



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.11.2022 № 735

Об особо охраняемых природных территориях регионального значения, расположенных на территории муниципального образования город Тула

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Тульской области от 8 мая 2008 года № 997-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов в сфере особо охраняемых природных территорий Тульской области», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить, что территории, занятые памятниками природы «Городской парк «Рогожинский», «Карстовая воронка у д. Ливенское», «Комсомольский парк культуры и отдыха по ул. Октябрьской, 188-а», «Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова, г. Тула» являются особо охраняемыми природными территориями регионального значения.

2. Утвердить:

Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения – памятнике природы «Городской парк «Рогожинский» (приложение № 1);

Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения – памятнике природы «Карстовая воронка у д. Ливенское» (приложение № 2);

Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения – памятнике природы «Комсомольский парк культуры и отдыха по ул. Октябрьской, 188-а» (приложение № 3);

Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения – памятнике природы «Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова, г. Тула» (приложение № 4).

3. Установить, что границы памятников природы, указанных в пункте 1 настоящего постановления, утверждены отдельными постановлениями Правительства Тульской области.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Тульской области от 11.08.2008 № 461 «Об утверждении материалов функционального зонирования особо охраняемых природных территорий регионального значения «Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова» и «Комсомольский парк культуры и отдыха в г. Туле».

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



В.А. Федорищев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тульской области

от 18.11.2022

№ 735

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального значения -
памятнике природы «Городской парк «Рогожинский»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Тульской области от 8 мая 2008 года № 997-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов в сфере особо охраняемых природных территорий Тульской области».

2. Памятник природы «Городской парк «Рогожинский» (далее – Памятник природы) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, объявлен постановлением правительства Тульской области от 29.07.2014 № 377 «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Городской парк «Рогожинский».

3. Профиль Памятника природы – комплексный.

4. Памятник природы находится в ведении министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

5. Памятник природы расположен по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, в районе ул. Михеева, ул. Демьянова, ул. Некрасова, ул. Оборонная, ул. Рязанская, ул. Ак. Павлова, ул. Тимирязева.

Общая площадь Памятника природы составляет 539697 кв. м (53,97 га).

6. Границы Памятника природы утверждены постановлением правительства Тульской области от 29.07.2014 № 377 «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Городской парк «Рогожинский».

7. Сведения о границах Памятника природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 71:30-6.76 (учётный номер 71.30.2.53).

8. Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия земельных участков у собственников, землепользователей, землевладельцев.

9. В границах Памятника природы могут находиться земли других землепользователей, которые включены в его состав и на которых хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением общих требований к охране окружающей природной среды.

10. Границы и особенности режима особой охраны Памятника природы учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, инвентаризации земель.

11. Управление Памятником природы осуществляет государственное учреждение Тульской области «Природа» (далее – Учреждение).

2. Цели и задачи создания Памятника природы

12. Памятник природы образован с целью сохранения природного ландшафта комплекса парка им. 250-летия ТОЗ и долины ручья Рогожня.

13. Основными задачами Памятника природы являются:

- 1) экологическая реабилитация территории и водных объектов, мониторинг окружающей природной среды;
- 2) обеспечение условий содержания мемориальных объектов;
- 3) реконструкция инфраструктуры и обеспечение условий рекреационной и культурно-массовой деятельности.

3. Режим особой охраны территории Памятника природы

14. На территории Памятника природы установлен режим особой охраны в соответствии с постановлением правительства Тульской области от 29.07.2014 № 377 «О создании особо охраняемой природной территории регионального значения - памятника природы «Городской парк «Рогожинский»».

15. Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

- 1) основные виды разрешенного использования земельных участков: парки культуры и отдыха (код 3.6.2); площадки для занятий спортом (код 5.1.3);

охрана природных территорий (код 9.1);
историко-культурная деятельность (код 9.3);
гидротехнические сооружения (код 11.3);
благоустройство территории (код 12.0.2);

2) вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков:

предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);
природно-познавательный туризм (код 5.2).

16. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Памятника природы соответствуют фактическому использованию земельных участках объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

17. Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории Памятника природы наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Границы Памятника природы обозначаются на местности специальным предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

4. Порядок посещения Памятника природы

19. Физические лица посещают территорию Памятника природы в соответствии с установленным разделом 3 настоящего Положения режимом особой охраны.

20. Плата за посещение физическими лицами Памятника природы не взимается.

5. Организация охраны Памятника природы

21. Охрана территории Памятника природы осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Тульской области, а также уполномоченным Учреждением, в соответствии с Порядком охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения в Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 18.08.2020 № 476.

