной собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта «к» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона.

2. Подпункт «к» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу с 1 января 2016 года.

3. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) подпункт «а» пункта 1, подпункты «б» и «в» пункта 2, пункты 3 и 4 статьи 1 Закона Тульской области от 27 декабря 2007 года № 962-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области» (Тульские известия, 2008, 10 января);

2) пункты 3 и 4 статьи 6 Закона Тульской области от 2 марта 2012 года № 1725-ЗТО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области» (Тульские известия, 2012, 6 марта);

3) пункт 2 статьи 1 Закона Тульской области от 24 октября 2013 года № 2011-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области» (Тульские известия, 2013, 31 октября).

Губернатор
Тульской области



В.С. Груздев

г. Тула

«13» июля 2015 года

№ 2342-ЗТО