



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2015 № 435

О внесении изменений в постановление правительства Тульской области от 18.12.2012 № 715

В соответствии с письмом Общества с ограниченной ответственностью «КО – ИНВЕСТ» от 19.08.2015 № 821/15 о предоставлении доработанных отчетных материалов по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории города Тулы, на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Тульской области от 18.12.2012 № 715 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории города Тулы» следующие изменения:

а) строки 140, 284, 428, 521, 522, 594, 1394, 1414, 1556, 1632, 1728, 2368, 8008, 9334, 9447, 9458, 9860, 9869, 9900, 10230, 11915, 13053, 13066, 14805, 15474, 19191, 23696, 23698, 23756, 23769, 23838, 23861, 24026, 24037, 24056, 24080, 24124, 24369, 24608, 25464, 25540, 25599, 25990, 26071, 26120, 26154, 26253, 26314, 26452, 26464, 26570, 26859, 26861, 26871, 26887, 27299, 27332, 28595, 29589, 30645, 30647, 30667, 31995, 32115, 32399, 43786, 45801, 45870 приложения № 1 к постановлению изложить в новой редакции:

140. 71:30:010102:17	1 632,00	4 615,25	7 532 088,00
284. 71:30:010201:228	804,00	5 133,59	4 127 406,36
428. 71:30:010202:12	1 171,00	5 018,85	5 877 073,35
521. 71:30:010202:68	1 306,00	4 713,99	6 156 470,94
522. 71:30:010202:69	461,00	4 713,99	2 173 149,39



594. 71:30:010203:146	1 392,00	4 821,76	6 711 889,92
1394. 71:30:010219:23	905,00	4 821,76	4 363 692,80
1414. 71:30:010219:250	507,00	4 821,76	2 444 632,32
1556. 71:30:010219:72	4 143,00	5 986,54	24 802 235,22
1632. 71:30:010223:15	243,90	4 713,99	1 149 742,16
1728. 71:30:010229:107	5 326,00	4 713,99	25 106 710,74
2368. 71:30:010403:8	1 319,00	4 821,76	6 359 901,44
8008. 71:30:020210:16	986,00	3 747,57	3 695 104,02
9334. 71:30:020401:169	1 474,00	6 373,70	9 394 833,80
9447. 71:30:020401:41	1 724,00	4 821,76	8 312 714,24
9458. 71:30:020401:6	1 517,00	4 813,02	7 301 351,34
9860. 71:30:020501:163	2 349,00	3 747,57	8 803 041,93
9869. 71:30:020501:173	2 079,00	3 747,57	7 791 198,03
9900. 71:30:020501:207	973,00	3 747,57	3 646 385,61
10230. 71:30:020503:9	5 600,00	4 104,49	22 985 144,00
11915. 71:30:020601:71	1 594,00	5 133,59	8 182 942,46
13053. 71:30:020622:19	1 483,00	2 078,71	3 082 726,93
13066. 71:30:020622:30	1 064,00	2 032,26	2 162 324,64
14805. 71:30:030113:150	836,00	4 652,86	3 889 790,96
15474. 71:30:030212:255	1 067,00	4 394,49	4 688 920,83
19191. 71:30:030805:2	10 716,00	3 747,57	40 158 960,12
23696. 71:30:040106:11	814,00	5 986,54	4 873 043,56
23698. 71:30:040106:112	1 489,00	5 986,54	8 913 958,06
23756. 71:30:040106:30	670,00	5 986,54	4 010 981,80
23769. 71:30:040106:48	1 531,00	5 986,54	9 165 392,74
23838. 71:30:040108:17	539,00	5 654,11	3 047 565,29

23861. 71:30:040108:4	725,00	5 654,11	4 099 229,75
24026. 71:30:040109:85	600,00	5 133,59	3 080 154,00
24037. 71:30:040109:95	5 282,00	6 019,77	31 796 425,14
24056. 71:30:040112:11	2 318,00	5 654,11	13 106 226,98
24080. 71:30:040112:40	301,00	5 654,11	1 701 887,11
24124. 71:30:040112:89	720,00	5 654,11	4 070 959,20
24369. 71:30:040118:44	354,00	5 654,11	2 001 554,94
24608. 71:30:040201:8	627,00	4 813,02	3 017 763,54
25464. 71:30:050101:29	1 911,00	5 654,11	10 805 004,21
25540. 71:30:050102:19	3 057,00	5 986,54	18 300 852,78
25599. 71:30:050102:9	1 181,00	4 821,76	5 694 498,56
25990. 71:30:050201:11	3 549,00	5 421,77	19 241 861,73
26071. 71:30:050201:5	1 352,00	5 654,11	7 644 356,72
26120. 71:30:050202:100	2 491,00	5 421,77	13 505 629,07
26154. 71:30:050202:14	7 323,00	5 421,77	39 703 621,71
26253. 71:30:050202:71	1 297,00	5 986,54	7 764 542,38
26314. 71:30:050203:135	1 809,00	4 821,76	8 722 563,84
26452. 71:30:050203:5	5 775,00	4 821,76	27 845 664,00
26464. 71:30:050203:68	3 012,00	4 821,76	14 523 141,12
26570. 71:30:050204:47	1 506,00	5 986,54	9 015 729,24
26859. 71:30:050208:121	1 438,00	4 713,99	6 778 717,62
26861. 71:30:050208:123	1 772,00	4 713,99	8 353 190,28
26871. 71:30:050208:132	1 196,00	4 713,99	5 637 932,04
26887. 71:30:050208:3	9 981,00	4 713,99	47 050 334,19
27299. 71:30:050215:7	6 829,00	5 096,00	34 800 584,00
27332. 71:30:050301:32	1 896,00	4 813,02	9 125 485,92

