



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2016 г.

№ 292-п

г. Тюмень

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области», постановлением Правительства Тюменской области от 01.07.2013 № 244-п «Об утверждении порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории, ее проверки и согласования»:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения: «Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский. II пусковой комплекс. Автомобильная дорога на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дорогой «Тюмень – Быково» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Главному управлению строительства Тюменской области:

в течение семи дней со дня принятия настоящего постановления направить документацию по планировке территории в адрес Главы муниципального образования городской округ город Тюмень;

в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия настоящего постановления, направить в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного

кадастра недвижимости, уведомление, содержащее сведения о координатах характерных точек красных линий (точек изменения направления красных линий и деления их на части) в системе координат, используемой при ведении государственного кадастра недвижимости, и реквизиты нормативного правового акта об утверждении документации по планировке территории.

Губернатор области

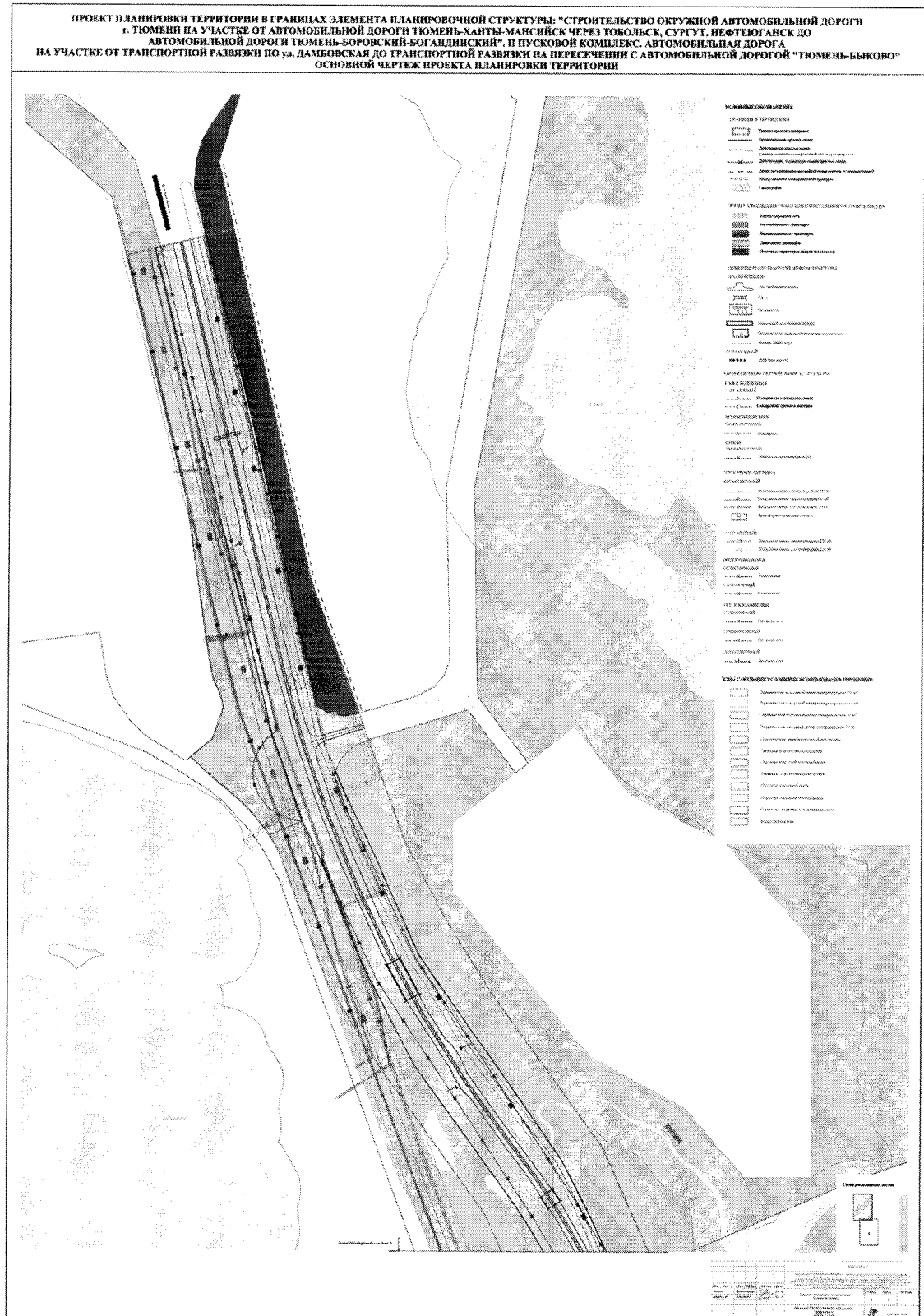


В.В. Якушев

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 15 июля 2016 г. № 292-п

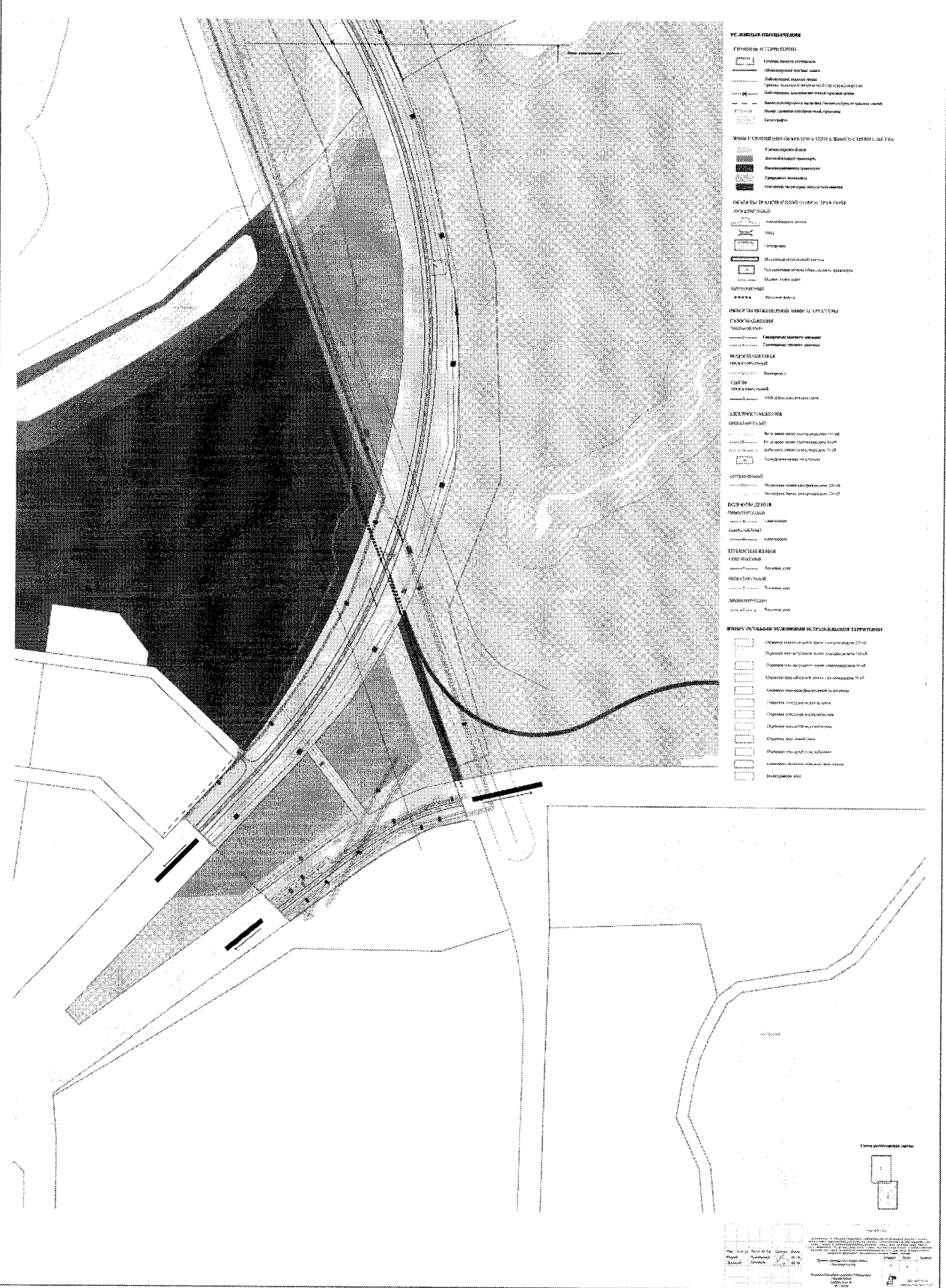
I. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основной чертёж планировки территории (часть 1)



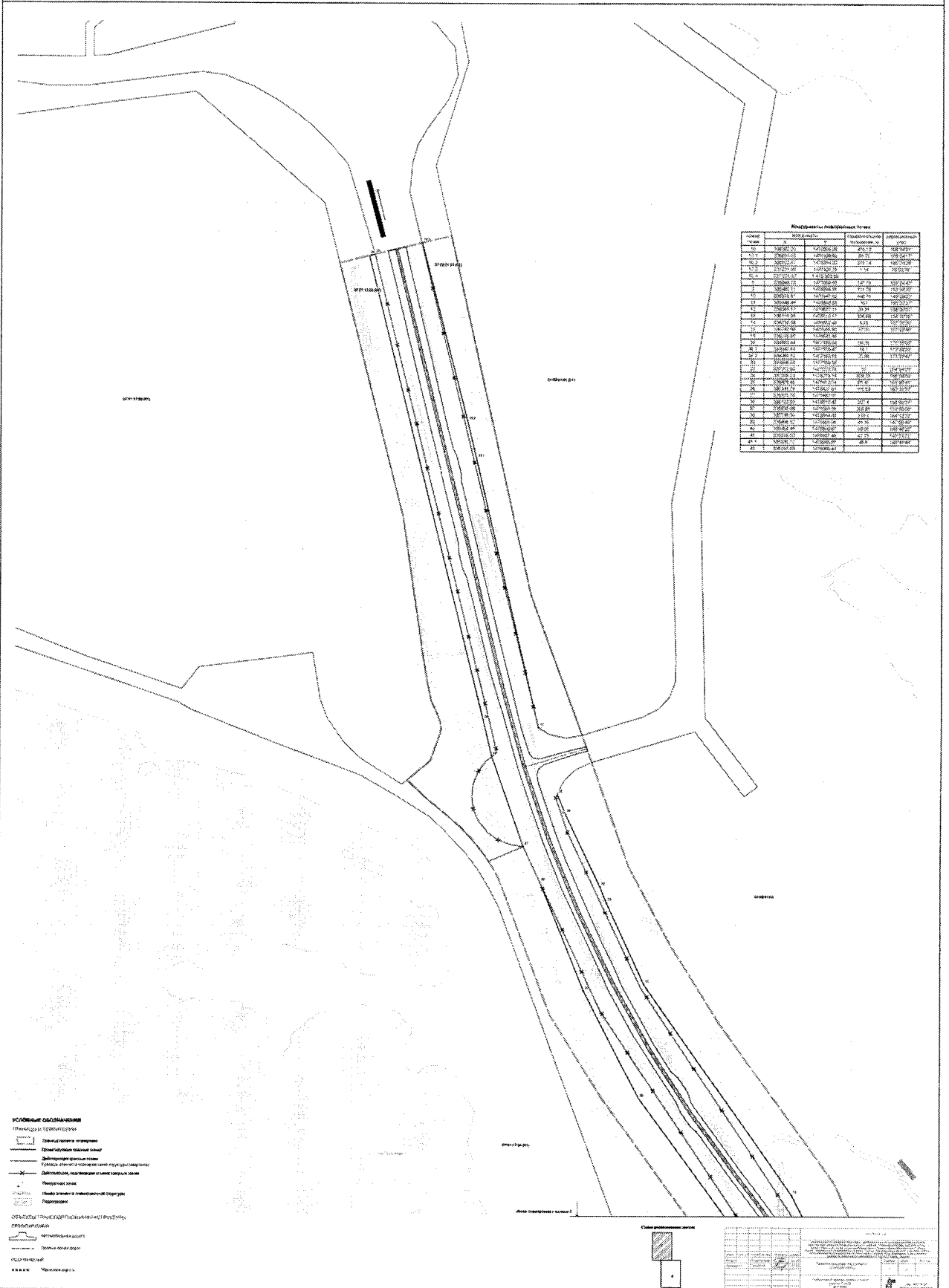
Основной чертеж планировки территории (часть 2)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ: "СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ г. ТЮМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСЙСК ЧЕРЕЗ ТОВАЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЮГАЙСКС ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАДНИНСКИЙ", И ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГА НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО УЛ. ДАМБОВСКАЯ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТЮМЕНЬ-БЫКОВО" ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Разбивочный чертеж красных линий (часть 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ: "СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ г. ТЮМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСКИЙ ЧЕРЕЗ ТЮБОЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЮГАЕСК ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАДИНСКИЙ", П ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГА НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО ул. ДАМБОВСКАЯ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТЮМЕНЬ-БЫКОВО" РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



Координаты линейных точек

№ п/п	Код	X	Y	Элевация	Значение
1	01	395000.00	471000.00	100.00	0.00
2	02	395000.00	471000.00	100.00	0.00
3	03	395000.00	471000.00	100.00	0.00
4	04	395000.00	471000.00	100.00	0.00
5	05	395000.00	471000.00	100.00	0.00
6	06	395000.00	471000.00	100.00	0.00
7	07	395000.00	471000.00	100.00	0.00
8	08	395000.00	471000.00	100.00	0.00
9	09	395000.00	471000.00	100.00	0.00
10	10	395000.00	471000.00	100.00	0.00
11	11	395000.00	471000.00	100.00	0.00
12	12	395000.00	471000.00	100.00	0.00
13	13	395000.00	471000.00	100.00	0.00
14	14	395000.00	471000.00	100.00	0.00
15	15	395000.00	471000.00	100.00	0.00
16	16	395000.00	471000.00	100.00	0.00
17	17	395000.00	471000.00	100.00	0.00
18	18	395000.00	471000.00	100.00	0.00
19	19	395000.00	471000.00	100.00	0.00
20	20	395000.00	471000.00	100.00	0.00
21	21	395000.00	471000.00	100.00	0.00
22	22	395000.00	471000.00	100.00	0.00
23	23	395000.00	471000.00	100.00	0.00
24	24	395000.00	471000.00	100.00	0.00
25	25	395000.00	471000.00	100.00	0.00
26	26	395000.00	471000.00	100.00	0.00
27	27	395000.00	471000.00	100.00	0.00
28	28	395000.00	471000.00	100.00	0.00
29	29	395000.00	471000.00	100.00	0.00
30	30	395000.00	471000.00	100.00	0.00
31	31	395000.00	471000.00	100.00	0.00
32	32	395000.00	471000.00	100.00	0.00
33	33	395000.00	471000.00	100.00	0.00
34	34	395000.00	471000.00	100.00	0.00
35	35	395000.00	471000.00	100.00	0.00
36	36	395000.00	471000.00	100.00	0.00
37	37	395000.00	471000.00	100.00	0.00
38	38	395000.00	471000.00	100.00	0.00
39	39	395000.00	471000.00	100.00	0.00
40	40	395000.00	471000.00	100.00	0.00
41	41	395000.00	471000.00	100.00	0.00
42	42	395000.00	471000.00	100.00	0.00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Границы территории
Красные линии
Дорожные красные линии
Линия отвода водосточной канализации
Дорожные, пешеходные и велосипедные дорожки
Лесострой
Иные объекты инженерной структуры
Лесострой
Участки транспортно-коммунального назначения
Лесострой
Иные объекты инженерной структуры
Лесострой
Иные объекты инженерной структуры
Лесострой



Схема развития транспортной инфраструктуры (часть 1)

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ: "СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
г. ТОМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТОМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСЙСК ЧЕРЕЗ ТОБОЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЕЮГАНСК ДО
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТОМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАНДИНСКИЙ" И ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГА
НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО ул. ДАМБОВСКАЯ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТОМЕНЬ-БЫКОВО"
СХЕМА РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

