

**ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

П Р И К А З

15.03.2023

№ 29

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Никитиной Н.Н.», XIX в., расположенного по адресу:
Тульская область, город Тула, ул. Советская, д. 74, лит. А, А1**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 и статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», научно-проектной документацией (проект предмета охраны), разработанной Государственным учреждением культуры Тульской области «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», на основании Положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 20 мая 2015 года № 234, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Никитиной Н.Н.», XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, город Тула, ул. Советская, д. 74, лит. А, А1 (приложение № 1) и его схематическое изображение (приложение № 2).

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Д.В. Бойченко

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 15.03.2023 № 29

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом Никитиной Н.Н.», XIX в., расположенного по адресу:
Тульская область, город Тула, ул. Советская, д. 74, лит. А, А1**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Никитиной Н.Н.», XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, город Тула, ул. Советская, д. 74, лит. А, А1, являются:

Местоположение и градостроительные характеристики

Локальный элемент, занимающий угловое положение (лит. А) на пересечении красных линий четных сторон улиц Советской и Жуковского, рядовое положение (лит. А, А1) на красной линии четной стороны улицы Советской в историческом квартале, образованном улицами: Советской, Жуковского, Тургеневской и Каминского; строения лит. А и А1 – главные здания в структуре домовладений бывших исторических городских усадеб (пункт 1 приложения № 2).

Объемно-пространственная и планировочная композиция

Двухэтажное кирпичное здание, состоящее из двух Г-образных в плане строений – литеры А (2-я четв. – нач. XX в.), литеры А1 (2-я четв. – кон. XIX в.), сопряженных торцовыми стенами, западной (лит. А) и восточной (лит. А1) (пункт 2 приложения № 2);

асимметричные композиция северного фасада строений лит. А, А1 вдоль улицы Советской и восточного фасада лит. А вдоль улицы Жуковского; южный фасад П-образного плана (пункт 2 приложения № 2);

пространственная-планировочная структура здания, образованная капитальными стенами; подвал под южной частью лит. А; местоположение, габариты двух исторических внутренних лестниц в строениях лит. А и лит. А1 (пункт 3 приложения № 2);

исторические входы (с востока на запад): на северном фасаде 2-й и 3-й в строении лит. А; 2-й и 3-й в строении лит. А1 (пункт 4 приложения № 2);

местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных проемов на северном (лит. А, А1) и восточном (лит. А) фасадах (пункт 4 приложения № 2).

Исторические конструкции, материалы и техника исполнения

Фундамент – бутовый ленточный (пункт 5 приложения № 2);

цоколь – кирпичный с обрезом на северном (лит. А, А1) и восточном (лит. А) фасадах (пункт 5 приложения № 2);

крыша – сложная в плане многоскатная, со слуховыми окнами на дворовых скатах; листовой фальцевый металл как исторический материал кровельного покрытия; выступающие над скатами крыши в западной части лит. А1 и южной части лит. А кирпичные глухие треугольные щипцовые фронтоны с металлическим покрытием (металл как исторический материал) (пункт 6 приложения № 2);

стены несущие (лит. А, А1) – из красного полнотелого глиняного кирпича на известковом растворе с обработкой шва подрезкой; тип кирпичной кладки внешней перевязки стен – верстовой; конструкция несущих стен; оконные проемы (лит. А и А1) – прямоугольные с лучковыми перемычками; материал и характер отделки северного и восточного фасадов – окраска по штукатурке (пункт 7 приложения № 2);

местоположение, конфигурация и габариты сохранившихся конструктивные особенности: в строении лит. А арка, ориентированная по оси восток-запад; в строении лит. А1 – север-юг (пункт 7 приложения № 2);

материал, конструкция и высотные отметки венчающего карниза – кирпичная кладка (лит. А, А1) с усилением конструкции карниза тесанными белокаменными плитами (лит. А) (пункт 7 приложения № 2);

материал подоконных и междуэтажных поясов – кирпичная кладка (лит. А, А1) с усилением конструкции тесаным белым камнем (лит. А) (пункт 7 приложения № 2);

материал и конструкция рустованных лопаток и простенков (лит. А) – кирпичная кладка, тесаный кирпич (пункт 7 приложения № 2);

материал внешних архитектурно-декоративных деталей северного (лит. А, А1) и восточного (лит. А) фасадов: растительный декор в стиле модерн, клинчатые замковые камни над проемами 1-го этажа (лит. А1); кронштейны венчающего карниза, подоконные полочки (лит. А); профилированные тяги (лит. А, А1) – лепнина из штукатурки с последующей окраской; фигурные кронштейны (лит. А1) – металлическая лента (пункт 8 приложения № 2).

