



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2023 года

№ 450

г. Чита

**О внесении изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 26 мая 2015 года № 261 «О некоторых вопросах по установлению и определению нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»**

В целях приведения нормативной паровой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет**:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 26 мая 2015 года № 261 «О некоторых вопросах по установлению и определению нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 22 августа 2017 года № 359, от 19 декабря 2017 года № 547).

Первый заместитель  
председателя Правительства  
Забайкальского края



А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Забайкальского края  
от 29 августа 2023 года № 450

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 26 мая 2015 года № 261 «О некоторых вопросах по установлению и определению нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»**

1. Наименование после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых».

2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме», в целях установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, Правительство Забайкальского края **постановляет:**».

3. Пункт 1 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых».

4. Пункт 2 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых».

5. В Перечне и содержании документов, представляемых ресурсоснабжающими организациями или управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями в уполномоченный орган для установления нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных указанным постановлением:

1) наименование после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

2) в пункте 1:

а) абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

б) абзац второй после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

3) в пункте 2:

а) в подпункте 1:

абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

подпункт «а» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

в подпункте «г» слова «технических паспортов домов» заменить словами «технической документации многоквартирных домов»;

подпункт «д» после слов «нормативов потребления коммунальных ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

подпункт «е» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

б) в подпункте 2:

абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

подпункт «г» после слов «нормативов потребления коммунальных ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

абзац первый подпункт «ж» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

в) в подпункте 3:

абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

подпункт «е» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

г) в подпункте 4:

абзац первый после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

подпункт «в» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

абзац первый подпункта «г» после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

д) абзац первый подпункта 5 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых».

6. В Порядке проведения уполномоченным органом анализа документов, представленных ресурсоснабжающими организациями или управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными или иными специализированными потребительскими кооперативами либо их объединениями для установления нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном указанным постановлением:

1) наименование после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

2) пункт 1 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Рассмотрение уполномоченным органом документов, представленных организациями, осуществляется в соответствии с административным регламентом исполнения государственной функции по установлению нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме на территории Забайкальского края, разрабатываемым и утверждаемым в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 30 июня 2022 года № 275 «О некоторых вопросах разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Забайкальского края».»;

4) пункт 5 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых»;

5) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Показания приборов учета снимаются:

1) в отношении холодного и горячего водоснабжения – на установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Правила предоставления коммунальных услуг) даты снятия показаний за первый и последний месяцы отопительного периода;

2) в отношении отопления – на установленные Правилами предоставления коммунальных услуг даты снятия показаний за первый и последний месяцы отопительного периода;

3) в отношении электроснабжения – на установленные Правилами предоставления коммунальных услуг даты снятия показаний за июнь и ноябрь, а для установления нормативов потребления электрической энергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, – на установленные Правилами предоставления коммунальных услуг даты снятия показаний за март, июнь и декабрь;

4) в отношении газоснабжения (на приготовление пищи, подогрев воды и отопление) – в течение 1 года ежемесячно;

5) для определения норматива расхода тепловой энергии на подогрев воды для случаев, при которых производство коммунальной услуги по горячему водоснабжению осуществляется исполнителями коммунальных услуг самостоятельно с использованием тепловой энергии при централизованном теплоснабжении и использованием оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, – первого и последнего числа межотопительного периода.»;

б) пункт 7 после слова «ресурсов» дополнить словом «, потребляемых».

---