



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 декабря 2015 года

№ 656

г. Чита

### Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края»

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 600 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 09 апреля 2014 года № 176, от 04 марта 2015 года № 81, от 12 марта 2015 года № 91, от 15 июня 2015 года № 303), Перечнем государственных программ Забайкальского края, утвержденным распоряжением Правительства Забайкальского края от 15 мая 2012 года № 223-р (с изменениями, внесенными распоряжениями Правительства Забайкальского края от 11 сентября 2012 года № 449-р, от 09 октября 2013 года № 563-р, от 26 ноября 2013 года № 623-р, от 29 ноября 2013 года № 639-р, от 17 марта 2014 года № 124-р, от 09 апреля 2014 года № 177-р, от 27 мая 2014 года № 313-р, от 22 июля 2014 года № 450-р, от 03 октября 2014 года № 578-р, от 17 февраля 2015 года № 61-р, от 17 августа 2015 года № 440-р, от 26 ноября 2015 года № 636-р), в целях создания условий для развития территорий и улучшения жилищных условий граждан Правительство Забайкальского края **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Забайкальского края «Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края».

2. С 01 января 2016 года признать утратившим силу постановление Правительства Забайкальского края от 04 июля 2014 года № 387 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Государственное регулирование территории и развития Забайкальского края»».

Губернатор Забайкальского края



К.К.Ильковский



УТВЕРЖДЕНА

постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 31 декабря 2015 года № 656

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ  
«Развитие территорий и жилищная политика  
Забайкальского края»**

**П А С П О Р Т  
государственной программы Забайкальского края  
«Развитие территорий и жилищная политика  
Забайкальского края»**

Ответственный исполнитель программы	Министерство территориального развития Забайкальского края
Соисполнители программы	
Подпрограммы программы	Подпрограмма «Развитие территорий Забайкальского края»; Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края»; Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»; Обеспечивающая подпрограмма
Цели программы	Создание условий для развития территорий и улучшения жилищных условий граждан.
Задачи программы	1. Повышение эффективности бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в том числе развитие объектов инфраструктуры городского

поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» и городского округа «Город Чита» как статуса административного центра (столицы) Забайкальского края;

2. Создание условий, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве (реконструкции) объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края;

3. Развитие жилищных отношений и улучшение жилищных условий молодых семей;

4. Создание условий для эффективной реализации государственной программы.

Этапы и сроки реализации программы Программа реализуется в один этап. Сроки реализации 2016–2020 годы.

Объемы бюджетных ассигнований программы Общий объем расходов на программу за счет средств краевого бюджета на 2016–2020 годы составляет 8 684 689,8 тыс.рублей, в том числе по годам:

2016 год – 2 609 434,8 тыс. рублей;

2017 год – 1 619 208,9 тыс. рублей;

2018 год – 1 432 887,9 тыс. рублей;

2019 год – 1 508 622,9 тыс. рублей;

2020 год – 1 514 535,3 тыс. рублей,

из них по подпрограммам:

по подпрограмме «Развитие территорий Забайкальского края» объем бюджетных ассигнований из средств краевого бюджета на 2016–2020 годы составляет 5 031 514,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 1 869 035,4 тыс. рублей;

2017 год – 828 754,1 тыс. рублей;

2018 год – 726 275,4 тыс. рублей;

2019 год – 800 946,6 тыс. рублей;

2020 год – 806 502,8 тыс. рублей.

по подпрограмме «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края» объем бюджетных ассигнований из средств краевого бюджета на 2016–2020 годы составляет 1 016 756,1 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 212 206,8 тыс. рублей;

2017 год – 264 549,3 тыс. рублей;

2018 год – 180 000,0 тыс. рублей;

2019 год – 180 000,0 тыс. рублей;

2020 год – 180 000,0 тыс. рублей.

по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» объем бюджетных ассигнований из средств краевого бюджета на 2016–2020 годы составляет 2 108 500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 421 700,0 тыс. рублей;

2017 год – 421 700,0 тыс. рублей;

2018 год – 421 700,0 тыс. рублей;

2019 год – 421 700,0 тыс. рублей;

2020 год – 421 700,0 тыс. рублей.

по Обеспечивающей подпрограмме объем бюджетных ассигнований из средств краевого бюджета на 2016–2020 годы составляет 527 919,4 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 106 492,6 тыс. рублей;

2017 год – 104 205,5 тыс. рублей;

2018 год – 104 912,5 тыс. рублей;

2019 год – 105 976,3 тыс. рублей;

2020 год – 106 332,5 тыс. рублей.

Ожидаемые значения показателей результатов программы	значения конечных результатов реализации	<p>1. Улучшение инфраструктуры в муниципальных образованиях Забайкальского края – будет создано 56 объектов инфраструктуры в муниципальных образованиях края (с учетом реализации всех подпрограмм).</p> <p>2. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищных условий (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) до 7189 молодых семей (с 2016 по 2020 годы).</p>
--	--	--

## **Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации государственной программы**

Основными направлениями государственной программы являются:

1. Реализация мероприятий по развитию отдельных территорий Забайкальского края, в том числе посредством:

1) мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края;

2) мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»;

3) мероприятий по повышению устойчивости объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края;

4) мероприятий по развитию территории городского округа «Город Чита»;

2. Реализация жилищной политики, направленной на улучшение жилищных условий граждан в соответствии с нормами действующего законодательства.

1. Реализация мероприятий по развитию отдельных территорий

1) Мероприятия по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края

В рамках Краевой адресной инвестиционной программы (далее – КАИП) осуществляются мероприятия по развитию и модернизации сети объектов социальной и инженерной инфраструктуры. В рамках КАИП осуществляется строительство объектов (приобретение объектов недвижимого имущества) в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, здравоохранения, культуры, образования, спорта и других сферах.

Учитывая дефицит средств краевого бюджета на капитальные вложения, Правительством Забайкальского края устанавливаются приоритеты по распределению ассигнований на объекты капитального строительства, к которым относятся объекты высокой степени готовности и объекты с софинансированием из средств федерального бюджета. Также ежегодно принимаются меры по привлечению средств федерального бюджета на софинансирование объектов капитального строительства.

В связи с изменениями на федеральном уровне нормативно-правовой базы по некоторым федеральным целевым программам, государственным программам Российской Федерации, в целях привлечения средств федерального бюджета на софинансирование объектов, принято решение с 2016 года отражать бюджетные ассигнования в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, создаваемые в результате осуществления бюджетных инвестиций, и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, по отраслевой принадлежности, то есть в государственных программах Забайкальского края по развитию отраслевых вопросов, ответственными исполнителями которых являются уполномоченные исполнительные органы государственной власти Забайкальского края. Таким образом, в настоящей государственной программе будут отражены бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, создаваемые в результате осуществления бюджетных инвестиций, и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности.

2) Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

Необходимо отметить, что в Забайкальском крае ряд территорий в силу объективных обстоятельств, продиктованных историческими реалиями, социально-экономическими и природно-климатическими особенностями, требуют особого подхода к своему развитию. К таким территориям относится город Краснокаменск и Краснокаменский район Забайкальского края. Город Краснокаменск – второй по величине город Забайкальского края, который является центром муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район». Благополучие города, являющегося монопрофильным, тесно связано с деятельностью градообразующего предприятия ПАО «Приаргунское производственное горно-химическое объединение» (далее – ПАО «ППГХО»). ПАО «ППГХО» входит в состав уранового холдинга ОАО «Атомредметзолото» и является флагманом российской уранодобывающей отрасли и одним из крупнейших уранодобывающих предприятий в мире. В связи с сохраняющейся плохой материально-технической базой учреждений здравоохранения, образования, спорта и культуры, плохим состоянием дорог, условия проживания граждан на данной территории ухудшались. В результате был отмечен рост миграционного оттока населения из города Краснокаменск и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»,

что негативно влияет на процесс обеспечения ПАО «ППГХО» трудовыми ресурсами.

В целях создания благоприятных условий для устойчивого развития городского округа «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» между Правительством Забайкальского края и государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» в декабре 2012 года заключено Соглашение о сотрудничестве. Согласно данному Соглашению началась реализация комплекса мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район».

3) Мероприятия по повышению устойчивости объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края

В соответствии с современными картами общего сейсмического районирования территории Российской Федерации значительная часть территории края является сейсмически опасной территорией. Некоторые районы могут быть отнесены к сейсмичности 8 и более баллов по шкале MSK-64. К зонам повышенной сейсмической опасности на территории Забайкальского края относятся Каларский, Петровск-Забайкальский, Могочинский, Хилокский и Красночикойский районы. Такое положение вещей обуславливает необходимость проведения мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края. В связи с этим в Забайкальском крае был разработан комплекс мероприятий по сейсмоусилению объектов.

4) Мероприятия по развитию территории городского округа «Город Чита» в связи со статусом административного центра (столицы) Забайкальского края

Город Чита является центром (столицей) Забайкальского края. В связи с таким статусом было принят Закон Забайкальского края «О статусе административного центра (столицы) Забайкальского края» от 04 мая 2010 года № 358-ЗЗК, согласно которому бюджету городского округа «Город Чита» из бюджета Забайкальского края может направляться субсидия на софинансирование вопросов местного значения, определенных в указанном Законе.

2. Реализация жилищной политики, направленной на улучшение жилищных условий граждан в соответствии с нормами действующего законодательства

В последние годы мероприятия по развитию жилищной сферы, обеспечивающие доступность жилья для граждан с различным уровнем доходов, реализовывались в соответствии с основными положениями приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», а также в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан

Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». Основным организационно-финансовым механизмом являлась краевая долгосрочная целевая программа «Жилище (2012–2015 годы)», в том числе подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Мероприятия по обеспечению жильем молодых семей реализуются в Забайкальском крае начиная с 2006 года, с этого периода времени регион принимает участие в реализации мероприятий федеральной целевой программы «Жилище». За время действия данных мероприятий улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и местных бюджетов, порядка 2151 семьи. Однако проблема до конца не решена. Так, по состоянию на 01 января 2015 года в Забайкальском крае желание участвовать в программе изъявило 7245 молодых семей.

Несмотря на реализуемые мероприятия по развитию отдельных территорий, полностью решить все проблемы в данной сфере не удалось.

Во-первых, вследствие дефицита средств краевого бюджета, а также недостаточности применения механизмов по привлечению внебюджетных источников, не решена проблема изношенности систем инженерной инфраструктуры в районах края.

Во-вторых, не реализован весь комплекс мероприятий по развитию инфраструктуры (в том числе социальной) городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район». Необходимо продолжить его реализацию для сдерживания оттока местного населения и создания благоприятных условий для его проживания в целях обеспечения местных производств трудовыми ресурсами.

В-третьих, не решены все проблемы в сейсмоопасных территориях. Необходимо продолжить решение проблем по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края.

В-четвертых, не реализованы все мероприятия по развитию территории городского округа «Город Чита» в связи со статусом административного центра (столицы) Забайкальского края.

В-пятых, до сих пор остается острой и актуальной проблема улучшения жилищных условий молодых семей. Несмотря на достигнутые положительные результаты, на рынке жилищного строительства отмечается некоторая нестабильность ситуации. Вместе с тем именно сектор жилищного строительства способен поднять экономику края на новый этап развития и оживить сопутствующие сегменты рынка. Особые сложности с решением жилищной проблемы испытывают молодые семьи, не имеющие первоначальных накоплений, вследствие чего лишены возможности внесения первоначальных взносов при обращении за получением ипотечного



кредита. Учитывая потенциальный рост доходов и ожидаемую платежеспособность данной категории населения, рационально оказывать им помощь во внесении первого взноса, в том числе как стимула для закрепления молодых кадров на рабочих местах.