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов

Северный фасад (лит. А1)

Горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконным и междуэтажным поясами; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, угловыми пилястрами (пункт 9 приложения № 2);

историческое декоративное убранство 2-го этажа в стиле модерн, местоположение, габариты, конфигурация:

раскрепованных в угловых пилястрах развитого профилированного карниза и тени, подоконных и междуэтажных поясов; 8-ми фигурных металлических кронштейнов; плоских угловых пилястр (восточной и западной) (пункт 10 приложения № 2);

сложного лепного растительного орнамента: в простенках между оконными проемами (3 и 4, 5 и 6, 7 и 8, 9 и 10), состоящего из четырех групп опущенных вниз трех колокольчиков, исходящих из стилизованных бутонов с овальной нишей внутри, в которой переплетены рельефные буквы «С» и «I»; от бутонов в противоположные стороны до следующих простенков над 2-7 и 10-11 оконными проемами простирающиеся длинными узкими рельефными листьями и стилизованными ветвями бровки-сандрики; горизонтально расположенные между подоконным и междуэтажным поясами под оконными проемами 2-го этажа: 2 и 3, 4 и 5, 8 и 9, 10 и 11 четыре группы лепного растительного орнамента из вьющихся стеблей и листьев, чередующихся с обрамленными изогнутым стеблем с бутонами на концах двумя маленькими прямоугольниками, имеющими 4-ре вдавленные точки (пункт 11 приложения № 2).

Северный фасад (лит. А)

горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконными (по нижнему краю оконных проемов 1-го и 2-го этажей) и междуэтажным поясами, подоконными полочками со свесами 2-го этажа, обрезом цоколя, полосой с рельефным геометрическим орнаментом над обрезом цоколя и под подоконным поясом 1-го этажа, горизонтальным рустом; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, рустованными лопатками и простенками, штукатурными кронштейнами (пункт 12 приложения № 2);

историческое декоративное убранство в стиле эклектики, местоположение, габариты, конфигурация:

шести рустованных лопаток по высоте 1-го и 2-го этажей, две из которых угловые; между 1 и 2 лопатками 1-4 световые оси, между 2 и 3 лопатками – 5-6 световые оси, между 3 и 4 лопатками – 7-8 световые оси, между 4 и 5 – 9-14 световые оси, между 5 и 6 – 15-18 световые оси (пункт 13 приложения № 2);

раскрепованных в лопатках развитого профилированного карниза и тени; фриза между карнизом и тенией с лепными кронштейнами и небольшими прямоугольными филенками между ними, над лопатками по два кронштейна без филенок; подоконных и междуэтажных поясов; подоконных полочек со свесами на концах под оконными проемами 2-го этажа (пункт 14 приложения № 2);

асимметричной плоской прямоугольной рустовки простенков; подоконного пространства западной части фасада 1-го этажа с рельефным геометрическим орнаментом из чередующихся разновеликих горизонтальных ниш с плоскими и призматическими прямоугольниками (пункт 15 приложения № 2).

Восточный фасад (лит. А)

в значительной части аналогичен северному фасаду (лит. А); горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконными (по нижнему краю оконных проемов 1-го и 2-го этажей) и междуэтажным поясами, подоконными полочками со свесами 2-го этажа, обрезом цоколя, полосой с рельефным геометрическим орнаментом над обрезом цоколя и под подоконным поясом 1-го этажа, горизонтальным рустом; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, рустованными лопатками и простенками, штукатурными кронштейнами (пункт 16 приложения № 2);

историческое декоративное убранство в стиле эклектики, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной южной пристройки):

трех рустованных лопаток, расположенных по высоте 1-го и 2-го этажей, из которых одна угловая; между 1 и 2 лопатками – 1-7 световые оси, между 2 и 3 лопатками – 8-12 световые оси (пункт 16 приложения № 2);

раскрепованных в лопатках развитого профилированного карниза и тении; фриза между карнизом и тенией с лепными кронштейнами и небольшими прямоугольными филенками между ними, над лопатками по два кронштейна без филенок; профилированных подоконных (под окнами 1-го и 2-го этажей) и междуэтажных поясов; подоконных полочек со свесами на концах под оконными проемами 2-го этажа (пункт 17 приложения № 2);

асимметричной плоской прямоугольной рустовки простенков; подоконного пространства южной части фасада 1-го этажа с рельефным геометрическим орнаментом из чередующихся разновеликих горизонтальных ниш с плоскими и призматическими прямоугольниками (пункт 18 приложения № 2).

