



## **ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 27 августа 2015 года

#### **Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон устанавливает и вводит в действие на территории Ульяновской области налог на имущество организаций (далее – налог), в том числе определяет налоговую ставку налога в пределах, установленных главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации, порядок и сроки уплаты налога, а также предусматривает налоговые льготы по налогу и основания для их использования налогоплательщиками.

#### **Статья 2. Налоговые ставки**

1. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьёй.

2. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 0 процентов для:

1) организаций, реализующих инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 15 марта 2005 года № 019-ЗО «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области») присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области (далее также – организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект), – на срок фактической окупаемости инвестиционных затрат, но не более чем на пять лет с начала

налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области;

2) организаций, реализовавших инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области (далее – организация, реализовавшая особо значимый инвестиционный проект), – сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, факт завершения реализации которого подтверждён Правительством Ульяновской области;

3) организаций, созданных с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с Законом Ульяновской области от 10 марта 2010 года № 23-ЗО «О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области «О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области») присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, а также организаций, государственная регистрация которых в качестве юридических лиц осуществлена на территориях других субъектов Российской Федерации, создавших на территории Ульяновской области обособленные подразделения с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с Законом Ульяновской области «О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области (далее – организация, реализующая приоритетный туристский проект Ульяновской области), – в отношении имущества, используемого ими исключительно в целях оказания туристских услуг и услуг средств размещения для временного проживания туристов, предусмотренных приоритетным туристским проектом Ульяновской области, сроком на пять лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором туристскому проекту присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области;

4) организаций – резидентов портовой особой экономической зоны – в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций – резидентов портовой особой экономической зоны, созданного или приобретённого в целях ведения деятельности на территории портовой особой экономической зоны, используемого на территории портовой особой экономической зоны в рамках соглашения о создании портовой особой экономической зоны и расположенного на территории данной портовой особой экономической зоны, в течение пяти лет начиная со дня, следующего за днём, в котором организация – резидент портовой особой экономической зоны прекратила использовать право на освобождение от налогообложения в соответствии с пунктом 17 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении поставленного на учёт указанного имущества;

5) организаций, признаваемых управляющими компаниями портовой особой экономической зоны и учитывающих на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, – со дня, следующего за днём прекращения использования указанными организациями налоговой льготы по налогу, предусмотренной пунктом 23 статьи 381 Налогового кодекса Российской Федерации;

6) организаций, реализующих услуги по передаче авиационной техники во владение и пользование по договорам финансовой аренды (лизинга), – в отношении авиационной техники, признаваемой объектом налогообложения налогом и являющейся предметом указанных договоров;

7) организаций, которым в соответствии с Законом Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон (далее – организация, уполномоченная в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон), – сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором организации присвоен указанный статус;

8) организаций, реализующих инвестиционные проекты, которым в соответствии с Законом Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» до 31 декабря 2009 года присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, при условии, что срок использования такими организациями права на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 1 настоящей части истёк, – сроком на три года с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором истёк срок использования указанными организациями (далее – организации, реализовавшие приоритетные инвестиционные проекты) права на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 1 настоящей части. Положения настоящего пункта применяются, если организация, реализовавшая приоритетный инвестиционный проект, также соответствует совокупности следующих требований:

а) до истечения трёх лет с первого числа года, в котором у неё возникло право на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 1 настоящей части, ввела в эксплуатацию все объекты основных средств, создание (в том числе строительство) либо приобретение которых предусматривалось бизнес-планом приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области;

б) в течение трёх лет, начиная с первого числа года, являющегося четвёртым по счёту после года, в котором у неё возникло право на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 1 настоящей части, осуществила капитальные вложения и (или) в целях увеличения находящихся на территории Ульяновской области производственных мощностей совершила иные операции, включая внутреннее перемещение объектов основных средств, на общую сумму не менее 150 миллионов рублей, определённую в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учёте.

3. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 1,1 процента для:

1) образовательных организаций высшего образования, осуществляющих

подготовку специалистов соответствующего уровня согласно перечню должностей авиационного персонала гражданской авиации;

2) организаций, реализовавших особо значимый инвестиционный проект, – сроком на 5 лет со дня, следующего за днём истечения срока использования указанными организациями права на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи;

3) организаций, осуществляющих текстильное и (или) швейное производство, при условии, что в доходе таких организаций от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации текстильной и (или) швейной продукции собственного производства по итогам календарного года составляет не менее 50 процентов;

4) организаций, уполномоченных в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, – сроком на 5 лет со дня, следующего за днём истечения срока использования указанными организациями права на применение налоговой ставки налога в размере 0 процентов в соответствии с пунктом 7 части 2 настоящей статьи.

4. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 0,95 процента для организаций авиационной промышленности, осуществляющих производство и реализацию воздушных судов.

5. Налоговая ставка налога устанавливается в размере 0,15 процента для организаций, осуществляющих на территории Ульяновской области деятельность по управлению аэропортами, обслуживаемыми не менее 100 рейсов воздушных судов по маршрутам регулярных воздушных перевозок пассажиров и багажа в месяц, в отношении имущества, входящего в состав аэровокзалов указанных аэропортов.

### **Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

1. Если иное не предусмотрено частью 2 настоящей статьи, авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками не позднее 40

календарных дней со дня окончания соответствующих отчётных периодов по налогу. По истечении налогового периода по налогу суммы налога уплачиваются налогоплательщиками не позднее 10 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом по налогу.

2. Налогоплательщики освобождаются от исчисления и уплаты авансовых платежей по налогу в текущем налоговом периоде, если сумма налога за истекший налоговый период не превысила 15 тысяч рублей.

#### **Статья 4. Налоговые льготы**

Освобождаются от налогообложения:

- 1) организации, осуществляющие в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет;
- 2) товарищества собственников жилья;
- 3) организации, осуществляющие перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом;
- 4) общественные объединения пожарной охраны;
- 5) бюджетные учреждения, созданные Ульяновской областью, органы местного самоуправления (муниципальные органы) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданные муниципальными образованиями Ульяновской области казённые и бюджетные учреждения.

#### **Статья 5. Основание и порядок применения налоговой ставки в размере 0 процентов организациями, реализующими приоритетные инвестиционные проекты**

1. Для подтверждения обоснованности применения налоговой ставки в размере 0 процентов организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения её обособленных

подразделений, надлежаще заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области.

Для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговой ставки в размере 0 процентов, а также сокращение сроков применения налоговой ставки в размере 0 процентов, за исключением случаев, когда отмена либо изменение налоговой ставки в размере 0 процентов, а также сокращение сроков применения налоговой ставки в размере 0 процентов обусловлены изменениями законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации.

2. С начала налогового периода, в котором инвестиционный проект лишён статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, осуществление организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов прекращается.

В течение срока приостановки применения к инвестиционному проекту статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области с начала налогового периода, в котором приостановлено применение статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, осуществление организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов приостанавливается.

3. Исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики Ульяновской области, ежемесячно до 10 числа обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, которые лишены статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области,

перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, по которым применение статуса приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области приостановлено, а также перечня организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, в отношении которых принято решение об определении фактического срока окупаемости инвестиционных затрат.

**Статья 6. Основание и порядок применения налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента организациями, реализовавшими особо значимые инвестиционные проекты**

1. Для подтверждения права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента организация, реализовавшая особо значимый инвестиционный проект, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения её обособленного подразделения, надлежаще заверенные Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении инвестиционному проекту статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области и копию распоряжения Правительства Ульяновской области о подтверждении факта завершения реализации инвестиционного проекта, которому присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области.

Для организаций, реализовавших особо значимые инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента, а также сокращение сроков применения налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента, за исключением случаев, когда отмена либо изменение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента, а также сокращение сроков применения налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента обусловлены изменениями



законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации.

2. С начала налогового периода, в котором инвестиционный проект лишён статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области, организация, инвестиционный проект которой лишён статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области, лишается права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента.

3. Исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики Ульяновской области, ежемесячно до 10 числа обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализовавших особо значимые инвестиционные проекты, а также перечня организаций, инвестиционные проекты которых лишены статуса особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области.

#### **Статья 7. Основание и порядок применения налоговой ставки в размере 0 процентов организациями, реализующими приоритетные туристские проекты Ульяновской области**

1. Для подтверждения права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов организация, реализующая приоритетный туристский проект Ульяновской области, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учёт по месту своего нахождения и (или) месту нахождения её обособленных подразделений, надлежаще заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении туристскому проекту статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области.

2. Право организации на применение налоговой ставки в размере 0 процентов прекращается с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором принято решение о лишении туристского проекта статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области.

3. В течение срока приостановки применения к туристскому проекту статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области осуществление организацией, реализующей приоритетный туристский проект Ульяновской области, права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов приостанавливается.

4. Исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере развития туризма, обеспечивает ежемесячное направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, реализующих приоритетные туристские проекты Ульяновской области, перечня организаций, реализующих туристские проекты, которые лишены статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области, перечня организаций, реализующих туристские проекты, в отношении которых применение статуса приоритетного туристского проекта Ульяновской области приостановлено.

**Статья 8. Основание и порядок применения налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента организациями, уполномоченными в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон**

1. Для подтверждения права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента организация, уполномоченная в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, представляет в налоговый орган, в котором она поставлена на учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения её обособленного подразделения, надлежаще заверенную Правительством Ульяновской области копию распоряжения Правительства Ульяновской области о присвоении ей статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

2. Организация лишается права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента с начала налогового

периода, в котором она лишена статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

3. Исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, уполномоченных в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, а также перечня организаций, лишённых статуса организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон.

**Статья 9. Основание и порядок применения налоговой ставки в размере 0 процентов организациями, реализовавшими приоритетные инвестиционные проекты**

Для подтверждения обоснованности применения налоговой ставки налога в размере 0 процентов организациями, реализовавшими приоритетные инвестиционные проекты:

1) исполнительный орган государственной власти Ульяновской области, уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики Ульяновской области, ежегодно до 1 февраля направляет в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечень организаций, реализовавших приоритетные инвестиционные проекты, соответствующих требованию, предусмотренному подпунктом «а» пункта 8 части 2 статьи 2 настоящего Закона;

2) организация, реализовавшая приоритетный инвестиционный проект, один раз, одновременно с представлением налогового расчёта по авансовым платежам по налогу за отчётный период, в котором указанная организация впервые применила налоговую ставку налога в размере 0 процентов, а если такая организация впервые применила налоговую ставку налога в размере 0 процентов по итогам налогового периода, — одновременно с представлением налоговой

декларации по налогу направляет в налоговый орган, в котором она стоит на учёте по месту своего нахождения или по месту нахождения её обособленного подразделения, заверенные руководителем такой организации копии следующих документов, подтверждающих соблюдение требования, предусмотренного подпунктом «б» пункта 8 части 2 статьи 2 настоящего Закона: копию акта о приёме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) и (или) копию акта о приёме-передаче групп объектов основных средств (кроме зданий, сооружений) и (или) копию акта о приёме-передаче здания (сооружения) и (или) копию накладной на приобретение оборудования и (или) копию акта о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств и (или) копию накладной на внутреннее перемещение объектов основных средств и (или) копию справки о стоимости выполненных работ и затрат и копию акта о приёмке выполненных работ.

#### Статья 10. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года.

2. Установить, что:

1) положения пункта 3 части 3 статьи 2 настоящего Закона применяются до 1 января 2017 года;

2) положения части 4 статьи 2 настоящего Закона применяются до 1 января 2021 года;

3) положения части 5 статьи 2 настоящего Закона применяются до 1 января 2019 года.

Губернатор  
Ульяновской области



С.И.Морозов

г. Ульяновск  
«02» сентября 2015 года  
№ 99-30