



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2015 г.

№ 49-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 19.03.2008
№ 82-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 19.03.2008 № 82-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Тюменской области «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов» внести следующие изменения:

1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования».

2. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Закона Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области»:».

3. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить региональные нормативы градостроительного проектирования согласно приложению к настоящему постановлению».

4. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 12 февраля 2015 г. № 49-п

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Общие положения

1.1. Региональные нормативы градостроительного проектирования содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами регионального значения населения в Тюменской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в Тюменской области, а также содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

1.2. Региональные нормативы градостроительного проектирования учитываются при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории муниципальных образований Тюменской области.

1.3. Региональные нормативы градостроительного проектирования разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Тюменской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Тюменской области.

1.4. Региональные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть;
- 2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования;
- 3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования.

1 Основная часть

1.1 Перечень используемых сокращений

В региональных нормативах градостроительного проектирования применяются следующие сокращения и обозначения:

Перечень принятых сокращений и обозначений

Сокращение	Слово/словосочетание
РНГП	Региональные нормативы градостроительного проектирования
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
ФЗ	Федеральный закон
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
ГП	Генеральный план
ДТП	Документы территориального планирования
СЭР	Стратегия экономического развития
пгт	поселок городского типа
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки
СТП	Схема территориального планирования
ИСОГД	Информационная система обеспечения градостроительной деятельности
ДППТ	Документация по планировке территории
СЗЗ	Санитарно-защитная зона
СП	Свод правил
СНиП	Строительные нормы и правила
СанПиН	Санитарные правила и нормы
ГОСТ	Государственные стандарты
НПБ	Нормы пожарной безопасности
СН	Строительные нормы
СН	Санитарные нормы
ВСН	Ведомственные строительные нормы
ОРЗ	Объект регионального значения
ОМЗ	Объекты местного значения
ЦТП	Цифровой топографический план
ЦТК	Цифровая топографическая карта
АЗС	Автозаправочная станция
АМС	Антенно-мачтовые сооружения
ГНС	Газонаполнительная станция
ПРГ	Пункт редуцирования газа
ГРС	Газораспределительные станции
ТЭЦ	Теплоэлектроцентраль
ч.	часть
ст.	статья
ст.ст.	статьи
п.	пункт
пп.	подпункт
гг.	годы
в т.ч.	в том числе

Сокращение	Слово/словосочетание
т.д.	так далее
др.	другие
экз.	экземпляр

Принятые сокращения и единицы измерения

Обозначение	Наименование единицы измерения
МВт	мегаватт
кВ	киловольт
Гкал/ч	гигакалория в час
м	метр
км	километр
км/час	километр в час
м ³ /сут.	кубический метр в сутки
м ³ /год	кубический метр в год
м/мин	метров в минуту
кв.м	квадратный метр
тыс.	тысяча
тыс. кв. м	тысяча квадратных метров
тыс. км	тысяча километров
куб.м	кубический метр
тыс. куб. м/сут.	тысяча кубических метров в сутки
чел.	человек
тыс. человек	тысяча человек
кВА	Киловольт-ампер
кв. м/ человек	квадратных метров на человек
кв. м/тыс. человек	квадратных метров на тысячу человек
га	гектар
чел./га	человек на гектар
т/сут.	тонн в сутки
тыс.т/год	тысяча тонн в год
мин.	минуты
тыс.м ² общ.пл./га	тысяч квадратных метров общей площади на гектар

1.2 Термины и определения

Антенно-мачтовые сооружения - инженерное высотное сооружение, предназначенное для размещения радиотехнического оборудования и антенно-фидерных устройств;

Бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

Водопроводные очистные сооружения - комплекс сооружений и устройств для очистки воды;

Вокзал - здание (или группа зданий), предназначенное для обслуживания пассажиров железнодорожного, морского, речного, автомобильного и воздушного транспорта. Вокзальный комплекс включает кроме вокзала сооружения и устройства, связанные с обслуживанием пассажиров на привокзальной площади и перроне;

Газораспределительная станция - комплекс сооружений газопровода, предназначенный для снижения давления, очистки, одоризации и учета расхода газа перед подачей его потребителю;

Гаражи - здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автомобилей;

Инженерная подготовка территории - комплекс инженерных мероприятий по освоению территории, обеспечивающих размещение объектов капитального строительства (вертикальная планировка, организация поверхностного стока, удаление застойных вод, регулирование водотоков, устройство и реконструкция водоемов, благоустройство береговой полосы, понижение уровня грунтовых вод, защита территории от затопления и подтопления, дренаж, выторфовка, подсыпка и т.д.);

Инженерное (инженерно-техническое) обеспечение территории - комплекс мероприятий по строительству новых (реконструкции существующих) сетей и сооружений объектов инженерной инфраструктуры с целью обеспечения условий жизнедеятельности на территории в соответствии ее функциональным назначением;

Канализационные очистные сооружения - комплекс сооружений и устройств для очистки сточных вод, и обработки осадка;

Квартал - элемент планировочной структуры площадью не более 10 га, ограниченный красными линиями, не расчлененный магистральными улицами непрерывного движения, общегородского значения, в пределах которого, кроме жилых домов, размещаются объекты обслуживания с радиусом обслуживания не более 500 м (кроме школ и детских дошкольных образовательных организаций), границами которого являются улицы, пешеходные пути, естественные рубежи;

Линии отступа от красных линий - линии, определяющие места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

Микрорайон - планировочная единица функциональной структуры жилой зоны. Включает территории, ограниченные жилыми улицами, бульварами, границами земельных участков промышленных предприятий и другими обоснованными границами;

Объект массового отдыха - рекреационный объект, представляющий собой территориальное образование включающее отдельные места отдыха, комплексы

рекреационных учреждений и устройств и имеющее единую планировочную организацию, систему обслуживания, транспортного, инженерно-технического обеспечения;

Объекты озеленения общего пользования - парки культуры и отдыха (общегородские, районные), детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки, озелененные территории в границах жилых кварталов, микрорайонов;

Объекты повседневного обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые не реже одного раза в неделю, расположенные в пределах пешеходной доступности (размещение преимущественно в пределах кварталов, сельских населенных пунктов);

Объекты периодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые не реже одного раза в месяц, расположенные в пределах 30-минутной транспортной доступности (размещение преимущественно в границах районов городских населенных пунктов, административных центрах сельских поселений);

Объекты эпизодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые реже одного раза в месяц, расположенные в пределах транспортной доступности (размещение преимущественно в общегородских центрах, административных центрах муниципальных районов);

Озелененная территория - территория, расположенная внутри жилых, общественных, промышленных и др. зон, предназначенная для кратковременного отдыха и создания ландшафтных композиций;

Парк - озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

Планировочный район - элемент планировочной структуры площадью свыше 250 га, в пределах которого размещаются группы районов, озелененные территории, объекты эпизодического обслуживания населения;

Противорадиационное укрытие - защитное сооружение, обеспечивающее защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение определенного времени;

Район - элемент планировочной структуры площадью, как правило, от 80 до 250 га, в пределах которого размещаются группы микрорайонов (кварталов). Население района обеспечивается комплексом объектов обслуживания с радиусом пешеходной доступности не более 2000 м. Границами территории района являются магистральные улицы и дороги общегородского значения, линии железных дорог, утвержденные границы территорий иного функционального назначения, естественные и искусственные рубежи. В малых городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах при компактной планировочной структуре вся жилая зона может формироваться в виде единого района. В случае расчлененности территорий естественными или искусственными рубежами территория может подразделяться на районы площадью до 30 - 50 га;

Сад - озелененная территория общего пользования в жилительной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

Санитарно-защитная зона - специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами;

Сквер - озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

Стоянка для автомобилей - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей;

Теплоснабжение централизованное - теплоснабжение нескольких потребителей объединенных общей тепловой сетью от единого источника тепловой энергии;

Убежище гражданской обороны (убежище ГО) - защитное сооружение гражданской обороны, обеспечивающее в течение определенного времени защиту укрываемых от воздействий поражающих факторов ядерного оружия и обычных средств поражения, бактериальных(биологических) средств, отравляющих веществ, а также при необходимости от катастрофического затопления, химически опасных веществ, радиоактивных продуктов при разрушении ядерных энергоустановок, высоких температур и продуктов горения при пожаре;

Улица, площадь - территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети города;

Централизованная система электроснабжения - совокупность электроустановок, предназначенных для электроснабжения потребителей от энергетической системы;

Иные понятия, используемые в РНГП, употребляются в значениях, соответствующих значениям, содержащимся в федеральном и региональном законодательстве.

1.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Таблица 1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области образования

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
1	Образовательные организации высшего образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, студент	170 на 10 тыс. человек			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/1тыс. мест	специализация вуза	обеспеченность, га/1тыс. мест
							университеты, технические вузы	4,0
							сельскохозяйственные	5,0
		медицинские, фармацевтические	3,0					
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	экономические, педагогические, культуры, искусства, архитектуры	2,0			
				спортивная зона	1,0			
				зоны студенческих общежитий	1,5			
				не нормируется				

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Примечания: 1. Размеры земельных участков для институтов повышения квалификации и заочных организаций высшего образования соответственно их профилю следует принимать с коэффициентом 0,5. 2. Образовательные организации высшего образования физической культуры и спорта проектируются по заданию на проектирование. 3. Размер земельного участка образовательных организаций высшего образования может быть уменьшен на 40% в условиях реконструкции. 4. При кооперированном размещении нескольких организаций на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений рекомендуется сокращать на 20%						
2	Профессиональные образовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, студент	270 на 10 тыс. человек	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/место	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/место
					до 300	75
					от 300 до 900	50-65
		от 900 до 1600	30-40			
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется				
Примечания: 1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 50% в условиях реконструкции; на 30% для учебных заведений гуманитарного профиля. 2. При кооперировании учебных заведений и создании учебных центров размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров, учащихся: от 1500 до 2000 – на 10%; свыше 2000 до 3000 – на 20%; свыше 3000 – на 30%. 3. Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автотрактородромов в указанные размеры не входят.						
3	Организации дополнительного образования детей	Расчетные показатели минимально допустимого уровня	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	по заданию на проектирование	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
		обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	По заданию на проектирование для отдельно стоящего здания, либо в первых этажах жилых зданий, общественных центров.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
4	Организации дополнительного профессионального образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется

Таблица 2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области здравоохранения

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели																		
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя															
1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, посещение в смену	181,5 на 10 тыс. человек															
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка га/100 посещений в смену	0,1, но не менее 0,3 га для отдельно стоящего здания															
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	городские и сельские населенные пункты – 30																
2	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, койка	134,7 на 10 тыс. человек															
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/1койку	<table border="1"> <thead> <tr> <th>мощность, коек</th> <th>обеспеченность, кв. м/койка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>до 50</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>свыше 50 до 100</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>свыше 100 до 200</td> <td>200</td> </tr> <tr> <td>свыше 200 до 400</td> <td>140</td> </tr> <tr> <td>свыше 400 до 800</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>свыше 800 до 1000</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>свыше 1000</td> <td>60</td> </tr> </tbody> </table>	мощность, коек	обеспеченность, кв. м/койка	до 50	300	свыше 50 до 100	300	свыше 100 до 200	200	свыше 200 до 400	140	свыше 400 до 800	100	свыше 800 до 1000	80	свыше 1000
		мощность, коек	обеспеченность, кв. м/койка																	
		до 50	300																	
		свыше 50 до 100	300																	
		свыше 100 до 200	200																	
		свыше 200 до 400	140																	
свыше 400 до 800	100																			
свыше 800 до 1000	80																			
свыше 1000	60																			
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется																		

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Примечания: 1. При размещении лечебно-профилактических медицинских организаций по необходимости предусматривать площади для размещения молочных кухонь (или их раздаточных пунктов). Размещение молочных кухонь (или их раздаточных пунктов) также возможно в комплексе при прочих объектах общественно-делового назначения. 2. В условиях реконструкции и в крупных городах земельный участок допускается уменьшать на 25%. 3. На 1 койко-место для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5. 4. На 1 койко-место для родильных домов следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 0,7. 5. Размеры территории для больниц, размещаемых за границами населенного пункта (в границах поселения, городского округа), следует увеличивать: инфекционных и онкологических - на 15%; туберкулёзных и психиатрических – на 25%; восстановительного лечения для взрослых – на 20%; для детей – на 40 %.					
3	Медицинские организации скорой медицинской помощи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, автомобиль	городские населенные пункты - 1 на 10 тыс. человек; сельские населенные пункты – 1 на 5 тыс. человек.
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка кв. м/автомобиль	500, но не менее 1000 на 1 объект
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	городские населенные пункты - 20; сельские населенные пункты – 30.	
4	Медицинские организации особого типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование, в соответствии со спецификой объекта

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности	не нормируется	
5	Санаторно- курортные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/место	тип санаторно-курортного учреждения, вместимость, мест	размер земельного участка, кв. м/место
				Санатории для взрослых, вместимостью:		
				до 500 мест		150
				от 500 до 1000 мест		125
				комплексы		120
				Санатории для туберкулезных больных		200
				Санатории детские		200
				Дома отдыха и пансионаты, вместимостью:		
				До 500 мест		130
				от 500 до 1000 мест		120
				Комплексы домов отдыха и пансионатов		110
				Курортные, туристские гостиницы и туристские базы		75
				Мотели		100
				Кемпинги, вместимостью:		
		до 500 мест		150		
		от 500 до 1000 мест		135		
		Летние городки и базы отдыха, вместимостью:				
		до 1000мест		110		

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
					от 1000 до 2000 мест	100
					Пионерские лагеря, вместимостью:	
					160	200
					400	175
					800	150
					1600	135
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-		не нормируется	
Примечание - На территории курортной (оздоровительной) зоны курортов и зон отдыха, расположенных на берегах рек, озер и других водоемов, пригодных для купания, необходимо предусматривать организацию пляжей.						

Таблица 3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области культуры

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	Библиотеки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	4 на область, в том числе по видам не менее 1 на область: универсальная; детская; юношеская; библиотека для инвалидов по зрению.	
			Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка. кв. м/1 тыс. ед.	наименование объекта	обеспеченность, кв. м/1 тыс. ед. хранения
				универсальные	35	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			допустимой площади территории для размещения объекта	хранения	библиотеки	
					детские библиотеки	36
					юношеские	38
					библиотеки для инвалидов по зрению	в составе универсальной библиотеки, либо в блок-пристройке, специально приспособленном помещении жилого или общественного здания
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется
2	Учреждения культуры клубного типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на область	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется
3	Музеи	Расчетные показатели минимально	Расчетный показатель минимально	Уровень обеспеченности, объект	2 на область	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
		допустимого уровня обеспеченности	допустимого уровня обеспеченности количеством объектов		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	экспозиционная площадь, кв. м площадь участка, га
				500	0,5
				1000	0,8
				1500	1,2
				2000	1,5
				2500	1,8
				3000	2,0
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	
Примечание - данные требования не распространяются: на музеи, расположение которых связано с определенным местом, мемориальные музеи, археологические музеи на месте раскопок; музеи предприятий, учреждений и учебных заведений; музеи в памятниках; музеи под открытым небом, требующие больших по площади незастроенных территорий, с ландшафтом, характерным для данного региона					
4	Театры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	5 на область, в том числе по видам не менее 1 на область: театр драмы; музыкально-драматический театр; театр опера и балета; театр юного зрителя; театр кукол.
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения	Размер земельного участка	по заданию на проектирование, в соответствии со спецификой объекта

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Примечание - Необходимое количество зрительских мест для театров кукол и театров юного зрителя устанавливается из расчета 2 места на 1 тыс. детей.					
5	Концертные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	100 на 200 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
6	Цирки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на область
			Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка	по заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			допустимой площади территории для размещения объекта		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			не нормируется	

Таблица 4 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области социального обслуживания населения

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Организации, осуществляющие стационарное социальное обслуживание						
1	Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	30 на 10 тыс. человек	
			Расчетный показатель минимально допустимой	Размер земельного участка, кв. м/место	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/место
					50	38

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
			площади территории для размещения объекта		100	27	
					200	20	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется	
		2	Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на область
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/место	мощность, мест		обеспеченность, кв. м/место
					50	38	
					100	27	
					200	20	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется			
Примечание - специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов.							
3	Психоневрологические интернаты	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	3 на 1 тыс. человек в возрасте 18 лет и старше		

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м /место	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/место
					до 200	125
					свыше 200 до 400	100
					свыше 400 до 600	80
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	-	не нормируется	
4	Геронтологические центры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, коек	2 на 1 тыс. человек пожилого возраста (мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет)	
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м /1 койку
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	-		
5	Детские дома-интернаты	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	Уровень обеспеченности, место	3 на 1 тыс. человек в возрасте от 4 до 18 лет	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			мощности объекта		
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка кв. м /место	150, не считая площади хозяйственной зоны и площади застройки
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-
6	Дома-интернаты для детей-инвалидов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	20 на 10 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м /место	150, не считая площади хозяйственной зоны и площади застройки
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Организации, осуществляющие полустационарное социальное обслуживание					
7	Социально-реабилитационны	Расчетные показатели минимально допустимого	Расчетный показатель	Уровень обеспеченности,	1 на 10 тыс. детей в возрасте от 3 до 18 лет (при наличии в городе (районе) менее 10 тыс. детей создается 1 центр)

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
	е центры для несовершеннолетних	уровня обеспеченности	минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	объект			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	специализация объекта	обеспеченность, кв. м/место
						для несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, и детей и подростков с ограниченными физическими возможностями	80
			для несовершеннолетних с различными проявлениями асоциального поведения и для подростков, склонных к употреблению психоактивных веществ	100			
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-		не нормируется		
Примечание - социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних с различными проявлениями асоциального поведения и для подростков, склонных к употреблению психоактивных веществ, следует размещать в периферийной зоне города, вне жилой застройки.							
8	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на 1 тыс. детей с ограниченными возможностями в возрасте до 18 лет (при наличии в городе (районе) менее 1 тыс. детей с ограниченными возможностями создается 1 центр)		
			Расчетный показатель	Размер земельного	40		

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			минимально допустимой площади территории для размещения объекта	участка, кв. м/место	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
9	Центры социальной помощи семье и детям	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на 50 тыс. человек
				Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/место
		отделение дневного пребывания несовершеннолетних и психолого-педагогической помощи	100		
		отделение реабилитации несовершеннолетних с ограниченными физическими и умственными возможностями	140		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Примечания: 1. При затесненной застройке, возможна организация учреждения во встроенно-пристроенных помещениях. 2. В том случае, если в состав центра не входят отделение дневного пребывания несовершеннолетних, отделение психолого-педагогической помощи, отделение реабилитации несовершеннолетних с ограниченными физическими и умственными возможностями, центры социальной					

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя			
помощи семье и детям возможно организовывать в первых этажах жилых домов.								
10	Центры (комплексные центры) социального обслуживания населения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на городской населенный пункт или административный центр района			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м /место	для городского населенного пункта	40
							для сельского населенного пункта	50
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется				
Примечание - Центры (комплексные центры) социального обслуживания населения следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов.								
11	Центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на область			
					Расчетный показатель минимально допустимой	Размер земельного участка, кв. м /место	10,7	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			площади территории для размещения объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Примечание - Центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН следует размещать в зависимости от потребности в данном виде объектов					

Таблица 5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Объекты физической культуры и спорта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	по заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения	Размер земельного участка	По заданию на проектирование, в соответствии со спецификой объекта

		объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется

Таблица 6 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области архивного дела

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Государственный архив	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на область
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	

Таблица 7 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области пожарной охраны

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
1	Объекты пожарной охраны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект/автомобиль	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество объектов/количество автомобилей	Количество депо*количество автомобилей
					до 5	1/2	1*2
					5-20	1/6	1*6
					20-50	2/12	2*6
					50-100	3/20	1*8+2*6
					100-250	6/38	2*8+3*6+1*4
					500-800	23/176	4*12+7*8+12*6
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га	объекты пожарной охраны	мощность объекта, автомобилей	размер участка, га
					центральные пожарные депо города	6	1,6
						8	1,75
						10	1,95
						12	2,2
					пожарные депо города	2	0,8
4	1,0						
пожарные депо сельского населенного пункта	6	1,2					
	2	0,55					
пожарные депо сельского населенного пункта	4				0,85		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Транспортная доступность, минут	время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах - 10, в сельских населенных пунктах - 20.			
Примечание: - для сезонного населения садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств и жилого фонда с временным проживанием в							

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели		
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения
		сельских населенных пунктах 0,2 пожарных автомобиля на 1 тыс. человек.		

Таблица 8 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области энергетики

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	Подстанция 110 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций, кв. м	15000	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	
2	Газораспределительные станция	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения газораспределительных станций (ГРС), га	Производительность ГРС м ³ /час	Площадь участка, га
					до 100 включительно	0,01
					100-3 000	0,07
					3 000-10 000	0,11
					10 000-100 000	0,13
					100 000-300 000	0,38
300 000-500 000	0,65					

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется

Таблица 9 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

№ п/п	Наименование вида объекта регионального значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Значение расчетного показателя
1	Объекты по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Количество, шт. объектов на субъект РФ	Не менее 1 объекта на область.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
2	Гидротехнические сооружения: Противопаводковые дамбы*	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Размер, м	Ширину гребня плотины (дамбы) следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей), но не менее 4,5 м. Отметку гребня плотины (дамбы) следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды.

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	Не нормируется.
*Примечания: для территорий подверженных затоплению (подтоплению)				

Таблица 10 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
					категория IB	120
					категория IB	100
					категория II	120
					категория III	100
					категория IV	80
					категория V	60
				Число полос движения, единиц	категория IA	4; 6; 8*
					категория IB	4; 6; 8*
					категория IB	4; 6; 8*
					категория II	2; 4
					категория III	2
					категория IV	2
					категория V	1
				* Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: - свыше 14 000 до 40 000 ед./сут. – 4 полосы; - свыше 40 000 до 80 000 ед./сут. – 6 полос; - свыше 80 000 ед./сут. – 8 полос.		
Ширина полосы движения, м	категория IA	3,75				
	категория IB	3,75				
	категория IB	3,75				
	категория II	3,75/3,50				

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя		
					категория III	3,5	
					категория IV	3,0	
					категория V	4,5	
					категория IA	6	
					категория IB	5	
					категория IB	5	
					<p>** Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB.</p> <p>Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами.</p> <p>Ширину разделительной полосы на участках дорог категории IA, IB, IB проложенных по ценным землям, при соответствующих технико-экономических обоснованиях допускается уменьшать до ширины, равной ширине полосы для установки ограждений плюс 2 м.</p>		
					Ширина центральной разделительной полосы**, м	категория IA	3,75
						категория IB	3,75
				категория IB		3,75	
				категория II		3,75/2,5	
				категория III		2,5	
				категория IV		2,0	
				категория V		1,75	
Ширина обочины, м	Ширину обочин дорог на участках, проходящих по особо						

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
					ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и с дополнительными полосами на подъём при соответствующем технико-экономическом обосновании, с разработкой мероприятий по организации и безопасности движения допускается уменьшать до 1,5 м - для дорог категорий IA, IB, IB и II и до 1 м - для дорог остальных категорий.	
				Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
					категория IB	800
					категория IB	600
					категория II	800
					категория III	600
					категория IV	300
					категория V	150
				Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
					категория IB	40
					категория IB	50
					категория II	40
					категория III	50
					категория IV	60
					категория V***	70
				*** На участках дорог категории V с уклонами более 60 ‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м.		
				Минимальное расстояние между	категория IA	10
					категория IB	5

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
				пересечениями, въездами и выездами, км	категория II	5
					категория III	2
				Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
				Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV-V категорий – 400	
				Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для дорог I-III категорий – 3,0	
					в густонаселенной местности – 1,5	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется		
2	Автовокзалы и автостанции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Вместимость автостанции, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	10
					при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	25
					при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	50
					при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	75

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
				Вместимость малых автовокзалов, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 1000 до 2000	100
					при расчетном суточном отправлении от 2000 до 3000	150
					при расчетном суточном отправлении от 3000 до 4000	200
				Вместимость средних автовокзалов, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 4000 до 6000	250
					при расчетном суточном отправлении от 6000 до 8000	300
					при расчетном суточном отправлении от 8000 до 10000	400
				Вместимость больших автовокзалов, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 10000 до 15000	500
					при расчетном суточном отправлении от 15000 до 20000	600
					при расчетном суточном отправлении от 20000 до 25000	700
					при расчетном суточном отправлении от 25000 до 30000	800
					при расчетном суточном отправлении от 30000 до 40000	900
					при расчетном суточном	1000

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя
					отправлении свыше 40000
			Количество постов (посадки / высадки)	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	2 (1 / 1)
				при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	3 (2 / 1)
				при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	3 (2 / 1)
				при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	5 (3 / 2)
				при расчетном суточном отправлении от 1000 до 2000	8 (5 / 3)
				при расчетном суточном отправлении от 2000 до 3000	9 (6 / 3)
				при расчетном суточном отправлении от 3000 до 4000	11 (7 / 4)
				при расчетном суточном отправлении от 4000 до 6000	12 (8 / 4)
				при расчетном суточном отправлении от 6000 до 8000	14 (9 / 5)
				при расчетном суточном отправлении от 8000 до 10000	15 (10 / 5)
				при расчетном суточном отправлении свыше 10000	добавляется 1 пост (место) на каждые 2000 мест посадки или 4000 мест высадки пассажиров
		Расчетные показатели минимально		Размер земельного участка на один пост посадки-высадки	0,13

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
			допустимой площади территории для размещения объекта	пассажиров (без учета привокзальной площади), га		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется	
В области транспорта (железнодорожный транспорт)						
3	Железнодорожные пути, железнодорожные станции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Радиусы кривых железнодорожных линий, м	принимать равными 4000, 3000, 2500, 2000, 1800, 1500, 1200, 1000, 800, 700, 600, 500, 400, 350, 300, 250, 200, 180.	
				Количество главных путей	скоростные магистрали, магистрали с преимущественно пассажирским движением	2
					особо грузонапряженные магистрали I категории	2
					железные дороги категории I и II	1
					железные дороги категории категория III	1
					железные дороги категории категория IV	1
					подъездные пути	1
Минимальное расстояние от оси существующего железнодорожного пути до границы новой жилой	150					

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
				застройки, м		
				Расстояние между пассажирскими остановочными пунктами, км	не менее 2 менее 2 в отдельных случаях при соответствующем обосновании	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется	
В области транспорта (воздушный транспорт)						
4	Аэропорты (аэродромы). Вертолетные площадки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размеры земельного участка для аэродрома / обособленных сооружений, га	класс А	255 / 32
					класс Б	200 / 28
					класс В	155 / 23
					класс Г	75 / 15
					класс Д	40 / 12
					класс Е	15 / -
					Примечание: 1. Размеры земельных участков определены для условий, если взлетно-посадочная полоса соответствует расчетным данным (атмосферное давление 730 мм рт. ст., температура воздуха +30 °С), а состав зданий и сооружений - предусмотренному нормами технологического проектирования аэропортов. При изменении указанных расчетных данных и состава зданий и сооружений размеры земельных участков корректируются в соответствии с указанными нормами. 2. Указанные в таблице размеры земельных участков установлены для аэродромов с одной летной полосой. При строительстве в исключительных случаях аэродромов с двумя и более летными полосами размеры земельных	

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели													
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя										
					участков определяются проектом.										
				Размеры земельного участка служебно-технической территории аэропорта, га	<table border="1"> <tr> <td>аэропорт класса I</td> <td>66</td> </tr> <tr> <td>аэропорт класса II</td> <td>56</td> </tr> <tr> <td>аэропорт класса III</td> <td>36</td> </tr> <tr> <td>аэропорт класса IV</td> <td>23</td> </tr> <tr> <td>аэропорт класса V</td> <td>13</td> </tr> </table>	аэропорт класса I	66	аэропорт класса II	56	аэропорт класса III	36	аэропорт класса IV	23	аэропорт класса V	13
аэропорт класса I	66														
аэропорт класса II	56														
аэропорт класса III	36														
аэропорт класса IV	23														
аэропорт класса V	13														
				Расстояние до селитебной территории в направлении взлета(посадки), км	2										
				Расстояние между боковой границей посадочной площадки до селитебной территории, км	0,3										
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется										
В области транспорта (водный транспорт)															
5	Речные порты	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Расстояние до жилой застройки от речных портов, м	не менее 100										
				Расстояние от границ районов новых речных портов, м	до границ районов перегрузки и хранения пылящих грузов	300									
					до резервуаров и сливноналивных устройств легковоспламеняющихся и горючих жидкостей на складах категории I	200									

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя	
					до резервуаров и сливоналивных устройств легковоспламеняющихся и горючих жидкостей на складах категории II и III	100
					до границ рыбного района порта (без рыбообработки на месте)	100
				Размещение районов речных портов, предназначенных для размещения складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, м	ниже по течению реки	не менее 500
					выше по течению реки для складов категории I	не менее 5000
					выше по течению реки для складов категории II и III	не менее 3000
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется
6	Причалы (пристани)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер участка береговых баз и мест стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам при одноярусном стеллажном хранении судов (одно место), м ²	для прогулочного флота	27
					для спортивного флота	75
				Расстояние от	до жилой застройки	не менее 50

№ п/п	Наименование вида ОРЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОРЗ, Единица измерения	Значение расчетного показателя
				стоянок маломерных судов, м	до участков больниц и санаториев не менее 200
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется

Таблица 11 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

№ п/п	Наименование вида объекта регионального значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Значение расчетного показателя
1	Объекты по утилизации бытовых отходов: Мусороперерабаты вающие заводы. Мусороперегрузочн ые станции. Полигоны твердых бытовых отходов.	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тонн/чел. в год	Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из объемов бытовых отходов: для благоустроенных домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующий газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд - 0,38 тонн/чел. в год; для неблагоустроенных домов с печным отоплением, не имеющих водопровода и канализации – 0,34 тонн/чел. в год; для индивидуальных жилых домов – 0,48 тонн/чел. в год; общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий – 0,56 тонн/чел. в год. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 7 процентов от объема твердых бытовых отходов.

