



ЗАКОН ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»

Статья 1. Внести в Закон Челябинской области от 27 июня 2013 года № 512-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области» (Южноуральская панорама, 2013, 13 июля; 7 декабря; 2014, 20 мая; 8 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 8 мая 2015 года, № 7400201505080001; 30 октября 2015 года, № 7400201510300001; 3 марта 2016 года, № 7400201603030003; 2 июня 2016 года, № 7400201606020012; 6 октября 2016 года, № 7400201610060006; 11 апреля 2017 года, № 7400201704110005; 1 ноября 2017 года, № 7400201711010012; 4 апреля 2018 года, № 7400201804040011; 6 апреля 2018 года, № 7400201804060001; 8 июня 2018 года, № 7400201806080014; 5 июля 2018 года, № 7400201807050010, № 7400201807050013; 3 октября 2018 года, № 7400201810030018; 5 декабря 2018 года, № 7400201812050010; 5 февраля 2019 года, № 7400201902050011; 4 сентября 2019 года, № 7400201909040011; 6 марта 2020 года, № 7400202003060005; 17 июня 2020 года, № 7400202006170001; 31 марта 2021 года, № 7400202103310012; 24 июня 2021 года, № 7400202106240002; 7 июня 2022 года, № 7400202206070004; 29 июня 2022 года, № 7400202206290009; 1 февраля 2023 года, № 7400202302010009; 28 февраля 2023 года, № 7400202302280010; 1 июня 2023 года, № 7400202306010012; 1 августа 2023 года, № 7400202308010013; 24 октября 2023 года, № 7400202310240009; 7 марта 2024 года, № 7400202403070010) следующие изменения:

1) в статье 9:

в пункте 1 части 1 слова «справку банка об открытии специального счета,

копию протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, в котором должны быть определены: размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, владелец специального счета, кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет,» заменить словами «в котором должны быть отражены сведения о направлении в орган государственного жилищного надзора в порядке, установленном частями 1 и 1¹ статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, подлинника протокола общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме о принятии решений, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, и справку банка об открытии специального счета»;

в пункте 2 части 2 слова «, поадресный реестр заключенных договоров с собственниками помещений в многоквартирном доме» исключить;

2) пункт 3 части 2 статьи 18 после слова «организации» дополнить словами «, указанные в части 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,»;

3) в части 2 статьи 21 слова «на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» заменить словами «строительного подряда, предусмотренному частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации,».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Челябинской области



И.П. Куцевляк

№ 165 – ЗО от 02.11.2024 г.



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2024 № 2510
г. Челябинск

О Законе Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель
Законодательного Собрания

О.В. Гербер