

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.07.2015 № 735-п  
г. Ярославль

О внесении изменений в  
постановление Правительства  
области от 26.01.2011 № 9-п

В целях приведения в соответствие с Законом Ярославской области от 2 апреля 2015 г. № 10-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области "Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов"»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства области от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. В пункте 5 слова «заместителя Губернатора области» заменить словами «заместителя Председателя Правительства области».

1.2. В региональную программу «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы, утверждённую постановлением, внести изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель  
Правительства области

А.Л. Князьков

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 07.07.2015 № 735-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в региональную программу  
«Стимулирование развития жилищного строительства  
на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы**

1. В паспорте Программы:

1.1. В позиции «Куратор Программы» слова «заместитель Губернатора области» заменить словами «заместитель Председателя Правительства области».

1.2. В позиции «Ответственные исполнители задач Программы», строке «- развитие градостроительной документации в Ярославской области», слова «ДС, главный архитектор Ярославской области – председатель комитета градостроительного развития ДС Волков Андрей Михайлович, тел. (4852) 40-06-41» заменить словами «ДС, председатель комитета регулирования градостроительной деятельности ДС Голова Юлия Александровна, тел. (4852) 40-06-33».

2. Таблицу «Общая потребность в финансовых ресурсах» изложить в следующей редакции:

«Общая потребность в финансовых ресурсах»

Источники финансирования	Плановый объем финансирования, млн. рублей										
	всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
За счет средств, привлекаемых в рамках Программы											
Задача 1. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа – всего	936,138	143,200	117,230	84,105	47,266	180,548	60,726	57,963	81,700	81,700	81,700
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	601,056	116,120	96,639	76,676	42,301	162,500	54,653	52,167			
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	220,800								73,600	73,600	73,600
местные бюджеты	114,282	27,080	20,591	7,429	4,965	18,048	6,073	5,796	8,100	8,100	8,100
Задача 2. Стимулирование программ развития жилищного строительства	320,914	144,837			13,436	9,540	24,829	24,172	34,700	34,700	34,700

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
муниципальных образований Ярославской области – всего											
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	69,684	23,000			12,764	5,500	14,400	14,020			
федеральные средства	46,032	46,032									
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	60,000								20,000	20,000	20,000
местные бюджеты	145,198	75,805			0,672	4,040	10,429	10,152	14,700	14,700	14,700
Задача 3. Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования – всего	1 129,521	153,468	143,880	127,917	81,655	102,195	88,100	86,616	115,230	115,230	115,230
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	150,299	29,968	25,130	21,730	15,655	22,100	18,100	17,616			
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	75,390								25,130	25,130	25,130
внебюджетные	638,000	85,000	85,000	80,000	48,000	60,000	50,000	50,000	60,000	60,000	60,000





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
бюджете:											
областные средства	297,659			50,000	24,464	10,000	64,645	148,550			
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	450,000								150,000	150,000	150,000
внебюджетные источники	696,195				24,000	9,000	64,645	148,550	150,000	150,000	150,000
Задача 9. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, – всего	2 393,956			272,932	530,410	352,688	262,521	243,405	262,500	234,000	235,500
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	1 501,492			242,800	506,000	317,757	226,815	208,120			
федеральные средства	160,464			30,132	24,410	34,931	35,706	35,285			
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	655,170								236,890	208,390	209,890
федеральные средства	76,830								25,610	25,610	25,610
Задача 10. Развитие градостроительной документации в Ярославской области – всего	71,416			6,512	8,534	0,995	9,098	8,855	12,632	12,632	12,158







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
внебюджетные источники (первоначальные взносы граждан)	9 743,000	385,000	838,000	950,000	950,000	1 010,000	1 010,000	1 100,000	1 100,000	1 200,000	1 200,000
- расселению аварийного жилья с привлечением средств Фонда ЖКХ (в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства») – всего	6 459,611	422,051	539,089	1 240,155	1 407,053	1 537,692	878,052	435,519			
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	1 979,363	38,138	161,128	338,308	470,783	503,326	233,840	233,840			
федеральные средства	3 624,703	273,625	320,961	648,819	819,644	905,614	506,932	149,108			
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
местные бюджеты	855,545	110,288	57,000	253,028	116,626	128,752	137,280	52,571			
- улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности (в соответствии с постановлением	2 194,830	150,127	158,307	183,336	137,530	283,040	161,900	161,900	274,360	318,280	366,050

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Правительства области от 17.03.2014 № 222-п «Об утверждении областной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий Ярославской области» на 2014 – 2020 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства области»), – всего											
в том числе:											
- предусмотрено законом об областном бюджете:											
областные средства	349,896	51,300	56,156	56,000	59,000	59,440	34,000	34,000			
федеральные средства	138,318	39,541	42,051	26,336	30,390						
- справочно (за рамками закона об областном бюджете):											
областные средства	362,400								103,700	120,300	138,400
федеральные средства	606,030					138,690	79,330	79,330	88,350	102,480	117,850
внебюджетные источники	738,186	59,286	60,100	101,000	48,140	84,910	48,570	48,570	82,310	95,500	109,800
- увеличению объемов строительства жилья, соответствующего стандартам качества, обеспечивающих сбалансированный	180270,830	8107,969	8960,977	9655,645	11898,357	15853,781	18634,622	21550,265	23119,789	28991,592	33497,833





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ками закона об областном бюджете):											
местные бюджеты	4,919	3,655	1,264								
- обеспечению приоритетных направлений развития экономики области квалифицированными кадрами рабочих и специалистов (в соответствии с постановлениями Правительства области от 28.05.2010 № 366-п «Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение приоритетных направлений развития экономики Ярославской области квалифицированными кадрами рабочих и специалистов» на 2011 – 2012 годы», от 29.12.2012 № 1567-п «Об утверждении областной целевой программы «Модернизация профессионального образования в соответствии с	56,870	11,050	8,500	15,000	19,320	3,000					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
граждан, уволенных с военной службы											
Предусмотрено законом об областном бюджете:											
федеральные средства	486,633	486,633									
- обеспечению жильём вынужденных переселенцев	30,705	2,399	27,217	1,089							
Предусмотрено законом об областном бюджете:											
федеральные средства	30,705	2,399	27,217	1,089							
- обеспечению жильём граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	8,580	1,743	1,620	1,739	1,739	1,739					
Предусмотрено законом об областном бюджете:											
федеральные средства	8,580	1,743	1,620	1,739	1,739	1,739					
- обеспечению жильём граждан, пострадавших от радиационных аварий и катастроф	102,978	42,341	45,031	15,606							
Предусмотрено законом об областном бюджете:											
федеральные средства	102,978	42,341	45,031	15,606							





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ном бюджете):											
областные средства	981,300								310,000	326,600	344,700
федеральные средства	1 547,000					209,190	129,330	124,330	346,840	360,970	376,340
местные бюджеты	2 973,233	430,644	361,484	497,064	316,696	324,631	283,410	185,703	193,425	193,425	186,751
внебюджетные источники	197 702,331	9 332,805	10 783,277	11 247,845	13 376,667	17 414,691	20 107,837	23 177,385	25 257,099	31 242,092	35762,633

#### Список сокращений, используемых в таблице

ОАО «АИЖК» – открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию»

ОАО «РО ИЖК» – открытое акционерное общество «Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования Ярославской области»

Фонд ЖКХ – государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

3. В разделе I:

3.1. В абзаце десятом подраздела 3 слова «от 23.07.2008 № 385-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Ярославской области" заменить словами «от 31.12.2014 № 1435-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Ярославской области и о признании утратившим силу постановления Правительства области от 23.07.2008 № 385-п"».

3.2. В абзаце шестом подраздела 4 слова «от 23.07.2008 № 385-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Ярославской области"» заменить словами «от 31.12.2014 № 1435-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Ярославской области и о признании утратившим силу постановления Правительства области от 23.07.2008 № 385-п"».

3.3. Подраздел 8 изложить в следующей редакции:

**«8. Реализация Национального проекта в сфере обеспечения  
жилищного строительства земельными участками**

В рамках Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» между Правительством области и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд РЖС) 17 марта 2009 года подписано соглашение о взаимодействии (сотрудничестве) для вовлечения в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности и не используемых по целевому назначению. Во исполнение указанного соглашения в Фонд РЖС направлены перечни пригодных для строительства земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

После проведения анализа 55 земельных участков общей площадью 11475 гектаров, находящихся в федеральной собственности, совместно с Фондом РЖС были определены для работы три земельных участка, полномочия по управлению и распоряжению которыми на основании решения Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства были переданы органам государственной власти Ярославской области:

- два земельных участка государственного унитарного предприятия «Опытно-производственное хозяйство «Григорьевское» (в районе поселка Ченцы Дзержинского района города Ярославля) площадью 35,5 и 37,27 гектара. По итогам аукциона заключены договоры аренды земельных участков для комплексного освоения в целях строительства малоэтажного жилья экономкласса с ООО «ПСП-Экспресс»;

- земельный участок Ярославского аграрно-политехнического колледжа (рабочий поселок Красные Ткачи Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района) площадью 42,81 гектара. По итогам аукциона заключен договор аренды земельного участка для

комплексного освоения в целях строительства малоэтажного жилья экономкласса с ООО «Веб-индустрия».

Непосредственно Фондом РЖС расторгованы два земельных участка в деревне Губцево Ярославского муниципального района, принадлежащих Фонду РЖС на праве собственности:

- земельный участок площадью 52,68 гектара. По итогам аукциона заключен договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях строительства малоэтажного жилья экономкласса с ООО «Строитель Плюс»;

- земельный участок площадью 118,81 гектара. По итогам аукциона заключен договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях строительства малоэтажного жилья экономкласса с ООО «Руф Стайл Констракшен».

Всего на земельных участках, указанных в абзацах третьем, четвертом, шестом, седьмом подраздела 8 данного раздела Программы, планируется построить около 514 тысяч квадратных метров жилья. Жилье будет вводиться в эксплуатацию поэтапно в срок до 2017 – 2019 годов в соответствии с утвержденными проектами планировки территорий.».

4. Раздел III изложить в следующей редакции:

## «III. Задачи Программы

Таблица 9

№ п/п	Наименование задачи	Результат											
		наименование	единица измерения	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, для расселения которого приобретены (построены) квартиры	кв. м	4233	3530	2486	1246	5215	1695	1618	2000	2100	2120
2.	Стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области	количество проектов, получивших меры финансовой поддержки	ед.	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1
3.	Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями	кв. м	5000	4200	3300	2140	2526	2700	2800	3300	3300	3300

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.	Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при получении государственной поддержки	количество семей	298	301	281	300	300	255	255	300	300	300
5.	Улучшение жилищных условий многодетных семей	количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия	количество семей	-	43	42	45	22	40	40	62	62	62
6.	Улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите	площадь сформированного муниципального специализированного жилищного фонда	кв. м	1793	800	800	172	272	534	520	584	610	611
7.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	количество семей, получивших земельные участки	количество семей	-	53	61	68	74	80	85	90	90	90
8.	Формирование рынка доступного арендного жилья	площадь созданного арендного жилья	кв. м	-	-	-	1650	550	3300	4950	6600	9900	9900
9.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями	человек	-	-	188	353	235	175	162	175	156	157

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих и не реализовавших своевременно свое право на обеспечение жилыми помещениями (по состоянию на конец отчетного периода)	человек	-	-	427	422	417	412	407	402	397	392
10.	Развитие градостроительной документации в Ярославской области	количество нормативных правовых актов об утверждении градостроительной документации	ед.	-	-	2	1	1	2	1	2	2	3
11.	Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	количество единовременных денежных выплат ветеранам Великой Отечественной войны	шт.	-	-	-	51	69	-	-	-	-	-
		количество единовременных денежных выплат ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставшим на учет до 01.01.2005	шт.	-	-	-	42	65	65	65	243	243	243

5. В разделе IV:

5.1. В подразделе 2:

5.1.1. Абзацы шестой и седьмой исключить.

5.1.2. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«В соответствии с подпунктом 3.1.1.9 пункта 3.1 раздела 3 Положения о департаменте строительства Ярославской области, утвержденного постановлением Администрации области от 20.03.2007 № 94 «О создании департамента строительства Ярославской области», ДС в соответствии с возложенными на него полномочиями обеспечивает подготовку и утверждение Схемы территориального планирования области. Актуализированная Схема территориального планирования области утверждена постановлением Правительства области от 31.12.2014 № 1435-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Ярославской области и о признании утратившим силу постановления Правительства области от 23.07.2008 № 385-п".»

5.1.3. Абзацы девятый – восемнадцатый исключить.

5.1.4. Абзац двадцать второй после слов «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» дополнить словами «в 2015 году».

5.2. Из подраздела 3 абзац одиннадцатый исключить.