№ п/п	Наименование вида объекта регионального	Расчетные показатели			
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов	Мусороперерабатывающие заводы –0,5. Мусороперегрузочные станции – 0,4. Полигоны твердых бытовых отходов – 0,5.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
2	Предприятия по переработке промышленных отходов		Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством промышленных отходов, которое может быть принято на предприятие в течение одного года
		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Плотность застройки предприятия, %	30
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-
3	Полигон промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

Таблица 12 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в области утилизации и переработки биологических отходов

№ п/п	Наименование вида объекта регионального значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Значение расчетного показателя
1	Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м	600
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

Таблица 13 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов в иных областях в соответствии с полномочиями Тюменской области

№ п/п	Наименование вида объекта регионального значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Значение расчетного показателя
1	Особо охраняемые природные территории регионального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Не нормируется	Не нормируется.

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется.	Не нормируется.	
2	Объекты культурного наследия регионального значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.	
3	Объекты хозяйственно-складского назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для городов.	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27
					фруктохранилища	17
					овоцехранилища	54
				картофелехранилища	57	
			Вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для сельских поселений	холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	10	
				фруктохранилища, овоцехранилища, картофелехранилища	90	
			Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Площадь общетоварного склада для городов, кв.м на 1000 чел.	продовольственных товаров	77
непродовольственных товаров	217					
Площадь общетоварного	продовольственных товаров	19				

				склада для сельских поселений, кв.м на 1000 чел.	непродовольственных товаров	193
			Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки коммунально-складской зоны	0,6	
				Коэффициент плотности застройки коммунально-складской зоны	1,8	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
4	Объекты производственно го назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки промышленной зоны	0,8	
				Коэффициент плотности застройки промышленной зоны	2,4	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
5	Объекты лесозаготовки, деревообрабатывающей промышленности, целлюлозно-бумажного производства	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов лесной промышленности, %	Предприятия лесозаготовительные с примыканием к железной дороге МПС:	
					без переработки древесины производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					- до 400	28
					- более 400	35
					с переработкой древесины производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					- до 400	23
- более 400	20					

					Предприятия лесозаготовительные с примыканием к водным транспортным путям при отправке леса в хлыстах:	
					с зимним плотбищем	17
					без зимнего плотбища	44
					То же, при отправке леса в сортиментах:	
					с зимним плотбищем производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					– до 400	30
					– более 400	33
					без зимнего плотбища производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					– до 400	33
					– более 400	38
					Предприятия по производству пиломатериалов, стандартных домов, комплектов деталей, столярных изделий и заготовок:	
					при поставке сырья и отправке продукции по железной дороге	40
					при поставке сырья по воде	45
					Предприятия по производству древесно-стружечных плит	45
					Предприятия по производству фанеры	47
					Предприятия мебельные	53
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов целлюлозно-бумажного производства, %	Предприятия целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35
					Предприятия переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре	40

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
6	Объекты нефтегазопереработки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов нефтепереработки, %	Предприятия нефтеперерабатывающей промышленности	46
					Предприятия по производству синтетического каучука	32
					Предприятия сажевой промышленности	32
					Предприятия шинной промышленности	55
					Предприятия промышленности резинотехнических изделий	55
				Минимальная плотность застройки земельных участков объектов нефтехимической промышленности, %	Предприятия по производству резиновой обуви	55
					Предприятия синтетических волокон	50
					Предприятия синтетических смол и пластмасс	32
					Предприятия изделий из пластмасс	50
					Предприятия продуктов органического синтеза	32
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	Автомобильным транспортом		
7	Объекты строительной индустрии	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов по производству строительных материалов, %	Цементные предприятия:	
					с сухим способом производства	35
					с мокрым способом производства	37
					Предприятия по производству асбестоцементных изделий	42
					Предприятия по производству предварительно напряженных железобетонных железнодорожных шпал производственной мощностью 90 тыс. м ³ /год	50

					Предприятия по производству железобетонных напорных труб производственной мощностью 60 тыс. м3/год	45
					Предприятия по производству крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикатобетона производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					– 120	45
					– 200	50
					Предприятия по производству железобетонных конструкций для гидротехнического и портового строительства производственной мощностью 150 тыс. м3/год	50
					Предприятия по производству сборных железобетонных и легкобетонных конструкций для сельского производственного строительства производственной мощностью, тыс. м3/год	
					– 40	50
					– 100	55
					Предприятия по производству железобетонных изделий для строительства элеваторов производственной мощностью до 50 тыс. м3/год	55
					Сельские строительные комбинаты по изготовлению комплектов конструкций для производственного строительства	50
					Предприятия по производству обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
					Предприятия по производству силикатного кирпича	45

					Предприятия по производству керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45
					Предприятия гравийно-сортировочные при разработке месторождений способом гидромеханизации производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					– 500–1000	35
					– 200 (сборно-разборные)	30
					Предприятия гравийно-сортировочные при разработке месторождений экскаваторным способом производственной мощностью 500 – 1000 тыс. м3/год	27
					Предприятия дробильно-сортировочные по переработке прочных однородных пород производственной мощностью, тыс. м3/год:	
					– 600–1600	27
					– 200 (сборно-разборные)	30
					Предприятия по производству аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40
					Предприятия по производству извести	30
					Предприятия по производству стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	38
					Предприятия по производству стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55
					Предприятия по производству стальных конструкций для мостов	45

					Предприятия по производству алюминиевых строительных конструкций	60
					Предприятия по производству монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60
					Предприятия по производству технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48
					Предприятия по ремонту строительных машин	63
					Объединенные предприятия специализированных монтажных организаций:	
					– с базой механизации	50
					– без базы механизации	55
					Базы механизации строительства	47
					Базы управлений производственно-технической комплектации строительных и монтажных трестов	60
					Опорные базы общестроительных передвижных механизированных колонн (ПМК)	40
					Опорные базы специализированных передвижных механизированных колонн (СПМК)	50
					Автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40
					Гаражи:	
					– на 150 автомобилей	40
					– на 250 автомобилей	50

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
8	Объекты производства машин и оборудования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков предприятий машиностроения, %	Механизированных крепей, выемочных комплексов и агрегатов, вагонеток, комбайнов для очистных и проходческих работ, струговых установок для добычи угля, погрузочно-разгрузочных и навалочных машин, гидравлических стоек, обогатительного оборудования, оборудования для механизированных работ на поверхности шахт и других машин и механизмов для горной промышленности	52
					Крупных электрических машин и турбогенераторов	50
						Кабельной продукции
					Минимальная плотность застройки земельных участков объектов химического машиностроения, %	Оборудование и арматуры для нефте- и газодобывающей и целлюлозно-бумажной промышленности
		Промышленной трубопроводной арматуры	55			
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	Автомобильным транспортом
9	Объекты сельского хозяйства, пищевой промышленности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов пищевой промышленности, %	Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут:	
					до 45	37
					более 45	40
					Предприятия по производству кондитерских изделий	50

					Предприятия по производству пива и солода	50
					Предприятия по производству плодоовощных консервов	40
					Предприятия по производству мясных консервов, колбас, колбасок и других мясных продуктов	42
					Предприятия по переработке молока производственной мощностью в смену, т:	
					до 100	43
					более 100	45
					Предприятия по производству сухого обезжиренного молока производственной мощностью в смену, т:	
					до 5	36
					более 5	42
					Предприятия по производству молочных консервов	45
					Предприятия по производству сыра	37
					Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия	41
					Комбинаты хлебопродуктов	42
				Минимальная плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий крупного рогатого скота, %	Товарные	
					Молочные при привязном содержании коров	
					На 400 и 600 коров	45; 51
					На 800 и 1200 коров	52; 55
					Молочные при беспривязном содержании коров	
					На 400 и 600 коров	45; 51

					На 800 и 1200 коров	52; 55
					Мясные с полным оборотом стада и репродукторные	
					На 400 и 600 скотомест	45
					На 800 и 1200 скотомест	47
					Выращивание нетелей	
					На 900 и 1200 скотомест	51
					На 2000 и 3000 скотомест	52
					На 4500 и 6000 скотомест	53
					Доращивания и откорма крупного рогатого скота	
					На 3000 скотомест	38
					На 6000 и 12000 скотомест	40
					Выращивания телят, доращивания и откорма молодняка	
					На 3000 скотомест	38
					На 6000 и 12000 скотомест	42
					Откормочные площадки	
					На 1000 скотомест	55
					На 3000 скотомест	57
					На 5000 скотомест	59
					На 10000 скотомест	61
					Племенные	
					Молочные	
					На 400 и 600 коров	46;52
					На 800 коров	53
					Мясные	

					На 400 и 600 коров	47
					На 800 коров	52
					Выращивание нетелей	
					На 1000 и 2000 скотомест	52
				Минимальная плотность застройки площадок сельскохозяйственных птицеводческих предприятий, %	Яичного направления	
					На 300 тыс. кур-несушек	25
					На 400 - 500 тыс. кур-несушек:	
					зона промстада	28
					зона ремонтного молодняка	30
					зона родительского стада	31
					зона инкубатория	25
					На 600 тыс. кур-несушек:	
					зона промстада	29
					зона ремонтного молодняка	29
					зона родительского стада	34
					зона инкубатория	34
					На 1 млн. кур-несушек:	
					зона промстада	25
					зона ремонтного молодняка	26
					зона родительского стада	26
					зона инкубатория	26
					Мясного направления	
					Куры-бройлеры	
					На 3 млн. бройлеров	28
				На 6 и 10 млн. бройлеров:		
				зона промстада	28	

					зона ремонтного молодняка	33
					зона родительского стада	33
					зона инкубатория	32
					зона убоя и переработки	23
					Племенные	
					Яичного направления	
					Племзавод на 50 тыс. кур	24
					Племзавод на 100 тыс. кур	25
					Племрепродуктор на 100 тыс. кур	26
					Племрепродуктор на 200 тыс. кур	27
					Племрепродуктор на 300 тыс. кур	28
					Мясного направления	
					Племзавод на 50 и 100 тыс. кур	27
					Племрепродуктор на 200 тыс. кур:	
					зона взрослой птицы	28
					зона ремонтного молодняка	29
				Минимальная плотность застройки площадок тепличных предприятий, %	Многопролетные теплицы общей площадью	
					6 га	54
					12 га	56
					18, 24 и 30 га	60
					48 га	64
					Однопролетные (ангарные) теплицы	
					Общей площадью до 5 га	42
				Минимальная плотность застройки площадок предприятий по ремонту	Центральные ремонтные мастерские	
					для хозяйств с парком	

				сельскохозяйственной техники, %	На 25 тракторов	25
					На 50 и 75 тракторов	28
					На 100 тракторов	31
					На 150 и 200 тракторов	35
					Пункты технического обслуживания бригады или отделения хозяйств с парком	
					На 10,20 и 30 тракторов	30
					На 40 и более тракторов	38
				Минимальная плотность застройки площадок глубинных складских комплексов минеральных удобрений, %	До 1600 т	27
					От 1600 т до 3200 т	32
					От 3200 т до 6400 т	33
					Свыше 6400 т	38
				Минимальная плотность застройки площадок прочих сельскохозяйственных предприятий, %	По переработке или хранению сельскохозяйственной продукции	50
					Комбикормовые - для совхозов и колхозов	27
					По хранению семян и зерна	28
По обработке продовольственного и фуражного зерна	30					
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	Автомобильным транспортом		
10	Объекты рыбоводства и рыбообрабатывающей промышленности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов рыбоперерабатывающей промышленности, %	Рыбоперерабатывающие предприятия производственной мощностью, т/сут:	
					до 10	40
					более 10	50
					Рыбные порты	45
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	Автомобильным транспортом

11	Объекты туризма и рекреации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	6
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом

1.4 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Таблица 14 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области образования

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
1	Дошкольные образовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	85% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 7 лет; 70 мест на 1 тыс. человек общей численности населения.			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка кв. м/место	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/место
							до 100	40
							свыше 100	35
		в комплексе организаций свыше 500	30					
размер групповой площадки для детей ясельного возраста	7,5							
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500						
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> Для сельских населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек следует предусматривать дошкольные образовательные организации малой вместимости, объединенные с начальными классами. Минимальную обеспеченность такими организациями и их вместимость следует принимать по заданию на проектирование в зависимости от местных условий. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном 								

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
	более 20‰ 3. Игровые площадки для детей дошкольного возраста допускается размещать за пределами детских дошкольных учреждений общего типа.							
2	Общеобразовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, учащийся	100% охват от общего числа детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват общего числа детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 100 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения.			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м /учащийся	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/учащийся
							от 40 до 400	50
							от 400 до 500	60
							от 500 до 600	50
							от 600 до 800	40
							от 800 до 1100	33
							от 1100 до 1500	21
							от 1500 до 2000	17
					от 2000	16		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для учащихся 1 ступени обучения – 2000; для учащихся 2-3 ступени обучения – 4000.						
		Транспортная доступность, минут	для учащихся 1 ступени обучения – 15 в одну сторону; для учащихся 2-3 ступени обучения – 30 в одну сторону					
	Примечания: 1. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий и отсутствии транспортного круглогодичного сообщения предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации. 2. Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20% - в условиях реконструкции; увеличены: на 30 % - в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные. 3. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно- оздоровительным комплексом микрорайона.							
3	Организации дополнительного образования	Расчетные показатели	Расчетный показатель	Уровень обеспеченности,	80% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет.			

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		минимально допустимого уровня обеспеченности	минимально допустимого уровня мощности объекта	место	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	По заданию на проектирование для отдельно стоящего здания, либо в первых этажах жилых зданий, общественных центров.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	30 в одну сторону	
	Примечания: 1. Норматив обеспеченности следует определять исходя из количества детей, фактически охваченных дополнительным образованием. 2. Проектная мощность организаций дополнительного образования определяется согласно удельному нормативу 60 мест на 1 тыс. человек общей численности населения, установленному с учетом сменности данных организаций.				

Таблица 15 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области культуры

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименовани е расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
1	Библиотеки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченно сти	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченност и, объект	межпоселен ческие	общедоступн ые (для сельских поселений)	детские	юношеские
					1 на муниципаль ный район	1 филиал на населенный пункт сельского поселения с численностью населения до 0,5 тыс. человек, расположенн ого на расстоянии более 5 км до администрати вного центра поселения	1 на муниципальный район; 1 на 1 тыс. детей в возрасте от 1,5 до 15 лет для административного центра сельского поселения с численностью населения свыше 1 тыс. человек	1 на муниципальны й район
					1 филиал на населенный пункт сельского поселения с численностью населения свыше 0,5 тыс. человек, расположенн ого на расстоянии до 5 км до администрати вного центра			

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименовани е расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
					поселения 1 на населенный пункт сельского поселения с численностью населения свыше 0,5 тыс. человек, расположенн ого на расстоянии более 5 км до администрати вного центра поселения
					1 на администрати вный центр сельского поселения с числом жителей до 0,5 тыс. человек
					1 с филиалом на администрати вный центр сельского поселения с численностью населения от 0,5 до 1 тыс.

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименовани е расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
						человек 1 на 1 тыс. человек для администрати вного центра сельского поселения с численностью населения свыше 1 тыс. человек	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/ 1 тыс. ед. хранения	Наименован ие объекта	обеспеченность, кв. м/1 тыс. ед. хранения	
					универсальн ые библиотеки	35	
					детские библиотеки	36	
					юношеские библиотеки	38	
					библиотеки для инвалидов по зрению	в составе универсальной библиотеки, либо в блок-пристройке, специально приспособленном помещении жилого или общественного здания	
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности		
	Примечания:						
	<ol style="list-style-type: none"> 1. В муниципальном районе норматив обеспеченности библиотечным фондом в центральной районной (межпоселенческой) библиотеке составляет: не менее 4 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек административного центра муниципального района. 2. Дополнительно в центральной районной (межпоселенческой) библиотеке: 0,14-0,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек муниципального района. 3. В сельских массовых библиотеках при численности обслуживаемого населения нормативы обеспеченности библиотечным фондом составляют: более 1 и до 2 тыс. население 6-7,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; более 2 и до 5 тыс. население 5-6 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; 						

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименовани е расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
	<p>более 5 и до 10 тыс. население 4,5-5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек.</p> <p>4. В населенных пунктах сельского поселения с численностью населения до 0,5 тыс. человек, расположенного на расстоянии до 5 км до административного центра поселениям рекомендуется организовывать отделы внестационарного обслуживания общедоступной библиотеки.</p> <p>5. Минимальный объем книжного фонда не должен быть ниже 2,5 тыс. книг.</p> <p>6. Общедоступная, детская, юношеская библиотеки, филиалы общедоступных библиотек могут размещаться в отдельно стоящем здании или в блок-пристройке к жилому или общественному зданию, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания.</p>				
2	Учреждения культуры клубного типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на муниципальный район
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	0,4
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности	
Примечание - Число зрительских мест в районном учреждении культуры клубного типа должно быть не менее 500					
3	Музеи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	2 на муниципальный район
			Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка,	экспозиционная площадь, кв. м
			500		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименовани е расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
			допустимой площади территории для размещения объекта	га/объект	1000 1500 2000 2500 3000	0,8 1,2 1,5 1,8 2,0		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной		Транспортная доступность, минут	размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности			
Примечание - Данные требования не распространяются на музеи, расположение которых связано с определенным местом: мемориальные музеи, археологические музеи на месте раскопок, музеи предприятий, учреждений и учебных заведений, музеи в памятниках, музеи под открытым небом, требующие больших по площади незастроенных территорий, с ландшафтом, характерным для данного региона								
4	Выставочные залы, картинные галереи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченно сти	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченност и, объект	1 на муниципальный район			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	экспозиционная площадь, кв. м	площадь участка, га
							500	0,5
		1000	0,8					
		1500	1,2					
		2000	1,5					
		2500	1,8					
3000	2,0							
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной		Транспортная доступность, минут		размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности				
Примечания: 1. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и картинные галереи могут являться структурными подразделениями музеев. 2. Данные требования не распространяются на музеи, расположение которых связано с определенным местом: мемориальные музеи,								

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
	археологические музеи на месте раскопок, музеи предприятий, учреждений и учебных заведений, музеи в памятниках, музеи под открытым небом, требующие больших по площади незастроенных территорий, с ландшафтом, характерным для данного региона				

Таблица 16 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Физкультурно-спортивные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	350 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности	
2	Плавательные бассейны	Расчетные	Расчетный	Уровень	75 на 1 тыс. человек

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	обеспеченности , кв. м зеркала воды	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	размещение преимущественно в административных центрах муниципальных районов, в пределах транспортной доступности	
3	Плоскостные сооружения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности , кв. м	1950 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель	Транспортная	размещение преимущественно в административных центрах	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		максимально допустимого уровня территориальной доступности		доступность, минут	муниципальных районов, в пределах транспортной доступности
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в введении области, муниципальных районов, городских округов и поселений. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 3. Для небольших поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. 4. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв. м 5. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы территории - 35%, спортивные залы - 50%, бассейны - 45%. 6. Общая площадь территорий, занимаемых объектами физической культуры и массового спорта, не менее 7000 кв. м/1тыс. чел. 7. Прочие виды объектов физической культуры и массового спорта местного значения муниципального района размещаются по заданию на проектирование. 					

Таблица 17 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области архивного дела

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Муниципальный архив	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	1 на муниципальный район

		количеством объектов		
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется

Таблица 18 Предельные значения минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области автомобильных дорог местного значения, дорожной деятельности, транспортного обслуживания

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
1	Автомобильные дороги местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
				Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150
					категория IB	120
					категория IB	100
					категория II	120
					категория III	100
					категория IV	80
					категория V	60
				Число полос движения	категория IA	4; 6; 8*
					категория IB	4; 6; 8*
категория IB	4; 6; 8*					
			категория II	2; 4		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					категория III	2	
					категория IV	2	
					категория V	1	
					* Количество полос движения на дорогах I категории устанавливаются в зависимости от интенсивности движения: - свыше 14 000 до 40 000 ед./сут. – 4 полосы; - свыше 40 000 до 80 000 ед./сут. – 6 полос; - свыше 80 000 ед./сут. – 8 полос.		
			Ширина полосы движения, м		категория IA	3,75	
						категория IB	3,75
						категория IB	3,75
						категория II	3,75/3,50
						категория III	3,5
						категория IV	3,0
						категория V	4,5
			Ширина центральной разделительной полосы**, м		категория IA	6	
						категория IB	5
						категория IB	5
					** Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропускания движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами. Ширину разделительной полосы на участках дорог категории IA, IB, IB проложенных по ценным землям, при соответствующих		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
					технико-экономических обоснованиях допускается уменьшать до ширины, равной ширине полосы для установки ограждений плюс 2 м.	
				Ширина обочины, м	категория IA	3,75
					категория IB	3,75
					категория IB	3,75
					категория II	3,75/2,5
					категория III	2,5
					категория IV	2,0
					категория V	1,75
					Ширину обочин дорог на участках, проходящих по особо ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и с дополнительными полосами на подъем при соответствующем технико-экономическом обосновании, с разработкой мероприятий по организации и безопасности движения допускается уменьшать до 1,5 м - для дорог категорий IA, IB, IB и II и до 1 м - для дорог остальных категорий.	
			Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200	
					категория IB	800
					категория IB	600
					категория II	800
					категория III	600
					категория IV	300
					категория V	150
			Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30	
					категория IB	40
					категория IB	50
					категория II	40
					категория III	50
					категория IV	60
					категория V	70
				На участках дорог категории V с уклонами более 60 ‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели											
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя								
					легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м.								
				Минимальное расстояние между пересечениями, въездами и выездами, км	<table border="1"> <tr> <td>категория IA</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>категория IB</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>категория II</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>категория III</td> <td>2</td> </tr> </table>	категория IA	10	категория IB	5	категория II	5	категория III	2
категория IA	10												
категория IB	5												
категория II	5												
категория III	2												
				Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV-V категорий – 400								
				Минимальная длина остановочной площадки, м	10								
				Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I-II категорий – 1000, на автомобильных дорогах III категории – 600, на автомобильных дорогах IV-V категорий – 400								
				Минимальное расстояние	для автомобильных дорог I-III категорий – 3,0 в густонаселенной местности – 1,5								

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
				между остановочными пунктами, км		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, мин	не нормируется	
2	Автостанции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Вместимость автостанции, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	10
					при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	25
					при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	50
					при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	75
			Количество постов (посадки / высадки)	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	2 (1 / 1)	
				при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	3 (2 / 1)	
				при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	3 (2 / 1)	
				при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	5 (3 / 2)	
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка на один пост посадки- высадки пассажиrow (без учета привокзальной	0,13		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
				площади), га	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, мин	не нормируется

Таблица 19 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя					
					Количество ком.	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
1	Электростанции, Подстанция 35 кВ, Переключательн ые пункты, Трансформаторн ые подстанции, Линии электропередачи 35 кВ, Линии электропередачи 10 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электрообеспечению, кВт*ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)	Количество ком.	1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более
					При наличии электрической плиты					
					1 комната	140	87	67	55	48
					2 комнаты	165	102	79	64	56
					3 комнаты	180	112	87	70	61
					4 комнаты и более	192	119	92	75	65
					При наличии газовой плиты					
					1 комната	90	56	43	35	31
					2 комнаты	116	72	56	45	39
					3 комнаты	131	81	63	51	45
					4 комнаты и более	142	88	68	55	48
							Расчетный показатель минимально допустимой площади территории	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв. м	5000	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					Вид объекта	Размер земельного участка, кв. м	
			для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв. м	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	Не более 50	
					Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	Не более 50	
					Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	Не более 80	
					Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	Не более 150	
					Распределительные пункты наружной установки	Не более 250	
					Распределительные пункты закрытого типа	Не более 200	
					Секционирующие пункты	Не более 80	
					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	не нормируется	
2	Пункты редуцирования газа, Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, Газонаполнительные станции, Газопровод распределительный, Газопроводы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека для природного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека для сжиженного газа	Вид потребления	Норматив потребления природного газа, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека	Норматив потребления сжиженного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты при наличии централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения	8,5 (102)	2,5(30)
					на приготовление пищи с	25,0 (300)	9,5(112)

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
	полупного нефтяного газа				использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газовой водонагревателя, одновременно обслуживающего ванную комнату и кухню, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения			
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газовой водонагревателя, обслуживающего кухню, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения	17,5(210)	6,5(78)	
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты, при отсутствии газовой водонагревателя и централизованного горячего водоснабжения	13,0 (156)	4,0(48)	
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	от 4,0	
					Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га.	Производительность ГНС тыс. т/год	Размер участка, га	
					Размер земельных	10	6	
						20	7	
	40	8						
	0,6							

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя								
				участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га.									
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется								
3	Котельные, Тепловые перекачивающие насосные станции, Центральные тепловые пункты, Теплопровод магистральный	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	Населённый пункт	Этажность							
						1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9		
					Муниципальные районы								
					с. Абатское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Армизонское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Аромашево	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Бердюжье	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Большое Сорокино	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Вагай	64,6	58,7	52,8	50,9	47,7	45,3		
					с. Викулово	64,6	58,7	52,8	50,9	47,7	45,3		
					с. Голышманово	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Демьянское	65,6	59,7	53,7	51,8	48,5	46,0		
					с. Исетское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Казанское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Нижняя Тавда	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Омутинское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Сладково	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Уват	65,6	59,7	53,7	51,8	48,5	46,0		
					с. Упорово	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
					с. Юргинское	63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5		
с. Ярково	64,6	58,7	52,8	50,9	47,7	45,3							
		Удельные расходы тепла на отопление			Населённый пункт	Этажность							
						1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя						
					Муниципальные районы						
				административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	с. Абатское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Армизонское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Аромашево	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Бердюжье	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Большое Сорокино	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Вагай	61,3	57,9	56,2	46,0	40,9	37,5
					с. Викулово	61,3	57,9	56,2	46,0	40,9	37,5
					с. Голышманово	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Демьянское	62,4	58,9	57,2	46,8	41,6	38,2
					с. Исетское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Казанское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Нижняя Тавда	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Омутинское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Сладково	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
					с. Уват	62,4	58,9	57,2	46,8	41,6	38,2
					с. Упорово	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8
с. Юргинское	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8					
с. Ярково	61,3	57,9	56,2	46,0	40,9	37,5					
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от мощности, га	Теплопроизводительность котельной, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих					
						на твердом топливе			на газомазутном топливе		
					до 5	0,7			0,7		
					св. 5 до 10 (св. 6 до 12)	1,0			1,0		
					св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0			1,5		
					св. 50 до 100 (св. 58 до 116)	3,0			2,5		
					св. 100 до 200 (св. 16 до 233)	3,7			3,0		
					св. 200 до 400 (св. 233 до 466)	4,3			3,5		
		Расчетный показатель	-	не нормируется							

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
		максимально допустимого уровня территориальной доступности					
4	Водозаборы, Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), Насосные станции, Резервуары, Водонапорные башни, Водопровод	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел	Степень благоустройства районов жилой застройки	Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	160	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением	220	
				Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности, следует принимать по проекту, но не более, га	Производительность станций водоподготовки, тыс. куб.м/сут.	Размер земельного участка, га
			До 0,1			0,1	
			Свыше 0,1 до 0,2			0,25	
			Свыше 0,2 до 0,4			0,4	
			Свыше 0,4 до 0,8			1	
			Свыше 0,8 до 12			2	
			Свыше 12 до 32			3	
			Свыше 32 до 80			4	
			Свыше 80 до 125			6	
			Свыше 125 до 250			12	
	Свыше 250 до 400	18					
	Свыше 400 до 800	24					
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной		-	не нормируется			

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
5	Очистные сооружения, Канализационные насосные станции, Канализация магистральная	доступности Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел	Степень благоустройства районов жилой застройки		Минимальная норма удельного водоотведения на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн		125	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями		160	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением		220	
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Ориентировочные размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	Производительность канализационных очистных сооружений, тыс. куб. м/сут.	Размеры земельных участков, га			
					Очистных сооружений	Иловых площадок	Биологических прудов глубокой очистки сточных вод	
					до 0,7	0,5	0,2	-
					свыше 0,7 до 17	4	3	3
					свыше 17 до 40	6	9	6
свыше 40 до 130	12	25	20					
свыше 130 до 175	14	30	30					
свыше 175 до 280	18	55	-					

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					свыше 280 тыс. куб. м/сут	следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Тюменской области.	
				Ориентировочные размеры участков для размещения сооружений систем водоотведения и расстояние от них до жилых и общественных зданий	Наименование объекта	Размер участка, м	Расстояние до жилых и общественных зданий, м
					Очистные сооружения поверхностных сточных вод	В зависимости от производительности и типа сооружения	в соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
					Внутриквартальная канализационная насосная станция	10 x 10	20
					Эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20 x 20	не менее 15 (от оси коллекторов)
				Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации	следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется		

Таблица 20 Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области связи

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Пределное значение расчетного показателя
1	Антенно-мачтовые сооружения, Автоматические телефонные станции, Узлы мультисервисного доступа, Линии электросвязи, Линейно-кабельные сооружения электросвязи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100
				Уровень охвата населения доступом в интернет, %	90
				Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	не менее 10
				Точка доступа телекоммуникационных сетей	1 точка доступа на семью
				Уровень территориальной доступности для населения	не нормируется
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	

Таблица 21 Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Пределное значение расчетного показателя

1	Объекты по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Количество, шт. объектов на муниципальное образование	Не менее 1 объекта на территории муниципального образования.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
2	Гидротехнические сооружения: Противопаводковые дамбы*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Размер, м	Ширину гребня плотины (дамбы) следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей), но не менее 4,5 м. Отметку гребня плотины (дамбы) следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
*Примечание: для территорий подверженных затоплению (подтоплению)					

