

**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«16» августа 2024 г.

№ 448-осн

**О внесении изменений и дополнений в приказ
министерства труда и социальной защиты Тульской области
от 19 февраля 2024 года № 95-осн**

В соответствии с Указом Губернатора Тульской области от 7 февраля 2024 года № 7 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий молодых семей в виде единовременной денежной выплаты», руководствуясь Положением о министерстве труда и социальной защиты Тульской области, утвержденного постановлением правительства Тульской области от 25.09.2012 № 527, п р и к а з ы в а ю :

1 Внести в приказ министерства труда и социальной защиты Тульской области от 19 февраля 2024 года № 95-осн «Об утверждении порядка и условий предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям молодых семей» (далее – приказ) следующие изменения и дополнения:

1) текст «5. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.» заменить текстом «3. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.»

2) в пункте 4 приложения к приказу:

в подпункте «г» знак препинания «.» заменить знаком препинания «;»;

дополнить подпунктами «д», «е», «ж» следующего содержания:

д) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

е) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

ж) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве.»;

3) пункт 8 Приложения к приказу изложить в новой редакции:

«8. Для получения единовременной выплаты гражданин или член его семьи (далее - заявитель) вправе обратиться с заявлением по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку в отдел социальной защиты населения ГУ ТО «Управление социальной защиты населения Тульской области» по месту проживания (далее - учреждение) или в любое отделение ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - МФЦ) с приложением документов (сведений):

1) удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи, достигших 14-летнего возраста;

2) о заключении (расторжении) брака - при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства (на неполную семью не распространяется);

3) о рождении - при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства;

4) о перемене имени, отчества, фамилии - при регистрации акта гражданского состояния компетентным органом иностранного государства по законам соответствующего иностранного государства;

5) согласия на обработку персональных данных совершеннолетних членов семьи заявителя по рекомендуемой форме согласно приложению № 2 к настоящим Порядку (согласие на

обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители).

В целях использования единовременной выплаты в соответствии с пунктами «в» и «г» пункта 4 настоящего Порядка заявитель дополнительно представляет:

1) копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования единовременной выплаты в соответствии с подпунктом «г» пункта 4 настоящего Порядка;

2) копию договора жилищного кредита;

3) копию договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

4) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование соответствующим кредитом.

В целях использования единовременной выплаты в соответствии с подпунктами «д» и «ж» пункта 4 настоящего Порядка заявитель дополнительно представляет:

1) договор банковского счета;

2) договор жилищного кредита;

3) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - договор купли-продажи жилого помещения;

4) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда;

5) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

В целях использования единовременной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 4 настоящего Порядка заявитель дополнительно представляет:

1) договор банковского счета;

2) договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве).

При подаче заявления и документов через представителя, действующего в силу полномочий, основанных на доверенности, предъявляются: документ, удостоверяющий личность представителя, доверенность, выданная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, и согласие на обработку персональных данных представителя.»;

4) в пункте 11 приложения к приказу:

подпункты 3, 4, 7 изложить в новой редакции:

3) сведений о прохождении военной службы по контракту, о заключении контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, об участии в специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, о мобилизации на военную службу граждан - из Министерства обороны Российской Федерации, военного комиссариата Тульской области, или пункта отбора на военную службу по контракту (2 разряда) по Тульской области, или из воинской части;

4) сведений об участии граждан в специальной военной операции по контракту, о прохождении службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции граждан, о заключении контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на войска национальной гвардии Российской Федерации, - из Министерства обороны Российской Федерации, Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тульской области или из воинской части;

7) сведений о включении семьи в список молодых семей - участников мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить социальную выплату, предусмотренную Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их

использования, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; сведений, подтверждающих признание молодой семьи нуждающейся в жилом помещении на день заключения договора жилищного кредита; сведений о нормативной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемой в соответствии с требованиями, установленными пунктом 13 Правил, - в администрации муниципального образования по месту жительства заявителя.

в подпунктах 5 и 6 слово «сведения» заменить словом «сведений»;

5) в абзаце 1 пункта 14 приложения к приказу после текста «в течение 3 рабочих дней со» дополнить словом «дня»;

6) в абзаце 3 пункта 16 приложения к приказу текст «подпунктами «а» и «б» заменить текстом «подпунктами «а», «б», «д», «е», «ж»;

7) приложение к приказу дополнить пунктами 20 и 21 следующего содержания:

«20. Для предоставления единовременной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «д» и «ж» пункта 4 настоящего Порядка, заявитель или его представитель представляет в учреждение заявление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку с приложением:

а) кредитный договор (договор займа) на приобретение или строительство жилья;

б) договор об ипотеке, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, - в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение.

