



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2022 № 777

О внесении изменений и дополнения в постановление правительства Тульской области от 17.10.2019 № 489

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 17.10.2019 № 489 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в случаях, определенных частью 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель
Губернатора Тульской области**



Д.В. Миляев

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 30.11.2022

№ 777

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 17.10.2019 № 489 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в случаях, определенных частью 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации»

1. В преамбуле постановления текст «статьи 48» заменить текстом «статьи 46».

2. В абзаце 5 пункта 16 приложения к постановлению текст «от 19.02.2015 N 117/пр» заменить текстом «от 03.06.2022 № 446/пр».

3. В пункте 19 приложения к постановлению:

в подпункте 5 после текста «проектной документации» дополнить текстом «(в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации)»;

подпункты 6, 8 изложить в новой редакции:

«6) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

«8) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение

уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;».

4. В пункте 63 приложения к постановлению текст «от 19 февраля 2015 года № 117/пр» заменить текстом «от 03.06.2022 № 446/пр».

5. Приложение к административному регламенту по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в случаях, определенных частью 2 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» изложить в новой редакции:

«Приложение № 1
к административному регламенту
по предоставлению государственной услуги
«Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию
объектов капитального строительства в случаях,
определенных частью 2 статьи 55
Градостроительного кодекса
Российской Федерации»

Форма

заявления о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию

В инспекцию Тульской области по государственному
архитектурно-строительному надзору

Застройщик _____

(полное наименование заявителя, юридический, почтовый адрес; Ф.И.О. руководителя, телефон)

Заявление

о выдаче разрешения на ввод объекта капитального
строительства в эксплуатацию

от « ___ » _____ 20__ года

Прошу выдать разрешение на ввод в эксплуатацию объекта
капитального строительства: _____,

(наименование объекта капитального строительства (этапа строительства) в соответствии
с проектной документацией)

расположенного на земельном участке по адресу: _____

(полный адрес объекта капитального строительства или строительный адрес,

реквизиты документа, удостоверяющего право застройщика на земельный участок)

Строительство, реконструкция объекта осуществлялась на основании разрешения на строительство, выданного _____

(наименование органа, выдавшего разрешение, реквизиты)

Работы производились генеральным подрядчиком _____

(наименование генерального подрядчика, реквизиты документа по СРО)

Государственный строительный надзор осуществлялся _____

(наименование органа, осуществляющего государственный строительный надзор)

Строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц/строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц.

(ненужное зачеркнуть)

Подтверждаю, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись застройщиком без привлечения средств иных лиц и выражаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

Подтверждаю, что строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись с привлечением средств застройщика и иного лица (иных лиц) и выражаю согласие застройщика и иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места.

(отметить галочкой соответствующее подтверждение)

Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав:

(дата и номер платежного документа; сведения о плательщике: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные документа, удостоверяющего личность - для физических лиц или полное наименование организации, ОГРН, КПП и ИНН - для юридических лиц)

Адрес (адреса) электронной почты для связи с застройщиком, иным лицом (иными лицами) в случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись с привлечением средств иных лиц:

Прошу подготовить разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию на бумажном носителе/в форме электронного документа.

(ненужное зачеркнуть)

Приложения:

(опись документов, прилагаемых к заявлению).

Застройщик _____

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

_____».