Таблица 22 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Предельное значение расчетного показателя

№ п/п	Наименование вида объекта местного	Расчетные показатели			
1	Объекты по утилизации бытовых отходов: Мусороперерабатывающие заводы. Мусороперегрузочные станции. Полигоны твердых бытовых отходов. Площадки временного накопления отходов.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тонн/чел. в год	Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из объемов бытовых отходов: для благоустроенных домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующий газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд - 0,38 тонн/чел. в год; для неблагоустроенных домов с печным отоплением, не имеющих водопровода и канализации – 0,34 тонн/чел. в год; для индивидуальных жилых домов – 0,48 тонн/чел. в год; общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий – 0,56 тонн/чел. в год. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 7 процентов от объема твердых бытовых отходов.
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов	Мусороперерабатывающие заводы – 0,5. Мусороперегрузочные станции – 0,4. Полигоны твердых бытовых отходов – 0,5. Площадки временного накопления отходов – 0,3.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	Не нормируется.	
2	Предприятия по переработке промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством промышленных отходов, которое может быть принято на предприятие в течение одного года

№ п/п	Наименование вида объекта местного	Расчетные показатели			
			Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов		Плотность застройки предприятия, %
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
3	Полигон промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
4	Полигон для складирования снега	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством снега, которое может быть принято на полигон в течение сезона
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

Таблица 23 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в иных областях связанных с решением вопросов местного значения

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Особо охраняемые природные территории местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
2	Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
3	Места погребения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	Кладбища смешанного и традиционного захоронения - 0,24 Кладбища для погребения после кремации - 0,02

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.	
4	Объекты производственного назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки промышленной зоны	0,8	
				Коэффициент плотности застройки промышленной зоны	2,4	
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия по производству замочно-скобяных изделий	61
					Предприятия по производству художественной керамики	56
					Предприятия по производству художественных изделий из металла и камня	52
					Предприятия по производству духовых музыкальных инструментов	56
					Предприятия по производству игрушек и сувениров из дерева	53
					Предприятия по производству игрушек из металла	61
					Предприятия по производству швейных изделий:	
					в двухэтажных зданиях	74
					в зданиях более двух этажей	60
Промышленные предприятия службы быта при общей площади производственных зданий более 2000 м ² , по:						
изготовлению и ремонту одежды, ремонту радиотелеаппаратуры и фабрики фоторабот	60					

					изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, фабрики химчистки и крашения, унифицированные блоки предприятий бытового обслуживания типа А	55
					ремонт и изготовлению мебели	60
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
5	Объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства,	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства, %	По производству молока	40
					По доращиванию и откорму крупного рогатого скота	35
					По откорму свиней (с законченным производственным циклом)	35
					Птицеводческие яичного направления	27
					Птицеводческие мясного направления	25
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
6	Объекты туризма и рекреации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	6	

1.5 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Таблица 24 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области образования

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
1	Дошкольные образовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	85% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 7 лет; 70 мест на 1 тыс. человек общей численности населения.		
				Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка кв. м/место	мощность, мест	обеспеченность, кв. м/место
						до 100	40
						свыше 100	35
		в комплексе организаций свыше 500	30				
размер групповой площадки для детей ясельного возраста	7,5						
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка – 300; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 500.					
Примечания:							
1. Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20‰.							
2. Игровые площадки для детей дошкольного возраста допускается размещать за пределами детских дошкольных учреждений общего типа.							
2	Общеобразовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, учащийся	100% охват от общего числа детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90% охват общего числа детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 100 учащихся на 1 тыс. человек общей численности населения.		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м/учащийся	мощность, учащихся	обеспеченность, кв. м/учащийся
					свыше 40 до 400	50
					свыше 400 до 500	60
					свыше 500 до 600	50
					свыше 600 до 800	40
					свыше 800 до 1100	33
					свыше 1100 до 1500	21
					свыше 1500 до 2000	17
					свыше 2000	16
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	для учащихся 1 и 2 ступени обучения – 400; для учащихся 3 ступени обучения – 500.	
		Транспортная доступность, минут	для учащихся 1 ступени обучения – 15 в одну сторону, для учащихся 2-3 ступени обучения – 50 в одну сторону.			
Примечания:						
4. Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, а также при транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий и отсутствии транспортного круглогодичного сообщения предусматривается пришкольный интернат из расчета 10% мест общей вместимости организации.						
5. Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20% - в условиях реконструкции; увеличены: на 30 % - в сельских поселениях, если для организации учебно-опытной работы не предусмотрены специальные.						
6. Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно- оздоровительным комплексом микрорайона.						
3	Организации дополнительного образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	80% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	По заданию на проектирование для отдельно стоящего здания, либо в первых этажах жилых зданий, общественных центров.	
		Расчетный показатель максимально		Транспортная	30 в одну сторону	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
Примечания: 3. Норматив обеспеченности следует определять исходя из количества детей, фактически охваченных дополнительным образованием. 4. Проектная мощность организаций дополнительного образования определяется согласно удельному нормативу 60 мест на 1 тыс. человек общей численности населения, установленному с учетом сменности данных организаций.					

Таблица 25 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области культуры

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
1	Библиотеки				Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект
		– 1 на городской округ с численностью населения до 50 тыс. человек; – 1 на 10 тыс. человек для городского округа с численностью населения свыше 50 тыс. человек.	– 1 на городской округ с численностью населения до 50 тыс. человек; – 1 на 5,5 тыс. детей в возрасте от 1,5 до 15 лет для городского округа с численностью населения свыше 50 тыс. человек.	– 1 на городской округ с численностью населения до 50 тыс. человек; – 1 на 17 тыс. человек в возрасте от 15 до 24 лет для городского округа с численностью населения свыше 50 тыс. человек.			
			Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка,	специализация	обеспеченность, кв. м/1 тыс. ед. хранения	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		допустимой площади территории для размещения объекта	кв. м/1 тыс. ед. хранения	универсальные библиотеки	35
				детские библиотеки	36
				юношеские библиотеки	38
				библиотеки для инвалидов по зрению	в составе универсальной библиотеки, либо в блок-пристройке, специально приспособленном помещении жилого или общественного здания
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	30	
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В городских массовых библиотеках (общедоступных, детских, юношеских) при численности обслуживаемого населения нормативы обеспеченности библиотечным фондом составляют: свыше 50 тыс. чел. - 4 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; от 10 до 50 тыс. человек 4-4,5 тыс. ед. хранения/на 1 тыс. человек. 2. Дополнительно в центральной городской библиотеке при населении города: более 500 тыс. человек 0,1 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; 250 тыс. человек 0,2 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; 100 тыс. человек 0,3 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек; 50 и менее тыс. человек 0,5 тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек. 3. Общедоступная, детская, юношеская библиотеки, филиалы общедоступных библиотек могут размещаться в отдельно стоящем здании или в блок-пристройке к жилому или общественному зданию, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания. 					
2	Учреждения культуры клубного типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	<ul style="list-style-type: none"> - 50 мест на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения до 50 тыс. человек и для городского поселения с численностью населения от 10 до 50 тыс. человек; - 30 мест на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения от 50 до 100 тыс. человек; - 25 мест на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения от 100 до 250 тыс. человек; - 20 мест на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения от 250 до 500 тыс. человек; - 15 мест на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения более 500 тыс. человек.
			Расчетный показатель	Размер земельного	по заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
			минимально допустимой площади территории для размещения объекта	участка, га/объект				
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	30			
3	Музеи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	– 2 на городской округ с численностью населения до 100 тыс. человек; – 4 на городской округ с численностью населения свыше 100 тыс. человек.			
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га	экспозиционная площадь, кв. м	площадь участка, га
							500	0,5
		1000	0,8					
		1500	1,2					
		2000	1,5					
		2500	1,8					
3000	2,0							
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут		в пределах транспортной доступности				
Примечания: 1. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и картинные галереи могут являться структурными подразделениями музеев. 2. Данные требования не распространяются на музеи, расположение которых связано с определенным местом: мемориальные музеи; археологические музеи на месте раскопок; музеи предприятий, учреждений и учебных заведений; музеи в памятниках; музеи под открытым небом, требующие больших по площади незастроенных территорий.								
4	Выставочные залы, картинные галереи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	– 1 на городской округ с численностью населения до 300 тыс. человек; – 2 на городской округ с численностью населения свыше 300 тыс. человек.			
					Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка, га	экспозиционная площадь, кв. м	площадь участка, га

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели							
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя				
			допустимой площади территории для размещения объекта		500	0,5			
					1000	0,8			
					1500	1,2			
					2000	1,5			
					2500	1,8			
					3000	2,0			
					Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности	
					Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Уровень обеспеченности, место	4 на 5 тыс. человек для городского округа с численностью населения свыше 100 тыс. человек	
5	Театры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	4 на 5 тыс. человек для городского округа с численностью населения свыше 100 тыс. человек				
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование				
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности				
Примечания: 1. При проектировании театров с малыми залами рекомендуется увеличение площади земельного участка до 10 %. 2. При кооперировании двух и более театров в одном здании площадь участка может составлять 0,8 - 0,85 суммарной площади земельных участков отдельных театров. 3. В условиях стесненной городской застройки возможно сокращение размеров земельного участка за счет уменьшения площадок перед входами на 15 - 20 % и сокращения состава зон участка за счет хозяйственного двора и площадки для стоянок автомобилей путем перевода их на подземные или наземные уровни.									
6	Концертные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 объект на городской округ с численностью населения свыше 100 тыс. человек				
			Расчетный показатель минимально	Размер земельного участка	по заданию на проектирование				

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
			допустимой площади территории для размещения объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности
Примечание - Необходимое количество зрительских мест для концертных залов устанавливается из расчета 2 места на 1 тыс. человек.					
7	Универсальные спортивно-зрелищные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	6 на 1 тыс. человек для городского округа с численностью населения свыше 100 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности

Таблица 26 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Физкультурно-спортивные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	350 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель	Размер земельного участка	по заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		обеспеченности	минимально допустимой площади территории для размещения объекта	участка	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	1500 - для физкультурно-спортивных центров, обслуживающих территорию жилого района городского населенного пункта
				Транспортная доступность, минут	- для объектов эпизодического обслуживания - в пределах транспортной доступности; - 30-для объектов периодического обслуживания.
2	Плавательные бассейны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды	75 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	1500 - для физкультурно-спортивных центров, обслуживающих территорию жилого района городского населенного пункта
				Транспортная доступность, минут	- для объектов эпизодического обслуживания - в пределах транспортной доступности; - 30-для объектов периодического обслуживания.
3	Плоскостные сооружения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м	1950 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально		Пешеходная	1500 - для физкультурно-спортивных центров,

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		допустимого уровня территориальной доступности		доступность, м	обслуживающих территорию жилого района городского населенного пункта
Транспортная доступность, минут	– для объектов эпизодического обслуживания - в пределах транспортной доступности; – 30-для объектов периодического обслуживания.				
Примечания: 1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в введении области, муниципальных районов, городских округов и поселений. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 3. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы территории - 35%, спортивные залы - 50%, бассейны - 45%. 4. Общая площадь территорий, занимаемых объектами физической культуры и массового спорта, не менее 7000 кв. м/1тыс. чел. 5. Прочие виды объектов физической культуры и массового спорта местного значения городского округа размещаются по заданию на проектирование.					

Таблица 27 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области архивного дела

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Муниципальный архив	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на городской округ
			Расчетный показатель минимально допустимой площади	Размер земельного участка, га	по заданию на проектирование

		территории для размещения объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется

Таблица 28 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области пожарной охраны

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
1	Объекты пожарной охраны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект/автомобиль	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество объектов/количество автомобилей	Количество депо*количество автомобилей
					до 5	1/2	1*2
					5-20	1/6	1*6
					20-50	2/12	2*6
					50-100	3/20	1*8+2*6
					100-250	6/38	2*8+3*6+1*4
					500-800	23/176	4*12+7*8+12*6
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га	объекты пожарной охраны	мощность объекта, автомобилей	размер участка, га	
				центральные пожарные депо города	6	1,6	
					8	1,75	
					10	1,95	
					12	2,2	
				пожарные депо города	2	0,8	
					4	1,0	
6	1,2						
пожарные депо сельского	2	0,55					
	4	0,85					

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
					населенного пункта	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	время прибытия первого подразделения к месту вызова – 10	
Примечание: - для сезонного населения садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств - 0,2 пожарных автомобиля на 1 тыс. человек.						

Таблица 29 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области автомобильных дорог местного значения, дорожной деятельности, транспортного обслуживания

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
1	Автомобильные дороги местного значения*	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Категории и параметры улично-дорожной сети		
				* Классификация улиц и дорог городских населенных пунктов, исходя из функционального назначения, скоростей движения и состава потока, а также расшифровка приведенных ниже сокращений, приведены в Таблице Б.1 Приложения Б, классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов – в Таблице Б.2 Приложения Б.		
				Расчетная скорость движения, км/ч	для городских населенных пунктов	
					ДСД	120
					ДРД	80
					УНД	100
					УРД	80
УТП	70					
УПТ	50					
УЖ	40					

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели																																																													
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя																																																										
					<table border="1"> <tr><td>УПр</td><td>50</td></tr> <tr><td>ДПар</td><td>40</td></tr> <tr><td>Пр основные</td><td>40</td></tr> <tr><td>Пр второстепенные</td><td>30</td></tr> <tr><td>ДВ обособленные</td><td>20</td></tr> <tr><td colspan="2">для сельских населенных пунктов</td></tr> <tr><td>ДПос</td><td>60</td></tr> <tr><td>УГл</td><td>40</td></tr> <tr><td>УЖо</td><td>40</td></tr> <tr><td>УЖв</td><td>30</td></tr> <tr><td>Пр</td><td>20</td></tr> <tr><td>Прх</td><td>30</td></tr> <tr><td colspan="2">В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения.</td></tr> <tr><td colspan="2">для городских населенных пунктов</td></tr> <tr><td>ДСД</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>ДРД</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УНД</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>УРД</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УТП</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УПТ</td><td>4,0</td></tr> <tr><td>УЖ</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>УПр</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>ДПар</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>Пр основные</td><td>2,75</td></tr> <tr><td>Пр второстепенные</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УПш основные</td><td>1,0</td></tr> <tr><td>УПш второстепенные</td><td>0,75</td></tr> <tr><td>ДВ</td><td>1,5</td></tr> <tr><td colspan="2">для сельских населенных пунктов</td></tr> </table>	УПр	50	ДПар	40	Пр основные	40	Пр второстепенные	30	ДВ обособленные	20	для сельских населенных пунктов		ДПос	60	УГл	40	УЖо	40	УЖв	30	Пр	20	Прх	30	В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения.		для городских населенных пунктов		ДСД	3,75	ДРД	3,5	УНД	3,75	УРД	3,5	УТП	3,5	УПТ	4,0	УЖ	3,0	УПр	3,5	ДПар	3,0	Пр основные	2,75	Пр второстепенные	3,5	УПш основные	1,0	УПш второстепенные	0,75	ДВ	1,5	для сельских населенных пунктов	
УПр	50																																																														
ДПар	40																																																														
Пр основные	40																																																														
Пр второстепенные	30																																																														
ДВ обособленные	20																																																														
для сельских населенных пунктов																																																															
ДПос	60																																																														
УГл	40																																																														
УЖо	40																																																														
УЖв	30																																																														
Пр	20																																																														
Прх	30																																																														
В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения.																																																															
для городских населенных пунктов																																																															
ДСД	3,75																																																														
ДРД	3,5																																																														
УНД	3,75																																																														
УРД	3,5																																																														
УТП	3,5																																																														
УПТ	4,0																																																														
УЖ	3,0																																																														
УПр	3,5																																																														
ДПар	3,0																																																														
Пр основные	2,75																																																														
Пр второстепенные	3,5																																																														
УПш основные	1,0																																																														
УПш второстепенные	0,75																																																														
ДВ	1,5																																																														
для сельских населенных пунктов																																																															
			Ширина полосы движения, м																																																												

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели															
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя												
					<table border="1"> <tr><td>ДПос</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УГл</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УЖо</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>УЖв</td><td>2,75</td></tr> <tr><td>Пр</td><td>2,75-3,0</td></tr> <tr><td>Прх</td><td>4,5</td></tr> </table>	ДПос	3,5	УГл	3,5	УЖо	3,0	УЖв	2,75	Пр	2,75-3,0	Прх	4,5
ДПос	3,5																
УГл	3,5																
УЖо	3,0																
УЖв	2,75																
Пр	2,75-3,0																
Прх	4,5																
					<p>Большее значение ширины полосы движения принимать при однополосном проезде. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей следует увеличивать ширину полосы движения до 4 м, а при доле большегрузных автомобилей в транспортном потоке более 20 % - до 4,5 м. Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 4 м.</p>												
					<p>Вдоль проездов должны предусматриваться места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 0,5 м.</p>												
					<p>На однополосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра.</p>												
				Число полос движения	<p>для городских населенных пунктов</p> <table border="1"> <tr><td>ДСД</td><td>4-8</td></tr> <tr><td>ДРД</td><td>2-6</td></tr> <tr><td>УНД</td><td>4-8</td></tr> </table>	ДСД	4-8	ДРД	2-6	УНД	4-8						
ДСД	4-8																
ДРД	2-6																
УНД	4-8																

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					УРД	4-8	
					УТП	2-4	
					УПТ	2	
					УЖ	2-3	
					УПр	2-4	
					ДПар	2	
					Пр основные	2	
					Пр второстепенные	1	
					УПш основные	по расчету	
					УПш второстепенные	по расчету	
					ДВ	1-4	
					для сельских населенных пунктов		
					ДПос	2	
					УГл	2-3	
					УЖо	2	
					УЖв	2	
						1	
					Прх	1	
					Наименьший радиус кривых в плане, м	ДСД	600
						ДРД	400
						УНД	500
						УРД	400
						УТП	250
						УПТ	125
						УЖ	50-90
						УПр	50-90
						ДПар	75
Пр основные	50						
Пр второстепенные	25						
Наибольший продольный уклон, ‰	ДВ	30					
	ДСД	30					
	ДРД	50					
	УНД	40					

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					УРД	50	
					УТП	60	
					УПТ	40	
					УЖ	70	
					УПр	60	
					ДПар	80	
					Пр основные	70	
					Пр второстепенные	80	
					УПш основные	40	
					УПш второстепенные	60	
					ДВ	40	
					Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДСД	50-75
						ДРД	40-65
				УНД		40-80	
				УРД		37-75	
				УТП		35-45	
				УПТ		30-40	
				УЖ		15-25	
				УПр		15-25	
				Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах, м	Пр основные	10-11,5	
					Пр второстепенные	7-10	
					дороги скоростного движения	1,0	
					магистральные улицы непрерывного движения	0,75	
					магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения	0,5	
					В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,50 м.		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
				Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
						при новом строительстве	в условиях реконструкции
					магистральные улицы и дороги	12,0	8,0
					улицы местного значения	10,0	5,0
				проезды	8,0	5,0	
				Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей	не менее 7	
					при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении	7,5	
при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях	10,50						

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
				Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга.
				Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м	не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25
				Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.
			Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35
				от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30
				от остановочного пункта	не менее 20

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
					общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности
					Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.
			Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории	300 м в одном уровне
				на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях
				на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях
			Категории и параметры автомобильных дорог общей сети		
			Расчетная скорость движения, км/ч	категория IА	150
				категория IБ	120
				категория IВ	100
				категория II	120
				категория III	100
				категория IV	80
				категория V	60
			Число полос движения	категория IА	4; 6; 8*
				категория IБ	4; 6; 8*

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели																
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя													
					<table border="1"> <tr><td>категория IB</td><td>4; 6; 8*</td></tr> <tr><td>категория II</td><td>2; 4</td></tr> <tr><td>категория III</td><td>2</td></tr> <tr><td>категория IV</td><td>2</td></tr> <tr><td>категория V</td><td>1</td></tr> </table> <p>* Количество полос движения на дорогах I категории устанавливают в зависимости от интенсивности движения: - свыше 14 000 до 40 000 ед./сут. – 4 полосы; - свыше 40 000 до 80 000 ед./сут. – 6 полос; - свыше 80 000 ед./сут. – 8 полос.</p>	категория IB	4; 6; 8*	категория II	2; 4	категория III	2	категория IV	2	категория V	1			
категория IB	4; 6; 8*																	
категория II	2; 4																	
категория III	2																	
категория IV	2																	
категория V	1																	
			Ширина полосы движения, м	<table border="1"> <tr><td>категория IA</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория II</td><td>3,75/3,50</td></tr> <tr><td>категория III</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>категория IV</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>категория V</td><td>4,5</td></tr> </table>	категория IA	3,75	категория IB	3,75	категория IB	3,75	категория II	3,75/3,50	категория III	3,5	категория IV	3,0	категория V	4,5
категория IA	3,75																	
категория IB	3,75																	
категория IB	3,75																	
категория II	3,75/3,50																	
категория III	3,5																	
категория IV	3,0																	
категория V	4,5																	
			Ширина центральной разделительной полосы**, м	<table border="1"> <tr><td>категория IA</td><td>6</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>5</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>5</td></tr> </table> <p>** Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB. Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными</p>	категория IA	6	категория IB	5	категория IB	5								
категория IA	6																	
категория IB	5																	
категория IB	5																	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
					съемными ограждающими устройствами. Ширину разделительной полосы на участках дорог категории IA, IB, IB проложенных по ценным землям, при соответствующих технико-экономических обоснованиях допускается уменьшать до ширины, равной ширине полосы для установки ограждений плюс 2 м.	
				Ширина обочины, м	категория IA	3,75
					категория IB	3,75
					категория IB	3,75
					категория II	3,75/2,5
					категория III	2,5
					категория IV	2,0
					категория V	1,75
					Ширину обочин дорог на участках, проходящих по особо ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и с дополнительными полосами на подъеме при соответствующем технико-экономическом обосновании, с разработкой мероприятий по организации и безопасности движения допускается уменьшать до 1,5 м - для дорог категорий IA, IB, IB и II и до 1 м - для дорог остальных категорий.	
				Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
					категория IB	800
					категория IB	600
					категория II	800
					категория III	600
					категория IV	300
				категория V	150	
				Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
					категория IB	40
					категория IB	50
					категория II	40
					категория III	50

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
					категория IV 60
					категория V 70
					На участках дорог категории V с уклонами более 60 ‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м.
			Минимальное расстояние между пересечениями, въездами и выездами, км	категория IA	10
				категория IB	5
				категория II	5
				категория III	2
			Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV-V категорий – 400	
			Минимальная длина остановочной площадки, м	10	
			Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I-II категорий – 1000, на автомобильных дорогах III категории – 600, на автомобильных дорогах IV-V категорий – 400	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
				Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I-III категорий – 3,0 в густонаселенной местности – 1,5	
				Общественный пассажирский транспорт		
				Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел/м ² свободной площади пола пассажирского салона	4	
				Расчетная скорость движения, км/ч	40	
				Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/км ²	1,5	
				Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	- в пределах населенных пунктов	600
					- зоне индивидуальной застройки	800

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, Единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
				Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м	4			
				Размещение остановочных площадок автобусов	- за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии		
					- перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии		
					- за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м		
				Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м			
				Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части			
				Ширина отстойно- разворотной площадки, м	не менее 30			
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м	В жилой застройке	500		
							в общегородском центре	не более 250 от объектов массового посещения
							в районах индивидуальной жилой застройки	до 800 м

Таблица 30 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области инженерной инфраструктуры.

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели												
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя									
1	Электростанции, Подстанция 35 кВ, Переключательные пункты, Трансформаторные подстанции, Линии электропередачи 35 кВ, Линии электропередачи 10 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт*ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)		1 человек	2 человека	3 человека	4 человека	5 человек и более				
					При наличии электрической плиты									
					1 комната	140	87	67	55	48				
					2 комнаты	165	102	79	64	56				
					3 комнаты	180	112	87	70	61				
					4 комнаты и более	192	119	92	75	65				
					При наличии газовой плиты									
					1 комната	90	56	43	35	31				
					2 комнаты	116	72	56	45	39				
					3 комнаты	13	81	63	51	45				
					4 комнаты и более	14	88	68	55	48				
									5000					
									Вид объекта		Размер земельного участка, кв. м			
									Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА		Не более 50			
									Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА		Не более 50			
				Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА		Не более 80								
				Подстанции с двумя		Не более 150								
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понижительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв. м										
				Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв. м										

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА		
					Распределительные пункты наружной установки		Не более 250
					Распределительные пункты закрытого типа		Не более 200
					Секционирующие пункты		Не более 80
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется	
2	Пункты редуцирования газа, Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, Газонаполнительные станции, Газопровод распределительный, Газопроводы попутного нефтяного газа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека для природного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека для сжиженного газа	Вид потребления	Норматив потребления природного газа, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека	Норматив потребления сжиженного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты при наличии централизованного отопления и централизованного горячего водоснабжения	8,5 (102)	2,5(30)
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя, одновременно	25,0 (300)	9,5(112)

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					обслуживающего ванную комнату и кухню, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения		
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя, обслуживающего кухню, при отсутствии централизованного горячего водоснабжения	17,5(210)	6,5(78)
					на приготовление пищи с использованием газовой плиты, при отсутствии газового водонагревателя и централизованного горячего водоснабжения	13,0 (156)	4,0(48)
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	от 4,0		
				Размер земельного участка для	Производительность ГНС тыс. т/год	Размер участка, га	

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели															
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя												
			объекта	размещения газонаполнительной станции, га.	10		6										
					20		7										
					40		8										
			Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га.	0,6													
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется													
3	Котельные, Тепловые перекачивающие насосные станции, Центральные тепловые пункты, Теплопровод магистральный	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания по этажности	Населённый пункт	Этажность											
						1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше				
										Городские округа							
					г. Тюмень					60,2	54,8	49,3	47,5	44,5	42,2	39,9	38,4
					г. Тобольск					64,6	58,7	52,8	50,9	47,7	45,3	42,7	41,1
					г. Заводоуковск					63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5	42,0	40,5
					г. Ишим					63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5	42,0	40,5
					г. Ялуторовск					63,5	57,8	51,9	50,1	46,9	44,5	42,0	40,5
										Населённый пункт	Этажность						
											1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10 и выше
					Городские округа												
г. Тюмень					57,0	53,9	52,2	42,8	38,0	34,9	31,7						
г. Тобольск					61,3	57,9	56,2	46,0	40,9	37,5	34,1						
г. Заводоуковск					60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8	33,5						

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели										
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя							
					г. Ишим	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8	33,5
					г. Ялуторовск	60,2	56,9	55,2	45,2	40,2	36,8	33,5
					Примечания - В случае отсутствия в таблицах данных для района строительства значения параметров следует принимать равными значениям параметров ближайшего к нему населённого пункта, приведенного в таблице и расположенного в местности с аналогичными климатическими условиями.							
					Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от мощности, га	Теплопроизводительность котельной, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих				
								на твердом топливе		на газомазутном топливе		
								до 5	0,7		0,7	
								св. 5 до 10 (св. 6 до 12)	1,0		1,0	
								св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0		1,5	
								св. 50 до 100 (св. 58 до 116)	3,0		2,5	
								св. 100 до 200 (св. 16 до 233)	3,7		3,0	
св. 200 до 400 (св. 233 до 466)	4,3		3,5									
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			-	не нормируется								
3	Водозаборы, Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), Насосные станции, Водопровод	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел	Степень благоустройства районов жилой застройки		Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека					
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн			125				
					Застройка зданиями,			160				

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
					оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	220	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением		
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности, следует принимать по проекту, но не более, га	Производительность станций водоподготовки, тыс. куб.м/сут.	До 0,1	0,1
						Свыше 0,1 до 0,2	0,25
						Свыше 0,2 до 0,4	0,4
						Свыше 0,4 до 0,8	1
						Свыше 0,8 до 12	2
						Свыше 12 до 32	3
						Свыше 32 до 80	4
						Свыше 80 до 125	6
						Свыше 125 до 250	12
						Свыше 250 до 400	18
Свыше 400 до 800	24						
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется				
3	Очистные сооружения, Канализационные насосные станции, Канализация магистральная	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел	Степень благоустройства районов жилой застройки	Минимальная норма удельного водоотведения на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125	

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели						
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя			
				Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	160			
				Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением	220			
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Ориентировочные размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	Производительность канализационных очистных сооружений, тыс. куб. м/сут.	Размеры земельных участков, га			
				до 0,7	0,5	0,2	Биологических прудов глубокой очистки сточных вод	
				свыше 0,7 до 17	4	3	3	
				свыше 17 до 40	6	9	6	
				свыше 40 до 130	12	25	20	
				свыше 130 до 175	14	30	30	
				свыше 175 до 280	18	55	-	
				свыше 280 тыс. куб. м/сут	следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Тюменской области.			
				Ориентировочные размеры участков для размещения сооружений систем водоотведения и расстояние от них до жилых и	Наименование объекта	Размер участка, м	Расстояние до жилых и общественных зданий, м	
					Очистные сооружения поверхностных	В зависимости от производительности и типа сооружения	в соответствии с таблицей 7.1.2 СанПиН	

№	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели												
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя									
				общественных зданий	<table border="1"> <tr> <td>сточных вод</td> <td></td> <td>2.2.1/2.1.1.1200-03</td> </tr> <tr> <td>Внутриквартальная канализационная насосная станция</td> <td>10 x 10</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов</td> <td>20 x 20</td> <td>не менее 15 (от оси коллекторов)</td> </tr> </table>	сточных вод		2.2.1/2.1.1.1200-03	Внутриквартальная канализационная насосная станция	10 x 10	20	Эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20 x 20	не менее 15 (от оси коллекторов)
сточных вод		2.2.1/2.1.1.1200-03												
Внутриквартальная канализационная насосная станция	10 x 10	20												
Эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20 x 20	не менее 15 (от оси коллекторов)												
				Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации	следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.									
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется									

Таблица 31 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области связи

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Антенно-мачтовые сооружения, Автоматические телефонные станции, Узлы мультисервисного доступа, Линии электросвязи, Линейно-кабельные сооружения электросвязи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100
				Уровень охвата населения доступом в интернет, %	90
				Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	не менее 10
				Точка доступа телекоммуникационных сетей	1 точка доступа на семью
				Уровень территориальной доступности для населения	не нормируется
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	

Таблица 32 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Объекты по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Количество, шт. объектов на муниципальное образование	Не менее 1 объекта на территории муниципального образования.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
2	Гидротехнические сооружения: Противопаводковые дамбы*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Размер, м	Ширину гребня плотины (дамбы) следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей), но не менее 4,5 м. Отметку гребня плотины (дамбы) следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

*Примечание: для территорий подверженных затоплению (подтоплению)

Таблица 33 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	<p>Объекты по утилизации бытовых отходов:</p> <p>Мусороперерабатывающие заводы.</p> <p>Мусороперегрузочные станции.</p> <p>Полигоны твердых бытовых отходов.</p> <p>Площадки временного накопления отходов.</p>	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тонн/чел. в год	<p>Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из объемов бытовых отходов: для благоустроенных домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующий газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд - 0,38 тонн/чел. в год;</p> <p>для неблагоустроенных домов с печным отоплением, не имеющих водопровода и канализации – 0,34 тонн/чел. в год;</p> <p>для индивидуальных жилых домов – 0,48 тонн/чел. в год;</p> <p>общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий – 0,56 тонн/чел. в год.</p> <p>Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 7 процентов от объема твердых бытовых отходов.</p>
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/ 1тыс. тонн твердых бытовых отходов	<p>Мусороперерабатывающие заводы – 0,5.</p> <p>Мусороперегрузочные станции – 0,4.</p> <p>Полигоны твердых бытовых отходов – 0,5.</p> <p>Площадки временного накопления отходов – 0,3.</p>
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	Не нормируется.	