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального значения -
памятнике природы «Карстовая воронка у д. Ливенское»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Тульской области от 8 мая 2008 года № 997-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов в сфере особо охраняемых природных территорий Тульской области».

2. Памятник природы «Карстовая воронка у д. Ливенское» (далее – Памятник природы) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, объявлен решением исполнительного комитета Тульского областного Совета народных депутатов от 28 апреля 1982 года № 7-231 «Об объявлении государственными памятниками природы геологических объектов Тульской области».

3. Профиль Памятника природы – геологический.

4. Памятник природы находится в ведении министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

5. Памятник природы расположен по адресу: Тульская область, Ленинский район, Прилепский сельский совет, д. Ливенское.

Общая площадь Памятника природы составляет 19624 кв. м (1,96 га).

6. Границы Памятника природы утверждены постановлением правительства Тульской области от 01.07.2013 № 319 «Об утверждении границ зон с особыми условиями использования территорий памятников природы и установлении ограничений (обременений) на входящие в них земли».

7. Сведения о границах Памятника природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 71:14-6.235 (учетный номер 71.14.2.266).

8. Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия земельных участков у собственников, землепользователей, землевладельцев.

9. В границах Памятника природы могут находиться земли других землепользователей, которые включены в его состав и на которых хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением общих требований к охране окружающей природной среды.

10. Границы и особенности режима особой охраны Памятника природы учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, инвентаризации земель.

11. Управление Памятником природы осуществляет государственное учреждение Тульской области «Природа» (далее – Учреждение).

2. Цели и задачи создания Памятника природы

12. Памятник природы образован с целью сохранения и изучения физико-геологических процессов, связанных с крупной карстовой воронкой, образовавшейся в октябре 1981 года.

13. Основными задачами Памятника природы являются:

- 1) сохранение природного комплекса;
- 2) организация и проведение научных исследований и экологического мониторинга;
- 3) поддержание экологического баланса природной территории.

3. Режим особой охраны территории Памятника природы

14. На территории Памятника природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

- 1) проектирование, новое строительство и (или) эксплуатация любых объектов, функционирование которых противоречит целевому назначению и допустимым видам использования территории Памятника природы;
- 2) разведка и разработка месторождений полезных ископаемых;
- 3) нарушение почвенного и растительного покрова, за исключением проведения лесохозяйственных и противопожарных мероприятий;
- 4) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;
- 5) мойка транспортных средств
- 6) применение ядохимикатов;

7) выжигание растительности, разведение костров вне специально обустроенных для этого мест;

8) самовольные порубки и механическое повреждение деревьев и кустарников;

9) умышленное причинение беспокойства, отлов и уничтожение, разорение гнезд и нор диких животных;

10) замусоривание территории, захоронение бытовых и других отходов;

11) туристские стоянки и отдых в непредусмотренных для этого местах;

12) загрязнение поверхностных и подземных вод неочищенными сточными водами и другими веществами, засорение поверхностных вод.

15. На территории Памятника природы разрешаются:

научно-исследовательская и эколого-просветительская деятельность, в том числе проведение учебных и познавательных экскурсий, организация и обустройство экологических и экскурсионных троп, фото- и видеосъемка.

Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

основной вид разрешенного использования земельных участков:

охрана природных территорий (код 9.1);

вспомогательный вид разрешенного использования земельных участков:

природно-познавательный туризм (код 5.2).

16. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Памятника природы не подлежат установлению.

17. Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории Памятника природы наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Границы Памятника природы обозначаются на местности специальным предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

4. Порядок посещения Памятника природы

19. Физические лица посещают территорию Памятника природы в соответствии с установленным разделом 3 настоящего Положения режимом особой охраны.

20. Плата за посещение физическими лицами Памятника природы не взимается.

5. Организация охраны Памятника природы

21. Охрана территории Памятника природы осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Тульской области, а также уполномоченным Учреждением в соответствии с Порядком охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения в Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 18.08.2020 № 476.

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального значения -
памятнике природы «Комсомольский парк культуры и отдыха
по ул. Октябрьской, 188-а»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Тульской области от 8 мая 2008 года № 997-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов в сфере особо охраняемых природных территорий Тульской области».

2. Памятник природы «Комсомольский парк культуры и отдыха» (далее – Памятник природы) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, объявлен решением исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 20 мая 1977 года № 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

3. Профиль Памятника природы – рекреационный.

4. Памятник природы находится в ведении министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

5. Памятник природы расположен по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Октябрьская, 188-а; включает два участка, разделенных автодорогой.

Общая площадь Памятника природы составляет 254359 кв. м (25,4 га), в том числе:

1 участок – 232053 кв. м (23,2 га);

2 участок – 22306 кв. м (2,2 га).