## **Раздел 2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации государственной программы**

Приоритеты в сфере реализации государственной программы определены в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года (далее - Стратегия) и Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1622-р, к ним относятся:

повышение стандартов жизни населения до уровня, превышающего среднероссийский;

обеспечение выполнения задач, обозначенных в майских Указах Президента Российской Федерации, в том числе от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

развитие инфраструктуры.

С учетом необходимости решения основных проблем по строительству жилья, обозначенных в аналитических материалах к Стратегии, реализация приоритета предполагает:

предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья;

создание условий для развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного, расширение деревянной одноэтажной застройки, использующей ресурсную базу региона.

## **Раздел 3. Описание целей и задач государственной программы**

Государственная программа имеет целью создание условий для развития территорий и улучшения жилищных условий граждан.

Данная цель объединяет некоторые направления деятельности в сфере территориального развития (осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и объекты недвижимого имущества, жилищная политика) и представляет консолидированный результат усилий в этих направлениях.

Для достижения цели государственной программы планируется реализация следующих задач:

повышение эффективности бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в том числе развитие объектов инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» и городского округа «Город Чита» как статуса административного центра (столицы) Забайкальского края;

создание условий, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве (реконструкции) объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края;

развитие жилищных отношений и улучшение жилищных условий молодых семей;

создание условий для эффективной реализации государственной программы.

#### **Раздел 4. Сроки и этапы реализации государственной программы**

Сроки реализации государственной программы – 2016–2020 годы. Государственная программа реализуется в один этап.

#### **Раздел 5. Перечень основных мероприятий государственной программы**

Перечень основных мероприятий государственной программы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной программы представлен в приложении к государственной программе.

#### **Раздел 6. Перечень показателей конечных результатов государственной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной программы**

Перечень показателей конечных результатов государственной программы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной программы представлен в приложении к государственной программе.

#### **Раздел 7. Информация о финансовом обеспечении государственной программы за счет средств бюджета Забайкальского края**

Информация о финансовом обеспечении государственной программы за счет средств бюджета Забайкальского края представлена в приложении к государственной программе. Детальная информация о финансовом обеспечении государственной программы в разрезе входящих в нее подпрограмм представлена в соответствующих разделах подпрограмм.

## Раздел 8. Описание рисков реализации государственной программы и способов их минимизации

Реализация государственной программы сопряжена с рядом рисков, большинство из которых носит внешний по отношению к органам исполнительным органам государственной власти Забайкальского края, реализующим государственную программу, характер.

Риск	Последствия наступления	Способы минимизации
<b>1. Внешние риски</b>		
1.1. Низкая активность участия в реализации мероприятий государственной программы организаций негосударственного сектора	Привлечение недостаточного объема средств из внебюджетных источников. Недостижение запланированных результатов реализации государственной программы	Активизация работы с негосударственным сектором. Применение механизмов государственно-частного партнерства, в том числе при строительстве объектов инженерной и социальной инфраструктуры. Также при необходимости – выработка мер по устранению неблагоприятных последствий
1.2. Пассивность населения, низкая вовлеченность в реализацию мероприятий государственной программы целевых групп населения	Недостижение запланированных результатов реализации государственной программы	Систематическое разъяснение реализуемых мероприятий государственной программы целевым группам населения
1.3. Недостаточное вовлечение в реализацию государственной программы органов местного самоуправления	Привлечение недостаточного объема средств из местных бюджетов. Недостижение запланированных результатов реализации государственной программы	Активизация взаимодействия с органами местного самоуправления. Своевременные разработка, утверждение и доведение до сведения органов местного самоуправления информации о методологии предоставления субсидий на реализацию отдельных вопросов местного значения, предусмотренных направлениями государственной программы. Мониторинг реализации органами местного самоуправления принятых обязательств. Методологическая поддержка по разработке органами местного самоуправления аналогичных муниципальных программ

Риск	Последствия наступления	Способы минимизации
1.4. Отсутствие (снижение) объемов финансирования государственной программы из федерального бюджета	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и мероприятий государственной программы, недостижение заявленных результатов	Мониторинг состояния дел с привлечением средств федерального бюджета для реализации государственной программы. При необходимости – корректировка ожидаемых результатов реализации государственной программы и/или разработка предложений по привлечению альтернативных источников финансирования
1.5. Изменение законодательства (в первую очередь федерального), ухудшающее условия выполнения государственной программы	Невозможность реализации ряда основных мероприятий и мероприятий государственной программы, недостижение заявленных результатов	Мониторинг потенциальных изменений законодательства, при необходимости – принятие мер, минимизирующих негативные последствия изменения законодательства
<b>Внутренние риски</b>		
2.1. Недостаточная скоординированность деятельности по реализации государственной программы	Нарушение сроков выполнения мероприятий государственной программы, недостижение запланированных результатов деятельности	Назначение ответственных исполнителей, организация текущего мониторинга хода выполнения мероприятий государственной программы

## Подпрограмма «Развитие территорий Забайкальского края»

### ПАСПОРТ подпрограммы «Развитие территорий Забайкальского края»

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство территориального развития Забайкальского края
Соисполнители подпрограммы	
Цель подпрограммы	Повышение эффективности бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность.
Задачи подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Развитие объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и объектов недвижимого имущества, приобретаемых в государственную (муниципальную) собственность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности.</li> <li>2. Развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район».</li> <li>3. Развитие инфраструктуры городского округа «Город Чита» как статуса административного центра (столицы) Забайкальского края.</li> </ol>
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап. Сроки реализации 2016–2020 годы.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы из средств краевого бюджета на весь период ее реализации составляет 5 031 514,3 тыс.

рублей, в том числе по годам:  
 2016 год – 1 869 035,4 тыс. рублей;  
 2017 год – 828 754,1 тыс. рублей;  
 2018 год – 726 275,4 тыс. рублей;  
 2019 год – 800 946,6 тыс. рублей;  
 2020 год – 806 502,8 тыс. рублей.

Ожидаемые значения показателей конечных результатов реализации подпрограммы

1. Освоение бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, по всем мероприятиям подпрограмм – ежегодно 100 %;

2. Ввод в эксплуатацию 20 объектов (в рамках реализации мероприятий КАИП в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности) (с 2016 по 2020 год).

### **Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы**

1. Реализация мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края

В рамках КАИП осуществляется строительство объектов (приобретение объектов недвижимого имущества) жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, здравоохранения, культуры, образования, спорта и других отраслей.

Учитывая дефицит средств краевого бюджета на капитальные вложения, Правительством Забайкальского края уже не первый год устанавливаются приоритеты по распределению ассигнований на объекты капитального строительства, к которым относятся объекты высокой степени готовности и объекты с софинансированием из средств федерального бюджета.

За 2014 год в рамках КАИП финансирование объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности составило

513,3 млн. рублей при годовых бюджетных назначениях 563,9 млн. рублей. Были завершены строительством и введены в эксплуатацию следующие объекты:

- Реконструкция каньонов краевого онкологического диспансера;
- Школа начальных классов в с. Калга;
- Детский сад в п. Карымское;
- Памятник Святому Благоверному Александру Невскому;
- Спортивно-оздоровительный центр «Дельфин» по ул. Балябина, г.Чита;
- Реконструкция сетей водоснабжения очистных и канализационных сетей – канализационные очистные сооружения (расширение) г. Чита (2-ая очередь строительства) 1б пусковой комплекс «Вторичный радиальный отстойник (по ГП № 4б);
- Универсальный спортивный зал в с.Красный Чикой.

Лимит бюджетных ассигнований краевого бюджета в объекты капитального строительства на 2015 год составляет 247,04 млн. рублей. Проводится активная работа по привлечению средств федерального бюджета. Участие средств федерального бюджета в софинансировании строительства объектов собственности Забайкальского края и муниципальной собственности осуществляется посредством участия региона в мероприятиях федеральных целевых программ и государственных программ Российской Федерации.

В 2014 году софинансирование объектов из средств федерального бюджета осуществлялось по 5 федеральным целевым программам, государственным программам Российской Федерации, таким как «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона до 2013 года», «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы» (включая подпрограмму «Развитие футбола в Российской Федерации на 2008-2015 годы», «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории на 2012-2020 годы», «Развитие культуры и туризма». Кроме того, в рамках исполнения Указов Президента Российской Федерации в 2014 году средства федерального бюджета привлекались на строительство детских дошкольных учреждений в рамках программы по модернизации системы дошкольного образования. В 2015 году также продолжена активная работа по привлечению средств федерального бюджета в рамках указанных федеральных целевых программ.

В связи с изменениями на федеральном уровне нормативно-правовой базы по некоторым федеральным целевым программам, государственным программам Российской Федерации, в целях привлечения средств федерального бюджета на софинансирование объектов, принято решение с 2016 года отражать бюджетные ассигнования в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности,

создаваемые в результате осуществления бюджетных инвестиций, и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, по отраслевой принадлежности, то есть в государственных программах Забайкальского края по развитию отраслевых вопросов, ответственными исполнителями которых являются уполномоченные исполнительные органы государственной власти Забайкальского края. В настоящей государственной программе будут отражены бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, создаваемые в результате осуществления бюджетных инвестиций, и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности. Мероприятия по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и недвижимого имущества будут отражены в ряде других государственных программ Забайкальского края соответственно их отраслевой направленности, в том числе в рамках которых предполагается привлечение средств федерального бюджета по определенным направлениям федеральных целевых программ, государственных программ Российской Федерации.

Основной проблемой при реализации мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, является недостаточность бюджетного финансирования. Участие региона в мероприятиях федеральных целевых программ, государственных программ Российской Федерации также не может обеспечить всю потребность в бюджетных ресурсах. В связи с этим возможно привлечение внебюджетных источников и применение механизмов государственно-частного партнерства. Также при дефиците бюджетного финансирования необходимо повышение эффективности осуществления бюджетных инвестиций.

2. Развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

Город Краснокаменск – второй по величине город Забайкальского края. Город является районным центром муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», который расположен в юго-восточной части Забайкальского края.

Благополучие города, являющегося монопрофильным, тесно связано с деятельностью градообразующего предприятия ПАО «ППГХО». ПАО «ППГХО» входит в состав уранового холдинга ОАО «Атомредметзолото» и



является флагманом российской уранодобывающей отрасли и одним из крупнейших уранодобывающих предприятий в мире.

Численность населения города Краснокаменска (по данным на 01 января 2013 года) – 55,2 тыс. человек. Из них более 8 тыс. человек трудятся в подразделениях ПАО «ППГХО».

В связи с сохраняющимся дефицитом учреждений образования, устаревшей базой для занятий спортом и учреждений культуры, неудовлетворительными социально-экономическими условиями проживания был отмечен рост миграционного оттока населения из города и муниципального района, что негативно влияло на процесс обеспечения ПАО «ППГХО» трудовыми ресурсами.

В целях создания благоприятных условий для устойчивого развития города Краснокаменск и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» между Правительством Забайкальского края и государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» в декабре 2012 года было заключено Соглашение о сотрудничестве. Согласно данному Соглашению было принято решение о финансировании мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете края, в объеме не менее 75% от суммы налоговых поступлений по налогу на прибыль, полученных от деятельности организаций атомного энергопромышленного комплекса, расположенных на территории Забайкальского края.

В 2013 году действовала краевая долгосрочная целевая программа «Развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» (2013–2017 годы)», в рамках которой были реализованы мероприятия на общую сумму из средств краевого бюджета 105,762 млн. рублей.

В 2014–2015 годах в связи с изменения бюджетного законодательства в части целевых программ из краевого бюджета осуществляется финансирование мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район». В 2014 году при лимите 471,053 млн. рублей профинансировано 456,1 млн. рублей. На 2015 год лимит бюджетных ассигнований краевого бюджета на реализацию данных мероприятий составляет 250,0 млн. рублей.