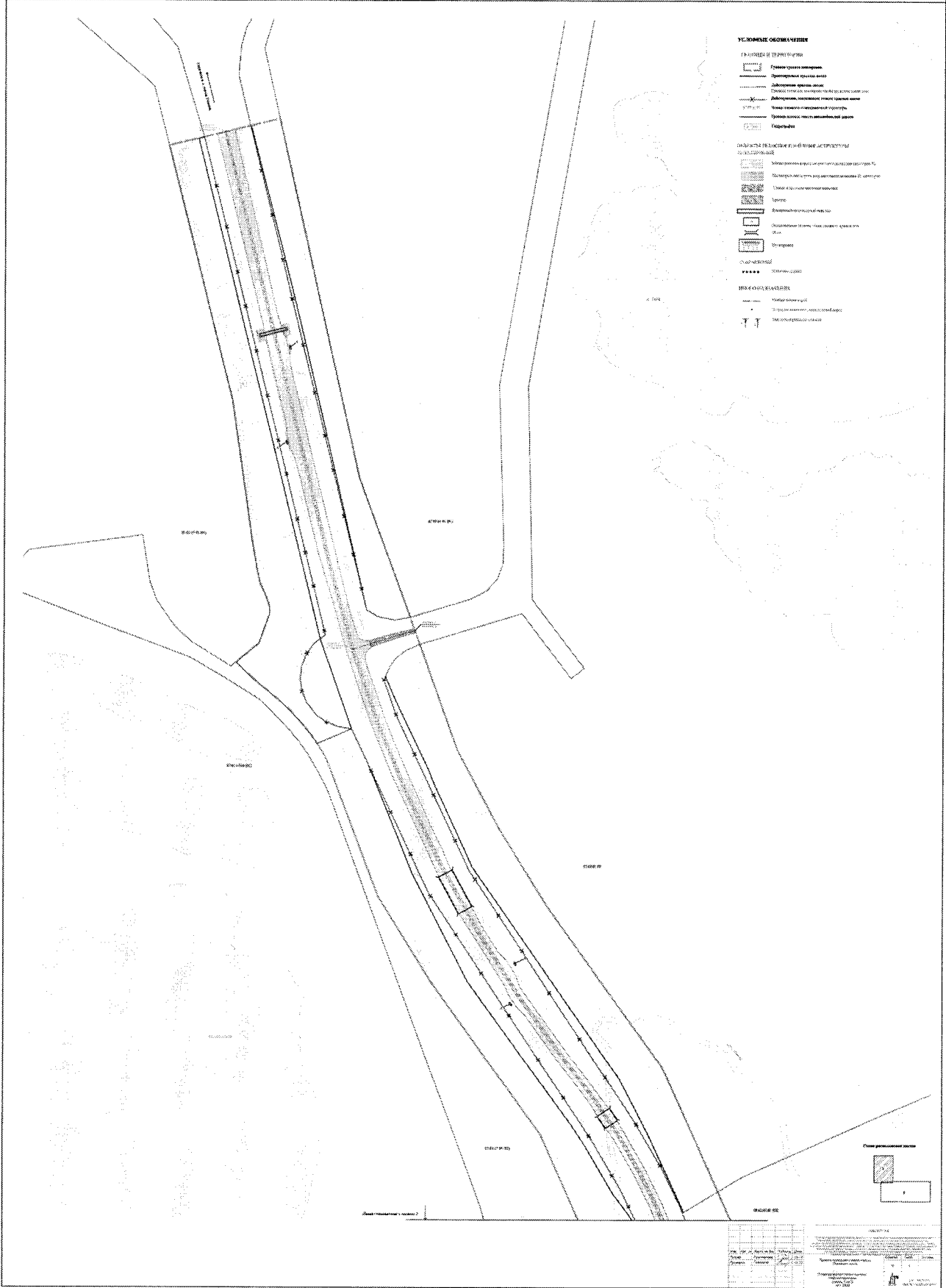


Схема развития транспортной инфраструктуры (часть 2)

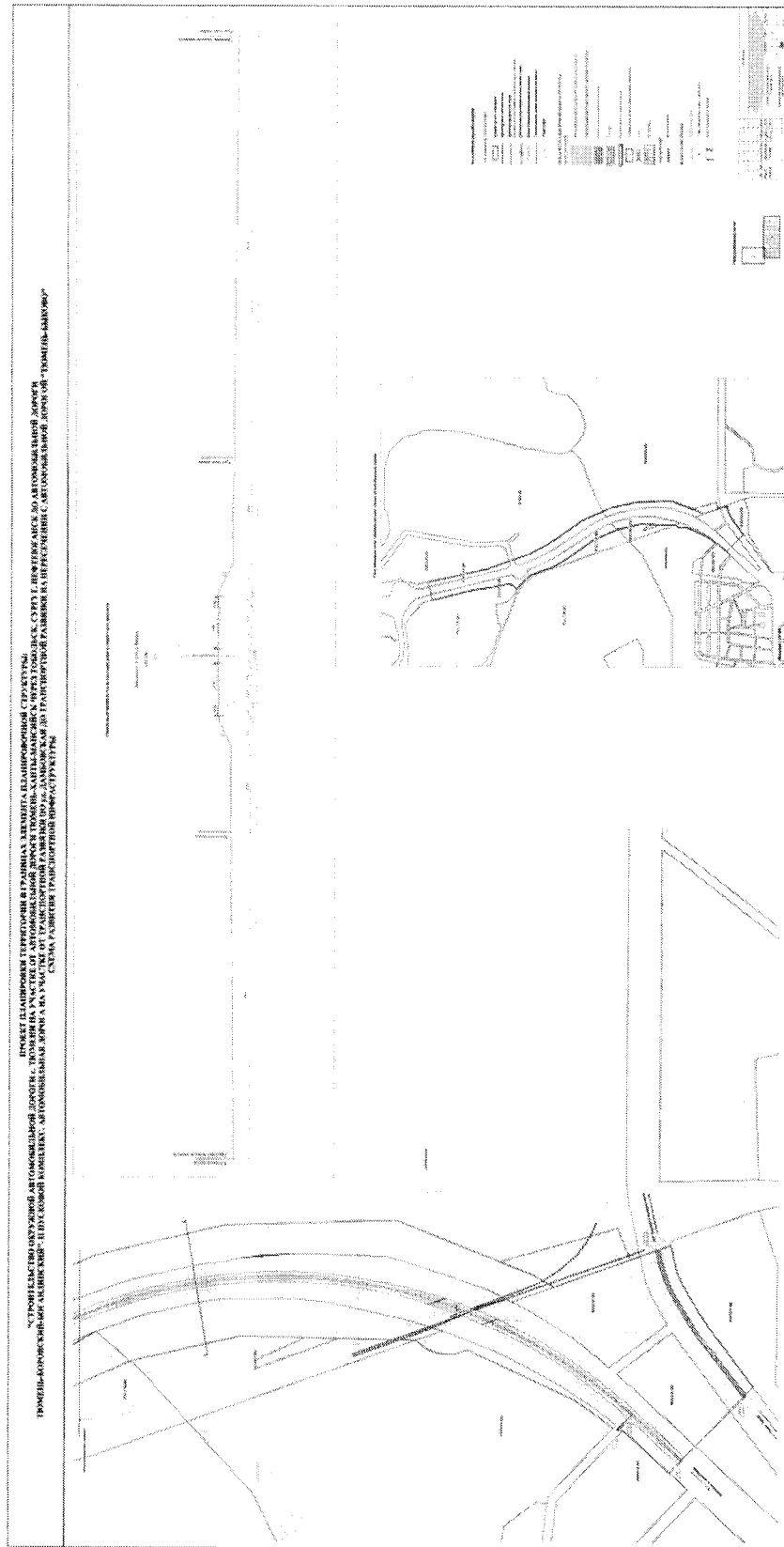


Схема развития инженерной инфраструктуры (часть 1)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ: "СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ И г. ТЮМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСКИЙ ЧЕРЕЗ ТЮБОЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЕЮГАНСК ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАНДИНСКИЙ", И ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГА НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО УЛ. ДАМБОВСКАЯ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТЮМЕНЬ-БЫКОВО" СХЕМА РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И СВЯЗИ

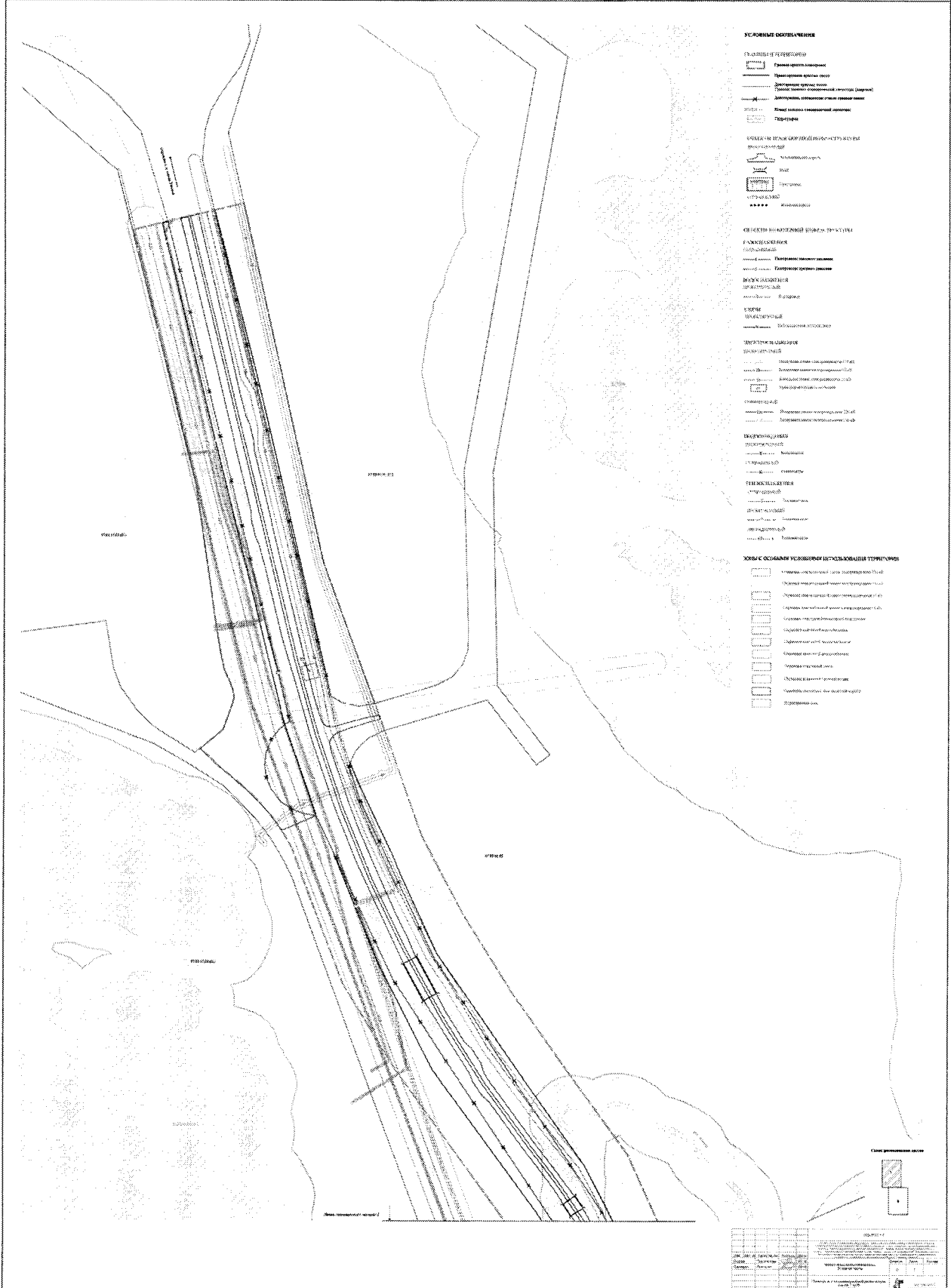
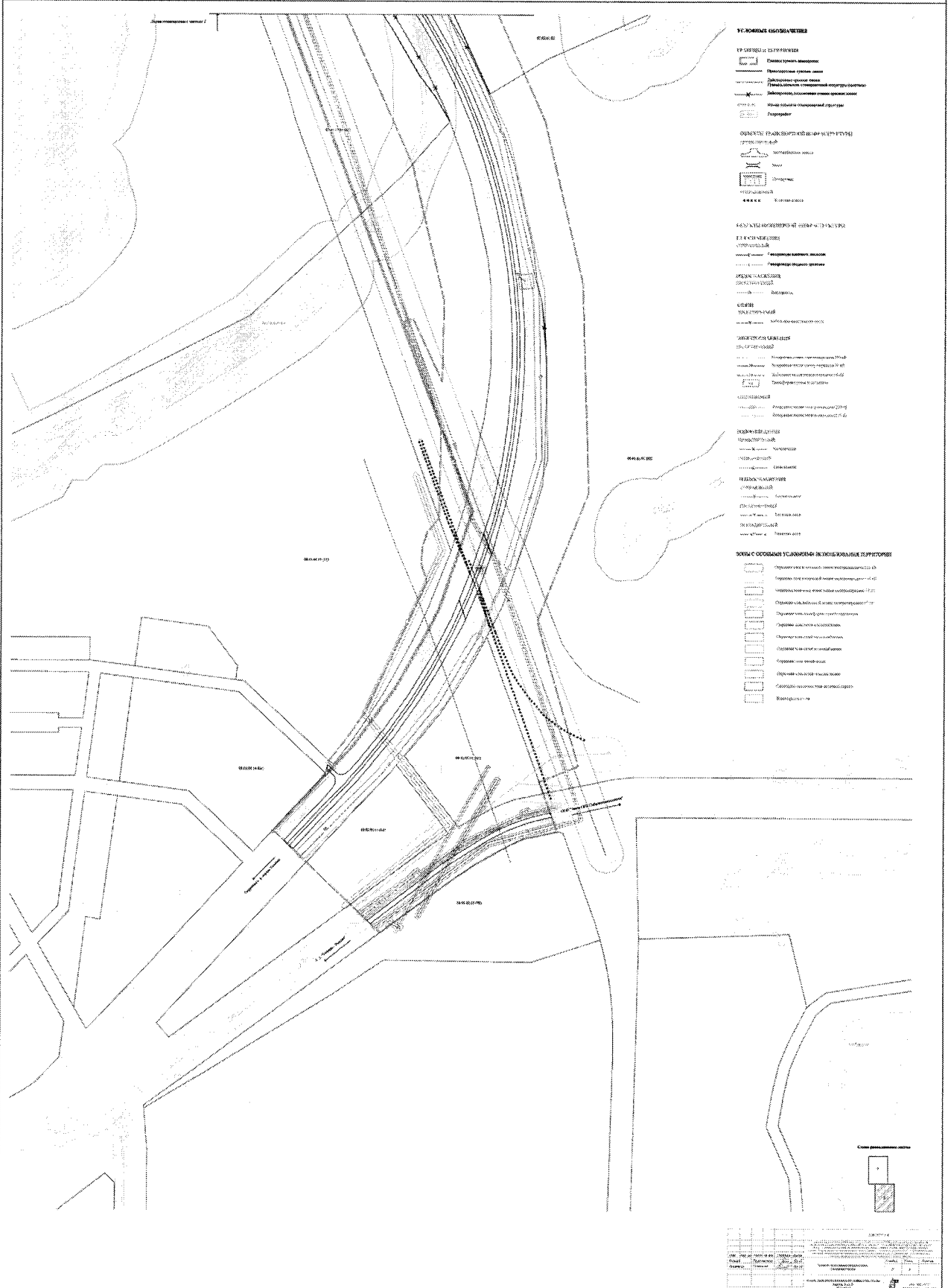


Схема развития инженерной инфраструктуры (часть 2)

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ: «СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ г. ТЮМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСКИЙ ЧЕРЕЗ ТОБОЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЕГОЛАНСК ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАНДИНСКИЙ». II ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС. АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО УЛ. ДАМБОВСКАЯ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТЮМЕНЬ-БЫКОВО" СХЕМА РАЗВИТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И СВЯЗИ



ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

В административном отношении граница территории расположена в городском округе г. Тюмень, на территории Ленинского административного округа.

Ориентировочная площадь проектируемой территории в соответствии с заданием на подготовку документации по планировке территории (далее – Задание), утвержденным приказом Главного управления строительства Тюменской области от 20.02.2016 № 0115-ОД «О подготовке документации по планировке территории», составляет 83,15 га.

В соответствии с пунктом 5 Задания граница проектируемой территории уточнена и составляет 85,20 га.

Сведения об объектах капитального строительства

В границах проектируемой территории предусмотрено размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения: «Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский. II пусковой комплекс. Автомобильная дорога на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дорогой «Тюмень – Быково».

Строительство окружной автомобильной дороги предусмотрено детальным планом-графиком реализации государственной программы Тюменской области «Развитие транспортной инфраструктуры» до 2022 года на 2016-2018 годы, утвержденным приказом Главного управления строительства Тюменской области от 22.12.2015 № 1222-ОД.

Автомобильная дорога реализуется с целью повышения технического уровня автомобильных дорог их пропускной способности и создания современной, развитой и эффективной автомобильной дорожной сети регионального значения.

Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Тюмени, утвержденными решением Тюменской городской Думы от 30.10.2008 № 154 «О Правилах землепользования и застройки города Тюмени» (далее - Правила), в границах проектируемой территории установлены территориальные зоны ИТ-3, ИТ-2, ИТ-1, ОД-2, Р-2, П-1.

Проектом планировки в границах рассматриваемой территории устанавливаются следующие зоны размещения объектов капитального строительства:

- зона улично-дорожной сети;
- зона автомобильного транспорта;
- зона железнодорожного транспорта.

Сведения о красных линиях

Красные линии запроектированы с учетом проектных границ земельных участков и размещения инженерной инфраструктуры на основании Инструкции о порядке проектирования установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.

Устанавливаемые в проекте планировки красные линии отделяют территорию линейных объектов транспортной инфраструктуры регионального значения от застройки.

Ширина красных линий в границах территории принята 225-260 м.

Градостроительные регламенты, установленные Правилами землепользования и застройки

Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

Правила являются документом градостроительного зонирования муниципального образования городской округ город Тюмень (далее - город Тюмень) и устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения и внесения изменений в настоящие Правила.

Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур ИТ-1

1. Зона ИТ-1 выделена в целях создания условий для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне, предназначенной для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур:

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов инженерной инфраструктуры	Минимальная ширина земельного участка - 2 м Минимальная площадь земельного участка - 10 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80,0

2. Для размещения объектов хранения автомобильного транспорта	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 85,0
3. Для размещения объектов дорожного сервиса	Минимальная ширина земельного участка - 30 м Минимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 4 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне, предназначенной для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения торговых объектов, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации и при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
2. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 1
3. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
4. Для размещения объектов коммунального и складского назначения при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5

**Зона, предназначенная для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, воздушного, речного, трубопроводного транспорта
ИТ-2**

1. Зона ИТ-2 выделена в целях создания условий для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, воздушного, речного, трубопроводного транспорта, а также для установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне, предназначенной для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, воздушного, речного, трубопроводного транспорта:

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе объектов трубопроводного транспорта	Минимальная ширина земельного участка - 2 м Минимальная площадь земельного участка - 10 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80,0
2. Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 2 м Минимальная площадь земельного участка - 10 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80,0

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне, предназначенной для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, воздушного, речного, трубопроводного транспорта:

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов коммунального обслуживания населения при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
2. Для размещения объектов бытового обслуживания населения при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
3. Для размещения торговых объектов при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5

4. Для размещения объектов общественного питания при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
5. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
6. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 2

Зона улично-дорожной сети ИТ-3

Зона улично-дорожной сети ИТ-3 выделена для обеспечения условий сохранения и развития городской системы улиц и дорог, для размещения сетей инженерно-технического обеспечения. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Зона размещения производственных объектов IV - V класса опасности П-1

1. Зона размещения производственных объектов IV - V класса опасности П-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз IV - V класса опасности по санитарной классификации (далее - класс опасности), а также обслуживающих их объектов, имеющих санитарно-защитную зону, с низкими уровнями шума и загрязнения.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения производственных объектов IV - V класса опасности:

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов коммунального, складского и промышленного назначения IV - V класса опасности	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
2. Для размещения торговых объектов, допустимых к	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м

размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
3. Для размещения объектов коммунального обслуживания населения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
4. Для размещения объектов хранения автотранспорта	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
5. Для размещения объектов дорожного сервиса IV - V класса опасности	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
6. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
7. Для размещения объектов бытового обслуживания населения, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
8. Для размещения объектов ветеринарного назначения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
9. Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 2 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения производственных объектов IV - V класса опасности:

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
----------------------	---

РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов общественного питания, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
2. Для размещения объектов спорта, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5
3. Для размещения объектов здравоохранения, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м
4. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9
5. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 2
6. Для размещения объектов транспортной инфраструктуры	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5

Зона делового, общественного и коммерческого назначения ОД-2

1. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения ОД-2 выделена для формирования местных (локальных) центров городских районов и центров вдоль улиц с широким спектром функций, ориентированных на удовлетворение потребностей населения.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения:

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
2. Для размещения объектов образования	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 65,0 Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м
3. Для размещения объектов социального обслуживания населения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0
4. Для размещения объектов бытового обслуживания населения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 1000 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
5. Для размещения торговых объектов	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 1000 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
6. Для размещения объектов культуры и искусства	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
7. Для размещения объектов здравоохранения, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0
8. Для размещения объектов спорта	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
9. Для размещения объектов общественного питания	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 5 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
10. Для размещения объектов коммунального обслуживания населения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0

11. Для размещения объектов дорожного сервиса, предназначенных для обслуживания легкового автотранспорта, относящихся к V классу опасности по санитарной классификации, с соблюдением нормативной санитарно-защитной зоны	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 3 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0
12. Для размещения объектов хранения легкового автотранспорта	Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 85,0
13. Для размещения объектов жилой застройки, предназначенных для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения	Минимальная ширина земельного участка - 30 м Минимальная площадь земельного участка - 5000 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 32,6
14. Для размещения объектов туристской индустрии	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 10 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
15. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 2 м Минимальная площадь земельного участка - 4 кв. м Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 2 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100,0

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения:

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов хранения легкового автотранспорта	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 9.
2. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 2
3. Для размещения объектов складского назначения	Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 3

4. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения:

УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов религиозного назначения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0
2. Для размещения объектов дорожного сервиса, предназначенных для обслуживания легкового автотранспорта, относящихся к IV классу опасности по санитарной классификации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 2 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50,0
3. Для размещения объектов по обслуживанию общества и государства	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 1500 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 25 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
4. Для размещения объектов бытового обслуживания населения	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 1000 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 25 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60,0
5. Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальная ширина земельного участка - 20 м Минимальная площадь земельного участка - 600 кв. м Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м Максимальное количество этажей - 2 Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 65,0

Зона озелененных территорий общего пользования Р-2

1. Зона озелененных территорий общего пользования Р-2 выделена в целях создания озелененных территорий общего пользования (за исключением городских садов, парков), сохранения чистой окружающей среды в интересах здоровья населения. В составе территориальной зоны Р-2 располагаются земельные участки в границах территорий общего пользования (за исключением парков, городских садов), на которые действие градостроительных регламентов не распространяется.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования:

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения элементов озеленения и благоустройства	Минимальная площадь земельного участка - 100 кв. м

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне озелененных территорий общего пользования:

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1. Для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м Максимальное количество этажей - 1

ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Параметры развития системы транспортного обслуживания

Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени предусмотрено на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дорогой «Тюмень – Быково».

Технические параметры, принятые для проектирования окружной автомобильной дороги г. Тюмени, представленные далее в таблице 1, определены в соответствии со следующими нормативными документами:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*»;

В соответствии с вышеперечисленными нормативными документами, а так же на основании положений Генерального плана городского округа город Тюмень, утвержденного решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 № 9, категория окружной автомобильной дороги г. Тюмени в границах транспортного узла, назначена как **магистральная дорога скоростного движения**.

Таблица 1 – Технические параметры

п/п	Показатели	д. изм.	Значения
1	Категория окружной автомобильной дороги г.Тюмени		магистральная дорога скоростного движения (1-б категория по СП 34.13330.2012)
2	Протяжение	км	3,47069
3	Расчетная скорость движения	км/ч	120
4	Ширина полосы движения	м	3,75
5	Число полос движения	т.	4-8
6	Наибольший продольный уклон	‰	30
7	Наименьший радиус кривых в плане	м	600
8	Расчетная нагрузка	Н	100
9	Тип дорожной одежды и вид покрытия	-	капитальный, асфальтобетон

На пересечении окружной автомобильной дороги г. Тюмени с железнодорожными путями предусмотрено устройство путепровода.

Для перехода через существующие водотоки: протоку р. Тура и ручей Ключи - предусмотрено устройство мостовых переходов.

Согласно СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*» и ГОСТ Р 52748-2007 для искусственных сооружений приняты следующие технические параметры:

Наименование	Габариты проезда	Длина, м	Нормативные временные вертикальные нагрузки от подвижного состава автомобильных дорог
Мост через протоку р.Тура	2(Г-11.5)+2x1.5	72,8	A14, H14
Мост через ручей Ключи	2(Г-11.5)+2x1.5	30,7	A14, H14
Путепровод через ж.д. пути	2(Г-11.5)+2x1.5	121.71	A14, H14

Пролетные строения мостов предусмотрено из железобетонных предварительно напряжённых балок длиной 21 и 24 метров для моста через протоку, длиной 24 метра для моста через ручей Ключи.

Пролетное строение путепровода предусмотрено из металлических балок с ортотропной плитой настила. Несущие конструкции пролетного строения представляют собой сплошностенчатые двутавровые сварные балки поделенные на блоки.

На окружной автомобильной дороге г. Тюмени предусмотрено устройство двух автобусных остановок, в карманах с посадочной площадкой длиной равной 30,0 м, шириной 3,00 м и отгонами протяженностью 15,0 м.

Пешеходное движение обеспечивается по тротуарам в бордюрном камне шириной 2,25 м.

Для обеспечения пешеходного движения через проезжую часть автомобильной дороги предусмотрен надземный пешеходный переход. Ширина пешеходного прохода на пролётном строении принята 3,0 м, высота прохода по мосту – не менее 2,50 м (в соответствии с СП 35.13330.2011).

В границах проектируемой территории сохраняются существующие железнодорожные пути, а также автомобильная дорога «Тюмень - Быково».

Параметры развития инженерной инфраструктуры

В границах элемента планировочной структуры предусмотрено размещение сетей газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, в том числе наружного освещения.

Водоснабжение

В границах планировки территории размещаются магистральный кольцевой водопровод **сети водоснабжения** из полиэтиленовых труб диаметр 1000. Глубина заложения водопроводной сети 3-4 м.

Переходы через автодороги предусмотрены в футлярах, из стальных труб диаметром 426x8,0 с антикоррозионным покрытием по ГОСТ 10704-91 в соответствии со СНиП 2.04.02-84*.

Водоотведение

В границах планировки территории размещаются нижеследующие **сети водоотведения**:

- канализационный коллектор из железобетонных труб диаметром 1000 мм

- коллекторы хозяйственно-фекальной канализации из полиэтилена.

Проектом планировки предусмотрено сохранение существующих канализационных коллекторов из полиэтиленовых труб. Глубина заложения сетей водоотведения 2-4 м до низа трубы.

Переходы через автодороги должны выполняться в футлярах, из стальных труб с антикоррозионным покрытием по ГОСТ 10704-91 в соответствии со СНиП 2.04.02-84*.

Канализационные колодцы должны выполняться из сборных железобетонных элементов по ТПР 902-09-46.88 альбом 3.

Газоснабжение

В границах планировки территории размещаются нижеследующие **сети газоснабжения**:

- магистральный стальной газопровод высокого давления I категории (Ру-1,2 МПа) диаметром 530 мм;

- стальной газопровод высокого давления I категории (Ру-1,2 МПа) диаметром 325 мм;

- полиэтиленовый газопровод среднего давления (Ру=0,3 Мпа) диаметром 160 мм.

Проектирование газопроводов должно выполняться в соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» (СНиП 42-01-2002 Актуализированная редакция), СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве».

При пересечении газопроводов с автомобильными дорогами необходимо предусмотреть защитные футляры.

Стальные участки газопровода высокого давления (Ру=1.2 МПа) и стальные футляры рекомендуется выполнять из труб по ГОСТ 10704-91, материал сталь ВстЗсп2 ГОСТ10705-80.

Стальные газопроводы прокладываются подземно в грунте на глубине 1.5 м до верха трубы.

Пересечение газопровода с автодорогами необходимо выполнять под прямым углом к дороге в футляре. Длину футляра предусмотреть с выпуском на 3,0 м в каждую сторону от подошвы насыпи автодороги.

Для стального газопровода и футляров должна выполняться электрохимическая защита.

Электроснабжение

В границах территории проходят нижеследующие **сети и объекты электроснабжения**:

- кабельная линия электропередачи 0,4 кВ (освещение);
- воздушная линия электропередачи напряжением 10 кВ;
- воздушная линия электропередачи напряжением 110 кВ;
- воздушная линия электропередачи напряжением 220 кВ;
- трансформаторные подстанции.

Проектом планировки предусмотрено сохранение воздушных линий электропередачи напряжением 110 и 220 кВ.

В границах проектируемой территории предусмотрено устройство воздушной и кабельной линий электропередачи напряжением 10 кВ.

При пересечении с естественными препятствиями на воздушной линии должны устанавливаться повышенные опоры.

Пересечение с автомобильными дорогами и ВЛ-220 кВ должны быть в кабельном исполнении, проколом (методом горизонтально направленного бурения), на анкерных опорах, с установкой с обоих концов термоусаживаемых муфт и комплектов ОПН-10.

При оконцевании кабельных линий должны использоваться термоусаживаемые концевые муфты.

Сечения кабелей выбираются по длительно-допустимой токовой нагрузке и должны быть проверены на потерю напряжения и по току однофазного короткого замыкания в наиболее удаленной точке сети.

Прокладка кабельных линий, в траншее должны выполняться на глубине не менее 0,7 м от планировочной отметки земли, с защитой сигнальной лентой, с устройством песчаной подушки из мелкого песка, толщиной слоя не менее 0,15 м.

При пересечении с железнодорожными путями подземная прокладка кабеля должна быть выполнена в полиэтиленовых трубах (футлярах) с закладкой по одной резервной трубе на каждый кабель на глубине 1 м (от планировочной отметки земли). Прокладка полиэтиленовых труб должна выполняться с помощью установки горизонтально направленного бурения одним пучком.

Проектом планировки территории предусмотрено устройство двух трансформаторных подстанций типа КТП Т-КК-2х100/10/0,4-У1 и типа КТП Т-КК-2х25/10/0,4-У1.

Для наружного освещения проезжей части должны применяться консольные светодиодные светильники. Светильники устанавливаются в разделительной полосе дороги, на опорах с помощью консольных кронштейнов. Опоры должны иметь фланцевое соединение с закладными частями фундаментов. На мостовых переходах опоры освещения должны устанавливаться на закладные детали.

Проектом планировки предусмотрено проектирование кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ для наружного освещения проектируемого линейного объекта транспортной инфраструктуры. Кабельная линия электропередачи напряжением 0,4 кВ (линия освещения) должна быть в подземном исполнении.

Прокладка кабельных линий, в том числе при пересечении с инженерными коммуникациями выполняется на глубине не менее 0,7 м от планировочной отметки земли в гофрированных трубах, песчаная подушка осуществляется мелким песком. Пересечения кабельных линий с существующими подземными коммуникациями выполняется согласно ПУЭ и типовому проекту А11-2011 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях».

При пересечении с проезжей частью подземная прокладка кабеля выполняется в полиэтиленовых трубах (футлярах) с закладкой по одной резервной трубе на каждый кабель на глубине 1 м (от планировочной отметки земли). По мостовым переходам кабель прокладывается в жестких атмосферостойких ПВХ трубах.

С целью перспективного развития территории в границах проекта планировки предусмотрено устройство воздушной линии электропередачи напряжением 110 кВ.

При устройстве воздушной линии электропередачи расстояние по горизонтали от основания или любой части опоры до бровки земляного полотна дороги должно быть не менее высоты опоры ВЛ. Расстояние по вертикали в месте пересечения от проводов ВЛ до полотна автомобильной дороги должно быть не менее 8 м.

При проектировании линий электропередачи необходимо пользоваться требованиями ПУЭ 7-е издание.

Теплоснабжение

В границах проекта планировки сохраняются существующие **сети теплоснабжения:**

- 2 нитки тепловой сети из стального трубопровода диаметром 530 мм.

Тепловые сети выполнены в подземном исполнении и проложены на глубине 1,5 м.

Сети связи

В границах планировки территории предусмотрено устройство **кабельной канализации связи.**

При проектировании сетей связи на пересечениях с проезжей частью должна быть предусмотрена защита кабельной канализации коробом из фундаментных блоков, с перекрытием дорожными плитами по всей ширине проезжей части.

Параметры благоустройства территории

Проектом планировки предусмотрено благоустройство территории:

- устройство зеленой зоны;
- организация дорожно-пешеходной сети;
- освещение проектируемой территории.

В качестве мероприятий по озеленению территории предусмотрена посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей.

Предложение по установлению публичных сервитутов

В отношении земельных участков в границах территории, действующие публичные сервитуты не установлены.

Проектом межевания территории предлагается установление публичных сервитутов в соответствии с чертежом «Предложение по установлению публичных сервитутов».

Координаты поворотных точек границ предлагаемых к установке публичных сервитутов совпадают с границами земельных участков в границах межевания территории и приведены в ведомости координат.

Границы территорий общего пользования

Вся территория в границах красных линий будет относиться к территориям общего пользования.

Размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

В границах территории общего пользования не предусмотрено размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения.

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятий по гражданской обороне с обоснованием количества и вместимости объектов гражданской обороны

Для ликвидации пожара (аварийной ситуации и последствий аварийной ситуации) будут привлекаться силы и средства пожарной охраны. Подразделением пожарно-спасательной службы, обслуживающим район размещения проектируемого объекта, является 67 ПЧ ФПС ФГКУ 32 ОФПС по Тюменской области, находящейся по адресу ул. Кедровая, 125 в г. Тюмени. Ориентировочный срок прибытия до центральной точки проектируемой автомобильной дороги от 20 до 30 минут. При выполнении проекта по автомобильной дороге с асфальтобетонным покрытием время прибытия сократится.

Личный состав и перечень спасательной техники:

- ежесуточно на дежурство заступает 6-8 человек;
- АЦ-40(131) А806СК;
- АЦ-40(433442) В297ХЕ;
- АЦ-13-40(5691) К056ХН;

- АЦ-40(4334) У895УУ.

В случае возникновения пожара, забор воды возможно будет осуществлять из естественного водоисточника (р. Тура), в необходимом для ликвидации пожара количестве.

Проектом планировки в границах проектируемой территории не предусмотрено устройство убежищ, противорадиационных укрытий и т.д.