6. Границы Памятника природы утверждены постановлением администрации Тульской области от 17.02.2006 № 91 «О внесении изменения в решение Исполнительного комитета Тульского областного Совета

депутатов трудящихся от 20.05.77 № 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

7. Сведения о границах Памятника природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 71:30-6.104 (учётный номер 71.30.2.28).

8. Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия земельных участков у собственников, землепользователей, землевладельцев.

9. В границах Памятника природы могут находиться земли других землепользователей, которые включены в его состав и на которых хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением общих требований к охране окружающей природной среды.

10. Границы и особенности режима особой охраны Памятника природы учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, инвентаризации земель.

11. Управление Памятником природы осуществляет государственное учреждение Тульской области «Природа» (далее – Учреждение).

2. Цели и задачи создания Памятника природы

12. Памятник природы образован с целью сохранения крупной парковой территории в условиях города, имеющей большое рекреационное и оздоровительное значение.

13. Основными задачами Памятника природы являются:

1) сохранение природной среды, природных ландшафтов и историко-культурных объектов, поддержание экологического баланса в условиях рекреационного использования территории;

2) охрана объектов растительного и животного мира.

3) создание условий для отдыха, в том числе массового, сохранение рекреационных ресурсов и организация рационального рекреационного использования;

4) организация и проведение экологического просвещения, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

3. Режим особой охраны территории Памятника природы

14. На территории Памятника природы установлен режим особой охраны в соответствии с постановлением администрации Тульской области от 17.02.2006 № 91 «О внесении изменения в решение исполнительного

комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 20.05.77 № 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

15. На территории Памятника природы выделяются следующие функциональные зоны:

зона охраняемого ландшафта;

зона рекреационных центров, специально обустроенных и предназначенных для массового отдыха населения;

прогулочная зона;

зона административно-хозяйственных участков.

Схема функционального зонирования территории Памятника природы, таблица площадей функциональных зон приведены в приложении к настоящему Положению.

16. К общим требованиям режима особой охраны устанавливается дифференцированный режим охраны, защиты и использования территории Памятника природы с учетом природных, социальных и культурных особенностей в зависимости от ее функциональной зоны:

1) зона охраняемого ландшафта: предназначена для сохранения природного каркаса территории и элементов озеленения территории Памятника природы.

Кроме общих ограничений для территории Памятника природы на территории зоны охраняемого ландшафта не допускается:

размещение нестационарных торговых и иных объектов, а также зданий, сооружений и иных строений;

проведение разрытий для прокладки инженерных коммуникаций без согласования с уполномоченным органом;

складирование строительных и горючих материалов;

устройство стоянок транспортных средств вне специально отведенных мест;

размещение спортивных площадок;

строительство дорожной сети, строительство дорожно-тропиночной сети с искусственными водонепроницаемыми покрытиями;

проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля;

самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков территории Памятника природы;

подвешивание на деревьях гамаков, качелей, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, и других ограждений, которые могут повредить деревья;

выгул собак вне отведенных для этого площадок;

2) зона рекреационных центров предназначена для массового отдыха и включает в себя комплекс аттракционов, детские и спортивные площадки, объекты общественного питания, торговли, прокат инвентаря, объекты культурно-исторического, эстетического, рекреационного и оздоровительного значения.

На территории зоны рекреационных центров разрешается:

благоустройство территории;

реализация и развитие рекреационных и культурно-досуговых функций, сервисного обслуживания отдыхающих, включая общественное питание, торговлю, прокат инвентаря;

размещение сезонных и круглогодичных торговых точек попутной торговли, общественного питания и сервисного обслуживания посетителей памятника природы;

восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным дорогам и площадкам отдыха; посадка под полог, декоративное озеленение, посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок отдыха с целью их закрепления; формирование почвозащитного подлеска;

строительство сооружений и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для достижения целей создания Памятника природы;

проведение работ, связанных с устранением аварийных ситуаций и ликвидацией их последствий;

строительство, ремонт и реконструкция сетей наружного освещения;

содержание и эксплуатация существующих зданий, строений, сооружений и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

строительство и реконструкция сети дорог, площадок для отдыха, детских и спортивных площадок, оборудование дорог и площадок малых архитектурных форм (далее – МАФ) информационными щитами, указателями;

проведение организационно-технических мероприятий по содержанию территории;

3) прогулочная зона предназначены для организации отдыха в природных условиях и экологического просвещения и включают в себя дорожно-тропиночную сеть.