За прошедший период 2013-2015 годов проведена следующая работа:

осуществлен капитальный ремонт дошкольного образовательного учреждения «Солнышко» и спортивного зала «Аргунь»;

осуществлена реконструкция детского парка культуры и отдыха;

обустроен городской пляж с базой отдыха;

завершено строительство детского сада;

осуществлялось строительство спортивного центра с универсальным игровым залом и плавательным бассейном;

завершено строительство многоквартирного жилого дома.

Проводился ремонт автодорог, организовано воздушное сообщение с краевым центром.

В 2015 году продолжается работа по осуществлению капитального ремонта учреждений образования, культуры района.

За три года реализовать все мероприятия по развитию инфраструктуры (в том числе социальной) городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» не удалось. Основной проблемой является недостаточность финансовых ресурсов, выделяемых из средств бюджета края на реализацию данных мероприятий. В целях сохранения положительной динамики по сокращению оттока местного населения, в том числе направленного на внутреннее развитие города и района, необходимо дальнейшее развитие сети объектов инфраструктуры.

При этом вопросы транспортного обеспечения включены в государственную программу Забайкальского края по вопросам развития транспортной отрасли.

3. Реализация мероприятия по осуществлению городским округом «Город Чита» функций административного центра (столицы) Забайкальского края

Город Чита является центром (столицей) Забайкальского края. В связи с таким статусом было принят Закон Забайкальского края «О статусе административного центра (столицы) Забайкальского края» от 04 мая 2010 года № 358-ЗЗК, согласно которому бюджету городского округа «Город Чита» из бюджета Забайкальского края может направляться субсидия на софинансирование вопросов местного значения, определенных в указанном Законе.

Реализация указанного Закона осуществляется с 2010 года. В 2013 году в рамках реализации мероприятий по осуществлению городским округом «Город Чита» функций административного центра (столицы) Забайкальского края было профинансировано 51,065 млн. рублей при годовом лимите в размере 59,550 млн. рублей, в том числе:

на организацию благоустройства и озеленение территории городского округа «Город Чита» - 6,331 млн. рублей;

на обеспечение условий для развития на территории городского округа «Город Чита» физической культуры и спорта, в том числе строительство и реконструкция объектов – 44,734 млн. рублей.

В 2014 году на реализацию данных мероприятий был профинансировано 59,607 млн. рублей при годовых бюджетных назначениях в размере 62,527 млн. рублей, в том числе:

на организацию благоустройства и озеленение территории городского округа «Город Чита» - 4,607 млн. рублей;

на обеспечение условий для развития на территории городского округа «Город Чита» физической культуры и спорта, в том числе строительство и реконструкция объектов – 20,0 млн. рублей;

на создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организацию транспортного обслуживания населения в границах городского округа «Город Чита» - 35,0 млн. рублей.

Лимит средств краевого бюджета на 2015 год по данному направлению составляет 43,232 млн. рублей.

Основная проблема в реализации данного блока мероприятий – это их фактическое недофинансирование из средств краевого бюджета. Кроме того, на сегодняшний день, не реализованы все мероприятия по развитию территории городского округа «Город Чита» в связи со статусом административного центра (столицы) Забайкальского края.

## **Раздел 2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации подпрограммы**

Приоритеты в сфере развития отдельных территорий определены в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года и Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1622-р, к которым относятся:

повышение стандартов жизни населения до уровня, превышающего среднероссийский;  
развитие инфраструктуры.

## **Раздел 3. Описание целей и задач подпрограммы**

Целью подпрограммы является:

повышение эффективности бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность.

Для достижения цели подпрограммы запланировано выполнение следующих задач:

развитие объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и объектов недвижимого имущества, приобретаемых в государственную (муниципальную) собственность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности;

развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»;

развитие инфраструктуры городского округа «Город Чита» как статуса административного центра (столицы) Забайкальского края.

#### **Раздел 4. Сроки и этапы реализации подпрограммы** Подпрограмма реализуется в 2016–2020 годы, в один этап.

#### **Раздел 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов**

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

1) Реализация мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края

Реализация мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства согласно следующим порядкам:

постановление Правительства Забайкальского края от 29 июня 2010 года № 259 «Об утверждении Положения о порядке формирования и реализации Краевой адресной инвестиционной программы» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 05 февраля 2014 года № 22);

постановление Правительства Забайкальского края от 26 марта 2014 года № 121 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты государственной собственности Забайкальского края за счет средств бюджета Забайкальского края»;

постановление Правительства Забайкальского края от 11 августа 2009 года № 310 «Об утверждении Порядка отбора муниципальных образований для предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных

бюджетов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 27 августа 2013 года № 357, от 21 апреля 2014 года № 215).

Также для реализации подпрограммы необходим Порядок предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, которые осуществляются из местных бюджетов.

## **ПОРЯДОК**

### **предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, которые осуществляются из местных бюджетов**

1. Настоящий Порядок определяет цели и условия предоставления и расходования субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, которые осуществляются из местных бюджетов (далее по тексту настоящего Порядка соответственно – субсидии, капитальные вложения в объекты муниципальной собственности).

2. Цели предоставления субсидий:

- 1) оказание финансовой помощи местным бюджетам в финансировании капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;
- 2) содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципального значения, улучшение качества жизни населения.

3. Субсидии местным бюджетам предоставляются в соответствии:

- 1) с перечнем приоритетных расходных обязательств субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, софинансируемых за счет средств федерального бюджета, при одобрении Правительством Российской Федерации основных характеристик федерального бюджета и бюджетов государственных внебюджетных фондов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;
- 2) с мероприятиями государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ и государственных программ Забайкальского края;
- 3) с Краевой адресной инвестиционной программой.

4. Условиями предоставления субсидий являются:

- 1) наличие соглашений о предоставлении в текущем финансовом году субсидий, заключенных Министерством территориального развития

Забайкальского края с администрациями муниципальных районов и городских округов (далее по тексту настоящего Порядка – соглашения);

2) представление администрациями муниципальных районов и городских округов (далее – муниципальные образования) Министерству территориального развития Забайкальского края:

а) выписки из муниципального правового акта, определяющего расходные обязательства муниципального образования на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности в объемах, установленных соглашениями;

в) копий муниципальных контрактов и справок о выполненных объемах работ на объектах капитального строительства, планируемых к софинансированию за счет субсидий.

5. Предоставление субсидий осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год.

6. Министерство территориального развития Забайкальского края ежемесячно после получения информации от Министерства финансов Забайкальского края о лимите бюджетных обязательств на соответствующий месяц формирует и представляет в Министерство финансов Забайкальского края заявку на предоставление субсидий в соответствии с распределением субсидий бюджетам муниципальных районов и городских округов на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, утвержденным законом Забайкальского края о бюджете Забайкальского края на текущий финансовый год и плановый период, и мероприятиями государственных программ Забайкальского края на основании:

1) справок муниципальных образований и застройщиков о выполненных объемах работ на объектах капитального строительства, в случае необходимости с учетом авансовых платежей в размере, определенном действующим законодательством;

2) документов, подтверждающих соблюдение условий софинансирования строительства объектов в объемах, установленных соглашениями.

7. При поступлении в бюджет Забайкальского края из федерального бюджета субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по реализации мероприятий государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых программ Министерство территориального развития Забайкальского края после получения уведомления от ответственного исполнителя государственной программы Российской Федерации или государственного заказчика федеральной целевой программы представляет в Министерство финансов Забайкальского края заявку на предоставление субсидий.

8. На основании заявок Министерство финансов Забайкальского края перечисляет субсидии на счет Министерства территориального развития Забайкальского края.

9. Субсидии перечисляются Министерством территориального развития Забайкальского края в установленном для исполнения бюджета Забайкальского края порядке в местные бюджеты на лицевые счета, открытые в органах Федерального казначейства по Забайкальскому краю для кассового обслуживания исполнения бюджетов муниципальных образований, с отражением их в доходах местных бюджетов.

10. Расходование субсидий, поступивших в местный бюджет, осуществляется в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации исходя из отраслевой принадлежности объектов.

11. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на не предусмотренные соглашениями цели.

12. Отчет о расходовании выделенных из бюджета Забайкальского края субсидий представляется Министерством территориального развития Забайкальского края муниципальными образованиями по форме и в сроки, установленные соглашениями.

13. Не использованные в текущем финансовом году субсидии подлежат возврату в доход бюджета Забайкальского края в порядке, установленном бюджетным законодательством.

14. Перечисление субсидий (остатка субсидий) приостанавливается или прекращается в случаях:

1) нецелевого использования субсидий муниципальными образованиями;

2) непредставления муниципальными образованиями отчетности по установленным формам и в установленные сроки;

3) несоблюдения муниципальными образованиями условий софинансирования строительства объектов в объемах, установленных соглашениями.

15. Приостановление или прекращение перечисления субсидии (остатка субсидии) по основаниям, указанным в пункте 14 настоящего Порядка, осуществляется в следующем порядке.

В течение десяти рабочих дней с момента выявления указанных обстоятельств Министерство территориального развития Забайкальского края направляет муниципальному образованию уведомление о приостановлении перечисления субсидии (остатка субсидии) до устранения причины приостановления.

В уведомлении в обязательном порядке указываются причины приостановления перечисления субсидии (остатка субсидии), а также срок для представления муниципальным образованием документов, подтверждающих устранение причин, послуживших основанием для приостановления перечисления субсидии (остатка субсидии), который не может превышать десяти рабочих дней.

В случае непредставления документов, подтверждающих факт устранения муниципальным образованием нарушений, в срок, указанный в уведомлении, Министерство территориального развития Забайкальского края направляет муниципальному образованию уведомление о прекращении перечисления субсидии (остатка субсидии).

Предоставление субсидий возобновляется в течение трех рабочих дней после устранения нарушений, повлекших прекращение или приостановление перечисления субсидий.

16. Субсидии перераспределяются между муниципальными образованиями в случаях:

1) нарушения муниципальными образованиями условий соглашения и их неустранения;

2) отсутствия у муниципального образования потребности в выделенной в текущем году субсидии.

Перераспределение субсидий между муниципальными образованиями осуществляется при внесении изменений в закон Забайкальского края о бюджете Забайкальского края на текущий финансовый год и плановый период.

17. В случае использования субсидий не по целевому назначению они взыскиваются в бюджет Забайкальского края в порядке, установленном бюджетным законодательством.

18. Ответственность за несоблюдение настоящего Порядка возлагается на органы местного самоуправления, Министерство финансов Забайкальского края и Министерство территориального развития Забайкальского края. Ответственность за нецелевое использование субсидий, выделенных из бюджета Забайкальского края, достоверность и своевременность представления Министерству территориального развития Забайкальского края сведений возлагается на органы местного самоуправления.

19. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляется соответствующими органами государственного финансового контроля Забайкальского края.

Распределение бюджетных ассигнований в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, создаваемые в результате осуществления бюджетных инвестиций, и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, за счет средств бюджета края утверждается ежегодно распоряжением Правительства Забайкальского края.

2) Реализация мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»

Реализация мероприятий осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных законом о бюджете края, в объеме не менее



75% от суммы налоговых поступлений по налогу на прибыль, полученных от деятельности организаций атомного энергопромышленного комплекса, расположенных на территории Забайкальского края.

В соответствии с Соглашением о сотрудничестве, заключенным между Правительством Забайкальского края и государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», перечень мероприятий на очередной финансовый год согласовывается с государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом». В случае необходимости, по согласованию с государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», перечень мероприятий может включать не только объекты социальной инфраструктуры, но и объекты инженерной инфраструктуры.