II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Чертеж межевания территории

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ:
"СТРОИТЕЛЬСТВО ОКРУЖНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ г. ТЮМЕНИ НА УЧАСТКЕ ОТ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-ХАНТЫ-МАНСИЙСК ЧЕРЕЗ ТОБОЛЬСК, СУРГУТ, НЕФТЕЮГАНСК ДО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ТЮМЕНЬ-БОРОВСКИЙ-БОГАНДИНСКИЙ".
II ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС. АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА НА УЧАСТКЕ ОТ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ ПО ул. ДАМБОВСКАЯ
ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ НА ПЕРЕСЕЧЕНИИ С АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГОЙ "ТЮМЕНЬ-БЫКОВО"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



Объекты и границы		Знаки и условные обозначения	
[Symbol]	граница земельного участка	[Symbol]	граница земельного участка (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)
[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию	[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)
[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)	[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)
[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)	[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)
[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)	[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)
[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)	[Symbol]	граница территории, подлежащей изъятию (для объектов, расположенных на территории, подлежащей изъятию)

Исполнитель: ООО "Тюмень-Бывково"

Утвержден: [Date]

Инв. №: [Number]

Лит. №: [Number]

Лист 1 из 1

Чертеж земельных участков

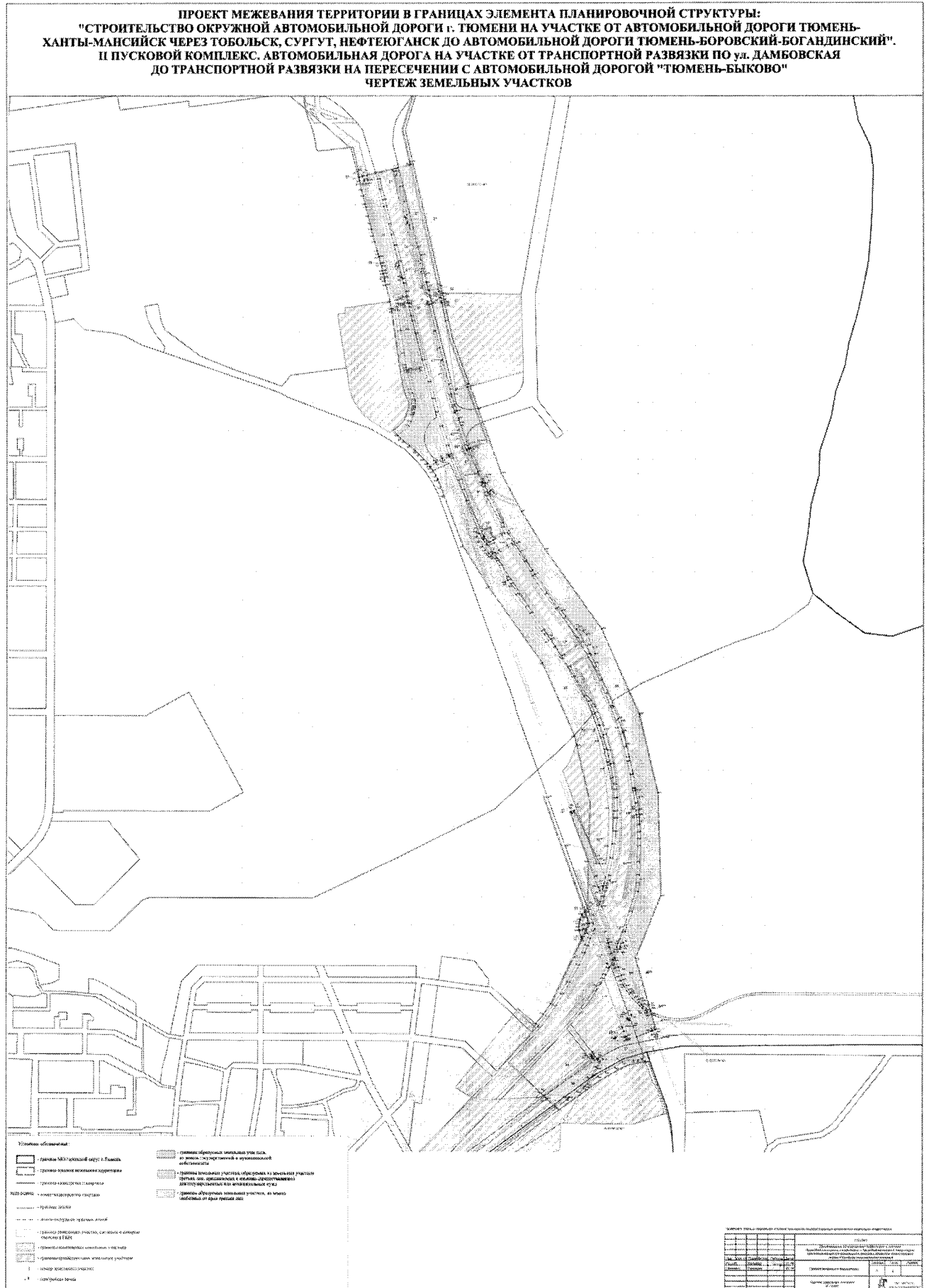
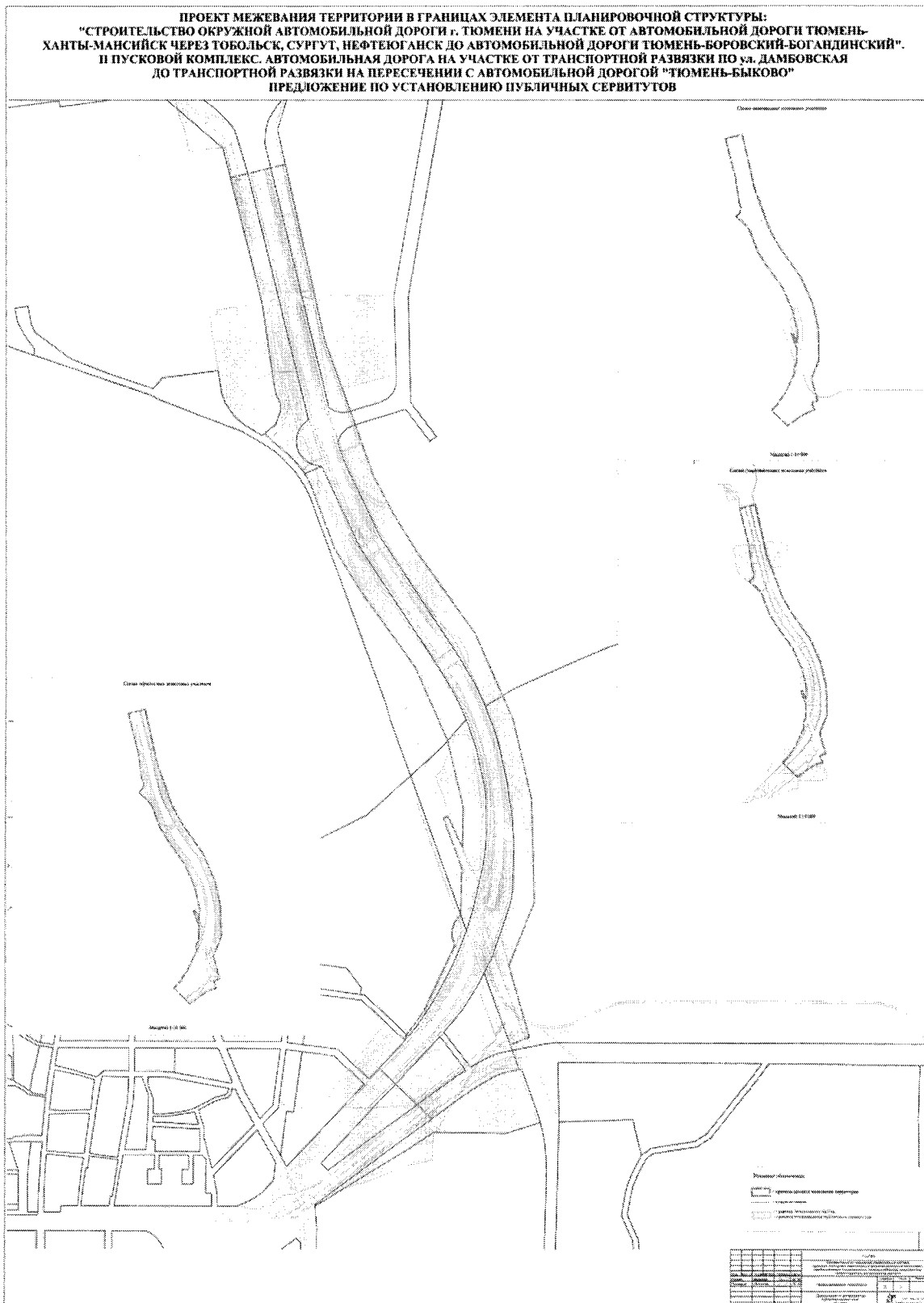


Схема по установлению публичных сервитутов на земельном участке



Основные решения проекта межевания территории

Межевание осуществляется на основе сведений о земельных участках, полученных в филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Тюменской области.

Подготовка проекта межевания осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Строительство окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский - Богандинский. II пусковой комплекс. Автомобильная дорога на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дороги «Тюмень - Быково», а также строительства новых инженерных коммуникаций.

Характеристика проектируемой территории

Границы проектируемой территории

Граница межевания территории имеет замкнутый контур и принята по границам красных линий, установленных в нижеследующих проектах планировки:

7-го – «Гилевский» - планировочного района, утвержденного постановлением Администрации города Тюмени от 26.12.2014 № 180 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района № 7 – Гилевский»;

8-го – «Антипинский» - планировочного района, утвержденного постановлением Администрации города Тюмени от 26.12.2014 № 177 «Об утверждении проекта планировки территории планировочного района № 8 - Антипинский».

Граница межевания территории представлена на рисунке 1.

Координаты поворотных точек приведены в таблице 2.

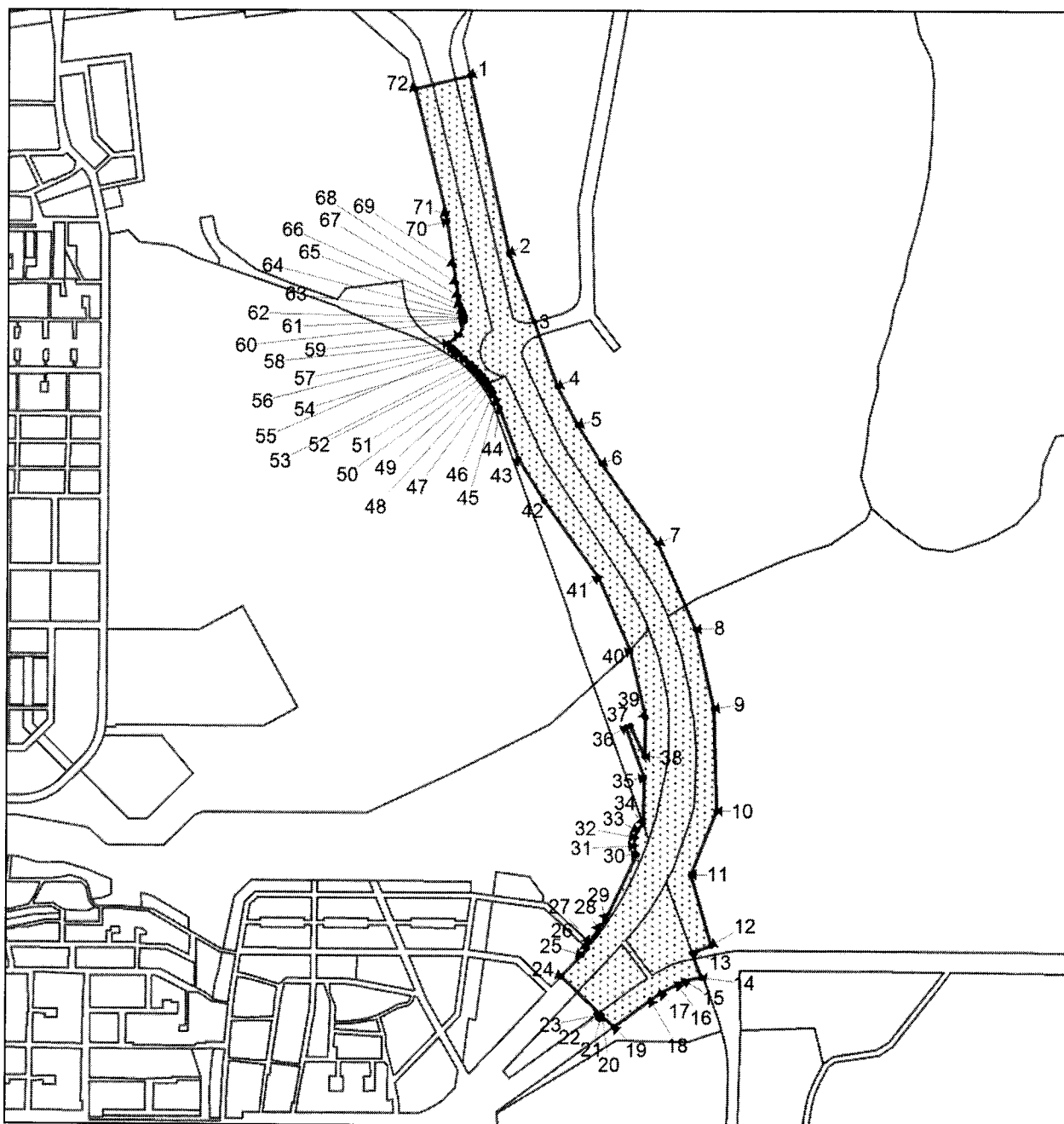


Рисунок 1 – граница межевания территории

Таблица 2 – Координаты поворотных точек границы межевания

№ точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1	337244,13	1476354,76
2	336623,13	1476494,39
3	336379,73	1476583,84
4	336150,29	1476665,90
5	336014,21	1476738,02
6	335880,97	1476820,72
7	335599,41	1477022,02
8	335298,00	1477155,28
9	335019,76	1477220,75

№ точки	Координаты поворотных точек	
	X	Y
37	334957,92	1476927,82
38	334848,63	1476978,73
39	334988,21	1476981,62
40	335221,33	1476926,77
41	335479,85	1476812,47
42	335747,76	1476620,94
43	335894,59	1476529,79
44	336073,58	1476461,89
45	336103,00	1476451,19

10	334656,99	1477232,09	46	336128,81	1476441,28
11	334434,39	1477143,49	47	336143,14	1476433,90
12	334183,40	1477215,33	48	336160,15	1476423,34
13	334156,58	1477148,15	49	336173,48	1476414,17
14	334069,96	1477179,63	50	336185,37	1476404,89
15	334057,49	1477121,33	51	336200,40	1476391,95
16	334046,22	1477096,59	52	336218,17	1476375,25
17	334014,38	1477039,41	53	336230,15	1476362,01
18	333989,99	1477002,76	54	336248,53	1476340,32
19	333895,26	1476874,03	55	336264,99	1476320,15
20	333935,30	1476832,16	56	336274,01	1476309,38
21	333935,78	1476832,77	57	336286,52	1476296,59
22	333939,60	1476827,68	58	336300,62	1476281,37
23	333939,60	1476827,66	59	336333,74	1476321,18
24	334072,29	1476688,91	60	336382,16	1476338,29
25	334148,97	1476760,36	61	336389,52	1476339,84
26	334171,15	1476779,27	62	336394,01	1476339,39
27	334192,80	1476785,37	63	336396,96	1476339,09
28	334235,90	1476818,60	64	336404,30	1476337,29
29	334273,34	1476844,96	65	336416,10	1476332,97
30	334503,19	1476952,82	66	336438,99	1476322,50
31	334533,64	1476943,07	67	336468,56	1476316,32
32	334563,07	1476945,21	68	336515,52	1476308,31
33	334589,57	1476953,96	69	336579,95	1476299,10
34	334612,12	1476973,82	70	336732,33	1476276,63
35	334776,15	1476977,22	71	336757,05	1476273,00
36	334952,17	1476911,88	72	337197,10	1476161,58

Сведения об исходных земельных участках

В границы межевания территории входят земельные участки и части земельных участков, поставленные на государственный кадастровый учет для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, нежилых строений, а также для сельскохозяйственного производства.

В границы проектирования попадают земельные участки, находящиеся в государственной, муниципальной, частной собственности, участки в долгосрочной и краткосрочной аренде, в постоянном (бессрочном) пользовании, а также участки, права на которые не зарегистрированы в установленном законом порядке.

Сведения об изменяемых земельных участках представлены в таблице 3.

Таблица 3 - Сведения об изменяемых земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
-------	---	-----------------	------------------	--------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
1	72:23:0000000:11533	34209	земли населенных пунктов	для размещения кольцевого водовода по объекту: «Строительство кольцевого водовода г. Тюмень»	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Дирекция коммунально-хозяйственного строительства» (№ 72-72-01/423/2013-291 от 10.09.2013	-
2	72:23:0000000:155	15995	земли населенных пунктов	под железнодорожный подъездной путь	собственность, ООО «УГМК-Сталь» (№ 72-72/001-72/001/151/2015-7083/1 от 06.11.2015)	аренда (с 26.08.2014 по 25.10.2058), ООО «Электропроект АКТИВ» (№ 72-72-01/386/2014-192 от 26.08.2014); ипотека (с 21.08.2015 по 27.07.2019), ОАО «АБ «РОССИЯ» (№ 72-72/001-72/001/088/2015-4566/1 от 21.08.2015)
3	72:23:0222001:1487	45556	земли населенных пунктов	для строительства производственной базы	права не зарегистрированы	-

Примечание:

1. Сведения о правах и ограничениях (обременениях) на земельный участок указаны по состоянию на февраль 2016, в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Границы земельных участков, полностью или частично попадающих в границы межевания территории, поставленные на государственный кадастровый учет - для строительства окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский. II пусковой комплекс. Автомобильная дорога на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дорогой «Тюмень – Быково», сохраняются без изменений и обозначены в графической части как существующие земельные участки.

Также к существующим земельным участкам отнесены земельные участки, расположенные в границах межевания территории, но не входящие в полосу отвода линейного объекта транспортной инфраструктуры, с кадастровыми номерами: 72:23:0222001:7937, 72:23:0222001:8158, 72:23:0222001:7962, 72:23:0222001:1487, 72:23:0222001:7139, 72:23:0222001:6620, 72:23:0222001:7150, 72:23:0222001:8301, 72:23:0000000:195, 72:23:0223001:1162, 72:23:0223001:1161, 72:23:0000000:10, 72:23:0000000:220, 72:23:0222001:7373, 72:23:0222001:203

Сведения о существующих земельных участках представлены в таблице 4.