Южный, дворовый, фасад (лит. А1)

историческое декоративное убранство, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной юго-западной пристройки): кирпичного ступенчатого венчающего карниза с дентикулами (пункт 19 приложения № 2).

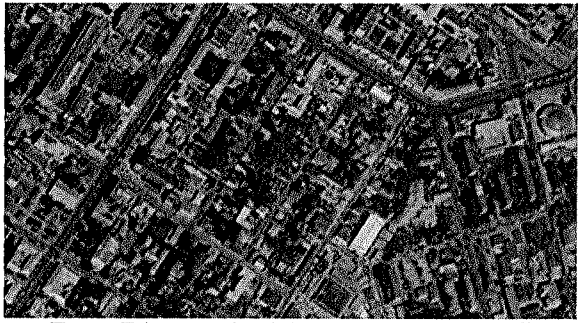
Южный, дворовый, фасад (лит. А)


историческое декоративное убранство, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной юго-восточной пристройки): ступенчатого венчающего карниза с фигурным кирпичом и поясом из белокаменных плит; подоконных и междуэтажных поясов, в том числе из белокаменных плит;

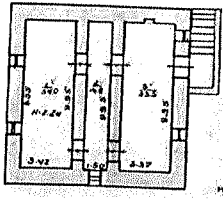
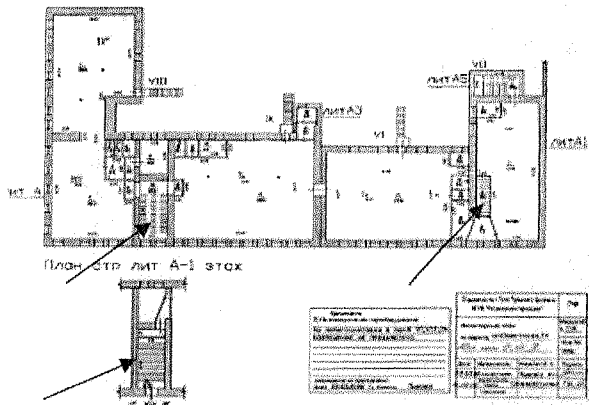

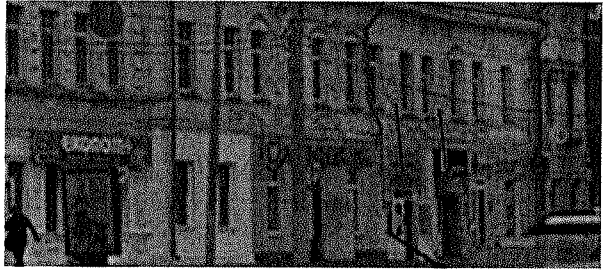

ступенчатого венчающего карниза с дентикулами в восточном крыле строения лит. А (пункт 20 приложения № 2).






Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области по
государственной охране объектов
культурного наследия
от 15.03.2023 № 29




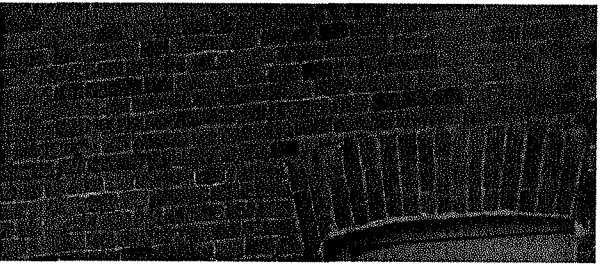

Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Никитиной Н.Н.», XIX в., расположенный по адресу: Тульская область, город Тула, ул. Советская, д. 74, лит. А, А1