5.3. Пункт 4.2 подраздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.2. Предметом соглашения о взаимодействии (сотрудничестве) между Правительством Ярославской области и Фондом РЖС, подписанного 17 марта 2009 года, является организация взаимодействия сторон по вопросам, касающимся:

- подготовки предусмотренных частью 7 статьи 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ) проектов предложений Фонда РЖС об использовании земельных участков, иных объектов недвижимости, находящихся в федеральной собственности, расположенных на территории Ярославской области;

- осуществления Правительством области полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками и иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности и расположенными на территории Ярославской области;

- распоряжения Фондом РЖС земельными участками и иными объектами недвижимого имущества на территории Ярославской области в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ;

- организации мониторинга и взаимного обмена информацией по реализации целей и задач, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ;

- развития деятельности по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-



строительному проектированию, а также обустройству территорий посредством строительства объектов инфраструктуры;

- осуществления иных функций, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ.

На сегодняшний день в рамках соглашения, указанного в абзаце первом пункта 4.2 подраздела 4 данного раздела Программы, для жилищного строительства предоставлены земельные участки:

- в районе поселка Ченцы Дзержинского района города Ярославля, застройщик – ООО «ПСП «Экспресс»;

- в деревне Губцево Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района, застройщик – ООО «Строитель Плюс»;

- в поселке Красные Ткачи Карабихского сельского поселения Ярославского муниципального района, застройщик – ООО «Веб-индустрия»;

- в деревне Губцево Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района, застройщик – ООО «Руф Стайл Констракшен».

5.4. В пункте 6.4 подраздела 6:

5.4.1. В абзаце пятом цифры «2010» заменить цифрами «2014».

5.4.2. Абзац шестой исключить.

5.4.3. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«В настоящее время в Ярославской области реализуется ряд крупных инвестиционных проектов комплексного освоения территории в целях жилищного строительства. Перечень земельных участков, выделенных под комплексное освоение в целях жилищного строительства на территории Ярославской области приведен в приложении 4 к Программе.»

5.4.4. Абзацы десятый – восемнадцатый исключить.

5.4.5. Дополнить абзацами следующего содержания:

«В 2014 году Ярославская область была включена в число субъектов Российской Федерации, на территории которых реализуется программа «Жилье для российской семьи» (далее – Программа ЖРС).

Исходя из ее условий для приобретателей жилья установлены льготные ставки по ипотеке, а для застройщиков действует программа льготного кредитования строительства. Граждане – приобретатели квартир получают право воспользоваться социальной ипотекой, преимуществами которой являются низкие процентные ставки, доступность первоначального взноса, возможность увеличения суммы ипотечного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала.

В соответствии с соглашением, заключенным в 2014 году между Правительством Ярославской области, Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию», для застройщиков предусмотрена компенсация затрат на строительство инженерных сетей из расчета 4 тысячи рублей за 1 квадратный метр. Стоимость квадратного метра в рамках Программы ЖРС не превысит

35 тысяч рублей. Общий объем жилья, вводимого в эксплуатацию по Программе ЖРС, – 120 тысяч квадратных метров.

В настоящее время в Программу ЖРС включены четыре проекта жилищного строительства, осуществляемых в Ярославском муниципальном районе и городе Ярославле:

- проект «Новый Ярославль» на земельном участке площадью 118,81 гектара, расположенном в 3 км от города Ярославля в деревне Губцево Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района. Застройщик – ООО «Руф Стайл Констракшен», плановый ввод жилья экономического класса – около 55 тысяч квадратных метров;

- проект «Радужный» на земельном участке площадью 14,02 гектара, расположенном в 1 км от города Ярославля в деревне Кузнечиха в Кузнечихинском сельском поселении Ярославского муниципального района. Застройщик – ООО «Апрель», плановый ввод жилья экономического класса – около 25 тысяч квадратных метров;

- проект жилищного строительства на земельном участке площадью 27,51 гектара, расположенном в микрорайоне № 1 жилого района «Дядьково» во Фрунзенском районе города Ярославля. Застройщик – ОАО «Ивановская Домостроительная Компания», плановый ввод жилья экономического класса – около 27 тысяч квадратных метров;

- проект жилищного строительства на земельном участке площадью 91,112 гектара, расположенном в районе села Сарафонова Ивняковского сельского поселения Ярославского муниципального района. Застройщик – ООО «Спектринвестстрой», плановый ввод жилья экономического класса – около 13 тысяч квадратных метров.».

5.5. Абзац пятый пункта 10.2 подраздела 10 изложить в следующей редакции:

«Комплекс мероприятий по созданию системы индустриальных парков будет реализовываться в соответствии со Схемой территориального планирования области на основании проведенного анализа ресурсного потенциала территории области, комплексной оценки и функциональных приоритетов ее развития.».

5.6. Подраздел 14 изложить в следующей редакции:

«14. Мероприятия, реализуемые в рамках Программы

Таблица 11

№ п/п	Наименование задачи/мероприятия (в установленном порядке)	Результат выполнения мероприятия		Срок реализации, годы	Плановый объём финансирования, млн. рублей					Исполнитель и соисполнители мероприятия (в установленном порядке)
		наименование (единица измерения)	плановое значение		всего	ФС	ОС	МБ	ВИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Задача 1. Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа			2011 – 2020	936,138	-	821,856	114,282	-	ДС, ОМС
				2011	143,2	-	116,12	27,08	-	
				2012	117,23	-	96,639	20,591	-	
				2013	84,105	-	76,676	7,429	-	
				2014	47,266	-	42,301	4,965	-	
				2015	180,548	-	162,5	18,048	-	
				2016	60,726	-	54,653	6,073	-	
				2017	57,963	-	52,167	5,796	-	
				2018	81,7	-	73,6	8,1	-	
				2019	81,7	-	73,6	8,1	-	
				2020	81,7	-	73,6	8,1	-	
1.1.	Приобретение жилых помещений на первичном рынке либо в строящихся домах путем долевого участия в строительстве	общая площадь расселенных жилых помещений (кв. м)	4233	2011	143,2	-	116,12	27,08	-	ДС, ОМС
			3530	2012	117,23	-	96,639	20,591	-	
			2402	2013	84,105	-	76,676	7,429	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа		1246	2014	47,266	-	42,301	4,965	-	
			5215	2015	180,548	-	162,5	18,048	-	
			1695	2016	60,726	-	54,653	6,073	-	
			1618	2017	57,963	-	52,167	5,796	-	
			2000	2018	81,7	-	73,6	8,1	-	
			2100	2019	81,7	-	73,6	8,1	-	
			2120	2020	81,7	-	73,6	8,1	-	
1.2.	Предоставление жилых помещений для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	количество переселённых граждан (человек)	240	2011	-	-	-	-	-	ОМС
			185	2012	-	-	-	-	-	
			253	2013	-	-	-	-	-	
			70	2014	-	-	-	-	-	
			244	2015	-	-	-	-	-	
			250	2016	-	-	-	-	-	
			254	2017	-	-	-	-	-	
			260	2018	-	-	-	-	-	
			265	2019	-	-	-	-	-	
270	2020	-	-	-	-	-				
2.	Задача 2. Стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области		2011 – 2020	320,914	46,032	129,684	145,198	-	ДС, ОМС	
			2011	144,837	46,032	23,0	75,805	-		
			2014	13,436	*	12,764	0,672	*		
			2015	9,54	*	5,5	4,04	*		
			2016	24,829	*	14,40	10,429	*		
			2017	24,172	*	14,02	10,152	*		
			2018	34,7	*	20	14,7	*		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2019	34,7	*	20	14,7	*	
				2020	34,7	*	20	14,7	*	
2.1.	Предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса	количество соглашений, заключенных с ОМС (единиц)	0	2011	3,0	-	3,0	-	*	ДС, ОМС
1			2014	13,436	*	12,764	0,672	*		
1			2015	9,54	*	5,5	4,04	*		
1			2016	24,829	*	14,40	10,429	*		
1			2017	24,172	*	14,02	10,152	*		
1			2018	34,7	*	20	14,7	*		
1			2019	34,7	*	20	14,7	*		
1			2020	34,7	*	20	14,7	*		
2.2.	Предоставление субсидий ОМС на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным застройщиками на реконструкцию и (или) строительство новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия	увеличение мощности предприятия после модернизации (ввода новых предприятий) (процентов)	5	2011	-	-	-	-	-	ДС, ОМС
10			2012	0	0	0	0	-		
15			2013	0	0	0	0	-		
-			2014	-	-	-	-	-		
-			2015	*	*	-	*	*		
-			2016	*	*	-	*	*		
-			2017	*	*	-	*	*		
-			2018	*	*	-	*	*		
-			2019	*	*	-	*	*		
-	2020	*	*	-	*	*				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3.	Предоставление субсидий ОМС на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса	ввод мощностей (мест)	-	2011	141,637	46,032	20,0	75,605	0	ДС, ОМС
			1220**	2012	0	0	0	0	0	
			220**	2013	0	0	0	0	0	
			-	2014	-	-	-	-	-	
			-	2015	*	*	-	*	*	
			-	2016	*	*	-	*	*	
			-	2017	*	*	-	*	*	
			-	2018	*	*	-	*	*	
			-	2019	*	*	-	*	*	
-	2020	*	*	-	*	*				
2.4.	Предоставление субсидий ОМС на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса	протяженность построенных автомобильных дорог (км)	1	2013	0	0	0	0	-	ДС, ОМС
			-	2014	-	-	-	-	-	
			-	2015	*	*	-	*	-	
			-	2016	*	*	-	*	-	
			-	2017	*	*	-	*	-	
			-	2018	*	*	-	*	-	
			-	2019	*	*	-	*	-	
-	2020	*	*	-	*	-				
3.	Задача 3. Государственная поддержка граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования		2011 – 2020	1129,521	-	225,689	265,832	638,000	ДС, ОМС	
			2011	153,468	-	29,968	38,500	85,000		
			2012	143,880	-	25,130	33,750	85,000		
			2013	127,917	-	21,730	26,187	80,000		
			2014	81,655	-	15,655	18,000	48,000		
			2015	102,195	-	22,100	20,095	60,000		
			2016	88,100	-	18,100	20,000	50,000		
			2017	86,616	-	17,616	19,000	50,000		
			2018	115,230	-	25,130	30,100	60,000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2019	115,230	-	25,130	30,100	60,000	
				2020	115,230	-	25,130	30,100	60,000	
3.1.	Предоставление субсидии семьям на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов)	количество семей, улучшивших жилищные условия (семей)	125	2011	153,468	-	29,968	38,500	85,000	ДС, ОМС
105			2012	143,880	-	25,130	33,750	85,000		
65			2013	127,917	-	21,730	26,187	80,000		
37			2014	81,655	-	15,655	18,000	48,000		
49			2015	102,195	-	22,100	20,095	60,000		
60			2016	88,100	-	18,100	20,000	50,000		
60			2017	86,616	-	17,616	19,000	50,000		
60			2018	115,230	-	25,130	30,100	60,000		
60			2019	115,230	-	25,130	30,100	60,000		
			60	2020	115,230	-	25,130	30,100	60,000	
3.2.	Приобретение жилых помещений с использованием бюджетных средств и ипотечных жилищных кредитов (займов)	площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями (кв. м)	5000	2011	-	-	-	-	-	ДС, ОМС
4200			2012	-	-	-	-	-		
3300			2013	-	-	-	-	-		
2140			2014	-	-	-	-	-		
2526			2015	-	-	-	-	-		
2700			2016	-	-	-	-	-		
2800			2017	-	-	-	-	-		
3300			2018	-	-	-	-	-		
3300			2019	-	-	-	-	-		
			3300	2020	-	-	-	-	-	
4.	Задача 4. Государственная поддержка молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья			2011 – 2020	6418,138	610,21	1033,964	1033,964	3740,0	АДМ
				2011	646,395	61,133	95,131	95,131	395,000	
				2012	653,483	54,697	101,893	101,893	395,000	
				2013	679,567	54,567	115,000	115,000	395,000	
				2014	751,821	62,813	147,004	147,004	395,000	
				2015	695,500	70,500	115,000	115,000	395,000	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2016	515,660	50,000	82,830	82,830	300,000	
				2017	467,854	45,000	71,427	71,427	280,000	
				2018	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000	
				2019	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000	
				2020	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000	
4.1.	Обеспечение молодых семей социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья	количество молодых семей, обеспеченных социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья (семей)	298	2011	646,395	61,133	95,131	95,131	395,000	АДМ
301			2012	653,483	54,697	101,893	101,893	395,000		
281			2013	679,567	54,567	115,000	115,000	395,000		
300			2014	751,821	62,813	147,004	147,004	395,000		
300			2015	695,500	70,500	115,000	115,000	395,000		
255			2016	515,660	50,000	82,830	82,830	300,000		
255			2017	467,854	45,000	71,427	71,427	280,000		
300			2018	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000		
300			2019	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000		
300			2020	669,286	70,500	101,893	101,893	395,000		
4.2.	Приобретение жилья молодыми семьями – участниками задачи	площадь жилья, приобретенного молодыми семьями – участниками задачи (кв. м)	16000	2014	-	-	-	-	-	АДМ
16000			2015	-	-	-	-	-		
16000			2016	-	-	-	-	-		
16000			2017	-	-	-	-	-		
16000			2018	-	-	-	-	-		
16000			2019	-	-	-	-	-		
16000			2020	-	-	-	-	-		
5.	Задача 5. Улучшение жилищных условий многодетных семей		2012 – 2020	1102,007	-	1102,007	-	-	УСДП, ДС, ОМС	
			2012	100,766	-	100,766	-	-		
			2013	120,076	-	120,076	-	-		
			2014	120,960	-	120,960	-	-		
			2015	60,0	-	60,0	-	-		
			2016	108,045	-	108,045	-	-		
			2017	112,160	-	112,160	-	-		
			2018	160,0	-	160,0	-	-		