Таблица 4 - Сведения о существующих земельных участках:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
-------	---	-----------------	------------------	--------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
1	72:23:0222001:7971	29319	земли населенных пунктов	для размещения окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от а/д Тюмень-Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень-Боровский-Богандинский 1 пусковой комплекс. Участок от а/д Тюмень-Ханты-Мансийск с транспортной развязкой по ул. Дамбовская: 1 очередь - автодорога с транспортной развязкой по ул. Дамбовская, 2 очередь - мостовой переход через р. Тура (переустройство ВЛ-220 кВ, ВЛ-110 кВ)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/417/2014-033 от 14.08.2014)	-
2	72:23:0222001:1608	4286	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-371 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/382/2009-433 от 07.12.2009)
3	72:23:0222001:1488	76965	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский - Богандинский 2 пусковой комплекс	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/331/2009-433 от 27.10.2009)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/043/2009-398 от 27.02.2009)
4	72:23:0222001:1622	785	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-402 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-318 от 07.12.2009)
5	72:23:0000000:12743	13306	земли населенных пунктов	для размещения окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский 1 пусковой комплекс. Участок от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск с транспортной развязкой по ул. Дамбовская, 1 очередь - автодорога с транспортной развязкой по ул. Дамбовская, 2 очередь - мостовой переход через р. Тура	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/417/2014-395 от 29.08.2014)	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
6	72:23:0222001:1621	703	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-384 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-317 от 07.12.2009)
7	72:23:0222001:1620	1345	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-382 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-316 от 07.12.2009)
8	72:23:0222001:1609	8672	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-373 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/382/2009-434 от 07.12.2009)
9	72:23:0222001:1619	3410	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-381 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-315 от 07.12.2009)
10	72:23:0222001:1618	1917	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-383 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-314 от 07.12.2009)
11	72:23:0222001:1610	202	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-372 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/382/2009-436 от 07.12.2009)
12	72:23:0222001:1613	23499	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-379 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-309 от 07.12.2009)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
13	72:23:0222001:1489	32922	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский - Богандинский 2 пусковой комплекс	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/331/2009-436 от 27.10.2009)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/043/2009-401 от 27.02.2009)
14	72:23:0222001:1611	1084	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-374 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-305 от 07.12.2009)
15	72:23:0222001:1612	2380	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-377 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-306 от 07.12.2009)
16	72:23:0222001:1490	68648	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский - Богандинский 2 пусковой комплекс	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/331/2009-434 от 22.10.2009)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/043/2009-399 от 02.03.2009)
17	72:23:0222001:1617	4873	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-385 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-313 от 07.12.2009)
18	72:23:0222001:1614	5766	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень - Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень – Боровский - Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-387 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-310 от 07.12.2009)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
19	72:23:0222001:1491	38457	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень-Боровский-Богандинский 2 пусковой комплекс	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/331/2009-435 от 28.10.2009)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/043/2009-400 от 02.03.2009)
20	72:23:0222001:1616	1336	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень-Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень-Боровский-Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-380 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-312 от 07.12.2009)
21	72:23:0222001:1615	3166	земли населенных пунктов	для строительства окружной дороги в г. Тюмени, на участке от а/д Тюмень-Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до а/д Тюмень-Боровский-Богандинский	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/155/2010-386 от 21.06.2010)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/386/2009-311 от 07.12.2009)
22	72:23:0000000:9439	76851	земли населенных пунктов	для строительства окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень-Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень-Боровский-Богандинский 3 пусковой комплекс	собственность, субъект Российской Федерации Тюменская область (№ 72-72-01/458/2013-345 от 09.10.2013)	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (№ 72-72-01/325/2012-476 от 23.08.2012)
23	72:23:0222001:7937	1853	земли населенных пунктов	для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации (кабельная линия электроснабжения КЛ-10 кВ в подземном исполнении)	права не зарегистрированы	аренда (с 26.06.2014 по 14.04.2019), ООО «Кредо» (№ 72-72-01/303/2014-324 от 26.06.2014)
24	72:23:0222001:8158	2408	земли населенных пунктов	для организации парковочных мест автотранспорта (без права капитального строительства)	права не зарегистрированы	аренда (с 29.06.2015 по 26.02.2020), ООО «КНАУФ Инсулейшн Тюмень» (№ 72-72/001-72/001/078/2015-2458/2 от 29.06.2015)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
25	72:23:0222001:7962	181	земли населенных пунктов	для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации (газопровод)	права не зарегистрированы	аренда (с 11.09.2014 по 08.05.2019), ООО «КНАУФ Инсулейшн Тюмень» (№ 72-72-01/431/2014-468 от 11.09.2014)
26	72:23:0222001:1487	45556	земли населенных пунктов	для строительства производственной базы	права не зарегистрированы	-
27	72:23:0222001:7139 (временный характер)	29777	земли населенных пунктов	для размещения площадки по временному складированию снега (без права капитального строительства)	права не зарегистрированы	-
28	72:23:0222001:6620	59310	земли населенных пунктов	для строительства центра технического обслуживания и стоянки для большегрузных автомобилей	права не зарегистрированы	аренда (с 14.09.2012 по 05.04.2015), ООО «ТЭС» (№ 72-72-01/422/2012-010 от 14.09.2012)
29	72:23:0222001:7150	10957	земли населенных пунктов	под сооружение (водозаградительная дамба)	собственность, Муниципальное образование городской округ город Тюмень (№ 72-72-01/659/2012-081 от 28.12.2012)	-
30	72:23:0222001:8301	69261	земли населенных пунктов	для размещения торговых объектов; для размещения объектов инженерно - технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	собственность, ОАО «Птицефабрика Боровская» (№ 72-72/001-72/001/081/2015-1759/1 от 03.08.2015)	-
31	72:23:0000000:195	125003	земли населенных пунктов	для строительства внешних сетей (производственный водопровод, производственная канализация, дождевая канализация, бытовая канализация, сети связи) и автомобильной дороги	права не зарегистрированы	аренда (с 10.05.2011 по 09.02.2017), ООО «УГМК-Сталь» (№ 72-72-01/197/2011-022 от 10.05.2011); ипотека (с 27.04.2015 по 17.04.2019), АО «Газпромбанк» (№ 72-72/001-72/001/051/2015-1460/1 от 27.04.2015)
32	72:23:0223001:1162	34137	земли населенных пунктов	для размещения объектов инженерной инфраструктуры, для размещения объектов инженерно-технического обеспечения зданий, сооружений, допустимых к размещению в соответствии с требованиями санитарного законодательства Российской Федерации	собственность, ОАО «Птицефабрика Боровская» (№ 72-72-01/624/2014-082 от 09.12.2014)	-

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН	Площадь (кв.м.)	Категория земель	Вид разрешенного использования	Правообладатель (правообладатели)	Ограничение (обременение) права
33	72:23:0223001:1161	54607	земли населенных пунктов	для сельскохозяйственного производства	собственность, ОАО «Птицефабрика Боровская» (№ 72-72-01/624/2014-081 от 09.12.2014)	-
34	72:23:0000000:10	1386	земли населенных пунктов	под воздушную линию электропередачи ВЛ-110 кВ "ТТЭЦ I-Монтажная I-II"	права не зарегистрированы	аренда (с 17.09.2009 по 05.03.2019), АО «Тюменьэнерго» (№72-72-01/274/2009-208 от 21.09.2009)
35	72:23:0000000:220	2962	земли населенных пунктов	для строительства объекта: "г. Тюмень. Реконструкция и расширение КОС 2 очередь. Сбросной коллектор"	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Дирекция коммунально-хозяйственного строительства» (№ 72-72-01/411/2011-467 от 14.11.2011)	-
36	72:23:0222001:7373	1099	земли населенных пунктов	для размещения кольцевого водовода по объекту "Строительство кольцевого водовода г.Тюмень"	постоянное (бессрочное) пользование, Государственное казенное учреждение Тюменской области «Дирекция коммунально-хозяйственного строительства» (№72-72-01/458/2013-402 от 10.10.2013)	-
37	72:23:0222001:203	80901, 4	земли населенных пунктов	под площадку для складирования песка	права не зарегистрированы	-
38	72:23:0222001:8103 (временный характер)	76797	земли населенных пунктов	для размещения объектов бытового обслуживания населения; для размещения объектов складского назначения	права не зарегистрированы	-

Примечание:

1. Сведения о правах и ограничениях (обременениях) на земельный участок указаны по состоянию на февраль 2016 г., в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Сведения об образуемых земельных участках

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - для строительства окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский. II пусковой комплекс.

Все земельные участки в границах межевания территории будут относиться к территориям общего пользования.

В результате межевания в границах рассматриваемой территории образовано 55 земельных участка, в том числе из неразграниченных земель, сведения о которых указаны в таблице 5.

Координаты поворотных точек границ, образуемых земельных участков в границах межевания территории приведены в ведомости координат.

Таблица 5 - Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	№ ЗУ на Чертеже	Обозначение образуемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Примечание
1	1*	:ЗУ1	2107,06	
2	2*	:ЗУ2	23,83	
3	3*	:ЗУ3	47,01	
4	4*	:ЗУ4	775,66	
5	5*	:ЗУ5	619,56	
6	6*	:ЗУ6	35,90	
7	7*	:ЗУ7	988,93	
8	8*	:ЗУ8	354,78	
9	9*	:ЗУ9	442,27	
10	10*	:ЗУ10	50,11	
11	11*	:ЗУ11	1396,66	
12	12*	:ЗУ12	36,15	
13	13*	:ЗУ13	744,77	
14	14*	:ЗУ14	125,05	
15	15*	:ЗУ15	11,66	
16	16*	:ЗУ16	8538,36	
17	17*	:ЗУ17	113,02	
18	18**	:ЗУ18	173,29	
19	19**	:ЗУ19	161,73	
20	20***	:ЗУ20	3723,40	
21	21***	:ЗУ21	5893,29	
22	22	:ЗУ22	674,11	
23	23	:ЗУ23	2497,11	
24	24	:ЗУ24	1831,01	
25	25	:ЗУ25	1640,32	
26	26	:ЗУ26	3188,98	
27	27	:ЗУ27	6,03	
28	28	:ЗУ28	66735,17	
29	29	:ЗУ29	65,11	
30	30	:ЗУ30	17335,63	
31	31	:ЗУ31	3786,60	
32	32	:ЗУ32	64,88	
33	33	:ЗУ33	1,54	
34	34	:ЗУ34	156553,74	
35	35	:ЗУ35	88535,49	
36	36	:ЗУ36	5124,23	
37	37	:ЗУ37	31059,23	
38	38	:ЗУ38	12887,62	
39	39	:ЗУ39	2202,80	
40	40	:ЗУ40	9850,17	
41	41***	:ЗУ41	2781,17	
42	42***	:ЗУ42	327,67	
43	43***	:ЗУ43	1096,81	
44	44***	:ЗУ44	461,80	

45	45**	:3У45	7454,99	
46	46**	:3У46	8685,60	
47	47**	:3У47	1282,00	
48	48**	:3У48	71,36	
49	49**	:3У49	76,07	
50	50*	72:23:0000000:11533:3У1	35,68	
51	51	72:23:0000000:11533:3У2	408,10	
52	52***	72:23:0000000:11533:3У3	26,23	
53	53*	72:23:0000000:155:3У1	203,00	изъятие
54	54**	72:23:0000000:155:3У2	261,72	изъятие
55	55**	72:23:0222001:1487:3У1	516,29	

Примечание:

* - земельные участки, образуемые в границах межевания территории, для строительства окружной автомобильной дороги г. Тюмени на участке от автомобильной дороги Тюмень – Ханты-Мансийск через Тобольск, Сургут, Нефтеюганск до автомобильной дороги Тюмень – Боровский – Богандинский. II пусковой комплекс. Автомобильная дорога на участке от транспортной развязки по ул. Дамбовская до транспортной развязки на пересечении с автомобильной дорогой «Тюмень – Быково»;

** - земельные участки, образуемые в границах межевания территории, для переустройства кабельной линии электропередач 220 кВ;

*** - земельные участки, образуемые в границах межевания территории, для переустройства кабельной линии электропередач 10 кВ в составе линейного объекта транспортной инфраструктуры.

Земельные участки, подлежащие дальнейшему предоставлению в пользу субъекта РФ Тюменская область, отсутствуют. Земельные участки, подлежащие дальнейшему изъятию, указаны в таблице 5.

Публичные сервитуты

Действующий публичный сервитут установлен в отношении земельного участка с кадастровым номером 72:23:0000000:155 на основании соглашения об установлении сервитута земельного участка от 24.09.2015, б/н в пользу ООО «УГМК-Сталь» на срок с 06.11.2015 по 24.08.2016 гг.

В отношении других земельных участков в границах межевания территории действующие публичные сервитуты не установлены.

Проектом межевания территории предлагается установление публичных сервитутов в соответствии с чертежом «Предложение по установлению публичных сервитутов».

Координаты поворотных точек границ предлагаемых к установке публичных сервитутов совпадают с границами земельных участков в границах межевания территории и приведены в ведомости координат.

Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
Участок 1* (:3У1)					
1	337219,02	1476290,23	165° 25' 19"	208,1	2107,06
2	337017,65	1476342,60	351° 49' 46"	12,0	
3	337029,56	1476340,89	347° 50' 37"	36,5	
4	337065,26	1476333,20	166° 5' 2"	171,0	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.	
5	336899,26	1476374,33	93° 10' 47"	0,9		
6	336899,21	1476375,23	148° 17' 54"	7,6		
7	336892,75	1476379,22	166° 6' 37"	19,9		
8	336873,42	1476384,00	178° 55' 34"	9,1		
9	336864,35	1476384,17	244° 55' 32"	1,2		
10	336863,84	1476383,08	166° 6' 38"	79,5		
11	336786,68	1476402,16	302° 31' 19"	5,2		
12	336789,46	1476397,80	345° 25' 25"	255,8		
13	337037,00	1476333,43	26° 45' 56"	2,6		
14	337039,28	1476334,58	347° 13' 58"	15,7		
15	337054,55	1476331,12	304° 27' 18"	3,3		
16	337056,43	1476328,38	345° 25' 43"	167,0		
17	337218,08	1476286,36	76° 20' 51"	4,0		
Участок 2* (:3У2)						
18	337220,36	1476294,93	166° 6' 22"	57,6		23,83
19	337164,49	1476308,75	345° 4' 47"	46,2		
20	337209,15	1476296,85	350° 16' 51"	11,4		
Участок 3* (:3У3)						
21	336781,78	1476409,88	98° 49' 52"	3,6	47,01	
22	336781,23	1476413,42	98° 48' 28"	19,7		
23	336778,21	1476432,91	112° 28' 49"	17,1		
24	336771,68	1476448,69	284° 35' 13"	40,1		
Участок 4* (:3У4)						
25	336745,11	1476409,92	36° 16' 35"	2,7	775,66	
26	336747,29	1476411,52	72° 33' 10"	0,4		
27	336747,40	1476411,87	166° 6' 44"	291,0		
28	336464,93	1476481,71	165° 51' 58"	18,5		
29	336446,98	1476486,23	165° 23' 36"	18,5		
30	336429,06	1476490,90	164° 42' 49"	37,0		
31	336393,35	1476500,66	340° 53' 4"	41,8		
32	336432,85	1476486,97	345° 51' 50"	121,4		
33	336550,54	1476457,33	349° 50' 56"	46,0		
34	336595,78	1476449,23	344° 26' 10"	59,8		
35	336653,37	1476433,19	345° 25' 9"	94,2		
36	336744,52	1476409,48	36° 42' 51"	0,7		
Участок 5* (:3У5)						
37	336995,48	1476277,84	166° 0' 22"	39,1	619,56	
38	336957,52	1476287,30	163° 49' 18"	58,5		
39	336901,37	1476303,59	167° 0' 29"	63,3		
40	336839,65	1476317,83	168° 16' 3"	16,2		
41	336823,76	1476321,13	165° 20' 47"	31,1		
42	336793,70	1476328,99	171° 50' 56"	15,6		
43	336778,27	1476331,20	346° 1' 33"	66,9		
44	336843,21	1476315,04	278° 37' 11"	4,1		