На территории прогулочной зоны разрешается:

обустройство экологических и прогулочных троп, прогулочных маршрутов;

удаление упавших деревьев и вдоль прогулочных дорог, представляющих опасность для отдыхающих; посадки деревьев под полог

низкоплотных насаждений; ландшафтный дизайн, формирование почвозащитного подлеска из местных видов кустарников;

проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения демонстрации животных, свойственных конкретным лесным и другим сообществам, и следов их жизнедеятельности путем создания ремизных участков, развески искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением; посадки ягодных кустарников (рябины, шиповника и других местных видов); создание популяций местных видов травянистых и других растений - объектов показа на экологической тропе;

благоустройство территории с целью обеспечения условий для проведения прогулочного отдыха, ремонт и улучшение дорог преимущественно с сохранением грунтового покрытия, устройство переходов через переувлажненные участки, оборудование смотровых площадок на тропах малыми архитектурными формами и информационными стендами, ремонт и улучшение прогулочных дорог; установка на прогулочных дорогах МАФ (скамьи, навесы от дождя), указателей направления движения;

4) зона административно-хозяйственных участков предназначена для организации работ, необходимых для функционирования и развития территории Памятника природы. На административно-хозяйственных участках размещаются здания администрации парка культуры и отдыха и иные объекты обеспечения.

17. Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Название функциональной зоны	Наименования основных видов разрешенного использования земельных участков (коды)	Наименования вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков (коды)
1	2	3
Зона охраняемого ландшафта	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); природно-познавательный туризм (код 5.2); охрана природных территорий (код 9.1); водные объекты (код 11.0)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)

1	2	3
Зона рекреационных центров	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); общественное питание (код 4.6); развлекательные мероприятия (код 4.8.1); площадки для занятий спортом (5.1.3); природно-познавательный туризм (код 5.2); благоустройство территории (код 12.0.2); охрана природных территорий (код 9.1)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); связь (код 6.8)
Прогулочная зона	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); природно-познавательный туризм (код 5.2); благоустройство территории (код 12.0.2); охрана природных территорий (код 9.1)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); связь (код 6.8)
Зона административно-хозяйственных участков	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); служебные гаражи (код 4.9)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)

18. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Памятника природы соответствуют фактическому использованию земельных участках объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

19. Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории Памятника природы наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Границы Памятника природы обозначаются на местности специальным предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

4. Порядок посещения Памятника природы

21. Физические лица посещают территорию Памятника природы в соответствии с установленным разделом 3 настоящего Положения режимом особой охраны.

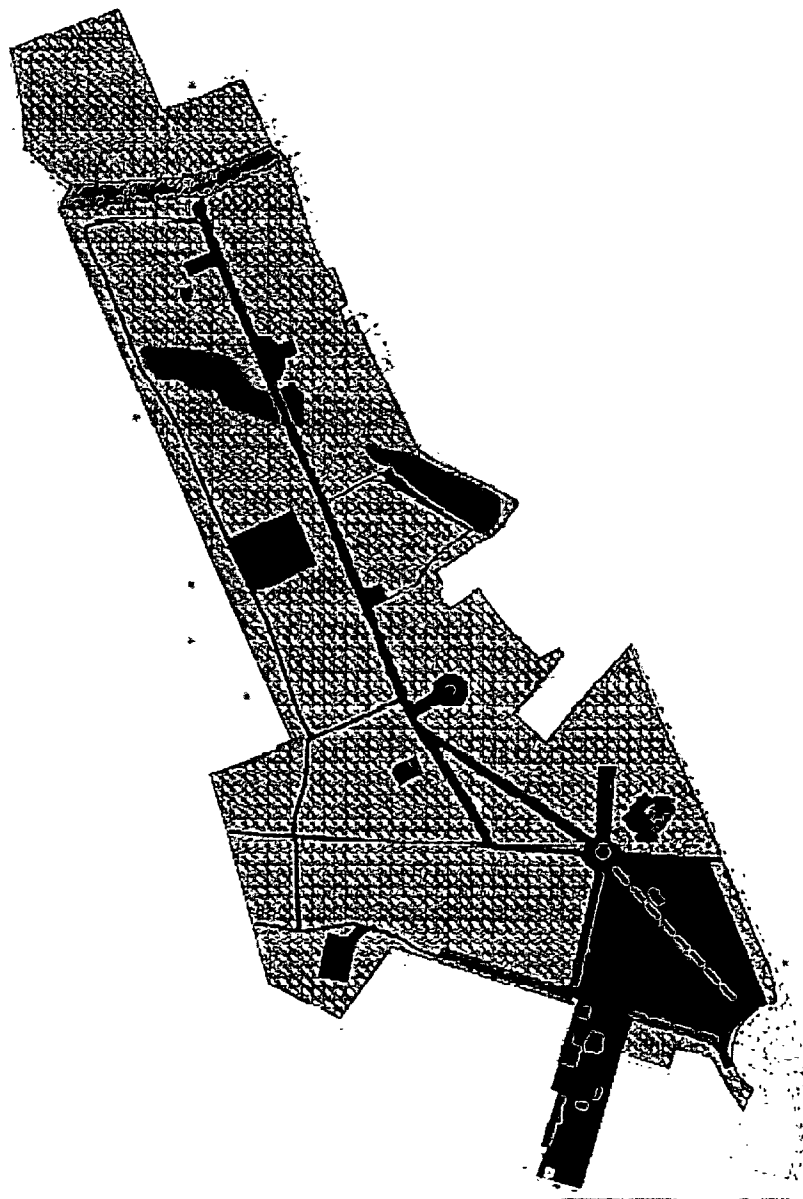
22. Плата за посещение физическими лицами Памятника природы не взимается.