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
2	Предприятия по переработке промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством промышленных отходов, которое может быть принято на предприятие в течение одного года
			Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Плотность застройки предприятия, %	30
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
3	Полигон промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
		4	Полигон для складирования снега	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности				-	Не нормируется.

Таблица 34 Пределные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в иных областях связанных с решением вопросов местного значения

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Пределное значение расчетного показателя
1	Места погребения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	Кладбища смешанного и традиционного захоронения - 0,24 Кладбища для погребения после кремации - 0,02
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

2	Особо охраняемые природные территории местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
3	Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
4	Территории рекреационного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека*	Для крупнейших, крупных и больших городов; крупных и больших поселений - 16 Для средних городов и поселений - 13 Для малых городов и поселений - 8
				Размеры земельного участка, га	Городские парки - 15 Парки планировочных районов - 10 Сады – 3 Скверы – 0,5 Озелененные территории - менее 0,5 га.
				Ширина бульвара, м	Ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей по оси улиц - 18; с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой - 10
		Расчетный показатель максимально	Пешеходная доступность, мин.	Для парков планировочных районов - не более 20 мин; Для садов, скверов и бульваров не более 10 мин.	

		допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для многофункциональных парков - не более 20 мин. на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта); Для ландшафтных парков, лесопарков - не более 20 мин. на транспорте (без учета времени ожидания транспорта).		
* Примечание. В городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.						
5	Объекты производственного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки промышленной зоны	0,8	
				Коэффициент плотности застройки промышленной зоны	2,4	
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия по производству замочно-скобяных изделий	61
					Предприятия по производству художественной керамики	56
					Предприятия по производству художественных изделий из металла и камня	52
					Предприятия по производству духовых музыкальных инструментов	56
					Предприятия по производству игрушек и сувениров из дерева	53
					Предприятия по производству игрушек из металла	61
					Предприятия по производству швейных изделий:	
					в двухэтажных зданиях	74
					в зданиях более двух этажей	60
					Промышленные предприятия службы быта при общей площади производственных зданий более 2000 м ² , по:	
изготовлению и ремонту одежды, ремонту радиотелеаппаратуры и фабрики фоторабот	60					

					изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, фабрики химчистки и крашения, унифицированные блоки предприятий бытового обслуживания типа А	55
					ремонту и изготовлению мебели	60
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
6	Объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства, %	По производству молока	40
					По доращиванию и откорму крупного рогатого скота	35
					По откорму свиней (с законченным производственным циклом)	35
					Птицеводческие яичного направления	27
					Птицеводческие мясного направления	25
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
7	Объекты туризма и рекреации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	6	
					Автомобильным транспортом	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	

1.6 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Таблица 35 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области культуры

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Учреждения культуры клубного типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	<ul style="list-style-type: none"> – 20 мест на каждые 100 жителей для сельского поселения с численностью населения до 0,5 тыс. человек; – 150-200 мест для сельского поселения с численностью от 0,5 до 1 тыс. человек; – 150 мест на 1 тыс. человек для сельского поселения с численностью населения от 1 до 2 тыс. человек; – 100 мест на 1 тыс. человек для сельского поселения с численностью населения от 2 до 5 тыс. человек; – 70 мест на 1 тыс. человек для сельского поселения с численностью населения свыше 5 тыс. человек.
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	в границах поселения	
2	Музеи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на сельское поселение
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для	Размер земельного участка, га	экспозиционная площадь, кв. м
			500		0,5

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
			размещения объекта		1000 0,8 1500 1,2 2000 1,5 2500 1,8 3000 2,0
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в границах поселения

Таблица 36 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области физической культуры и спорта

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Физкультурно- спортивные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	350 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в границах поселения
2	Плавательные бассейны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды	75 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в границах поселения
3	Плоскостные сооружения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м	1950 на 1 тыс. человек
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в границах поселения
<p>Примечания:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности определены суммарно для объектов физической культуры и спорта, находящихся в введении области, муниципальных районов, городских округов и поселений. 2. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 3. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 кв. м. 4. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы территории - 35%, спортивные залы - 50%, бассейны - 45%. 5. Общая площадь территорий, занимаемых объектами физической культуры и массового спорта, не менее 7000 кв. м/1тыс. чел. 6. Прочие виде объектов физической культуры и массового спорта местного значения поселения размещаются по заданию на проектирование. 					

Таблица 37 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области пожарной охраны

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
1	Объекты пожарной охраны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект/автомобиль	Численность населения населенного пункта, тыс. чел.	Количество объектов/количество автомобилей ей	Количество депо*количество автомобилей
					до 5	1/2	1*2
					5-20	1/6	1*6
					20-50	2/12	2*6
					50-100	3/20	1*8+2*6
					100-250	6/38	2*8+3*6+1*4
					500-800	23/176	4*12+7*8+12*6
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га	объекты пожарной охраны	мощность объекта, автомобилей ей	размер участка, га
					центральные пожарные депо города	6	1,6
						8	1,75
						10	1,95
						12	2,2
					пожарные депо города	2	0,8
4	1,0						
пожарные депо сельского населенного пункта	6	1,2					
	2	0,55					
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность, минут	время прибытия первого подразделения к месту вызова – 20				
Примечание: - для сезонного населения садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств и жилого фонда с временным проживанием в сельских населенных пунктах 0,2 пожарных автомобиля на 1 тыс. человек.							

Таблица 38 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области связи.

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Автоматические телефонные станции, Узлы мультисервисного доступа, Линии электросвязи, Линейно-кабельные сооружения электросвязи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100
				Уровень охвата населения доступом в интернет, %	90
				Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек	не менее 10
				Точка доступа телекоммуникационных сетей	1 точка доступа на семью
				Уровень территориальной доступности для населения	не нормируется
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется	

Таблица 39 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области автомобильных дорог местного значения, дорожной деятельности, транспортного обслуживания

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
1	Автомобильные дороги местного значения*	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Категории и параметры улично-дорожной сети		
				* Классификация улиц и дорог городских населенных пунктов, исходя из функционального назначения, скоростей движения и состава потока, а также расшифровка приведенных ниже сокращений, приведены в Таблице Б.1 Приложения Б, классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов – в Таблице Б.2 Приложения Б.		
				для городских населенных пунктов		
				Расчетная скорость движения, км/ч	ДСД	120
					ДРД	80
					УНД	100
					УРД	80
					УТП	70
					УПТ	50
					УЖ	40
					УПр	50
					ДПар	40
					Пр основные	40
					Пр второстепенные	30
					ДВ обособленные	20
				для сельских населенных пунктов		
					ДПос	60
	УГл	40				
	УЖо	40				
	УЖв	30				
	Пр	20				
	Прх	30				
В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения.						
	Ширина полосы	для городских населенных пунктов				

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели																																													
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя																																										
				движения, м	<table border="1"> <tr><td>ДСД</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>ДРД</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УНД</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>УРД</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УТП</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УПТ</td><td>4,0</td></tr> <tr><td>УЖ</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>УПр</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>ДПар</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>Пр основные</td><td>2,75</td></tr> <tr><td>Пр второстепенные</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УПш основные</td><td>1,0</td></tr> <tr><td>УПш второстепенные</td><td>0,75</td></tr> <tr><td>ДВ</td><td>1,5</td></tr> <tr><td colspan="2" style="text-align: center;">для сельских населенных пунктов</td></tr> <tr><td>ДПос</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УГл</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>УЖо</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>УЖв</td><td>2,75</td></tr> <tr><td>Пр</td><td>2,75-3,0</td></tr> <tr><td>Прх</td><td>4,5</td></tr> </table>	ДСД	3,75	ДРД	3,5	УНД	3,75	УРД	3,5	УТП	3,5	УПТ	4,0	УЖ	3,0	УПр	3,5	ДПар	3,0	Пр основные	2,75	Пр второстепенные	3,5	УПш основные	1,0	УПш второстепенные	0,75	ДВ	1,5	для сельских населенных пунктов		ДПос	3,5	УГл	3,5	УЖо	3,0	УЖв	2,75	Пр	2,75-3,0	Прх	4,5
ДСД	3,75																																														
ДРД	3,5																																														
УНД	3,75																																														
УРД	3,5																																														
УТП	3,5																																														
УПТ	4,0																																														
УЖ	3,0																																														
УПр	3,5																																														
ДПар	3,0																																														
Пр основные	2,75																																														
Пр второстепенные	3,5																																														
УПш основные	1,0																																														
УПш второстепенные	0,75																																														
ДВ	1,5																																														
для сельских населенных пунктов																																															
ДПос	3,5																																														
УГл	3,5																																														
УЖо	3,0																																														
УЖв	2,75																																														
Пр	2,75-3,0																																														
Прх	4,5																																														
					<p>Большее значение ширины полосы движения принимать при однопосном проезде.</p> <p>На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей следует увеличивать ширину полосы движения до 4 м, а при доле большегрузных автомобилей в транспортном потоке более 20 % - до 4,5 м.</p> <p>Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 4 м.</p> <p>Вдоль проездов должны предусматриваться места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 0,5 м.</p> <p>На однопосных проездах следует предусматривать разъездные</p>																																										

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
					площадки шириной не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра.
				Число полос движения	для городских населенных пунктов
				ДСД	4-8
				ДРД	2-6
				УНД	4-8
				УРД	4-8
				УТП	2-4
				УПТ	2
				УЖ	2-3
				УПр	2-4
				ДПар	2
				Пр основные	2
				Пр второстепенные	1
				УПш основные	по расчету
				УПш второстепенные	по расчету
				ДВ	1-4
					для сельских населенных пунктов
				ДПос	2
				УГл	2-3
				УЖо	2
				УЖв	2
					1
				Прх	1
				ДСД	600
				ДРД	400
				УНД	500
				УРД	400
				УТП	250
				УПТ	125
				Наименьший радиус кривых в плане, м	

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
					УЖ	50-90
					УПр	50-90
					ДПар	75
					Пр основные	50
					Пр второстепенные	25
					ДВ	30
				Наибольший продольный уклон, ‰	ДСД	30
					ДРД	50
					УНД	40
					УРД	50
					УТП	60
					УПТ	40
					УЖ	70
					УПр	60
					ДПар	80
					Пр основные	70
					Пр второстепенные	80
					УПш основные	40
					УПш второстепенные	60
					ДВ	40
				Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	ДСД	50-75
					ДРД	40-65
					УНД	40-80
					УРД	37-75
					УТП	35-45
					УПТ	30-40
					УЖ	15-25
					УПр	15-25
					Пр основные	10-11,5
					Пр второстепенные	7-10
				Ширина краевых полос между проезжей частью и	дороги скоростного движения	1,0
					магистральные улицы непрерывного движения	0,75

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
				бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах, м	магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения	0,5	
					В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,50 м.		
				Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
						при новом строительстве	в условиях реконструкции
					магистральные улицы и дороги	12,0	8,0
					улицы местного значения	10,0	5,0
				проезды	8,0	5,0	
				Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7
					при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении		7,5
					при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях		10,50
		Расстояние до примыканий пешеходно- транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга.				

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
				магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	
				Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м	не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25
				Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.
			Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35
				от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30
				от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20
				Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.	
			Максимальное расстояние между	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах	300 м в одном уровне

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели																	
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя														
				пешеходными переходами, м	<table border="1"> <tr> <td>застроенной территории</td> <td></td> </tr> <tr> <td>на магистральных дорогах скоростного движения</td> <td>800 м в двух уровнях</td> </tr> <tr> <td>на магистральных дорогах непрерывного движения</td> <td>400 м в двух уровнях</td> </tr> </table>	застроенной территории		на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях	на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях								
застроенной территории																			
на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях																		
на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях																		
				Категории и параметры автомобильных дорог общей сети															
				Расчетная скорость движения, км/ч	<table border="1"> <tr><td>категория IA</td><td>150</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>120</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>100</td></tr> <tr><td>категория II</td><td>120</td></tr> <tr><td>категория III</td><td>100</td></tr> <tr><td>категория IV</td><td>80</td></tr> <tr><td>категория V</td><td>60</td></tr> </table>	категория IA	150	категория IB	120	категория IB	100	категория II	120	категория III	100	категория IV	80	категория V	60
категория IA	150																		
категория IB	120																		
категория IB	100																		
категория II	120																		
категория III	100																		
категория IV	80																		
категория V	60																		
				Число полос движения	<table border="1"> <tr><td>категория IA</td><td>4; 6; 8*</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>4; 6; 8*</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>4; 6; 8*</td></tr> <tr><td>категория II</td><td>2; 4</td></tr> <tr><td>категория III</td><td>2</td></tr> <tr><td>категория IV</td><td>2</td></tr> <tr><td>категория V</td><td>1</td></tr> </table> <p>* Количество полос движения на дорогах I категории устанавливают в зависимости от интенсивности движения: - свыше 14 000 до 40 000 ед./сут. – 4 полосы; - свыше 40 000 до 80 000 ед./сут. – 6 полос; - свыше 80 000 ед./сут. – 8 полос.</p>	категория IA	4; 6; 8*	категория IB	4; 6; 8*	категория IB	4; 6; 8*	категория II	2; 4	категория III	2	категория IV	2	категория V	1
категория IA	4; 6; 8*																		
категория IB	4; 6; 8*																		
категория IB	4; 6; 8*																		
категория II	2; 4																		
категория III	2																		
категория IV	2																		
категория V	1																		
				Ширина полосы движения, м	<table border="1"> <tr><td>категория IA</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория IB</td><td>3,75</td></tr> <tr><td>категория II</td><td>3,75/3,50</td></tr> <tr><td>категория III</td><td>3,5</td></tr> <tr><td>категория IV</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>категория V</td><td>4,5</td></tr> </table>	категория IA	3,75	категория IB	3,75	категория IB	3,75	категория II	3,75/3,50	категория III	3,5	категория IV	3,0	категория V	4,5
категория IA	3,75																		
категория IB	3,75																		
категория IB	3,75																		
категория II	3,75/3,50																		
категория III	3,5																		
категория IV	3,0																		
категория V	4,5																		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели																	
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя														
				Ширина центральной разделительной полосы**, м	<table border="1"> <tr> <td>категория IA</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>категория IB</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>категория IB</td> <td>5</td> </tr> </table> <p>** Ширину разделительной полосы на участках дорог, где в перспективе может потребоваться увеличение числа полос движения, увеличивают на 7,5 м и принимают равной: не менее 13,5 м - для дорог категории IA, не менее 12,5 м - для дорог категории IB.</p> <p>Разделительные полосы предусматривают с разрывами через 2 - 5 км для организации пропуска движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами.</p> <p>Ширину разделительной полосы на участках дорог категории IA, IB, IB проложенных по ценным землям, при соответствующих технико-экономических обоснованиях допускается уменьшать до ширины, равной ширине полосы для установки ограждений плюс 2 м.</p>	категория IA	6	категория IB	5	категория IB	5								
категория IA	6																		
категория IB	5																		
категория IB	5																		
				Ширина обочины, м	<table border="1"> <tr> <td>категория IA</td> <td>3,75</td> </tr> <tr> <td>категория IB</td> <td>3,75</td> </tr> <tr> <td>категория IB</td> <td>3,75</td> </tr> <tr> <td>категория II</td> <td>3,75/2,5</td> </tr> <tr> <td>категория III</td> <td>2,5</td> </tr> <tr> <td>категория IV</td> <td>2,0</td> </tr> <tr> <td>категория V</td> <td>1,75</td> </tr> </table> <p>Ширину обочин дорог на участках, проходящих по особо ценным земельным угодьям, а также в местах с переходно-скоростными полосами и с дополнительными полосами на подъём при соответствующем технико-экономическом обосновании, с разработкой мероприятий по организации и безопасности движения допускается уменьшать до 1,5 м - для дорог категорий IA, IB, IB и II и до 1 м - для дорог остальных категорий.</p>	категория IA	3,75	категория IB	3,75	категория IB	3,75	категория II	3,75/2,5	категория III	2,5	категория IV	2,0	категория V	1,75
категория IA	3,75																		
категория IB	3,75																		
категория IB	3,75																		
категория II	3,75/2,5																		
категория III	2,5																		
категория IV	2,0																		
категория V	1,75																		

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели				
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя	
				Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200
					категория IB	800
					категория IB	600
					категория II	800
					категория III	600
					категория IV	300
					категория V	150
				Наибольший продольный уклон, ‰	категория IA	30
					категория IB	40
					категория IB	50
					категория II	40
					категория III	50
					категория IV	60
					категория V	70
				На участках дорог категории V с уклонами более 60 ‰ в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда - 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м.		
Минимальное расстояние между пересечениями, въездами и выездами, км	категория IA	10				
	категория IB	5				
	категория II	5				
	категория III	2				
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV-V категорий – 400					

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
				автомобильных дорогах категории, м	
				Минимальная длина остановочной площадки, м	10
				Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок, м	на автомобильных дорогах I-II категорий – 1000, на автомобильных дорогах III категории – 600, на автомобильных дорогах IV-V категорий – 400
				Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I-III категорий – 3,0
					в густонаселенной местности – 1,5
				Общественный пассажирский транспорт	
				Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел/м ² свободной площади пола пассажирского салона	4
				Расчетная скорость движения, км/ч	40
				Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/км ²	1,5

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели					
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя		
				Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	- в пределах населенных пунктов	600	
					- зоне индивидуальной застройки	800	
				Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м	4		
				Размещение остановочных площадок автобусов	- за перекрестками	не менее 25 м до стоп- линии	
					- перед перекрестками	не менее 40 м до стоп- линии	
					- за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м	
				Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м		
				Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части		
				Ширина отстойно- разворотной площадки, м	не менее 30		
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского	В жилой застройке	500
						в общегородском центре	не более 250 от объектов массового посещения
						в районах индивидуальной жилой застройки	до 800 м

№ п/п	Наименование вида ОМЗ	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя
				транспорта, м	

Таблица 40 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Предельное значение расчетного показателя
1	Объекты по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Количество, шт. объектов на муниципальное образование	Не менее 1 объекта на территории муниципального образования.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

2	Гидротехнические сооружения: Противопаводковые дамбы*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Размер, м	Ширину гребня плотины (дамбы) следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей), но не менее 4,5 м. Отметку гребня плотины (дамбы) следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
*Примечание: для территорий, подверженных затоплению (подтоплению)					

Таблица 41 Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в иных областях связанных с решением вопросов местного значения

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели			
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Значение расчетного показателя
1	Территории рекреационного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека*	Для крупнейших, крупных и больших городов; крупных и больших поселений - 16 Для средних городов и поселений - 13 Для малых городов и поселений - 8
				Размеры земельного участка, га	Городские парки - 15 Парки планировочных районов - 10 Сады – 3 Скверы – 0,5 Озелененные территории - менее 0,5 га.
				Ширина бульвара, м	Ширина бульвара с одной продольной пешеходной аллеей по оси улиц - 18; с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой - 10

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, мин.	Для парков планировочных районов - не более 20 мин; Для садов, скверов и бульваров не более 10 мин.
				Транспортная доступность, мин.	Для многофункциональных парков - не более 20 мин. на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта); Для ландшафтных парков, лесопарков - не более 20 мин. на транспорте (без учета времени ожидания транспорта).
* Примечание. В городских населенных пунктах и сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.					
2	Места погребения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	Кладбища смешанного и традиционного захоронения - 0,24 Кладбища для погребения после кремации - 0,02
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.
3	Особо охраняемые природные территории местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		-	Не нормируется.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.

4	Объекты культурного наследия местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	-	-	Не нормируется.	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Не нормируется.	
5	Объекты производственного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки промышленной зоны	0,8	
				Коэффициент плотности застройки промышленной зоны	2,4	
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов, %	Предприятия по производству замочно-скобяных изделий	61
					Предприятия по производству художественной керамики	56
					Предприятия по производству художественных изделий из металла и камня	52
					Предприятия по производству духовых музыкальных инструментов	56
					Предприятия по производству игрушек и сувениров из дерева	53
					Предприятия по производству игрушек из металла	61
					Предприятия по производству швейных изделий:	
					в двухэтажных зданиях	74
в зданиях более двух этажей	60					
Промышленные предприятия службы быта при общей площади производственных зданий более 2000 м2, по:						

					изготовлению и ремонту одежды, ремонту радиотелеаппаратуры и фабрики фоторабот	60
					изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, фабрики химчистки и крашения, унифицированные блоки предприятий бытового обслуживания типа А	55
					ремонту и изготовлению мебели	60
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	
6	Объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объекты пищевой промышленности и сельского хозяйства, %	По производству молока	40
					По доращиванию и откорму крупного рогатого скота	35
					По откорму свиней (с законченным производственным циклом)	35
					Птицеводческие яичного направления	27
					Птицеводческие мясного направления	25
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом	

7	Объекты туризма и рекреации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	6
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	Автомобильным транспортом

2 Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям, указанным в части 3 статьи 14 ГК РФ, иными объектами регионального значения населения Тюменской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тюменской области, а также предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2. ГК РФ, населения муниципального образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, установленные в региональных нормативах градостроительного проектирования применяются при подготовке схемы территориального планирования Тюменской области, схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, генеральных планов сельских поселений, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки.

2. Региональные нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения органами государственной власти Тюменской области, органами местного самоуправления, а также гражданами и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории Тюменской области.

3. Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования.

5. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленные местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований, установленные региональными нормативами градостроительного проектирования.

ПРИЛОЖЕНИЕ А. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ВЛИЯЮЩИЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, А ТАКЖЕ НА ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДЕЛЬНЫХ ЗНАЧЕНИЙ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА И НА КАЧЕСТВО СРЕДЫ

Таблица А.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами иного значения, влияющие на определение расчетных показателей объектов регионального значения, а также на определение предельных значений расчетных показателей объектов местного значения муниципального района, городского округа, поселения и на качество среды

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
В области жилищного строительства на территории городского округа, поселения					
Жилой квартал	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Средняя жилищная обеспеченность, кв. м/чел	35	
			Средняя жилищная обеспеченность для многоквартирных жилых домов, кв. м площади жилых помещений на человека в зависимости от уровня	высококомфортное	от 40
				комфортное	от 30 до 40
				массовое	от 25 до 30

Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
			комфортности жилья	
	Расчетный показатель плотности объекта	Расчетная плотность населения в границах квартала, чел./га	тип застройки	расчетная плотность населения, чел./га
			блокированная	170
			малозэтажная застройка	200
			среднеэтажная застройка	210
			многоэтажная застройка	280
			застройка повышенной этажности	290
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Примечания: <ol style="list-style-type: none"> Показатель приведен с учетом средней расчетной жилищной обеспеченности 35 м²/чел. в многоквартирной жилой застройке. Плотность застройки может увеличиваться или уменьшаться не более чем на 30%, при предоставлении соответствующего обоснования. В рамках развития застроенных территорий, показатель расчетной плотности населения не нормируется, при условии соблюдения иных расчетных показателей, имеющих непосредственное влияние на допустимую расчетную плотность населения. Для индивидуальной жилой застройки плотность населения следует уменьшать на 50 – 70%. Размеры земельных участков индивидуальной жилой застройки, приквартирных земельных участков рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации территорий, характера сложившейся и формируемой жилой застройки (среды), условий ее размещения в структурном элементе жилой зоны; Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений; Многоэтажная жилая застройка, застройка повышенной этажности применяется на территории городских округов. Застройка домами средней этажности на территории поселения применяется при наличии обоснований. 				
Площадки общего пользования различного функционального назначения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	
		Расчетный показатель	Удельный размер площадок общего	назначение площадки Удельный размер, кв. м/чел.

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		минимально допустимой площади территории для размещения объекта	пользования различного назначения, кв. м/чел.	места хранения транспорта	3,20
				озеленение	4,50
				площадки для выгула собак	0,30
				площадки для игр детей	0,70
				площадки для отдыха взрослого населения	0,10
				физкультурно-спортивные площадки и сооружения	2,00
				хозяйственные площадки (контейнерные и для чистки вещей)	0,30
				Итого:	11,10
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-	не нормируется			

Примечания:

1. Допускается уменьшать, но не более чем на 50%, удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.
2. Допускается уменьшать, удельный размер площадки для игр детей до 0,4 кв. м/чел. на застроенных территориях, подлежащих развитию.
3. При расчете обеспеченности площадками дворового благоустройства необходимо учитывать демографический состав населения.
4. Допускается организация общей для одного или нескольких микрорайонов оборудованной площадки для выгула собак на территории вне жилой застройки в радиусе до 500 м.

Зона индивидуальной жилой застройки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	Плотность населения, чел./га при среднем размере семьи, чел.				
				Размер земельного участка для индивидуальной застройки, кв. м:	3	3,5	4	4,5
	Расчетный показатель плотности объекта	Расчетная плотность населения жилой зоны, чел./га		5000	5	5	6	7
				4500	5	6	7	8
				4000	6	7	9	10
				3500	8	9	10	11
				3000	9	10	12	13
				2500	10	12	14	16

Наименование вида объекта	Расчетные показатели							
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя				
				2000	12	14	16	18
				1500	14	17	19	21
				1200	18	21	24	26
				1000	20	23	27	30
				800	23	27	31	35
				600	27	32	36	41
				400	38	44	50	56
				300	50	58	67	75
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется				

Примечания:

1. Размеры земельных участков индивидуальной жилой застройки рекомендуется принимать с учетом особенностей градостроительной ситуации территорий, характера сложившейся и формируемой жилой застройки (среды), условий ее размещения в структурном элементе жилой зоны;
2. Хозяйственные площадки в зонах индивидуальной жилой застройки предусматриваются на придомовых участках (кроме площадок для мусоросборников, размещаемых на территориях общего пользования из расчета 1 контейнер на 10 - 15 домов).

В области фармацевтики

Наименование объекта иного значения	Расчетные показатели			
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Аптеки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект	городские населенные пункты до 50 тыс. человек – 1 объект на 10 тыс. человек; от 50 до 100 тыс. человек – 1 объект на 12 тыс. человек; от 100 до 500 тыс. человек – 1 объект на 13 тыс. человек; более 500 – 1 объект на 15 тыс. человек.
				сельские населенные пункты 1 объект на 6,2 тыс. человек

		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	рекомендуется размещать в составе помещений общественных комплексов, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; малоэтажная жилая застройка – 800 м.
			Транспортная доступность, минут	городские населенные пункты индивидуальная жилая застройка – 30; сельские населенные пункты 30.

Примечание - Нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении области, муниципальных районов, городских округов, сельских поселений, а также объектов иного значения.

В области культуры

Помещения для культурно-досуговой деятельности	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	50 на 1 тыс. населения
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Пешеходная доступность, м
Кинотеатры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	1 на муниципальный район; 2 на городской округ.

		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	по заданию на проектирование	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	муниципальный район	в пределах транспортной доступности
				городской округ	30

Примечания:

1. Целесообразно размещать на территории муниципального района (поселений) универсальный объект культурно-досугового назначения, который при необходимости мог исполнять функции различных видов объектов (кинотеатр, выставочный зал, учреждение культуры клубного типа и др.).
2. Необходимое количество зрительских мест для кинотеатров устанавливается из расчета 2 места на 1 тыс. человек.

В области физической культуры и спорта

Помещения для физкультурных занятий и тренировок	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м общей площади	70 на 1 тыс. человек
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка	в составе помещений спортивных комплексов, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800 м; сельские населенные пункты в пределах населенного пункта.	

Примечание - Общая площадь территорий, занимаемой объектами физической культуры и массового спорта, не менее 7000 кв. м/1тыс. чел.

