



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2023

№ 9

О внесении изменений в постановление правительства Тульской области от 27.12.2019 № 678

В соответствии со статьей 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в постановление правительства Тульской области от 27.12.2019 № 678 «О мерах по реализации части 2 статьи 2 и статьи 6-2 Закона Тульской области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей» (приложение).

2. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Тульской области – председатель
Правительства Тульской области**



В.А. Федорищев

Приложение
к постановлению Правительства
Тульской области

от 16.01.2023

№ 9

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в постановление правительства от 27.12.2019 № 678
«О мерах по реализации части 2 статьи 2 и статьи 6-2 Закона Тульской
области от 21 декабря 2011 года № 1708-ЗТО «О бесплатном
предоставлении земельных участков в собственность гражданам,
имеющим трех и более детей»**

1. В преамбуле постановления текст «статьи 48» заменить текстом «статьи 46».

2. Пункт 5 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«5. Заявление о включении в Сводный реестр подается в учреждение многодетным гражданином лично или представителем многодетного гражданина в письменной форме или в электронном виде с использованием портала государственных и муниципальных услуг (функций) Тульской области (далее — Региональный портал) с приложением следующих документов (сведений):

1) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность заявителя (при обращении лично);

2) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность супруга (супруги) заявителя (при обращении лично);

3) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность детей заявителя – при достижении детей 14-летнего возраста (при обращении лично);

4) справки об обучении совершеннолетнего ребенка многодетного гражданина в учебных заведениях всех форм обучения любых организационно-правовых форм – при обучении совершеннолетнего ребенка в учебных заведениях всех форм обучения любых организационно-правовых форм;

5) о прохождении совершеннолетним ребенком многодетного гражданина срочной военной службы по призыву – при прохождении совершеннолетним ребенком срочной военной службы по призыву;

6) о рождении детей – при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства;

7) о заключении (расторжении) брака – при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства;

8) заявление о согласии на обработку персональных данных многодетного гражданина, супруга (супруги) и его несовершеннолетних, совершеннолетних детей, представителя многодетного гражданина (при обращении лично).

К заявлению, поданному представителем многодетного гражданина, представляются документы, удостоверяющие личность представителя (при обращении лично), и документы, подтверждающие полномочия представителя.».

3. Пункт 6 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«6. Учреждение в течение 5 рабочих дней со дня подачи многодетным гражданином заявления запрашивает с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия в органах, в распоряжении которых они находятся, следующие сведения:

1) сведения о регистрации по месту жительства многодетного гражданина Российской Федерации и ребенка (детей), на территории Тульской области – в Министерстве внутренних дел Российской Федерации;

2) сведения о регистрации по месту пребывания ребенка (детей) многодетного гражданина на территории Тульской области (при отсутствии у ребенка (детей) регистрации по месту жительства на территории Тульской области) – в Министерстве внутренних дел Российской Федерации;

3) сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета многодетного гражданина, его супруги (супруга) и его детей – в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации;

4) сведения о рождении ребенка (детей) – в Федеральной налоговой службе (единый государственный реестр записей актов гражданского состояния);

5) сведения о заключении (расторжении) брака (при наличии) – в Федеральной налоговой службе (единый государственный реестр записей актов гражданского состояния).

Многодетный гражданин вправе по собственной инициативе представить в учреждение указанные документы.».

4. Пункт 7 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«7. Многодетные граждане, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно с 01.11.2011, сохранившие право на однократное приобретение земельного участка в собственность бесплатно по достижении детьми возраста 23 лет, документы (сведения), указанные в абзацах 5, 6 пункта 5 настоящего Порядка, не представляют.».

5. В пункте 8 приложения к постановлению текст «в течение 20 рабочих дней» заменить текстом «в течение 10 рабочих дней».

6. Пункт 15 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«15. Многодетный гражданин, желающий получить единовременную денежную выплату, представляет заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты в учреждение лично в письменной форме или в электронном виде с использованием Регионального портала.

Одновременно с заявлением в учреждение представляются следующие документы (сведения):

1) для предоставления единовременной денежной выплаты на оплату приобретаемого жилого помещения многодетный гражданин дополнительно представляет копию договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, на многодетного гражданина и членов семьи многодетного гражданина, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

2) для предоставления единовременной денежной выплаты в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве многодетный гражданин дополнительно представляет:

копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;

документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве и об оставшейся неуплаченной сумме по договору;

3) для предоставления единовременной денежной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита многодетный гражданин дополнительно представляет копию ипотечного договора на приобретение жилья, заключенного с многодетным гражданином, либо с супругой (супругом) многодетного гражданина, в случае, если он (она) является родителем детей, с учетом которых установлено право на получение земельного участка;

4) для предоставления единовременной денежной выплаты на погашение основного долга и уплату процентов по кредитному договору (договору займа), в том числе ипотечному, заключенному для приобретения

жилого помещения, а также в случае, если приобретение жилья является составляющей частью таких договоров (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным договорам), многодетный гражданин дополнительно представляет:

копию кредитного договора (договора займа), в том числе ипотечного, заключенного с заявителем, либо с супругой (супругом) заявителя, в случае, если она (он) является родителем детей, с учетом которых установлено право на получение земельного участка;

справку кредитора о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом) по договору, в том числе ипотечному, заключенному с заявителем, либо с супругой (супругом) заявителя, в случае, если он (она) является родителем детей, с учетом которых установлено право на получение земельного участка.

В случае если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47 и 48 Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», или перешло к другому лицу на основании указанного Закона, в справке указываются сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по ипотечному кредитному договору принадлежат на дату составления справки. В случае если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу.

Заявление, поданное заявителем в учреждение лично, регистрируется в установленном порядке в день его подачи.

При подаче заявления посредством Регионального портала датой подачи заявления считается день его подачи через Региональный портал, заявитель в течение 3 рабочих дней со дня обращения представляет в учреждение документы (сведения), указанные в настоящем пункте.

При обращении многодетного гражданина за предоставлением единовременной денежной выплаты на оплату приобретаемого жилого помещения Учреждение с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия запрашивает в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления в органах, в распоряжении которых они находятся, следующие сведения:

о государственной регистрации права собственности на жилое помещение в Управлении Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Тульской области (едином государственном реестре недвижимости);

о пригодности приобретаемого жилого помещения для проживания (за исключением приобретения жилого помещения в соответствии с договором участия в долевом строительстве многоквартирного дома) в органах местного самоуправления Тульской области по месту приобретения жилого помещения.

Многодетный гражданин вправе по собственной инициативе представить в уполномоченный орган указанные документы.».
