



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2022

№ 758

О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», в части применения особенностей разрешительных режимов в сфере торговли

В соответствии с Особенности разрешительных режимов в сфере торговли, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что в 2022 году продлению без проведения торгов подлежат:

договоры на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Тульской области, собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, срок действия которых истекает со дня вступления в силу настоящего постановления по 31 декабря 2026 года, на срок, равный сроку действия действующего договора;

разрешения на право организации рынков, срок действия которых истекает со дня вступления в силу настоящего постановления по 31 декабря 2026 года, на срок, равный сроку действия действующего договора;

договоры и иные разрешительные документы на право организации и проведения ярмарок, срок действия которых истекает со дня вступления в силу настоящего постановления по 31 декабря 2024 года, на срок, равный 5 годам.

2. Утвердить Порядок продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Тульской области, собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, разрешений на право организации рынков, договоров и иных разрешительных документов на право организации и проведения ярмарок (приложение).

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



В.А. Федорищев

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 28.11.2022

№ 758

ПОРЯДОК

продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Тульской области, собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, разрешений на право организации рынков, договоров и иных разрешительных документов на право организации и проведения ярмарок

1. Продление без проведения торгов договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности Тульской области, собственности муниципальных образований, расположенных на территории Тульской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, разрешений на право организации рынков, договоров и иных разрешительных документов на право организации и проведения ярмарок (далее – договоры и иные разрешительные документы), осуществляется органами исполнительной власти или органами местного самоуправления в Тульской области, уполномоченными на заключение указанных договоров и выдачу разрешительных документов (далее – уполномоченный орган) по заявлению лица, с которым заключен договор или которому выдан иной разрешительный документ (далее – обладатель права) на размещение указанных объектов, на условиях действующего договора или иного разрешительного документа, на сроки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

2. Не подлежат продлению сроки действия договоров или иных разрешительных документов на право организации ярмарки в отношении разовых ярмарок, а также объектов нестационарной торговли с сезонным характером размещения.

3. Заявление о продлении срока действия договора и иного разрешительного документа направляется обладателем права в уполномоченный орган не позднее 15 рабочих дней до даты окончания срока действия такого договора или иного разрешительного документа с указанием срока продления, не превышающего срока, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Уполномоченный орган осуществляет регистрацию поступившего заявления в день его поступления.

Заявление представляется следующими способами:

- 1) на бумажном носителе по адресу нахождения уполномоченного органа, при личном обращении или почтовым отправлением;
- 2) в виде электронного документа в формате «pdf» по адресу электронной почты уполномоченного органа.

5. Уполномоченный орган отказывает в рассмотрении заявления в случае, если:

- 1) с заявлением обратилось ненадлежащее лицо;
- 2) в заявлении не указаны основания для продления договора или иного разрешительного документа и испрашиваемый срок продления;
- 3) заявление поступило в уполномоченный орган после 1 января 2023 года.

6. В случае если заявление не подлежит рассмотрению по основаниям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган письменно уведомляет обладателя права о причинах, послуживших основанием для отказа в рассмотрении заявления, по почте, электронной почте или иным доступным способом, позволяющим подтвердить получение соответствующей информации, в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

В случае отсутствия оснований для отказа в рассмотрении заявления уполномоченный орган принимает заявление к рассмотрению.

7. При принятии заявления к рассмотрению уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления обладателя права о продлении договора или иного разрешительного документа осуществляет проверку соблюдения следующих условий:

- 1) на дату обращения у обладателя права отсутствует задолженность по обязательным платежам, предусмотренным договором или иным разрешительным документом;

2) на дату обращения у обладателя права отсутствуют судебные разбирательства по договору или иному разрешительному документу по вопросам взыскания задолженности и (или) неисполнения условий договора или иного разрешительного документа;

3) не нарушены существенные условия договора или иного разрешительного документа;

4) обладатель права ранее не воспользовался правом продления договора или иного разрешительного документа по иным основаниям.

8. После осуществления уполномоченным органом проверки соблюдения условий, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней осуществляет одно из следующих действий:

1) направляет обладателю права по адресу, указанному в заявлении, с уведомлением о доставке подписанный со стороны уполномоченного органа проект дополнительного соглашения о продлении срока действия договора или сообщает о продлении срока действия иного разрешительного документа;

2) сообщает в письменной форме обладателю права, по адресу, указанному в заявлении, об отказе в продлении срока действия договора или иного разрешительного документа с указанием причин такого отказа.

9. Решение об отказе в продлении срока действия договора или иного разрешительного документа принимается при несоблюдении одного или нескольких из условий, указанных в пункте 7 настоящего Порядка.

10. Обладатель права подписывает дополнительное соглашение к договору и направляет его в адрес уполномоченного органа не позднее 5 рабочих дней со дня получения.

11. В случае если в течение 30 календарных дней со дня получения обладателем права дополнительного соглашения к договору, подписанного уполномоченным органом, в уполномоченный орган не поступило дополнительное соглашение к такому договору, подписанное со стороны обладателя права, такое лицо утрачивает право на повторное обращение о продлении договора в соответствии с настоящим Порядком.