В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади торговых объектов	в соответствии с региональным нормативно-правовым актом, регламентирующим нормативы минимальной обеспеченности площадью торговых объектов.
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	торговые центры местного значения с обслуживаемым населением, тыс. чел.
	от 4 до 6			0,4 - 0,6
	от 6 до 10			0,6 - 0,8
	от 10 до 15			0,8 - 1,1
	от 15 до 20			1,1 - 1,3
	торговые центры поселений с числом жителей, тыс. чел.		размер земельного участка, га/объект	
	до 1		0,1 - 0,2	
	от 1 до 3		0,2 - 0,4	
	от 3 до 4		0,4 - 0,6	
	от 5 до 6		0,6 - 1,0	
	от 7 до 10	1,0 - 1,2		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты 2000.		
Примечание - Для сезонного населения садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств и жилого фонда с временным проживанием в сельских населенных пунктах – 80 кв. м площади торговых объектов на 1 тыс. человек.				
Предприятия общественного питания	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	городские населенные пункты 40 мест на 1 тыс. человек, в том числе 32 места на 1 тыс. человек – для общественного делового центра, 8 мест на 1 тыс. человек – для квартала (микрорайона, жилого района); сельские населенные пункты 40 мест на 1 тыс. человек.
		Расчетный показатель	Размер земельного	мощность, мест

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
		минимально допустимой площади территории для размещения объекта	участка, га/100 мест	до 50	0,2 – 0,25
				от 50 до 150	0,15 – 0,2
				свыше 150	0,1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка – 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты 2000.	
Предприятия бытового обслуживания	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, рабочее место	городские населенные пункты 9 рабочих мест на 1 тыс. человек, в том числе 7 рабочих мест на 1 тыс. человек – для общественного делового центра, 2 рабочих места на 1 тыс. человек – для квартала (микрорайона, жилого района); сельские населенные пункты 7 рабочих мест на 1 тыс. человек.	
				Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/10 рабочих мест
	10 - 50	0,1 - 0,2			
	50 - 150	0,05 - 0,08			
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка -- 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты 2000.
Примечания: 1. Предприятия бытового обслуживания возможно размещать во встроенно – пристроенных помещениях. 2. Для сезонного населения садоводческих, огороднических объединений, дачных хозяйств и жилого фонда с временным проживанием в сельских населенных пунктах – 1,6 рабочих мест на 1 тыс. человек.					
Прачечные	Расчетные показатели минимально допустимого уровня	Расчетный показатель минимально	Уровень обеспеченности, кг белья в смену	городские населенные пункты 110 на 1 тыс. человек; сельские населенные пункты	

Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
	обеспеченности	допустимого уровня мощности объекта		60 на 1 тыс. человек, в том числе 20,0 – прачечные самообслуживания
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	0,5
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Химчистки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кг вещей в смену	городские населенные пункты 11,4 на 1 тыс. человек, в том числе 7,4 – для общественного делового центра, 4,0 – для квартала (микрорайона, жилого района); сельские населенные пункты 3,5 на 1 тыс. человек, в том числе 1,2 – химчистки самообслуживания
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	0,1
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется
Примечание - Химчистки рекомендуется размещать в производственно - коммунальной зоне, в жилой и общественной зона рекомендуется организовывать пункты сбора.				
Бани	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	городские населенные пункты 5 на 1 тыс. человек; сельские населенные пункты 7 на 1 тыс. человек

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	0,2
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	
В области кредитно-финансового обслуживания					
Отделения банков	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, операционная касса	городские населенные пункты 1 операционная касса на 10-30 тыс. человек	
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	при 2 операционных кассах	0,2
	при 7 операционных кассах			0,5	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Транспортная доступность, минут	в пределах транспортной доступности	
Отделения и филиалы сберегательного банка	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, операционное место	городские населенные пункты 1 операционное место на 2-3 тыс. человек; сельские населенные пункты 1 операционное место на 1-2 тыс. человек	
		Расчетный показатель минимально допустимой	Размер земельного участка, га/объект	при 3 операционных местах	0,05
	при 20 операционных мест			0,4	

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
			площади территории для размещения объекта		
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты в пределах населенного пункта.	
В области почтовой связи					
Отделения почтовой связи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект	по нормам и правилам министерства связи Российской Федерации и союзных республик.	
		Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га/объект	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:	
	IV - V (до 9 тыс. чел.)			0,07 - 0,08	
	III - IV (9 - 18 тыс. чел.)			0,09 - 0,1	
	II - III (20 - 25 тыс. чел.)	0,11 - 0,12			
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности			Пешеходная доступность, м	Отделения связи сельского поселения для обслуживаемого населения групп
					V - VI (0,5 - 2 тыс. чел.)
III - IV (2 - 6 тыс. чел.)	0,4 - 0,45				
				городские населенные пункты многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка - 500; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты в пределах населенного пункта.	

Наименование вида объекта	Расчетные показатели			
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
В области транспортного обслуживания				
Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, %	90
				Не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе:
			жилые районы	35
			промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	15
	Уровень обеспеченности стоянками для временного хранения легковых автомобилей, %	общегородские и специализированные центры	5	
		зоны массового кратковременного отдыха	15	
		Примечания:		
		1. В кварталах многоэтажной застройки следует предусматривать парковки открытого типа из расчета не менее чем для 10% расчетного парка для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям данного квартала.		
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Пешеходная доступность гаражей и стоянок для постоянного хранения автомобилей, м	при новом строительстве	800
			в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой	1500
		Пешеходная доступность стоянок	до входов в жилые дома	100
			до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных	150

Наименование вида объекта	Расчетные показатели				
	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
				временного хранения легковых автомобилей	учреждений торговли и общественного питания до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий до входов в парки, на выставки и стадионы
Транспортно-логистические центры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Минимальное количество объектов в границах субъекта федерации, единиц	6	
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	не нормируется	

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КЛАССИФИКАЦИЯ УЛИЦ И ДОРОГ. ОСНОВНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ УЛИЦ И ДОРОГ

Таблица Б.1 Классификация улиц и дорог городских населенных пунктов. Основное назначение улиц и дорог

Категория дорог и улиц городских населенных пунктов		Основное назначение дорог и улиц
Магистральные дороги скоростного движения (ДСД)		Скоростная транспортная связь между удаленными промышленными и планировочными районами в крупнейших и крупных городах: выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха и поселениям в системе расселения. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в разных уровнях
Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне
	Парковые дороги (ДПар)	Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей
Проезды (Пр)		Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов
Пешеходные улицы и дороги (УПш)		Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта
Велосипедные дорожки (ДВ)		Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам

Таблица Б.2 Классификация улиц и дорог сельских населенных пунктов. Основное назначение

Категория улиц и дорог сельских населенных пунктов		Основное назначение
Поселковая дорога (ДПос)		Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети
Главная улица (УГл)		Связь жилых территорий с общественным центром
Улицы в жилой застройке	Основная (УЖо)	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением
	Второстепенная (переулок) (УЖв)	Связь между основными жилыми улицами
	Проезд (Пр)	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей
Хозяйственный проезд, скотопрогон (Прх)		Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам

ПРИЛОЖЕНИЕ В. НОРМЫ РАСЧЕТА СТОЯНОК ДЛЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ.

Таблица В.1 Нормы расчета стоянок для объектов регионального и местного значения Тюменской области

Здания и сооружения, рекреационные территории и объекты отдыха	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу для населенных пунктов с численностью населения		
		до 50 тыс. чел.	от 50 до 500 тыс. чел.	свыше 500 тыс. чел.
Образовательные организации высшего образования, профессиональные образовательные организации	100 работающих и обучающихся	10	30	39
Объекты производственного назначения	100 работающих в двух смежных сменах	7	10	25
Дошкольные образовательные организации	1 объект	2	10	10
Общеобразовательные организации	1 объект	2	10	15
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	100 коек	3	6	14
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	100 посещений	2	5	10
Объекты физической культуры и спорта (спортивные комплексы и стадионы с трибунами)	100 мест на трибунах	5	10	22
Театры, концертные залы, музеи	100 мест или единовременных посетителей	10	15	30
Автовокзалы, автостанции, железнодорожные вокзалы, аэропорт	100 пассажиров дальнего и местного сообщений, прибывающих в час пик	10	15	30-50
Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда	30 коек	1	1	1, но не менее 12 машино-мест на объект
Учреждения культуры клубного типа	100 м2 общей площади объекта	1	2	5
Библиотеки	100 единовременных посетителей	1	2	10

Примечание.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами хранения автотранспорта для объектов, не указанных в настоящем приложении, и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов хранения автотранспорта, могут быть установлены местными нормативами градостроительного проектирования.

3 Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования

3.1 Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами регионального и местного значения

В РНГП Тюменской области устанавливаются расчетные показатели следующих типов:

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности;
2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности.

В рамках первого типа показателей (то есть, в рамках расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности) могут быть установлены расчетные показатели одного или нескольких видов, в том числе:

- Расчетные показатели минимально допустимого уровня мощности объектов определенного вида;
- Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов определенного вида;
- Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объектов определенного вида;
- Расчетные показатели минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения объектов определенного вида (например, расчетные показатели плотности застройки территории для размещения определенного вида объектов).

Установление расчетных показателей выполнено на основе применения нескольких основных методов:

1. Метод комплексного сбора исходных данных

Метод комплексного сбора исходных данных предполагает сбор первичной или вторичной информации о территории. На основе собранных исходных данных сформирована база данных о Тюменской области, которая включает исходные данные, необходимые для разработки РНГП в соответствии с требованиями главы 3.1 Градостроительного кодекса РФ.

2. Метод прямого анализа и синтеза

При определении значений некоторых расчетных показателей применялись метод прямого анализа и метод синтеза.

Метод анализа предполагает расчленение непосредственного содержания какой-либо мысли: переход от родовых понятий к видовым, от видовых к подвидовым и т.д. (дедуктивное ограничение). Метод синтеза предполагает мысленное соединение частей объекта, структурированного в процессе анализа, установление связей и взаимодействий отдельных его частей. Был выполнен прямой анализ нормативных правовых актов и нормативных технических документов (СНИПы, СанПиНы и др.) с целью определения состава показателей, содержащихся в них. Из общей массы показателей, содержащихся в указанных документах, были выбраны те, на основе которых могут быть определены расчетные показатели минимально

допустимого уровня обеспеченности ОРЗ и ОМЗ населения Тюменской области и муниципальных образований Тюменской области и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тюменской области и муниципальных образований Тюменской области. В результате синтеза информации о показателях, выбранных из нормативных правовых актов и нормативных технических документов, были определены значения многих расчетных показателей, представленных в основной части РНГП Тюменской области.

3. Метод аналитического моделирования.

Для определения значений некоторых расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности ОРЗ и ОМЗ населения Тюменской области и муниципальных образований Тюменской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Тюменской области и муниципальных образований Тюменской области был применен метод аналитического моделирования. Моделирование как метод научного исследования применяется очень широко во многих отраслях науки. Моделью можно назвать искусственно создаваемый образ конкретного предмета, устройства, явления, процесса (и, в целом, любой системы). Модель – это вспомогательный объект, выбранный или преобразованный в целях получения новой информации об основном объекте. (Источник: Новиков А.М. Методология научного исследования. / А.М. Новиков, Д.А. Новиков – М.: Либроком. – С. 84, 195-196).

Для аналитического моделирования характерно, что процессы функционирования элементов объекта записываются в виде функциональных соотношений (например, уравнений – алгебраических, интегральных, дифференциальных, и т.п.) или логических условий. (Источник: Новиков А.М. Методология научного исследования. / А.М. Новиков, Д.А. Новиков – М.: Либроком. – С. 206).

Применение аналитического моделирования при внесении изменений в РНГП области заключается в том, что для определения значений некоторых расчетных показателей были определены формулы, отражающие количественную функциональную зависимость между значением расчетного показателя и значениями некоторых других показателей, определенных на основе собранных исходных данных.

Установление расчетных показателей в региональных нормативах градостроительного проектирования должно выполняться с учетом территориальных особенностей муниципальных образований области, выраженных в природно-климатических, социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах. Вследствие чего дифференциация расчетных показателей была выполнена в разрезе муниципальных образований: поселений, муниципальных районов, городских округов.

В качестве отличительных особенностей были выделены следующие:

- численность населения и тип населенного пункта и поселения;
- наличие труднодоступных и отдаленных местностей;
- вовлеченность в централизацию городов и сопряженных с ними населенных пунктов в местной системе расселения.

Дифференциация по численности населения и типу населенного пункта и поселения

Нормативы обеспеченности объектами социальной сферы и объектами озеленения общего пользования необходимо использовать в зависимости от численности населения административно-территориальной единицы.

Дифференциация по численности населения представлена в следующих группах:

- муниципальные районы и городские округа;
- сельские поселения.

В соответствии с законом Тюменской области от 04.11.1966 №53 «Об административно-территориальном устройстве Тюменской области» в состав области входят 22 муниципальных района, 5 городских округов, 293 сельских округа (сельских поселений), в том числе в составе муниципальных образований 6 городских и 2472 сельских населенных пунктов.

Поселения и населенные пункты в зависимости от численности населения на прогнозируемый период подразделяются на группы и представлены ниже (Таблица 42).

Таблица 42 Группы поселений, населенных пунктов по численности населения

Группы поселений, населенных пунктов	Население (тыс. человек)	
	Городские округа, городские населенные пункты	Сельские поселения, сельские населенные пункты
Крупные	Свыше 500	Свыше 5
Большие	Свыше 100 до 250	Свыше 3 до 5
Средние	Свыше 50 до 100	Свыше 1 до 3
Малые	Свыше 25 до 50 Свыше 15 до 25	До 1

В рамках разработки РНГП муниципальные районы и городские округа разделены на следующие группы по численности населения:

муниципальные районы

- до 50 тыс. человек;
- свыше 50 тыс. человек.

городские округа

- до 50 тыс. человек;
- от 100 до 250 тыс. человек;
- от 200 до 500 тыс. человек;
- свыше 500 тыс. человек.

По численности населения *сельские поселения* разделены на следующие группы:

- менее 0,5 тыс. человек;
- от 0,5 до 1 тыс. человек;
- от 1 до 2 тыс. человек;
- от 2 до 5 тыс. человек;
- свыше 5 тыс. человек.

По численности *населенные пункты* разделены на следующие группы:

- до 1 тыс. человек;
- от 1 до 5 тыс. человек;
- от 5 до 10 тыс. человек;
- от 10 до 20 тыс. человек;

- от 20 до 50 тыс. человек;
- от 50 до 100 тыс. человек;
- от 100 до 250 тыс. человек;
- от 250 до 500 тыс. человек;
- свыше 500 тыс. человек.

Распределение городских округов, муниципальных районов, сельских поселений и населенных пунктов по численности населения является основным фактором при определении значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов:

регионального значения

- объекты пожарной охраны.

местного значения

- музеи;
- выставочные залы;
- библиотеки;
- учреждения культуры клубного типа;
- театры;
- концертные залы.

Большое значение имеет тип поселения и населенных пунктов (городской/сельский), определяющий целесообразность размещения объектов и значение норматива.

В сельских поселениях и сельских населенных пунктах норма обеспеченности объектами социальной сферы, как правило, выше, чем для городских, но перечень предоставляемых услуг при этом меньше. Разнообразие объектов социального и культурно-бытового обслуживания в городской местности формирует систему предоставления взаимозаменяемых услуг, позволяя тем самым сокращать норматив. В сельской местности, ассортимент предоставляемых услуг минимален, но охват населения выше.

Таким образом, дифференциация по численности населения и типу населенного пункта и поселения позволяет рационально распределять элементы системы обслуживания, обеспечивая при этом необходимый перечень предоставляемых услуг.

Дифференциация по наличию труднодоступных и отдаленных местностей

Актуальной для территории Тюменской области является дифференциация населенных пунктов по территориальному признаку и обеспеченности транспортной инфраструктурой на уровне внешних связей населенных пунктов.

Дифференциация представлена двумя группами:

- населенные пункты, расположенные в отдаленных и труднодоступных местностях. Отсутствие круглогодичного сообщения;
- населенные пункты, расположенные в пределах транспортной доступности. Наличие круглогодичного сообщения.

Дифференциация по вовлеченности в централизацию городов и сопряженных с ними населенных пунктов в местной системе расселения

При сложившихся межбюджетных отношениях Тюменской области между его муниципальными образованиями по вопросам софинансирования строительства объектов местного значения и планирования развития системы социального и культурно-бытового обслуживания необходимо соблюдать принцип централизованного размещения. Данный принцип заключается в целесообразности размещения объектов социального и культурно-бытового обслуживания эпизодического (реже периодического) пользования не на один населенный пункт, а

на группу муниципальных образований при условии соблюдения транспортной доступности. При этом расчетную численность необходимо определять, как сумму численности населения города и населенных пунктов, расположенных в часовой транспортной доступности до центра города, на территории которых экономически не целесообразно размещение объектов периодического и эпизодического пользования.

Дифференциация по вовлеченности в агломерации и местные системы расселения позволяет обеспечивать большой контингент потребителей услугами социального и культурно-бытового обслуживания при наименьших затратах на строительство и ежегодное содержание объектов.

3.1.1 Объекты регионального и местного значения в области социальной сферы

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания всех видов и форм собственности следует размещать с учетом градостроительной ситуации, планировочной структуры населенных пунктов в составе городского округа, сельского поселения, деления на жилые районы и микрорайоны (кварталы) в целях создания единой системы обслуживания. Объекты обслуживания необходимо размещать с учетом факторов приближения их к местам жительства и работы; увязки с сетью общественного пассажирского транспорта.

При формировании системы обслуживания должны предусматриваться уровни обеспеченности учреждениями и объектами, в том числе повседневного, периодического и эпизодического обслуживания:

– повседневного обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые не реже одного раза в неделю, расположенные в пределах пешеходной доступности (размещение преимущественно, в границах кварталов, микрорайонов городских населенных пунктов, больших, средних и малых сельских населенных пунктов);

– периодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые не реже одного раза в месяц, расположенные в пределах 30-минутной транспортной доступности (размещение преимущественно в границах районов городских населенных пунктов, административных центрах сельских поселений или крупных сельских населенных пунктах);

– эпизодического обслуживания - учреждения и предприятия, посещаемые реже одного раза в месяц, расположенные в пределах транспортной доступности (размещение преимущественно в общегородских центрах, административных центрах муниципальных районов, межрайонных центрах и межпоселенческих центрах обслуживания).

Периодичность использования населением объектов социального и культурно-бытового обслуживания определяет необходимость установления пешеходной либо транспортной доступности объектов, обеспечивающей наибольшие удобства для населения.

Согласно принципу организации ступенчатой системы социального и культурно-бытового обслуживания размещение основных видов объектов обслуживания должно осуществляться в зависимости от периодичности их использования: в квартале, микрорайоне могут размещаться организации повседневного пользования, с учетом радиуса пешеходной доступности, в жилом районе – периодического пользования и эпизодического, в общегородских центрах, административных центрах муниципальных районов – организации эпизодического пользования (Таблица 43).

При разработке документации по планировке территории важно определить перечень объектов, потребность в которых необходимо оценить в границах того или иного планировочного элемента (Таблица 44).

Таблица 43 Структура и типология общественных центров и объектов общественно-деловой зоны (рекомендуемое)

Объекты по направлениям	Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания			
	Эпизодического обслуживания (в пределах транспортной доступности, посещаемые населением реже одного раза в месяц)	Периодического обслуживания (в пределах транспортной доступности не более 30 минут, посещаемые населением не реже одного раза в месяц)		Повседневного обслуживания (в пределах пешеходной доступности, посещаемые населением не реже одного раза в неделю)
	Общегородской центр, административные центры муниципальных районов, межрайонные центры и межпоселенческие центры	Подцентры и административно-общественные центры городских населенных пунктов	Административный центр сельского поселения, крупные сельские населенные пункты	Микрорайоны и кварталы городских населенных пунктов, большие, средние и малые сельские населенные пункты
Образовательные организации	Организации профессионального образования (заочная форма)	Организации дополнительного образования		Дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации профессионального образования (очная форма)
Медицинские организации	Областные и межрайонные многопрофильные больницы, и диспансеры, клинические реабилитационные и консультативно-диагностические центры, специализированные больницы и поликлиники, станции переливания крови, районные аптеки, учреждения медико-социального обслуживания (хосписы, геронтологические центры и др.),	Стационары для взрослых и детей (городская больница), диспансеры, медицинские центры, станции (подстанции) скорой помощи, городские аптеки, молочные кухни.	Стационары для взрослых и детей (центральная районная больница), центральные районные поликлиники, выдвигные пункты скорой медицинской помощи, аптеки, молочные кухни.	Участковые городские поликлиники и больницы, их филиалы, ФАП, амбулатории, аптеки, молочные кухни, раздаточные пункты молочных кухонь.
Организации социального обслуживания	Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда; психоневрологические интернаты; геронтологические центры; детские дома-интернаты; дома-интернаты для детей-	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних; реабилитационные центры (отделения) для детей и подростков с ограниченными возможностями;	Филиалы и отделения центров (комплексных центров); филиалы и отделения центров социальной помощи семье и детям	-

Объекты по направлениям	Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания			
	Эпизодического обслуживания (в пределах транспортной доступности, посещаемые населением реже одного раза в месяц)	Периодического обслуживания (в пределах транспортной доступности не более 30 минут, посещаемые населением не реже одного раза в месяц)		Повседневного обслуживания (в пределах пешеходной доступности, посещаемые населением не реже одного раза в неделю)
	инвалидов; специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов; центры (комплексные центры); центры социальной помощи семье и детям; центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН			
Учреждения культуры и искусства	Цирки, музеи, выставочные залы, концертные залы, театры и театральные студии, универсальные спортивно-зрелищные залы (в том числе с искусственным льдом), специализированные библиотеки, межпоселенческие библиотеки	Учреждения клубного типа, кинотеатры, библиотеки для взрослых и детей		Помещения для культурно-досуговой деятельности
Физкультурно-спортивные сооружения	Специализированные спортивные залы, плоскостные спортивные сооружения (спортивное ядро), спортивные комплексы, аквапарки и другие специализированные спортивные сооружения	Плоскостные спортивные сооружения (городской стадион, теннисные корты), спортивные залы общего пользования, бассейны, тир	Плоскостные спортивные сооружения (сельский стадион), спортивные залы общего пользования, бассейны,	Плоскостные спортивные сооружения (спортивные площадки, стадионы образовательных организаций, хоккейные корты), помещения для физкультурных занятий и тренировок
Предприятия торговля и общественного питания	Торговые комплексы, оптовые и розничные рынки и базы, предприятия общественного питания (рестораны и др.)	Торговые центры, предприятия торговли, мелкооптовые и розничные рынки и базы, ярмарки, предприятия общественного питания (кафе и др.)	Магазины продовольственных и промышленных товаров, предприятия общественного питания (кафе и др.)	Магазины продовольственных и промышленных товаров повседневного спроса, киоски, павильоны, кулинарии, предприятия общественного питания (столовые, кафе и др.)
Предприятия бытового	Производственные предприятия	Предприятия бытового	Предприятия бытового	Предприятия бытового

Объекты по направлениям	Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания			
	Эпизодического обслуживания (в пределах транспортной доступности, посещаемые населением реже одного раза в месяц)	Периодического обслуживания (в пределах транспортной доступности не более 30 минут, посещаемые населением не реже одного раза в месяц)		Повседневного обслуживания (в пределах пешеходной доступности, посещаемые населением не реже одного раза в неделю)
обслуживания	бытового обслуживания централизованного выполнения заказов, фабрики-прачечные, фабрики-химчистки.	обслуживания (дома быта), предприятия по стирке белья, предприятия по химчистке, городские банно-оздоровительные комплексы.	обслуживания (дома быта), предприятия по стирке белья, предприятия по химчистке, банно-оздоровительные комплексы.	обслуживания (мастерские, ателье, парикмахерские), приемные пункты прачечных-химчисток, прачечные и химчистки самообслуживания, бани (сауны в составе спортивно-тренажерных залов повседневного обслуживания)
Кредитно-финансовые организации, отделения связи, административно-деловые учреждения	Административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, структуры связи и др.	Административно-управленческие организации, отделения банков, отделения связи.	Административно-управленческие организации, отделения банков, отделения связи.	-

Таблица 44 Ступенчатая система распределения основных видов объектов социального и культурно-бытового обслуживания

Наименование объекта обслуживания	Значение объекта		
	Жилая группа (повседневное пользование)	Квартал, микрорайон (повседневное и периодическое пользование)	Жилой район (периодическое и эпизодическое пользование)
Дошкольные образовательные организации	+	+	+
Общеобразовательные организации		+	+
Организации дополнительного образования		+	+
Помещения для культурно-досуговой деятельности	+	+	+
Библиотеки			+
Учреждения культуры клубного типа			+
Библиотеки			+
Кинотеатры			+
Аптечные организации	+	+	+
Помещения для физкультурных занятий и тренировок	+	+	+
Физкультурно-спортивные залы		+	+
Плавательные бассейны		+	+
Плоскостные сооружения	+ (спортивные площадки)	+ (спортивные площадки)	+ (стадионы)
Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	+ (магазины продовольственных товаров на 1-2 рабочих места)	+ (магазины продовольственных и непродовольственных товаров)	+ (торговые центры)
Предприятия общественного питания		+ (кафе, бары)	+ (кафе, столовые, рестораны)
Предприятия бытового обслуживания		+ (мастерские, парикмахерские, ателье)	+ (дома быта)
Прачечные		+ (пункт приема)	+
Химчистки		+ (пункт приема)	+
Бани		+	+
Отделения банков		+	+
Отделения почтовой связи		+	+

Организацию обслуживания сельских населенных пунктов следует формировать в зависимости от характера зон расселения, принимая во внимание особенности пользования обслуживающими объектами в их пределах.

Обеспечение жителей сельских населенных пунктов услугами первой необходимости должно осуществляться в пределах пешеходной доступности не

более 30 мин. (2 - 2,5 км). Объекты периодического пользования рекомендуется размещать в административных центрах сельских поселений или крупных сельских населенных пунктах. Объекты эпизодического обслуживания в административных центрах муниципального района в пределах транспортной доступности.

Размещение объектов повседневного, периодического пользования в индивидуальной, блокированной жилой застройке, следует предусматривать с учетом равной удаленности от отдельных планировочных элементов в границах одного района (Рисунок 1). Объекты обслуживания могут иметь центроформирующее значение и размещаться в центральной части жилого образования для обеспечения наибольшей доступности. В результате такого размещения объектов на территории планировочного элемента будет создана комфортная и безопасная для перемещения городская среда.

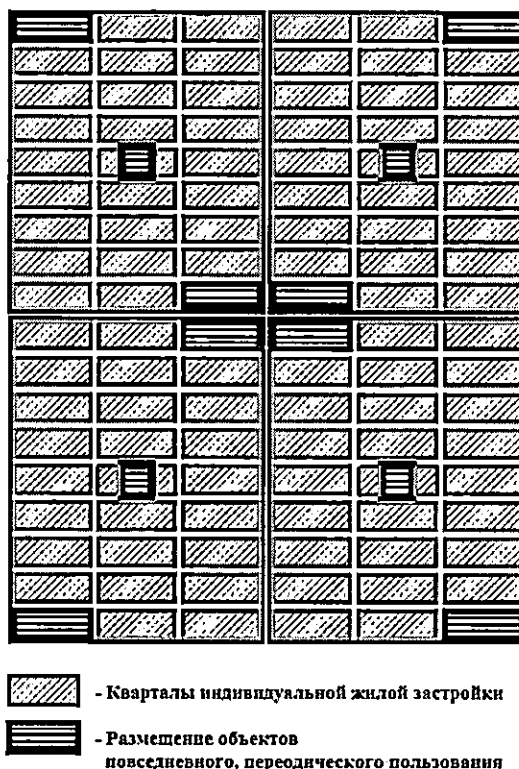


Рисунок 1 Размещение объектов повседневного и периодического пользования на территории индивидуальной, блокированной жилой застройки

Таким образом, при формировании системы социального и культурно-бытового обслуживания населения территории городских округов, муниципальных районов, сельских поселений, городских и сельских населенных пунктов объекты социального и культурно-бытового обслуживания всех видов и форм собственности следует размещать с учетом градостроительной ситуации, планировочной структуры населенных пунктов в составе городского округа, сельского поселения, деления на жилые районы и кварталы (микрорайоны) в целях создания единой системы обслуживания.

Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения в области образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности установлены:

- для объектов регионального значения в области образования*
- образовательные организации высшего образования;

- профессиональные образовательные организации;
- организации дополнительного образования детей;
- организации дополнительного профессионального образования.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности установлены:

для объектов местного значения в области образования:

- дошкольные образовательные организации;
- общеобразовательные организации;
- организации дополнительного образования.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями высшего образования установлены на основании Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р.

В соответствии со ст.12 Федерального закона от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» в структуре профессионального образования исключен уровень начального профессионального образования и подготовка квалифицированных рабочих (служащих) включена в уровень среднего профессионального образования. Таким образом, при установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности профессиональными образовательными организациями нормативы учреждений начального и среднего профессионального образования, регламентированные распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 №1683-р, суммированы.

С целью повышения доступности профессионального образования, в том числе для приезжих студентов при планировании размещения профессиональных образовательных организаций необходимо анализировать потребность в размещении их общежитий.

Потребность в новых образовательных организациях высшего образования, профессиональных образовательных организациях должна определяться в первую очередь исходя из потребности территории в профессиональных кадрах той или иной квалификации с учетом прогнозов рынка труда и действующих образовательных организаций.

Организации дополнительного образования детей и организации дополнительного профессионального образования размещаются по заданию на проектирование. Показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов образования регионального значения не нормируются.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности образовательными организациями установлены на основе целевых показателей документов стратегического и социально-экономического планирования Тюменской области и входящих в его состав муниципальных образований.

Согласно распоряжению Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1897-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития образования и науки на 2014-2016 годы» к 2016 году 80% детей в возрасте от 1 до 7 лет, 100% детей в возрасте от 3 до 7 лет, 63% детей в возрасте от 1,5 до 3 лет должны быть охвачены дошкольным образованием.

В соответствии с распоряжением Правительства Тюменской области от 06.03.2013 №306-рп «Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты» «Изменения в сфере образования Тюменской области, направленные на повышение эффективности и качества услуг» (далее – «дорожная карта») охват дошкольным образованием к 2018 году детей в возрасте от 1,5 до 6,5 лет должен составить не менее 80%.

