



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.09.2016 г. № 480-П  
Челябинск

О внесении изменений в постановление Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в государственную программу Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Челябинской области от 22.10.2013 г. № 349-П «О государственной программе Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014-2020 годы» (Южноуральская панорама, 11 апреля 2014 г., № 51, спецвыпуск № 13; 8 июля 2014 г., № 101, спецвыпуск № 28; 11 сентября 2014 г., № 139, спецвыпуск № 38; 7 октября 2014 г., № 155, спецвыпуск № 42; 23 октября 2014 г., № 168, спецвыпуск № 48; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2014, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; Южноуральская панорама, 15 августа 2015 г., № 114, спецвыпуск № 26; Сборник нормативных правовых актов Губернатора и Правительства Челябинской области, 2015, выпуск 4, часть I, октябрь-декабрь; 2015, выпуск 4, часть VI, октябрь-декабрь; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 19 мая 2016 г.; 22 июля 2016 г.; 28 июля 2016 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Челябинской области



Е.В. Редин

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Челябинской области  
от 05.09. 2016 г. № 480-П

Изменения,

которые вносятся в государственную программу Челябинской области  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской  
Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы

1. В паспорте государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Челябинской области на 2014 - 2020 годы (далее именуется – государственная программа):

1) в позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований государственной программы:

в абзаце первом цифры «11628,4278471» заменить цифрами «11845,1720541»;

в абзаце третьем цифры «5232,174709» заменить цифрами «5448,918916»;

в абзаце шестнадцатом цифры «980,08094» заменить цифрами «1196,825147»;

в абзаце восемнадцатом цифры «598,34196» заменить цифрами «815,086167»;

2) в позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации государственной программы:

в абзаце двенадцатом слова «180 километров» заменить словами «262,8 километра»;

в абзаце тринадцатом цифры «60» заменить цифрами «39»;

в абзаце четырнадцатом слова «685 километров» заменить словами «952,4 километра»;

в абзаце пятнадцатом слова «25800 квартир (домов)» заменить цифрами «31491 квартира (дом)».

2. В пункте 19 раздела V государственной программы:

в абзаце первом цифры «11628,4278471» заменить цифрами «11845,1720541»;

в абзаце третьем цифры «5232,174709» заменить цифрами «5448,918916».

3. Абзац первый пункта 32 раздела VIII государственной программы изложить в следующей редакции:

«32. Общий объем финансового обеспечения реализации государственной программы в 2014 - 2020 годах составляет 11845,1720541 млн. рублей (в текущих ценах) за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств федерального бюджета – 617,85014 млн. рублей. Прогнозная оценка бюджетных ассигнований за счет средств консолидированного бюджета

Челябинской области составляет 7017,8168011 млн. рублей, за счет внебюджетных источников – 4209,505113 млн. рублей.»

4. В пункте 3 таблицы 2 пункта 33 раздела IX государственной программы:

слова «180 километров» заменить словами «262,8 километра»;

цифры «60» заменить цифрами «39»;

слова «685 километров» заменить словами «952,4 километра».

5. В подпункте 2 пункта 34 раздела X государственной программы:

в абзаце третьем слова «180 километров» заменить словами «262,8 километра»;

в абзаце четвертом цифры «60» заменить цифрами «39»;

в абзаце пятом слова «685 километров» заменить словами «952,4 километра».

6. Приложения 1, 2 и 3 к государственной программе изложить в новой редакции (прилагаются).

7. В приложении 6 к государственной программе:

1) в паспорте подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» (далее именуется - подпрограмма):

в позиции, касающейся объемов бюджетных ассигнований, подпрограммы:

в абзаце первом цифры «3567,77102» заменить цифрами «3784,515227»;

в абзаце втором цифры «3567,77102» заменить цифрами «3784,515227»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования подпрограммы в 2016 году – 516,744207 млн. рублей, в том числе за счет средств: федерального бюджета – 0,0 млн. рублей; областного бюджета – 516,744207 млн. рублей; местных бюджетов – 0,0 млн. рублей; внебюджетных источников – 0,0 млн. рублей.»;