5. Организация охраны Памятника природы










23. Охрана территории Памятника природы осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Тульской области, а также уполномоченным Учреждением в соответствии с Порядком охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения в Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 18.08.2020 № 476.

Приложение
к Положению об особо охраняемой
природной территории регионального
значения - памятнике природы
«Комсомольский парк культуры и отдыха
по ул. Октябрьской, 188-а»

1. Схема функционального зонирования особо охраняемой природной
территории регионального значения – памятника природы
«Комсомольский парк культуры и отдыха по ул. Октябрьской, 188-а»



Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  граница памятника природы |  прогулочная зона |
|  участки поверхностных водных объектов (пруды) |  проезжая часть |
|  существующие здания и сооружения | |
|  участки благоустройства (клубы, газоны) | |
|  зона охраняемого ландшафта | |
|  зона рекреационных центров | |
|  зона административно-хозяйственных участков | |

2. Таблица площадей, занятых функциональными зонами особо охраняемой природной территории регионального значения - памятника природы «Комсомольский парк культуры и отдыха по ул. Октябрьской, 188-а»

Функциональная зона	Площадь, кв. м
Зона охраняемого ландшафта, в том числе:	202383
участки поверхностных водных объектов (пруды)	8188
Зона рекреационных центров	24198
Прогулочная зона, в том числе:	20382
участки благоустройства (клумбы, газоны)	1336
Зона административно-хозяйственных участков	7396
Итого	254359

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории регионального значения -
памятнике природы «Центральный парк культуры и отдыха
имени П.П. Белоусова, г. Тула»

1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральными законами от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Тульской области от 8 мая 2008 года № 997-ЗТО «О регулировании отдельных вопросов в сфере особо охраняемых природных территорий Тульской области».

2. Памятник природы «Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова, г. Тула» (далее – Памятник природы) является особо охраняемой природной территорией регионального значения, объявлен решением исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 20 мая 1977 года № 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

3. Профиль Памятника природы – рекреационный.

4. Памятник природы находится в ведении министерства природных ресурсов и экологии Тульской области.

5. Памятник природы расположен по адресу: Тульская область, г. Тула, Советский район, в районе ул. Первомайской, ул. Ф. Энгельса, ул. Тульского рабочего полка.

Общая площадь Памятника природы составляет 1436947 кв. м (143,7 га).

6. Границы Памятника природы утверждены постановлением администрации Тульской области от 19.04.2005 № 288 «О внесении изменений в решение Исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 20.05.77 № 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

7. Сведения о границах Памятника природы внесены в Единый государственный реестр недвижимости с присвоением реестрового номера 71:30-6.90 (учётный номер 71.30.2.46).

8. Памятник природы образован без ограничения срока действия и без изъятия земельных участков у собственников, землепользователей, землевладельцев.

9. В границах Памятника природы могут находиться земли других землепользователей, которые включены в его состав и на которых хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением общих требований к охране окружающей природной среды.

10. Границы и особенности режима особой охраны Памятника природы учитываются при разработке планов и перспектив экономического и социального развития, подготовке документов территориального планирования, инвентаризации земель.

11. Управление Памятником природы осуществляет государственное учреждение Тульской области «Природа» (далее – Учреждение).

2. Цели и задачи создания Памятника природы

12. Памятник природы образован с целью сохранения крупнейшей парковой территории в условиях города, имеющей большое историко-культурное, рекреационное и оздоровительное значение.

13. Основными задачами Памятника природы являются:

1) сохранение природной среды, природных ландшафтов и историко-культурных объектов, поддержание экологического баланса в условиях рекреационного использования территории;

2) охрана объектов растительного и животного мира.

