



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2023 № 92

**Об установлении порядка принятия управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области, местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, порядок внесения изменений в указанные решения, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», Законом Тульской области от 27 мая 2022 года № 37-ЗТО «О полномочиях Правительства Тульской области», на основании статьи 46 Устава (Основного Закона) Тульской области Правительство Тульской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить порядок принятия управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области, местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, порядок внесения изменений в указанные решения, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства (приложение).

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора  
Тульской области – председатель  
Правительства Тульской области**



**В.А. Федорищев**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тульской области

от 02.03.2023

№ 92

**ПОРЯДОК**

**принятия управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области, местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, порядок внесения изменений в указанные решения, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области, местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее – управленческие решения, объекты незавершенного строительства, Реестр), процедуру внесения изменений в указанные решения, в том числе в

отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства.

2. В течение 10 рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в Реестр главный распорядитель средств бюджета Тульской области, являющийся балансодержателем затрат (далее – ГРБС), представляет в министерство строительства Тульской области предложения о принятии одного из управленческих решений по форме согласно приложению к настоящему Порядку посредством автоматизированной информационной системы «БАРС своды».

3. В течение 30 рабочих дней со дня включения объекта незавершенного строительства в Реестр министерство строительства Тульской области выносит на рассмотрение комиссии для оценки состояния объектов незавершенного строительства на территории Тульской области и целесообразности их дальнейшего использования (далее – Комиссия) предложения о принятии одного из управленческих решений.

4. По итогам рассмотрения предложений, представленных ГРБС, в отношении каждого объекта незавершенного строительства, включенного в Реестр, Комиссия принимает одно из управленческих решений с учетом наличия совокупности критериев в отношении объекта незавершенного строительства, установленных пунктами 6–8 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 1333).

5. При отсутствии совокупности критериев, предусмотренных пунктами 6–8 постановления Правительства Российской Федерации № 1333, в отношении объекта незавершенного строительства управленческое решение в отношении такого объекта незавершенного строительства, включенного в Реестр, принимается на основании предложения ГРБС.

6. При наличии поручений Президента Российской Федерации, и (или) Правительства Российской Федерации, и (или) Губернатора Тульской области, и (или) Правительства Тульской области в отношении объекта незавершенного строительства управленческое решение в отношении такого объекта незавершенного строительства принимается без учета критериев,

предусмотренных пунктами 6–8 постановления Правительства Российской Федерации № 1333.

7. Управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, могут содержать указания на целесообразность в целях их реализации закрепления объектов незавершенного строительства на праве оперативного управления, передачи объектов незавершенного строительства юридическому лицу в качестве имущественного вноса Правительства Тульской области, внесения объектов незавершенного строительства в качестве вклада в имущество юридического лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Тульской области.

8. При необходимости Комиссией могут быть внесены изменения в управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, в том числе в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в планы мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства.

Предложения по внесению изменений в управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, представляются ГРБС в министерство строительства Тульской области по мере необходимости.

Министерство строительства Тульской области выносит поступившие предложения ГРБС по внесению изменений в управленческие решения, принятые в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, на рассмотрение Комиссии.

9. Объект незавершенного строительства, в отношении которого принято управленческое решение, в течение 15 рабочих дней со дня доведения такого решения до сведения ГРБС включается в план мероприятий по дальнейшему использованию объектов незавершенного строительства или результатов произведенных затрат с указанием сроков реализации соответствующих мероприятий, разрабатываемый и утверждаемый ГРБС.

---

Приложение  
к Порядку принятия управленческих решений, указанных  
в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской  
Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения  
объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция  
которого осуществлялись полностью или частично за счет средств  
бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены,  
в федеральный реестр незавершенных объектов капитального  
строительства, в региональный реестр незавершенных объектов  
капитального строительства», в отношении объекта незавершенного  
строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись  
полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области,  
местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный  
реестр незавершенных объектов капитального строительства, порядок  
внесения изменений в указанные решения, в том числе в отношении  
объектов незавершенного строительства, включенных в планы  
мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

(наименование главного распорядителя бюджетных средств)

о принятии одного из управленческих решений, указанных в подпункте «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства», в отношении объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств бюджета Тульской области, местных бюджетов и не завершены, включенного в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта незавершенного строительства	Фактический адрес (местоположение) объекта незавершенного строительства	Координаты местоположения объекта незавершенного строительства	Наличие правоустанавливающих документов на объект незавершенного строительства (реквизиты документов)	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта (тыс.рублей)	Объем произведенных затрат за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации на строительство (реконструкцию) объекта незавершенного строительства (тыс. рублей)	Степень готовности объекта капитального строительства (процентов)	Предложение по принятию управленческого решения в соответствии с подпунктом «а» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 июля 2022 г. № 1333 «О последствиях включения объекта незавершенного строительства, строительство, реконструкция которого осуществлялось полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и не завершены, в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства»	Срок приостановления строительства (реконструкции) объекта незавершенного строительства (лет)	Планируемый объем средств бюджета Тульской области, местных бюджетов, необходимый для завершения (реконструкции) объекта незавершенного строительства и ввода его в эксплуатацию или сноса объекта незавершенного строительства (тыс. рублей)								
										20 год			20 год			20 год		
										всего (тыс. рублей)	за счет средств бюджета Тульской области (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)	всего (тыс. рублей)	за счет средств бюджета Тульской области (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)	всего (тыс. рублей)	за счет средств бюджета Тульской области (тыс. рублей)	за счет средств местного бюджета (тыс. рублей)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19