



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2016 г. № 434-П
Челябинск

Об определении размера предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 8 Закона Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017-2019 годы согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Челябинской области
от 24.08. 2016 г. № 434-П

Размер предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017-2019 годы

№ п/п	Наименование вида услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Единица измерения	Размер предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме		
			2017 год	2018 год	2019 год
1.	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:				
	плоская (рулонная и мастичная)	рублей/кв. метр	1105,00	1165,00	1227,00
	плоская из железобетонных панелей лоткового сечения (безрулонная)	рублей/кв. метр	2074,00	2188,00	2304,00
	скатная	рублей/кв. метр	1698,00	1792,00	1887,00
2.	Утепление и ремонт фасада:				
	блочный, панельный	рублей/кв. метр	511,00	539,00	567,00
	кирпичный, каменный (оштукатуренный)	рублей/кв. метр	1136,00	1198,00	1262,00
	кирпичный, каменный (неоштукатуренный)	рублей/кв. метр	386,00	407,00	428,00
	деревянный	рублей/кв. метр	2928,00	3089,00	3253,00
3.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/кв. метр	563,00	594,00	625,00

4.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	рублей/кв. метр	927,00	978,00	1030,00
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	рублей/штук	1883467,00	1987058,00	2092372,00
6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	рублей/погонный метр	458,00	484,00	509,00
7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	рублей/погонный метр	1698,00	1792,00	1887,00
8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	рублей/погонный метр	1542,00	1627,00	1713,00
9.	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	рублей/погонный метр	1907,00	2012,00	2118,00
10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	рублей/погонный метр	2751,00	2902,00	3056,00
11.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии (0,2 Гкал и более)	рублей/штук	249622,00	263351,00	277308,00
12.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды с установкой узлов управления	рублей/штук	42138,00	44456,00	46812,00
13.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей	рублей/штук	20402,00	21524,00	22665,00

	воды				
14.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	рублей/штук	23362,00	24647,00	25953,00
15.	Установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	рублей/штук	507339,00	535243,00	563611,00
16.	Установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	рублей/штук	1042709,00	1100058,00	1158361,00