Реализация мероприятий в рамках данного направления осуществляется на территории городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район». Мероприятия предусматривают развитие объектов инфраструктуры (новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт). В части объектов капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, создаваемых в результате осуществления бюджетных инвестиций, и объектов недвижимого имущества, приобретаемых в государственную (муниципальную) собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, применяются порядки, указанные в направлении по реализации мероприятий по осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности в муниципальных образованиях Забайкальского края.

Предоставление и расходование субсидий из средств бюджета края бюджету муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» на софинансирование объектов социальной инфраструктуры, подлежащих капитальному ремонту, в рамках реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» осуществляется в следующем порядке.

## **ПОРЯДОК**

**предоставления и расходования субсидий, предусмотренных на реализацию мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», на софинансирование объектов социальной инфраструктуры, подлежащих капитальному ремонту**

1. В соответствии с данным порядком бюджету муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» предоставляются субсидии из бюджета Забайкальского края на софинансирование капитального ремонта объектов муниципальной собственности.

2. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство территориального развития Забайкальского края.

3. Предоставление и расходование субсидий из бюджета Забайкальского края бюджету муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» на софинансирование капитального ремонта объектов муниципальной собственности осуществляется в целях капитального ремонта объектов социальной инфраструктуры, расположенных на территориях городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район».

Целями и условиями предоставления и расходования субсидий являются:

1) наличие соглашения, заключенного Министерством территориального развития Забайкальского края с администрациями муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» и городского поселения «Город Краснокаменск», о предоставлении субсидий, из краевого бюджета бюджету муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края на софинансирование капитального ремонта объектов муниципальной собственности (далее по тексту настоящего Порядка - соглашение).

2) представление администрациями муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» и городского поселения «Город Краснокаменск» в Министерство территориального развития Забайкальского края:

а) заверенных копий муниципальных контрактов на ремонт объектов муниципальной собственности;

б) оригиналов или заверенных копий справок о выполненных объемах работ на объектах муниципальной собственности;

в) заявок на финансирование объектов.

4. Министерством территориального развития Забайкальского края формируются заявки на финансирование мероприятий, которые представляются в Министерство финансов Забайкальского края.

5. Министерство финансов Забайкальского края на основании заявок на финансирование, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, в установленном порядке осуществляет перечисление средств на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края.

6. В течение 5 рабочих дней со дня поступления от Министерства финансов Забайкальского края на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края субсидии перечисляются в бюджет муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский

район» на лицевой счет, открытый в органах Федерального казначейства по Забайкальскому краю для кассового обслуживания исполнения бюджета муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», с отражением их в доходе местного бюджета.

Расходование субсидий, поступивших в местный бюджет, осуществляется в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации исходя из отраслевой принадлежности объектов.

Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на непредусмотренные соглашением цели.

7. Администрация муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» представляет в Министерство территориального развития Забайкальского края отчет о расходовании выделенных из бюджета Забайкальского края субсидий в сроки и по форме, которые установлены соглашением.

Субсидии подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в случаях: выявления их нецелевого использования или использования с нарушением условий настоящего Порядка;

непредставления отчетности об использовании субсидий, а также представления недостоверных сведений в отчетности.

Остаток неиспользованных субсидий подлежит возврату в доход бюджета Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

8. Контроль за соблюдением администрациями муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» и городского поселения «Город Краснокаменск» установленных настоящим Порядком условий предоставления и расходования субсидий осуществляется Министерством территориального развития Забайкальского края, в пределах своих полномочий, и соответствующими органами государственного финансового контроля Забайкальского края.

В случае необходимости, в том числе в части объектов отраслевой направленности, могут быть приняты решения о передаче в установленном порядке бюджетных ассигнований от Министерства территориального развития Забайкальского края отраслевым уполномоченным органам исполнительной власти Забайкальского края.

Распределение бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район», утверждается ежегодно распоряжением Правительства Забайкальского края.

3) Реализация мероприятия по осуществлению городским округом «Город Чита» функций административного центра (столицы) Забайкальского края

Реализация мероприятий по осуществлению городским округом «Город Чита» функций административного центра (столицы) Забайкальского края осуществляется за счет ассигнований бюджета в соответствии с Законом Забайкальского края «О статусе административного центра (столицы) Забайкальского края» от 04 мая 2010 года № 358-ЗЗК.

#### **Раздел 6. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы**

Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

#### **Раздел 7. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета Забайкальского края**

Объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы из средств краевого бюджета на весь период ее реализации составляет 5 031 514,3 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 1 869 035,4 тыс. рублей;

2017 год – 828 754,1 тыс. рублей;

2018 год – 726 275,4 тыс. рублей;

2019 год – 800 946,6 тыс. рублей;

2020 год – 806 502,8 тыс. рублей.

При определении необходимых затрат на реализацию мероприятий подпрограммы учитывалось следующее:

необходимость выполнения обязательств краевого бюджета по строящимся объектам, а также перед федеральным центром для получения средств федерального бюджета на софинансирование объектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности;

необходимость финансирования мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом о бюджете края, в объеме не менее 75% от суммы налоговых поступлений по налогу на прибыль, полученных от деятельности организаций атомного энергопромышленного комплекса, расположенных на территории Забайкальского края;

необходимость финансирования мероприятий по осуществлению городским округом «Город Чита» функций административного центра (столицы) Забайкальского края в соответствии с Законом Забайкальского края «О статусе административного центра (столицы) Забайкальского края» от 04 мая 2010 года № 358-ЗЗК.

Объемы финансирования мероприятий по развитию социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» могут уточняться ежегодно в зависимости от фактического объема поступлений в бюджет Забайкальского края по налогу на прибыль, полученных от деятельности организаций атомного энергопромышленного комплекса, расположенных на территории Забайкальского края и полноты освоения средств в ходе реализации мероприятий.

На реализацию мероприятий подпрограммы дополнительно будут привлекаться средства федерального бюджета в соответствии с условиями предоставления субсидий по федеральным целевым программам, государственным программам Российской Федерации. Также в рамках развития форм государственно-частного партнерства могут привлекаться средства внебюджетных источников. В части объектов муниципальной собственности финансирование также будет осуществляться за счет средств местного бюджета. Объемы финансирования за счет средств федерального, местного и внебюджетных средств будут уточняться ежегодно в соответствии с заключенными соглашениями с федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, с инвестиционными соглашениями (договорами) с юридическими лицами – инвесторами.

#### **Раздел 8. Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации**

К основным рискам реализации государственной программы, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов относятся:

законодательные риски, обусловленные изменением условий реализации подпрограммы;

финансовые риски, обусловленные снижением и /или отсутствием финансирования подпрограммы, в том числе связанные со снижением налоговых поступлений в бюджет Забайкальского края от организаций атомного энергопромышленного комплекса, расположенных на территории Забайкальского края.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки мероприятий подпрограммы, что, в конечном счете, отразится на достижении показателей реализации подпрограммы.

Способами ограничения рисков будут являться:

обеспечение эффективного взаимодействия ответственного исполнителя и участников подпрограммы (в том числе за счет контроля реализации соглашений);

координации деятельности муниципальных образований, участвующих в реализации подпрограммы;

подготовка и анализ ежемесячных и ежеквартальных отчетов о ходе реализации выполнения подпрограммы.

**Подпрограмма «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края»**

**ПАСПОРТ подпрограммы**

**«Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края»**

<p>Ответственный исполнитель подпрограммы</p>	<p>Министерство территориального развития Забайкальского края</p>
<p>Соисполнители подпрограммы</p>	
<p>Цель подпрограммы</p>	<p>Создание условий, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края.</p>
<p>Задачи подпрограммы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация подготовительных мероприятий для обеспечения скоординированного подхода к выполнению работ по сейсмоусилению объектов, имеющих дефицит сейсмостойкости.</li> <li>2. Обеспечение сейсмоусиления существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения (объекты тепло-, энерго- и водоснабжения, водоотведения и др.), мест массового пребывания людей.</li> <li>3. Обеспечение строительства новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, включая использование современных технологий и строительных материалов, применяемых в малоэтажном строительстве.</li> </ol>
<p>Этапы и сроки реализации подпрограммы</p>	<p>Подпрограмма реализуется в один этап. Сроки реализации 2016–2020 годы.</p>
<p>Объемы бюджетных</p>	<p>Объем финансирования мероприятий</p>

ассигнований подпрограммы	подпрограммы за счет средств краевого бюджета составляет 1 016 756,1 тыс. рублей, в том числе по годам: 2016 год – 212 206,8 тыс. рублей; 2017 год – 264 549,3 тыс. рублей; 2018 год – 180 000,0 тыс. рублей; 2019 год – 180 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 180 000,0 тыс. рублей.
Ожидаемые значения показателей конечных результатов реализации подпрограммы	Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений составит 25%; - ввод 6 сейсмостойких объектов (с 2016 по 2020 год).

### **Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы**

Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, а также минимизация потерь от землетрясений на территории Забайкальского края являются важными факторами устойчивого социально-экономического развития региона и обеспечения его национальной безопасности. В соответствии с современными картами общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-97) изменилась оценка сейсмической опасности территории Забайкальского края. По требованиям СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмических районах» значительная территория Забайкальского края при определенных условиях может быть отнесена к сейсмичности 7 баллов, а некоторые районы (в зависимости от геологических, гидрогеологических, инженерно-геокриологических изысканий) – к сейсмичности 8 и более баллов (по шкале MSK-64).

До 2000 года в Забайкальском крае строительство объектов велось без учета антисейсмических мероприятий. Такие объекты имеют дефицит сейсмостойкости, их разрушение в результате землетрясений может привести к огромным человеческим и материальным потерям. Возможность развития опасных геологических процессов природного и природно-техногенного характера усугубляет возможные разрушительные последствия землетрясений.

Индекс сейсмического риска для территории Забайкальского края составляет 1,25; регион находится на 18-ом месте среди 27 наиболее сейсмически опасных субъектов Российской Федерации, имеющих индекс сейсмического риска 0,1 и более. Индекс сейсмического риска характеризует необходимый объем антисейсмических усилений, учитывает сейсмическую

опасность, сейсмический риск и численность населения в крупных населенных пунктах.

Учитывая изменения к существовавшим картам сейсмического районирования, возникает необходимость принятия комплекса мер, направленных на снижение негативных воздействий в случае возникновения сейсмических явлений. К зонам повышенной сейсмической опасности на территории Забайкальского края относятся Каларский, Петровск-Забайкальский, Могочинский, Хилокский и Красночикийский районы.

В Забайкальском крае осуществляются меры по сейсмоусилению существующих объектов и (или) строительству новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, реализуются неотложные мероприятия по обеспечению сейсмической безопасности. В тоже время в связи с использованием принципиально нового подхода к оценке сейсмической опасности, повлекшего за собой существенное увеличение зон повышенной сейсмической опасности по сравнению с прежними представлениями, возникает необходимость в проведении дополнительных работ по снижению сейсмического риска.

В 2013 году осуществлялась реализация мероприятий краевой долгосрочной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края (2011–2014 годы)». В рамках программы было начато строительство 48-квартирного жилого дома в пгт. Амазар Могочинского района. В 2014–2015 годах было продолжено финансирование объект в рамках мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края. Финансирование осуществлялось за счет средств краевого и федерального бюджетов. Всего на указанный объект было профинансировано в 2013–2014 годах 78,9 млн. рублей, в том числе краевой бюджет – 15,5 млн. рублей, федеральный бюджет – 63,4 млн. рублей. В 2015 продолжается освоение средств федерального бюджета, на 01 августа профинансировано 25,6 млн. рублей.

Поскольку на сегодняшний день не решены все проблемы в сейсмоопасных территориях, то необходимо продолжить решение проблем по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края. Реализация подпрограммы позволит обеспечить необходимый уровень сейсмобезопасности в Забайкальском крае, что является значимым фактором его устойчивого развития и обеспечения национальной безопасности и соответствует приоритетам социально-экономического развития Забайкальского края.



