



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июля 2015 года

№ 364

г. Чита

О внесении изменений в Порядок осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации 2015 года, обусловленной установлением сухой ветреной погоды и большим количеством природных пожаров, произошедших на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 14 мая 2015 года № 223

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, в связи с возникшей необходимостью, Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации 2015 года, обусловленной установлением сухой ветреной погоды и большим количеством природных пожаров, произошедших на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 14 мая 2015 года № 223 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 18 июня 2015 года № 304).

Губернатор Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Забайкальского края
 от 21 июля 2015 года № 364

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Порядок осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации 2015 года, обусловленной установлением сухой ветреной погоды и большим количеством природных пожаров, произошедших на территории Забайкальского края, утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 14 мая 2015 года № 223

1. Подпункт 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) предоставление жилых помещений муниципальным образованиям, на территории которых произошла чрезвычайная ситуация, взамен утраченных в результате пожаров жилых домов, находившихся в муниципальной собственности;».

2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

« 3. Предоставление жилых помещений муниципальным образованиям, на территории которых произошла чрезвычайная ситуация, взамен утраченных в результате пожаров жилых домов, находившихся в муниципальной собственности

33. Муниципальное образование, в чьей собственности находилось утраченное жилое помещение на день объявления режима чрезвычайной ситуации (далее в целях настоящего раздела – муниципальное образование), в срок до 1 августа 2015 года направляет в уполномоченный орган заявку на предоставление жилых помещений посредством строительства (приобретения) жилых помещений взамен утраченных в результате пожаров жилых домов (далее в целях настоящего раздела – заявка) в произвольной форме с приложением следующих документов:

1) копия свидетельства о государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение либо копии правоустанавливающих документов на утраченное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

2) копия справки о факте пожара по адресу утраченного жилого помещения, выданной соответствующим органом;

3) копия документа, подтверждающего признание жилого помещения непригодным для проживания или жилого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принятого в порядке, установленном

постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

4) выписка из домовой (похозяйственной) книги, заверенная в установленном порядке;

5) копии документов, подтверждающих право пользования утраченным жилым помещением, занимаемым гражданином и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения, заверенных в установленном порядке), – при наличии;

6) выписка из реестра муниципальной собственности, подтверждающая факт нахождения поврежденного жилого помещения в муниципальной собственности.

Заявки в день поступления регистрируются уполномоченным органом.

34. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявок осуществляет проверку документов, представленных в соответствии с пунктом 33 настоящего Порядка, и принимает решение о предоставлении либо отказе в предоставлении муниципальному образованию жилых помещений.

35. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении жилых помещений направляет муниципальному образованию письменное уведомление с обоснованием причин отказа.

36. Основаниями для отказа в предоставлении жилых помещений являются:

1) непредставление документов, указанных в пункте 33 настоящего Порядка;

2) выявление в представленных документах не соответствующих действительности сведений;

3) подача заявок о предоставлении жилых помещений в срок после 01 августа 2015 года.

Решение об отказе в предоставлении жилых помещений должно содержать основания такого отказа, предусмотренные настоящим пунктом.

Муниципальное образование, в отношении которого принято решение об отказе в предоставлении жилых помещений, вправе повторно обратиться с заявкой в уполномоченный орган после устранения оснований отказа в предоставлении жилых помещений.

37. Уполномоченный орган в срок до 15 августа 2015 года формирует перечень жилых домов, утраченных и (или) поврежденных в результате чрезвычайной ситуации, находившихся в муниципальной собственности, обеспечивает его согласование с Главным управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Забайкальскому краю и направляет на утверждение Губернатору

Забайкальского края для последующего представления в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации форме.

38. Меры поддержки граждан, которым утраченное жилье было предоставлено по договору социального найма или договору найма специализированного жилого помещения, осуществляются по договорам социального найма или найма специализированного жилого помещения.