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				2019	160,0	-	160,0	-	-	
				2020	160,0	-	160,0	-	-	
5.1.	Улучшение жилищных условий многодетных семей путём выделения участникам Программы средств областного бюджета	количество многодетных семей, улучшивших жилищные условия (семей)	43	2012	-	-	-	-	-	УСДП, ДС, ОМС
			42	2013	-	-	-	-	-	
			45	2014	-	-	-	-	-	
			22	2015	-	-	-	-	-	
			40	2016	-	-	-	-	-	
			40	2017	-	-	-	-	-	
			62	2018	-	-	-	-	-	
			62	2019	-	-	-	-	-	
			62	2020	-	-	-	-	-	
5.2.	Оплата реализованных областных жилищных сертификатов (свидетельств)	количество оплаченных областных жилищных сертификатов (единиц)	43	2012	100,766	-	100,766	-	-	ДС
			42	2013	120,076	-	120,076	-	-	
			45	2014	120,960	-	120,960	-	-	
			22	2015	60,0	-	60,0	-	-	
			40	2016	108,045	-	108,045	-	-	
			40	2017	112,160	-	112,160	-	-	
			62	2018	160,0	-	160,0	-	-	
			62	2019	160,0	-	160,0	-	-	
			62	2020	160,0	-	160,0	-	-	
5.3.	Приобретение (строительство) общей площади жилого помещения многодетной семьей с использованием средств областного бюджета	общая площадь, приобретенного (построенного) жилого помещения (кв. м)	3282	2012	-	-	-	-	-	ДС
			3262	2013	-	-	-	-	-	
			3000	2014	-	-	-	-	-	
			1900	2015	-	-	-	-	-	
			3600	2016	-	-	-	-	-	
			3600	2017	-	-	-	-	-	
			4150	2018	-	-	-	-	-	
			4100	2019	-	-	-	-	-	
			4100	2020	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.	Задача 6. Улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите			2011 – 2020	240,280	-	215,430	24,850	-	ДС
				2011	55,576	-	47,875	7,701	-	
				2012	25,511	-	23,55	1,961	-	
				2013	28,801	-	25,918	2,883	-	
				2014	6,54	-	5,232	1,308	-	
				2015	9,194	-	8,734	0,460	-	
				2016	18,046	-	16,963	1,083	-	
				2017	17,562	-	16,508	1,054	-	
				2018	26,35	-	23,55	2,8	-	
				2019	26,35	-	23,55	2,8	-	
2020	26,35	-	23,55	2,8	-					
6.1.	Приобретение (строительство) специализированного жилищного фонда	площадь сформированного муниципального специализированного жилищного фонда (кв. м)	1793	2011	55,576	-	47,875	7,701	-	ОМС
			800	2012	25,511	-	23,55	1,961	-	
			800	2013	28,801	-	25,918	2,883	-	
			172	2014	6,54	-	5,232	1,308	-	
			272	2015	9,194	-	8,734	0,460	-	
			534	2016	18,046	-	16,963	1,083	-	
			520	2017	17,562	-	16,508	1,054	-	
			584	2018	26,35	-	23,55	2,8	-	
			610	2019	26,35	-	23,55	2,8	-	
			611	2020	26,35	-	23,55	2,8	-	
6.2.	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда для оказания поддержки отдельным категориям граждан, проживающих на территории Ярослав-	количество граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, улучшивших жилищные условия (человек)	76	2011	-	-	-	-	-	ОМС
			68	2012	-	-	-	-	-	
			60	2013	-	-	-	-	-	
			5	2014	-	-	-	-	-	
			6	2015	-	-	-	-	-	
			15	2016	-	-	-	-	-	
			14	2017	-	-	-	-	-	
			49	2018	-	-	-	-	-	
50	2019	-	-	-	-	-				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ской области и нуждающихся в специальной социальной защите		50	2020	-	-	-	-	-	
7.	Задача 7. Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей			2012 – 2020	-	-	-	-	-	ДИЗО, ОМС
				2012	-	-	-	-	-	
				2013	-	-	-	-	-	
				2014	-	-	-	-	-	
				2015	-	-	-	-	-	
				2016	-	-	-	-	-	
				2017	-	-	-	-	-	
				2018	-	-	-	-	-	
				2019	-	-	-	-	-	
				2020	-	-	-	-	-	
7.1.	Формирование земельных участков	количество сформированных земельных участков (единиц)	53	2012	-	-	-	-	-	ОМС
			61	2013	-	-	-	-	-	
			68	2014	-	-	-	-	-	
			74	2015	-	-	-	-	-	
			80	2016	-	-	-	-	-	
			85	2017	-	-	-	-	-	
			90	2018	-	-	-	-	-	
			90	2019	-	-	-	-	-	
			90	2020	-	-	-	-	-	
7.2.	Предоставление земельных участков	количество семей, получивших земельные участки (семей)	53	2012	-	-	-	-	-	ОМС
			61	2013	-	-	-	-	-	
			68	2014	-	-	-	-	-	
			74	2015	-	-	-	-	-	
			80	2016	-	-	-	-	-	
			85	2017	-	-	-	-	-	
			90	2018	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			90	2019	-	-	-	-	-	
			90	2020	-	-	-	-	-	
8.	Задача 8. Формирование рынка доступного арендного жилья			2013 – 2020	1443,854	-	747,659	-	696,195	ДС, ДИЗО, ОАО «РО ИЖК»
				2013	50	-	50	-	-	
				2014	48,464	-	24,464	-	24,0	
				2015	19,0	-	10,0	-	9,0	
				2016	216,09	-	64,645	-	64,645	
				2017	297,1	-	148,55	-	148,55	
				2018	300,0	-	150,0	-	150,0	
				2019	300,0	-	150,0	-	150,0	
				2020	300,0	-	150,0	-	150,0	
8.1.	Взнос в уставный капитал ОАО «РО ИЖК»	объем внесенных средств (млн. рублей)		2013	50	-	50	-	-	ДС, ДИЗО
				2014	24,464	-	24,464	-	-	
				2015	10,0	-	10,0	-	-	
				2016	64,645	-	64,645	-	-	
				2017	148,55	-	148,55	-	-	
				2018	150,0	-	150,0	-	-	
				2019	150,0	-	150,0	-	-	
				2020	150,0	-	150,0	-	-	
8.2.	Привлечение средств ОАО «АИЖК» в целях формирования фонда арендного жилья	объем привлеченных средств (млн. рублей)		2013	-	-	-	-	-	ОАО «РО ИЖК»
				2014	24,0	-	-	-	24,0	
				2015	9,0	-	-	-	9,0	
				2016	64,645	-	-	-	64,645	
				2017	148,55	-	-	-	148,55	
				2018	150,0	-	-	-	150,0	
				2019	150,0	-	-	-	150,0	
				2020	150,0	-	-	-	150,0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.3.	Приобретение (строительство) жилых помещений для создания фонда арендного жилья	площадь приобретенных (построенных) жилых помещений (кв. м)	-	2013	-	-	-	-	-	ОАО «РО ИЖК»
			1650	2014	-	-	-	-		
			550	2015	-	-	-	-		
			3300	2016	-	-	-	-		
			4950	2017	-	-	-	-		
			6600	2018	-	-	-	-		
			9900	2019	-	-	-	-		
9900	2020	-	-	-	-	-				
8.4.	Предоставление жилых помещений гражданам на условиях коммерческого найма	количество предоставленных квартир (единиц)	-	2013	-	-	-	-	-	ОАО «РО ИЖК»
			36	2014	-	-	-	-	-	
			12	2015	-	-	-	-	-	
			72	2016	-	-	-	-	-	
			108	2017	-	-	-	-	-	
			144	2018	-	-	-	-	-	
			216	2019	-	-	-	-	-	
216	2020	-	-	-	-	-	-			
9.	Задача 9. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2013 – 2020	2393,956	237,294	2156,662	-	-	ДИЗО, ДО, ОМС		
		2013	272,932	30,132	242,800	-	-			
		2014	530,410	24,410	506,000	-	-			
		2015	352,688	34,931	317,757	-	-			
		2016	262,521	35,706	226,815	-	-			
		2017	243,405	35,285	208,120	-	-			
		2018	262,500	25,610	236,890	-	-			
		2019	234,000	25,610	208,390	-	-			
2020	235,500	25,610	209,890	-	-					
9.1.	Формирование банка данных участников задачи	количество сформированных учётных дел детей-сирот и детей, оставшихся без	188	2013	-	-	-	-	-	ОМС, ДО
			353	2014	-	-	-	-	-	
			235	2015	-	-	-	-	-	
			175	2016	-	-	-	-	-	
			162	2017	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым будет предоставлено жилое помещение (единиц)	175	2018	-	-	-	-	-	
			156	2019	-	-	-	-	-	
			157	2020	-	-	-	-	-	
9.2.	Приобретение (строительство) жилых помещений для включения в специализированный жилищный фонд Ярославской области для последующего предоставления детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	общая площадь, приобретенных (построенных) жилых помещений (кв. м)	7025	2013	272,932	30,132	242,800	-	-	ДИЗО
			13191	2014	530,410	24,410	506,000	-	-	
			8781	2015	352,688	34,931	317,757	-	-	
			6539	2016	262,521	35,706	226,815	-	-	
			6054	2017	243,405	35,285	208,120	-	-	
			6539	2018	262,500	25,610	236,890	-	-	
			5829	2019	234,000	25,610	208,390	-	-	
			5867	2020	235,500	25,610	209,890	-	-	
9.3.	Предоставление жилых помещений детям- сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-	количество детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и	188	2013	-	-	-	-	-	ДИЗО
			353	2014	-	-	-	-	-	
			235	2015	-	-	-	-	-	
			175	2016	-	-	-	-	-	
			162	2017	-	-	-	-	-	
			175	2018	-	-	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями (человек)	156 157	2019 2020	- -	- -	- -	- -	- -	
10.	Задача 10. Развитие градостроительной документации в Ярославской области			2013 – 2020	71,416	-	68,606	2,810	-	УСП, ДС
				2013	6,512	-	6,147	0,365	-	
				2014	8,534	-	8,409	0,125	-	
				2015	0,995	-	0,995	0,000	-	
				2016	9,098	-	8,643	0,455	-	
				2017	8,855	-	8,412	0,443	-	
				2018	12,632	-	12,000	0,632	-	
				2019	12,632	-	12,000	0,632	-	
				2020	12,158	-	12,000	0,158	-	
10.1.	Разработка Стратегии пространственного развития Ярославской области	документ, утвержденный на заседании Стратегического совета области (единиц)	1	2013	1,00	-	1,00	-	-	УСП
10.2.	Актуализация Схемы территориального планирования области	разработанный и утвержденный НПА о внесении изменений в Схему территориального планирования области (единиц)	- 1 1	2013 2014 2020	1,862 5,138 8,000	- - -	1,862 5,138 8,000	- - -	- - -	ДС

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.3.	Разработка и утверждение документации по планировке территории (включая проекты межевания и ГПЗУ)	количество разработанных и утвержденных проектов планировки территории для жилищного строительства (единиц)	1	2013	3,650	-	3,285	0,365	-	ОМС, ДС
			0	2014	2,5	-	2,375	0,125	-	
			0	2015	0,000	-	0,000	0,000	-	
			2	2016	9,098	-	8,643	0,455	-	
			1	2017	8,855	-	8,412	0,443	-	
			2	2018	12,632	-	12,000	0,632	-	
			2	2019	12,632	-	12,000	0,632	-	
10.4.	Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области	НПА о внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Ярославской области (единиц)	0	2014	0,896	-	0,896	-	-	ДС
			1	2015	0,995	-	0,995	-	-	
			1	2020	1,00	-	1,00	-	-	
11.	Задача 11. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области			2014 – 2020	804,227	804,227	-	-	-	ДС, ОМС, ДТиСПН
				2014	94,000	94,000	-	-	-	
				2015	136,977	136,977	-	-	-	
				2016	43,034	43,034	-	-	-	
				2017	43,076	43,076	-	-	-	
				2018	162,380	162,380	-	-	-	
				2019	162,380	162,380	-	-	-	
				2020	162,380	162,380	-	-	-	
11.1.	Проведение мер социальной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий ветеранов	количество ветеранов Великой Отечественной войны, получивших единовременную	51	2014	66,657	66,657	-	-	-	
			69	2015	93,055	93,055	-	-	-	
			-	2016	-	-	-	-	-	
			-	2017	-	-	-	-	-	
			-	2018	-	-	-	-	-	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Великой Отечественной войны	денежную выплату (человек)	-	2019	-	-	-	-	-	
			-	2020	-	-	-	-	-	
11.2.	Проведение мер социальной поддержки, направленных на улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших единовременную денежную выплату (человек)	количество ветеранов,	42	2014	27,343	27,343	-	-	-	
		инвалидов и семей,	65	2015	43,922	43,922	-	-	-	
		имеющих детей-инвалидов,	65	2016	43,034	43,034	-	-	-	
		получивших единовременную денежную выплату	65	2017	43,076	43,076	-	-	-	
		(человек)	243	2018	162,380	162,380	-	-	-	
			243	2019	162,380	162,380	-	-	-	
		учет до 01.01.2005	243	2020	162,380	162,380	-	-	-	

\* Объемы финансирования мероприятий будут уточнены после получения заявок от муниципальных образований области и промышленных предприятий, а также после проведения отбора Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и конкурсного отбора на предоставление субсидий ОМС.