28595. 71:30:050308:9	1 475,00	5 096,00	7 516 600,00
29589. 71:30:050401:77	2 449,00	4 821,76	11 808 490,24
30645. 71:30:050416:33	20 568,00	3 663,81	75 357 244,08
30647. 71:30:050416:35	3 550,00	4 652,86	16 517 653,00
30667. 71:30:050416:62	4 507,00	2 078,71	9 368 745,97
31995. 71:30:060302:77	4 488,00	3 747,57	16 819 094,16
32115. 71:30:060303:99	18 566,00	4 652,86	86 384 998,76
32399. 71:30:060401:15	463,00	4 652,86	2 154 274,18
43786. 71:30:080216:51	9 615,00	4 394,49	42 253 021,35
45801. 71:30:090301:98	1 352,00	3 663,81	4 953 471,12
45870. 71:30:090302:72	1 355,00	4 213,91	5 709 848,05

б) строки 3, 4, 5, 6, 22, 24, 30, 36, 104, 118, 126, 128, 144, 162, 182, 191, 229, 276, 277, 278, 280, 285, 287, 300, 301, 307, 308, 309, 310, 314, 319, 323, 330, 336, 348, 361, 362, 365, 494, 530, 531 приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции (приложение № 1);

в) таблицу приложения № 3 к постановлению «Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель города Тулы по группам видов разрешенного использования» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

**Заместитель председателя
правительства Тульской области
министр природных ресурсов
и экологии Тульской области**



В.В. Шерин

Приложение № 1
к постановлению правительства
Тульской области

от 24.09.2015

№ 435

Номер кадастрового квартала	Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель в разрезе групп видов разрешенного использования, руб./кв. м																	
	Для кадастрового квартала	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3. 71:30:010102	742,63	4 936,20	1 670,61	3 227,49	114,88	4 718,03	6 754,36	4 615,25	1 837,27	715,68	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
4. 71:30:010201	2 019,90	5 289,36	2 268,01	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 133,59	1 837,27	2 145,19	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	673,80
5. 71:30:010202	3 684,50	6 457,79	2 958,31	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	4 777,81	1 837,27	1 015,09	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	785,64
6. 71:30:010203	2 129,35	6 449,10	2 282,54	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	4 821,76	1 837,27	2 155,39	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	645,04
22. 71:30:010219	3 486,54	7 822,24	1 956,78	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 356,08	1 837,27	1 608,05	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	701,99
24. 71:30:010223	4 751,29	7 078,33	2 287,49	3 081,76	114,88	5 005,10	6 754,36	5 635,92	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	723,29
30. 71:30:010229	2 398,23	4 755,16	1 954,72	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	4 720,79	1 837,27	1 514,91	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	618,30
36. 71:30:010403	1 754,68	6 525,36	959,32	3 227,49	114,88	3 879,26	6 754,36	4 821,76	1 837,27	2 249,25	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	635,44
104. 71:30:020210	2 258,34	4 936,20	1 670,61	3 325,46	114,88	4 168,45	6 754,36	3 747,57	1 837,27	2 249,25	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
118. 71:30:020401	2 429,34	5 409,78	1 433,55	3 348,04	114,88	4 138,92	6 754,36	5 804,67	1 887,27	1 625,44	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	789,34
126. 71:30:020501	1 558,06	2 696,77	1 773,64	3 350,18	114,88	4 168,45	6 754,36	3 492,37	1 837,27	1 670,96	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	478,28
128. 71:30:020503	1 500,26	4 936,20	913,20	3 227,49	114,88	3 878,62	6 754,36	4 104,49	1 837,27	2 249,25	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
144. 71:30:020601	2 777,51	6 554,00	2 253,31	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 133,59	1 837,27	1 857,13	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	724,64
162. 71:30:020622	1 518,62	3 734,57	1 281,23	3 227,49	114,88	3 877,08	6 754,36	2 059,31	1 837,27	1 372,17	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
182. 71:30:030113	1 851,65	3 921,95	1 540,13	3 101,55	114,88	3 879,13	6 754,36	2 717,44	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	561,23
191. 71:30:030212	1 917,02	2 394,57	1 441,14	3 233,29	146,53	4 226,46	6 754,36	4 394,49	1 837,27	1 593,52	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	483,89
229. 71:30:030805	2 145,29	2 381,65	1 670,61	3 348,81	114,88	4 168,45	6 754,36	3 722,63	1 837,27	1 569,38	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	467,79
276. 71:30:040106	2 842,24	6 566,60	1 702,13	3 081,76	114,88	5 358,33	6 754,36	6 005,55	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	784,30
277. 71:30:040108	4 154,71	7 150,85	1 990,51	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 654,11	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	719,50
278. 71:30:040109	3 096,89	7 205,61	2 104,23	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 872,26	1 837,27	1 576,47	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	737,52
280. 71:30:040112	4 264,07	7 335,76	1 670,61	3 081,76	114,88	5 324,32	6 754,36	5 265,43	1 837,27	1 581,14	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	693,25
285. 71:30:040118	3 885,57	7 237,98	1 248,95	3 081,76	114,88	5 191,84	6 754,36	5 654,11	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	667,36
287. 71:30:040201	2 322,39	4 936,20	2 298,15	3 227,49	114,88	4 718,03	6 754,36	4 813,02	1 837,27	1 372,17	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
300. 71:30:050101	1 936,22	7 218,41	2 225,00	3 227,49	114,88	5 188,64	6 754,36	5 049,56	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	692,33
301. 71:30:050102	1 595,35	6 525,36	1 136,34	3 081,76	114,88	5 188,64	6 754,36	5 912,09	1 837,27	1 578,85	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	700,08
307. 71:30:050201	2 653,80	4 511,53	1 248,95	3 081,76	114,88	5 419,83	6 754,36	5 458,46	1 837,27	892,27	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	683,77
308. 71:30:050202	2 502,11	5 136,64	2 250,55	3 081,76	114,88	5 225,50	6 754,36	5 500,86	1 837,27	1 031,10	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	704,78