## **Раздел 2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации подпрограммы**

Приоритеты в сфере создания условий для устойчивого функционирования жилищного фонда определены в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года, к которым относится:

повышение стандартов жизни населения до уровня, превышающего среднероссийский;

создание условий для развития жилищного строительства, в том числе малоэтажного, расширение деревянной одноэтажной застройки, использующей ресурсную базу региона.

## **Раздел 3. Описание целей и задач подпрограммы**

Целью подпрограммы является создание условий, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края. Данная цель отвечает общенациональной системе целей и задач в сфере обеспечения условий безопасного развития и снижения рисков воздействия опасных природных явлений на социально-экономическое развитие страны в целом.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

организация подготовительных мероприятий для обеспечения скоординированного подхода к выполнению работ по сейсмоусилению объектов, имеющих дефицит сейсмостойкости;

обеспечение сейсмоусиления существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения (объекты тепло-, энерго- и водоснабжения, водоотведения и др.), мест массового пребывания людей;

обеспечение строительства новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, включая использование современных технологий и строительных материалов, применяемых в малоэтажном строительстве.

## **Раздел 4. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2016–2020 годах, в один этап.

## **Раздел 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов**

Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

Реализация мероприятий по сейсмоусилению объектов государственной (муниципальной) собственности осуществляется согласно порядкам для осуществления бюджетных инвестиций в объекты

капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность:

постановление Правительства Забайкальского края от 29 июня 2010 года № 259 «Об утверждении Положения о порядке формирования и реализации Краевой адресной инвестиционной программы» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 05 февраля 2014 года № 22);

постановление Правительства Забайкальского края от 26 марта 2014 года № 121 «Об утверждении Порядка осуществления капитальных вложений в объекты государственной собственности Забайкальского края за счет средств бюджета Забайкальского края»;

постановление Правительства Забайкальского края от 11 августа 2009 года № 310 «Об утверждении Порядка отбора муниципальных образований для предоставления субсидий из бюджета Забайкальского края местным бюджетам на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, которые осуществляются из местных бюджетов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 27 августа 2013 года № 357, от 21 апреля 2014 года № 215).

Также для реализации подпрограммы необходим Порядок предоставления и расходования субсидий на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края, выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований.

## **ПОРЯДОК**

### **предоставления и расходования субсидий на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края, выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований**

1. Настоящий Порядок определяет цели, правила и условия предоставления и расходования субсидий на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края (далее – субсидии), выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований Забайкальского края (далее – муниципальные образования), а также критерии отбора муниципальных образований для предоставления указанных субсидий.

2. Субсидии предоставляются Министерством территориального развития Забайкальского края из бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе о бюджете Забайкальского края на реализацию мероприятий подпрограммы.

3. Субсидии предоставляются в целях реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края (далее – мероприятия).

4. Условиями предоставления субсидий является отнесение муниципального образования в установленном порядке к зонам повышенной сейсмической опасности на территории Забайкальского края и предоставление муниципальным образованием документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, в установленном порядке.

5. Получателями субсидий являются отобранные в соответствии с условиями настоящего Порядка муниципальные образования.

6. Муниципальные образования представляют в Министерство территориального развития Забайкальского края заявки на получение субсидий.

7. К заявке прилагаются:

1) предложения муниципального образования по включению объектов в мероприятия;

2) акты приемки выполненных работ по формам КС-2 и КС-3 (в случае включения объекта в мероприятия в качестве переходящего объекта);

3) инженерное обследование существующего здания с заключением специализированной организации о техническом состоянии здания, определяющим уровень дефицита сейсмостойкости, состояние и надежность строительных конструкций;

4) решение комиссии муниципального образования о необходимости сейсмоусиления объекта или экономической нецелесообразности сейсмоусиления данного объекта, принятое на основании заключения (отчета) специализированной организации о техническом состоянии здания по результатам проведенного обследования строительных конструкций;

5) проектная документация, утвержденная в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации; сводный сметный расчет;

7) заключение государственной экспертизы о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета;

8) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации;

9) титульный список вновь начинаемого (переходящего) объекта капитального строительства в очередном финансовом году и плановом периоде;

10) муниципальный контракт на выполнение работ в отношении объекта, предлагаемого для включения в мероприятия, либо гарантия муниципального образования о заключении муниципального контракта на выполнение работ в отношении объекта, предлагаемого для включения в мероприятия, с указанием сроков его заключения.

8. В случае представления муниципальным образованием документов, указанных в подпунктах 3-10 пункта 7 настоящего Порядка, ранее в рамках реализации краевой долгосрочной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края (2011-2014 годы)», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 22 декабря 2009 года № 463, либо в рамках реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края в 2014 году и 2015 году повторное их представление не требуется.

9. В случае наличия кредиторской задолженности по объекту, включенному в мероприятие в рамках реализации краевой долгосрочной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края (2011-2014 годы)», либо в рамках реализации мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края в 2014 году и 2015 году, предоставление субсидии муниципальным образованиям по таким объектам осуществляется в первоочередном порядке.

10. Заявка и документы могут быть представлены в Министерство территориального развития Забайкальского края лично, по почте, в электронном виде. В случае направления копий документов их верность должна быть засвидетельствована в установленном законом порядке.

11. Министерство территориального развития Забайкальского края регистрирует заявки и документы, представленные в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней со дня их поступления.

12. Министерство территориального развития Забайкальского края принимает решение о предоставлении субсидии либо об отказе в ее предоставлении.

13. Министерство территориального развития Забайкальского края направляет муниципальному образованию письменное уведомление с обоснованием причин отказа.

14. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие муниципального образования условиям настоящего Порядка;

2) отсутствие в бюджете Забайкальского края на текущий финансовый год бюджетных ассигнований на предоставление субсидий на реализацию мероприятий.

15. Министерство территориального развития Забайкальского края утверждает распределение субсидий на реализацию мероприятий по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края, выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований.

16. Предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется на основании соглашений, заключенных между Министерством территориального развития Забайкальского края и муниципальными образованиями, по форме, устанавливаемой Министерством (далее - соглашение).

17. В соглашении предусматриваются:

- 1) направление расходования субсидии;
- 2) размер субсидии;
- 3) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием условий расходования субсидии;
- 4) порядок предоставления муниципальным образованием отчетов о целевом расходовании субсидии;
- 5) ответственность сторон за нарушение условий предоставления и расходования субсидии;
- 6) иные условия, определяемые по соглашению сторон, регулирующие порядок предоставления и расходования субсидии.

18. Министерство территориального развития Забайкальского края формирует заявку на финансирование в соответствии с утвержденным кассовым планом и представляет ее в Министерство финансов Забайкальского края.

19. Министерство финансов Забайкальского края на основании заявки на финансирование, представленной Министерством территориального развития Забайкальского края, в установленном порядке осуществляет перечисление средств на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края.

20. Министерство территориального развития Забайкальского края в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств субсидии на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края перечисляет средства субсидии в бюджеты муниципальных образований на счета, открытые для кассового обслуживания исполнения соответствующих бюджетов.

21. Муниципальные образования представляют в Министерство территориального развития Забайкальского края отчеты об использовании субсидий по формам и в сроки, которые устанавливаются в рамках заключенных соглашений.

22. Ответственность за нецелевое использование субсидий, выделенных из бюджета Забайкальского края, достоверность сведений, представляемых в Министерство территориального развития Забайкальского

края, возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

23. Субсидии, использованные органами местного самоуправления муниципальных образований не по целевому назначению, подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

24. Контроль за целевым использованием субсидий, выделенных из бюджета Забайкальского края, осуществляют Министерство территориального развития Забайкальского края и соответствующие органы государственного финансового контроля Забайкальского края.

Распределение бюджетных ассигнований по объектам, по которым осуществляется сейсмоусиление, а также по строительству новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразны, утверждается ежегодно распоряжением Министерства территориального развития Забайкальского края.

#### **Раздел 6. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы**

Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

#### **Раздел 7. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета Забайкальского края**

Объем финансирования мероприятий подпрограммы за счет средств краевого бюджета за весь период реализации составит 1 016 756,1 тыс. рублей, в том числе по годам:

2016 год – 212 206,8 тыс. рублей;

2017 год – 264 549,3 тыс. рублей;

2018 год – 180 000,0 тыс. рублей;

2019 год – 180 000,0 тыс. рублей;

2020 год – 180 000,0 тыс. рублей.

Объемы финансирования из средств бюджета края определены исходя из расходов, необходимых на мероприятия по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит дополнительно привлечь средства федерального бюджета, а также местных бюджетов и внебюджетных источников. Привлечение средств федерального бюджета будет осуществляться в рамках федеральной целевой программы «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009–2018 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2009 № 247.

Федерации от 23 апреля 2009 года № 365. Привлечение средств местных бюджетов возможно в рамках муниципальных программ, предусматривающих мероприятия по сейсмоусилению объектов. Внебюджетными источниками могут служить средства лиц, в собственности которых находятся объекты, подлежащие сейсмоусилению, и других заинтересованных лиц. Объемы финансирования мероприятий подпрограммы из средств федерального, местного и внебюджетных средств будут уточняться ежегодно в соответствии с заключенными Соглашениями.

### **Раздел 8. Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации**

К основным рискам реализации мероприятий подпрограммы можно отнести следующие:

неверно выбранные приоритеты, которые могут повлиять на объективность принятия решений при планировании мероприятий направления, а также на их соответствие установленным целям и задачам;

недостаточное ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы, которое может привести к неверно регулируемой финансовой поддержке намеченных мероприятий, снижению эффективности использования бюджетных средств;

законодательные риски, которые могут привести к изменению условий реализации подпрограммы;

экологический риск, который может привести к ухудшению состояния окружающей среды.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки основных мероприятий подпрограммы, что отразится и на возможности достижения показателей подпрограммы.

Способами ограничения рисков будут являться:

активизация работы с органами местного самоуправления;

мониторинг хода реализации подпрограммы и при необходимости – разработка мер, позволяющих нейтрализовать неблагоприятные последствия внешних влияний финансового либо нормативно-правового характера.

**Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»  
Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»**

Ответственный исполнитель подпрограммы	исполнитель	Министерство территориального развития Забайкальского края
Соисполнители подпрограммы		
Цель подпрограммы		Государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
Задача подпрограммы		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.</li> <li>2. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.</li> </ol>
Этапы и сроки реализации подпрограммы		Подпрограмма реализуется в один этап. Сроки реализации 2016 - 2020 годы.
Объемы ассигнований бюджетных подпрограммы	бюджетных	<p>Объем финансирования мероприятий подпрограммы из средств бюджета Забайкальского края составляет 2 108 500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2016 год – 421 700,0 тыс. рублей;  2017 год – 421 700,0 тыс. рублей;  2018 год – 421 700,0 тыс. рублей;  2019 год – 421 700,0 тыс. рублей;  2020 год – 421 700,0 тыс. рублей.</p>



Ожидаемые показатели результатов подпрограммы	значения конечных реализаций	<p>1. Доля молодых семей, улучшивших свои жилищные условия в общем количестве молодых семей-участников подпрограммы, составит 99,2 % (нарастающим итогом 2016-2020 годы).</p> <p>2. Количество молодых семей, улучшивших жилищных условий (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) составит 7189 молодых семей (с 2016 по 2020 годы); количество молодых семей, получивших дополнительную льготу при рождении (усыновлении) одного ребенка, составит 75 семьям (с 2016 по 2020 годы).</p>
---	------------------------------	--

### **Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы**

Забайкальский край, начиная с 2006 года, принимает участие в реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»" федеральной целевой программы «Жилище». За время действия подпрограммы на территории Забайкальского края улучшили жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и местных бюджетов, порядка 2151 семьи.