#### Список сокращений, использованных в таблице

ВИ – внебюджетные источники

ГПЗУ – градостроительные планы земельных участков

МБ – местный бюджет

МО – муниципальные образования области

НПА – нормативный правовой акт

ОС – областные средства

УСП – управление стратегического планирования Правительства области

ФС – федеральные средства».

6. В разделе V:

6.1. В абзаце тридцатом подраздела 1 слова «от 6 октября 2013 года» заменить словами «от 6 октября 2003 года».

6.2. В абзаце тринадцатом пункта 2.2 подраздела 2 слова «уплату выкупной цены» заменить словами «размер возмещения».

6.3. В абзаце пятом пункта 3.1 подраздела 3 слова «приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.04.2011 № 154» заменить словами «приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.11.2014 № 740/пр».

6.4. В абзаце третьем пункта 4.1, в абзаце третьем подпункта 4.3.2 пункта 4.3 подраздела 4 слова «по форме 1 согласно приложению 19 к Программе с ДС» заменить словами «по форме, утвержденной приказом ДС».

6.5. В подразделе 11:

6.5.1. Абзац сороковой изложить в следующей редакции:

«Отбор участков, предлагаемых для разработки документации по планировке территории, осуществляется рабочей группой по социально-экономическим вопросам территориального планирования, градостроительной и земельной политики Градостроительного совета Ярославской области.»

6.5.2. Абзацы сорок первый и сорок второй исключить.

7. Информацию о формировании спроса на строительство и приобретение жилья в Ярославской области на период 2011 – 2015 годов (приложение 2 к Программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2  
к Программе

**ИНФОРМАЦИЯ  
о формировании спроса на строительство и приобретение жилья  
в Ярославской области на период 2011 – 2015 годов**

№ п/п	Наименование категории граждан	Количество семей	Объем строительства жилья, кв. м	В том числе по годам									
				2011		2012		2013		2014		2015	
				количество семей	объем жилья, кв. м	количество семей	объем жилья, кв. м	количество семей	объем жилья, кв. м	количество семей	объем жилья, кв. м	количество семей	объем жилья, кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I. Государственный спрос *													
1.	Ветераны Великой Отечественной войны	1475	53100	675	24300	488	17568	231	8316	51	1836	30	1080
2.	Ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов	272	4896	84	1512	54	972	50	900	42	756	42	756
3.	Граждане, уволенные с военной службы	104	5768	7	366	35	1804	8	358	54	3240	0	0
4.	Вынужденные переселенцы	23	1118	2	66	17	845	1	60	1	33	2	114
5.	Граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	5	237	1	54	1	42	1	57	1	42	1	42

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6.	Граждане, пострадавшие от радиационных аварий и катастроф	61	3007	24	1011	25	1291	6	345	3	180	3	180
7.	Дети-сироты	1013	36604	90	2880	143	4576	188	7025	345	12893	247	9230
8.	Многодетные семьи	185	13791	33	2347	43	3282	42	3262	45	3000	22	1900
9.	Граждане, проживающие в ветхом и аварийном жилищном фонде	13352	246554	505	18687	518	19046	395	10084	4911	83855	7023	114882
10.	Молодые семьи	1480	71209	298	13209	301	13000	281	13000	300	16000	300	16000
11.	Граждане, проживающие в сельской местности	544	35090	118	7500	108	7200	83	5300	107	6890	128	8200
	Итого	18514	471374	1837	71932	1733	69626	1286	48707	5860	128725	7798	152384
II. Частный спрос													
12.	Граждане, имеющие возможность и желающие улучшить жилищные условия за счет собственных и заемных средств путем строительства или приобретения жилья	52858	2235863	8186	346247	9384	396960	10164	429934	11621	491557	13503	571165
	Всего по Ярославской области	71372	2707237	10023	418179	11117	466586	11450	478641	17481	620282	21301	723549

\* Граждане, имеющие право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.».

8. Перечень земельных участков, выделенных под комплексное освоение в целях жилищного строительства на территории Ярославской области (приложение 4 к Программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 4  
к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**земельных участков, выделенных под комплексное освоение в целях жилищного строительства**  
**на территории Ярославской области**

№ п/п	Наименование проекта	Месторасположение	Застройщик	Площадь земельного участка, га	Ориентировочная площадь жилья, тыс. кв. м	Сроки освоения, годы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Жилой район «Преображенский»	в районе пос. Ченцы в Дзержинском районе города Ярославля	ООО «ПСП «Экспресс»	72,77	239	2013 – 2019
2.	Жилая застройка в районе дер. Губцево	дер. Губцево Ивняковского СП Ярославского МР	ООО «Строитель Плюс»	52,68	100	2013 – 2017
3.	Жилой комплекс «Красные Ткачи»	пос. Красные Ткачи Карабихского СП Ярославского МР	«ООО «Веб-индустрия»	42,81	120	2014 – 2016
4.	Малоэтажный жилой комплекс «Зеленый Бор»	дер. Ермолово Заволжского СП Ярославского МР	ООО «Промышленный комбинат	41,9	53	2012 – 2018

1	2	3	4	5	6	7
	(I очередь)		«Верхневолжский»			
5.	Жилой комплекс «Унимерьская слобода»	с. Унимерь Заячье-Холмского СП Гаврилов-Ямского МР	ПСК «Беркут»	47,2	70	2012 – 2016
6.	Жилой комплекс «Ярославское Взморье»	в районе с. Коприно Глебовского СП Рыбинского МР	ООО «Ярославское Взморье»	86,0	64	2012 – 2016
7.	Жилой комплекс «Зелёный квартал»	дер. Липовицы Заволжского СП Ярославского МР	ООО «Руф Стайл Констракшн»	22,0	84	2012 – 2014
8.	Малоэтажный жилой комплекс «Норские резиденции»	в Дзержинском районе города Ярославля (по ул. Большой Норской в районе пересечения с Красноперевальским пер.)	ООО «Норские резиденции»	29,3	138	2013 – 2016
9.	Жилой комплекс «Новый Ярославль»	дер. Губцево Ивняковского СП Ярославского МР	ООО «Руф Стайл Констракшн»	118,8	55	2013 – 2017
10.	Жилой комплекс «Радужный»	дер. Кузнечиха Кузнечихинского СП Ярославского МР	ООО «Апрель»	14	25	2013 – 2017

1	2	3	4	5	6	7
11.	Два 17-этажных многоквартирных дома	микрорайон № 1 жилого района «Дядьково» во Фрунзенском районе города Ярославля	ОАО «Ивановская домостроительная компания»	27,51	27	2015 – 2017
12.	Малоэтажное жильё экономкласса	в районе с. Сарафоново Ивняковского СП Ярославского МР	ООО «Спектринвестстрой»	91,112	13	2015 – 2017

Примечания:

1. Финансовое обеспечение мероприятий в части коммунальной инфраструктуры будет осуществляться в рамках инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (ежегодное внесение изменений в долгосрочные инвестиционные программы сетевых организаций), утверждённых в установленном порядке. Обеспечение транспортной инфраструктурой будет осуществляться на основании утверждённых проектов планировки территории по согласованию с организациями-застройщиками.

2. Финансирование мероприятий по строительству объектов социальной инфраструктуры будет осуществляться на основании утверждённых проектов планировки территории, содержащих окончательные расчёты потребности в обеспечении объектами социальной инфраструктуры.

Список использованных сокращений

ООО – общество с ограниченной ответственностью

ПСК – промышленная строительная компания

ОАО – открытое акционерное общество

ПСП – проектно-строительное предприятие  
МР – муниципальный район  
СП – сельское поселение».



9. В Методике предоставления и распределения субсидии на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (приложение 8 к Программе):

9.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Методика предоставления и распределения субсидии на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (далее – Методика) определяет механизм и условия предоставления из областного бюджета муниципальным образованиям области субсидий на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (далее – субсидии), исполнение вступивших в законную силу решений суда о предоставлении благоустроенных жилых помещений (выплате выкупной цены).».

9.2. В пункте 2:

9.2.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- изъятия жилого помещения в связи с изъятием земельного участка для государственных и муниципальных нужд. Размер возмещения за жилое помещение, сроки и другие условия при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение определяются соглашением об изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, заключаемым муниципальным образованием области с собственником жилого помещения.».

9.2.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- наличие муниципальной программы по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, на софинансирование мероприятий которой предоставляются субсидии, а также соответствие такой муниципальной программы требованиям соответствующих государственных программ Ярославской области, в рамках которых предоставляются субсидии;».

9.3. В пункте 3:

9.3.1. Абзац одиннадцатый пункта 3 после слов «городского поселения Ростов» дополнить словами «Ростовского муниципального района».

9.3.2. Абзац тридцать седьмой дополнить словами «Ростовского муниципального района».

9.4. Пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

«4. Для конкретизации условий и установления сроков реализации мероприятий задачи на территории каждого муниципального образования области между ответственным исполнителем (ДС) и ОМС заключаются соглашения об осуществлении совместных действий по реализации мероприятий задачи (далее – соглашение).

В форму соглашения включаются следующие положения, регулирующие порядок предоставления субсидий:

- предмет соглашения, размер субсидии, целевое назначение субсидии;
- условия предоставления субсидии, в том числе размер софинансирования из средств местного бюджета, целевые значения показателей результативности и уровня результативности и эффективности использования субсидии;
- права и обязанности сторон, в том числе обязанность получателя субсидии по достижению установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии;
- порядок перечисления субсидии, в том числе наименование получателя средств, реквизиты счета для перечисления средств, код бюджетной классификации доходов, сроки перечисления средств и перечень документов, необходимых для перечисления средств;
- сроки и порядок представления отчетности об использовании субсидии, о выполнении условий предоставления субсидий, а также о результативности и эффективности использования субсидии;
- порядок осуществления контроля за выполнением муниципальными образованиями области обязательств, предусмотренных соглашением;
- последствия недостижения муниципальным образованием области установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии и/ или несоблюдения графика выполнения работ;
- основания и порядок возврата субсидии.

Формы соглашений утверждаются приказом ДС.

5. Предоставление субсидии осуществляется путем перечисления денежных средств в местный бюджет с момента предоставления муниципального контракта (договора) на приобретение в собственность муниципального образования области объекта недвижимого имущества путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов (строительство многоквартирного дома, купля-продажа), зарегистрированного в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, соглашения о выплате возмещения за жилое помещение в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

9.5. Таблицу пункта 12 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Значение веса коэффициента
1.	Общая площадь расселенных жилых помещений	0,5
2.	Количество переселённых граждан	0,5
	Итого	1

9.6. Дополнить пунктами следующего содержания:

«14. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение, подлежит возврату в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

15. В случае недостижения значений показателей результативности, предусмотренных пунктом 12 Методики, в срок до 01 марта объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

16. В случае уменьшения сумм предоставляемых субсидий муниципальным образованиям области в результате экономии по итогам проведения закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидий подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.»

