



ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2013, 13 июля; 7 декабря; 2014, 20 мая; 8 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 мая 2015 года, № 7400201505080001; 30 октября 2015 года, № 7400201510300001; 3 марта 2016 года, № 7400201603030003) следующие изменения:

- 1) часть 8 статьи 6 после слова «сносу» дополнить словами «или реконструкции»;
- 2) в первом предложении части 3 статьи 7 слово «сентября» заменить словом «ноября»;
- 3) дополнить статьей 7¹ следующего содержания:
«Статья 7¹. Особенности уплаты взносов на капитальный ремонт в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора

В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают взносы на капитальный ремонт на основании ежемесячных платежных документов, представленных региональным оператором, в срок до 25 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.»;

- 4) в подпункте 1 части 1 статьи 9 слова «перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме,» исключить;

5) часть 4 статьи 18 изложить в следующей редакции:

«4. В случае создания и деятельности на территории Челябинской области одного регионального оператора функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, могут осуществляться органами местного самоуправления и (или) муниципальными бюджетными и казенными учреждениями на основании соответствующего договора, заключенного с региональным оператором.»;

б) пункт 5 части 2 статьи 22 изложить в следующей редакции:

«5) документов, подтверждающих затраты на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, оформленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Челябинской области



Б.А. Дубровский

№ 357 – ЗО от 01.06.2016 г.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2016 № 416
г. Челябинск

О Законе Челябинской области
«О внесении изменений в Закон
Челябинской области «Об орга-
низации проведения капитально-
го ремонта общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории
Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».

2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписа-
ния и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

В.В. Мякуш