



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2022 г.

№ 113/1

город Челябинск

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания-Челябинск» в индивидуальном порядке для Фонда «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» по объекту: «Многоквартирный жилой дом № 10 (стр.) (1 этап)», расположенному по адресу: ул. Кулибина в Тракторозаводском районе г. Челябинска Челябинской области

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Министерстве тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 26 декабря 2022 г. № 113 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Урало-Сибирская Теплоэнергетическая Компания – Челябинск» в индивидуальном порядке для Фонд «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» в размере 77 500,945 тыс. руб. (без учета НДС) с разбивкой стоимости мероприятий, осуществляемых при подключении, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Т.В. Кучиц

Приложение
к постановлению Министерства
тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области
от 26 декабря 2022 г. № 113/1

Расчет платы за подключение
к системе теплоснабжения АО «УСТЭК-Челябинск» для
Фонда «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области»
в индивидуальном порядке

Заявитель	Фонд «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области»
Объект	Многоквартирный жилой дом № 10 (стр.) (1 этап)
Адрес объекта	ул. Кулибина в Тракторозаводском районе г. Челябинска Челябинской области
Тепловая нагрузка	0,56951 Гкал/ч
Мероприятия:	<p>1) Реконструкция участка тепловой сети от ЧТЭЦ-3 т/м № 1 на участке между ТК-5а и ТК-6 с 2Ду350 мм на 2Ду500 мм длиной 30м.</p> <p>2) Строительство участка тепловой сети от ТК-6 до внешней стены объекта 2Ду100 мм ориентировочной длиной 920 м</p>

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
Плата за подключение объектов заявителей при отсутствии технической возможности подключения, в том числе:			
$P_k^{III} = P_1 \times R_k^{подключ.} + P_2 + P_3 + H \times R_k^{подключ.}$			
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	77 500,945
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	8,953
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	15,72
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,56951
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (П2) (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	67 200,184
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	67 200,184
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
3.1.1.1	251 - 400 мм	тыс. руб.	-

2			
3.1.1. 3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-
3.1.1. 4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
3.1.1. 5	701 мм и выше	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе	тыс. руб.	67 200,184
3.1.2. 1	канальная	тыс. руб.	67 200,184
1	2	3	4
3.1.2. 1.1	до 250 мм	тыс. руб.	67 200,184
3.1.2. 1.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 1.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 1.4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-
3.1.2. 2	бесканальная	тыс. руб.	-
3.1.2. 2.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 2.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 2.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 2.3	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
3.1.2. 2.4	701 мм и выше	тыс. руб.	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
3.2.1	тепловой пункт 1	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (ПЗ), в том числе:	тыс. руб.	10 017,511
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.1.1	источник 1	тыс. руб.	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.2.1	источник 1	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	10 017,511
4.3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
4.3.1.	до 250 мм	тыс. руб.	-

1			
4.3.1. 2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
4.3.1. 3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-
4.3.1. 4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
4.3.1. 5	701 мм и выше	тыс. руб.	-
4.3.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	10 017,511
4.3.2. 1	канальная	тыс. руб.	10 017,511
4.3.2. 1.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 1.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 1.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	10 017,511
4.3.2. 1.4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 1.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-
4.3.2. 2	бесканальная	тыс. руб.	-
4.3.2. 2.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 2.2	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 2.3	401 - 550 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 2.4	551 - 700 мм	тыс. руб.	-
4.3.2. 2.5	701 мм и выше	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4.4.1	тепловой пункт 1	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	481,638