39. Жилые помещения, предназначенные для предоставления муниципальным образованиям, приобретаются в собственность Забайкальского края путем:

- 1) приобретения на рынке готового жилья;
- 2) осуществления строительства жилья.

Способ предоставления жилья определяется по выбору муниципального образования и указывается в его заявке.

Потребность в приобретении жилых помещений или строительстве жилых помещений определяется исходя из количества жилых помещений, утраченных в результате пожаров и количества граждан, постоянно проживающих в указанных жилых помещениях.

Максимальная стоимость предоставляемого жилого помещения определяется исходя из стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленной Правительством Российской Федерации, и размера общей площади жилья, установленного для семей с разной численностью.

40. Норматив общей площади жилого помещения устанавливается в следующем размере:

- 33 кв. м - для одиноко проживающего гражданина;
- 42 кв. м - на семью из 2 человек;

по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

Строительство (приобретение) жилого помещения осуществляется на территории того муниципального образования, в котором произошла чрезвычайная ситуация.

41. Для приобретения готового жилья уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении муниципальному образованию жилых помещений направляет в Департамент информацию на приобретение жилого помещения, содержащую сведения, необходимые для приобретения жилья.

42. Департамент в срок не более 5 рабочих дней со дня получения информации заключает государственный контракт на приобретение жилого помещения в собственность Забайкальского края в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Забайкальского края о приобретении в

собственность Забайкальского края жилого помещения для последующей передачи муниципальному образованию с указанием стоимости приобретаемого жилого помещения и внесение его в установленном порядке в Правительство Забайкальского края с одновременным направлением заявки на финансирование в Министерство финансов Забайкальского края.

Министерство финансов Забайкальского края на основании заявки на финансирование, представленной Департаментом, в течение 5 рабочих дней со дня представления заявки осуществляет перечисление средств на расчетный счет Департамента.

43. Перечисление денежных средств на лицевой (расчетный) счет контрагента по государственным контрактам осуществляется Департаментом в течение 3 рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет Департамента в соответствии с условиями, указанными в государственных контрактах.

44. Уполномоченный орган организует строительство жилых помещений через Учреждение.

Для осуществления строительства жилья уполномоченный орган в срок не более 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении муниципальному образованию жилых помещений направляет в Учреждение заявку на строительство жилых домов, содержащую сведения, необходимые для строительства жилья.

Учреждение в срок не более 5 рабочих дней со дня получения заявки заключает государственный контракт на строительство жилых домов в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

45. Уполномоченный орган в соответствии с государственными контрактами в течение 5 рабочих дней со дня заключения государственных контрактов формирует заявку на финансирование и представляет ее в Министерство финансов Забайкальского края.

Министерство финансов Забайкальского края на основании заявки на финансирование, представленной уполномоченным органом, в течение 5 рабочих дней со дня представления заявки осуществляет перечисление средств на расчетный счет уполномоченного органа.

Перечисление денежных средств на лицевой (расчетный) счет контрагента по государственным контрактам осуществляется в течение 5 рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет уполномоченного органа, в соответствии с условиями, указанными в государственных контрактах.

46. После окончания строительства жилого дома Учреждение в течение 3 рабочих дней со дня ввода жилых домов в эксплуатацию передает в Департамент документы, необходимые для регистрации права собственности Забайкальского края на жилые помещения.

Департамент регистрирует в установленном порядке право собственности Забайкальского края на жилые помещения и в срок не более

10 рабочих дней со дня получения правоустанавливающих документов на жилое помещение передает приобретенное (построенное) жилое помещение муниципальному образованию в собственность в соответствии с действующим законодательством с обращением в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю для регистрации перехода права собственности на жилое помещение.

47. Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется в установленном законодательством порядке.

48. Представление уполномоченным органом сведений и отчетов по полученным средствам федерального бюджета осуществляется в порядке и по формам, устанавливаемым соответствующими федеральными органами исполнительной власти.».