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
45	336843,83	1476310,95	323° 33' 36"	6,1	
46	336848,76	1476307,31	346° 7' 36"	29,8	
47	336877,71	1476300,16	355° 45' 22"	2,8	
48	336880,54	1476299,95	14° 37' 15"	3,1	
49	336883,53	1476300,73	52° 46' 51"	4,6	
50	336886,31	1476304,39	345° 59' 45"	151,1	
51	337032,94	1476267,82	165° 1' 29"	38,8	
Участок 6* (:3У6)					
52	336752,02	1476322,32	85° 10' 40"	11,4	35,90
53	336752,98	1476333,70	97° 28' 17"	0,6	
54	336752,90	1476334,31	97° 46' 53"	6,3	
55	336752,05	1476340,53	182° 39' 19"	12,3	
56	336739,76	1476339,96	349° 24' 42"	11,2	
57	336750,78	1476337,90	274° 33' 1"	15,6	
Участок 7* (:3У7)					
58	336365,02	1476503,02	43° 44' 47"	6,5	988,93
59	336369,69	1476507,49	162° 57' 21"	25,8	
553	336345,03	1476515,05	162° 58' 0"	16,9	
554	336328,84	1476520,01	162° 54' 58"	8,9	
60	336320,38	1476522,61	161° 30' 43"	61,7	
61	336261,88	1476542,17	160° 31' 51"	14,2	
62	336248,50	1476546,90	160° 11' 36"	8,6	
63	336240,42	1476549,81	249° 46' 19"	9,2	
64	336237,24	1476541,18	333° 7' 53"	5,1	
65	336241,76	1476538,89	340° 50' 26"	68,5	
66	336306,49	1476516,40	0° 2' 8"	32,2	
67	336338,67	1476516,42	333° 2' 41"	29,6	
Участок 8* (:3У8)					
68	336231,93	1476543,86	333° 18' 9"	1,9	354,78
69	336233,66	1476542,99	69° 46' 30"	8,7	
70	336236,67	1476551,16	160° 19' 19"	1,6	
71	336235,16	1476551,70	159° 38' 32"	28,4	
72	336208,56	1476561,57	158° 53' 42"	30,5	
73	336180,06	1476572,57	158° 9' 56"	26,0	
74	336155,95	1476582,23	333° 12' 22"	85,1	
Участок 9* (:3У9)					
75	336147,23	1476585,80	157° 12' 40"	31,6	442,27
76	336118,12	1476598,03	114° 2' 3"	1,6	
77	336117,46	1476599,51	97° 40' 31"	3,7	
78	336116,96	1476603,22	97° 39' 16"	4,4	
79	336116,37	1476607,61	100° 43' 43"	1,0	
555	336116,19	1476608,56	100° 21' 18"	3,1	
80	336115,64	1476611,57	82° 26' 46"	4,6	
81	336116,25	1476616,17	157° 14' 9"	28,7	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
82	336089,75	1476627,29	197° 35' 0"	3,0	
83	336086,91	1476626,39	231° 22' 19"	2,8	
84	336085,16	1476624,20	231° 20' 24"	6,9	
85	336080,84	1476618,80	223° 52' 36"	0,4	
86	336080,58	1476618,55	332° 8' 2"	5,7	
87	336085,63	1476615,88	343° 58' 55"	25,0	
88	336109,63	1476608,99	284° 31' 38"	11,6	
89	336112,54	1476597,76	343° 59' 51"	8,3	
90	336120,49	1476595,48	340° 5' 58"	28,4	
Участок 10* (:ЗУ10)					
91	335916,04	1476600,16	9° 16' 30"	9,6	50,11
92	335925,47	1476601,70	69° 34' 1"	0,5	
93	335925,66	1476602,21	70° 16' 55"	2,4	
94	335926,47	1476604,47	151° 41' 57"	0,3	
95	335926,21	1476604,61	139° 18' 16"	4,0	
96	335923,21	1476607,19	250° 9' 33"	2,1	
97	335922,51	1476605,25	188° 58' 21"	5,4	
98	335917,19	1476604,41	189° 12' 29"	5,2	
99	335912,07	1476603,58	319° 15' 22"	5,2	
Участок 11* (:ЗУ11)					
100	335913,83	1476638,19	61° 45' 15"	5,6	1396,66
101	335916,50	1476643,16	61° 46' 7"	28,5	
102	335929,96	1476668,23	151° 13' 39"	40,6	
103	335894,34	1476687,79	240° 40' 34"	34,1	
104	335877,64	1476658,06	331° 13' 52"	41,3	
Участок 12* (:ЗУ12)					
105	335564,61	1476842,32	145° 48' 26"	70,8	36,15
106	335506,03	1476882,12	325° 16' 10"	42,0	
107	335540,55	1476858,19	323° 32' 43"	29,0	
108	335563,86	1476840,97	60° 56' 43"	1,5	
Участок 13* (:ЗУ13)					
109	335329,86	1476985,56	148° 40' 5"	6,9	744,77
110	335323,93	1476989,17	153° 43' 16"	23,3	
111	335303,07	1476999,47	156° 45' 36"	23,7	
112	335281,32	1477008,81	158° 50' 56"	23,6	
113	335259,35	1477017,31	161° 50' 57"	36,3	
114	335224,82	1477028,63	164° 26' 41"	55,3	
115	335171,58	1477043,45	167° 30' 18"	51,3	
116	335121,49	1477054,55	170° 59' 57"	47,7	
117	335074,33	1477062,02	173° 49' 18"	23,4	
118	335051,05	1477064,54	176° 43' 6"	19,4	
119	335031,69	1477065,65	353° 41' 16"	42,8	
120	335074,27	1477060,94	349° 28' 17"	47,4	
121	335120,92	1477052,27	347° 54' 57"	11,2	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
122	335131,85	1477049,93	346° 25' 10"	44,2	
123	335174,82	1477039,55	344° 1' 46"	44,2	
124	335217,31	1477027,39	341° 39' 18"	44,2	
125	335259,26	1477013,48	339° 16' 37"	44,2	
126	335300,60	1476997,84	337° 13' 58"	31,7	
Участок 14* (:ЗУ14)					
127	335327,10	1477063,71	158° 5' 0"	47,2	125,05
128	335283,33	1477081,32	162° 51' 6"	47,2	
129	335238,25	1477095,23	162° 50' 24"	47,2	
130	335193,17	1477109,15	167° 36' 5"	47,2	
131	335147,09	1477119,28	346° 15' 47"	39,0	
132	335184,97	1477110,02	344° 29' 52"	50,2	
133	335233,39	1477096,59	341° 37' 18"	51,0	
134	335281,82	1477080,50	339° 39' 18"	48,3	
Участок 15* (:ЗУ15)					
135	334943,26	1477144,80	354° 18' 37"	16,3	11,66
136	334959,52	1477143,18	83° 39' 35"	1,2	
137	334959,65	1477144,35	177° 33' 21"	16,4	
138	334943,25	1477145,05	272° 17' 26"	0,3	
Участок 16* (:ЗУ16)					
139	334473,27	1477077,37	159° 54' 47"	15,6	8538,36
140	334458,64	1477082,72	209° 49' 24"	1,8	
141	334457,07	1477081,82	209° 28' 30"	25,8	
142	334434,60	1477069,12	339° 26' 58"	59,6	
143	334490,43	1477048,19	339° 25' 42"	8,7	
144	334498,53	1477045,15	162° 51' 6"	9,3	
145	334489,65	1477047,89	162° 53' 40"	15,4	
146	334474,93	1477052,42	166° 19' 32"	24,2	
147	334451,42	1477058,14	163° 28' 13"	24,9	
148	334427,53	1477065,23	209° 38' 56"	29,7	
149	334401,74	1477050,55	339° 46' 23"	15,3	
150	334416,07	1477045,27	339° 56' 31"	132,1	
151	334540,14	1476999,97	339° 56' 17"	16,1	
152	334555,31	1476994,43	16° 43' 49"	73,7	
153	334625,87	1477015,64	16° 42' 59"	9,5	
154	334634,96	1477018,37	160° 2' 6"	18,7	
155	334617,37	1477024,76	159° 56' 35"	153,4	
Участок 17* (:ЗУ17)					
156	334323,18	1477008,26	341° 0' 12"	12,9	113,02
157	334335,38	1477004,06	65° 56' 29"	17,6	
158	334342,55	1477020,12	211° 28' 42"	22,7	
Участок 18** (:ЗУ18)					
556	334683,31	1477028,42	191° 42' 16"	5,1	173,29
557	334678,29	1477027,38	249° 18' 1"	11,2	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
558	334674,33	1477016,90	339° 18' 29"	12,8	
559	334686,35	1477012,36	69° 18' 16"	14,0	
560	334691,28	1477025,41	159° 18' 36"	8,5	
Участок 19** (:ЗУ19)					
564	334478,52	1477089,56	18° 58' 13"	8,5	161,73
166	334486,52	1477092,31	69° 19' 6"	8,6	
561	334489,54	1477100,31	159° 19' 26"	12,9	
562	334477,51	1477104,85	249° 20' 34"	13,9	
563	334472,59	1477091,80	339° 18' 23"	6,3	
Участок 20*** (:ЗУ20)					
170	337229,45	1476293,38	78° 49' 57"	6,3	3723,40
171	337230,67	1476299,56	166° 18' 14"	289,9	
565	336949,01	1476368,20	148° 31' 46"	30,6	
566	336922,87	1476384,20	166° 24' 17"	66,8	
567	336857,95	1476399,90	180° 21' 31"	32,0	
568	336826,00	1476399,70	165° 20' 18"	27,8	
551	336799,13	1476406,73	165° 17' 47"	2,9	
552	336796,31	1476407,47	158° 28' 3"	16,2	
22	336781,23	1476413,42	278° 49' 52"	3,6	
21	336781,78	1476409,88	302° 24' 14"	9,1	
11	336786,68	1476402,16	346° 6' 38"	79,5	
10	336863,84	1476383,08	64° 55' 32"	1,2	
9	336864,35	1476384,17	358° 55' 34"	9,1	
8	336873,42	1476384,00	346° 6' 37"	19,9	
7	336892,75	1476379,22	328° 17' 54"	7,6	
6	336899,21	1476375,23	273° 10' 47"	0,9	
5	336899,26	1476374,33	346° 5' 2"	171,0	
4	337065,26	1476333,20	347° 22' 21"	47,9	
173	337112,04	1476322,72	345° 5' 8"	54,3	
19	337164,49	1476308,75	346° 6' 22"	57,6	
18	337220,36	1476294,93	350° 19' 23"	9,2	
Участок 21*** (:ЗУ21)					
85	336080,84	1476618,80	51° 20' 24"	6,9	5893,29
84	336085,16	1476624,20	160° 16' 29"	7,0	
174	336078,55	1476626,57	153° 27' 58"	147,7	
175	335946,45	1476692,53	146° 26' 46"	52,4	
569	335902,74	1476721,52	148° 56' 52"	32,3	
176	335875,07	1476738,18	149° 5' 19"	95,5	
177	335793,10	1476787,26	143° 54' 47"	159,5	
178	335664,20	1476881,21	141° 42' 58"	82,6	
179	335599,37	1476932,38	141° 43' 40"	24,9	
180	335579,80	1476947,82	152° 13' 51"	79,8	
181	335509,17	1476985,01	155° 24' 27"	32,0	
182	335480,11	1476998,31	155° 24' 45"	225,4	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
183	335275,18	1477092,08	167° 1' 19"	250,7	
184	335030,89	1477148,38	165° 28' 29"	26,7	
570	335005,03	1477155,08	178° 47' 31"	85,4	
571	334919,67	1477156,88	355° 35' 32"	15,0	
381	334934,59	1477155,73	358° 9' 0"	8,1	
382	334942,64	1477155,47	273° 21' 1"	10,4	
138	334943,25	1477145,05	357° 33' 21"	16,4	
137	334959,65	1477144,35	83° 52' 55"	8,8	
383	334960,59	1477153,12	353° 29' 47"	26,0	
384	334986,38	1477150,18	350° 40' 3"	44,2	
185	335030,01	1477143,01	350° 37' 46"	6,1	
186	335036,07	1477142,01	349° 15' 57"	50,7	
187	335085,92	1477132,56	348° 5' 52"	50,7	
188	335135,50	1477122,11	346° 16' 41"	11,9	
131	335147,09	1477119,28	347° 36' 5"	47,2	
130	335193,17	1477109,15	342° 50' 24"	47,2	
129	335238,25	1477095,23	342° 51' 6"	47,2	
128	335283,33	1477081,32	338° 5' 0"	47,2	
127	335327,10	1477063,71	339° 40' 36"	2,6	
189	335329,53	1477062,81	337° 29' 44"	50,4	
190	335376,09	1477043,52	337° 31' 15"	50,4	
191	335422,66	1477024,25	335° 14' 14"	51,0	
192	335469,01	1477002,87	332° 3' 41"	49,8	
193	335513,02	1476979,53	335° 11' 6"	50,2	
194	335558,61	1476958,45	322° 48' 43"	106,3	
195	335643,28	1476894,21	320° 40' 48"	42,4	
196	335676,11	1476867,32	323° 8' 38"	65,7	
197	335728,71	1476827,89	325° 6' 9"	77,4	
198	335792,19	1476783,61	335° 52' 46"	15,8	
199	335806,64	1476777,14	329° 52' 22"	41,5	
200	335842,50	1476756,33	325° 18' 5"	79,1	
201	335907,55	1476711,29	240° 34' 48"	10,1	
202	335902,61	1476702,53	240° 42' 18"	16,9	
103	335894,34	1476687,79	331° 13' 39"	40,6	
102	335929,96	1476668,23	61° 48' 11"	11,9	
203	335935,60	1476678,75	61° 42' 53"	10,0	
204	335940,33	1476687,54	331° 54' 49"	24,4	
205	335961,88	1476676,04	351° 2' 30"	14,6	
206	335976,28	1476673,77	332° 6' 6"	118,0	
86	336080,58	1476618,55	43° 52' 36"	0,4	
Участок 22 (:3У22)					
207	336797,52	1476413,33	82° 48' 1"	28,6	
208	336801,10	1476441,67	82° 41' 39"	0,4	
209	336801,15	1476442,06	167° 16' 39"	8,7	
					674,11

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
210	336792,69	1476443,97	172° 49' 37"	13,4	
211	336779,42	1476445,64	264° 34' 13"	12,8	
23	336778,21	1476432,91	278° 48' 28"	19,7	
22	336781,23	1476413,42	338° 28' 3"	16,2	
552	336796,31	1476407,47	345° 17' 47"	2,9	
551	336799,13	1476406,73	103° 39' 12"	2,5	
172	336798,53	1476409,20	103° 44' 31"	4,3	
Участок 23 (:ЗУ23)					
212	335935,09	1476588,58	152° 3' 59"	16,5	2497,11
213	335920,53	1476596,30	139° 18' 53"	5,9	
91	335916,04	1476600,16	139° 15' 22"	5,2	
99	335912,07	1476603,58	139° 12' 51"	4,7	
214	335908,50	1476606,66	139° 17' 48"	10,4	
215	335900,63	1476613,43	62° 14' 10"	10,3	
216	335905,41	1476622,51	61° 50' 14"	5,6	
217	335908,06	1476627,46	61° 43' 20"	10,0	
218	335912,81	1476636,29	61° 46' 16"	2,2	
100	335913,83	1476638,19	151° 13' 52"	41,3	
104	335877,64	1476658,06	240° 42' 18"	16,9	
219	335869,37	1476643,32	240° 32' 21"	10,0	
220	335864,45	1476634,61	152° 8' 23"	19,2	
221	335847,48	1476643,58	307° 29' 55"	10,0	
222	335853,58	1476635,63	309° 25' 16"	6,1	
223	335857,46	1476630,91	309° 3' 5"	10,5	
224	335864,08	1476622,75	315° 53' 25"	5,5	
225	335868,00	1476618,95	319° 32' 46"	13,5	
226	335878,25	1476610,21	321° 17' 31"	16,7	
227	335891,29	1476599,76	324° 17' 43"	21,5	
228	335908,78	1476587,19	336° 42' 16"	17,9	
229	335925,20	1476580,12	355° 25' 4"	16,5	
230	335941,67	1476578,80	10° 56' 42"	12,3	
231	335953,77	1476581,14	158° 16' 59"	20,1	
Участок 24 (:ЗУ24)					
179	335599,37	1476932,38	92° 23' 42"	2,6	1831,01
232	335599,26	1476935,01	110° 44' 57"	21,8	
233	335591,52	1476955,44	131° 31' 29"	16,2	
234	335580,77	1476967,58	151° 48' 47"	51,8	
235	335535,09	1476992,06	166° 36' 14"	22,8	
236	335512,92	1476997,34	178° 18' 23"	32,8	
182	335480,11	1476998,31	335° 24' 27"	32,0	
181	335509,17	1476985,01	332° 13' 51"	79,8	
180	335579,80	1476947,82	321° 43' 40"	24,9	
Участок 25 (:ЗУ25)					
237	334597,36	1476963,51	160° 9' 21"	43,0	1640,32

