



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 апреля 2015 года

№ 176

г. Чита

**Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона**

В соответствии с частью 7 статьи 55<sup>28</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях обеспечения определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона, Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т** :

утвердить прилагаемый Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Забайкальского края



А.И.Шеметов



УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 22 апреля 2015 года № 176

## ПОРЯДОК

**определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона (цены за право заключения данного договора), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» (далее – начальная цена предмета аукциона).

2. Начальная цена предмета аукциона определяется решением исполнительного органа государственной власти Забайкальского края, органа местного самоуправления муниципального образования Забайкальского края, уполномоченных на предоставление находящегося соответственно в государственной собственности Забайкальского края или муниципальной собственности земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, принимаемым на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.