



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

## ПРИКАЗ

21.11.2023

г. Чита

47/НПА

### **О внесении изменений в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края, утвержденным постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2017 года № 585, на основании материалов, представленных краевым государственным бюджетным учреждением по архивно – информационному и геопространственному обеспечению «Забайкальский архивно – геоинформационный центр» от 23 октября 2023 года № 380, от 30 октября 2023 года № 401, от 1 ноября 2023 года № 409, от 13 ноября 2023 года № 446 об исправлении технических ошибок, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино - мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года

№ 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА).

2. Отделу организационного обеспечения и контроля обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края».

3. Отделу земельных отношений и землеустройства в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Отделу земельных отношений и землеустройства и отделу организационного обеспечения и контроля в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа обеспечить информирование населения о принятии настоящего приказа путем:

1) размещения извещения на официальном сайте Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направления извещения для опубликования в газете «Азия-экспресс» или газете «Забайкальский рабочий»;

3) размещения извещения на информационных щитах при отделах Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края;

4) направления информации о принятии настоящего приказа в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городских округов,

муниципальных округов Забайкальского края для информирования местного населения.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края



С.С.Быстров



## УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом Департамента государственного  
имущества и земельных отношений  
Забайкальского края  
от 21.11.2023 № 47/НПА

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Результаты определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства, в том числе: зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино – мест, единых недвижимых комплексов, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденные приказом Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 22 октября 2020 года № 20/НПА (с изменениями, внесенными приказами Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 29 октября 2020 года № 21/НПА, от 8 февраля 2021 года № 3/НПА, от 26 февраля 2021 года № 4/НПА, от 12 марта 2021 года № 6/НПА, от 8 апреля 2021 года № 8/НПА, от 29 апреля 2021 года № 14/НПА, от 31 мая 2021 года № 16/НПА, от 22 июня 2021 года № 24/НПА, от 22 июля 2021 года № 28/НПА, от 10 августа 2021 года № 31/НПА, от 1 сентября 2021 года № 35/НПА, от 30 сентября 2021 года № 37/НПА, от 16 ноября 2021 года № 40/НПА, от 29 ноября 2021 года № 41/НПА, от 17 декабря 2021 года № 44/НПА, от 17 января 2022 года № 3/НПА, от 25 января 2022 года № 5/НПА, от 16 февраля 2022 года № 8/НПА, от 23 марта 2022 года № 12/НПА, от 12 апреля 2022 года № 16/НПА, от 17 мая 2022 года № 20/НПА, от 20 июня 2022 года № 25/НПА, от 11 июля 2022 года № 29/НПА, от 1 августа 2022 года № 32/НПА, от 29 августа 2022 года № 34/НПА, от 13 сентября 2022 года № 37/НПА, от 17 октября 2022 года № 42/НПА, от 31 октября 2022 года № 44/НПА, от 7 ноября 2022 года № 48/НПА, от 9 декабря 2022 года № 50/НПА, от 20 декабря 2022 года № 53/НПА, от 1 февраля 2023 года № 1/НПА, от 13 февраля 2023 года № 4/НПА, от 3 марта 2023 года № 7/НПА, от 30 марта 2023 года № 10/НПА, от 27 апреля 2023 года № 15/НПА, от 17 мая 2023 года № 16/НПА, от 6 июня 2023 года № 21/НПА, от 3 июля 2023 года № 24/НПА, от 21 июля 2023 года № 26/НПА, от 21 августа 2023 года № 30/НПА, от 26 сентября 2023 года № 32/НПА, от 12 октября 2023 года № 35/НПА, от 13 ноября 2023 года № 45/НПА)**

1. Строку 76164 изложить в следующей редакции:

«

76164	75:09:300105:158	4 930 669,21
-------	------------------	--------------

2. Строку 109481 изложить в следующей редакции:».

«

109481	75:11:090101:314	232 274,97
--------	------------------	------------

».

3. Строку 130076 изложить в следующей редакции:

«

130076	75:14:240125:36	621 921,53
--------	-----------------	------------

».

4. Строку 140156 изложить в следующей редакции:

«

140156	75:14:330101:254	395 769,70
--------	------------------	------------

».

5. Строку 140174 изложить в следующей редакции:

«

140174	75:14:330101:272	394 276,82
--------	------------------	------------

».

6. Строку 273071 изложить в следующей редакции:

«

273071	75:24:040113:97	2 972 801,97
--------	-----------------	--------------

».

7. Строку 274495 изложить в следующей редакции:

«

274495	75:24:210101:181	15 145 840,00
--------	------------------	---------------

».

8. Строку 370943 изложить в следующей редакции:

«

370943	75:32:020131:427	3 056 852,59
--------	------------------	--------------

».

9. Строку 381984 изложить в следующей редакции:

«

381984	75:32:020155:26	5 509 325,05
--------	-----------------	--------------

».

10. Строку 390438 изложить в следующей редакции:

«

390438	75:32:020801:837	10 815 940,33
--------	------------------	---------------

».

11. Строку 394042 изложить в следующей редакции:

«

394042	75:32:021110:353	5 358 643,88
--------	------------------	--------------

».

12. Строку 394043 изложить в следующей редакции:

«

394043	75:32:021110:354	3 798 851,93
--------	------------------	--------------

».

13. Строку 394044 изложить в следующей редакции:

«

394044	75:32:021110:355	2 568 285,71
--------	------------------	--------------

».

14. Строку 419661 изложить в следующей редакции:

«

419661	75:32:030607:184	11 356 091,82
--------	------------------	---------------

».

15. Строку 441570 изложить в следующей редакции:

«

441570	75:32:030652:126	891 040,55
--------	------------------	------------

».

16. Строку 452605 изложить в следующей редакции:

«

452605	75:32:030718:1485	4 231 869,74
--------	-------------------	--------------

».

17. Строку 461171 изложить в следующей редакции:

«

461171	75:32:030736:94	5 882 161,30
--------	-----------------	--------------

».

18. Строку 468709 изложить в следующей редакции:

«

468709	75:32:030752:513	3 842 422,38
--------	------------------	--------------

».

19. Строку 468710 изложить в следующей редакции:

«

468710	75:32:030752:514	4 330 330,66
--------	------------------	--------------

».

20. Строку 477061 изложить в следующей редакции:

«

477061	75:32:030765:986	1 258 748,60
--------	------------------	--------------

».

21. Строку 497633 изложить в следующей редакции:

«

497633	75:32:040341:185	2 913 154,62
--------	------------------	--------------

».

22. Строку 506128 изложить в следующей редакции:

«

506128	75:32:040508:10279	1 410 439,56
--------	--------------------	--------------

».

23. Строку 512694 изложить в следующей редакции:

«

512694	75:32:040508:6737	10 609 273,01
--------	-------------------	---------------

».

24. Строку 563737 изложить в следующей редакции:

«

563737	80:03:010131:126	204 562,88
--------	------------------	------------

».

25. Строку 563738 изложить в следующей редакции:

«

563738	80:03:010131:127	215 235,13
--------	------------------	------------

».

26. Строку 563739 изложить в следующей редакции:

«

563739	80:03:010131:128	274 101,78
--------	------------------	------------

».

27. Строку 563799 изложить в следующей редакции:

«

563799	80:03:010131:194	3 164 014,70
--------	------------------	--------------

».

---