3) создание условий для отдыха, в том числе массового, сохранение рекреационных ресурсов и организация рационального рекреационного использования;

4) организация и проведение экологического просвещения, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

3. Режим особой охраны территории Памятника природы

14. На территории Памятника природы установлен режим особой охраны в соответствии с постановлением администрации Тульской области от 19.04.2005 № 288 «О внесении изменений в решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 20.05.77

№ 7-261 «Об объявлении памятниками природных объектов области, заслуживающих охраны».

15. На территории Памятника природы выделяются следующие функциональные зоны:

- зона охраняемого ландшафта;
- зона охраны историко-культурных объектов;
- зона рекреационных центров, специально обустроенных и предназначенных для массового отдыха населения;
- прогулочная зона;
- зона административно-хозяйственных участков;
- зона заповедных уголков;
- зона экспозиционная (демонстрационная);
- зона участков сторонних пользователей.

Схема функционального зонирования территории Памятника природы, таблица площадей функциональных зон приведены в приложении к настоящему Положению.

16. К общим требованиям режима особой охраны устанавливается дифференцированный режим охраны, защиты и использования территории Памятника природы с учетом природных, социальных и культурных особенностей в зависимости от ее функциональной зоны:

1) зона охраняемого ландшафта: предназначена для сохранения природного каркаса территории и элементов озеленения территории Памятника природы.

Кроме общих ограничений для территории Памятника природы на территории зоны охраняемого ландшафта не допускается:

- размещение нестационарных торговых и иных объектов, а также зданий, сооружений и иных строений;
- проведение разрытий для прокладки инженерных коммуникаций без согласования с уполномоченным органом;
- складирование строительных и горючих материалов;
- устройство стоянок транспортных средств вне специально отведенных мест;
- размещение спортивных площадок;
- строительство дорожной сети, строительство дорожно-тропиночной сети с искусственными водонепроницаемыми покрытиями;
- проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля;

самовольные посадки деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков территории Памятника природы;

подвешивание на деревьях гамаков, качелей, забивание в стволы деревьев гвоздей, прикрепление рекламных щитов, и других ограждений, которые могут повредить деревья;

выгул собак вне отведенных для этого площадок;

2) зона охраны историко-культурных объектов: предназначена для сохранения и обеспечения ухода за историческими и культурными объектами, в том числе воинским захоронением, памятниками и окопами времен Великой Отечественной войны;

3) зона рекреационных центров: предназначена для массового отдыха и включает в себя комплекс аттракционов, детские и спортивные площадки, объекты общественного питания, торговли, прокат инвентаря, объекты культурно-исторического, эстетического, рекреационного и оздоровительного значения.

На территории зоны рекреационных центров разрешается:

благоустройство территории;

реализация и развитие рекреационных и культурно-досуговых функций, сервисного обслуживания отдыхающих, включая общественное питание, торговлю, прокат инвентаря;

размещение сезонных и круглогодичных торговых точек попутной торговли, общественного питания и сервисного обслуживания посетителей памятника природы;

восстановление зеленых насаждений, формирование ландшафтов на участках, прилегающих к прогулочным дорогам и площадкам отдыха; посадка под полог, декоративное озеленение, посадки вдоль опушек, прогулочных маршрутов, площадок отдыха с целью их закрепления; формирование почвозащитного подлеска;

строительство сооружений и инженерно-технических коммуникаций, необходимых для достижения целей создания Памятника природы;

проведение работ, связанных с устранением аварийных ситуаций и ликвидацией их последствий;

строительство, ремонт и реконструкция сетей наружного освещения;

содержание и эксплуатация существующих зданий, строений, сооружений и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

строительство и реконструкция сети дорог, площадок для отдыха, детских и спортивных площадок, оборудование дорог и площадок малых

архитектурных форм (далее – МАФ) информационными щитами, указателями;

проведение организационно-технических мероприятий по содержанию территории;

4) прогулочная зона: предназначена для организации отдыха в природных условиях и экологического просвещения и включают в себя дорожно-тропиночную сеть.