в позиции, касающейся ожидаемых результатов реализации подпрограммы:

в абзаце первом слова «180 километров» заменить словами «262,8 километра»;

в абзаце втором цифры «60» заменить цифрами «39»;

в абзаце третьем слова «685 километров» заменить словами «952,4 километра»;

в абзаце четвертом слова «25800 домов (квартир), получивших» заменить словами «31491 дом (квартира), получивший»;

2) абзац второй раздела V подпрограммы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы в 2014 - 2020 годах составит 3784,515227 млн. рублей, в том числе за счет средств: областного бюджета – 3784,515227 млн. рублей, местных бюджетов – 0,0 млн. рублей, внебюджетных источников – 0,0 млн. рублей.»;

3) в разделе VII подпрограммы:

в подпункте 1 слова «180 километров» заменить словами «262,8 километра»;

в подпункте 2 цифры «60» заменить цифрами «39»;

в подпункте 3 слова «685 километров» заменить словами «952,4 километра»;

в подпункте 4 слова «25800 домов (квартир), получивших» заменить словами «31491 дом (квартира), получивший»;

4) в абзаце первом раздела VIII подпрограммы цифры «3567,77102» заменить цифрами «3784,515227»;

5) приложения 1 и 2 к подпрограмме изложить в новой редакции (прилагаются).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к государственной программе Челябинской  
области «Обеспечение доступным и  
комфортным жильём граждан Российской  
Федерации» в Челябинской области на  
2014 - 2020 годы  
(в редакции постановления  
Правительства Челябинской области  
от 05.09. 2016 г. № 480-П )

Объёмы финансирования государственной программы

№ п/п	Наименование подпрограммы	Объем финансирования, млн. рублей								
		всего	в том числе по годам:						2019	2020
			2014	2015	2016	2017	2018			
	Всего по государственной программе, в том числе по источникам финансирования:	11845,1720541	2231,65564	1632,4412671	1196,825147	739,45	1135,0	2454,9	2454,9	
	федеральный бюджет	617,85014	71,08518	35,77598	56,98898	52,0	52,0	175,0	175,0	
	областной бюджет	5448,918916	1320,15894	1295,223809	815,086167	362,7	455,75	600,0	600,0	
	местные бюджеты	1568,8978851	237,23264	46,9152451	42,75	42,75	345,25	427,0	427,0	
	внесбюджетные источники	4209,505113	603,17888	254,526233	282,0	282,0	282,0	1252,9	1252,9	
1.	«Подготовка земельных участков для освоения в	919,00492	169,68026	116,9615	132,56656	12,2	162,5322	162,5322	162,5322	

	целях жилищного строительства», всего, в том числе по источникам финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	319,00492	19,68026	116,9615	132,56656	12,2	12,5322	12,5322	12,5322
	местные бюджеты	600,0	150,0	0,0	0,0	0,0	150,0	150,0	150,0
2.	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры», всего, в том числе по источникам финансирования:	3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0
	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания», всего, в том числе по источникам финансирования:	1088,32556	122,12136	115,2754	115,2754	0,0	245,2178	245,2178	245,2178
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	621,34276	112,63856	115,2754	115,2754	0,0	92,7178	92,7178	92,7178
	местные бюджеты	466,9828	9,4828	0,0	0,0	0,0	152,5	152,5	152,5

4.	«Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий», всего, в том числе по источникам финансирования:	4962,5825071	770,04267	375,0508571	415,98898	411,0	411,0	1289,75	1289,75
	федеральный бюджет	617,85014	71,08518	35,77598	56,98898	52,0	52,0	175,0	175,0
	областной бюджет	640,120889	121,45749	49,163399	50,0	50,0	50,0	159,75	159,75
	местные бюджеты	490,0552451	77,5	46,5552451	42,0	42,0	42,0	120,0	120,0
	внебюджетные источники	3214,556233	500,0	243,556233	267,0	267,0	267,0	835,0	835,0
5.	«Развитие системы ипотечного жилищного кредитования», всего, в том числе по источникам финансирования:	180,1164	75,4164	10,95	16,25	16,25	16,25	22,5	22,5
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	7,90656	0,16656	0,24	0,5	0,5	0,5	3,0	3,0
	местные бюджеты	11,85984	0,24984	0,36	0,75	0,75	0,75	4,5	4,5
	внебюджетные источники	160,35	75,0	10,35	15,0	15,0	15,0	15,0	15,0
6.	«Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области», всего, в том числе по источникам	900,50311	30,70311	0,0	0,0	0,0	0,0	434,9	434,9