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
238	334556,96	1476978,09	205° 8' 47"	24,6	
239	334534,72	1476967,65	205° 8' 59"	29,7	
240	334507,84	1476955,03	338° 20' 2"	4,7	
241	334512,22	1476953,29	342° 49' 22"	23,2	
242	334534,38	1476946,44	353° 51' 44"	11,9	
243	334546,19	1476945,17	1° 4' 54"	11,1	
244	334557,31	1476945,38	14° 23' 29"	12,5	
245	334569,43	1476948,49	21° 58' 45"	17,3	
246	334585,51	1476954,98	35° 44' 51"	14,6	
Участок 26 (:ЗУ26)					
247	334502,68	1476957,03	25° 8' 43"	29,6	3188,98
248	334529,48	1476969,61	25° 8' 39"	30,1	
249	334556,75	1476982,41	340° 8' 42"	47,3	
250	334601,28	1476966,33	41° 13' 47"	12,3	
252	334610,50	1476974,41	46° 42' 56"	24,6	
253	334627,34	1476992,29	53° 5' 38"	22,3	
162	334640,73	1477010,12	159° 37' 17"	15,9	
153	334625,87	1477015,64	196° 43' 49"	73,7	
152	334555,31	1476994,43	201° 42' 49"	52,1	
253	334506,87	1476975,14	201° 41' 26"	26,9	
254	334481,88	1476965,20	338° 33' 20"	22,3	
Участок 27 (:ЗУ27)					
255	337197,10	1476161,58	76° 16' 57"	1,3	6,03
256	337197,41	1476162,85	173° 53' 27"	9,3	
257	337188,16	1476163,84	345° 48' 47"	9,2	
Участок 28 (:ЗУ28)					
258	337197,89	1476164,83	76° 17' 29"	9,7	66735,17
259	337200,20	1476174,30	155° 39' 9"	13,8	
260	337187,67	1476179,97	164° 51' 50"	3,8	
261	337184,01	1476180,96	74° 52' 33"	3,4	
262	337184,91	1476184,29	345° 55' 22"	6,8	
263	337191,49	1476182,64	75° 50' 40"	9,3	
264	337193,77	1476191,68	165° 51' 32"	6,6	
265	337187,34	1476193,30	74° 55' 0"	4,4	
266	337188,48	1476197,53	345° 29' 10"	16,9	
267	337204,82	1476193,30	76° 18' 58"	30,4	
268	337212,00	1476222,79	163° 54' 18"	20,5	
269	337192,28	1476228,48	169° 31' 32"	37,8	
270	337155,12	1476235,35	162° 29' 24"	38,8	
271	337118,13	1476247,02	172° 2' 48"	23,3	
272	337095,01	1476250,25	164° 11' 41"	64,5	
51	337032,94	1476267,82	165° 59' 45"	151,1	
50	336886,31	1476304,39	232° 46' 51"	4,6	
49	336883,53	1476300,73	194° 37' 15"	3,1	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
48	336880,54	1476299,95	175° 45' 22"	2,8	
47	336877,71	1476300,16	166° 7' 36"	29,8	
46	336848,76	1476307,31	143° 33' 36"	6,1	
45	336843,83	1476310,95	98° 37' 11"	4,1	
44	336843,21	1476315,04	166° 1' 33"	66,9	
43	336778,27	1476331,2	247° 57' 14"	2,6	
273	336777,29	1476328,78	248° 2' 55"	12,1	
274	336772,78	1476317,59	241° 35' 30"	7,2	
275	336769,34	1476311,23	241° 45' 18"	6,3	
276	336766,38	1476305,72	241° 40' 59"	7,3	
277	336762,91	1476299,28	166° 23' 5"	12,9	
278	336750,40	1476302,31	85° 16' 41"	6,8	
279	336750,96	1476309,09	85° 26' 55"	6,0	
280	336751,44	1476315,12	85° 23' 40"	7,2	
52	336752,02	1476322,32	94° 33' 1"	15,6	
57	336750,78	1476337,90	169° 24' 42"	11,2	
56	336739,76	1476339,96	170° 32' 35"	34,0	
281	336706,26	1476345,54	163° 40' 45"	17,8	
282	336689,15	1476350,55	166° 22' 33"	45,5	
283	336644,92	1476361,27	165° 46' 45"	97,1	
284	336550,77	1476385,13	164° 22' 46"	79,9	
285	336473,80	1476406,65	166° 34' 10"	60,3	
286	336415,13	1476420,66	164° 41' 25"	49,8	
287	336367,13	1476433,80	163° 29' 24"	51,9	
288	336317,40	1476448,54	162° 22' 1"	72,5	
289	336248,28	1476470,51	160° 42' 58"	34,8	
290	336215,44	1476482,00	249° 38' 4"	2,8	
291	336214,46	1476479,36	249° 44' 26"	24,6	
292	336205,93	1476456,25	234° 40' 12"	26,3	
293	336190,74	1476434,82	234° 38' 43"	26,9	
294	336175,16	1476412,86	322° 1' 26"	13,0	
295	336185,37	1476404,89	319° 16' 24"	19,8	
296	336200,40	1476391,95	316° 46' 40"	24,4	
297	336218,17	1476375,25	312° 8' 23"	17,9	
298	336230,15	1476362,01	310° 16' 40"	28,4	
299	336248,53	1476340,32	309° 12' 59"	26,0	
300	336264,99	1476320,15	309° 56' 47"	14,0	
301	336274,01	1476309,38	314° 20' 44"	13,6	
302	336283,53	1476299,64	49° 29' 51"	52,1	
303	336317,38	1476339,27	24° 25' 22"	17,9	
304	336333,72	1476346,69	21° 10' 12"	27,3	
305	336359,18	1476356,55	13° 16' 11"	6,7	
306	336365,71	1476358,09	12° 55' 57"	9,7	
307	336375,16	1476360,26	10° 17' 25"	7,1	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
308	336382,10	1476361,52	6° 15' 44"	6,5	
309	336388,57	1476362,23	4° 5' 39"	9,5	
310	336398,07	1476362,91	355° 4' 45"	9,1	
311	336407,13	1476362,13	349° 27' 38"	5,2	
312	336412,29	1476361,17	338° 31' 18"	24,4	
313	336434,96	1476352,25	335° 1' 37"	13,4	
314	336447,07	1476346,61	347° 45' 58"	64,8	
315	336510,44	1476332,87	81° 23' 55"	6,0	
316	336511,34	1476338,82	81° 43' 5"	39,5	
317	336517,03	1476377,91	345° 32' 51"	4,0	
318	336520,91	1476376,91	261° 41' 21"	39,5	
319	336515,20	1476337,82	261° 45' 33"	5,9	
320	336514,36	1476332,02	347° 45' 1"	9,6	
321	336523,71	1476329,99	351° 38' 55"	10,3	
322	336533,86	1476328,50	351° 39' 37"	41,8	
323	336575,20	1476322,44	351° 39' 46"	79,4	
324	336653,81	1476310,92	82° 26' 34"	28,3	
325	336657,53	1476338,96	351° 28' 27"	85,6	
326	336742,18	1476326,27	262° 21' 43"	28,0	
327	336738,46	1476298,53	171° 47' 36"	7,4	
328	336731,11	1476299,59	273° 2' 7"	17,4	
329	336732,03	1476282,24	272° 56' 33"	2,1	
330	336732,14	1476280,10	273° 8' 2"	3,5	
331	336732,33	1476276,63	351° 38' 46"	25,0	
332	336757,05	1476273,00	345° 47' 15"	61,6	
333	336816,75	1476257,88	55° 52' 17"	1,1	
334	336817,36	1476258,78	349° 32' 1"	27,3	
335	336844,21	1476253,82	342° 56' 33"	13,9	
336	336857,54	1476249,73	345° 42' 48"	11,1	
337	336868,30	1476246,99	351° 9' 4"	16,6	
338	336884,68	1476244,44	340° 25' 32"	10,2	
339	336894,27	1476241,03	346° 54' 15"	23,8	
340	336917,44	1476235,64	339° 2' 39"	22,6	
341	336938,59	1476227,54	345° 59' 38"	32,2	
342	336969,82	1476219,75	344° 16' 23"	22,7	
343	336991,66	1476213,60	345° 47' 37"	24,5	
344	337015,44	1476207,58	349° 1' 11"	18,7	
345	337033,84	1476204,01	344° 27' 48"	29,8	
346	337062,58	1476196,02	348° 0' 32"	30,9	
347	337092,76	1476189,61	341° 41' 4"	12,1	
348	337104,27	1476185,80	347° 18' 54"	28,7	
349	337132,26	1476179,50	343° 49' 23"	24,2	
350	337155,46	1476172,77	347° 53' 20"	32,3	
351	337187,01	1476166,00	353° 51' 43"	10,9	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
Участок 29 (:ЗУ29)					
352	336831,34	1476254,19	345° 47' 23"	97,5	65,11
353	336925,88	1476230,25	159° 0' 48"	9,7	
354	336916,86	1476233,71	166° 53' 36"	23,8	
355	336893,71	1476239,10	160° 25' 6"	10,1	
356	336884,18	1476242,49	171° 9' 40"	16,5	
357	336867,91	1476245,02	165° 42' 16"	11,3	
358	336857,00	1476247,80	162° 56' 55"	13,9	
359	336843,73	1476251,87	169° 23' 55"	5,7	
360	336838,12	1476252,92	169° 23' 25"	6,9	
Участок 30 (:ЗУ30)					
171	337230,67	1476299,56	76° 17' 32"	44,8	17335,63
361	337241,29	1476343,10	167° 19' 42"	451,1	
209	336801,15	1476442,06	262° 41' 39"	0,4	
208	336801,10	1476441,67	262° 48' 1"	28,6	
207	336797,52	1476413,33	283° 44' 31"	4,3	
172	336798,53	1476409,20	283° 39' 12"	2,5	
551	336799,13	1476406,73	345° 20' 18"	27,8	
568	336826,00	1476399,70	0° 21' 31"	32,0	
567	336857,95	1476399,90	346° 24' 17"	66,8	
566	336922,87	1476384,20	328° 31' 46"	30,6	
565	336949,01	1476368,20	346° 18' 14"	289,9	
Участок 31 (:ЗУ31)					
362	337242,23	1476346,97	76° 17' 34"	8,0	3786,60
363	337244,13	1476354,76	167° 19' 37"	468,8	
364	336786,78	1476457,60	270° 38' 46"	5,3	
365	336786,84	1476452,28	171° 15' 13"	17,0	
366	336770,07	1476454,86	284° 46' 28"	1,9	
367	336770,55	1476453,04	347° 19' 34"	483,5	
Участок 32 (:ЗУ32)					
24	336771,68	1476448,69	292° 28' 49"	17,1	64,88
23	336778,21	1476432,91	84° 34' 13"	12,8	
211	336779,42	1476445,64	352° 49' 37"	13,4	
210	336792,69	1476443,97	167° 20' 18"	21,5	
Участок 33 (:ЗУ33)					
368	336753,10	1476457,04	96° 20' 24"	0,5	1,54
369	336753,05	1476457,49	171° 16' 20"	7,1	
370	336746,08	1476458,56	347° 46' 57"	7,2	
Участок 34 (:ЗУ34)					
168	334434,39	1477143,49	344° 1' 9"	114,0	156553,74
572	334544,00	1477112,10	18° 59' 45"	59,1	
372	334599,89	1477131,34	16° 29' 12"	74,1	
373	334670,98	1477152,38	11° 29' 42"	44,3	
573	334714,40	1477161,21	359° 2' 6"	117,6	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
377	334831,97	1477159,23	0° 46' 44"	25,7	
378	334857,71	1477159,58	357° 54' 27"	25,7	
379	334883,44	1477158,64	357° 52' 52"	25,7	
380	334909,12	1477157,69	355° 36' 34"	10,6	
571	334919,67	1477156,88	358° 47' 31"	85,4	
570	335005,03	1477155,08	345° 28' 29"	26,7	
184	335030,89	1477148,38	347° 1' 19"	250,7	
183	335275,18	1477092,08	335° 24' 45"	225,4	
182	335480,11	1476998,31	358° 18' 23"	32,8	
236	335512,92	1476997,34	346° 36' 14"	22,8	
235	335535,09	1476992,06	331° 48' 47"	51,8	
234	335580,77	1476967,58	311° 31' 29"	16,2	
233	335591,52	1476955,44	290° 44' 57"	21,8	
232	335599,26	1476935,01	272° 23' 42"	2,6	
179	335599,37	1476932,38	321° 42' 58"	82,6	
178	335664,20	1476881,21	323° 54' 47"	159,5	
177	335793,10	1476787,26	329° 5' 19"	95,5	
176	335875,07	1476738,18	328° 56' 52"	32,3	
569	335902,74	1476721,52	326° 26' 46"	52,4	
175	335946,45	1476692,53	333° 27' 58"	147,7	
174	336078,55	1476626,57	340° 16' 29"	7,0	
84	336085,16	1476624,20	51° 22' 19"	2,8	
83	336086,91	1476626,39	17° 35' 0"	3,0	
82	336089,75	1476627,29	337° 14' 9"	28,7	
81	336116,25	1476616,17	262° 26' 46"	4,6	
80	336115,64	1476611,57	280° 21' 18"	3,1	
555	336116,19	1476608,56	337° 23' 35"	133,0	
574	336238,98	1476557,43	337° 25' 27"	4,0	
575	336242,66	1476555,90	337° 23' 25"	93,4	
554	336328,84	1476520,01	342° 58' 0"	16,9	
553	336345,03	1476515,05	349° 2' 17"	87,1	
576	336430,58	1476498,48	345° 54' 18"	328,7	
577	336749,43	1476418,42	72° 51' 44"	7,3	
387	336751,57	1476425,36	85° 17' 31"	26,4	
388	336753,74	1476451,71	97° 3' 28"	1,1	
389	336753,61	1476452,76	167° 19' 49"	67,1	
390	336688,13	1476467,48	171° 14' 37"	247,2	
391	336443,82	1476505,11	75° 4' 50"	40,0	
392	336454,11	1476543,73	75° 3' 33"	4,0	
393	336455,14	1476547,59	75° 6' 2"	8,1	
394	336457,21	1476555,37	159° 49' 26"	82,5	
395	336379,73	1476583,84	160° 19' 12"	243,7	
396	336150,29	1476665,90	152° 4' 37"	154,0	
397	336014,21	1476738,02	148° 10' 21"	156,8	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
398	335880,97	1476820,72	144° 26' 14"	346,1	
399	335599,41	1477022,02	156° 8' 55"	329,6	
400	335298,00	1477155,28	166° 45' 32"	285,8	
401	335019,76	1477220,75	178° 12' 34"	362,9	
402	334656,99	1477232,09	201° 42' 13"	239,6	
Участок 35 (:ЗУ35)					
164	334723,30	1477037,15	335° 1' 3"	49,2	88535,49
165	334767,92	1477016,36	89° 43' 58"	10,7	
420	334767,97	1477027,09	89° 41' 40"	11,3	
421	334768,03	1477038,35	6° 41' 1"	63,0	
422	334830,58	1477045,68	0° 58' 19"	135,6	
423	334966,15	1477047,98	352° 49' 39"	141,1	
424	335106,17	1477030,36	348° 43' 5"	99,6	
425	335203,82	1477010,88	341° 37' 28"	42,6	
426	335244,25	1476997,45	269° 24' 28"	43,6	
427	335243,80	1476953,90	200° 55' 55"	56,2	
428	335191,33	1476933,83	346° 45' 26"	30,8	
429	335221,33	1476926,77	336° 8' 53"	282,7	
430	335479,85	1476812,47	324° 26' 19"	329,3	
431	335747,76	1476620,94	328° 10' 6"	172,8	
432	335894,59	1476529,79	339° 13' 32"	191,4	
433	336073,58	1476461,89	340° 0' 49"	31,3	
434	336103,00	1476451,19	338° 59' 42"	27,6	
435	336128,81	1476441,28	332° 45' 4"	16,1	
436	336143,14	1476433,90	328° 10' 3"	20,0	
437	336160,15	1476423,34	325° 28' 44"	14,3	
438	336171,97	1476415,21	54° 40' 36"	25,8	
439	336186,88	1476436,25	54° 39' 24"	26,7	
440	336202,34	1476458,05	69° 45' 6"	24,2	
441	336210,71	1476480,74	69° 35' 24"	2,8	
442	336211,67	1476483,32	160° 41' 33"	3,1	
443	336208,73	1476484,35	158° 20' 35"	88,2	
444	336126,73	1476516,91	164° 7' 38"	35,7	
445	336092,37	1476526,68	159° 11' 52"	42,0	
446	336053,15	1476541,58	158° 17' 38"	107,0	
231	335953,77	1476581,14	190° 56' 42"	12,3	
230	335941,67	1476578,80	175° 25' 4"	16,5	
229	335925,20	1476580,12	156° 42' 16"	17,9	
228	335908,78	1476587,19	144° 17' 43"	21,5	
227	335891,29	1476599,76	141° 17' 31"	16,7	
226	335878,25	1476610,21	139° 32' 46"	13,5	
225	335868,00	1476618,95	135° 53' 25"	5,5	
224	335864,08	1476622,75	129° 3' 5"	10,5	
223	335857,46	1476630,91	129° 25' 16"	6,1	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
222	335853,58	1476635,63	127° 29' 55"	10,0	
221	335847,48	1476643,58	152° 9' 51"	9,7	
447	335838,92	1476648,10	145° 24' 55"	19,0	
448	335823,27	1476658,89	159° 19' 22"	61,5	
449	335765,72	1476680,61	158° 25' 50"	6,0	
450	335760,18	1476682,80	12° 0' 27"	18,4	
451	335778,14	1476686,62	159° 20' 27"	7,8	
452	335770,82	1476689,38	140° 17' 54"	16,9	
453	335757,80	1476700,19	214° 24' 6"	10,5	
454	335749,14	1476694,26	140° 7' 42"	37,8	
455	335720,12	1476718,50	141° 25' 2"	55,7	
456	335676,60	1476753,22	147° 46' 30"	26,6	
457	335654,12	1476767,39	145° 47' 14"	75,4	
458	335591,76	1476809,79	139° 26' 57"	14,8	
459	335580,54	1476819,39	145° 55' 52"	25,2	
460	335559,69	1476833,49	60° 51' 39"	8,6	
108	335563,86	1476840,97	143° 32' 43"	29,0	
107	335540,55	1476858,19	145° 16' 10"	42,0	
106	335506,03	1476882,12	235° 46' 8"	10,0	
461	335500,41	1476873,86	141° 29' 32"	45,3	
462	335464,98	1476902,05	156° 17' 30"	37,1	
463	335431,05	1476916,95	148° 37' 15"	82,1	
464	335360,94	1476959,71	135° 4' 49"	25,2	
465	335343,08	1476977,52	148° 41' 35"	15,5	
109	335329,86	1476985,56	157° 13' 58"	31,7	
126	335300,60	1476997,84	159° 16' 37"	44,2	
125	335259,26	1477013,48	161° 39' 18"	44,2	
124	335217,31	1477027,39	164° 1' 46"	44,2	
123	335174,82	1477039,55	166° 25' 10"	44,2	
122	335131,85	1477049,93	167° 54' 57"	11,2	
121	335120,92	1477052,27	169° 28' 17"	47,4	
120	335074,27	1477060,94	173° 41' 16"	42,8	
119	335031,69	1477065,65	176° 43' 12"	28,3	
466	335003,42	1477067,27	179° 48' 23"	47,4	
467	334956,03	1477067,43	181° 37' 21"	23,7	
468	334932,38	1477066,76	183° 47' 56"	48,3	
469	334884,19	1477063,56	185° 40' 11"	46,2	
470	334838,26	1477059,00	187° 59' 58"	49,1	
471	334789,66	1477052,17	192° 45' 12"	68,0	
Участок 36 (:ЗУ36)					
578	334269,60	1477165,20	310° 24' 25"	2,6	5124,23
579	334271,26	1477163,25	313° 35' 25"	11,2	
580	334278,99	1477155,13	318° 21' 51"	22,7	
581	334295,92	1477140,08	321° 17' 27"	20,0	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
582	334311,53	1477127,57	324° 16' 21"	2,1	
583	334313,24	1477126,34	324° 13' 57"	12,5	
403	334323,36	1477119,05	327° 48' 30"	17,0	
404	334337,72	1477110,01	332° 31' 48"	22,9	
405	334358,07	1477099,43	336° 6' 18"	16,3	
406	334372,99	1477092,82	338° 36' 15"	32,3	
407	334403,03	1477081,05	339° 15' 15"	25,8	
408	334427,16	1477071,91	339° 26' 38"	7,9	
142	334434,60	1477069,12	29° 28' 30"	25,8	
141	334457,07	1477081,82	29° 49' 24"	1,8	
140	334458,64	1477082,72	18° 58' 40"	18,0	
169	334475,68	1477088,58	159° 36' 5"	21,7	
584	334455,35	1477096,14	159° 36' 7"	77,2	
585	334383,01	1477123,04	159° 36' 26"	121,0	
Участок 37 (:ЗУ37)					
608	334177,11	1477199,59	339° 36' 18"	84,9	31059,23
597	334256,67	1477170,01	306° 35' 15"	4,1	
609	334259,09	1477166,75	310° 16' 59"	10,7	
610	334266,04	1477158,55	313° 34' 51"	11,7	
611	334274,11	1477150,07	318° 28' 33"	23,9	
612	334292,01	1477134,22	321° 17' 7"	19,6	
613	334307,28	1477121,98	324° 15' 44"	15,0	
614	334319,44	1477113,23	327° 46' 57"	17,5	
485	334334,23	1477103,91	332° 33' 24"	5,8	
484	334339,41	1477101,22	332° 32' 38"	17,5	
483	334354,98	1477093,13	336° 4' 7"	16,7	
482	334370,28	1477086,34	338° 36' 5"	32,5	
481	334400,52	1477074,49	339° 13' 36"	17,3	
480	334416,68	1477068,36	343° 54' 29"	11,3	
148	334427,53	1477065,23	209° 38' 56"	29,7	
149	334401,74	1477050,55	202° 9' 10"	27,8	
479	334375,95	1477040,05	209° 57' 49"	15,9	
478	334362,16	1477032,10	159° 31' 8"	181,2	
491	334192,39	1477095,51	36° 42' 11"	33,0	
490	334218,83	1477115,22	308° 17' 24"	3,4	
489	334220,93	1477112,56	38° 1' 49"	3,6	
488	334223,73	1477114,75	128° 1' 44"	3,3	
487	334221,72	1477117,32	37° 47' 43"	17,7	
486	334235,71	1477128,17	159° 50' 53"	1,2	
615	334234,62	1477128,57	159° 46' 9"	4,7	
497	334230,17	1477130,21	217° 51' 28"	14,6	
496	334218,63	1477121,24	128° 29' 4"	2,6	
495	334217,04	1477123,24	217° 54' 11"	3,5	
494	334214,24	1477121,06	308° 15' 2"	2,4	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.	
493	334215,73	1477119,17	216° 54' 29"	36,0		
492	334186,93	1477097,54	159° 29' 44"	11,6		
516	334176,02	1477101,62	232° 52' 40"	28,2		
515	334159,02	1477079,16	210° 1' 10"	8,5		
514	334151,63	1477074,89	340° 6' 5"	3,5		
513	334154,89	1477073,71	233° 0' 54"	3,0		
512	334153,09	1477071,32	159° 18' 53"	4,7		
511	334148,72	1477072,97	211° 24' 35"	83,5		
510	334077,45	1477029,45	211° 24' 28"	37,4		
509	334045,53	1477009,96	209° 30' 54"	33,7		
508	334016,19	1476993,35	209° 30' 30"	31,9		
507	333988,45	1476977,65	50° 19' 49"	45,3		
506	334017,36	1477012,51	58° 49' 15"	30,1		
505	334032,96	1477038,29	63° 12' 36"	36,5		
504	334049,40	1477070,85	56° 48' 21"	32,3		
503	334067,11	1477097,92	79° 58' 44"	38,6		
502	334073,83	1477135,95	88° 42' 32"	17,8		
501	334074,23	1477153,70	82° 57' 30"	13,6		
500	334075,90	1477167,22	127° 19' 31"	11,1		
499	334069,19	1477176,02	77° 57' 34"	3,7		
498	334069,96	1477179,63	340° 1' 39"	92,2		
616	334156,58	1477148,15	260° 48' 21"	31,2		
521	334151,59	1477117,32	332° 50' 20"	8,2		
520	334158,86	1477113,59	242° 57' 19"	5,3		
519	334156,43	1477108,83	242° 52' 43"	3,2		
518	334154,96	1477105,96	152° 54' 5"	8,2		
517	334147,69	1477109,68	62° 58' 58"	2,3		
522	334148,72	1477111,70	72° 5' 55"	92,4		
Участок 38 (:ЗУ38)						
523	333909,34	1476859,31	313° 42' 59"	37,6		12887,62
524	333935,30	1476832,16	51° 48' 4"	0,8		
525	333935,78	1476832,77	306° 53' 16"	6,4		
526	333939,60	1476827,68	313° 39' 25"	8,7		
527	333945,64	1476821,35	52° 39' 59"	221,5		
528	334079,94	1476997,43	322° 42' 11"	9,1		
529	334087,20	1476991,90	323° 15' 18"	4,6		
530	334090,87	1476989,16	52° 48' 10"	10,2		
531	334097,01	1476997,25	52° 52' 25"	89,4		
532	334150,97	1477068,53	211° 4' 46"	94,2		
533	334070,29	1477019,90	212° 40' 49"	25,8		
534	334048,56	1477005,96	209° 37' 38"	46,0		
535	334008,61	1476983,24	209° 38' 48"	30,4		
536	333982,15	1476968,18	239° 13' 44"	5,6		
537	333979,28	1476963,36	239° 11' 59"	29,4		