На территории прогулочной зоны разрешается:

обустройство экологических и прогулочных троп, прогулочных маршрутов;

удаление упавших деревьев и вдоль прогулочных дорог, представляющих опасность для отдыхающих;

посадка деревьев под полог низкоплотных насаждений;

ландшафтный дизайн, формирование почвозащитного подлеска из местных видов кустарников;

проведение биотехнических мероприятий с целью обеспечения демонстрации животных, свойственных конкретным лесным и другим сообществам, и следов их жизнедеятельности путем создания ремизных участков, развески искусственных гнездовий, оборудования подкормочных точек и подкормочных площадок с соответствующим информационным обеспечением;

посадка ягодных кустарников (рябины, шиповника и других местных видов); создание популяций местных видов травянистых и других растений - объектов показа на экологической тропе;

благоустройство территории с целью обеспечения условий для проведения прогулочного отдыха, ремонт и улучшение дорог преимущественно с сохранением грунтового покрытия, устройство переходов через переувлажненные участки, оборудование смотровых площадок на тропах малыми архитектурными формами и информационными стендами, ремонт и улучшение прогулочных дорог; установка на прогулочных дорогах МАФ (скамьи, навесы от дождя), указателей направления движения;

5) зона заповедных участков: предназначена для сохранения природных комплексов и снижения антропогенной нагрузки на объекты растительного и животного мира.

Кроме общих ограничений для территории Памятника природы на территории зоны заповедных участков не допускается:

свободное посещение, проход и нахождение физических лиц за исключением работников уполномоченного учреждения при выполнении ими служебных обязанностей;

строительство объектов инфраструктуры;

складирование строительных и иных материалов;

устройство стоянок транспортных средств;

проведение рубок в выводково-гнездовой период с 1 апреля по 31 июля;

6) зона экспозиционная (демонстрационная): предназначена для размещения сооружений (клеток, вольеров, манежей), предназначенных для содержания, а также для показа и разведения животных. Правила посещения экспозиционной зоны определяются уполномоченным Учреждением;

7) зона административно-хозяйственных участков предназначена для организации работ, необходимых для функционирования и развития территории Памятника природы. На административно-хозяйственных участках размещаются здания администрации парка культуры и отдыха и иные объекты обеспечения;

8) зона участков сторонних пользователей.

17. Виды разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»:

Название функциональной зоны	Наименования основных видов разрешенного использования земельных участков (коды)	Наименования вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков (коды)
1	2	3
Зона охраняемого ландшафта	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); природно-познавательный туризм (код 5.2); охрана природных территорий (код 9.1); водные объекты (код 11.0) гидротехнические сооружения (код 11.3)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
Зона охраны историко-культурных объектов	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); историко-культурная деятельность (код 9.3)	

1	2	3
Зона рекреационных центров	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); цирки и зверинцы (код 3.6.3) общественное питание (код 4.6); развлекательные мероприятия (код 4.8.1); площадки для занятий спортом (5.1.3) природно-познавательный туризм (код 5.2); благоустройство территории (код 12.0.2) охрана природных территорий (код 9.1)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); связь (код 6.8)
Прогулочная зона	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); природно-познавательный туризм (код 5.2); благоустройство территории (код 12.0.2); охрана природных территорий (код 9.1)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); связь (код 6.8)
Зона административно-хозяйственных участков	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); служебные гаражи (код 4.9)	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
Зона заповедных уголков	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); охрана природных территорий (код 9.1); водные объекты (код 11.0)	
Зона экспозиционная (демонстрационная)	Парки культуры и отдыха (код 3.6.2); цирки и зверинцы (код 3.6.3)	
Зона участков сторонних пользователей	Площадки для занятий спортом (код 5.1.3); спортивные базы (код 5.1.7)	

18. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Памятника природы соответствуют фактическому использованию земельных

участков объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

19. Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории Памятника природы наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Границы Памятника природы обозначаются на местности специальным предупредительными и информационными знаками по периметру его границ.

4. Порядок посещения Памятника природы

21. Физические лица посещают территорию Памятника природы в соответствии с установленным разделом 3 настоящего Положения режимом особой охраны.