10. Раздел 5 информации о распределении средств областного бюджета на реализацию мероприятий задачи по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы по муниципальным образованиям области (приложение 9 к Программе) изложить в следующей редакции:

«5. Распределение средств в 2015 году

№ п/п	Наименование муниципального образования области	Общий объем финансирования, руб.	В том числе	
			областные средства, руб.	средства местных бюджетов, руб.
1	2	3	4	5
1.	Городской округ город Ярославль	51 337 174	43 636 598	7 700 576

1	2	3	4	5
2.	Городской округ город Рыбинск	5 046 868	4 289 838	757 030
3.	Городской округ город Переславль-Залесский	9 856 839	8 378 313	1 478 526
4.	Городское поселение Пошехонье Пошехонского муниципального района	4 295 999	3 866 399	429 600
5.	Брейтовское сельское поселение Брейтовского муниципального района	1 044 420	992 199	52 221
6.	Пречистенское сельское поселение Первомайского муниципального района	8 740 680	8 303 646	437 034
7.	Городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района	946 400	851 760	94 640
8.	Волжское сельское поселение Некоузского муниципального района	5 651 360	5 368 792	282 568
9.	Октябрьское сельское поселение Некоузского муниципального района	1 450 020	1 377 519	72 501
10.	Веретейское сельское поселение Некоузского муниципального района	1 629 160	1 547 702	81 458
11.	Некоузское сельское поселение Некоузского муниципального района	1 487 200	1 338 480	148 720
12.	Ростовский муниципальный район	2 755 530	2 479 977	275 553
13.	Городское поселение Ростов Ростовского муниципального района	2 755 530	2 479 977	275 553
14.	Большесельское сельское поселение Большесельского муниципального района	12 470 510	11 846 984	623 526
15.	Вареговское сельское поселение Большесельского муниципального района	8 206 640	7 796 308	410 332
16.	Некрасовское сельское поселение Некрасовского муниципального района	946 400	899 080	47 320

1	2	3	4	5
17.	Городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района	18 121 660	16 309 494	1 812 166
18.	Константиновское сельское поселение Тутаевского муниципального района	14 591 460	13 861 887	729 573
19.	Курбское сельское поселение Ярославского муниципального района	5 877 820	5 583 929	293 891
20.	Карабихское сельское поселение Ярославского муниципального района	1 673 100	1 589 445	83 655
21.	Некрасовское сельское поселение Ярославского муниципального района	2 636 400	2 504 580	131 820
22.	Кузнечихинское сельское поселение Ярославского муниципального района	1 767 810	1 469 614	298 196
23.	Ивняковское сельское поселение Ярославского муниципального района	2 937 220	2 790 359	146 861
24.	Городское поселение Углич Угличского муниципального района	13 375 600	12 038 040	1 337 560
25.	Сельское поселение Семибратово Ростовского муниципального района	946 400	899 080	47 320
Итого		180 548 200	162 500 000	18 048 200

11. В Методике предоставления из областного бюджета муниципальным образованиям области и распределения субсидий на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ярославской области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 14 к Программе):

11.1. Пункт 14 исключить.

11.2. Таблицу пункта 16 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Значение веса коэффициента
1.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию, измеряемый в процентах по сравнению с запланированным объемом	0,5
2.	Доля ввода жилья экономкласса в эксплуатацию, измеряемая в процентах годового объема ввода жилья, по сравнению с запланированной долей	0,5
	Итого	1

11.3. Дополнить пунктами следующего содержания:

«17. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение, подлежит возврату в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

18. В случае недостижения значений показателей результативности, предусмотренных пунктом 16 Методики, в срок до 01 марта объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

19. В случае уменьшения сумм предоставляемых субсидий муниципальным образованиям в результате экономии по итогам проведения закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидий подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.».

12. В Методике предоставления и распределения субсидий на стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований области в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы за счет средств федерального бюджета, поступивших в областной бюджет (приложение 16 к Программе):

12.1. В пункте 1 слова «постановлением Правительства области от 09.10.2008 № 523-п "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области"» заменить словами «постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п "О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области"».

12.2. В пункте 3 слова «Министерства регионального развития Российской Федерации от 07.04.2011 № 154» заменить словами «Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.11.2014 № 740/пр».

12.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Оценка заявок осуществляется по методике оценки заявок, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и основывается на следующих индикаторах оценки региональных программ развития жилищного строительства:

- годовой объем ввода жилья, измеряемый в млн. кв. метров;
- увеличение годового объема жилья, измеряемого в процентах от объема предыдущего года;
- увеличение доли ввода жилья экономкласса в общем объеме вводимого в эксплуатацию жилья, измеряемой в процентах от объема предыдущего года;
- выполнения плана использования субсидии.».

12.4. В пункте 5 слова «Министерство регионального развития Российской Федерации» заменить словами «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

12.5. Пункт 19 дополнить подпунктами следующего содержания:

«19.1. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение, подлежит возврату в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

19.2. В случае недостижения значений показателей результативности, предусмотренных пунктом 12 Методики, в срок до 01 марта объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области,

утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

19.3. В случае уменьшения сумм предоставляемых субсидий муниципальным образованиям области в результате экономии по итогам проведения закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.».

13. Форму 1 из форм документов на предоставление субсидий на государственную поддержку граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 19 к Программе) исключить.

14. Методику предоставления и распределения субсидии на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 24 к Программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 24  
к Программе

## **МЕТОДИКА**

### **предоставления и распределения субсидии на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы**

1. Данная Методика разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области» (далее – постановление Правительства области от 04.02.2015 № 93-п).



Субсидии местным бюджетам на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (далее – задача) предоставляются муниципальным образованиям области с целью выделения субсидий гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов (займов) (далее – субсидии на приобретение или строительство жилых помещений) и субсидий на возмещение части ежемесячных аннуитетных платежей по кредиту (займу) (далее – субсидии на возмещение части аннуитетных платежей).

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на предоставление субсидий на приобретение или строительство жилых помещений и субсидий на возмещение части аннуитетных платежей (далее – субсидии), является департамент строительства Ярославской области (далее – департамент строительства).

2. Предложения по объемам ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период с соответствующими обоснованиями и методикой или проектом методики предоставляются департаментом строительства в департамент финансов Ярославской области (далее – департамент финансов) в порядке и сроки, установленные порядком составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

3. Критерием отбора муниципальных образований области для участия в задаче является представление ими в департамент строительства в срок до 01 сентября текущего года заявки на выделение в текущем или плановом периоде из областного бюджета средств для софинансирования предоставления гражданам субсидии на приобретение или строительство жилых помещений и субсидии на возмещение части аннуитетных платежей по форме согласно приложению 25 к региональной программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (далее – Программа).

4. Условия предоставления субсидии:

- наличие муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляются субсидии, а также соответствие мероприятий муниципальной программы требованиям задачи, в рамках которой предоставляются субсидии;

- наличие в местных бюджетах ассигнований на исполнение соответствующего расходного обязательства в рамках мероприятий муниципальных программ с учетом значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета, установленного данной Методикой на соответствующий финансовый год;

- наличие соглашения о реализации задачи (далее – соглашение), составленного по форме, утвержденной приказом департамента строительства, в соответствии с требованиями подпункта 17.1.1 пункта 17 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п, заключаемого между департаментом строительства и органами местного самоуправления муниципальных образований области (далее – органы местного самоуправления);

- соблюдение целевых направлений расходования субсидии, установленных данной Методикой;

- выполнение требований к показателям результативности, а также результативности и эффективности предоставления субсидий, установленных данной Методикой;

- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидий, установленных данной Методикой.

5. Показателями результативности использования субсидии являются:

- количество семей, улучшивших жилищные условия (единиц);

- площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями (квадратных метров).

Конкретные значения показателей результативности использования субсидии устанавливаются в соглашениях, заключаемых с муниципальными образованиями области (с учетом значений целевых показателей выполнения задачи).

Оценка результативности и эффективности использования субсидии осуществляется ежегодно.

Результативность использования субсидий ( $R'$ ) рассчитывается по формуле:

$$R' = \sum K_n \frac{X_{n_{\text{тек.}}}}{X_{n_{\text{план.}}}} \times 100 \%,$$

где:

$X_{n_{\text{тек.}}}$  – текущее значение показателя результативности использования субсидии;

$X_{n_{\text{план.}}}$  – плановое значение показателя результативности использования субсидии;

$K_n$  – весовой коэффициент.

Эффективность использования субсидий ( $R$ ) рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\sum_1^i K_n (X_{n_{\text{тек.}}} / X_{n_{\text{план.}}})}{F_{\text{тек.}} / F_{\text{план.}}} \times 100 \%,$$

где:

$X_{n_{\text{план.}}}$  – плановое значение показателя результативности использования субсидии;

$X_{n_{\text{тек.}}}$  – текущее значение показателя результативности использования субсидии;

$F_{\text{план.}}$  – плановая сумма субсидий;

$F_{\text{тек.}}$  – сумма выданных субсидий;

$K_n$  – весовой коэффициент.

При расчете эффективности и результативности использования субсидии применяются следующие показатели результативности использования субсидии и их весовые коэффициенты:

№ п/п	Наименование показателя	Значение веса коэффициента
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	0,5
2.	Площадь жилых помещений, приобретенных (построенных) семьями	0,5
	Итого	1,0

При значении показателя эффективности и результативности 95 процентов и более эффективность и результативность использования субсидий признаются высокими, при значении от 90 до 95 процентов – средними, при значении 90 процентов и менее – низкими.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты значения показателей результативности и эффективности использования субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до 01 марта указанные нарушения не устранены, департамент строительства не позднее чем в 5-дневный срок со дня обнаружения нарушений направляет муниципальному образованию уведомление о возврате субсидии с указанием суммы, подлежащей возврату, рассчитанной в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2014 № 93-п.

В срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, муниципальное образование области обязано осуществить возврат субсидии в областной бюджет по платежным реквизитам, указанным в уведомлении о возврате субсидии.

До 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом (полугодие и год), муниципальные образования области представляют в департамент строительства отчет о выполнении условий предоставления субсидий по форме, утвержденной приказом департамента строительства, а также

ежегодно, в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным годом, – отчет о результативности и эффективности использования субсидий по форме согласно приложению 27 к Программе.

6. Распределение средств областного бюджета между муниципальными образованиями области на реализацию задачи.

Средства областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований области на софинансирование муниципальных программ поддержки граждан в приобретении жилых помещений с использованием ипотечных жилищных кредитов.

6.1. Расчет средств областного бюджета на софинансирование субсидии на приобретение или строительство жилых помещений (С) осуществляется по следующей формуле:

$$C = Ч \times 54 \text{ кв. м} \times \text{СтЖ} \times K \times K_{\text{соф.}} \times K_1 \times K_2,$$

где:

Ч – численность семей – участников задачи;

54 кв. м – расчетная средняя площадь жилого помещения на одну семью;

СтЖ – средняя рыночная стоимость жилья по муниципальному образованию области, определяемая в соответствии с подпунктом 7.10 пункта 7 данной Методики;

K – коэффициент, устанавливающий расчетную норму возмещения затрат на приобретение или строительство жилых помещений при предоставлении государственной поддержки: 0,5 – для категорий граждан, указанных в абзацах третьем – восьмом подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы; 0,3 – для иных категорий граждан;

$K_{\text{соф.}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета;

$K_1$  – поправочный коэффициент, рассчитанный как отношение объема бюджетных ассигнований к общей сумме потребностей муниципальных образований области;

$K_2$  – весовой коэффициент, определяемый на основе анализа показателей результативности выполнения задачи, указанных в пункте 5 данной Методики, за предшествующий год.

Весовой коэффициент в зависимости от достижения значений показателей результативности выполнения задачи считается равным:

- при значении от 60 до 100 процентов – 1;
- при значении от 30 до 60 процентов – 0,5;
- при значении от 0 до 30 процентов – 0,2.

6.2. Расчет средств областного бюджета на софинансирование субсидии на возмещение части аннуитетных платежей ( $C_{\text{обл}}$ ) осуществляется по следующей формуле:

$$C_{\text{обл}} = S_{\text{кв.}} \times K_{\text{соф.}} \times K_{\text{возм.}} \times Ч,$$

где:

$S_{\text{кв.}}$  – сумма аннуитетных платежей за 3 месяца подряд, предшествующих подаче гражданином заявления о предоставлении субсидии;

$K_{\text{соф.}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета;

$K_{\text{возм.}}$  – коэффициент возмещения аннуитетных платежей;

$Ч$  – численность граждан, относящихся к категориям, указанным в абзацах третьем – восьмом подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы, обратившихся за возмещением части аннуитетных платежей.

7. Сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидий ( $C_{\text{обл.}}$ ), устанавливается для каждого муниципального образования области дифференцированно в зависимости от уровня обеспеченности бюджетов муниципальных образований области собственными доходами, определяемого как соотношение суммы налоговых и неналоговых доходов к сумме всех доходов местного бюджета, и рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{обл.}} = К \times СтЖ \times K_{\text{соф.}}$$

где:

$К$  – коэффициент предоставления государственной поддержки, устанавливающий процентную расчетную норму возмещения затрат в следующем размере: 0,5 – для категорий граждан, указанных в абзацах третьем – восьмом подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы, 0,3 – для иных категорий граждан;

$СтЖ$  – средняя рыночная стоимость жилья по муниципальному образованию области, определяемая в соответствии с подпунктом 7.10 пункта 7 данной Методики;

$K_{\text{соф.}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета.

Для софинансирования выделения субсидий используются данные об исполнении расходов местных бюджетов на указанные цели за предыдущий период.

7.1. Значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета для органов местного самоуправления устанавливаются следующие:

Доля налоговых и неналоговых доходов в сумме собственных доходов (за исключением субвенций и (или) налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в бюджете муниципального образования области	Значение коэффициента софинансирования из средств областного бюджета ( $K_{\text{соф.}}$ )
1	2
На 2011 год	
До 20 процентов включительно: городское поселение Гаврилов-Ям Гаврилов-Ямского муниципального района; Кукобойское сельское поселение Первомайского муниципального района	0,9
От 20 до 30 процентов включительно	0,8
От 30 до 40 процентов включительно: Борисоглебское сельское поселение Борисоглебского муниципального района; городское поселение Любим Любимского муниципального района; городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района; Пречистенское сельское поселение Первомайского муниципального района	0,7
От 40 до 60 процентов включительно: городской округ город Ярославль; городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района; городское поселение Данилов Даниловского муниципального района	0,5
Более 61 процента: городской округ город Рыбинск; Большесельское сельское поселение Большесельского муниципального района;  Брейтовское сельское поселение Брейтовского муниципального района; городское поселение Углич Угличского муниципального района; Заволжское сельское поселение Ярославского муниципального района	0,3
На 2012 год	
До 20 процентов включительно: городское поселение Гаврилов-Ям Гаврилов-Ямского муниципального района;  Кукобойское сельское поселение Первомайского муниципального района	0,9

1	2
От 20 до 30 процентов включительно: городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района; Пречистенское сельское поселение Первомайского муниципального района; Инальцинское сельское поселение Борисоглебского муниципального района	0,8
От 30 до 40 процентов включительно – городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района	0,7
От 40 до 60 процентов включительно: Брейтовское сельское поселение Брейтовского муниципального района; городское поселение Данилов Даниловского муниципального района; городское поселение Ростов Ростовского муниципального района; городской округ город Переславль-Залесский	0,5
Более 61 процента: городской округ город Рыбинск; городской округ город Ярославль; городское поселение Углич Угличского муниципального района; сельское поселение Некрасовское Некрасовского муниципального района	0,3
На 2013 год	
До 20 процентов включительно – Инальцинское сельское поселение Борисоглебского муниципального района	0,9
От 20 до 40 процентов включительно: городское поселение Гаврилов-Ям Гаврилов-Ямского муниципального района;  Борисоглебское сельское поселение Борисоглебского муниципального района; городское поселение Ростов Ростовского муниципального района; сельское поселение Даниловское Даниловского муниципального района	0,8
От 40 до 60 процентов включительно: городское поселение Данилов Даниловского муниципального района;  городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района	0,7

1	2
От 40 до 60 процентов включительно: городское поселение Данилов Даниловского муниципального района; городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района	0,7
От 60 до 70 процентов включительно: городской округ город Рыбинск; городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района; городской округ город Переславль-Залесский	0,5
Более 71 процента – городской округ город Ярославль	0,3
На 2014 год	
До 20 процентов включительно: Инальцинское сельское поселение Борисоглебского муниципального района; городское поселение Ростов Ростовского муниципального района; городское поселение Любим Любимского муниципального района	0,9
От 20 до 40 процентов включительно: городское поселение Гаврилов-Ям Гаврилов-Ямского муниципального района; городское поселение Данилов Даниловского муниципального района; сельское поселение Даниловское Даниловского муниципального района	0,8
От 40 до 60 процентов включительно: городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района; городской округ город Переславль-Залесский	0,7
От 60 до 70 процентов включительно – городской округ город Рыбинск	0,5
Более 71 процента – городской округ город Ярославль	0,3
На 2015 год	
До 20 процентов включительно: Инальцинское сельское поселение Борисоглебского муниципального района; городское поселение Любим Любимского муниципального района; городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района	0,9



1	2
До 20 процентов включительно: Инальцинское сельское поселение Борисоглебского муниципального района; городское поселение Любим Любимского муниципального района; городское поселение Пречистое Первомайского муниципального района	0,9
От 20 до 40 процентов включительно: Великосельское сельское поселение Гаврилов-Ямского муниципального района; сельское поселение Даниловское Даниловского муниципального района; Волжское сельское поселение Некоузского муниципального района Борисоглебское сельское поселение Борисоглебского муниципального района	0,8
От 40 до 60 процентов включительно: городское поселение Гаврилов-Ям Гаврилов-Ямского муниципального района; городское поселение Данилов Даниловского муниципального района; городское поселение Ростов Ростовского муниципального района; городское поселение Тутаев Тутаевского муниципального района; Пригородное сельское поселение Переславского муниципального района	0,7
От 60 до 70 процентов включительно: городской округ город Рыбинск; городской округ город Переславль-Залесский; городское поселение Углич Угличского муниципального района	0,5
Более 71 процента – городской округ город Ярославль	0,3

7.2. Размер софинансирования из средств местных бюджетов ( $C_{\text{мест.}}$ ) устанавливается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления не менее суммы, рассчитанной по формуле:

$$C_{\text{мест.}} = C_{\text{обл.}} \times (1 - K_{\text{соф.}}) / K_{\text{соф.}},$$

где:

$C_{\text{обл.}}$  – средства областного бюджета, направляемые для выдачи субсидий (с учетом ограничений, устанавливаемых подпунктом 7.11 пункта 7 данной Методики, и без учета увеличения субсидии в соответствии с подпунктом 7.12 пункта 7 данной Методики);

$K_{\text{соф.}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета.

7.3. Расчет суммы средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений

гражданам, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, определяемого согласно подпункту 7.9 пункта 7 данной Методики, и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию области.

7.4. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по каждому муниципальному образованию области определяется и устанавливается нормативным правовым актом муниципального района (городского округа) области ежеквартально в соответствии с подпунктом 7.5 пункта 7 данной Методики и не может превышать размера средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Ярославской области, определяемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, и доводится до сведения департамента строительства.

7.5. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета суммы средств областного бюджета, направляемой для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений гражданину, определяется исходя из средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Ярославской области, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, умноженной на понижающий коэффициент и коэффициент жилищной обеспеченности по муниципальному образованию области.

7.6. Понижающий коэффициент рассчитывается как отношение среднемесячной заработной платы по муниципальному образованию области к максимальному значению среднемесячной заработной платы среди муниципальных образований области.

7.7. Коэффициент жилищной обеспеченности рассчитывается как отношение показателя обеспеченности населения жильем по Ярославской области к показателю обеспеченности населения жильем по муниципальному образованию области. Показатель обеспеченности населения жильем определяется как отношение общей площади жилого фонда к общей численности населения.

7.8. Среднемесячная заработная плата, общая площадь жилого фонда и общая численность населения определяются ежеквартально по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ярославской области.

7.9. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений, составляет:

- для одиноко проживающего гражданина – 33 квадратных метра;
- для семьи численностью 2 человека – 42 квадратных метра;
- для семьи численностью 3 человека и более – по 18 квадратных метров на одного человека.

7.10. Средняя рыночная стоимость жилья по муниципальному образованию области (СтЖ), используемая при расчете суммы средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н – норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию области, определяемый в соответствии с требованиями, установленными подпунктом 7.5 пункта 7 данной Методики;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с подпунктом 7.9 пункта 7 данной Методики.

7.11. Для граждан, указанных в абзацах третьем – шестом, восьмом подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы, сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений, не должна превышать:

500 тысяч рублей – для состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в расчете на семью (одинокو проживающего гражданина);

300 тысяч рублей – для признанных нуждающимися в жилых помещениях, в расчете на семью (одиноко проживающего гражданина).

Для иных категорий граждан сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений, не должна превышать:

300 тысяч рублей – для состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в расчете на семью (одиноко проживающего гражданина);

100 тысяч рублей – для признанных нуждающимися в жилых помещениях, в расчете на семью (одиноко проживающего гражданина).

Для категории граждан, указанной в абзаце седьмом подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы, сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений, рассчитывается без ограничений.

7.12. Сумма средств областного бюджета для выдачи субсидии на приобретение или строительство жилых помещений многодетным семьям увеличивается из расчета 50 тысяч рублей на каждого несовершеннолетнего ребенка.

7.13. Размер субсидии на приобретение или строительство жилых помещений рассчитывается на дату принятия решения о предоставлении субсидии, указывается в свидетельстве о праве на получение субсидии на приобретение или строительство жилых помещений при получении ипотечного кредита (займа) в рамках задачи (приложение 23 к Программе)

(далее – свидетельство) и остается неизменным в течение всего срока действия свидетельства.

7.14. Сумма средств областного бюджета, направляемых для выдачи субсидии на возмещение части аннуитетных платежей ( $C_{\text{обл.}}$ ), определяется по формуле:

$$C_{\text{обл.}} = S_{\text{кв.}} \times K_{\text{соф.}} \times K_{\text{возм.}}$$

где:

$S_{\text{кв.}}$  – сумма ежемесячных аннуитетных платежей;

$K_{\text{соф.}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета;

$K_{\text{возм.}}$  – коэффициент возмещения ежемесячных аннуитетных платежей, определяемый в зависимости от года пользования кредитом (займом):

- первый год пользования кредитом (займом) – 0,5 ежемесячного платежа;

- второй год пользования кредитом (займом) – 0,4 ежемесячного платежа;

- третий год пользования кредитом (займом) – 0,3 ежемесячного платежа;

- четвертый год пользования кредитом (займом) – 0,2 ежемесячного платежа;

- пятый год пользования кредитом (займом) – 0,1 ежемесячного платежа.

7.15. Общий размер средств областного и местного бюджетов на выплату субсидии на возмещение части аннуитетных платежей не должен превышать:

- в первый год пользования кредитом (займом) – 30 тысяч рублей в квартал;

- во второй год пользования кредитом (займом) – 24 тысячи рублей в квартал;

- в третий год пользования кредитом (займом) – 18 тысяч рублей в квартал;

- в четвертый год пользования кредитом (займом) – 12 тысяч рублей в квартал;

- в пятый год пользования кредитом (займом) – 6 тысяч рублей в квартал.

8. Муниципальные образования области ежемесячно, в срок до последнего числа отчетного месяца, представляют в департамент строительства отчет о реализации задачи.

9. Порядок уменьшения (возврата) субсидии в случае образования экономии.

Под образованием экономии понимается отсутствие у граждан, проживающих в данном муниципальном образовании области, потребности в субсидии.

9.1. Средства, образовавшиеся в результате экономии, распределяются (перераспределяются) по муниципальным образованиям области:

- при наличии в муниципальном образовании области дополнительной потребности в субсидии на приобретение или строительство жилых помещений или субсидии на возмещение части аннуитетных платежей у граждан – участников задачи;

- при отсутствии в муниципальном образовании области потребности (в полном или частичном объеме) в субсидии на приобретение или строительство жилых помещений или субсидии на возмещение части аннуитетных платежей у граждан – участников задачи.

9.2. Наличие (отсутствие) экономии устанавливается департаментом строительства при наличии заявок, представленных муниципальными образованиями области по форме согласно приложению 25 к Программе.

9.3. Перераспределение высвобождающихся средств между муниципальными образованиями области происходит по итогам реализации мероприятий задачи соответствующим муниципальным образованием области за I полугодие и за 9 месяцев текущего финансового года путем внесения департаментом строительства в установленном порядке необходимых изменений в распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию задачи (приложение 28 к Программе).

9.4. В случае уменьшения предоставляемых субсидий муниципальным образованиям области в результате экономии при отсутствии потребности в других муниципальных образованиях области бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.

9.5. Общий объем средств областного бюджета на предоставление субсидий муниципальным образованиям области и распределение средств областного бюджета (субсидий) на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию задачи на соответствующий финансовый год утверждаются Программой.

10. Предоставление субсидий осуществляется департаментом строительства на основании соглашения, в соответствии с требованиями данной Методики.