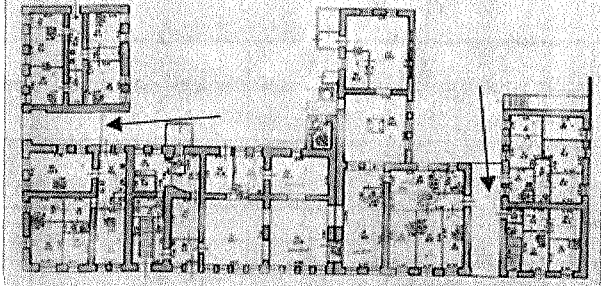


№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Местоположение и градостроительные характеристики</i>		
1	<p>Локальный элемент, занимающий угловое положение (лит. А) на пересечении красных линий четных сторон улиц Советской и Жуковского, рядовое положение (лит. А, А1) на красной линии четной стороны улицы Советской в историческом квартале, образованном улицами: Советской, Жуковского, Тургеневской и Каминского; строения лит. А и А1 – главные здания в структуре домовладений бывших исторических городских усадеб</p>	 <p>Квартал застройки (выделен красной рамкой) с домом 74 (выделен красной стрелкой), образованный улицами Советской, Жуковского, Тургеневской и Каминского</p>  <p>Дом 74 лит. А, А1, (выделен синей точкой), спутниковая съемка</p>



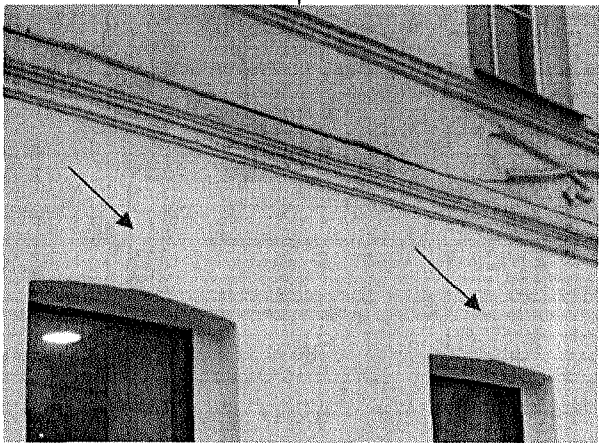
№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Объемно-пространственная и планировочная композиция</i>		
2	<p>Двухэтажное кирпичное здание, состоящее из двух Г-образных в плане строений – литеры А (2-я четв. – нач. XX в.), литеры А1 (2-я четв. – кон. XIX в.), сопряженных торцовыми стенами, западной (лит. А) и восточной (лит. А1); асимметричные композиции северного фасада строений лит. А, А1 вдоль улицы Советской и восточного фасада лит. А вдоль улицы Жуковского; южный фасад П-образного плана;</p>	 <p>План 2006 г. земельного участка дома 74, синим контуром отмечена схема предмета охраны памятника без поздних пристроек, состоящего из строений с лит. А, А1</p>  <p>Восточный фасад памятника выходит на ул. Жуковского (лит. А), северный – на ул. Советскую (лит. А, А1), западный фасад (лит. А1) скрыт соседним строением</p>  <p>Выделенная контуром современная юго-восточная пристройка к строению лит. А не является памятником</p>  <p>Выделенные пристройки к строению лит. А1 не являются памятником</p>




№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
3	<p>Пространственно-планировочная структура здания, образованная капитальными стенами; подвал под южной частью лит. А; местоположение, габариты двух исторических внутренних лестниц в строениях лит. А и лит. А1;</p>	<p style="text-align: center;">Иллюстрации</p>  <p style="text-align: center;">Подвал под частью строения лит. А, план от 10.05.1987 из тех. паспорта БТИ</p> <p style="text-align: center;">План стр лит А, А1, А3, А5-2 этаж</p>  <p style="text-align: center;">План стр лит А-1 этаж</p> <p style="text-align: center;">План стр лит А-2 этаж</p> <p style="text-align: center;">Планы 22.03.2006 лестницы лит. А на 1-м этаже и 2-го этажа строения лит. А, А1; исторические лестницы выделены стрелками</p>
4.	<p>Исторические входы (с востока на запад): на северном фасаде – 2-й и 3-й в строении лит. А; 2-й и 3-й в строении лит. А1; местоположение, габариты, конфигурация исторических оконных проемов на северном (лит. А, А1) и восточном (лит. А) фасадах</p>	<p style="text-align: center;">Лит. А, северный фасад:</p>  <p style="text-align: center;">Лит. А1:</p>  <p style="text-align: center;">Лит. А, восточный фасад:</p>  <p style="text-align: center;">Местоположение оконных проемов, исторических входов (выделены стрелками) на северном и восточном фасадах лит. А, А1</p>





