



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2016 года

№ 370

г. Чита

**О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2014 года № 737 «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора»**

В соответствии со статьей 44 Устава Забайкальского края, в целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2014 года № 737 «Об утверждении Порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора» (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Забайкальского края от 08 декабря 2015 года № 598).

Временно исполняющая обязанности  
Губернатора Забайкальского края



Н.Н.Жданова



УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 31 августа 2016 года № 370

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края  
от 30 декабря 2014 года № 737 «Об утверждении Порядка назначения  
на конкурсной основе руководителя регионального оператора»**

1. В преамбуле:

а) слова «частью 4<sup>1</sup> статьи 178» заменить словами «статьей 178<sup>1</sup>»;

б) после слов «Устава Забайкальского края,» дополнить словами «пунктом 11<sup>2</sup> статьи 3 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края»,».

2. Порядок назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора, утвержденный указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН



Постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 30 декабря 2014 года № 737  
(в редакции постановления  
Правительства Забайкальского края  
от 31 августа 2016 года № 370)

**ПОРЯДОК**

**назначения на конкурсной основе  
руководителя регионального оператора**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила назначения на должность на конкурсной основе руководителя регионального оператора, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края (далее – региональный оператор), а также порядок проведения открытого конкурса на замещение должности руководителя регионального оператора (далее – конкурс).

2. Руководитель регионального оператора назначается на должность по результатам проведения конкурса.

3. Организатором конкурса является Министерство территориального развития Забайкальского края (далее – организатор конкурса).

4. Конкурс объявляется по решению руководителя организатора конкурса.

5. В целях проведения конкурса организатор конкурса:

1) создает конкурсную комиссию (далее – комиссия), определяет состав комиссии и порядок ее работы;

2) размещает информационное сообщение о проведении конкурса.

6. Информационное сообщение о проведении конкурса должно быть размещено на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее чем за 25 рабочих дней до даты проведения конкурса и должно содержать:

1) наименование, основные функции и место нахождения регионального оператора;

2) проект трудового договора;

3) в соответствии со статьей 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации требования к кандидату на должность руководителя регионального оператора (далее – кандидат), в том числе обязательные квалификационные требования;

4) дату и время начала и окончания приема документов;

5) адрес, по которому осуществляется прием документов, и номера телефонов для получения информации;

6) перечень документов, необходимых для участия в конкурсе, и требования к их оформлению;

7) дату, время и место проведения конкурса;

8) способ уведомления кандидатов о решениях комиссии.

7. Кандидат лично представляет организатору конкурса в установленный в информационном сообщении срок следующие документы:

1) собственноручно заполненное и подписанное заявление на участие в конкурсе и предложения по программе деятельности регионального оператора по форме, устанавливаемой организатором конкурса (далее – заявление);

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, устанавливаемой организатором конкурса, с приложением фотографии;

3) копию паспорта или копию заменяющего его документа (оригинал паспорта или оригинал заменяющего его документа предъявляется лично при представлении документов организатору конкурса, а также по прибытии на конкурс);

4) копии документов, подтверждающих высшее образование и квалификацию по специальности «строительство», и (или) «юриспруденция», и (или) «экономика», заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы) (либо оригинал). В случае представления кандидатом оригиналов указанных документов организатор конкурса изготавливает копии представленных документов, заверяет их и возвращает оригиналы кандидату;

5) копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы) (либо оригинал), или иные документы,

подтверждающие трудовую (служебную) деятельность кандидата, а также свидетельствующие о наличии опыта работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 5 лет, в том числе опыт работы на руководящей должности не менее 3 лет. В случае представления кандидатом оригиналов указанных документов организатор конкурса изготавливает копии представленных документов, заверяет их и возвращает оригиналы кандидату;

б) документы, подтверждающие отсутствие обстоятельств, препятствующих назначению на должность руководителя регионального оператора, установленные пунктом 2 части 2 статьи 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации.

8. Представленные документы регистрируются организатором конкурса в день поступления.

9. Документы, представленные кандидатом после истечения срока приема, указанного в информационном сообщении, к рассмотрению не принимаются.

10. В течение 3 рабочих дней со дня окончания приема документов организатор конкурса направляет в Администрацию Губернатора Забайкальского края заверенные копии анкет кандидатов для осуществления проверки наличия обстоятельств, препятствующих назначению на должность руководителя регионального оператора, установленных частью 2 статьи 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – проверка обстоятельств).

11. Администрация Губернатора Забайкальского края в течение 15 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, производит проверку обстоятельств, результаты которой направляет организатору конкурса в течение 3 рабочих дней со дня окончания проверки обстоятельств.

12. Комиссия рассматривает документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, и с учетом результатов проверки обстоятельств принимает решение о допуске или об отказе в допуске кандидата к участию в конкурсе в течение 7 рабочих дней со дня поступления результатов проверки обстоятельств.

13. Решение комиссии подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами комиссии, принявшими участие в заседании, в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 12 настоящего Порядка.

14. Кандидат не допускается к участию в конкурсе по решению комиссии в случае, если:

1) представлены не все документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, либо документы оформлены ненадлежащим образом и с нарушением требований настоящего Порядка;

2) кандидат не соответствует требованиям, установленным частями 2 и 3 статьи 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации.

15. Кандидаты уведомляются о принятом решении в течение 5 рабочих дней со дня подписания решения комиссии, указанного в пункте 13 настоящего Порядка.

16. Конкурс проводится в два этапа:

1) первый этап – проверка соответствия обязательным квалификационным требованиям, которая осуществляется в соответствии с пунктом 1 части 5, частью 6 статьи 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – проверка соответствия обязательным квалификационным требованиям);

2) второй этап – собеседование, на котором рассматриваются предложения кандидата по программе деятельности регионального оператора, прилагаемые к заявлению.

17. Победителем конкурса по решению комиссии признается кандидат, соответствующий обязательным квалификационным требованиям по результатам первого этапа конкурса и получивший наилучшую оценку членов комиссии по итогам собеседования.

18. В течение 7 календарных дней со дня проведения заседания комиссии:

1) результаты голосования комиссии оформляются решением, которое подписывается председателем, заместителем председателя, секретарем и членами комиссии, принявшими участие в заседании;

2) информация о результатах конкурса доводится до победителя конкурса и кандидатов, участвовавших в конкурсе;

3) информация о результатах конкурса размещается на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) организатор конкурса передает информацию о победителе конкурса в правление регионального оператора и Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края (далее – Департамент).

19. Если в результате проведения конкурса не был определен победитель конкурса, а также если для участия в конкурсе зарегистрировано менее двух кандидатов, конкурс признается несостоявшимся и организатором конкурса принимается решение о проведении повторного конкурса.

20. Кандидат вправе обжаловать решения комиссии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Департамент готовит трудовой договор и направляет его на подпись председателю правления регионального оператора в течение 7 календарных дней со дня получения информации о победителе конкурса от организатора конкурса, за исключением случая, установленного абзацем вторым настоящего пункта.

В случае необходимости осуществления победителем конкурса действий, предусмотренных частью 4 статьи 178<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, Департамент готовит трудовой договор и направляет

его на подпись председателю правления регионального оператора в течение 7 календарных дней со дня осуществления указанных действий.

22. Подписание трудового договора с победителем конкурса осуществляется на основании его личного заявления в соответствии с действующим трудовым законодательством.

23. В случае если победитель конкурса не явился для заключения трудового договора, организатором конкурса принимается решение о проведении повторного конкурса.».

---