В случае оформления приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в учреждение нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью единовременной выплаты жилое помещение или построенный с помощью единовременной выплаты жилой дом в долевую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение единовременной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

21. Для предоставления единовременной выплаты на цели, предусмотренные подпунктом «е» пункта 4 настоящего Порядка, заявитель или его представитель представляет в учреждение заявление по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку с приложением договора участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, или разрешение на строительство индивидуального жилого дома - в случае если объект жилищного строительства не введен в эксплуатацию.

В случае указания в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в учреждение нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в долевую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение единовременной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.», соответственно изменив нумерацию пунктов;

8) в подпункте 2 пункта 24 текст «в пунктах 17-19» заменить текстом «в пунктах 17-21»;

9) пункт 26 дополнить абзацем следующего содержания:

«Единовременная выплата может быть направлена на счет эскроу, бенефициаром по которому является лицо, осуществляющее отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения.»;

10) приложение № 1 к приложению приказа изложить в новой редакции:

«Приложение №1
к Порядку и условиям предоставления
дополнительной меры социальной
поддержки отдельным категориям
молодых семей

В государственное учреждение Тульской области
«Управление социальной защиты населения Тульской
области»

от _____

(фамилия, имя, отчество)

_____ место регистрации: почтовый индекс,
город, улица, дом, корпус, квартира, дата регистрации)

Номер контактного телефона: _____

Паспорт: _____

(серия, номер, когда и кем выдан)

Дата рождения: _____

(число, месяц, год)

Место
рождения _____

Представитель заявителя: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя
заявителя)

(место регистрации: почтовый индекс, город, улица,
дом, корпус, квартира, дата регистрации)

Паспорт представителя заявителя: _____

(серия, номер, кем выдан, дата выдачи)

Номер _____ контактного
телефона _____

Документ, подтверждающий полномочия
представителя заявителя _____

(наименование и номер документа, наименование
органа, выдавшего документ, дата выдачи)

С паспортом сверено: _____
(подпись специалиста)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о выдаче свидетельства о праве на получение единовременной
выплаты в соответствии с Указом Губернатора Тульской области
от 7 февраля 2024 года № 7 «Об установлении дополнительной меры
социальной поддержки отдельных категорий молодых семей в виде
единовременной денежной выплаты»**

Прошу выдать свидетельство о праве на получение единовременной
выплаты в целях:

нужное отметить « X ».

- покупки жилого помещения;
- оплаты договора строительного подряда на строительство жилого дома;

погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве.

Сведения о составе семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	СНИЛС	Дата и место рождения	Адрес регистрации по месту жительства	Степень родства	Паспортные данные	Гражданство
1							
2							
3							

Указать категорию военнослужащего, если призывались на территории Тульской области:

нужное отметить « X »:

- Мобилизованный/доброволец
 Военнослужащий по контракту
 Росгвардия

Мною представлены следующие документы (сведения):

№ п/п	Наименование документа (сведений)	Количество (шт.)	Подпись в принятии документа
1			
2			
3			
4			

С порядком предоставления единовременной выплаты в соответствии с Указом Губернатора Тульской области от 7 февраля 2024 года № 7 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий молодых семей в виде единовременной денежной выплаты» ознакомлен.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку, передачу и использование, в том числе средствами автоматизации, моих персональных данных, содержащихся в указанном заявлении, в целях исполнения полномочий в сфере социальной защиты и социального обслуживания населения. Настоящее согласие вступает в силу с момента подписания, действует бессрочно и может быть мною отозвано письменно.

Я предупрежден об ответственности за достоверность представленных мной сведений, а также документов, в которых они содержатся, и согласен на их проверку органами социальной защиты населения.

(дата, подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(подписи членов семьи заявителя, в том числе лиц от 14 до 18 лет, действующего с согласия законного представителя (отец, мать))

Подлинность подписи заявителя и (или) членов его семьи подтверждаю.

(должность лица, принявшего заявление) (подпись) (расшифровка)

«__» _____ 2024 года
(дата приема заявления)

»

2. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Министр труда и социальной
защиты Тульской области**



Т.А. Абросимова