№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Исторические конструкции, материалы и техника исполнения</i>		
5	Фундамент – бутовый ленточный; цоколь – кирпичный с обрезом на северном (лит. А, А1) и восточном (лит. А) фасадах;	 <p style="text-align: center;">Северный фасад лит. А1, цоколь</p>  <p style="text-align: center;">Северный фасад лит. А, цоколь</p>  <p style="text-align: center;">Восточный фасад лит. А, цоколь</p>
6	Крыша – сложная в плане многоскатная, со слуховыми окнами на дворовых скатах; листовая фальцевый металл как исторический материал кровельного покрытия; выступающие над скатами крыши в западной части лит. А1 и южной части лит. А кирпичные глухие треугольные щипцовые фронтоны с металлическим покрытием (металл как исторический материал);	 <p>Крыша (спутниковая съемка), выделены стрелками: желтой – крыша над строением лит. А1, зеленой – над лит. А (по ул. Советской), синей – над лит. А (по ул. Жуковского), красным контуром выделены современные пристройки, не являющиеся памятниками</p>  <p>Кровля лит. А металлическая фальцевая, стрелками выделены щипцовые боковые фронтоны с металлическим покрытием</p>


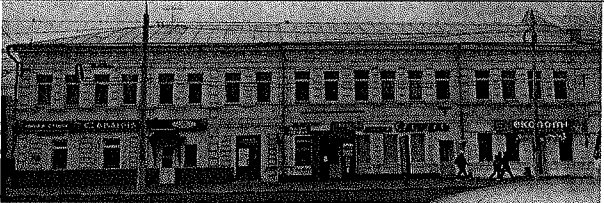

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="879 376 1481 472">Кровля лит. А1 металлическая фальцевая, стрелками выделены щипцовые боковые фронтоны с металлическим покрытием</p>  <p data-bbox="879 925 1481 1014">Вид бокового кирпичного щипцового фронтона (указан стрелкой), внутреннее пространство чердака строения лит. А1</p>
7	<p data-bbox="284 1021 857 1603">Стены несущие (лит. А, А1) – из красного полнотелого глиняного кирпича на известковом растворе с обработкой шва подрезкой; тип кирпичной кладки внешней перевязки стен – верстовой; конструкция несущих стен; оконные проемы (лит. А и А1) – прямоугольные с лучковыми перемычками; материал и характер отделки северного и восточного фасадов – окраска по штукатурке; местоположение, конфигурация и габариты сохранившихся конструктивных особенности арок: в строении лит. А арка, ориентированная по оси восток-запад; в строении лит. А1 – север-юг;</p>	 <p data-bbox="879 1317 1481 1413">Кирпичная кладка стен на дворовом фасаде лит. А (выделено желтой стрелкой) и лит. А1 (выделено красной стрелкой)</p>  <p data-bbox="879 1697 1481 1760">Фрагмент стены дворового фасада с верстовой кладкой и лучковой перемычкой</p>  <p data-bbox="879 1977 1481 2040">Обработка стен лицевых фасадов – окраска по штукатурке</p>

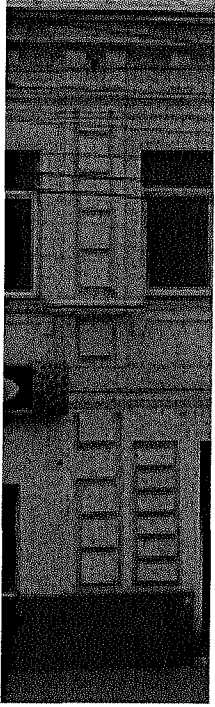
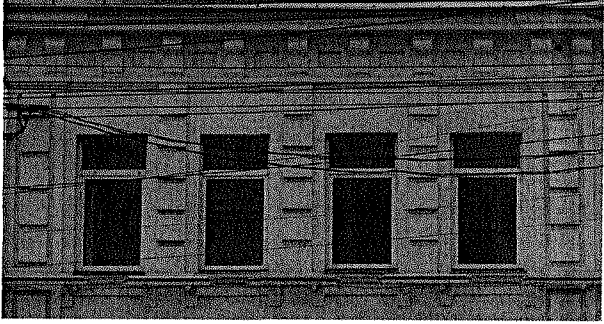