По состоянию на 01 января 2015 года в Забайкальском крае желание участвовать в программе изъявило 7245 молодых семей.

В текущих условиях, когда практически все кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса при оформлении ипотечных кредитов не менее 20 процентов от стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи, в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной

платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Основными принципами реализации программы являются:

добровольность участия в программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение государственной поддержки в рамках подпрограммы только один раз.

Основная проблема в данной сфере - это необходимость устойчивого функционирования системы улучшения жилищных условий молодых семей.

Данная проблема:

является одной из приоритетных, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей;

не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

носит комплексный характер, и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Реализация подпрограммы будет способствовать:

созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств;

развитию и закреплению положительных демографических тенденций в обществе;

укреплению семейных отношений и снижению социальной напряженности в обществе;

созданию условий для формирования активной жизненной позиции молодежи.

## **Раздел 2. Перечень приоритетов государственной политики в сфере реализации подпрограммы**

Приоритеты в сфере реализации жилищной политики определены в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года, к которым относятся:

повышение стандартов жизни населения до уровня, превышающего среднероссийский;

обеспечение выполнения задач, обозначенных в майских Указах Президента Российской Федерации, в том числе в Указе Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению

граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья.

### **Раздел 3. Описание целей и задач подпрограммы**

Цель подпрограммы – государственная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Данная цель будет достигаться путем решения следующих задач:

обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

### **Раздел 4. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2016–2020 годы, в один этап.

### **Раздел 5. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов**

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

Для реализации мероприятий подпрограммы необходимы следующие порядки:

Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

Порядок предоставления за счет средств краевого бюджета дополнительной социальной выплаты молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья;

Порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований списков молодых семей - участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилья в планируемом году;

Порядок внесения изменений в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат;

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования;

Порядок предоставления и расходования субсидий, выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

**Порядок и условия  
признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие  
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной  
(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер  
предоставляемой социальной выплаты**

1. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - Порядок), устанавливаются на территории Забайкальского края правила и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - достаточные доходы), в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы (далее - подпрограмма).

2. В настоящем Порядке используются следующие определения:

расчетная (средняя) стоимость жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - расчетная стоимость жилья), - разница между средней стоимостью жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, и размером предоставляемой молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

пороговое значение дохода - уровень среднемесячного совокупного дохода молодой семьи, необходимый для получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, соответствующего утвержденным стандартам;

достаточные доходы - необходимый среднемесячный совокупный доход либо иные денежные средства молодой семьи для оплаты расчетной стоимости жилья.

3. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы учитываются все виды совокупного семейного дохода, полученные молодой семьей за расчетный период, равный последним шести месяцам, непосредственно предшествующим месяцу подачи документов для участия в подпрограмме (далее - расчетный период), иные денежные средства,

имеющиеся в наличии у членов молодой семьи, подтвержденные документами в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка а также средства материнского (семейного) капитала.

4. Для участия молодой семьи в подпрограмме в части признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, она подает в орган местного самоуправления по месту постоянного жительства следующие документы:

копии налоговых деклараций о доходах членов молодой семьи за расчетный период, заверенных налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы молодой семьи;

выписки банковских или иных кредитных организаций о размере денежных средств, находящихся на счетах молодой семьи (при наличии);

копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал, заверенного в установленном порядке (при наличии).

5. Молодая семья имеет право представлять документы, подтверждающие требуемые доходы, как в подлинниках, так и в копиях. Копии документов после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы.

6. Орган местного самоуправления принимает документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, регистрирует их и сообщает молодой семье регистрационный номер и дату регистрации.

7. Учет доходов молодой семьи при признании ее имеющей достаточные доходы производится органом местного самоуправления за расчетный период. Пороговые значения дохода рассчитываются органами местного самоуправления и определяются по формуле:

$$TI = \frac{\frac{LTV}{100\%} \times P \times n \times \frac{i}{12 \times 100\%}}{1 - \left( 1 + \frac{i}{12 \times 100\%} \right)^{-l \times 12}} \times \frac{100\%}{PI}$$

, где:

TI - пороговое значение дохода (в рублях в месяц);

LTV - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

P - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья подает документы для участия в подпрограмме (в рублях) (далее - норматив). Норматив устанавливается органом местного самоуправления и не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Забайкальскому краю, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

№ - размер общей площади жилого помещения, определяемой в соответствии с подпрограммой (в кв. м);

$i$  - процентная ставка по кредиту (в процентах в год). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края ставок по жилищным кредитам и займам в рублях;

$t$  - срок кредита на приобретение жилья (в годах). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края сроков кредитования по жилищным кредитам и займам;

$PI$  - доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах семьи (в процентах). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края условий по доле платежа в доходе.

8. Доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья определяется как необходимая доля привлечения заемных средств на покупку жилья и рассчитывается по формуле:

$$LTV = 100\% - \frac{PS + DS}{Si} \times 100\% , \text{ где:}$$

$LTV$  - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

$PS$  - размер социальной выплаты, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы (в рублях);

$DS$  - размер денежных средств молодой семьи, находящихся на счетах банковских или кредитных организаций, в том числе средств материнского (семейного) капитала (в рублях);

$Si$  - средняя стоимость жилья, определяемая в соответствии с требованиями подпрограммы (в рублях).

9. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо о непризнании молодой семьи имеющей достаточные доходы.

10. Условием признания молодой семьи имеющей достаточные доходы является наличие у молодой семьи среднемесячного совокупного дохода не меньше порогового значения дохода.

11. Методическое обеспечение расчета порогового значения дохода органами местного самоуправления в рамках настоящего Порядка осуществляет Министерство территориального развития Забайкальского края.

**Порядок  
предоставления за счет средств краевого бюджета  
дополнительной социальной выплаты молодым семьям - участницам  
подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной  
целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы при рождении  
(усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа  
либо для компенсации затраченных собственных средств на  
приобретение жилья или строительство индивидуального жилья**

1. Настоящий Порядок устанавливает на территории Забайкальского края правила предоставления за счет средств краевого бюджета дополнительной социальной выплаты молодым семьям - участницам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2015 года № 889 (далее - подпрограмма), при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья (далее - социальная выплата).

2. Социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице подпрограммы на погашение части расходов, связанных:

1) с приобретением жилого помещения, в том числе на условиях ипотеки;

2) с созданием объекта индивидуального жилищного строительства.

3. Право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка предоставляется молодой семье - участнице подпрограммы только один раз.

4. Размер социальной выплаты молодой семье - участнице подпрограммы составляет 5% расчетной (средней) стоимости жилья.

5. Для получения социальной выплаты молодая семья - участница подпрограммы подает заявление устанавливаемой Министерством территориального развития Забайкальского края формы в двух экземплярах. Один экземпляр возвращается молодой семье с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов.

К заявлению на получение социальной выплаты молодая семья прилагает:

1) копию свидетельства о рождении ребенка или документов, подтверждающих усыновление ребенка;

2) копию документа об открытии в банке лицевого счета одного из членов молодой семьи, на который будет осуществляться перечисление средств социальной выплаты.

В случае, если копии документов не заверены нотариально, они представляются вместе с оригиналами.

6. Заявление регистрируется в Книге регистрации и учета молодых семей, имеющих право на получение за счет средств краевого бюджета

социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья (далее - Книга регистрации), являющейся документом строгой отчетности.

7. Министерство территориального развития Забайкальского края рассматривает заявление и осуществляет проверку полноты представленной молодой семьей - участницей подпрограммы информации, содержащейся в документах и в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение о постановке в очередь на предоставление социальной выплаты с указанием ее размера или об отказе в предоставлении социальной выплаты с указанием причин отказа. О принятом решении молодая семья уведомляется в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения в письменном виде.

8. Заявителю отказывается в предоставлении социальной выплаты в случае:

1) непредставления документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка;

2) ранее реализованного права на получение социальной выплаты;

3) выявления в представленных документах не соответствующих действительности сведений;

4) если молодая семья - участница подпрограммы не реализовала свое право на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (создание объекта индивидуального жилищного строительства).

9. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

10. В Книге регистрации производится запись о постановке молодой семьи, имеющей право на получение социальной выплаты, на учет или об отказе в постановке на учет с указанием номера и даты решения.

11. Повторное обращение заявителя производится на общих основаниях.

12. Предоставление социальной выплаты осуществляется Министерством территориального развития Забайкальского края в безналичном порядке в пределах средств, предусмотренных бюджетом Забайкальского края на очередной финансовый год, на реализацию мероприятий, направленных на предоставление компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа, либо для компенсации затраченных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

13. Министерство территориального развития Забайкальского края на основании поданных молодыми семьями - участницами подпрограммы заявлений формирует список молодых семей - участниц подпрограммы, претендующих на получение социальной выплаты, и представляет в Министерство финансов Забайкальского края ежеквартально до 20-го числа



месяца, следующего за плановым кварталом, заявку на перечисление средств краевого бюджета для предоставления социальной выплаты молодым семьям, включенным в указанный список.

14. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленной Министерством территориального развития Забайкальского края заявки на перечисление средств краевого бюджета для предоставления социальной выплаты молодым семьям - участницам подпрограммы в установленном порядке перечисляет средства краевого бюджета на счет Министерства территориального развития Забайкальского края в соответствии с бюджетными ассигнованиями, утвержденными кассовым планом.

15. Министерство территориального развития Забайкальского края в безналичном порядке в течение 30 рабочих дней зачисляет средства краевого бюджета на открытый банковский лицевой счет представителя молодой семьи.

16. Министерство территориального развития Забайкальского края ведет по утвержденной им форме реестр предоставленных молодым семьям - участницам подпрограммы социальных выплат.

17. Молодая семья, имеющая право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства), снимается с учета в случае:

1) получения социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства);

2) подачи заявления о снятии с учета.

18. Решение о снятии молодой семьи, имеющей право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка, с учета принимается Министерством территориального развития Забайкальского края не позднее 30 рабочих дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основанием для снятия с учета. Уведомление о снятии с учета направляется молодой семье в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

19. Решение о снятии с учета молодой семьи, имеющей право на получение социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка, может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

20. Молодые семьи - участницы подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, поставленные на учет в Министерстве территориального развития Забайкальского края до вступления в силу настоящего постановления, имеют право на получение социальной выплаты в рамках данного постановления.

**Порядок  
формирования органами местного самоуправления муниципальных  
образований списков молодых семей - участниц подпрограммы  
«Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы  
«Жилище» на 2015 - 2020 годы, изъявивших желание получить  
социальную выплату на приобретение жилья в планируемом году**

1. Настоящий Порядок устанавливает на территории Забайкальского края правила формирования органами местного самоуправления муниципальных образований (далее - органы местного самоуправления) списков молодых семей - участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 (далее - подпрограмма), изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

2. Органы местного самоуправления формируют списки молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - список), по форме, утверждаемой Министерством территориального развития Забайкальского края.

3. Органы местного самоуправления формируют списки, учитывая дату постановки молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В первую очередь в списки включаются молодые семьи - участницы подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

Молодые семьи - участницы подпрограммы, поставленные на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в один и тот же день, включаются в список в алфавитном порядке.

Органы местного самоуправления при формировании списков исключают как несоответствующие условиям подпрограммы молодые семьи, в которых возраст одного из супругов либо обоих супругов на момент утверждения списка превышает 36 лет.

4. Органы местного самоуправления, отобранные в установленном порядке для участия в подпрограмме, до 01 сентября года, предшествующего планируемому году, формируют списки по установленной Министерством территориального развития Забайкальского края форме и представляют их в Министерство территориального развития Забайкальского края на бумажном носителе и в электронном виде.

**Порядок  
внесения изменений в утвержденные списки молодых семей –  
претендентов на получение социальных выплат**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила внесения изменений в списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в

планируемом году в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2015 года № 889 (далее - подпрограмма).