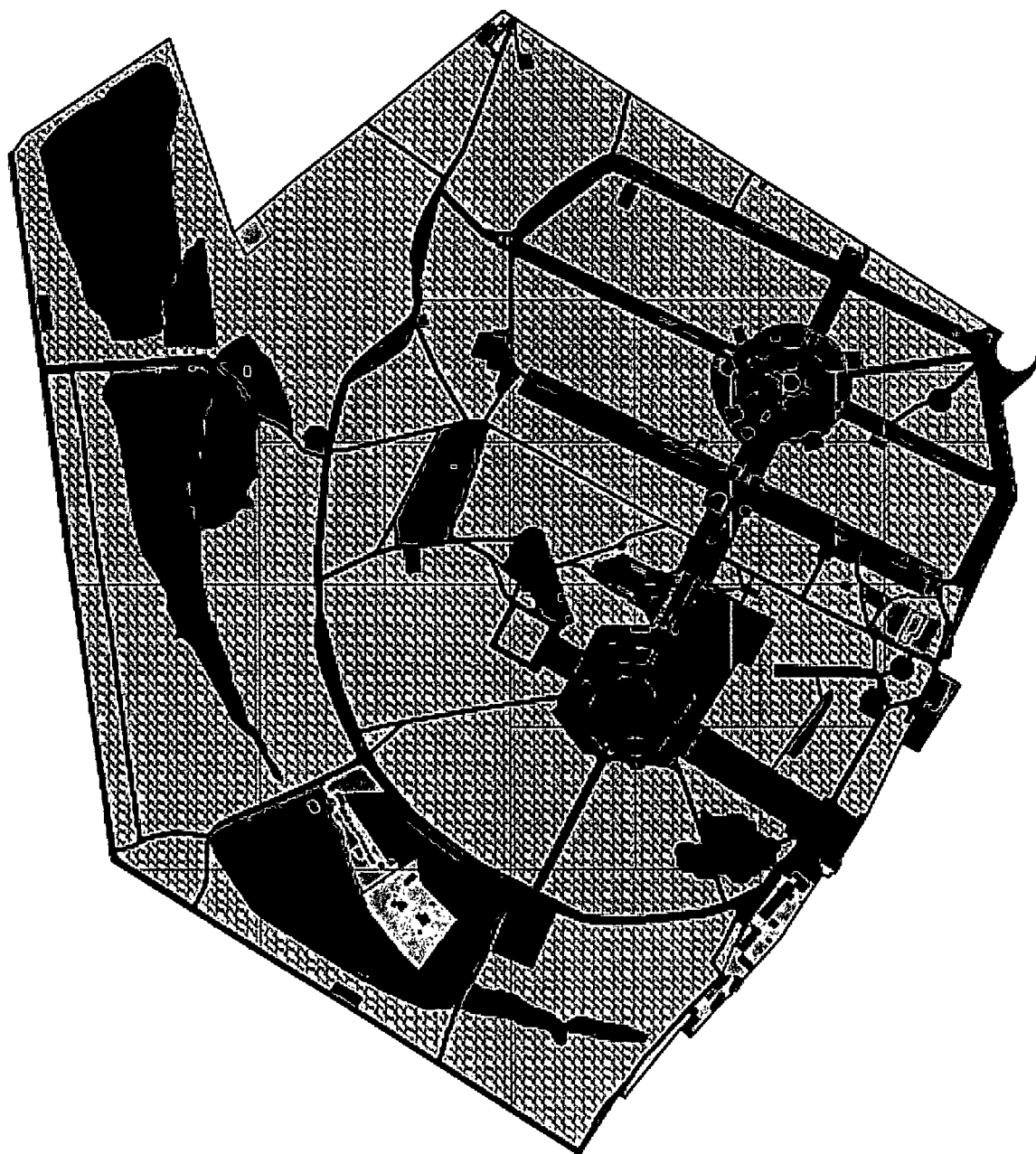
22. Плата за посещение физическими лицами Памятника природы не взимается.

5. Организация охраны Памятника природы

23. Охрана территории Памятника природы осуществляется министерством природных ресурсов и экологии Тульской области, а также уполномоченным Учреждением, в соответствии с Порядком охраны особо охраняемых природных территорий регионального значения в Тульской области, утвержденным постановлением правительства Тульской области от 18.08.2020 № 476.

Приложение
к Положению об особо охраняемой
природной территории регионального
значения - памятнике природы
«Центральный парк культуры и отдыха
имени П.П. Белоусова, г. Тула»

**1. Схема функционального зонирования особо охраняемой природной
территории регионального значения - памятника природы
«Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова, г. Тула»**



Условные обозначения



граница памятника природы



участки поверхностных водных объектов (пруды)



существующие здания и сооружения



зона прогулочная



участки благоустройства (клумбы, газоны)



зона охраняемого ландшафта



зона охраны историко-культурных объектов



зона рекреационных центров



зона административно-хозяйственных участков



зона заповедных участков



зона участков сторонних пользователей



зона экспозиционная (демонстрационная)

2. Таблица площадей, занятых функциональными зонами особо охраняемой природной территории регионального значения - памятника природы «Центральный парк культуры и отдыха имени П.П. Белоусова, г. Тула»

Функциональная зона	Площадь, кв. м
Зона охраняемого ландшафта	938642
Участки поверхностных водных объектов (пруды)	114663
Существующие здания и сооружения	9126
Зона охраны историко-культурных объектов	1756
Зона рекреационных центров	152263
Прогулочная зона, в том числе:	85222
Участки благоустройства (клумбы, газоны)	66859
Зона административно-хозяйственных участков	21889
Зона заповедных участков	35656
Зона экспозиционная (демонстрационная)	7904
Зона участков сторонних пользователей	2967
Итого	1436947