	финансирования:								
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	71,82423	7,82423	0	0,0	0,0	0,0	32,0	32,0
	местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	828,67888	22,87888	0,0	0,0	0,0	0,0	402,9	402,9
7.	«Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения», всего, в том числе по источникам финансирования:	10,12433	8,89062	1,23371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	4,20433	3,59062	0,61371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	5,92	5,3	0,62	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к государственной программе Челябинской  
области «Обеспечение доступным и  
комфортным жильём граждан Российской  
Федерации» в Челябинской области на  
2014-2020 годы  
(в редакции постановления  
Правительства Челябинской области  
от 05.09. 2016 г. № 480-П )

Система целевых индикаторов и показателей государственной программы

№ п/п	Задачи и индикаторы подпрограмм	Единица измерения	Факт 2012 года	Факт 2013 года	Факт 2014 года	Факт 2015 года	Целевое назначение по годам				
							2016	2017	2018	2019	2020
Государственная программа											
Задачи: обеспечение условий для развития массового строительства жилья, в том числе по стандартам экономического класса; повышение доступности жилья и уровня обеспеченности населения жильем; повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения											
1.	Ввод в эксплуатацию жилья, в том числе на душу населения	млн. кв. метров, кв. метров на 1 человека	1,676	1,787	2,002	1,709	1,105	1,27	1,46	1,723	2,033
			0,481	0,48	0,574	0,489	0,317	0,364	0,419	0,494	0,583
2.	Годовой объём жилья, соответствующего стандартам эконом-класса	млн. кв. метров	0,79	0,735	0,756	0,643	0,420	0,482	0,584	0,689	0,813
3.	Обеспеченность населения жилыми помещениями	кв. метров на 1 человека	23,7	24,2	24,6	25,07	25,36	25,70	26,09	26,55	27,1
4.	Доля семей, улучшивших	процентов	14,9	14,7	11,3	5,3	4,6	4,6	12	12	12

	жилищные условия с помощью государственной поддержки, от общего числа семей, признанных участниками подпрограмм государственной программы										
5.	Снижение средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «Строительство» относительно уровня 2012 года	процентов	-	3,6	7,2	7,7	9,2	11,8	20,0	20,0	20,0
6.	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	лет	3,7	3,0	3,03	3,13	3,0	2,8	2,7	2,6	2,5
7.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	процентов	23	25	27	29,8	32	37	40	45	50
8.	Количество предоставленных ипотечных жилищных кредитов	тыс. штук	26,24	26,9	36,4	23,6	20,4	24,5	29,4	35,3	42,4
Подпрограмма «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»											

Задача: подготовка градостроительной документации территорий муниципальных образований Челябинской области и обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, объектами инженерной инфраструктуры											
9.	Площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства	гектаров	664,2	430	440	374,7	250	285	315	370	435
10.	Обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, объектами инженерно-технического обеспечения	объектов	-	-	-	2	13	-	-	-	-
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»											
Задачи: увеличение объемов строительства, модернизации, реконструкции и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры; государственная поддержка процессов развития коммунальной инфраструктуры, в том числе создание условий для привлечения средств инвесторов для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; создание технической возможности для сетевого газоснабжения и развития газификации населенных пунктов в Челябинской области											
11.	Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей	километров	212	18	55,4	127,4	30	20	10	10	10
12.	Строительство новых теплоисточников с использованием средств инвесторов	штук	42	20	14	18	5	2	-	-	-
13.	Строительство газораспределительных сетей	километров	98	131	350	362,4	30	30	60	60	60
14.	Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу	единиц	9 619	9734	12 000	11 491	1 000	1 000	2 000	2 000	2 000
Подпрограмма «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»											

