

**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ТАРИФАМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 августа 2017 г. № 41/3**

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов
на тепловую энергию для ЗАО «Ресурс-Эстейт»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для ЗАО «Ресурс-Эстейт» с использованием метода индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2017 - 2020 гг., согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на долгосрочный период регулирования 2017 - 2020 гг. на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Ресурс-Эстейт», согласно приложению № 2.

3. Тарифы и долгосрочные параметры регулирования, установленные в пунктах 1, 2 настоящего постановления, вступают в силу с 11 августа 2017 года и действуют по 31 декабря каждого года долгосрочного периода регулирования с учетом календарной разбивки.

4. Настоящее постановление вступает в силу в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**Председатель комитета
Тульской области по тарифам**



Д.А. Васин

Приложение № 1
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам
от 10 августа 2017 г. № 41/3

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для формирования тарифов на тепловую энергию для
ЗАО «Ресурс-Эстейт» с использованием метода индексации установленных тарифов на 2017 – 2020 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности**	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Динамика изменения расходов на топливо***
			тыс. руб.	%	%	на тепловых сетях/на источниках тепловой энергии	x	x	x
1.	ЗАО «Ресурс-Эстейт»	2017	4239,65	x	1,07	0/0	x	x	x
		2018	x	1	1,08	0/0	x	x	x
		2019	x	1	1,08	0/0	x	x	x
		2020	x	1	1,09	0/0	x	x	x

*Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

** Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

***Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Приложение № 2
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам
от 10 августа 2017 г. № 41/3

**Тарифы на тепловую энергию,
поставляемую потребителям ЗАО «Ресурс-Эстейт»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	1 полугодие					2 полугодие							
				вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²			от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²		
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения																
1.	ЗАО «Ресурс-Эстейт»	Одноставочный, руб./Гкал	2017	-	-	-	-	-	-	2049,37	-	-	-	-	-	
		Одноставочный, руб./Гкал	2018	2049,37	-	-	-	-	-	-	2116,35	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	2019	2116,35	-	-	-	-	-	-	2182,00	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	2020	2182,00	-	-	-	-	-	-	2250,66	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)														
		Одноставочный, руб./Гкал	2017		-	-	-	-	-	-						
		Одноставочный, руб./Гкал	2018		-	-	-	-	-	-						
		Одноставочный, руб./Гкал	2019		-	-	-	-	-	-						
		Одноставочный, руб./Гкал	2020		-	-	-	-	-	-						