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="884 568 1485 667">Схема расположения сохранившихся конструкций арок на 1-м этаже памятника (лит. А, А1)</p>
8	<p data-bbox="290 696 852 913">Материал, конструкция и высотные отметки венчающего карниза – кирпичная кладка (лит. А, А1) с усилением конструкции карниза тесаными белокаменными плитами (лит. А);</p> <p data-bbox="290 913 852 1055">материал подоконных и междуэтажных поясов – кирпичная кладка (лит. А, А1) с усилением конструкции тесаным белым камнем (лит. А);</p> <p data-bbox="290 1055 852 1167">материал и конструкция рустованных лопаток и простенков (лит. А) – кирпичная кладка, тесаный кирпич;</p> <p data-bbox="290 1167 852 1603">материал внешних архитектурно-декоративных деталей северного (лит. А, А1) и восточного (лит. А) фасадов: растительный декор в стиле модерн, клинчатые замковые камни над проемами 1-го этажа (лит. А1); кронштейны венчающего карниза, подоконные полочки (лит. А); профилированные тяги (лит. А, А1) – лепнина из штукатурки с последующей окраской; фигурные кронштейны (лит. А1) – металлическая лента</p>	 <p data-bbox="884 1043 1485 1111">Фрагмент стены дворового фасада с венчающим карнизом, подоконным поясом</p>  <p data-bbox="884 1592 1485 1809">Фрагмент дворового фасада (лит. А), усиление конструкции венчающего карниза и междуэтажного пояса тесаными белокаменными плитами (красные стрелки), фигурный кирпич (синие стрелки)</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="938 689 1428 795">Фрагмент северного фасада лит. А, штукатурные тяги, кронштейны, подоконные полочки</p>  <p data-bbox="925 1279 1433 1384">Фрагмент северного фасада лит. А1, лепнина, штукатурные тяги, металлические кронштейны</p>  <p data-bbox="901 1870 1452 1975">Фрагмент северного фасада лит. А1, лепнина, штукатурные тяги и замковые камни</p>




№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
<i>Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов:</i>		
9	Северный фасад (лит. А1) – горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконным и междуэтажным поясами; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, угловыми пилястрами	 <p data-bbox="1011 600 1353 633" style="text-align: center;">Северный фасад лит. А1</p>
10	Историческое декоративное убранство 2-го этажа в стиле модерн, местоположение, габариты, конфигурация: раскрепованных в угловых пилястрах развитого профилированного карниза и тени, подоконных и междуэтажных поясов; 8-ми фигурных металлических кронштейнов; плоских угловых пилястр (восточной и западной);	 <p data-bbox="903 801 1465 909" style="text-align: center;">Декоративное убранство 2-го этажа лит. А1 в стиле модерн, 8-мь металлических кронштейнов</p>  <p data-bbox="879 1809 1474 1917" style="text-align: center;">Угловые пилястры на северном фасаде лит. А1, раскрепованные в карнизе, тени, поясах</p>