Согласно приложению 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» 85% детей дошкольного возраста должны быть обеспечены услугами дошкольных образовательных организаций.

Фактически дошкольные образовательные организации посещают дети с 1 года.

На основе вышеизложенного предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями определен, как 85% охват детей в возрасте от 1 до 7 лет (при этом обеспечивается 100% охват дошкольными образовательными услугами детей в возрасте от 3 до 7 лет).

В соответствии с ориентирами «дорожной карты» программами дополнительного образования будут охвачены не менее 80% детей от 5 до 18 лет, в том числе 50 процентов из них за счет бюджетных средств.

Дифференциация по видам образовательных организаций дополнительного образования определяется исходя из количества детей, фактически охваченных определенным направлением, а также с учетом целевых показателей и индикаторов муниципальных программ в области образования, культуры и спорта.

В соответствии с региональными и муниципальными программами в области образования охват детей в возрасте от 7 до 18 лет средним (полным) образованием должен составить порядка 100%; доля детей, обучающихся в одну смену – 100%.

Для перехода от целевых показателей документов стратегического и социально-экономического планирования к удельным значениям расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности (мест на 1 тыс. человек; учащихся на 1 тыс. человек), были использованы следующие формулы:

$$N_{доо} = 1000 \times (B \times O);$$

$$N_{оо} = 1000 \times (B_1 \times O_1 + B_2 \times O_2);$$

$$N_{одо} = \frac{1000 \times (B \times O)}{C},$$

где:

$N_{доо}$ – расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности дошкольными образовательными организациями, место на 1 тыс. человек;

$N_{оо}$ – расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности общеобразовательными организациями, учащиеся на 1 тыс. человек;

$N_{одо}$ – расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности организациями дополнительного образования, место на 1 тыс. человек;

B, B_1, B_2 – возрастной коэффициент;

O, O_1, O_2 – коэффициент охвата целевой группы потребителей услугой;

C – коэффициент сменности работы организации в день.

Возрастные коэффициенты представляют собой долю детей соответствующих возрастных групп (детей дошкольного возраста от 1 до 7 лет, школьного возраста от 7 до 18 лет, детей от 5 до 18 лет) в общей численности населения области.

Значения возрастных коэффициентов определены на основе данных о численности населения по Тюменской области по полу и возрасту на начало 2014

года (общая численность населения – 1,4 млн. человек, в том числе в возрасте от 1 до 7 лет – 122,2 тыс. человек, в возрасте от 7 до 16 лет – 130,1 тыс. человек, в возрасте от 16 до 18 лет – 25,9 тыс. человек, в возрасте от 5 до 18 лет – 193,6 тыс. человек). Таким образом, коэффициент для группы детей дошкольного возраста уставлен на уровне 0,09, школьного возраста 7-16 лет – 0,09, школьного возраста 16-18 лет – 0,02, для детей в возрасте от 5 до 18 лет – 0,14.

Коэффициенты охвата целевой группы потребителей определены на основе ориентиров стратегического и социально-экономического планирования области и входящих в его состав муниципальных образований в области образования (к примеру, охват дополнительным образованием 75% детей в возрасте от 5 до 18 лет).

Коэффициент сменности работы организации применяется при расчете удельного норматива в местах на 1 тыс. общей численности населения для организаций дополнительного образования (количество смен работы организации в день).

При расчете обеспеченности организациями дополнительного образования суммарно учитываются объекты всех форм собственности.

Проектная мощность организаций дополнительного образования определяется согласно удельному нормативу, установленному с учетом сменности данных организаций. Для примера, численность детей школьного возраста от 5 до 18 лет составляет 10 тыс., из них 80% или 8,0 тыс. согласно установленному нормативу должны быть охвачены услугами организаций дополнительного образования. При работе организаций дополнительного образования в день по 2 смены, потребность в суммарной мощности организаций дополнительного образования составит 4,0 тыс. мест.

В сельских округах места для организаций дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

Размещение дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций необходимо осуществлять с соблюдением требований и положений СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций» и СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» соответственно.

Радиусы пешеходной и транспортной доступности образовательных организаций установлены с учетом требований раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и раздела 10 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

Радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные дошкольные организации, специальные детские ясли-сады, специальные общеобразовательные школы (языковыми, математическими, спортивными и т.п.). Пути подходов к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц на одном уровне.

Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся сельских общеобразовательных организаций, проживающие на расстоянии свыше 1 км от организации. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Остановка транспорта оборудуется навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, имеет твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области здравоохранения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности установлены:

для объектов регионального значения в области здравоохранения

- лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях;
- лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях;
- медицинские организации скорой медицинской помощи;
- медицинские организации особого типа;
- санаторно-курортные организации.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности лечебно-профилактическими медицинскими организациями, медицинскими организациями скорой медицинской помощи приняты в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормативах и нормах».

Медицинские организации скорой медицинской помощи, медицинские организации особого типа и санаторно-курортные организации размещаются по заданию на проектирование.

При размещении лечебно-профилактических медицинских организаций по необходимости предусматривать площади для размещения молочных кухонь (или их раздаточных пунктов). Размещение молочных кухонь (или их раздаточных пунктов) также возможно при прочих объектах общественно-делового значения.

Согласно приказу Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению» в медицинских организациях могут быть организованы участки:

- фельдшерский;
- терапевтический (в том числе цеховой);
- врача общей практики (семейного врача);
- комплексный (участок формируется из населения участка медицинской организации с недостаточной численностью прикрепленного населения (малокомплектный участок) или населения, обслуживаемого врачом-терапевтом врачебной амбулатории, и населения, обслуживаемого фельдшерско-акушерскими пунктами (фельдшерскими здравпунктами);
- акушерский;
- приписной.

Организация участков рекомендуется в населенных пунктах Тюменской области, в которых отсутствуют лечебно-профилактические медицинские организации, либо их размещение является нецелесообразным.

Нормативы рекомендуемой численности прикрепленного населения на врачебных участках в соответствии с нормативной штатной численностью медицинского персонала, правила организации их деятельности регламентированы приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению».

Для оказания первичной медико-санитарной помощи населению медицинскими организациями скорой медицинской помощи рекомендуется предусматривать доступность специальных автомобилей в границах городских округов и населенных пунктов.

Для труднодоступных и отдаленных населенных пунктов необходимо предусматривать доступность санитарно-авиационной техники (вертолетов и самолетов), которые предназначены для транспортировки пациентов в медицинские организации.

Размещение медицинских организаций необходимо осуществлять с соблюдением требований и положений СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».

Для лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, как для объекта периодического обслуживания, определен радиус транспортной доступности. Для медицинских организаций скорой медицинской помощи радиус транспортной доступности определен на основе Приказа Министерства здравоохранения РФ от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной медицинской помощи». Для остальных видов объектов здравоохранения регионального значения уровень территориальной доступности не нормируется.

Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения в области культуры и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности установлены:

для объектов регионального значения в области культуры:

- библиотеки;
- учреждения культуры клубного типа;
- музеи;
- театры;
- концертные залы;
- цирки;

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности установлены:

для объектов местного значения в области культуры:

- библиотеки;
- учреждения культуры клубного типа;
- музеи;
- выставочные залы, картинные галереи;
- театры;
- концертные залы;
- универсальные спортивно-зрелищные залы.

Расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Методики определения

нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р. Для обслуживания инвалидов по зрению в Тюменской области может быть создана специализированная библиотека для слепых с филиалами в учреждениях и на предприятиях, где обучаются и работают инвалиды по зрению, при территориальных организациях Всероссийского общества слепых, медицинских организациях и т.д. В случае отсутствия указанных библиотек возможно возлагать их функции на государственные библиотеки.

Расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности библиотеками, учреждениями культуры клубного типа, музеями, выставочными залами, картинными галереями, театрами, концертными залами, универсальными спортивно-зрелищными залами местного значения установлены на основании Распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р.

При определении необходимого объема книжного фонда в центральной районной (межпоселенческой) библиотеке необходимо руководствоваться Решением Совета Российской библиотечной ассоциации от 16.05.2007 «Базовые нормы организации сети и ресурсного обеспечения общедоступных библиотек муниципальных образований»; для городских и сельских библиотек необходимо руководствоваться нормативами обеспеченности, установленными Приложением 7 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» в целях эффективной организации библиотечно-информационного образования детей дошкольного и школьного возраста и жителей в возрасте от 15 до 24 лет могут создаваться объединенные библиотеки для детей и юношества.

С 01.01.2015 г. согласно Федеральному закону Российской Федерации от 06.11.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация библиотечного обслуживания населения сельских поселений переходит в ведение муниципальных районов. В связи с этим, при разработке градостроительной документации планирование размещения библиотек для сельских поселений осуществляется на уровне схемы территориального планирования муниципального района.

В соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.11.2009 № 1683-р, рекомендуется вносить дополнительные поправки в расчеты норм сети библиотек и их ресурсов в тех случаях, когда муниципальное образование имеет особые условия, усложняющие предоставление библиотечных услуг (многоязычный состав жителей, удаленность малонаселенных пунктов или затрудненность коммуникаций из-за сложного рельефа местности). Чтобы обеспечить равные возможности для доступа населения таких территорий к информации и культурным ценностям в библиотеках целесообразно использовать поправочные коэффициенты к нормативам (Таблица 45).

Таблица 45 Поправочные коэффициенты для расчета потребности в библиотеках

Фактор влияния	Поправочные коэффициенты к нормативам	
	численность населения в расчете на 1 библиотеку	книжный фонд
Сложность рельефа местности	0,5 – 0,8	1,2
Радиус района обслуживания более 5 км, наличие в районе более 10 населенных пунктов	0,5 – 0,7	1,1 – 1,2
Многонациональное население	0,5	1,2

Для городских округов и поселений расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности учреждениями культуры клубного типа установлены исходя из численности населения данных поселений и мощностных характеристик, приходящихся на 1 тыс. человек (Таблица 45).

В соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р мощностная характеристика центрального учреждения культуры клубного типа должна составлять не менее 500 зрительских мест.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами, театрами и концертными залами приняты в соответствии с Приложением 7 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Данные виды объектов предлагается размещать в городских округах с учетом обслуживания сопряженного населения.

При разработке генеральных планов сельских поселений необходимо учитывать размещение многофункциональных культурно-досуговых центров, например,

- выставочный комплекс, включающий в себя выставочную зону, лекционные залы и библиотеку.
- театрально-зрелищный комплекс, состоящий из зрелищного комплекса на 300 мест, кафе и зоны отдыха.
- физкультурно-оздоровительный комплекс, состоящий из спортивной площадки, тренажерного и фитнес-зала.

Для населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях, не входящих в состав поселений, расчет потребности в объектах культуры необходимо осуществлять в соответствии с расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения поселения в области культуры.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности для объектов культуры регионального значения не нормируется, для объектов местного значения эпизодического обслуживания – в пределах транспортной доступности, периодического обслуживания – в пределах 30-минутной транспортной доступности.

Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в области социального обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности установлены для объектов регионального значения в области социального обслуживания населения:

- организации, осуществляющие стационарное социальное обслуживание*
- дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда;
 - специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов;
 - психоневрологические интернаты;
 - геронтологические центры;
 - детские дома-интернаты;
 - дома-интернаты для детей-инвалидов;
- организации, осуществляющие полустационарное социальное обслуживание*
- центры социальной помощи семье и детям;
 - реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями;
 - социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних;
 - центры (комплексные центры) социального обслуживания населения;
 - центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН.

Наименования организаций социального обслуживания следует принимать в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 04.08.2014 № 4240-п «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания в Тюменской области». Постановление разработано на основании приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.04.2014 № 258н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания» и вступает в силу с 01.01.2015.

Согласно ГОСТ Р 52498-2005 Национальный стандарт Российской Федерации «Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания» для социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних уточнена возрастная группа детей – от 3 до 18 лет.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения организациями социального обслуживания населения.

- дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда;
- дома-интернаты для детей-инвалидов;
- реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями;
- центры социальной помощи семье и детям;
- социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних.

Согласно Приложению 7 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения организациями социального обслуживания:

- психоневрологические интернаты;
- детские дома-интернаты;
- геронтологические центры.

Центры (комплексные центры) социального обслуживания населения, специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов, и центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН рекомендуется размещать в зависимости от потребности в данном виде организаций.

Организации социального обслуживания населения рекомендуется размещать в составе центров (комплексных центров) социального обслуживания населения.

Центры вправе открывать в качестве обособленных подразделений, филиалов, выполняющих часть их функций.

В соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 04.03.2013 № 274-рп «Об утверждении регионального плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение эффективности и качества услуг в сфере социального обслуживания населения» на 2013-2018 годы» часть функций организаций социального обслуживания населения рекомендуется передавать социально ориентированным некоммерческим организациям социального обслуживания различных организационно-правовых форм и форм собственности, а также развивать предоставление социальных услуг на дому.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности для объектов социального обслуживания регионального значения не нормируется.

Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения в области физической культуры и спорта и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели и предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности установлены для объектов регионального и местного значения в области физической культуры и спорта соответственно:

- физкультурно-спортивные залы;
- плавательные бассейны;
- плоскостные сооружения.

К объектам регионального значения в области физической культуры и спорта, как правило, относятся спортивные сооружения в области спорта высших достижений и спортивных сооружений для инвалидов. Нормы на такие объекты федеральным законодательством не установлены и строительство их осуществляется по заданию на проектирование. Таким образом, в РНГП размещение данных видов объектов спорта регионального значения предлагается «по заданию на проектирование».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности по объектам физической культуры и спорта определены в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «Социальные нормативы и нормы» и Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и спорта определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Тюменской области, муниципальных районов, городских округов, сельских поселений, а также объектов иного значения.

Согласно информации Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 29.12.2012 «Об использовании помещений образовательных учреждений для занятия спортом и физкультурой» разрешается использование спортивных сооружений (физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные сооружения) образовательных организаций для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во время внеурочной деятельности для всех групп населения, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений. Следовательно, мощностные характеристики спортивных сооружений, размещенных при образовательных организациях, должны быть учтены при оценке уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями.

Прочие виды объектов физической культуры и массового спорта местного значения, не относящиеся к выделенным трем группам объектов (физкультурно-спортивные залы, плавательные бассейны, плоскостные сооружения) размещаются по заданию на проектирование.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности для объектов физической культуры и спорта регионального значения не нормируется, для объектов физической культуры и спорта местного значения эпизодического обслуживания – в пределах транспортной доступности, периодического обслуживания – в пределах 30-минутной транспортной доступности.

3.1.2 Обоснование расчетных показателей и предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения в области архивного дела для населения

В соответствии с частью 1 Статьи 15. Федерального закона от 22.10.2004 №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» государственные органы, органы местного самоуправления обязаны обеспечивать финансовые, материально-технические и иные условия, необходимые для комплектования, хранения, учета и использования архивных документов, предоставлять создаваемым ими архивам здания и (или) помещения, отвечающие нормативным требованиям хранения архивных документов и условиям труда работников архивов.

Каждый субъект Российской Федерации обязан создавать государственные архивы и содержать их, в каждом муниципальном районе, городском округе должны формироваться и содержаться муниципальные архивы.

На основе выше сказанного определены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности.

Уровень территориальной доступности для архивов не нормируется.

Таблица 46 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в социальной сфере

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
<i>В области образования</i>									
1	Образовательные организации высшего образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, студент	+				Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, га/1тыс.мест	+				Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется	
2	Профессиональные образовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, студент	+				Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренная распоряжением

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м /место	+				Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
									Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
									Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
3	Организации дополнительного образования детей	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	+	+	+		Формула, раздел 3, пункт 3.1.1 проекта РНГП
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+	+	+		По заданию на проектирование
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+	+	+		Предложение проекта РНГП
4	Организации дополнительного профессионального образования	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Уровень обеспеченности, объект	+				По заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			количеством объектов						
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка</i>	+				По заданию на проектирование
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется
5	Дошкольные образовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, место</i>		+	+		Формула, раздел 3, пункт 3.1.1 проекта РНГП
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>		+	+		Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>		+	+		Раздел 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и раздел 10 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
									(актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)
6	Общеобразовательные организации	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, учащийся</i>		+	+		Формула, раздел 3, пункт 3.1.1 проекта РНГП
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/учащийся</i>		+	+		Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>		+	+		Раздел 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и раздел 10 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)	
<i>В области здравоохранения</i>									
7	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, посещение в смену</i>	+				Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
	амбулаторных условиях		Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, га/100 посещений в смену</i>	+				СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, мин</i>	+				Предложение проекта РНГП
			Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, койка</i>	+			
8	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/1 койку</i>	+				СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется
			Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, автомобиль</i>	+			
9	Медицинские организации скорой медицинской помощи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/автомобиль</i>	+				СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			размера земельного участка						поселений».
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Приказ Министерства здравоохранения РФ от 20.06.2013 № 388н «Об утверждении порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной медицинской помощи»; Раздел 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
10	Медицинские организации особого типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+				По заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+				По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется
11	Санаторно-курортные	Расчетные	Расчетный	Уровень	+				По заданию на

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
	организации	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>обеспеченности, объект</i>					проектирование
Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка			<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>	+				ВСН 23-75. Ведомственные строительные нормы. Инструкция по планировке и застройке курортов и зон отдыха.	
Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется		
<i>В области культуры</i>									
12	Библиотеки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+	+	+		Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м/1 тыс. единиц хранения	+	+	+		СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности, м (минут)	+	+	+		Предложение проекта РНГП
13	Учреждения культуры клубного типа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект (место)	+	+	+	+	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+	+	+	+	По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально	Уровень	+	+	+	+	Предложение проекта	

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		допустимого уровня территориальной доступности		<i>территориальной доступности, м (минут)</i>					РНГП
14	Музеи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+	+	+	+	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, га/объект</i>	+	+	+	+	Рекомендации по проектированию музеев, утвержденные ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева от 1988 года, актуализированные в 2008 году.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+	+	+	+	Предложение проекта РНГП	
15	Выставочные залы, картинные галереи	Расчетные показатели минимально допустимого уровня	Расчетный показатель минимально допустимого уровня	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>		+	+		Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		обеспеченности	обеспеченности количеством объектов						нормативах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, га/объект</i>	+	+	+	+	Рекомендации по проектированию музеев, утвержденные ЦНИИЭП им. Б.С. Мезенцева от 1988 года, актуализированные в 2008 году.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>		+	+		Предложение проекта РНГП	
16	Театры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+	+			Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры,

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+	+			одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
									По заданию на проектирование
									Предложение проекта РНГП
17	Концертные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+	+			Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
									По заданию на проектирование
									Расчетный показатель минимально

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			допустимого размера земельного участка						
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+	+			Предложение проекта РНГП
18	Цирки	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+	+			Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка</i>	+	+			По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+	+			Предложение проекта РНГП

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
19	Универсальные спортивно-зрелищные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место		+			Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка		+			По заданию на проектирование
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)		+			Предложение проекта РНГП
<i>В области социального обслуживания населения</i>									
20	Дома-интернаты (пансионаты) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	+				Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
			Расчетный	Размер земельного участка	+				СП 35-112-2005 «Дома-

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			показатель минимально допустимого размера земельного участка	участка, кв. м/место					интернаты»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется
21	Специальные дома-интернаты для престарелых и инвалидов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+				Предложение проекта РНГП, в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 04.08.2014 № 4240-п «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания в Тюменской области»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м/место	+				СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется
22	Психоневрологические интернаты	Расчетные показатели минимально допустимого	Расчетный показатель минимально допустимого	Уровень обеспеченности, место	+				Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		уровня обеспеченности	уровня мощности объекта						городских и сельских поселений»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>	+				СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется	
23	Геронтологические центры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, коек</i>	+				Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>	+				СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется	
24	Детские дома-интернаты	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, место</i>	+				Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м/место	+				Санитарные правила СП 2.4.990-00 от 01.11.2000
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется
25	Дома-интернаты для детей-инвалидов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, место	+				Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м/место	+				СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+				Не нормируется
26	Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+				Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»
			Расчетный	Размер земельного участка, кв. м/место	+				Рекомендации по

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>участка, кв. м/место</i>					проектированию социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних, разработанные ГУП МНИИП «Моспроект-4»
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется
			Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+			
27	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка</i>	+				Рекомендации по проектированию социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних 2004
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется
28	Центры социальной помощи семье и детям	Расчетные показатели минимально допустимого	Расчетный показатель минимально допустимого	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+				Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		уровня обеспеченности	уровня обеспеченности количеством объектов						«О социальных нормативах и нормах»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>	+				Рекомендации по проектированию центров социальной помощи семье и детям
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется	
29	Центры (комплексные центры) социального обслуживания населения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>	+				Предложение проекта РНПП, в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 04.08.2014 № 4240-п «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания в Тюменской области»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка, кв. м/место</i>	+				Рекомендации по проектированию комплексных центров обслуживания населения. ГУП МНИИП, 2005
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<i>Уровень территориальной доступности, м</i>	+				Не нормируется	

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения (минут)	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
30	Центры социальной помощи лицам без определенного места жительства и лицам, освободившимся из учреждений УФСИН	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+				Предложение проекта РНГП, в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 04.08.2014 № 4240-п «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания в Тюменской области»
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка, кв. м/место	+				СП 35-107-2003 «Здания учреждений временного пребывания лиц без определенного места жительства»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+					Не нормируется
<i>В области физической культуры и спорта</i>									
31	Физкультурно-спортивные залы	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	+	+	+	+	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+	+	+	+	инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
									По заданию на проектирование
									Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
32	Плавательные бассейны	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м зеркала воды	+	+	+	+	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
									Расчетный показатель

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			минимально допустимого размера земельного участка						
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+	+	+	+	Предложение проекта РНГП
33	Плоскостные сооружения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	<i>Уровень обеспеченности, кв. м</i>	+	+	+	+	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормах и нормах» и с учетом Методики определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка</i>	+	+	+	+	По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м</i>	+	+	+	+	Предложение проекта РНГП

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения (минут)	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
34	Прочие объекты физической культуры и спорта	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+	+	+	+	По заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+	+	+	+	По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Уровень территориальной доступности, м (минут)	+	+	+	+	Не нормируется	
<i>В области архивного дела</i>									
35	Государственный архив	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности, объект	+				По заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	Размер земельного участка	+				По заданию на проектирование

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
					ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>	+				Не нормируется
36	Муниципальный архив	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	<i>Уровень обеспеченности, объект</i>		+	+		По заданию на проектирование
			Расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка	<i>Размер земельного участка</i>		+	+		По заданию на проектирование
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Уровень территориальной доступности, м (минут)</i>		+	+		Не нормируется

3.1.3 Объекты регионального и местного значения в области гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, пожарной охраны

Таблица 47 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Объекты по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ЧС)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Количество, шт. объектов на субъект РФ	+	+	+	+	Федеральный закон от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера"
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Не нормируется</i>					Не нормируется
2	Гидротехнические сооружения: Противопаводковые дамбы*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Размер, м	+	+	+	+	СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления». Приложение 4. СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов». П. 2.11,

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
									2.12.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		<i>Не нормируется</i>					Не нормируется

В области пожарной охраны

Для населенных пунктов Тюменской области показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны необходимо принимать в соответствии с Приложением 7 Норм пожарной безопасности НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

При решении создания органами местного самоуправления городских округов и поселений муниципальной пожарной охраны потребность в техническом оснащении соответствующих объектов необходимо рассчитывать также в соответствии с Приложением 7 Норм пожарной безопасности НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Радиус транспортной доступности объектов пожарной охраны определен согласно части 1 статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Таблица 48 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами иного значения, влияющие на определение расчетных показателей объектов регионального значения, а также на определение предельных значений расчетных показателей объектов местного значения городского округа, поселения и на качество среды в области пожарной охраны

№ п/п	Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
			ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Объекты пожарной охраны	Уровень обеспеченности, объект/автомобиль	+	+		+	Приложение 7 Норм пожарной безопасности НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»
		Уровень территориальной доступности, минут	+	+		+	Федеральный Закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

3.1.4 Объекты регионального и местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Таблица 49 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере утилизации и переработки бытовых отходов

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Объекты по утилизации бытовых отходов: Мусороперерабатывающие заводы. Мусороперегрузочные станции. Полигоны твердых бытовых отходов.	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тонн/чел. в год	+	+	+	-	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Приложение 11. Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых отходов устанавливается как показатель мощности объекта, способности объекта принимать определенное количество отходов от населения ежегодно. Нормы накопления твердых бытовых отходов

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
									от населения на человека в год, принимаются как средневзвешенное значение, рассчитанное по утвержденным нормам накопления твердых бытовых отходов по муниципальным образованиям Тюменской области.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется						Не нормируется
2	Предприятия по переработке промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	+	+	+	-	СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов». П.4.1.
			Расчетный показатель	Плотность застройки предприятия, %	-	+	+	-	СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов						обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов». П. 3.1
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется					Не нормируется
3	Полигон промышленных отходов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	+	+	+	-	СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов», П. 4.1.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется					Не нормируется
4	Полигон для складирования снега	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Мощность, тыс. тонн/год	-	+	-	+	Не регламентируется. Определяется количеством снега, которое может быть принято на полигон в течение сезона.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется					Не нормируется

Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области утилизации и переработки бытовых отходов устанавливается как показатель мощности объекта, способности объекта принимать определенное количество отходов от населения ежегодно. Мощность объектов переработки бытовых отходов измеряется в тоннах на 1 человека в год (тонн/чел в год).

Нормы накопления твердых бытовых отходов от населения на человека в год, принимаются как средневзвешенное значение, рассчитанное по утвержденным нормам накопления твердых бытовых отходов по муниципальным образованиям Тюменской области.

При средней плотности твердых бытовых отходов - 180 кг/куб. м нормы накопления твердых бытовых отходов составляют:

для проживающих в благоустроенных домах, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующий газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд - 380 кг/чел. в год;

для проживающих в неблагоустроенных домах с печным отоплением, не имеющих водопровода и канализации – 340 кг/чел. в год;

для проживающих в индивидуальных жилых домах - 480 кг/чел. в год;

общее количество бытовых отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий - 560 кг/чел. в год.

нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 7 процентов от объема твердых бытовых отходов.

Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из объемов бытовых отходов.

Мощности полигонов промышленных отходов принимается в соответствии с требованиями СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов» и определяется количеством токсичных отходов (тыс. т), которое может быть принято на полигон в течение одного года.

3.1.5 Объекты регионального значения в области утилизации биологических отходов

Таблица 50 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере утилизации биологических отходов

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Скотомогильники (биотермические ямы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, кв. м	+	+	+	-	«Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов». (утв. приказом Минсельхозпродом РФ 04.12.1995 № 13-7-2/469) П. 5.3
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется					Не нормируется

3.1.6 Объекты местного значения в области ритуального обслуживания населения

Таблица 51 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере ритуального обслуживания населения

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Места погребения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, га на 1 тыс. чел.	-	+	+	+	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Приложение 7.
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Не нормируется					Не нормируется

3.1.7 Объекты местного значения в области рекреации, благоустройства и озеленения общего пользования

Таблица 52 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере благоустройства и озеленения общего пользования

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Территории рекреационного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв. м на 1 человека*	-	+	-	+	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 4.2
				Размеры земельного участка, га	-	+	-	+	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 4.7
				Ширина бульвара, м	-	+	-	+	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 4.9
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность, мин.	-	+	-	+	СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». П. 4.3	
Транспортная доступность, мин.									

3.1.8 Объекты регионального и местного значения в области инженерной инфраструктуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения в областях электроснабжения и газоснабжения определены и выражены в следующих нормируемых показателях:

- размер земельного участка для понизительных подстанций 110 кВ;
- размер земельного участка для размещения газораспределительных станций.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований в областях электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, информатизации и связи определены и выражены в следующих нормируемых показателях:

– норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

– размер земельного участка для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов;

– размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, секционированных и распределительных пунктов;

– показатели потребления природного газа и сжиженного углеводородного газа на одного человека в жилых помещениях;

– размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа;

– размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции;

– размеры земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов;

– размер земельного участка для отдельно стоящих котельных;

– удельные расходы тепла на отопление жилых зданий;

– удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий;

– размер земельного участка для размещения станций очистки воды;

– показатель удельного водопотребления;

– размер земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений;

– показатель удельного водоотведения;

– уровень охвата населения стационарной или мобильной связью;

– уровень охвата населения доступом в интернет;

– скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи.

