



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 марта 2024 г.

№ 105-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 21.09.2011
№ 317-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 21.09.2011 № 317-п «Об утверждении Положения о приватизации государственного имущества Тюменской области и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Тюменской области» внести следующие изменения:

1. Пункт 2.4.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Сети газораспределения, сети газопотребления и объекты таких сетей, используемые для газоснабжения потребителей газа (далее – объекты газоснабжения), могут приватизироваться при условии обременения объектов газоснабжения обязательствами по эксплуатации (далее – эксплуатационные обязательства).».

2. В пункте 2.4.3 слова «указанным объектам» заменить словами «таким объектам, требованиями к размещению наружной рекламы на таких объектах и их территориях, а также требованиями к установке надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия».

3. Абзац первый пункта 2.4.4 после слова «предприятия,» дополнить словами «объектов газоснабжения, не являющихся основными производственными фондами унитарного предприятия,», слова «и эксплуатационных» заменить словами «и (или) эксплуатационных».

4. В пункте 2.4.6 слова «Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области и Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области» заменить словами «Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области и (или) Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области», после слова «хозяйства,» дополнить словами «объектов газоснабжения,», слова «и эксплуатационных» заменить словами «и (или) эксплуатационных».

5. В абзаце третьем пункта 2.4.8 слова «документы, предусмотренные абзацем первым пункта 5 статьи 29 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также» исключить;

6. В пункте 3.2:

дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

«преимущественное право газораспределительной организации, отвечающей условиям, предусмотренным пунктом 7 статьи 30.5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», на покупку объекта газоснабжения (в случае приватизации объектов газоснабжения);»;

в абзаце девятом слова «и эксплуатационных» заменить словами «и (или) эксплуатационных», после слов «приватизации объектов» дополнить словами «газоснабжения, не являющихся основными производственными фондами унитарного предприятия, объектов».

7. В абзаце седьмом пункта 3.2.4 слова «и эксплуатационных» заменить словами «и (или) эксплуатационных», после слов «приватизации объектов» дополнить словами «газоснабжения, не являющихся основными производственными фондами унитарного предприятия, объектов».

8. Абзац второй пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«Условия конкурса, касающиеся продажи объектов культурного наследия, включенных в реестр, состояние которых признается неудовлетворительным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии), разрабатываются Департаментом в течение 15 календарных дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.4.8 настоящего Положения.».

9. Пункт 5.1.2 изложить в следующей редакции:

«5.1.2. В случае приватизации объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, условия конкурса должны предусматривать:

1) требования, установленные охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а при отсутствии данного охранным обязательства – иным охранным документом, предусмотренным пунктом 8 статьи 48 указанного Федерального закона;

2) иные требования к сохранению, в том числе реставрации, объекта культурного наследия или его части, установленные Комитетом по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области, на основании запроса Департамента;

3) обязательство покупателя обеспечить разработку в определенный срок проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включая проведение работ по его реставрации, в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 1 и 2 настоящего пункта;

4) обязательство покупателя обеспечить проведение работ по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с требованиями, предусмотренными подпунктами 1 и 2 настоящего пункта.».

10. В абзаце втором пункта 5.2 слова «включенных в реестр» заменить словами «находящихся в неудовлетворительном состоянии».

11. В пункте 5.2.3:

в абзаце втором слова «включенных в реестр» заменить словами «находящихся в неудовлетворительном состоянии»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«При продаже объектов газоснабжения срок выполнения условий конкурса, предусмотренных пунктом 21 статьи 20 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», не должен превышать 7 лет.».

12. Пункт 5.3.2 изложить в следующей редакции:

«5.3.2. Победитель конкурса один раз в полугодие направляет продавцу отчет об исполнении условий конкурса по форме, установленной договором купли-продажи государственного имущества, с приложением документов, подтверждающих выполнение победителем конкурса условий конкурса, в следующие сроки:

– за первое полугодие календарного года – с 01 по 10 июля текущего календарного года;

– за второе полугодие календарного года – с 01 по 20 января календарного года, следующего за отчетным.».

13. Пункт 5.5 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, документом, подтверждающим выполнение условий конкурса, является акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, выданный новому собственнику такого объекта Комитетом по охране и использованию памятников историко-культурного наследия Тюменской области в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».».

Губернатор области



А.В. Моор