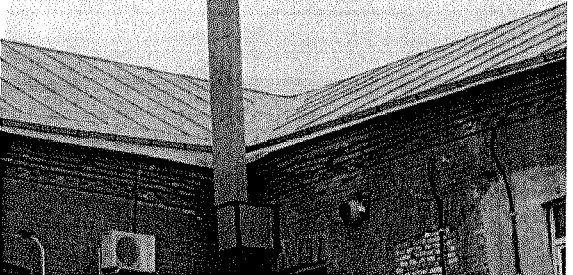

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="893 705 1476 772">Фрагмент венчающего карниза и тени с металлическим кронштейном (лит. А1)</p>
11	<p data-bbox="284 779 845 1612">Сложного лепного растительного орнамента: в простенках между оконными проемами (3 и 4, 5 и 6, 7 и 8, 9 и 10), состоящего из четырех групп опущенных вниз трех колокольчиков, исходящих из стилизованных бутонов с овальной нишей внутри, в которой переплетены рельефные буквы «С» и «I»; от бутонов в противоположные стороны до следующих простенков над 2-7 и 10-11 оконными проемами простирающиеся длинными узкими рельефными листьями и стилизованными ветвями бровки-сандрики; горизонтально расположенные между подоконным и междуэтажным поясами под оконными проемами 2-го этажа: 2 и 3, 4 и 5, 8 и 9, 10 и 11 четыре группы лепного растительного орнамента из выющихся стеблей и листьев, чередующихся с обрамленными изогнутым стеблем с бутонами на концах двумя маленькими прямоугольниками, имеющими 4-ре вдавленные точки</p>	 <p data-bbox="893 913 1476 981">Лепной узор в стиле модерн на 2-м этаже северного фасада лит. А1</p>  <p data-bbox="941 1563 1412 1630">Фрагмент лепного рельефного растительного орнамента лит. А1</p>  <p data-bbox="941 1977 1412 2045">Фрагмент лепного рельефного растительного орнамента лит. А1</p>

