



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

г. Чита

«5» сентября 2024 года

№ 19-НПА

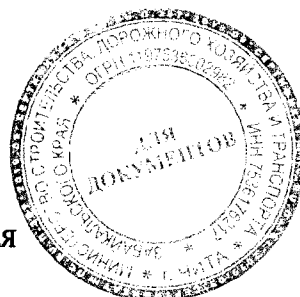
О внесении изменений в приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 24 июля 2024 года № 16-НПА «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Забайкальского края»

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 24 июля 2024 года № 16-НПА «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по предоставлению гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Забайкальского края».

2. Разместить настоящий приказ на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Официальный интернет-портал правовой информации исполнительных органов государственной власти Забайкальского края» (<http://право.зabayкальскийкрай.рф>), на официальном сайте Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края (<https://minstroy.75.ru/>) в подразделе «Предоставление государственных услуг» раздела «Деятельность».

И.о. заместителя председателя
Правительства Забайкальского края –
министра строительства, дорожного
хозяйства и транспорта Забайкальского края



А.Н. Гончаров

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства,
дорожного хозяйства и транспорта
Забайкальского края
от «5» сентября 2024 года № 19-НПА

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приказ Министерства строительства, дорожного
хозяйства и транспорта Забайкальского края от 24 июля 2024 года
№ 16-НПА «Об утверждении Административного регламента
предоставления государственной услуги по предоставлению гражданам,
уволненным с военной службы, и приравненным к ним лицам жилых
помещений в собственность бесплатно или по договору социального
найма и предоставления им единовременной денежной выплаты на
приобретение или строительство жилого помещения на территории
Забайкальского края»

1. В пункте 1.3.2 подраздела 1.3 раздела 1 слово «отчество» заменить словами «отчество (последнее - при наличии)».

2. В разделе 2:

1) подраздел 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3 Результат предоставления государственной услуги

Результатом предоставления государственной услуги является предоставление жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Забайкальского края.

Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является предоставление жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма и предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Забайкальского края, либо отказ в предоставлении данной процедуры.»;

2) наименование раздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5 Правовые основания для предоставления государственной услуги»;

3) подразделы 2.6 и 2.7 объединить и изложить в следующей редакции:

«2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.6.1. Для принятия решения о включении в Реестр заявитель представляет в Министерство следующие документы:

1) заявление о рассмотрении заявителя в качестве претендента на предоставление жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма либо на предоставление единовременной

денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (в произвольной форме);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих совместно с ним членов его семьи;

3) согласие заявителя и всех членов его семьи на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту;

4) копии документов, подтверждающих отнесение лиц к членам семьи заявителя;

5) копии документов, подтверждающих право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

б) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии указанных объектов недвижимости);

обязательства о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения или о безвозмездном отчуждении жилого помещения по форме, устанавливаемой Министерством (в 2 экземплярах).

2.6.2. Для принятия решения об улучшении жилищных условий за счет средств федерального бюджета заявитель представляет заявление с указанием формы обеспечения жилым помещением по выбору заявителя.

2.6.3. Документы, указанные в подпунктах 1, 3, 5, 6 пункта 2.6.1 настоящего подраздела Административного регламента, представляются в копиях с одновременным представлением оригинала.

Копии документов после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы, после чего оригиналы возвращаются. Копии документов, удостоверенные нотариально или органом, их выдавшим, не требуют проверки их соответствия оригиналам.

Заявление и документы могут быть направлены в Министерство по почте, при этом копии документов должны быть засвидетельствованы в установленном порядке.

Заявителям обеспечивается возможность копирования форм заявлений и иных документов для получения государственной услуги на «Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций)».

2.6.4. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными при предоставлении государственной услуги, не требуются.

2.6.5. Для принятия решения о включении в Реестр заявитель вправе предоставить в Министерство следующие документы:

1) заявление о рассмотрении заявителя в качестве претендента на предоставление жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма либо на предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (в произвольной форме);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих совместно с ним членов его семьи;

3) согласие заявителя и всех членов его семьи на обработку персональных данных по форме согласно приложению N 1 к настоящему Административному регламенту;

4) копии документов, подтверждающих отнесение лиц к членам семьи заявителя;

5) копии документов, подтверждающих право на дополнительную площадь жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

б) копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии указанных объектов недвижимости);

обязательства о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения или о безвозмездном отчуждении жилого помещения по форме, устанавливаемой Министерством (в 2 экземплярах).;

2.6.6. Министерство для принятия решения о включении либо об отказе во включении заявления в Реестр в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления, указанного в подпункте 1 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 настоящего раздела Административного регламента, в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает следующие документы:

1) в федеральном органе, уполномоченном на их выдачу:

а) справку об общей продолжительности военной службы (службы);

б) выписку из приказа об увольнении с военной службы (службы) с указанием основания увольнения;

2) справку федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальных органов и справки исполнительного органа Забайкальского края, учреждения или организации, осуществляющего(ей) постоянное хранение технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационные книги, реестры, копии правоустанавливающих документов и тому подобное), о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности у заявителя и членов его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3) справку квартирно-эксплуатационного органа о сдаче жилого помещения по последнему месту военной службы (службы) либо о непредставлении жилого помещения по последнему месту военной службы (службы);

4) выписку из решения органа местного самоуправления о постановке на учет заявителя и членов его семьи в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

5) выписку из домовой книги или копии финансового лицевого счета, заверенных управляющей организацией, уполномоченной на их выдачу.;

2.6.7. Для принятия решения об улучшении жилищных условий заявителей за счет средств федерального бюджета Министерством запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия следующие документы:

1) в органе государственной регистрации справку о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности у заявителя и членов его семьи, в случае предоставления заявителю жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма;

2) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома с указанием точного адреса, номера и общей площади квартиры или договор купли-продажи жилого помещения на заявителя и членов его семьи, в случае предоставления заявителю единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.»;

4) наименование подраздела 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12 Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги»;

5) наименование подраздела 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15 Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в электронной форме».

3. В разделе 3:

1)наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур».
