



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2016 № 121

### **О внесении изменений и дополнений в постановление правительства Тульской области от 04.07.2014 № 319**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании статьи 48 Устава (Основного Закона) Тульской области правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Тульской области от 04.07.2014 № 319 «Об утверждении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения и дополнения:

а) преамбулу постановления после текста «Жилищного кодекса Российской Федерации» дополнить текстом «с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», со»;

б) пункт 1.1 приложения к постановлению:

после текста «Жилищного кодекса Российской Федерации» дополнить текстом «Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,»;

после текста «статьей 6 Закона Тульской области от 27 июня 2013 года № 1958-ЗТО» дополнить текстом «, постановлением правительства Тульской области от 28.12.2015 № 612 «Об утверждении дополнительного перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на

капитальный ремонт, установленного правительством Тульской области» (далее – постановление правительства Тульской области от 28.12.2015 № 612)»;

в) в пункте 1.2 приложения к постановлению:

в абзацах 9, 12 после текста «в многоквартирных домах,» дополнить текстом «в том числе в многоквартирных домах, отнесенных к объектам культурного наследия,»;

в абзацах 10, 14:

текст «частями 1 – 9» заменить текстом «частями 1 – 6»;

после текста «№ 1958-ЗТО» дополнить текстом «и пунктами 1 – 5 приложения к постановлению правительства Тульской области от 28.12.2015 № 612»;

в абзацах 11, 15 текст «частью 10 статьи 6 Закона Тульской области от 27 июня 2013 года № 1958-ЗТО» заменить текстом «пунктом 6 приложения к постановлению правительства Тульской области от 28.12.2015 № 612»;

абзац 12 после текста «по результатам открытого конкурса» дополнить текстом «, предусматривающий в том числе установление гарантийного срока на оказанные услуги и (или) выполненные работы продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, а также обязательства подрядных организаций по устранению выявленных нарушений в разумный срок, за свой счет и своими силами»;

дополнить абзацами 16, 17 следующего содержания:

«объекты культурного наследия в целях настоящего постановления правительства Тульской области – многоквартирные дома, отнесенные в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке к объектам культурного наследия федерального, регионального или муниципального значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или являющиеся выявленными объектами культурного наследия;

сохранение объекта культурного наследия – меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие ремонт, и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ;»;

г) пункт 2.5 приложения к постановлению дополнить подпунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) наличие лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, в случае проведения открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, отнесенных к объектам культурного наследия;

8) обеспечение лицом, выполняющим разработку проектной документации, необходимой для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, осуществления научного руководства проведением работ по сохранению объекта культурного наследия и авторского надзора за проведением указанных работ, в случае проведения открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, отнесенных к объектам культурного наследия;», соответственно изменив нумерацию подпункта;

д) пункт 2.9 приложения к постановлению дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) требования к проведению работ и подготовке проектной документации, в случае проведения открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, отнесенных к объектам культурного наследия;», соответственно изменив нумерацию подпункта;

е) подпункт 1 пункта 2.13.6 приложения к постановлению дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) копию лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, в случае проведения открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, отнесенных к объектам культурного наследия;», соответственно изменив буквенную нумерацию подпунктов.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
правительства Тульской области**



**Ю.М. Андрианов**