Номер кадастрового квартала	Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земель в разрезе групп видов разрешенного использования, руб./кв. м																	
	Для кадастрового квартала	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
309. 71:30:050203	3 114,26	6 449,10	1 432,19	3 081,76	146,53	5 478,77	6 754,36	5 199,35	1 837,27	1 880,90	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	629,68
310. 71:30:050204	1 575,51	4 936,20	1 190,54	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	5 986,54	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	747,00
314. 71:30:050208	2 855,90	4 511,53	2 261,37	3 081,76	114,88	5 532,28	6 754,36	4 718,15	1 837,27	1 583,10	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	633,66
319. 71:30:050215	3 576,79	4 936,20	2 304,73	3 081,76	114,88	5 460,60	6 754,36	5 096,00	1 837,27	1 613,31	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	639,54
323. 71:30:050301	2 303,95	5 995,90	2 906,86	3 081,76	114,88	4 729,87	6 754,36	4 799,04	1 837,27	1 577,73	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	623,01
330. 71:30:050308	2 005,34	5 401,59	1 953,13	3 081,76	114,88	3 877,08	6 754,36	5 096,00	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	642,67
336. 71:30:050401	2 238,32	3 803,30	1 650,48	3 325,46	114,88	4 168,45	6 754,36	4 879,99	1 837,27	1 517,06	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	668,43
348. 71:30:050416	1 409,79	4 936,20	1 670,61	3 336,40	114,88	3 955,48	6 754,36	3 526,72	1 837,27	791,38	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	441,00
361. 71:30:060302	2 541,34	4 936,20	1 559,53	3 325,46	146,26	4 168,45	6 754,36	3 747,57	1 837,27	1 135,72	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
362. 71:30:060303	1 941,20	4 936,20	1 577,95	1 545,80	114,88	4 168,45	6 754,36	4 628,75	1 837,27	2 198,33	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	597,78
365. 71:30:060401	1 422,80	4 936,20	1 350,42	3 227,49	114,88	4 168,45	6 754,36	4 652,86	1 837,27	1 372,17	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	574,20
494. 71:30:080216	1 595,36	4 936,20	1 418,08	3 227,49	87,34	4 718,03	6 754,36	4 394,49	1 837,27	1 574,01	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	564,58
530. 71:30:090301	1 382,05	4 936,20	1 636,96	2 164,71	114,88	4 168,45	6 754,36	3 663,81	1 837,27	1 019,28	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	470,71
531. 71:30:090302	1 004,76	4 936,20	1 359,96	2 164,71	87,34	4 168,45	6 754,36	4 213,91	1 837,27	833,66	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	483,25

Приложение № 2
к постановлению правительства
Тульской области

от 24.09.2015

№ 435

СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ
кадастровой стоимости 1 кв. м земель города Тулы по группам видов разрешенного использования

Наименование населенного пункта	Средний уровень кадастровой стоимости 1 кв. м земель, руб.																	
	По населенному пункту	Группы видов разрешенного использования																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
г. Тула	1 405,35	4 936,30	1 670,60	3 227,45	114,88	4 715,18	6 754,36	4 843,66	1 837,27	1 372,62	-	1 970,40	-	442,62	0,96	2,57	0,00	573,90