<p style="text-align: center;">Задачи:</p> <p>завершение строительства жилых домов, на которые ранее направлялись средства областного бюджета, и новое строительство жилья за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетных источников для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания; обеспечение комфортным жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;</p> <p>создание условий для привлечения внебюджетных средств для снижения объема жилищного фонда с высоким (более 70 процентов) уровнем износа путем предоставления земельных участков по договорам о развитии застроенных территорий;</p> <p>снос жилых домов, признанных аварийными, и жилых домов с высоким (более 70 процентов) уровнем износа</p>											
15.	Снижение объема жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов) *	тыс. кв. метров	99,8	113,1	123,26	24,29	90,0	90,0	90,0	90,0	90,0
Подпрограмма «Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»											
<p style="text-align: center;">Задача:</p> <p>предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства</p>											
16.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	семей	650	589	455	205	205	175	175	550	550
Подпрограмма «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»											
<p style="text-align: center;">Задача:</p> <p>предоставление гражданам – участникам подпрограммы социальных выплат на погашение части жилищного кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений</p>											
17.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам на погашение части жилищного	единиц	-	10	6	6	12	12	12	75	75

	кредита (займа), взятого на приобретение (строительство) жилых помещений										
Подпрограмма «Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области»											
Задача: предоставление молодым учителям – участникам подпрограммы свидетельств о праве на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения											
18.	Количество молодых учителей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения	человек	-	24	44	-	-	-	-	200	200
Подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»											
Задача: предоставление в 2014 - 2020 годах гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, социальных выплат											
19.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения	единиц	-	4	5	1	-	-	-	-	-

\* Снижение объёма жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, осуществляется также и в рамках областных адресных программ переселения граждан, реализуемых с привлечением средств Фонда содействия развитию жилищно-коммунального хозяйства.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
 к государственной программе Челябинской  
 области «Обеспечение доступным и  
 комфортным жильём граждан Российской  
 Федерации» в Челябинской области  
 на 2014 - 2020 годы  
 (в редакции постановления  
 Правительства Челябинской области  
 от 05.09. 2016 г. № 480-П )

Мероприятия государственной программы

№ п/п	Наименование программных мероприятий	Срок ис- пол- нения	Объём финансирования, млн. рублей								Ответственный исполнитель	
			всего	в том числе по годам:						2019		2020
				2014	2015	2016	2017	2018				
	Финансовое обеспечение государственной программы, всего, в том числе по подпрограммам: «Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства»	2014 – 2020 годы	11845,1720541	2231,65564	1632,4412671	1196,825147	739,45	1135,0	2454,9	2454,9	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)	
	«Модернизация объектов		919,00492	169,68026	116,9615	132,56656	12,2	162,5322	162,5322	162,5322		
			3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0		

коммунальной инфраструктуры»										
«Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»	1088,32556	122,12136	115,2754	115,2754	0,0	245,2178	245,2178	245,2178		
«Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий»	4962,5825071	770,04267	375,0508571	415,98898	411,0	411,0	1289,75	1289,75		
«Развитие системы ипотечного жилищного кредитования»	180,1164	75,4164	10,95	16,25	16,25	16,25	22,5	22,8		
«Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области»	900,50311	30,70311	0,0	0,0	0,0	0,0	434,9	434,9		
«Оказание государственной поддержки	10,12433	8,89062	1,23371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

	гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения»										
I. Разработка и принятие нормативных правовых актов											
Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области											
1.	Разработка и утверждение порядка проведения конкурсного отбора организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы), для участия в реализации мероприятий подпрограммы	2014 год	-								Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
II. Организационные мероприятия											
Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства											
2.	Внедрение	2014	-								Министерство



	прозрачных конкурентных процедур предоставления земельных участков для жилищного строительства	2020 годы		строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
3.	Создание условий для привлечения кредитных средств и частных инвестиций для обеспечения земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры	2014 – 2020 годы		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры				
4.	Разработка методических рекомендаций по проведению конкурсного отбора организаций по	2014 год		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	управлению коммунальной инфраструктурой			
5.	Методическое обеспечение реализации инвестиционных программ модернизации и развития коммунальной инфраструктуры	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
6.	Подготовка технико-экономических обоснований и предоставление проектно-сметной документации по строительству, реконструкции, модернизации, капитальному ремонту либо предложений по проведению проектно-	2014 - 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)

