



ЗАКОН ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменения в статью 3 Закона Тульской области
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты
социально-культурного и коммунально-бытового назначения,
масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации)
которых допускается предоставление земельного участка, находящегося
в государственной или муниципальной собственности,
в аренду без проведения торгов»**

Принят
Тульской областной Думой
23 сентября 2021 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Тульской области от 15 июля 2016 года № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 21 июля 2016 года, № 7100201607210007; Сборник правовых актов Тульской области и иной официальной информации (<http://npatula.ru>), 14 июля 2017 года, 21 декабря 2018 года, 5 февраля 2019 года, 18 июля 2019 года, 2 сентября 2019 года, 13 декабря 2019 года, 23 апреля 2020 года, 26 февраля 2021 года, 21 июля 2021 года) изменение, дополнив ее пунктом 2³ следующего содержания:

«2³) его реализация предполагает строительство не более чем за 20 месяцев со дня государственной регистрации договора аренды предоставленного земельного участка организацией, ранее осуществившей в целях реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья

для муниципальных или государственных нужд строительство многоквартирных домов или продажу, передачу жилых помещений, в том числе по договору участия в долевом строительстве, не менее 20 индивидуальных жилых домов, включая внутреннюю отделку помещений в них, оборудование сетями и системами инженерно-технического обеспечения, благоустройство прилегающей территории, обеспечение улично-дорожной сетью в пределах предоставленного земельного участка и благоустройство его территории, а также подачу соответствующей требованиям Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заявки на участие в процедуре определения поставщика на заключение контракта по поставке индивидуальных жилых домов, проводимой заказчиком для нужд области;».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Тульской области



А.Г. Дюмин

г. Тула
24 сентября 2021 года

№ 92-ЗТО