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
538	333964,21	1476938,08	229° 9' 46"	41,1	
608	333937,33	1476906,98	41° 39' 36"	5,3	
539	333941,32	1476910,53	261° 48' 1"	11,6	
540	333939,66	1476899,01	39° 56' 17"	173,6	
541	334072,76	1477010,45	320° 34' 6"	5,1	
542	334076,70	1477007,21	50° 41' 36"	4,7	
543	334079,68	1477010,85	140° 42' 38"	5,1	
544	334075,72	1477014,09	222° 55' 53"	227,2	
Участок 39 (:ЗУ39)					
545	333948,42	1476818,44	313° 44' 39"	10,3	2202,80
546	333955,56	1476810,98	52° 17' 16"	15,1	
547	333964,80	1476822,93	52° 49' 23"	204,6	
548	334088,42	1476985,93	142° 31' 49"	4,6	
549	334084,78	1476988,72	142° 48' 0"	5,2	
550	334080,63	1476991,87	232° 40' 50"	218,1	
Участок 40 (:ЗУ40)					
163	334776,15	1476977,22	159° 57' 23"	59,3	9850,17
593	334720,48	1476997,53	159° 42' 33"	71,3	
592	334653,62	1477022,25	191° 44' 46"	19,1	
154	334634,96	1477018,37	196° 42' 59"	9,5	
153	334625,87	1477015,64	339° 37' 17"	15,9	
162	334640,73	1477010,12	233° 5' 38"	22,3	
252	334627,34	1476992,29	226° 42' 56"	24,6	
251	334610,50	1476974,41	221° 13' 47"	12,3	
250	334601,28	1476966,33	215° 43' 50"	4,8	
237	334597,36	1476963,51	215° 44' 51"	14,6	
246	334585,51	1476954,98	201° 58' 45"	17,3	
245	334569,43	1476948,49	194° 23' 29"	12,5	
244	334557,31	1476945,38	181° 4' 54"	11,1	
243	334546,19	1476945,17	173° 51' 44"	11,9	
242	334534,38	1476946,44	162° 49' 22"	23,2	
241	334512,22	1476953,29	158° 20' 2"	4,7	
240	334507,84	1476955,03	158° 48' 49"	5,5	
247	334502,68	1476957,03	158° 33' 20"	22,3	
254	334481,88	1476965,20	201° 42' 32"	28,8	
472	334455,13	1476954,55	204° 55' 57"	46,5	
473	334412,99	1476934,96	207° 53' 0"	70,9	
474	334350,28	1476901,78	209° 26' 36"	46,9	
475	334309,41	1476878,71	212° 36' 54"	47,3	
476	334269,56	1476853,21	213° 51' 26"	47,5	
477	334230,09	1476826,73	217° 36' 10"	42,7	
409	334196,28	1476800,69	309° 24' 36"	10,0	
410	334202,64	1476792,95	37° 38' 21"	42,0	
411	334235,90	1476818,60	35° 8' 52"	45,8	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
412	334273,34	1476844,96	25° 8' 20"	253,9	
413	334503,19	1476952,82	342° 14' 42"	32,0	
414	334533,64	1476943,07	4° 9' 32"	29,5	
415	334563,07	1476945,21	18° 16' 21"	27,9	
416	334589,57	1476953,96	41° 22' 14"	30,0	
417	334612,12	1476973,82	1° 11' 14"	164,1	
Участок 41*** (:ЗУ41)					
577	336749,43	1476418,42	165° 54' 18"	328,7	2781,17
576	336430,58	1476498,48	169° 2' 17"	87,1	
553	336345,03	1476515,05	342° 57' 21"	25,8	
59	336369,69	1476507,49	43° 38' 59"	2,1	
386	336371,21	1476508,94	339° 6' 13"	18,3	
387	336388,34	1476502,40	340° 50' 51"	5,3	
31	336393,35	1476500,66	344° 42' 49"	37,0	
30	336429,06	1476490,90	345° 23' 36"	18,5	
29	336446,98	1476486,23	345° 51' 58"	18,5	
28	336464,93	1476481,71	346° 6' 44"	291,0	
27	336747,40	1476411,87	72° 46' 49"	6,9	
Участок 42*** (:ЗУ42)					
554	336328,84	1476520,01	157° 23' 25"	93,4	327,67
575	336242,66	1476555,90	249° 48' 20"	6,5	
63	336240,42	1476549,81	340° 11' 36"	8,6	
62	336248,50	1476546,90	340° 31' 51"	14,2	
61	336261,88	1476542,17	341° 30' 43"	61,7	
60	336320,38	1476522,61	342° 54' 58"	8,9	
Участок 43*** (:ЗУ43)					
70	336236,67	1476551,16	69° 46' 30"	6,7	1096,81
574	336238,98	1476557,43	157° 23' 35"	133,0	
555	336116,19	1476608,56	280° 43' 43"	1,0	
79	336116,37	1476607,61	277° 39' 16"	4,4	
78	336116,96	1476603,22	277° 40' 31"	3,7	
77	336117,46	1476599,51	294° 2' 3"	1,6	
76	336118,12	1476598,03	337° 12' 40"	31,6	
75	336147,23	1476585,80	340° 4' 20"	6,2	
385	336153,05	1476583,69	333° 16' 37"	3,2	
74	336155,95	1476582,23	338° 9' 56"	26,0	
73	336180,06	1476572,57	338° 53' 42"	30,5	
72	336208,56	1476561,57	339° 38' 32"	28,4	
71	336235,16	1476551,70	340° 19' 19"	1,6	
Участок 44*** (:ЗУ44)					
573	334714,40	1477161,21	191° 29' 42"	44,3	461,80
373	334670,98	1477152,38	4° 57' 57"	31,8	
374	334702,63	1477155,13	2° 57' 21"	26,6	
375	334729,16	1477156,50	0° 26' 50"	48,7	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
376	334777,84	1477156,88	2° 29' 9"	54,2	
377	334831,97	1477159,23	179° 2' 6"	117,6	
Участок 45** (:ЗУ45)					
586	334952,16	1476911,85	70° 3' 22"	3,7	7454,99
587	334953,43	1476915,35	158° 43' 2"	7,4	
588	334946,55	1476918,03	70° 30' 59"	9,5	
589	334949,72	1476926,99	340° 41' 17"	7,4	
590	334956,74	1476924,53	70° 16' 8"	3,5	
591	334957,92	1476927,82	155° 1' 1"	96,7	
418	334870,27	1476968,66	159° 49' 14"	109,1	
419	334767,88	1477006,29	89° 46' 20"	10,1	
165	334767,92	1477016,36	155° 1' 3"	49,2	
164	334723,30	1477037,15	192° 45' 13"	5,5	
159	334717,91	1477035,93	192° 44' 49"	18,2	
160	334700,14	1477031,91	191° 41' 28"	10,0	
161	334690,33	1477029,88	191° 44' 55"	7,2	
556	334683,31	1477028,42	339° 18' 36"	8,5	
560	334691,28	1477025,41	249° 18' 16"	14,0	
559	334686,35	1477012,36	159° 18' 29"	12,8	
558	334674,33	1477016,90	69° 18' 1"	11,2	
557	334678,29	1477027,38	191° 44' 49"	25,2	
592	334653,62	1477022,25	339° 42' 33"	71,3	
593	334720,48	1476997,53	339° 57' 23"	59,3	
163	334776,15	1476977,22	339° 37' 30"	187,8	
Участок 46** (:ЗУ46)					
592	334246,98	1477197,13	300° 28' 59"	1,6	8685,60
593	334247,81	1477195,72	300° 22' 17"	9,0	
594	334252,34	1477187,99	304° 46' 47"	6,9	
595	334256,25	1477182,36	306° 33' 2"	14,0	
596	334264,59	1477171,11	310° 20' 41"	7,8	
578	334269,60	1477165,20	339° 36' 20"	121,0	
585	334383,01	1477123,04	339° 36' 7"	77,2	
584	334455,35	1477096,14	339° 36' 5"	21,7	
169	334475,68	1477088,58	19° 2' 16"	3,0	
564	334478,52	1477089,56	159° 18' 23"	6,3	
563	334472,59	1477091,80	69° 20' 34"	13,9	
562	334477,51	1477104,85	339° 19' 26"	12,9	
561	334489,54	1477100,31	249° 19' 6"	8,6	
166	334486,52	1477092,31	18° 59' 50"	44,5	
167	334528,55	1477106,78	19° 5' 36"	0,8	
371	334529,33	1477107,05	18° 59' 43"	15,5	
572	334544,00	1477112,10	164° 1' 9"	114,0	
168	334434,39	1477143,49	164° 1' 40"	194,9	
Участок 47** (:ЗУ47)					

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
597	334256,67	1477170,01	126° 34' 7"	10,3	1282,00
598	334250,55	1477178,26	124° 41' 6"	7,2	
599	334246,46	1477184,17	120° 23' 50"	17,9	
600	334237,42	1477199,58	116° 33' 54"	0,1	
601	334237,38	1477199,66	115° 38' 27"	0,3	
602	334237,26	1477199,91	164° 1' 25"	56,0	
603	334183,40	1477215,33	248° 6' 12"	3,4	
604	334182,15	1477212,22	338° 15' 56"	7,9	
605	334189,50	1477209,29	248° 15' 53"	9,6	
606	334185,94	1477200,36	158° 15' 56"	7,9	
607	334178,59	1477203,29	248° 11' 54"	4,0	
608	334177,11	1477199,59	339° 36' 18"	84,9	
Участок 48** (:ЗУ48)					
587	334953,43	1476915,35	158° 43' 2"	7,4	71,36
588	334946,55	1476918,03	70° 30' 59"	9,5	
589	334949,72	1476926,99	340° 41' 17"	7,4	
590	334956,74	1476924,53	250° 10' 20"	9,8	
Участок 49** (:ЗУ49)					
606	334185,94	1477200,36	158° 15' 56"	7,9	76,07
607	334178,59	1477203,29	68° 15' 53"	9,6	
604	334182,15	1477212,22	338° 15' 56"	7,9	
605	334189,50	1477209,29	248° 15' 53"	9,6	
Участок 50* (72:23:0000000:11533:ЗУ1)					
64	336237,24	1476541,18	69° 46' 19"	9,2	35,68
63	336240,42	1476549,81	160° 12' 4"	4,0	
70	336236,67	1476551,16	249° 46' 30"	8,7	
69	336233,66	1476542,99	333° 10' 46"	4,0	
Участок 51 (72:23:0000000:11533:ЗУ2)					
240	334507,84	1476955,03	25° 8' 59"	29,7	408,10
239	334534,72	1476967,65	25° 8' 47"	24,6	
238	334556,96	1476978,09	340° 9' 21"	43,0	
237	334597,36	1476963,51	35° 43' 50"	4,8	
250	334601,28	1476966,33	160° 8' 42"	47,3	
249	334556,75	1476982,41	205° 8' 39"	30,1	
248	334529,48	1476969,61	205° 8' 43"	29,6	
247	334502,68	1476957,03	338° 48' 49"	5,5	
Участок 52*** (72:23:0000000:11533:ЗУ3)					
63	336240,42	1476549,81	69° 48' 20"	6,5	26,23
575	336242,66	1476555,90	157° 25' 27"	4,0	
574	336238,98	1476557,43	249° 46' 30"	6,7	
70	336236,67	1476551,16	340° 12' 4"	4,0	
Участок 53* (72:23:0000000:155:ЗУ1)					
148	334427,53	1477065,23	343° 28' 13"	24,9	203,00
147	334451,42	1477058,14	346° 19' 32"	24,2	

Номер	X	Y	Дирекционный угол	Длина	Площадь. кв.м.
146	334474,93	1477052,42	342° 53' 40"	15,4	
145	334489,65	1477047,89	342° 51' 6"	9,3	
144	334498,53	1477045,15	159° 25' 42"	8,7	
143	334490,43	1477048,19	159° 26' 58"	59,6	
142	334434,6	1477069,12	208° 49' 12"	8,1	
Участок 54** (72:23:0000000:155:3У2)					
592	334246,98	1477197,13	164° 2' 20"	10,1	261,72
602	334237,26	1477199,91	295° 38' 27"	0,3	
601	334237,38	1477199,66	296° 33' 54"	0,1	
600	334237,42	1477199,58	300° 23' 50"	17,9	
599	334246,46	1477184,17	304° 41' 6"	7,2	
598	334250,55	1477178,26	306° 34' 7"	10,3	
597	334256,67	1477170,01	339° 35' 40"	13,8	
578	334269,60	1477165,20	130° 20' 41"	7,8	
596	334264,59	1477171,11	126° 33' 2"	14,0	
595	334256,25	1477182,36	124° 46' 47"	6,9	
594	334252,34	1477187,99	120° 22' 17"	9,0	
593	334247,81	1477195,72	120° 28' 59"	1,6	
Участок 55** (72:23:0222001:1487:3У1)					
418	334870,27	1476968,66	155° 0' 44"	112,9	516,29
165	334767,92	1477016,36	269° 46' 20"	10,1	
419	334767,88	1477006,29	339° 49' 14"	109,1	

Примечание:

1. Ведомость смотреть совместно с Чертежом земельных участков