



ЗАКОН ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

**О внесении изменения в статью 3 Закона Забайкальского края
"Об установлении критериев, которым должны
соответствовать объекты социально-культурного
и коммунально-бытового назначения, масштабные
инвестиционные проекты, для размещения (реализации)
которых допускается предоставление земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной
собственности, в аренду без проведения торгов"**

*Принят Законодательным Собранием Забайкальского края
3 июля 2024 года.*

Статья 1

Внести в пункт 7¹ части 1 статьи 3 Закона Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов" (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 1 июля 2015 года, № 7500201507010020; 29 декабря 2015 года, № 7500201512290004; 5 июля 2016 года, № 7500201607050010;

27 октября 2016 года, № 7500201610270004; 1 декабря 2016 года, № 7500201612010002; 3 мая 2017 года, № 7500201705030007; 19 июля 2017 года, № 7500201707190004; 4 мая 2018 года, № 7500201805040001; 19 июля 2018 года, № 7500201807190013; 4 декабря 2018 года, № 7500201812040004; 24 июня 2019 года, № 7500201906240006; 17 июня 2020 года, № 7500202006170004; 13 апреля 2022 года, № 7500202204130012; 6 июля 2022 года, № 7500202207060011; 29 декабря 2022 года, № 7500202212290006; 14 июля 2023 года, № 7500202307140003) изменение, изложив его в следующей редакции:

"7¹) проект предусматривает строительство на предоставляемом земельном участке, в том числе при комплексном освоении территории, многоквартирного дома (многоквартирных домов), дома (домов) блокированной застройки и (или) объектов индивидуального жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, общая площадь вводимых в эксплуатацию жилых помещений в которых составляет более 100,0 тыс. квадратных метров, а также предусматривает безвозмездную передачу в собственность Забайкальского края не менее 10 процентов от общей площади жилых помещений в предполагаемых проектом многоквартирном доме (многоквартирных домах), доме (домах) блокированной застройки и (или) объектах индивидуального жилищного строительства, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, в целях реализации публичных полномочий органов государственной власти Забайкальского края по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;"

Статья 2

Настоящий Закон края вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель Законодательного
Собрания Забайкальского края



Кон Эн Хва

Губернатор
Забайкальского края



А.М. Осипов

г. Чита
16 июля 2024 года

№ 2384-ЗЗК