

**КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ТАРИФАМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 20 декабря 2018 года № 49/4**

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения для ООО «Терра 71» по котельной и ЦТП, расположенным по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а на 2019- 2022 гг.**

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для ООО «Терра 71» по котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а с использованием метода индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2019 - 2022 гг., согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на долгосрочный период регулирования 2019 - 2022 гг. на тепловую энергию, поставляемую котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а согласно приложению № 2.

3. Установить тарифы на долгосрочный период регулирования 2019- 2022 гг. на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения, отпускаемую котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а согласно приложению № 3.

4. Утвердить производственную программу на горячую воду, отпускаемую ООО «Терра 71» котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а потребителям Тульской области.

5. Разместить производственную программу, указанную в п. 4 настоящего постановления, на официальном сайте комитета Тульской области по тарифам в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Тарифы и долгосрочные параметры регулирования, установленные в пунктах 1 - 3 настоящего постановления, вступают в силу с 4 января 2019 года и действуют по 31 декабря каждого года долгосрочного периода регулирования с учетом календарной разбивки.

7. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

**Председатель комитета  
Тульской области по тарифам**



**Д.А. Васин**

Приложение № 1  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам  
от 20 декабря 2018 года № 49/4

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для формирования тарифов на тепловую энергию для  
ООО «Терра 71» по котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-  
Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.ба с использованием метода индексации установленных тарифов  
на 2019 – 2022 гг.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Уровень надежности теплоснабжения*	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности**	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности**	Динамика изменения расходов на топливо***
			тыс. руб.	%	на тепловых сетях/на источниках тепловой энергии			
1.	ООО «Терра 71» по котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.ба	2019	2887,72	x	0/0	x	x	x
		2020	x	1	0/0	x	x	x
		2021	x	1	0/0	x	x	x
		2022	x	1	0/0	x	x	x

\*Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

\*\* Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

\*\*\*Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Приложение № 2  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам  
от 20 декабря 2018 года № 49/4

**Тарифы на тепловую энергию,  
поставляемую ООО «Терра 71» котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й  
Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а на долгосрочный период регулирования 2019 – 2022 гг.,  
работающей на упрощенной системе налогообложения**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	1 полугодие					2 полугодие							
				вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>			от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>		
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения																
1.	ООО «Терра 71 по котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а	Одноставочный, руб./Гкал	2019	2404,00	-	-	-	-	-	2486,06	-	-	-	-	-	
		Одноставочный, руб./Гкал	2020	2486,06	-	-	-	-	-	2542,25	-	-	-	-	-	
		Одноставочный, руб./Гкал	2021	2542,25						2626,13						
		Одноставочный, руб./Гкал	2022	2626,13	-	-	-	-	-	2708,99	-	-	-	-	-	
		Население														
		Одноставочный, руб./Гкал	2019	2404,00	-	-	-	-	-	-	2486,06					
		Одноставочный, руб./Гкал	2020	2486,06	-	-	-	-	-	-	2542,25	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	2021	2542,25							2626,13					
		Одноставочный, руб./Гкал	2022	2626,13	-	-	-	-	-	-	2708,99	-	-	-	-	-

Приложение № 3  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам  
от 20 декабря 2018 года № 49/4

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения,  
отпускаемую ООО «Терра 71» котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й  
Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а на 2019 – 2022 гг., работающей на упрощенной системе налогообложения**

№ п/п	Наименование предприятия	год	1 полугодие				2 полугодие			
			Компонент на холодную воду, руб./м3 без НДС	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал без НДС	Компонент на холодную воду, руб./м3 с НДС	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м3 без НДС	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал без НДС	Компонент на холодную воду, руб./м3 с НДС	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
1.	ООО «Терра 71» по котельной и ЦТП, расположенной по адресу: Тульская область, г. Тула, Центральный район, 1-й Юго-Восточный микрорайон, ул. Новомосковская, д.6а	2019	-	--	26,60	2404,00	-	-	27,54	2486,06
		2020	-	-	27,54	2486,06	-	-	27,78	2542,25
		2021	-	-	27,78	2542,25	-	-	28,64	2626,13
		2022	-	-	28,64	2626,13	-	-	29,78	2708,99