Перечень документов, необходимых для заключения соглашения:

- копия утвержденной муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляется субсидия;

- выписка из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального образования, подтверждающая наличие

ассигнований за счет средств местного бюджета на исполнение расходного обязательства органа местного самоуправления в рамках задачи.

В случае отсутствия на 01 октября текущего финансового года заключенного соглашения ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии данному муниципальному образованию подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

- если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

- в случае изменения значений целевых показателей и индикаторов Программы;

- в случае существенного (более чем на 20 процентов) сокращения размера субсидии.

11. Перечисление средств из областного бюджета на выплату субсидий гражданам производится в форме субсидий бюджетам муниципальных образований области в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Финансирование производится на основании заявок муниципальных образований области на выделение в соответствующем квартале из областного бюджета средств для софинансирования предоставления гражданам субсидий в пределах утвержденного на соответствующий квартал кассового плана исполнения областного бюджета на реализацию данной задачи в порядке и на условиях, указанных в подпунктах 4.2.2, 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы.

12. В случае нецелевого использования субсидии и/ или нарушения муниципальным образованием области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном департаментом финансов.

13. Средства, перечисленные из местных бюджетов в областной бюджет в соответствии с пунктом 5 данной Методики, абзацами двадцать четвертым, двадцать пятым подпункта 4.2.2, абзацем тридцать шестым подпункта 4.2.3 пункта 4.2 подраздела 4 раздела V Программы, зачисляются в доход областного бюджета и дальнейшему перераспределению не подлежат.

14. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляют органы местного самоуправления и департамент строительства.

15. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий предоставления субсидии осуществляют департамент строительства и департамент финансов.

16. Информация о задаче и ходе ее реализации размещается на странице департамента строительства на официальном портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".».

15. Форму отчета о реализации задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 27 к Программе), распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию задачи по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 28 к Программе), Методику предоставления и распределения субсидий на государственную поддержку молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья в рамках региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 29 к Программе) изложить в следующей редакции:







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
многодетные семьи												
инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов												
граждане, указанные в статье 16 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»												
Итого												

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Глава администрации муниципального района (городского округа) области

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**средств областного бюджета на условиях софинансирования**  
**бюджетам муниципальных образований области**  
**на реализацию задачи по государственной поддержке граждан,**  
**проживающих на территории Ярославской области,**  
**в сфере ипотечного жилищного кредитования региональной**  
**программы «Стимулирование развития жилищного строительства**  
**на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы**

(млн. руб.)

№ п/п	Наименование муниципального образования области	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
1	2	3	4	5	6	7
	Всего в том числе:	29,968	25,130	21,730	15,654758	22,100
1.	Городской округ г. Ярославль	20,219652	10,411	4,775	2,46802348	5,700
2.	Городской округ г. Рыбинск	7,0833	7,090	12,557	8,900	8,1695
3.	Городской округ г. Переславль- Залесский	0,000	1,855	1,612	1,14482982	1,667
4.	Борисоглебский муниципальный район – всего в том числе:	0,338	0,650	0,045	0,0355	0,6665
4.1.	Инальцинское сельское поселение	0,338	0,650	0,045	0,0355	0,0265
4.2.	Борисоглебское сельское поселение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,640
5.	Брейтовский муниципальный район	0,100	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	Гаврилов-Ямский муниципальный район – всего в том числе:	0,893348	0,810	0,595	0,59937075	0,650

1	2	3	4	5	6	7
6.1.	Городское поселение Гаврилов-Ям	0,893348	0,810	0,595	0,59937075	0,300
6.2.	Великосельское сельское поселение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,350
7.	Даниловский муниципальный район – всего в том числе:	0,250	0,950	1,195	0,95649288	1,000
7.1.	Городское поселение Данилов	0,250	0,950	0,595	0,31649288	0,800
7.2.	Сельское поселение Даниловское	0,000	0,000	0,600	0,640	0,200
8.	Любимский муниципальный район – всего в том числе	0,186	0,000	0,000	0,54846538	0,400
	городское поселение Любим	0,186	0,000	0,000	0,54846538	0,400
9.	Некоузский муниципальный район – всего в том числе	0,000	0,000	0,000	0,000	1,300
	Волжское сельское поселение	0,000	0,000	0,000	0,000	1,300
10.	Первомайский муниципальный район – всего в том числе	0,000	0,200	0,323	0,000	0,300
	городское поселение Пречистое	0,000	0,200	0,323	0,000	0,300
11.	Переславский муниципальный район – всего в том числе	0,000	0,000	0,000	0,000	1,300
	Пригородное сельское поселение	0,000	0,000	0,000	0,000	1,300

1	2	3	4	5	6	7
12.	Ростовский муниципальный район – всего в том числе городское поселение Ростов	0,000	1,464	0,600	0,07281652	0,317
		0,000	1,464	0,600	0,07281652	0,317
13.	Тутаевский муниципальный район – всего в том числе городское поселение Тутаев	0,750	1,700	0,028	0,92925917	0,100
		0,750	1,700	0,028	0,92925917	0,100
14.	Угличский муниципальный район – всего в том числе городское поселение Углич	0,1477	0,00	0,000	0,000	0,530
		0,000	0,00	0,000	0,000	0,530

Примечание: распределение средств уточняется департаментом строительства Ярославской области до 01 сентября каждого года на основании заявок муниципальных образований области.

**МЕТОДИКА**  
**предоставления и распределения субсидий на государственную**  
**поддержку молодых семей Ярославской области в приобретении**  
**(строительстве) жилья в рамках реализации задачи**  
**региональной программы «Стимулирование развития жилищного**  
**строительства на территории Ярославской области»**  
**на 2011 – 2020 годы**

1. Методика предоставления и распределения субсидий на государственную поддержку молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья в рамках реализации задачи региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (далее – Методика) разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области» (далее – постановление Правительства области от 04.02.2015 № 93-п).

2. Субсидии на государственную поддержку молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья (далее – субсидии) предоставляются муниципальным образованиям области в целях предоставления молодым семьям – участникам задачи по государственной поддержке в улучшении жилищных условий социальных выплат на приобретение (строительство) жилья (далее – социальная выплата).

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на предоставление субсидий, является агентство по делам молодёжи Ярославской области (далее – агентство).

3. Предложения по объемам бюджетных ассигнований областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период с соответствующими обоснованиями предоставляются агентством в департамент финансов Ярославской области (далее – департамент финансов) в порядке и сроки, установленные порядком составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

4. Критерием отбора муниципальных образований области для участия в задаче по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья (далее – задача) является представление ими в агентство в срок до 01 октября текущего года заявки, составленной в произвольной форме, на участие в задаче в планируемом году с указанием объема финансирования из местного бюджета.

5. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям области при выполнении следующих условий:

- наличие списка молодых семей – участников задачи, изъявивших желание получить социальную выплату, составленного по форме согласно приложению 4 к Положению о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденному постановлением Правительства области от 17.03.2011 № 171-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья» (далее – Положение);

- наличие разработанной и утвержденной муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей;

- наличие в бюджете муниципального образования области средств на реализацию задачи, подтвержденных выпиской из местного бюджета;

- наличие соглашения о реализации задачи (далее – соглашение), подписанного агентством и муниципальным образованием области, составленного по форме, утвержденной приказом агентства в соответствии с требованиями подпункта 17.1.1 пункта 17 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п. В случае передачи сельскими (городскими) поселениями области полномочий по реализации мероприятий задачи муниципальным районам области между органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований области заключается соглашение о передаче указанных полномочий и их финансовом обеспечении;

- соблюдение целевых направлений расходования субсидий, установленных Методикой;

- выполнение требований к показателям результативности, а также результативности и эффективности предоставления субсидий, установленным Методикой;

- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчётности об использовании субсидий, установленных Методикой.

Отчет о выполнении условий предоставления субсидии представляется органами местного самоуправления муниципальных образований области (далее – органы местного самоуправления) один раз в год в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом, по форме, утверждаемой приказом агентства.

6. Оценка результативности и эффективности использования субсидий осуществляется один раз в полгода и указывается в отчёте, представляемом муниципальными образованиями области в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным периодом, по форме, утверждаемой приказом агентства.

Расчёт результативности использования субсидии муниципальным районом области (R) производится по формуле:

$$R = \Pi_{\text{ф}} / \Pi_{\text{п}},$$

где:

$\Pi_{\text{ф}}$  – фактическое значение соответствующего показателя результативности;

$\Pi_{\text{п}}$  – плановое значение соответствующего показателя результативности.

Показателем результативности использования субсидии является количество молодых семей, обеспеченных социальными выплатами на приобретение (строительство) жилья.

Результативность использования субсидии признаётся высокой при значении показателя более 0,95, при значении показателя от 0,85 до 0,95 – средней, при значении показателя менее 0,85 – низкой.

Расчёт эффективности использования субсидии муниципальным районом области (Э) производится по формуле:

$$\text{Э} = R \times \Pi / \Phi,$$

где:

R – показатель результативности использования субсидии муниципальным районом области;

Π – плановый объём финансирования субсидии муниципальному району области, предусмотренный законом об областном бюджете;

Φ – фактический объём финансирования субсидии, освоенный муниципальным районом области.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты значения показателей результативности и эффективности, предусмотренные соглашением, и в срок до 01 марта указанные нарушения не устранены, агентство не позднее чем в 5-дневный срок со дня обнаружения нарушений направляет муниципальному образованию уведомление о возврате субсидии с указанием суммы, подлежащей возврату, рассчитанной в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2014 № 93-п.

В срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, муниципальное образование обязано осуществить возврат субсидии в областной бюджет по платежным реквизитам, указанным в уведомлении о возврате субсидии.

7. Распределение субсидий между муниципальными районами области:

7.1. Средства областного бюджета, предусмотренные на реализацию задачи, распределяются между муниципальными образованиями области на основании выписок из бюджетов муниципальных образований области. Объём указанных средств рассчитывается по следующей формуле:



$$C_{об} = O_{об} \times (O_{мб} / C_{мб}),$$

где:

$O_{об}$  – объем средств областного бюджета, утвержденный на реализацию задачи в соответствующем году, за исключением необходимого объема средств, недоперечисленного в отчётном финансовом году;

$O_{мб}$  – объем средств местного бюджета, предусмотренный на реализацию задачи в соответствующем году, за исключением необходимого объема средств, недоперечисленного в отчётном финансовом году;

$C_{мб}$  – совокупный объем средств местных бюджетов, предусмотренный на реализацию задачи в соответствующем году, за исключением необходимого объема средств, недоперечисленного в отчётном финансовом году, который рассчитывается по формуле:

$$C_{мб} = O_{мо1} + O_{мо2} + O_{мо3} + \dots,$$

где  $O_{мо}$  – объем средств, предусмотренный в бюджете муниципального образования области на реализацию задачи в соответствующем году, за исключением необходимого объема средств, недоперечисленного в отчётном финансовом году.

Объем средств бюджета муниципального образования области ( $C_{мо}$ ), планируемый к выделению на реализацию задачи в соответствующем году, рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{мо} = \sum (H \times PЖ \times P) + K,$$

где:

$H$  – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию области, определяемый в соответствии с требованиями, установленными в пункте 1.14 раздела 1 Положения;

$PЖ$  – размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты молодым семьям (данный показатель рассчитывается в соответствии с пунктом 1.15 раздела 1 Положения);

$P$  – размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье за счет средств бюджета муниципального образования области, определяемый в соответствии с пунктом 10 Методики;

$K$  – объем средств местного бюджета, необходимый для исполнения обязательств по свидетельствам, выданным молодым семьям – участникам задачи в отчётном периоде.

В случае если средства областного бюджета не перечислены в полном объеме в бюджет соответствующего муниципального образования области

согласно соглашениям, заключенным в отчётном финансовом году, необходимый объем средств областного бюджета перечисляется муниципальному образованию области в пределах ассигнований областного бюджета, предусмотренных на реализацию задачи в текущем финансовом году.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на софинансирование предоставления социальных выплат, перечисляются в виде субсидий в бюджеты муниципальных образований области исходя из заявленных государственным заказчиком объемов средств, определенных на основании информации органов местного самоуправления о принятии заявлений о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты (далее – свидетельство). Указанные средства выделяются на основании соглашения.

Расходование субсидии, поступившей в областной бюджет из федерального бюджета на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2011 – 2015 годы», осуществляется с лицевого счета получателя по мере поступления указанных средств.

Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней после поступления в бюджет муниципального образования области бюджетных средств, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств и выдачу их молодым семьям – претендентам на получение социальных выплат.

7.2. Распределение средств федерального бюджета между муниципальными образованиями области на реализацию задачи ( $C_{фб}$ ) рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{фб} = O_{фб} \times (C_{об} / O_{об}),$$

где  $O_{фб}$  – объем средств федерального бюджета, выделенных бюджету Ярославской области на реализацию задачи в соответствующем году.

