



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2015 года

№ 517

г. Чита

О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 24 октября 2014 года № 611

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, в связи с возникшей необходимостью Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 24 октября 2014 года № 611 «О некоторых мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 02 ноября 2013 года № 307-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 25 августа 2015 года № 421).

Губернатор Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства
Забайкальского края
от 13 октября 2015 года № 517

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 24 октября 2014 года № 611 «О некоторых мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 02 ноября 2013 года № 307-ФЗ «О внесении изменений в статью 12 части первой и главу 30 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

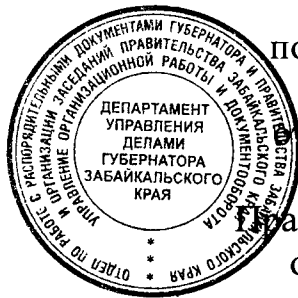
1. В пункте 1:

1) в абзаце первом слова «Министерство экономического развития Забайкальского края» заменить словами «Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края»;

2) в подпункте «в» слова «Министерства экономического развития Забайкальского края» заменить словами «Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края».

2. Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН



постановлением Правительства
Забайкальского края

от 24 октября 2014 года № 611

(в редакции постановления
Правительства Забайкальского края
от 13 октября 2015 года № 517)

ПОРЯДОК

определения вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений (далее – объекты недвижимого имущества), признаваемых объектом налогообложения, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества.

2. Определение вида фактического использования объектов недвижимого имущества в соответствии с пунктами 3–5 статьи 378²

Налогового кодекса Российской Федерации осуществляется Департаментом государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент), в том числе через подведомственные учреждения.

3. Департамент определяет вид фактического использования объектов недвижимого имущества на основании:

данных государственного кадастра недвижимости и (или) технического учета (инвентаризации);

сведений об объектах недвижимого имущества, полученных от органов местного самоуправления муниципальных районов Забайкальского края;

сведений об объектах недвижимого имущества, полученных от собственников имущества;

сведений, полученных в результате обследования объектов недвижимого имущества;

иных открытых источников информации.

4. По результатам определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества Департамент в установленном порядке формирует и утверждает перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества (далее – перечень).

5. В целях включения объектов недвижимого имущества в перечень на очередной налоговый период Департамент в текущем налоговом периоде проводит обследование объектов недвижимого имущества, которые не были включены в перечень в текущем налоговом периоде в связи с тем, что не отвечали ни одному из следующих условий:

1) здание (строение, сооружение) расположено на земельном участке, один из видов разрешенного использования которого предусматривает размещение торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания, офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения;

2) здание (строение, сооружение) предназначено для использования или фактически используется в целях размещения торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания, объектов делового, административного или коммерческого назначения.

6. Департамент проводит обследование объектов недвижимого имущества в текущем налоговом периоде в случае поступления от собственника объекта недвижимого имущества, включенного в перечень, заявления по форме, утверждаемой Департаментом.

7. Порядок проведения обследования объектов недвижимого имущества в целях определения вида фактического использования объектов недвижимого имущества устанавливается Департаментом.».