Таблица 53 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Газораспределительные станция	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения газораспределительных станций (ГРС), га	+				В соответствии с ВСН № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					не нормируется
2	Подстанция 110 кВ,	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций, кв. м	+				Площади земельных участков для размещения Газораспределительных станций (ГРС) определены с учетом типов ГРС, установленных на территории Тюменской области
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					не нормируется
3	Электростанция, ЛЭП 110 кВ, Магистральный газопровод – отвод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.		-					не нормируется
		Расчетный показатель		-					не нормируется

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		максимально допустимого уровня территориальной доступности							
4	Электростанции, Подстанция 35 кВ, Переключательные пункты, Трансформаторные подстанции, Линии электропередачи 35 кВ, Линии электропередачи 10 кВ	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт*ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)		+	+		С учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению установлены на основании Приказа Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 №183/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в Тюменской области» и рекомендованы для предварительных расчетов минимальной необходимой мощности объектов электроснабжения
			Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв. м		+	+		В соответствии с ВСН № 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ»
			Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв. м		+	+			
		Расчетный показатель	-						не нормируется

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		максимально допустимого уровня территориальной доступности							
5	Пункты редуцирования газа, Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, Газонаполнительные станции, Газопровод распределительный, Газопроводы попутного нефтяного газа	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд, куб. м в месяц (куб. в год) на 1 человека для природного газа, кг в месяц (куб. в год) на 1 человека для сжиженного газа		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», требованиями СП 62.13330.2011 и «Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления». При расчете потребления природного газа и СУГ были применены показатели, установленные приказом Департамента ценовой политики Тюменской области от 20 августа 2012 № 184/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в Тюменской области».
				Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м		+	+		
		Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га.		+	+			
			Размер земельных участков газонаполнительных		+	+			

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОПЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га.					
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					не нормируется
6	Котельные, Тепловые перекачивающие насосные станции, Центральные тепловые пункты, Теплопровод магистральный	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания. Удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий, ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении». При расчете удельных расходов тепла на отопление были применены показатели, установленные СП 50.13330.2012. «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»
			Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от мощности, га		+	+		В соответствии с требованиями подраздела "Размещение инженерных сетей" СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной		-					

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
7	Водозаборы, Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), Насосные станции, Резервуары, Водонапорные башни, Водопровод	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел		+	+		СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*». Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 182/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности, следует принимать по проекту, но не более, га		+	+		В соответствии с требованиями подраздела "Размещение инженерных сетей" СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-						не нормируется

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
8	Резервуары, Водонапорные башни	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел			+		СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*». Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 182/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					не нормируется
9	Очистные сооружения, Канализационные насосные станции, Канализация магистральная	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел		+	+		СП 32.13330.2012. «Канализация, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85». Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 182/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»
			Расчетный показатель минимально допустимой площади	Ориентировочные размеры земельного участка для размещения канализационных			+	+	

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
			территории для размещения объекта	очистных сооружений в зависимости от их производительности, га					Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
				Ориентировочные размеры участков для размещения сооружений систем водоотведения и расстояние от них до жилых и общественных зданий		+	+		
				Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации		+	+		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности						не нормируется	
10	Антенно-мачтовые сооружения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».
				Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».
				Уровень охвата населения доступом в интернет, %		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».
				Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием		+	+		В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя		
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения			
11	Автоматические телефонные станции, Узлы мультисервисного доступа, Линии электросвязи, Линейно-кабельные сооружения электросвязи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек					В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».		
				Точка доступа телекоммуникационных сетей		+	+				
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-						не нормируется
				Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.			+	+		+	В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».
				Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %			+	+		+	В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».
		Уровень охвата населения доступом в интернет, %			+	+	+	В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».			
Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности.	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек			+	+	+	В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».		
			Точка доступа телекоммуникационных сетей			+	+	+	В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 №126-ФЗ «О связи».		
			Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-					не нормируется		

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности инженерными сетями

Расстояния от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 15 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (так же возможно применение СНиП 2.07-01-89* в части предусмотренной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р), а расстояния между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 16.

Инженерные сети размещаются на территориях городских округов в подземном исполнении в соответствии с требованиями норм и правил проектирования инженерных сетей, требованиями технических регламентов.

Обеспеченность территории промышленной функциональной зоны, функциональной зоны инженерной и транспортной инфраструктур инженерными сетями допускается в наземном и надземном исполнении, если иное не предусмотрено требованиями технических регламентов, норм и правил проектирования инженерных сетей.

Обеспеченность территорий индивидуальной жилой застройки инженерными сетями связи и сетями электроснабжения напряжением до 0,4 кВ включительно допускается в воздушном исполнении, если иное не предусмотрено требованиями технических регламентов, норм и правил проектирования инженерных сетей.

3.1.9 Объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения

Таблица 54 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного), автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения.

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения. Автомобильные дороги местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Категории и параметры автомобильных дорог общей сети					
				Расчетная скорость движения, км/ч	+	+	+	+	таблица 3 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Число полос движения, единиц	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Ширина полосы движения, м	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Ширина центральной разделительной полосы, м	+	+	+	+	пункт 4.11 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Ширина обочины, м	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Наименьший радиус кривых в плане, м	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Наибольший продольный уклон, ‰	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Минимальное расстояние между пересечениями, въездами и выездами, км	+	+	+	+	таблица 4 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
				Минимальная длина остановочной площадки, м	+	+	+	+	пункт 10,8 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»
Минимально допустимые радиусы кривых в плане для размещения остановок,	+	+	+	+	пункт 10,8 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»				

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя	
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения		
				м						
				Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	+	+	+	+	пункт 10,8 СНиП 2.05.02-85* «Автомобильные дороги»	
				Категории и параметры улично-дорожной сети						
				Расчетная скорость движения, км/ч		+		+	таблица 8, таблица 9 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Ширина полосы движения, м		+		+	таблица 8, таблица 9 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Число полос движения		+		+	таблица 8, таблица 9 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Наименьший радиус кривых в плане, м		+		+	таблица 8 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Наибольший продольный уклон, ‰		+		+	таблица 8 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Ширина улиц и дорог в красных линиях, м		+		+	таблица 8 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство.	

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
									Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах, м		+		+	пункт 4.16 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м		+		+	пункт 6.22 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Ширина боковых проездов, м		+		+	пункт 4.12 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м		+		+	пункт 5.2 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м		+		+	пункт 6.19 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м		+		+	пункт 6.19 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, м		+		+	пункт 6.19 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м		+		+	пункт 6.25 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Общественный пассажирский транспорт					
				Норма наполнения подвижного состава пассажирского транспорта на расчетный срок, чел/м2 свободной площади пола пассажирского салона		+		+	пункт 6.26 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Расчетная скорость движения, км/ч		+		+	пункт 6.19 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/км ²		+		+	пункт 6.28 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м		+		+	пункт 6.30 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Ширина крайней полосы		+		+	пункт 3 примечания к таблице 8

№ п/л	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м					СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Размещение остановочных площадок автобусов		+		+	пункт 4.36 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Длина остановочной площадки, м		+		+	пункт 4.37 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м		+		+	пункт 4.37 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
				Ширина отстойно-разворотной площадки, м		+		+	пункт 4.37 «Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м		+		+	пункт 6.29 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
2	Автовокзалы и автостанции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Вместимость автостанции, пасс.	+		+		пункт 1.7 ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»
				Вместимость малых автовокзалов, пасс.	+				пункт 1.7 ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»
				Вместимость средних автовокзалов, пасс.	+				пункт 1.7 ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»
				Вместимость больших автовокзалов, пасс.	+				пункт 1.7 ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»
				Количество постов (посадки)	+		+		пункт 2.10 ВСН-АВ-ПАС-94

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				/ высадки)					«Автовокзалы и пассажирские автостанции»
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка на один пост посадки-высадки пассажиров (без учета привокзальной площади), га	+		+		таблица 3 ВСН-АВ-ПАС-94 «Автовокзалы и пассажирские автостанции»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут					
3	Железнодорожные пути, железнодорожные станции	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Радиусы кривых железнодорожных линий, м	+				пункт 4.4 СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм»
				Количество главных путей	+				пункт 5.2 СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм»
				Минимальное расстояние от оси существующего железнодорожного пути до границы новой жилой застройки, м	+				пункт 3.15 СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм»
				Расстояние между пассажирскими остановочными пунктами, км	+				пункт 8.8, пункт 8.9 ВСН 56-78 «Инструкции по проектированию станций и узлов на железных дорогах Союза ССР»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут					
4	Аэропорты	Расчетные	Расчетный	Расстояние до селитебной	+				пункт 9.13 СНиП 32-03-96

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
	(аэродромы). Вертолетные площадки	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	территории в направлении взлета(посадки), км					«Аэродромы»
				Расстояние между боковой границей посадочной площадки до селитебной территории, км	+				пункт 9.13 СНиП 32-03-96 «Аэродромы»
				Размеры земельного участка для аэродрома / обособленных сооружений, га	+				таблица 1 СН 457-74 «Нормы отвода земель для аэропортов»
				Размеры земельного участка служебно-технической территории аэропорта, га	+				таблица 2 СН 457-74 «Нормы отвода земель для аэропортов»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут					не нормируется
5	Речные порты. Причалы (пристани)	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Расстояние до жилой застройки от речных портов, м	+				пункт 6.13 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Расстояние от границ районов новых речных портов, м	+				пункт 6.13 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Размещение районов речных портов, предназначенных для размещения складов легковоспламеняющихся и +горючих жидкостей, м	+				пункт 6.15 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Расстояние от стоянок	+				пункт 6.16 СНиП 2.07.01-89*

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				маломерных судов, м					«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Размер участка береговых баз и мест стоянки маломерных судов, принадлежащих спортивным клубам и отдельным гражданам при одноярусном стеллажном хранении судов (одно место), м ²	+				пункт 6.14 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут					не нормируется

3.1.10 Объекты регионального и местного значения в области промышленного и коммунально-складского назначения

Региональные нормативы градостроительного проектирования Тюменской области направлены на реализацию мероприятий в области строительства объектов производственного и коммунально-складского назначения.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий для размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения, а также плотности застройки площадок для размещения таких объектов установлены согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».

Планировка земельных участков объектов и их групп должна обеспечивать наиболее благоприятные условия для производственного процесса и труда на предприятиях, рациональное и экономное использование земельных участков и наибольшую эффективность капитальных вложений.

Земельные участки производственных объектов и их групп надлежит размещать на территориях, предусмотренных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, городских округов, проектами планировки соответствующих территорий, выполняемых с учетом программ экономического, социального, экологического развития. Земельные участки объектов и их групп следует размещать на территориях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства. Размещение объектов на территориях залегания полезных ископаемых допускается по согласованию с органами государственного горного надзора, а на площадях залегания общераспространенных полезных ископаемых – в порядке, устанавливаемом законодательством.

Размещение объектов и их групп не допускается:

- а) в первом поясе зоны санитарной охраны подземных и наземных источников водоснабжения;
- б) в первой зоне округа санитарной охраны курортов, если проектируемые объекты не связаны непосредственно с эксплуатацией природных лечебных средств курорта;
- в) в зеленых зонах городов;
- г) на землях особо охраняемых природных территорий, в том числе заповедников и их охранных зон, за исключением случаев, когда режимом особой охраны ООПТ размещение объектов допускается по согласованию с уполномоченным органом;
- д) в зонах охраны памятников истории и культуры без разрешения соответствующих органов охраны памятников;
- е) в опасных зонах отвалов породы угольных и сланцевых шахт или обогатительных фабрик;
- ж) в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов, оползней, оседания или обрушения поверхности под влиянием горных разработок, селевых потоков и снежных лавин, которые могут угрожать застройке и эксплуатации предприятий;

з) на участках, загрязненных органическими и радиоактивными отбросами, до истечения сроков, установленных органами санитарно-эпидемиологической службы;

и) в зонах возможного катастрофического затопления в результате разрушения плотин или дамб. Зонай катастрофического затопления является территория, на которой затопление имеет глубину 1,5 м и более или может повлечь за собой разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования объектов.

Между производственными объектами и жилой зоной необходимо предусматривать санитарно-защитную зону.

Устройство отвалов, шлакоаккумуляторов, хвостохранилищ, отходов и отбросов предприятий допускается только при обосновании невозможности их утилизации, при этом для групп объектов следует, как правило, предусматривать централизованные (групповые) отвалы. Участки для них следует размещать за пределами объектов и II пояса зон санитарной охраны подземных водоисточников с соблюдением санитарных норм.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

– коммунальные зоны – зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

– производственные зоны – зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, как правило, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также железнодорожных подъездных путей;

– иные виды производственной (научно-производственные зоны), инженерной и транспортной инфраструктур.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Примечания

1. При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий. Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами.

2. При реконструкции объектов сложившейся производственной застройки, являющихся памятниками истории и культуры, необходимо предусматривать меры по сохранению их исторического облика.

В пределах производственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития, садово-дачную застройку, дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

Примечание. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Оздоровительные, санитарно-гигиенические, строительные и другие мероприятия, связанные с охраной окружающей среды на прилегающей к предприятию загрязненной территории, включая благоустройство санитарно-защитных зон, осуществляются за счет предприятия, имеющего вредные выбросы.

В составе производственных зон городов могут формироваться промышленные зоны, предназначенные для размещения преимущественно промышленных предприятий в зависимости от санитарной классификации производств, научно-производственные, коммунально-складские.

Предприятия пищевой, медицинской, фармацевтической и других отраслей промышленности с санитарно-защитной зоной до 100 м не следует размещать на территории промышленных зон (районов) с предприятиями металлургической, химической, нефтехимической и других отраслей промышленности с вредными производствами, а также в пределах их санитарно-защитных зон.

Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять, как правило, не менее 60 % всей территории промышленной зоны.

Примечания.

Занятость территории промышленной зоны определяется в процентах как отношение суммы площадок промышленных предприятий и связанных с ними объектов в пределах ограждения (или при отсутствии ограждения – в соответствующих ей условных границах), а также учреждений обслуживания с включением площади, занятой железнодорожными станциями, к общей территории промышленной зоны, определенной генеральным планом города. Занятые территории могут включать резервные участки на площадках предприятий и других объектов, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений.

Нормативный размер участка промышленного предприятия принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок промышленных предприятий.

Под коэффициентом застройки понимается отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала); под коэффициентом плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

На территориях коммунально-складских зон (районов) следует размещать предприятия пищевой (пищевкусовой, мясной и молочной) промышленности, общетоварные (продовольственные и непродовольственные), специализированные склады (холодильники, картофеле-, овоще-, фруктохранилища), предприятия коммунального, транспортного и бытового обслуживания населения города.

Систему складских комплексов, не связанных с непосредственным повседневным обслуживанием населения, следует формировать за пределами крупных и крупнейших городов, приближая их к узлам внешнего, преимущественно железнодорожного, транспорта, логистическим комплексам.

За пределами территории городов, в обособленных складских районах с соблюдением санитарных, противопожарных и специальных норм следует предусматривать рассредоточенное размещение складов государственных резервов, складов нефти и нефтепродуктов первой группы, перевалочных баз нефти и нефтепродуктов, складов сжиженных газов, складов взрывчатых материалов и базисных складов сильнодействующих ядовитых веществ, базисных складов продовольствия, фуража и промышленного сырья, лесоперевалочных баз базисных складов лесных и строительных материалов.

При планировке земельных участков объектов и их групп следует, как правило, выделять планировочные зоны:

- а) предзаводскую;
- б) производственную, включая зоны исследовательского назначения и опытных производств;
- в) подсобную;
- г) складскую.

Предзаводскую зону производственного объекта следует размещать со стороны основных подъездов и подходов работающих. Размеры предзаводских зон объектов (га на 1000 работающих) следует принимать из расчета:

0,8 – при численности работающих до 0,5 тыс.

0,7 – при численности работающих более 0,5 до 1 тыс.

0,6 – при численности работающих более 1 до 4 тыс.

0,5 – при численности работающих более 4 до 10 тыс.

Примечание. При трехсменной работе объекта следует учитывать численность работающих в первой и во второй сменах.

В зоне общих объектов вспомогательных производств и хозяйств следует, как правило, размещать объекты энергоснабжения, водоснабжения и канализации, транспорта, ремонтного хозяйства, пожарных депо, отвального хозяйства.

Резервирование земельных участков для территориального развития объектов надлежит предусматривать в соответствии со схемами и проектами планировочной организации производственных объектов, а также положениями генеральных планов поселений.

В схеме планировочной организации земельного участка расширяемого и реконструируемого объекта следует предусматривать:

а) организацию (при необходимости) санитарно-защитной зоны;

б) увязку с планировкой и застройкой прилегающих жилых и иных территориальных зон города;

в) совершенствование планировочного зонирования, благоустройства земельного участка и архитектурного облика объекта;

г) повышение эффективности использования территории;

д) объединение разрозненных производственных и вспомогательных объектов.

Расстояния между зданиями, сооружениями, в том числе инженерными коммуникациями, следует принимать минимально допустимыми.

Примечания

1. Плотность застройки земельного участка производственного объекта определяется в процентах как отношение площади застройки к площади объекта в ограде (или при отсутствии ограды - в соответствующих ей условных границах) с включением площади, занятой веером железнодорожных путей.

2. Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.

3. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований) (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований), но не более чем на 1/10 установленной Приложением к СНиП II-89-80*:

Уклон местности, %	Поправочный коэффициент понижения плотности застройки
2-5	0,95-0,90
5-10	0,90-0,85
10-15	0,85-0,80
15-20	0,80-0,70

а) при расширении и реконструкции объектов;

б) при строительстве предприятий на участках со сложными инженерно-геологическими или другими неблагоприятными естественными условиями;

в) для объектов при необходимости строительства собственных энергетических и водозаборных сооружений.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов промышленного и коммунально-складского назначения устанавливаются с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».

Таблица 55 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере промышленного и коммунально-складского назначения

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя		
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения			
1	Объекты хозяйственно-складского назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для городов	+				Приложения Г и Е к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство . Планировка и застройка городских и сельских поселений»		
				Вместимость специализированных складов, тонн на 1000 чел., для сельских поселений							
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Площадь общетоварного склада для городов, кв.м на 1000 чел.	+					Приложения Г и Е к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство . Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
				Площадь общетоварного склада для сельских поселений, кв.м на 1000 чел.							
			Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки коммунально-складской зоны	+						Приложения Г и Е к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство . Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Коэффициент застройки коммунально-складской зоны							
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется			

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показатели			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
2	Объекты производственного назначения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Коэффициент застройки промышленной зоны	+	+	+	+	Приложение Г к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство . Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Коэффициент плотности застройки промышленной зоны	+	+	+	+	Приложение Г к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство . Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов местного значения, %			+	+	+
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-						Не нормируется
3	Объекты лесозаготовки, деревообработки, валяющей промышленности, целлюлозно-бумажного производства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов лесной промышленности, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов целлюлозно-бумажного производства, %	+				

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОПЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется
4	Объекты нефтегазопереработки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов нефтепереработки, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки земельных участков объектов нефтехимической промышленности, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется
5	Объекты строительной индустрии	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов по производству строительных материалов, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-			

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
6	Объекты производства машин и оборудования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков предприятий машиностроения, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки земельных участков объектов электротехнического производства, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки земельных участков объектов химического машиностроения, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	-					Не нормируется	

3.1.11 Объекты регионального и местного значения в области агропромышленного комплекса

Региональные нормативы градостроительного проектирования Тюменской области направлены на реализацию мероприятий в области строительства объектов сельскохозяйственного назначения.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, а также площадок для размещения таких предприятий установлены согласно Закону Тюменской области от 7 апреля 2003 года № 131 «О предельных нормативах предоставления земельных участков», Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», Своду правил СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».

Проектируемые сельскохозяйственные предприятия, здания и сооружения следует размещать в производственных зонах сельских поселений на основе планов развития существующих организаций и их производственной специализации в соответствии с утвержденными в установленном порядке проектами генеральных планов сельских поселений с учетом схем размещения объектов сельского хозяйства субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Для размещения сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений следует выбирать площадки и трассы на землях, не пригодных для ведения сельского хозяйства, либо на землях сельскохозяйственного назначения худшего качества.

При организации сельскохозяйственного производства необходимо предусматривать меры по защите жилых и общественно-деловых зон от неблагоприятного влияния производственных комплексов, а также самих этих комплексов, если они связаны с производством пищевых продуктов, от загрязнений и вредных воздействий иных производств, транспортных и коммунальных сооружений.

При формировании производственных зон сельских поселений расстояния между сельскохозяйственными предприятиями, зданиями и сооружениями следует предусматривать минимально допустимые исходя из санитарных, ветеринарных, противопожарных требований и норм технологического проектирования.

На территории животноводческих комплексов и ферм и в их санитарно-защитных зонах не допускается размещать предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции, объекты питания и объекты, к ним приравненные.

Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений не допускается

а) на месте бывших полигонов для бытовых отходов, очистных сооружений, скотомогильников, кожсырьевых предприятий;

б) на площадях залегания полезных ископаемых без согласования с органами Федерального агентства по недропользованию;

в) в опасных зонах отвалов породы угольных и сланцевых шахт и обогатительных фабрик;

г) в зонах оползней, селевых потоков и снежных лавин, которые могут угрожать застройке и эксплуатации предприятий, зданий и сооружений;

д) в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных источников во всех зонах округов санитарной, горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

е) на землях зеленых зон городов;

ж) на земельных участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами, до истечения сроков, установленных органами Роспотребнадзора и Россельхознадзора;

з) на землях заповедников;

и) на землях особо охраняемых природных территорий.

Плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий определяется в процентах как отношение площади застройки предприятия к общему размеру площадки предприятия.

Минимальную плотность застройки допускается (при наличии соответствующих обоснований инвестиций в строительство) уменьшать, но не более чем на 1/10 при строительстве сельскохозяйственных предприятий на площадке с уклоном свыше 3%, просадочных грунтах, в сложных инженерно-геологических условиях, а также при расширении и реконструкции предприятий.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов агропромышленного комплекса устанавливаются с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Свода правил СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*».

Таблица 56 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере агропромышленного комплекса

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Объекты сельского хозяйства, пищевой промышленности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков производственных объектов пищевой промышленности, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий крупного рогатого скота, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки площадок сельскохозяйственных птицеводческих предприятий, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки площадок тепличных предприятий, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки площадок предприятий по ремонту сельскохозяйственной техники, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки площадок глубинных складских комплексов минеральных удобрений, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
				Минимальная плотность застройки площадок прочих сельскохозяйственных предприятий, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
				Минимальная плотность застройки земельных участков объектов сельского хозяйства, пищевой промышленности, %		+	+	+	Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется
2	Объекты рыбоводства и рыбообработывающей промышленности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Минимальная плотность застройки земельных участков объектов рыбоперерабатывающей промышленности, %	+				Приложение В к СНиП II-89-90* «Генеральные планы промышленных предприятий»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется

3.1.12 Объекты регионального и местного значения в области туризма и рекреации

Региональные нормативы градостроительного проектирования Тюменской области направлены на реализацию мероприятий в области строительства объектов туризма и рекреации.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территорий для размещения объектов туризма и рекреации, а также плотности застройки площадок для размещения таких объектов установлены согласно Своду правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Нормативный размер участка объекта туризма и рекреации принимается равным отношению площади его застройки к показателю нормативной плотности застройки площадок туризма и рекреации.

На территории рекреационных зон не допускаются строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения.

Размещение объектов массового кратковременного отдыха населения, расположенных в зонах рекреационного назначения, следует предусматривать с учетом доступности этих зон на общественном транспорте, как правило, не более 1,5 ч.

Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха (далее – зон отдыха) следует принимать из расчета не менее 500 м² на 1 посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 м² на одного посетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

На территории курортов следует размещать санаторно-курортные и оздоровительные учреждения, учреждения отдыха и туризма, учреждения и предприятия обслуживания лечащихся и отдыхающих, курортные парки и другие озелененные территории общего пользования, пляжи, формируя курортные зоны. Размеры озелененных территорий общего пользования курортных зон следует устанавливать из расчета 100 м² на одно место в санитарно-курортных и оздоровительных учреждениях.

При проектировании курортных зон следует предусматривать:

- размещение санаторно-курортных учреждений длительного отдыха на территориях с допустимыми уровнями шума; детских санаторно-курортных и оздоровительных учреждений изолированно от учреждений для взрослых с отделением их полосой зеленых насаждений шириной не менее 100 м;
- вынос промышленных и коммунально-складских объектов, жилой застройки и общественных зданий, не связанных с обслуживанием лечащихся и отдыхающих;
- ограничение движения транспорта и полное исключение транзитных транспортных потоков.

Размещение жилой застройки для расселения обслуживающего персонала санаторно-курортных и оздоровительных учреждений следует предусматривать вне курортной зоны, при условии обеспечения затрат времени на передвижение до мест работы в пределах 30 минут.

Близкие по профилю санаторно-курортные и оздоровительные учреждения, размещаемые в пределах курортных зон, как правило, следует объединять в

комплексы, обеспечивая централизацию медицинского, культурно-бытового и хозяйственного обслуживания в единое архитектурно-пространственное решение.

Расстояние от границ земельных участков, вновь проектируемых санаторно-курортных и оздоровительных учреждений следует принимать:

- до жилой застройки учреждений коммунального хозяйства и складов (в условиях реконструкции не менее 100 м) – не менее 500 метров;
- до автомобильных дорог категорий I, II, III – не менее 500 метров;
- до автомобильных дорог категории IV – не менее 200 метров;
- до садоводческих товариществ – не менее 300 метров.

Размеры территорий общего пользования курортных зон следует устанавливать из расчета в санаторно-курортных и оздоровительных учреждениях, м² на одно место: общекурортных центров – 10, озелененных – 100.

Приложение Ж Свода правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» устанавливает нормы расчета учреждений туризма и рекреации и размеры их земельных участков.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для объектов туризма и рекреации устанавливаются с учетом требований СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Таблица 57 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, а также предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в сфере туризма и рекреации

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетного показателя			Тип объекта, к которому относится показатель				Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	ОРЗ	ОМЗ ГО	ОМЗ МР	ОМЗ поселения	
1	Объекты туризма и рекреации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня интенсивности использования территории для размещения данного вида объектов	Уровень обеспеченности гостиницами, мест на 1000 чел.	+	+	+	+	Приложение Ж к СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-					Не нормируется

3.2 Обоснование иных расчетных показателей, необходимых для подготовки документов территориального планирования, документации по планировке территорий Тюменской области

3.2.1 Объекты жилищного строительства

Уровень средней жилищной обеспеченности

Расчетные показатели минимально допустимого уровня средней жилищной обеспеченности населения для Тюменской области и муниципальных образований, входящих в его состав, установлены на основании положений постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», распоряжения Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1892-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства на 2014 - 2016 годы».

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» достижение средней обеспеченности общей площадью жилья в 2015 году должно составить 25 - 27 кв. метров на человека, в 2020 году - 28 - 35 кв. метров на человека.

Согласно Государственной программе Тюменской области в среднем уровень жилищной обеспеченности к 2016 году должен составить не менее 26,3 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

С учетом сохранения темпов жилищного строительства, прогнозируемых Государственной программой области, и экстраполяции их до 2035 года средний показатель жилищной обеспеченности должен составить не менее 35 кв. м общей площади жилых помещений на человека.

В зависимости от целей использования жилищный фонд подразделяется на:

- индивидуальный жилищный фонд;
- жилищный фонд социального использования;
- жилищный фонд коммерческого использования;
- специализированный жилищный.

При проектировании элементов планировочной структуры жилой застройки городских населенных пунктов расчетную жилищную обеспеченность для многоквартирных жилых домов в зависимости от уровня комфортности с условием обеспечения каждой семьи отдельной квартирой (Таблица 58 Таблица 58).

Таблица 58 Дифференциация показателя средней жилищной обеспеченности по уровню комфорта жилья для многоквартирных жилых домов

Уровень комфортности жилья	Расчетная жилищная обеспеченность, кв. м/чел.
Высококомфортное	от 40
Комфортное	от 30 до 40
Массовое	от 25 до 30
Социальное	18 *
Специализированное	в соответствии со специальными нормами и правилами в зависимости от назначения жилья

Примечание: * - необходимо корректировать в соответствии с действующим законодательством.

Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются, а определяются исходя из среднего размера семьи.

Расчетные показатели минимально допустимой площади территории для предварительного определения общих размеров жилых зон.

Для предварительного определения потребности в селитебных территориях на начальном этапе установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки, в гектарах в расчете на 1 тыс. человек:

- индивидуальная жилая застройка – 25-70 га/1тыс. чел.;
- малоэтажная застройка – 10 га/1тыс. чел.;
- среднеэтажная застройка – 9 га/1тыс. чел.;
- многоэтажная застройка – 8 га/1тыс. чел.;
- застройка повышенной этажности – 7 га/1тыс. чел.

Необходимые размеры жилых зон определяют тип застройки, уровень комфортности, целевое использование, расчетная жилищная обеспеченность.

В зависимости от целей использования жилищный фонд подразделяется на:

- индивидуальный жилищный фонд;
- жилищный фонд социального использования;
- жилищный фонд коммерческого использования;
- специализированный жилищный фонд.

В зависимости от этажности жилая застройка подразделяется на следующие типы застройки:

- индивидуальная жилая застройка - застройка отдельно стоящими жилыми домами высотой до 3 этажей включительно, предназначенными для проживания одной семьи;

- малоэтажная жилая застройка – застройка многоквартирными, блокированными жилыми домами высотой до 4 этажей включительно;

- среднеэтажная жилая застройка - застройка многоквартирными жилыми домами высотой от 5 до 8 этажей включительно;

- многоэтажная жилая застройка - застройка многоквартирными жилыми домами высотой от 9 до 16 этажей включительно;

- повышенной этажности - застройка многоквартирными жилыми домами высотой от 16 этажей и выше.

Расчетная плотность населения для городских округов, сельских поселений определена в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка сельских населенных пунктов.», с учетом жилищной обеспеченности 35 кв.м/чел.

Согласно приложению Г, показателями плотности застройки в границах жилого квартала являются:

коэффициент застройки (КЗ)- отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

коэффициент плотности застройки (КПЗ)- отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала).

Таблица 59 Показатели плотности застройки участков территориальных зон

Территориальные зоны	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
Застройка многоквартирными многоэтажными жилыми домами	0,4	1,2
То-же реконструируемая	0,6	1,6
Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,4	0,8
Застройка блокированными жилыми домами	0,3	0,6

При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

Границами кварталов являются красные линии.

Отводимый под строительство жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.

При проектировании территории жилой застройки должны соблюдаться требования по охране окружающей среды, защите территории от шума, вибрации, загрязнений атмосферного воздуха, электрических, ионизирующих и электромагнитных излучений, радиационного, химического, микробиологического, паразитологического загрязнений в соответствии с требованиями действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

Количество въездов на территорию жилой застройки должно быть не менее двух. К каждому участку жилой застройки необходимо проектировать проезды.

При проектировании жилой застройки обосновывается тип застройки, отвечающий предпочтительным условиям развития данной территории.

Градостроительные характеристики территории индивидуальной и блокированной жилой застройки (величина структурного элемента, этажность застройки, размеры участка, в том числе приквартирного и др.) зависят от места ее размещения в планировочной и функциональной структуре территории и определяются градостроительным зонированием в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки городского округа, сельского поселения.