2. В случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимых документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в установленный подпрограммой срок, или в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения, или по иным причинам не смогли воспользоваться правом на получение этой социальной выплаты, Министерство территориального развития Забайкальского края на основании заявки органа местного самоуправления исключает такие семьи из списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году и вносит изменения в указанные списки. Орган местного самоуправления продолжает предоставлять социальную выплату молодым семьям - участницам подпрограммы согласно очередности, установленной в выписке из сводного списка молодых семей - участниц подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по муниципальному образованию.

### **Правила**

#### **предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - социальная выплата, строительство индивидуального жилого дома), а также использования таких выплат.

2. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством территориального развития Забайкальского края решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней)

стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Применительно к настоящей подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, установлены настоящей подпрограммой.

4. Социальные выплаты используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 01 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

5. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки предоставляется молодой семье только один раз.

6. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участницы подпрограммы и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы программы. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Забайкальскому краю, определяемой Министерством жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов молодой семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ}, \text{ где}$$

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями федеральной подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями федеральной подпрограммы.

7. Размер социальной выплаты составляет:

30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих

1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более.

8. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с условиями подпрограммы и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с условиями подпрограммы и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

9. Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи, помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

10. Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Забайкальского края, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных".

11. Молодым семьям предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств краевого бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в порядке согласно приложению № 2 настоящей подпрограммы.

12. Социальная выплата предоставляется органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в федеральной подпрограмме, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий федеральной подпрограммы, в том числе за счет субсидий из краевого бюджета, включая средства, поступившие из федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы.

13. Порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований списков молодых семей - участниц

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилья в планируемом году, определен в настоящей подпрограмме.

14. Порядок использования средств социальной выплаты определен федеральной целевой подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы.

**Порядок  
предоставления и расходования субсидий, выделяемых из бюджета  
Забайкальского края бюджетам муниципальных образований на  
реализацию мероприятий по предоставлению молодым семьям  
социальных выплат на приобретение жилья или строительство  
индивидуального жилого дома**

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия предоставления и расходования субсидий, выделяемых из бюджета Забайкальского края бюджетам муниципальных образований на реализацию мероприятий по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

2. Субсидии предоставляются Министерством территориального развития Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Законом Забайкальского края о бюджете Забайкальского края.

3. Получателями субсидии являются муниципальные образования, отобранные для участия в подпрограмме в планируемом году на основе конкурсного отбора. Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований для участия в подпрограмме устанавливает ответственный исполнитель подпрограммы.

4. Условиями предоставления субсидий на мероприятия являются:

наличие утвержденной муниципальной программы обеспечения жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями подпрограммы;

документы, подтверждающие наличие расходных обязательств и бюджетных ассигнований на финансирование в соответствующем финансовом году и плановом периоде муниципальных программ обеспечения жильем молодых семей;

справка за подписью руководителя органа местного самоуправления и руководителя финансового органа соответствующего муниципального образования об отсутствии нецелевого использования субсидий и субвенций из федерального и краевого бюджетов (за предыдущий год);

список молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище», изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по муниципальному образованию.

5. Размер средств федерального бюджета, направляемых на софинансирование мероприятий подпрограммы, определяется исходя из механизма реализации федеральной подпрограммы. Перечисление средств федерального бюджета осуществляется на основании ежегодных соглашений о реализации федеральной подпрограммы, заключаемых Правительством Забайкальского края с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в которых содержатся условия предоставления социальных выплат молодым семьям.

6. Распределение субсидий, выделяемых за счет краевого бюджета, включая средства, поступившие из федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы, между муниципальными образованиями, участвующими в реализации подпрограммы, осуществляется по следующей формуле:

$$C_i = Z_i \cdot C / \sum Z_i, \text{ где}$$

$C_i$  - объем средств краевого бюджета, включая средства, поступившие из федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы, для предоставления субсидии  $i$ -му муниципальному образованию в текущем финансовом году;

$Z_i$  - объем расходных обязательств  $i$ -го муниципального образования по реализации мероприятий подпрограммы в текущем финансовом году;

$C$  - размер бюджетных ассигнований краевого бюджета, включая средства, поступившие из федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы, на очередной финансовый год для предоставления субсидий муниципальным образованиям, подлежащих распределению на соответствующий год.

7. Муниципальные образования представляют в Министерство территориального развития Забайкальского края заявку на предоставление субсидий на мероприятия не позднее 15 числа месяца, в котором планируется финансирование в соответствии с бюджетными ассигнованиями, утвержденными кассовым планом.

8. Министерство территориального развития Забайкальского края регистрирует представленные заявки на предоставление субсидий на мероприятия в течение 3 рабочих дней со дня их поступления.

9. В течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявок на предоставление субсидии на мероприятия Министерство территориального развития Забайкальского края принимает решение о предоставлении субсидии на мероприятия либо об отказе в ее предоставлении.

10. Министерство территориального развития Забайкальского края в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении субсидии на мероприятия направляет муниципальным образованиям письменное уведомление с обоснованием причин отказа.



11. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии на мероприятия являются:

не предоставление в установленные сроки заявки;

отсутствие в законе Забайкальского края о бюджете Забайкальского края бюджетных ассигнований на предоставление субсидий.

12. Министерство территориального развития Забайкальского края на основании соглашений, заключенных между Министерством территориального развития Забайкальского края и муниципальными образованиями по форме, устанавливаемой Министерством территориального развития Забайкальского края в течение 10 рабочих дней после поступления денежных средств на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края перечисляет средства субсидии в бюджеты муниципальных образований на счета, открытые для кассового обслуживания исполнения соответствующих бюджетов.

13. В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются:

1) целевое назначение субсидии;

2) размер субсидии, условия ее предоставления и расходования;

3) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием условий расходования субсидий;

4) значения показателей результативности предоставления субсидий;

5) обязательство муниципального образования предоставить в сроки, установленные соглашением о предоставлении субсидии, отчетов об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, источником обеспечения которых являются субсидии;

6) ответственность сторон за нарушение условий предоставления и расходования субсидий;

8) иные условия, определяемые по соглашению сторон, регулирующие порядок предоставления и расходования субсидии.

14. Органы местного самоуправления несут ответственность за нецелевое использование средств, выделенных из бюджета Забайкальского края на финансирование субсидий, в соответствии с действующим законодательством.

15. Министерство финансов Забайкальского края на основании заявки на финансирование субсидий по форме, устанавливаемой Министерством финансов Забайкальского края, представленной Министерством территориального развития Забайкальского края, в установленном порядке перечисляет средства субсидии на лицевой счет Министерства территориального развития Забайкальского края в соответствии с бюджетными ассигнованиями, утвержденными кассовым планом.

16. Контроль за целевым использованием средств, выделенных из бюджета Забайкальского края на финансирование субсидий, осуществляют Министерство территориального развития Забайкальского края и соответствующие органы государственного финансового контроля Забайкальского края.

## **Раздел 6. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы**

Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации подпрограммы представлен в приложении к государственной программе.

## **Раздел 7. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы за счет средств бюджета Забайкальского края**

Общий объем финансирования из средств бюджета Забайкальского края на реализацию подпрограммы составляет 2 108 500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2016 год – 421 700,0 тыс. рублей;
- 2017 год – 421 700,0 тыс. рублей;
- 2018 год – 421 700,0 тыс. рублей;
- 2019 год – 421 700,0 тыс. рублей;
- 2020 год – 421 700,0 тыс. рублей.

Общий объем необходимого финансирования из средств бюджета Забайкальского края на реализацию подпрограммы определен исходя из минимальных расходов, необходимых для качественного улучшения жилищных условий молодых семей.

В процессе реализации подпрограммы планируется привлечение средств федерального бюджета, местного бюджета и внебюджетных источников. Привлечение средств федерального бюджета будет осуществляться в соответствии с механизмом реализации и условиями софинансирования федеральной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище». Привлечение средств за счет местных бюджетов возможно в рамках муниципальных программ на конкурсной основе. Источниками внебюджетных средств определены средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также средства населения, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилого дома. Возможными формами участия организаций в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и ответственным исполнителем подпрограммы и (или) органами местного

самоуправления в порядке, устанавливаемом ответственным исполнителем подпрограммы.

### **Раздел 8. Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации**

К основным рискам реализации государственной программы, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, относятся:

законодательные риски, обусловленные изменением условий реализации подпрограммы;

финансовые риски, обусловленные снижением и / или отсутствием финансирования подпрограммы.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение в полном объеме и в установленные сроки мероприятий подпрограммы, что, в конечном счете, отразится на достижении показателей реализации подпрограммы.

Способами ограничения рисков будут являться:

подготовка и анализ ежемесячных и ежеквартальных отчетов о ходе реализации выполнения подпрограммы;

обеспечение эффективного взаимодействия ответственного исполнителя и участников подпрограммы (в том числе за счет контроля реализации соглашений);

координация деятельности муниципальных образований, участвующих в реализации подпрограммы.

## Обеспечивающая подпрограмма

### Паспорт Обеспечивающей подпрограммы

Ответственный исполнитель подпрограммы	Министерство территориального развития Забайкальского края.
Соисполнители подпрограммы	
Цель подпрограммы	Полное и своевременное выполнение подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий государственной программы.
Задача подпрограммы	Создание организационных условий для реализации государственной программы.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап, срок реализации 2016–2020 годы.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	В 2016–2020 годах финансирование подпрограммы составит 527 919,4 тыс. рублей, в том числе: 2016 год – 106 492,6 тыс. рублей; 2017 год – 104 205,5 тыс. рублей; 2018 год – 104 912,5 тыс. рублей; 2019 год – 105 976,3 тыс. рублей; 2020 год – 106 332,5 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	Исполнение сметы по содержанию и обеспечению деятельности Министерства территориального развития Забайкальского края и подведомственного учреждения – 100 %.

#### Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы

Подпрограмма направлена на создание условий для реализации полномочий Министерства территориального развития Забайкальского края, определенных постановлением Правительства Забайкальского края от 27 мая 2014 года № 283 «Об утверждении Положения о Министерстве территориального развития Забайкальского края» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 18

ноября 2014 года № 644, от 03 апреля 2015 года № 139, от 28 апреля 2015 года № 191, от 25 августа 2015 года № 408, от 25 августа 2015 года № 423, от 13 октября 2015 г. № 519, от 17 ноября 2015 года № 575).

Министерство территориального развития Забайкальского края является исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, определяющим перспективные направления развития в области архитектурной и градостроительной деятельности, транспортного обслуживания населения, использования автомобильных дорог, обеспечения безопасности дорожного движения и осуществления дорожной деятельности, жилищных отношений (за исключением государственного контроля) и содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, административно-территориального устройства, осуществляющим некоторые полномочия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в области отношений, связанных с созданием на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, искусственных земельных участков, в области государственного регулирования и контроля в электроэнергетике, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обеспечения безопасности объектов топливно-энергетического комплекса в Российской Федерации, за исключением объектов атомной энергетики, в области инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, осуществляющим управление в установленных сферах деятельности, функции по принятию нормативных правовых актов в пределах установленных полномочий, функции по оказанию государственных

## **Раздел 2. Описание целей и задач подпрограммы**

Целью подпрограммы является полное и своевременное выполнение подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий государственной программы.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующей задачи: создание организационных условий для реализации государственной программы.

## **Раздел 3. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Подпрограмма реализуется в 2016-2020 годах, в один этап.

## **Раздел 4. Перечень основных мероприятий подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых непосредственных результатов**

Приведен в приложении к государственной программе.

## **Раздел 5. Перечень показателей конечных результатов подпрограммы, методики их расчета и плановые значения по годам реализации государственной программы**

Представлены в приложении к государственной программе.