	изыскательских работ по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемых или планируемых к реализации с использованием средств областного бюджета			
7.	Осуществление мониторинга качества предоставляемых услуг предприятиями жилищно-коммунального комплекса	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
8.	Осуществление мониторинга проектов модернизации объектов коммунальной	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	инфраструктуры, реализуемых с использованием средств областного бюджета			
9.	Осуществление мониторинга реализации мероприятий подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания				
10.	Проведение ежегодной инвентаризации жилищного фонда Челябинской области, составление реестра жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, по состоянию на конец года	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
11.	Переселение граждан из жилищного фонда,	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской

	признанного непригодным для проживания			области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий				
12.	Организация учета молодых семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях и участников подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
13.	Отбор банков и уполномоченных организаций для участия в реализации подпрограммы	2014 год	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
14.	Выпуск свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	помещения или строительство индивидуально-жилого дома			
15.	Подготовка методических рекомендаций и информационно-аналитических материалов	2014 – 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
16.	Организация в средствах массовой информации муниципальных образований Челябинской области освещения целей и задач подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Развитие системы ипотечного жилищного кредитования				
17.	Проведение информационно-разъяснительной работы среди населения	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию), открытое акционерное общество «Южно-

				Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию)
18.	Организация учета граждан, состоявших в списках нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года в органах местного самоуправления и приобретших (построивших) жильё с использованием жилищных кредитов (займов)	2014 – 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
19.	Привлечение внебюджетных финансовых ресурсов для реализации подпрограммы	2014 – 2020 годы	-	открытое акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и

				ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)
Ипотечное кредитование молодых учителей в Челябинской области				
20.	Организация учета молодых учителей, нуждающихся в жилых помещениях	2014 - 2020 годы	-	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
21.	Оформление и выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты в рамках подпрограммы	2014 - 2020 годы	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
22.	Организация работы по предоставлению ипотечных кредитов (займов) молодым учителям в рамках подпрограммы	2014 - 2020 годы	-	организации, предоставляющие ипотечные кредиты (займы) (по согласованию)



23.	Ведение единой информационной базы данных об участниках подпрограммы, получивших социальные выплаты	2014 — 2020 годы		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
24.	Освещение в средствах массовой информации целей и задач подпрограммы и вопросов по её реализации	2014 — 2020 годы		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения				
25.	Организация учёта граждан в качестве участников подпрограммы	2014 год		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
26.	Отбор банков для участия в реализации подпрограммы	2014 год		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
27.	Оформление и выдача свидетельств о праве на получение	2014 год		Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

	участниками подпрограммы социальной выплаты										
III. Финансово-экономические мероприятия											
Подготовка земельных участков для освоения в целях жилищного строительства											
28.	Строительство объектов коммунальной инфраструктуры	2014 – 2020 годы	800,0	150,0	100,0	100,0	0,0	150,0	150,0	150,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
29.	Предоставление субсидий местным бюджетам на разработку проектно-сметной документации сетей инженерно-технического обеспечения туристического кластера	2016 год	20,03436	0,0	0,0	20,03436	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)

	«Синегорье»										
30.	Подготовка схемы территориально- го планирования Челябинской области	2014 - 2015 годы	50,023	12,8115	12,8115	12,2	12,2	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
31.	Предоставление субсидий местным бюджетам на подготовку документов территориально- го планирования, градостроитель- ного зонирования и документации по планировке территории муниципальных образований Челябинской области	2014 - 2020 годы	48,94756	6,86876	4,15	0,3322	0,0	12,5322	12,5322	12,5322	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры											
32.	Предоставление субсидий местным бюджетам на модернизацию, реконструкцию, капитальный	2014 – 2020 годы	1621,150327	329,30122	375,1049	416,744207	200,0	100,0	100,0	100,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного

	ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-исследовательские работы										самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
33.	Предоставление субсидий местным бюджетам на строительство газопроводов и газовых сетей	2014 – 2020 годы	2163,3649	725,5	637,8649	100,0	100,0	200,0	200,0	200,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания											
34.	Предоставление субсидий мест-	2014 – 2020	953,1294	102,2006	115,2754	115,2754	0,0	245,2178	245,2178	245,2178	

	ным бюджетам на строительство (приобретение) жилых помещений для осуществления мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания	годы									Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
35.	Благоустройство территорий муниципальных образований Челябинской области	2014-2020 годы	19,92076	19,92076	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Оказание молодым семьям государственной поддержки для улучшения жилищных условий											
36.	Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого	2014 – 2020 годы	4949.1094971	769,41862	374,7018971	414,98898	410,0	410,0	1 285,0	1 285,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской

	помещения эконом-класса или строительство индивидуально-го жилого дома эконом-класса										области (по согласованию)
37.	Предоставление субсидий местным бюджетам на предоставление молодым семьям участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка	2014 – 2020 годы	13,47301	0,62405	0,34896	1,0	1,0	1,0	4,75	4,75	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию)
Развитие системы ипотечного жилищного кредитования											
38.	Предоставление социальных выплат гражданам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий до	2014 – 2020 годы	180,1164	75,4164	10,95	16,25	16,25	16,25	22,5	22,5	органы местного самоуправления муниципальных образований Челябинской области (по согласованию), граждане - участники подпрограммы

	1 марта 2005 года и приобретшим (построившим) жильё с использованием жилищных кредитов (займов)										(по согласованию), открытое акционерное общество «Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки» (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)
Ипотечное кредитованис молодых учителей в Челябинской области											
39.	Предоставленис социальных выплат молодым учителям на оплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) на приобретение жилого помещения	2014 – 2016 годы	900,50311	30,70311	0,0	0,0	0,0	0,0	434,9	434,9	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области, молодые учителя – участники подпрограммы (по согласованию), банки (кредитные организации) (по согласованию)

Оказание государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения											
40.	Предоставление социальных выплат гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в результате которых они не могут реализовать права на оплаченные жилые помещения, и приобретение ими жилых помещений или удовлетворение части денежных требований указанных граждан	2014 – 2015 годы	10,12433	8,89062	1,23371	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области



**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
 к подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной  
 инфраструктуры»  
 (в редакции постановления  
 Правительства Челябинской области  
 от 05.09. 2016 г. № 480-П )

Целевые показатели подпрограммы

№ п/п	Наименование целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя по годам								
			2012 (отчет)	2013 (отчет)	прогноз						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1.	Строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей	километров	212	18	55.4	127.4	30	20	10	10	10
2.	Строительство новых теплоисточников с использованием средств инвесторов	штук	42	20	14	18	5	2	-	-	-
3.	Строительство газораспределительных сетей	километров	98	131	350	362.4	30	30	60	60	60
4.	Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу	штук	9619	9734	12000	11491	1000	1000	2000	2000	2000

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной  
инфраструктуры»  
(в редакции постановления  
Правительства Челябинской области  
от 05.09. 2016 г. № 480-П )

Ресурсное обеспечение подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Финансовые затраты в действующих ценах соответствующих лет, млн. рублей								Исполнитель мероприятия
			всего на период реализации под- программы	в том числе по годам							
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Финансирование подпрограммы в целом	всего,	3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
		из них:									
		областной бюджет	3784,515227	1054,80122	1012,9698	516,744207	300,0	300,0	300,0	300,0	
		местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
I. Организационные мероприятия											
2.	Разработка методических рекомендаций по проведению конкурсного отбора организаций по управлению коммунальной инфраструктурой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

3.	Методическое обеспечение реализации инвестиционных программ модернизации и развития коммунальной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области
4.	Подготовка технико-экономических обоснований и представление проектно-сметной документации по строительству, реконструкции, модернизации, капитальному ремонту либо предложений по проведению проектно-изыскательских работ по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры, реализуемых или планируемых к реализации с использованием	-	-	-	-	-	-	-	-	-	органы местного самоуправления муниципальных образований (по согласованию)



