



ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 декабря 2023 г.

№ 675-П

Экз. № _____

г. Ульяновск

О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 510

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в раздел 2 Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 25.12.2007 № 510 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ульяновской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», следующие изменения:

1) в пункте 2.1:

а) в абзаце первом цифры «2.7» заменить цифрами «2.8»;

б) в графе 2 строки 19 таблицы слово «социально-экономического» исключить;

2) дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

«2.8. При заключении договоров аренды земельных участков уполномоченные на то исполнительные органы Ульяновской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области предусматривают в таких договорах случаи, срок и (или) периодичность изменения (пересмотра) размера арендной платы за земельный участок в одностороннем порядке по требованию арендодателя в соответствии с настоящим разделом и пунктом 3.4 раздела 3 настоящего Порядка. При этом:

размер арендной платы за земельный участок ежегодно, но не ранее чем через год после дня заключения договора аренды земельного участка подлежит изменению на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года начиная с года, следующего за годом, в котором заключён указанный договор аренды;

в случае уточнения предусмотренных пунктами 2.1-2.7 настоящего раздела условий, в соответствии с которыми определяется размер арендной платы за земельный участок, размер указанной арендной платы подлежит перерасчёту по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение указанных условий. В этом случае предусмотренное абзацем вторым настоящего пункта положение об изменении размера арендной платы за земельный участок на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, не применяется.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель
Правительства области



В.Н.Разумков