При проектировании индивидуальной и блокированной жилой застройки на территории нормируются следующие параметры: расчетная плотность населения, условия безопасности среды проживания населения, удельный вес озелененных территорий, обеспеченность транспортными и инженерными коммуникациями, местами для стоянки автомобилей, учреждениями и предприятиями обслуживания и др.

На территориях с застройкой индивидуальными жилыми домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м.

Хозяйственные площадки в зонах индивидуальной, блокированной жилой застройки предусматриваются на придомовых участках (кроме площадок для

мусоросборников, размещаемых на территориях общего пользования из расчета 1 контейнер на 10 - 15 домов).

В жилой зоне сельских населенных пунктов следует отдавать предпочтение индивидуальным жилым домам, многоквартирные (2 и более квартир) жилым домам малой этажности, блокированным домам с земельными участками при квартирах.

При планируемом показателе численности населения сельского населенного пункта на расчетный срок более 15000 человек допускается размещение среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, проектирование которой следует осуществлять в соответствии с требованиями настоящих региональных нормативов.

При проектировании жилой зоны, плотность населения индивидуальной жилой застройки определена в соответствии с средним показателем семейственности, размером земельного участка индивидуальной застройки. В расчетах использованы нормы СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчетные показатели минимально допустимой площади площадок общего пользования-различного функционального назначения

Отводимый под строительство многоквартирного жилого здания земельный участок должен обеспечивать возможность организации придомовой территории с четким функциональным зонированием и размещением площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок, стоянок автотранспорта, зеленых насаждений.

Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми на территории планировочного элемента жилых зон, рассчитывается с учетом демографического состава населения и нормируемых элементов.

Расчетные показатели минимально допустимой площади площадок различного функционального назначения, размещаемых на территории вновь проектируемой жилой застройки определены в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для сложившейся застройки, при определении территории жилого дома, жилой группы, применяются показатели, соответствующие периоду строительства.

3.2.2 Объекты иного значения в области социального и культурно-бытового обслуживания

К объектам, не относящимся к объектам регионального и местного значений отнесены такие объекты, которые создаются и содержатся, в основном, путем привлечения на добровольной основе частных коммерческих организаций.

Посредством использования предпринимательской активности, преимущественно создаются и содержатся следующие виды объектов социально-культурного и бытового обслуживания:

- аптечные организации;
- объекты культуры;
- объекты физической культуры и спорта.
- предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания;
- кредитно-финансовые организации;

Нормирование объектов социально-культурного и бытового назначения, создаваемых и функционирующих посредством использования предпринимательской активности, осуществляется с целью обеспечения населения по месту жительства гарантированным минимумом социально-значимых товаров и услуг.

Такие объекты размещаются на земельных участках, образуемых в соответствии с документацией по планировке территории кварталов, в том числе во

встроенных помещениях на нижних этажах, включая первый, многоквартирных домов, других комплексов недвижимого имущества.

3.2.3 Объекты иного значения в области фармацевтики

На основе распоряжения Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. №1063-р «О Социальных нормативах и нормах» установлен расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями.

Нормативы минимально допустимого уровня обеспеченности аптечными организациями определены суммарно с учетом объектов, находящихся в ведении Тюменской области, муниципальных районов, городских округов, сельских поселений, а также объектов иного значения.

Аптеки рекомендуется размещать в комплексе с лечебно-профилактическими организациями, в составе помещений общественных комплексов, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания для обеспечения наилучшей доступности.

Для аптечных организаций городских населенных пунктов предусмотрена пешеходная доступность в зависимости от типа жилой застройки, для сельских населенных пунктов – транспортная доступность.

Обеспечение населения услугами аптек может осуществляться на базе сельских амбулаторий, фельдшерско-акушерских пунктов, без размещения аптечной организации, путем оформления населением заявок на обеспечение лекарственными средствами и их доставку в населенный пункт.

3.2.4 Объекты иного значения в области физической культуры и спорта

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок для городских и сельских населенных пунктов установлен на основе приложения 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Рекомендуется размещать в составе помещений общественных комплексов, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания для обеспечения наилучшей доступности.

Уровень территориальной доступности помещений для физкультурных занятий и тренировок для городских населенных пунктов установлен в зависимости от типа жилой застройки, для сельских территорий – в пределах населенного пункта.

3.2.5 Объекты иного значения в области культуры

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности для городских и сельских населенных пунктов принят в соответствии с приложением 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Рекомендуется размещать в составе помещений общественных комплексов, а также в специально приспособленном помещении жилого или общественного здания для обеспечения наилучшей доступности.

Уровень территориальной доступности помещений для культурно-досуговой деятельности для городских населенных пунктов установлен в зависимости от типа жилой застройки, для сельских территорий – в пределах населенного пункта.

Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения кинотеатрами установлен в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах».

3.2.6 Объекты иного значения в области торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности торговыми предприятиями необходимо принимать в соответствии с региональным нормативно-правовым актом, регламентирующим нормативы минимальной обеспеченности площадью торговых объектов в целом на область и в разрезе муниципальных образований.

В период до 2015 года нормативы минимальной обеспеченности населения Тюменской области площадью торговых объектов установлены распоряжением правительства Тюменской области от 21.02.2013 №328-рп «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на 2013 -2015 годы».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности предприятиями общественного питания, бытового и коммунального обслуживания определены в соответствии с приложением 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания дифференцированно для городских и сельских населенных пунктов (в первых - в зависимости от вида жилой застройки).

3.2.7 Объекты иного значения в области кредитно-финансового обслуживания

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности отделениями банков для городских и сельских населенных пунктов приняты в соответствии с приложением 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уровень территориальной доступности отделений банков для городских населенных пунктов определен в зависимости от типа жилой застройки, для сельских территорий – в пределах населенного пункта.

3.2.8 Объекты иного значения в области почтовой связи

Размещение отделений почтовой связи следует принимать по нормам и правилам Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.

Отделения почтовой связи являются объектами федерального значения, но включены в состав РНГП в связи с тем, что это объекты периодического пользования, выполняющие важные для комфортной жизнедеятельности населения функции.

Таблица 60 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами иного значения, влияющие на определение расчетных показателей объектов регионального значения, а также на определение предельных значений расчетных показателей объектов местного значения муниципального района, городского округа, поселения и на качество среды в сфере социального и культурно-бытового обслуживания населения

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	
В области жилищного строительства					
1	Объекты жилищного строительства	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Средний уровень средней жилищной обеспеченности, кв. м площади жилых помещений на человека	На основании положений постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», распоряжения Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1892-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства на 2014 - 2016 годы»
В области фармацевтики					
2	Аптеки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. №1063-р «О Социальных нормативах и нормах»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Предложение проекта РНГП с учетом раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
В области культуры					
3	Помещения для культурно-досуговой деятельности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади пола	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Предложение проекта РНГП
4	Кинотеатры	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 г. №1063-р «О Социальных нормативах и нормах»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Предложение проекта РНГП
В области физической культуры и спорта					
5	Помещения для физкультурных занятий и тренировок	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м общей площади	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Предложение проекта РНГП
В области торговли, общественного питания и бытового обслуживания					
6	Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кв. м площади торговых объектов	В соответствии с региональным нормативно-правовым актом, регламентирующим нормативы минимальной обеспеченности площадью торговых объектов в целом на область и в разрезе муниципальных образований
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м	Раздел 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
7	Предприятия общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого	Расчетный показатель минимально допустимого	Уровень обеспеченности, место	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	
		уровня обеспеченности	уровня мощности объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м	Раздел 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
8	Предприятия бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, рабочее место	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м	
9	Прачечные	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кг белья в смену	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Не нормируется
10	Химчистки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, кг вещей в смену	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Не нормируется
11	Бани	Расчетный показатель минимально допустимого	Расчетный показатель минимально допустимого	Уровень обеспеченности, место	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	
		уровня обеспеченности	уровня мощности объекта		
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м (минут)	Не нормируется
В области кредитно-финансового обслуживания					
12	Отделения банков	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, операционная касса	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, минут	Предложение проекта РНГП
13	Отделения и филиалы сберегательного банка	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, операционное место	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м	Предложение проекта РНГП
В области почтовой связи					
14	Отделения почтовой связи	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Уровень обеспеченности, объект	Приложение 7 раздела 5 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		Уровень территориальной доступности для населения, м	Предложение проекта РНГП

3.2.9 Объекты иного значения в области транспортного обслуживания

Таблица 61 Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами иного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения в области транспортного обслуживания

№ п/п	Наименование вида объекта	Расчетные показатели			Обоснование расчетного показателя
		Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, ед. измерения	
1	Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Уровень обеспеченности гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей, %	пункт 6.33 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
				Уровень обеспеченности открытыми стоянками для временного хранения легковых автомобилей, %	пункт 6.36 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность гаражей и стоянок для постоянного хранения автомобилей, м	пункт 6.33 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
			Пешеходная доступность стоянок временного хранения легковых автомобилей	пункт 6.35 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»	
2	Транспортно-логистические центры	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности количеством объектов	Минимальное количество объектов в границах субъекта федерации, единиц	На основании действующих документов планирования

3.3 Требования и рекомендации по установлению красных линий и линий отступа от красных линий, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Красные линии, согласно ГрК РФ, устанавливаются и утверждаются в составе документации по планировке территорий - проекта планировки территории.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующим и в процессе проектирования и последующего освоения, и застройки территорий городов и других поселений.

Красные линии устанавливаются: с учетом ширины улиц и дорог, которые определяются расчетом, в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов; состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.); с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения. Размещение крылец и консольных элементов зданий (балконов, козырьков, карнизов) за пределами красных линий не допускается.

В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов на остановочных пунктах городского общественного транспорта).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

– объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);

– отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (контейнерные АЗС, мини-мойки, посты проверки выхлопа СО/СН);

– отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

Соблюдение красных линий также обязательно при межевании, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации.

Проектирование и строительство зданий и сооружений на территориях городов и других поселений, не имеющих утвержденных в установленном порядке красных линий, не допускается.

Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Красные линии дополняются иными линиями градостроительного регулирования, определяющими особые условия использования и застройки территорий городов и других поселений.

Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Линии отступа от красных линий устанавливаются документами по планировке территории (в том числе, в градостроительных планах земельных участков), с учетом санитарно-защитных и охранных зон, сложившегося использования земельных участков и территорий.

Жилые здания с квартирами в первых этажах должны размещаться с отступом от красных линий:

- на магистральных улицах - не менее 6 м;
- на прочих улицах - не менее 3 м.

По красной линии допускается размещать жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования и воспитания, а на жилых улицах в условиях реконструкции сложившейся застройки - жилые здания с квартирами в первых этажах.

Жилые дома на территории индивидуальной и блокированной застройки располагаются с отступом:

- от красной линии улиц - не менее чем на 5 м;
- от красной линии проездов - не менее чем на 3 м.

Расстояние от хозяйственных построек и автостоянок закрытого типа до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.

В отдельных случаях допускается размещение индивидуальных жилых домов по красной линии улиц, в условиях сложившейся застройки, не противоречащее правилам землепользования и застройки.

На территории сельского населенного пункта жилой дом должен отстоять от красной линии:

- улиц не менее чем на 5 м;
- проездов - не менее чем на 3 м.

Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. В районах индивидуальной жилой застройки жилые дома могут размещаться по красной линии жилых улиц в соответствии со сложившимися местными традициями.

Садовый дом должен отстоять от красной линии проездов не менее чем на 3 м. При этом между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, должны быть учтены противопожарные расстояния.

Расстояние от зданий и сооружений в промышленных зонах до красных линий – не менее 3м.

Указанные расстояния измеряются от наружной стены здания в уровне цоколя. Декоративные элементы (а также лестницы, приборы освещения, камеры слежения и др.), выступающие за плоскость фасада не более 0,6 м, допускается не учитывать.

Минимальные расстояния от границ земельных участков жилых зданий, общеобразовательных школ, дошкольных образовательных организаций и лечебных учреждений до границ земельных участков учреждений и предприятий обслуживания в городских округах, малых городских населенных пунктах следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, соблюдения противопожарных и бытовых разрывов, но не менее приведенных в Таблица 62.

Таблица 62 Минимальные расстояния от стен зданий учреждений и предприятий обслуживания до красных линий обслуживания в городских округах, малых городских населенных пунктах.

Здания учреждений и предприятий обслуживания	Минимальное расстояние до красной линии, м
Дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации (стены здания)	25
Медицинские организации:	
больничные корпуса	30
поликлиники	15
Объекты пожарной охраны	10
Приемные пункты вторичного сырья	-
Кладбища традиционного захоронения, га	
До 10	6
От 10 до 20	6
От 20 до 40	6
Кладбища для погребения после кремации	6
Крематории:	
без подготовительных и обрядовых процессов с одной однокамерной печью	6
Закрытые кладбища и мемориальные комплексы	6

Примечания:

1. Участки дошкольных образовательных организаций не должны примыкать непосредственно к городским улицам.

2. Приемные пункты вторичного сырья следует изолировать полосой зеленых насаждений и предусматривать к ним подъездные пути для автомобильного транспорта.

3. Участки вновь размещаемых больниц не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

Обоснованием требований и рекомендаций по установлению красных линий, линий отступа от красных линий, с целью определения места допустимого размещения зданий, сооружений является анализ ГрК РФ, РДС 30-201-98 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации.», а также нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Тюменской области.

3.4 Требования по обеспечению охраны окружающей среды, по обеспечению защиты населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне

Требования по обеспечению охраны окружающей среды.

Требования по обеспечению охраны окружающей среды, учитываемые при разработке градостроительной документации, устанавливаются в соответствии с федеральным и региональным законодательством в области охраны окружающей среды.

Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека для различных функциональных зон, устанавливаются в соответствии параметрами, определенными в следующих нормативно-правовых актах:

– максимальные уровни звукового воздействия принимаются в соответствии с требованиями СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы»;

– максимальные уровни загрязнения атмосферного воздуха принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

– максимальные уровни электромагнитного излучения от радиотехнических объектов принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Таблица 63 Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания

Функциональная зона	Максимальный уровень звукового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха (предельно допустимые концентрации (ПДК))	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов (предельно допустимые уровни (ПДУ))	Загрязненность сточных вод
Жилые зоны: Индивидуальная жилищная застройка	70	1 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях.
Многоэтажная застройка	70	1 ПДК		Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС.
Зоны здравоохранения: Территории размещения лечебно-профилактических организаций длительного пребывания больных и центров реабилитации Территории размещения лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, домов отдыха, пансионатов	60 70	0,8 ПДК 1 ПДК	1 ПДУ 1 ПДУ	Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС. Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС.
Производственные зоны	Нормируется по границе	Нормируется по границе	Нормируется по границе	Нормативно очищенные стоки на

Функциональная зона	Максимальный уровень звукового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха (предельно допустимые концентрации (ПДК))	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов (предельно допустимые уровни (ПДУ))	Загрязненность сточных вод
	объединенной СЗЗ 70	объединенной СЗЗ 1 ПДК	объединенной СЗЗ 1 ПДУ	локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны	60	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском

Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению их разрешенных в зонах по обе стороны границы.

Площадки для размещения и расширения объектов, которые могут быть источниками вредного воздействия на здоровье населения и условия его проживания, выбираются с учетом аэроклиматической характеристики, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере, а также потенциала загрязнения атмосферы.

Условия размещения жилых зон по отношению к производственным предприятиям определены в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Жилые зоны следует размещать с наветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимся источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

Предприятия, требующие особой чистоты атмосферного воздуха, не следует размещать с подветренной стороны по отношению к соседним предприятиям с источниками загрязнения атмосферного воздуха.

Производственная зона для строительства новых и расширения существующих производственных предприятий проектируется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Запрещается проектирование и размещение объектов I-III класса опасности по классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы.

Производственные зоны, промышленные узлы, предприятия и связанные с ними отвалы, отходы, очистные сооружения следует размещать на землях несельскохозяйственного назначения или непригодных для сельского хозяйства. При отсутствии таких земель могут выбираться участки на сельскохозяйственных угодьях худшего качества.

В соответствии с Федеральным законом от 04.05.1999 N 96-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об охране атмосферного воздуха» места хранения и захоронения загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления должны быть согласованы с территориальными органами федерального органа исполнительной власти в области охраны окружающей среды и территориальными органами других федеральных органов исполнительной власти.

Запрещается размещение производственной зоны и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях лесного фонда, за исключением объектов, назначение которых соответствует требованиям пункта 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается в порядке статьи 25 Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов исключительно при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Размещение объектов в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения производится в соответствии с требованиями по соблюдению режимов хозяйственной деятельности в границах таких зон, установленными СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы»

Размещение производственных зон на прибрежных участках водных объектов следует осуществлять в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществления авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движения и стоянки транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

Размещение производственных предприятий в прибрежных защитных полосах водных объектов допускается по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод в соответствии с законодательством только при необходимости по технологическим условиям непосредственного примыкания площадки предприятия к водным объектам, а также в случаях забора воды из поверхностных водных объектов и сброса сточных вод в поверхностные водные объекты.

Условия размещения производственных и сельскохозяйственных предприятий по отношению к водным объектам устанавливаются в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Производственные предприятия, требующие устройства грузовых причалов, пристаней и других портовых сооружений, следует размещать по течению реки ниже жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расстоянии не менее 200 м.

При размещении сельскохозяйственных предприятий на прибрежных участках водоемов и при отсутствии непосредственной связи предприятий с ними следует предусматривать незастроенную прибрежную полосу шириной не менее 40 м. Территории сельскохозяйственных предприятий, расположенных на прибрежных участках водоемов необходимо оборудовать системами сбора и отведения поверхностных стоков.

Склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений следует располагать на расстоянии не менее 2 км от рыбохозяйственных водоемов. Сокращение расстояние возможно при условии согласования с органами, осуществляющими охрану рыбных запасов.

В соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в региональных нормативах градостроительного проектирования определены условия размещения отходов производственных предприятий.

Устройство отвалов, шламонакопителей, мест складирования отходов предприятий допускается только при обосновании невозможности их утилизации. При этом для производственных зон следует предусматривать централизованные (групповые) отвалы. Участки для них следует размещать за пределами территории предприятий и II пояса зоны санитарной охраны подземных и поверхностных источников водоснабжения с соблюдением санитарных норм.

Отвалы, в том числе содержащие сланец, мышьяк, свинец, ртуть и другие горючие и токсичные вещества, должны быть отделены от жилых и общественных зданий и сооружений санитарно-защитной зоной.

Условия застройки запретных (опасных) зон устанавливаются в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для объектов по изготовлению и хранению взрывчатых веществ, материалов и изделий на их основе следует предусматривать запретные (опасные) зоны. Застройка запретных (опасных) зон жилыми, общественными и производственными зданиями не допускается.

Режимы ограничений и размеры санитарно-защитных зон для производственных предприятий, инженерных сетей и сооружений, санитарные разрывы для линейных транспортных сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

При подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территорий учитываются СЗЗ промышленных объектов, причем вне зависимости от того, разработаны проекты СЗЗ эксплуатирующей организацией или нет. При отсутствии утвержденных уполномоченными законодательством органами границ СЗЗ за основу может быть взята санитарная классификация предприятий, установленная санитарными нормами и правилами.

Реконструкция, техническое перевооружение промышленных объектов и производств проводится при наличии проекта с расчетами прогнозируемого загрязнения атмосферного воздуха, физического воздействия на атмосферный воздух, выполненными в составе проекта санитарно-защитной зоны с расчетными границами. После окончания реконструкции и ввода объекта в эксплуатацию расчетные параметры должны быть подтверждены результатами натурных исследований атмосферного воздуха и измерений физических факторов воздействия на атмосферный воздух.

Проектирование и строительство объектов в пределах особо охраняемых природных территорий производится в соответствии с требованиями Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ (ред. от 24.11.2014) «Об особо охраняемых природных территориях», регионального законодательства в сфере охраны особо охраняемых природных территорий, а также нормативных документов, устанавливающих правовой статус каждой конкретной особо охраняемой природной территории.

Требования по обеспечению защиты населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» в региональных нормативах градостроительного проектирования устанавливаются требования к учету мероприятий гражданской обороны при подготовке градостроительной документации.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (далее - ИТМ ГОЧС) должны учитываться при:

- подготовке документов территориального планирования Тюменской области и муниципальных образований;
- разработке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков);
- разработке материалов, обосновывающих строительство (технико-экономического обоснования, технико-экономических расчетов), а также проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами исполнительной власти Тюменской области и органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона «О гражданской обороне».

При градостроительном проектировании на территории населенных пунктов, отнесенных к группе по гражданской обороне необходимо учитывать требования проектирования в категорированных населенных пунктах в соответствии со СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Нормативные показатели пожарной муниципальных образований принимаются в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Требования к инженерной защите территорий подверженных негативному влиянию вод устанавливаются в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления».

В соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации граница зон затопления, подтопления запрещается размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод.

В границах зон затопления, подтопления запрещается размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов.

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью; один раз в 100 лет — для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет — для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Для предотвращения заболачивания территории и защиты подземных частей зданий и сооружений от подтопления существующими и прогнозируемыми грунтовыми водами в связанных грунтах необходимо предусматривать мероприятия по водоотведению и водопонижению, как правило, в виде локальных профилактических или систематических дренажей в комплексе с закрытой ливневой канализацией.

Понижение уровня грунтовых вод должно обеспечиваться на территории капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности; на территории стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м, на территории крупных промышленных зон и комплексов не менее 15 м.

В соответствии с Федеральным законом от 22.08.1995 N 151-ФЗ "Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей" устанавливаются требования к обеспеченности территории области и муниципальных образований базами аварийно-спасательных служб.

Органами исполнительной власти Тюменской области на территории области должны быть созданы объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований.

В муниципальных образованиях Тюменской области должны быть созданы аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в пределах их территорий.

3.5 Требования к охране объектов культурного наследия

Нормы охраны объектов культурного наследия Тюменской области не могут быть выражены в показателях обеспеченности объектами и доступности до объектов, но обязательно должны учитываться при подготовке градостроительной документации. В материалах по обоснованию проекта региональных нормативов градостроительного проектирования приводятся нормативные требования к охране объектов культурного наследия при градостроительном проектировании в соответствии с действующим законодательством. Требования к охране объектов культурного наследия на территории Тюменской области устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Тюменской области от 16.02.2004 № 204 «О государственной охране, сохранении и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Тюменской области»

Границы территорий объектов культурного наследия отображаются в документах территориального планирования, на основании ранее утвержденных в соответствии с законодательством документов.

Основными источниками информации об объектах культурного наследия и их территориях, а также о зонах охраны объектов культурного наследия являются сведения, содержащиеся в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия:

– в отношении объектов культурного наследия федерального значения - Правительством Тюменской области по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

– в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - Правительством Тюменской области.

Отображение границ зон охраны объектов культурного наследия в составе графических материалов документов территориального планирования и документации по планировке территории возможно только на основе утвержденных уполномоченными органами проектов зон охраны объектов культурного наследия.

На территории памятника или ансамбля, являющегося объектом культурного наследия федерального, регионального, или местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия запрещается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению данных объектов культурного наследия и (или) их территорий. На территории памятника или

ансамбля допускается хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности данных видов объектов культурного наследия и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Проведение работ по сохранению объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия и (или) их территорий осуществляется по согласованию с областным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия движение транспортных средств, самоходных машин и механизмов на территории данного объекта или в его зонах охраны ограничивается или запрещается Правительством Тюменской области.

При проведении работ по сохранению объектов культурного наследия применяются «СРП-2007. Свод реставрационных правил. Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (4-я редакция) (до утверждения нормативных актов, регулирующих деятельность по сохранению объектов культурного наследия), ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры».

3.6 Требования по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения

При планировке и застройке территорий населенных пунктов Тюменской области необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СП 59.13330.2012, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, ВСН 62-91*, РДС 35-201-99.

Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов-колясочников - 0,5 чел./1000 чел. населения.

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, парки, сады, лесопарки, пляжи и находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: железнодорожные вокзалы, автовокзалы, другие объекты автомобильного, железнодорожного, водного и воздушного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты,

объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих региональных нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

Жилые районы населенных пунктов и их улично-дорожная сеть должны проектироваться с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;
- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
- санитарно-гигиеническими помещениями;
- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;
- пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок городского транспорта общего пользования;
- специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории вокзалов, парков и других рекреационных зон;
- пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;
- пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в надземные и подземные переходы улиц, дорог и магистралей.

Размещение специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов, и вместимость этих учреждений следует определять по реальной и прогнозируемой потребности в населенных пунктах, районах, микрорайонах.

Центры социального обслуживания следует проектировать двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра, а также включать в состав домов-интернатов для инвалидов и престарелых.

При включении центра социального обслуживания или его отделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения территориального центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30% численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.

При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м следует выделять не менее 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для стоянки не менее 3,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 30% мест.

При наличии на стоянке мест для автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места стоянки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

3.7 Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при разработке региональных нормативов градостроительного проектирования

Федеральные законы

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;

Федеральный закон от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 19.05.1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»;

Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 09.02.2007 № 16-ФЗ «О транспортной безопасности».

Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 25.05.2004 № 707-р «Об утверждении перечней субъектов Российской Федерации и отдельных районов субъектов Российской Федерации (в существующих границах), относящихся к территориям с низкой либо с высокой плотностью населения»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 297 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» на 2011 - 2015 годы»;

Приказ Министерства регионального развития России от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»;

Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.04.2014 № 258н «Об утверждении примерной номенклатуры организаций социального обслуживания»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития России от 15.05.2012 № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Приказ Главного государственного ветеринарного инспектора Российской Федерации от 04.12.1995 № 13-7-2/469 «Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов»;

Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 30.08.2013 № 1014 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования»;

Приказ Министерства здравоохранения СССР от 27.07.1978 № 705 «О нормативах развития и принципах размещения аптек»;

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

Законодательные и нормативные акты Тюменской области

Закон Тюменской области от 04.11.1996 № 53 «Об административно-территориальном устройстве Тюменской области»;

Закон Тюменской области от 16.02.2004 № 204 «О государственной охране, сохранении и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Тюменской области»;

Закон Тюменской области от 07.04.2003 № 131 «О предельных нормативах предоставления земельных участков»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 25.05.2009 № 652-рп «Концепция долгосрочного социально-экономического развития Тюменской области до 2020 года и на перспективу до 2030 года»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1892-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие жилищного строительства на 2014-2016 года»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 30.09.2013 № 1870-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития здравоохранения на 2014-2016 годы»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 30.04.2013 № 693-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие здравоохранения Тюменской области до 2020 года»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 30.06.2014 № 1142-рп «Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты» «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности здравоохранения в Тюменской области»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 04.03.2013 № 272-рп «Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты» «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности сферы культуры Тюменской области»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1899-рп «Об

утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития культуры на 2014-2016 годы»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1897-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития образования и науки на 2014-2016 годы»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 06.03.2013 № 306-рп «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения в сфере образования Тюменской области, направленные на повышение эффективности и качества услуг»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 01.10.2013 № 1898-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития физической культуры и спорта, молодежной политики на 2014-2016 годы»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 21.02.2013 № 238-рп «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов на 2013-2015 годы»;

Распоряжение Правительства Тюменской области от 30.09.2013 № 1880-рп «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития отрасли «Социальная политика» на 2014-2016 годы»;

Постановление Правительства Тюменской области от 02.03.2006 № 40-п «О социальном обслуживании населения в Тюменской области»;

Постановление Правительства Тюменской области от 04.08.2014 № 424-п «Об утверждении номенклатуры организаций социального обслуживания в Тюменской области»;

Постановление Правительства Тюменской области от 04.03.2013 № 274-рп «Об утверждении Регионального плана мероприятий («Дорожной карты») «Повышение эффективности и качества услуг в сфере социального обслуживания населения» на 2013 - 2018 годы»;

Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 182/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»;

Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 183/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению в Тюменской области»;

Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 184/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в Тюменской области»;

Приказ Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 № 185/01-05-ос «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в Тюменской области».

Сводь правил по проектированию и строительству (СП)

СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

СП 30.13330.2012. «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*»;

СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*»;

СП 32.13330.2012. «Канализация, наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»;

СП 50.13330.2012. «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003»;

СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»;

СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*»;

СП 35-112-2005 «Дома-интернаты»;

СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей»;

СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01.2001»;

СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;

СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;

СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;

СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения. Доступные маломобильным посетителям»;

СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»;

СП 88.13330.2014. «Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*».

Строительные нормы и правила (СНиП)

СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов»;

СНиП 2.05.02-85. Автомобильные дороги;

Рекомендации по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений (составлены к главе СНиП 2.07.01-89*, утверждены Центральным научно-

исследовательским и проектным институтом по градостроительству Министерства строительства Российской Федерации от 01.01.1994).

Санитарные правила и нормы и правила (СанПиН)

СанПиН 2.4.1.3049-13 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций;

СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»;

СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03. «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Государственные стандарты (ГОСТ)

ГОСТ Р 52498-2005 Национальный стандарт Российской Федерации «Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания».

Строительные нормы (СН)

СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи;

СН 457-74 Нормы отвода земель для аэропортов;

РСН 68-87 «Проектирование объектов промышленного и гражданского назначения Западно - Сибирского нефтегазового комплекса».

Санитарные нормы (СН)

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы».

Нормы пожарной безопасности (НПБ)

НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, утвержденные заместителем Главного Государственного инспектора Российской Федерации по пожарному надзору, введенные в действие Приказом Главного управления государственной противопожарной службы Министерства внутренних дел России от 30.12.1994 № 36.

Ведомственные строительные нормы (ВСН)

ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ»;

ВСН 56-78. Ведомственные строительные нормы. Инструкция по проектированию станций и узлов на железных дорогах Союза ССР;

ВСН-АВ-ПАС-94 (РД 3107938-0181-94). Автовокзалы и пассажирские автостанции.