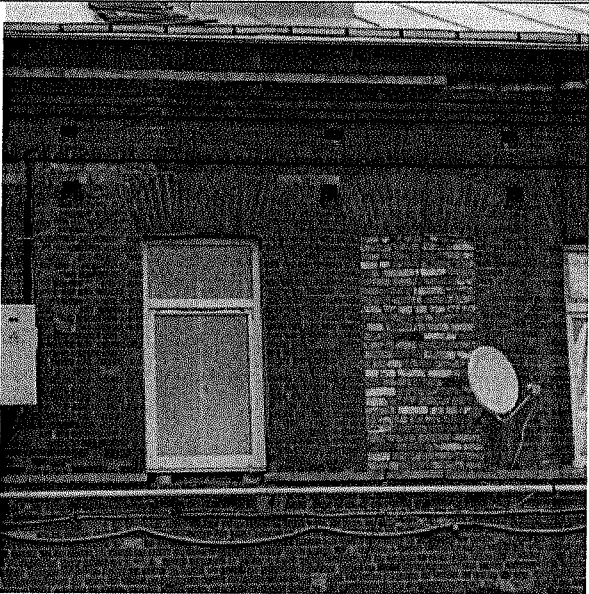


№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="948 965 1414 1032">Фрагмент лепного рельефного растительного орнамента лит. А1</p>
12	<p data-bbox="284 1070 847 1619">Северный фасад (лит. А) – горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконными (по нижнему краю оконных проемов 1-го и 2-го этажей) и междуэтажным поясами, подоконными полочками со свесами 2-го этажа, обрезом цоколя, полосой с рельефным геометрическим орнаментом над обрезом цоколя и под подоконным поясом 1-го этажа, горизонтальным рустом; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, рустованными лопатками и простенками, штукатурными кронштейнами</p>	 <p data-bbox="1018 1279 1342 1312">Северный фасад лит. А</p>
13	<p data-bbox="284 1659 847 2022">Историческое декоративное убранство в стиле эклектики, местоположение, габариты, конфигурация: шесть рустованных лопаток по высоте 1-го и 2-го этажей, две из которых угловые; между 1 и 2 лопатками 1-4 световые оси, между 2 и 3 лопатками – 5-6 световые оси, между 3 и 4 лопатками – 7-8 световые оси, между 4 и 5 – 9-14 световые оси, между 5 и 6 – 15-18 световые оси;</p>	 <p data-bbox="890 1861 1465 1928">Шесть рустованных лопаток на северном фасаде лит. А</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="895 958 1469 1025">Рустованная лопатка на северном фасаде лит. А</p>
14	<p data-bbox="288 1070 831 1429">Раскрепованных в лопатках развитого профилированного карниза и тении; фриза между карнизом и тенией с лепными кронштейнами и небольшими прямоугольными филенками между ними, над лопатками по два кронштейна без филенок; подоконных и междуэтажных поясов; подоконных полочек со свесами на концах под оконными проемами 2-го этажа;</p>	 <p data-bbox="906 1391 1449 1458">Фрагмент северного фасада 2-го этажа лит. А</p>  <p data-bbox="906 1944 1449 2011">Фрагмент северного фасада 2-го этажа лит. А</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
15	Ассиметричной плоской прямоугольной рустовки простенков; подоконного пространства западной части фасада 1-го этажа с рельефным геометрическим орнаментом из чередующихся разновеликих горизонтальных ниш с плоскими и призматическими прямоугольниками	 <p data-bbox="932 589 1437 656">Фрагмент северного фасада лит. А, ассиметричная рустовка простенков</p>  <p data-bbox="900 969 1465 1077">Фрагмент северного фасада 1-го этаже в западной части лит. А, геометрический орнамент подоконного пространства</p>
16	Восточный фасад (лит. А) – в значительной части аналогичен северному фасаду (лит. А); горизонтальное членение фасада венчающим карнизом и тенией, подоконными (по нижнему краю оконных проемов 1-го и 2-го этажей) и междуэтажным поясами, подоконными полочками со свесами 2-го этажа, обрезами цоколя, полосой с рельефным геометрическим орнаментом над обрезами цоколя и под подоконным поясом 1-го этажа, горизонтальным рустом; вертикальное членение световыми осями, асимметричными в 1-м и 2-м этажах, рустованными лопатками и простенками, штукатурными кронштейнами	 <p data-bbox="890 1615 1465 1722">Восточный фасад лит. А, красной чертой отделена современная юго-восточная пристройка, не являющаяся памятником</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
17	<p>Историческое декоративное убранство в стиле эклектики, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной южной пристройки): трех рустованных лопаток, расположенных по высоте 1-го и 2-го этажей, из которых одна угловая; между 1 и 2 лопатками – 1-7 световые оси, между 2 и 3 лопатками – 8-12 световые оси;</p>	 <p>Угловые лопатки на юго-восточном углу пристройки</p>
18	<p>Раскрепованных в лопатках развитого профилированного карниза и тении; фриза между карнизом и тенией с лепными кронштейнами и небольшими прямоугольными филенками между ними, над лопатками по два кронштейна без филенок; профилированных подоконных (под окнами 1-го и 2-го этажей) и междуэтажных поясов; подоконных полочек со свесами на концах под оконными проемами 2-го этажа;+</p>	 <p>Фрагмент восточного фасада лит. А</p>
19	<p>Ассиметричной плоской прямоугольной рустовки простенков; подоконного пространства южной части фасада 1-го этажа с рельефным геометрическим орнаментом из чередующихся разновеликих горизонтальных ниш с плоскими и призматическими прямоугольниками</p>	 <p>Фрагмент восточного фасада лит. А, ассиметричная рустовка простенков</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="896 613 1469 752">Фрагмент восточного фасада лит. А, рельефный геометрический орнамент подоконного пространства южной части 1-го этажа</p>
20	<p data-bbox="284 759 855 1010">Южный, дворовый, фасад (лит. А1) - историческое декоративное убранство, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной юго-западной пристройки): кирпичного ступенчатого венчающего карниза с дентикулами</p>	 <p data-bbox="943 1126 1414 1155">Фрагмент южного фасада лит. А1</p>  <p data-bbox="906 1473 1453 1581">Фрагмент юго-западного угла лит. А1, кирпичный ступенчатый венчающий карниз с дентикулами</p>
21	<p data-bbox="284 1588 831 2022">Южный, дворовый, фасад (лит. А) - историческое декоративное убранство, местоположение, габариты, конфигурация (без учета современной юго-восточной пристройки): ступенчатого венчающего карниза с фигурным кирпичом и поясом из белокаменных плит; подоконных и междуэтажных поясов, в том числе из белокаменных плит; ступенчатого венчающего карниза с дентикулами в восточном крыле строения лит. А</p>	 <p data-bbox="943 1955 1406 1984">Фрагмент южного фасада лит. А</p>

№	Предмет охраны Описание предмета охраны	Иллюстрации
		 <p data-bbox="890 846 1481 981">Фрагмент южного фасада лит. А, ступенчатый венчающий карниз и подоконный пояс с поясом из плит белого камня</p>  <p data-bbox="880 1429 1481 1608">Фрагмент южного фасада лит. А, 2-й этаж над восточной проездной аркой ступенчатый венчающий карниз с дентикулами (красная стрелка), фигурный кирпич (синяя стрелка)</p>  <p data-bbox="874 1800 1481 1908">Фрагмент дворового фасада восточного крыла лит. А, ступенчатый венчающий карниз с дентикулами</p>