## **Раздел 6. Информация о финансовом обеспечении подпрограммы**

Финансирование подпрограммы осуществляется за счет бюджетных ассигнований из бюджета Забайкальского края на содержание аппарата Министерства территориального развития Забайкальского края и подведомственного учреждения ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края (в части работников, занимающихся строительством объектов гражданского назначения).

В 2016–2020 годах финансирование подпрограммы составит 527 919,4 тыс. рублей, в том числе:

2016 год – 106 492,6 тыс. рублей;

2017 год – 104 205,5 тыс. рублей;

2018 год – 104 912,5 тыс. рублей;

2019 год – 105 976,3 тыс. рублей;

2020 год – 106 332,5 тыс. рублей.

Более детально информация по данной подпрограмме представлена в приложении к государственной программе.

к государственной программе Забайкальского края "Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края"

## Основные мероприятия, мероприятия, показатели и объемы финансирования государственной программы Забайкальского края «Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края»

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Коэффициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итого (2016 - 2020 годы)
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов								
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20
1.	Цель "Создание условий для развития территорий и улучшения жилищных условий граждан"		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	финансирование за счет краевого бюджета									1 132 086,7	591 785,6	2 609 434,8	1 619 208,9	1 432 887,9	1 508 622,9	1 514 535,3	8 684 689,8
	кроме того, финансирование из других источников:																
	- из федерального бюджета									521953,50	500616,67	597745,94	597745,94	597745,94	597745,94	597745,94	2 988 729,7
	- из местных бюджетов									0,00	21660,19	339628,38	339628,38	339628,38	339628,38	339628,38	1 698 141,9
	- из внебюджетных источников									0,00	91 639,51	2 535 908,12	2 535 908,12	2 535 908,12	2 535 908,12	2444268,61	12 587 901,1
	Показатель "Улучшение инфраструктуры в муниципальных образованиях Забайкальского края" (с учетом реализации всех подпрограмм)	единиц	X	Абсолютное значение	X	X	X	X	X	13	13	14	14	10	9	9	56
	Показатель "Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов)"	Чел.	X	Абсолютное значение	X	X	X	X	X		56	1438	1438	1438	1438	1437	7 189,0
	Задача: "Повышение эффективности бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в том числе развитие объектов инфраструктуры городского поселения и Город Краснояменск и муниципального района «Город Краснояменск и Краснояменский район» и городского округа «Город Чита» как статуса административного центра (столицы) Забайкальского края"	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.1.	Подпрограмма "Развитие территорий Забайкальского края"																
	финансирование за счет краевого бюджета всего	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	1029844,69	502043,50	1869035,40	828754,10	726275,40	800946,60	806502,80	5031514,30
	кроме того, финансирование из других источников:		X														X
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	458549,75	463030,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X								
	Показатель "Освоение бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, по всем мероприятиям подпрограммы"	%	X	Отношение общей суммы фактически профинансированных средств по всем мероприятиям подпрограммы к общему годовому лимиту по данным мероприятиям подпрограммы в процентах	X	X	X	X	X			100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
1.1.1.	Основное мероприятие "Осуществлению бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности и в объекты недвижимого имущества, приобретаемые в государственную (муниципальную) собственность, в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности"	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	финансирование за счет краевого бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	513257,4	254190,7	481494,0	207161,7	80540,8	150000,0	150000,0	1069196,5
			X	X	X	X	0314	12 1 01 00100	414			12256,8					12 256,8
			X	X	X	X	0412	12 1 01 00100	414			3178,6	0,0	0,0			3 178,6
			X	X	X	X	0406	12 1 01 00100	414			25298,9	0,0	0,0	0,0	0,0	25 298,9
			X	X	X	X	0505	12 1 01 00100	414			202565,9	50000,0		150000,0	150000,0	552 565,9

5 031 514,3

№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Кoeffициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итого (2016 - 2020 годы)
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов								
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20
	кроме того, финансирование из других источников:		X	X	X	X	0505	12 1 01 72100	522			238193,8	157161,7	80540,8			475 896,3
	- из федерального бюджета									446 441,65	314 638,22						0,0
	- из местных бюджетов																0,0
	- из внебюджетных источников																
	Показатель "Ввод в эксплуатацию объектов (в рамках реализации мероприятий КАИП в сфере жилищно-коммунального хозяйства, национальной экономики, национальной безопасности и правоохранительной деятельности)"	единиц	X	Абсолютное значение	x	X	X	X	X	8	5	6	7	3	2	2	20
1.1.2.	Основное мероприятие "Развитие социальной инфраструктуры городского поселения «Город Краснокаменск» и муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	финансирование за счет краевого бюджета		X	X	X	X	X	X	X	454060,29	200577,90	1318949,30	547718,70	566763,60	566763,60	566763,60	3566958,80
			X	X	X	X	0505	12 1 02 71100	522			728744,70	197718,70	166763,60	0,00	0,00	1093227,00
			X	X	X	X	0505	12 1 02 71100	521			188719,80	100000,00	100000,00	566763,60	566763,60	1522247,00
			X	X	X	X	0709	12 1 02 71100	521			140000,00	150000,00	150000,00	0,00	0,00	440000,00
			X	X	X	X	1102	12 1 02 71100	522			100000,00	100000,00	150000,00	0,00	0,00	350000,00
			X	X	X	X	1102	12 1 02 00100	414			161484,80	0,00	0,00	0,00	0,00	161484,80
	кроме того, финансирование из других источников:		X	X	X	X											
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	12108,10	148391,90						0,00
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	Показатель "Модернизация объектов социальной инфраструктуры в городском поселении «Город Краснокаменск» и муниципальном районе «Город Краснокаменск и Краснокаменский район»	единиц	X	Абсолютное значение	x	X	X	X	X	5	8	6	6	6	6	6	30
1.1.3.	Основное мероприятие "Осуществление городским округом "Город Чита" функций административного центра (столицы) Забайкальского края"	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	финансирование за счет краевого бюджета		X	X	X	X	X	X	X	62527,0	47274,9	68592,1	73873,7	78971	84183	89739,2	395 359,0
							1403	12 1 03 75100	522			29238,6	31489,9	33662,7			94 391,2
							1403	12 1 03 75100	521			39353,5	42383,8	45308,3	84183	89739,2	300 967,8
	кроме того, финансирование из других источников:		X														
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X								
	Показатель "Выполнение плана мероприятий по развитию инфраструктуры городского округа «Город Чита»	%	X	Отношение фактически профинансированных средств по мероприятию к годовому лимиту по данному мероприятию в процентах	x	X	X	X	X	85,8	95,3	100	100	100	100	100	
	Задача "Создание условий, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве (реконструкции) объектов на сейсмоопасных территориях Забайкальского края"																
1.2.	Подпрограмма "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Забайкальского края"	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
	финансирование за счет краевого бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	9600,00	0,00	212206,80	264549,30	180000,00	180000,00	180000,00	1016756,10
	кроме того, финансирование из других источников:		X														
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	63403,75	27173,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Показатель "Снижение уровня риска возникновения чрезвычайных ситуаций вследствие разрушительных землетрясений"	%	X	Относительный показатель	x	X	X	X	X	5	0	10	15	18	23	25	25





№	Наименование целей, задач, подпрограмм, основных мероприятий, мероприятий, ведомственных целевых программ, показателей	Единица измерения показателя	Кoeffициент значимости	Методика расчета показателя	Сроки реализации	Ответственный исполнитель и соисполнители	Коды бюджетной классификации			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Итого (2016 - 2020 годы)
							Главный раздел, подраздел	Целевая статья	Вид расходов								
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.5	гр.6	гр.7	гр.8	гр.9	гр.10	гр.13	гр.14	гр.15	гр.16	гр.17	гр.18	гр.19	гр.20
	Показатель "Организация проведения информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач подпрограммы"	шт.	X	Абсолютное значение	X	X	X	X	X	2	2	2	2	2	2	2	X
	Задача: "Создание условий для эффективной реализации государственной программы"																
1.4.	Обеспечивающая подпрограмма																
	финансирование за счет краевого бюджета всего	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	92 642,00	84 828,30	106 492,60	104 205,50	104 912,50	105 976,30	106 332,50	527 919,40
	кроме того, финансирование из других источников:		X														X
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,000	0,0	0,0	0,000	0,0	0,0	0,0	0,00
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,00
	Показатель "Исполнение сметы по содержанию и обеспечению деятельности Министерства территориального развития Забайкальского края и подведомственного учреждения"	%	X	$\sum (Мфн / Мплн * 100) / i$ , где Мфн - фактическое значение i-го показателя, Мплн - плановое значение i-го показателя, i - количество показателей	X	X	X	X	X			100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	X
1.4.1.	Основное мероприятие "Содержание аппарата Министерства"	X		X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-
	финансирование за счет краевого бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	78 200,20	70 219,80	83 988,90	84 568,50	85 090,70	85 849,70	85 943,70	425 441,5
	кроме того, финансирование из других источников:		X														
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	Показатель "Степень исполнения сметы по содержанию аппарата Министерства"	%	X	$\sum (Мфн / Мплн * 100) / i$ , где Мфн - фактическое значение i-го показателя, Мплн - плановое значение i-го показателя, i - количество показателей	X	X	X	X	X			100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	X
1.4.1.1.	Мероприятие "Выполнение других обязательств государства в части материально-технического обеспечения деятельности Министерства"	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-
	финансирование за счет краевого бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	0113	12 4 01 49300	X	3 831,30	5 714,40	7 009,10	7 299,60	7 785,90	8 408,80	8 408,80	38 912,2
	кроме того, финансирование из других источников:		X														
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	из них:																
	закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	тыс.рублей	X		X	X	0113	12 4 01 49300	242	262,5	984,5	1 419,0	1 288,7	1 358,9	1 467,6	1 467,6	7 001,8
	прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	тыс.рублей	X		X	X	0113	12 4 01 49300	244	3 568,8	4 729,9	5 590,1	6 010,9	6 427,0	6 941,2	6 941,2	31 910,4
	Показатель "Степень исполнения сметы по обеспечению деятельности аппарата Министерства"	%	X	$\sum (Мфн / Мплн * 100) / i$ , где Мфн - фактическое значение i-го показателя, Мплн - плановое значение i-го показателя, i - количество показателей	X	X	X	X	X			100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	X
1.4.1.2.	Мероприятие "Обеспечение деятельности в сфере установленных функций Министерства территориального развития"	X	X	X	2016-2020	Министерство территориального развития Забайкальского края	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	-
	финансирование за счет краевого бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	0412	12 4 01 29400	X	74 368,90	64 505,40	76 979,80	77 268,90	77 304,80	77 440,90	77 534,90	386 529,3
	кроме того, финансирование из других источников:		X														
	- из федерального бюджета	тыс.рублей	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из местных бюджетов	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	- из внебюджетных источников	тыс.рублей	X		X	X	X	X	X	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
	из них:																
	фонд оплаты труда и страховые взносы	тыс.рублей	X		X	X	0412	12 4 01 29400	121	67 840,1	61 246,1	72 757,9	72 757,9	72 757,9	72 757,9	72 757,9	363 789,5
	иные выплаты персоналу, за исключением фонда оплаты труда	тыс.рублей	X		X	X	0412	12 4 01 29400	122	3 206,4	1 383,0	2 370,1	2 586,0	2 551,1	2 600,0	2 600,0	12 707,2
	закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий	тыс.рублей	X		X	X	0412	12 4 01 29400	242	1 382,2	554,3	628,1	676,4	723,1	781,0	843,0	3 651,6
	прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	тыс.рублей	X		X	X	0412	12 4 01 29400	244	1 015,5	267,3	323,7	348,6	372,7	402,0	434,0	1 881,0