Распределение субсидий из областного и федерального бюджетов на реализацию задачи приведено в приложении 30 к региональной программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства области от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы» (далее – Программа).

8. Социальная выплата предоставляется за счёт средств федерального, областного и местных бюджетов.

Социальная выплата предоставляется в размере:

- 45 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья (18 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств федерального бюджета, 13,5 процента, округленных до целого числа, – за счет средств областного бюджета, 13,5 процента, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, не имеющих детей;

- 50 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья (18 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств федерального бюджета, 16 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств областного бюджета, 16 процентов, округленных до целого числа, – за счет средств местного бюджета) – для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка и более.

Средства федерального бюджета распределяются между муниципальными образованиями области после утверждения федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации нормативного правового акта о распределении средств федерального бюджета, выделяемых субъектам Российской Федерации на реализацию задачи в соответствующем году.

При отсутствии необходимого объема средств федерального бюджета социальная выплата предоставляется исключительно за счёт средств областного и местного бюджетов. Средства областного бюджета на указанные цели выделяются при условии соответствующего софинансирования из местных бюджетов в равных долях.

9. До 10 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, орган местного самоуправления представляет в агентство отчёт об использовании средств федерального бюджета, областного и местного бюджетов, выделенных на предоставление социальных выплат, по форме согласно приложению 6 к Положению.

10. Порядок уменьшения (возврата) субсидии в случае образования экономии.

Под образованием экономии понимается отсутствие у молодых семей, проживающих в данном муниципальном образовании области, потребности в субсидии.

Высвобождающиеся средства распределяются между муниципальными образованиями области, предусмотревшими в местном бюджете дополнительные средства на оказание государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья, и муниципальными образованиями, имеющими экономию средств местного бюджета, полученную в результате уточненного расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям, проживающим в муниципальном образовании области.

Не использованный на 01 января года, следующего за отчётным годом, остаток субсидии подлежит возврату в областной бюджет в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством. Остаток не

использованных в отчетном году межбюджетных трансфертов, потребность в которых сохраняется, при подтверждении потребности и представлении главным администратором доходов исполнителю задачи необходимых обоснований по установленной им форме подлежит использованию в очередном году на те же цели.

11. Предоставление субсидий осуществляется агентством на основании соглашения. Для заключения соглашения орган местного самоуправления представляет в агентство следующие документы:

- копия утвержденной муниципальной программы поддержки молодых семей в приобретении (строительстве) жилья;

- выписка из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального района области, подтверждающая наличие ассигнований за счет средств местного бюджета на исполнение соответствующего расходного обязательства органа местного самоуправления в рамках соответствующей муниципальной программы.

Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений показателей результативности использования субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается в течение всего периода действия соглашения, за исключением следующих случаев:

- если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы;

- в случае изменения значений целевых показателей и индикаторов Программы;

- в случае существенного (более чем на 20 процентов) сокращения размера субсидии.

12. Порядок перечисления субсидий.

12.1. Предоставлении субсидии осуществляется на основании заявки органа местного самоуправления, составленной в произвольной форме, с приложением списка молодых семей – участников задачи, подтвердивших право получения социальной выплаты в соответствующем году.

12.2. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ярославской области, открытый для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления на счета местных бюджетов.

Перечисление субсидий осуществляется в пределах кассового плана областного бюджета, утвержденного на соответствующий квартал, который формируется с учетом сроков перечисления субсидий, предусмотренных соответствующими соглашениями.

13. В случае нецелевого использования субсидии и/ или нарушения муниципальным образованием области условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные главой 30

Бюджетного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном департаментом финансов.

14. Средства, перечисленные из местных бюджетов в областной бюджет в соответствии с пунктом 6 Методики, зачисляются в доход областного бюджета и дальнейшему перераспределению не подлежат.

15. Контроль за целевым использованием субсидий осуществляют органы местного самоуправления и агентство.

16. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий предоставления субсидии осуществляют агентство и департамент финансов.

17. Информация о задаче и ходе ее реализации размещается на странице агентства на официальном портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"».

16. Абзацы первый, второй пункта 1 раздела II Порядка предоставления областных жилищных субсидий многодетным семьям на улучшение жилищных условий в рамках задачи по улучшению жилищных условий многодетных семей региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 32 к Программе) изложить в следующей редакции:

«1. Управление по социальной и демографической политике Правительства области (далее – управление по социальной и демографической политике) ежегодно формирует областной сводный список многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на 01 декабря года, предшествующего планируемому (далее – областной сводный список), на основании списков, представленных органами местного самоуправления до 01 ноября. Областной сводный список подписывается начальником управления по социальной и демографической политике и изменению не подлежит.

Датой включения многодетной семьи в областной сводный список и списки, представленные органами местного самоуправления, является более поздняя из дат: дата постановления на учет нуждающихся в жилых помещениях или дата возникновения оснований для отнесения семьи к категории многодетных.»

17. Подпункт 1.10 пункта 1 из перечня категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, порядок и условия признания граждан нуждающимися в специальной социальной защите с целью реализации мероприятий задачи по улучшению условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 33 к Программе) исключить.

18. В Методике предоставления и распределения субсидии на

улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите (приложение 35 к Программе):

18.1. Пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

«4. Для конкретизации условий и установления сроков реализации мероприятий задачи на территории каждого муниципального образования области между департаментом и органами местного самоуправления муниципальных образований области (далее – органы местного самоуправления) заключаются соглашения об осуществлении совместных действий по реализации мероприятий задачи (далее – соглашения).

В форму соглашения включаются следующие положения, регулирующие порядок предоставления субсидий:

- предмет соглашения, размер субсидии, целевое назначение субсидии;
- условия предоставления субсидии, в том числе размер софинансирования из средств местного бюджета, целевые значения показателей результативности и уровня результативности и эффективности использования субсидии;
- права и обязанности сторон, в том числе обязанность получателя по достижению установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии;
- порядок перечисления субсидии, в том числе наименование получателя средств, реквизиты счета для перечисления средств, код бюджетной классификации доходов, сроки перечисления средств и перечень документов, необходимых для перечисления средств;
- сроки и порядок представления отчетности об использовании субсидии, о выполнении условий предоставления субсидий, а также о результативности и эффективности использования субсидий;
- порядок осуществления контроля за выполнением муниципальными образованияами области обязательств, предусмотренных соглашением;
- последствия недостижения муниципальным образованием области установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии и/ или несоблюдения графика выполнения работ;
- основания и порядок возврата субсидии.

Формы соглашений утверждаются приказом ДС.

5. Предоставление субсидии осуществляется путем перечисления денежных средств в местный бюджет с момента предоставления муниципального контракта (договора) на приобретение в собственность муниципального образования области объекта недвижимого имущества путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов (строительство многоквартирного дома, купля-продажа), зарегистрированного в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.»

18.2. Таблицу пункта 12 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Значение веса коэффициента
1.	Площадь сформированного муниципального специализированного жилищного фонда	0,5
2.	Количество граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, улучшивших жилищные условия	0,5
	Итого	1

18.3. Дополнить пунктами следующего содержания:

«13. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до 01 марта года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий размеру субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение, подлежит возврату в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии.

14. В случае недостижения значений показателей результативности, предусмотренных пунктом 12 данной Методики, в срок до 01 марта, объем средств, подлежащих возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктом 22 Правил предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области, утвержденных постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области».

15. В случае уменьшения сумм предоставляемых субсидий муниципальным образованиям области в результате экономии по итогам проведения закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидий подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.».

19. Раздел «Распределение средств в 2015 году» распределения средств на реализацию мероприятий задачи по улучшению жилищных условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите, региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы по муниципальным образованиям области (приложение 36 к Программе) изложить в следующей редакции:

## «5. Распределение средств в 2015 году

№ п/п	Наименование муниципального образования области	Объем финансирования задачи на 2013 год	В том числе	
			средства областного бюджета	средства местного бюджета
1.	Покровское сельское поселение Рыбинского муниципального района	7 030 400,00	6 678 880,00	351 520,00
2.	Тихменевское сельское поселение Рыбинского муниципального района	2 163 200,00	2 055 040,00	108 160,00
Итого		9 193 600,00	8 733 920,00	459 680,00

20. Перечень земельных участков, планируемых для разработки проектов планировки в рамках задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 40 к Программе) исключить.

21. Распределение субсидий из областного бюджета по муниципальным образованиям области по годам в рамках задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (по годам) (приложение 41 к Программе) исключить.

22. Методику предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям области на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (приложение 42 к Программе) изложить в следующей редакции:



**МЕТОДИКА**  
**предоставления и распределения субсидии муниципальным**  
**образованиям области на разработку документации по планировке**  
**территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи**  
**по развитию градостроительной документации в Ярославской области**  
**региональной программы «Стимулирование развития жилищного**  
**строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы**

1. Данная Методика разработана в соответствии с пунктом 3 статьи 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства области от 04.02.2015 № 93-п «О правилах предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области» и определяет механизм и условия предоставления из областного бюджета субсидии муниципальным образованиям области на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы (далее – задача) и порядок ее расходования в рамках реализации задачи.

2. Субсидия муниципальным образованиям области на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи (далее – субсидия) предоставляется в целях разработки муниципальными образованиями области документации по планировке территории для жилищного строительства.

3. Субсидия предусматривается на софинансирование расходных обязательств местных бюджетов по разработке и утверждению документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи.

В соответствии с положениями статей 14 – 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации расходные обязательства муниципальных образований области относятся к полномочиям по решению вопросов местного значения следующих муниципальных образований:

- муниципальных районов;
- городских округов;
- городских поселений.

4. Критерием отбора муниципальных образований области для предоставления субсидии являются итоги конкурсного отбора муниципальных образований области для предоставления субсидии (далее – конкурсный отбор), Порядок проведения которого приведен в приложении к данной Методике.

5. Условия предоставления субсидии:

- наличие в муниципальном образовании области утвержденной муниципальной программы, а также соответствие мероприятий муниципальной программы требованиям, установленным задачей;

- наличие в местном бюджете ассигнований на исполнение соответствующего расходного обязательства органа местного самоуправления муниципального образования области (далее – орган местного самоуправления) в рамках мероприятий муниципальной программы;

- наличие соглашения между главным распорядителем средств областного бюджета – департаментом строительства Ярославской области (далее – департамент строительства) и органом местного самоуправления о предоставлении субсидии (с учетом требований пункта 7 данной Методики);

- наличие решения уполномоченного органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории для жилищного строительства;

- наличие заключенного органом местного самоуправления муниципального контракта (договора) на подготовку документации по планировке территории для жилищного строительства;

- соблюдение целевого направления расходования субсидии;

- выполнение требований к показателям результативности, а также результативности и эффективности использования субсидии, установленных пунктами 13 и 14 данной Методики;

- выполнение требований к срокам, порядку и формам представления отчетности об использовании субсидии, установленных пунктом 12 данной Методики.

6. Размер субсидии определяется на основании справочника базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденного постановлением Министерства строительства Российской Федерации от 7 июня 1995 года № 18-56 «О введении в действие справочника базовых цен на проектные работы для строительства (Градостроительная документация)», с учетом индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ на соответствующий период и средств, выделяемых на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства.

Размер уровня софинансирования расходного обязательства муниципального образования области на 2013 – 2020 годы за счет субсидии из областного бюджета устанавливается дифференцированно и определяется исходя из организационно-правовой формы муниципального образования области:

- не более 95 процентов – для муниципальных районов, городских и сельских поселений области;

- не более 90 процентов – для городских округов области.

7. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключаемого департаментом строительства и органом местного самоуправления – победителем конкурсного отбора, о предоставлении субсидии (далее – соглашение).

Соглашение должно содержать положения, регулирующие порядок предоставления субсидии:

- предмет соглашения, размер субсидии, целевое назначение субсидии;

- объемы и сроки финансирования. В соглашении может быть предусмотрено перечисление субсидии авансовым платежом в соответствии с условиями заключенного муниципального контракта (договора) пропорционально установленной доле софинансирования за счет средств областного бюджета в пределах установленных лимитов бюджетных обязательств;

- условия предоставления субсидии, в том числе размер софинансирования из средств местного бюджета, целевые значения показателей результативности использования субсидии;

- права и обязанности сторон, в том числе обязанность получателя по достижению установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии;

- порядок перечисления субсидии, в том числе наименование получателя средств, реквизиты счета для перечисления средств, код бюджетной классификации доходов, сроки перечисления средств и перечень документов, необходимых для перечисления средств;

- сроки и порядок представления отчетности об использовании субсидии, о выполнении условий предоставления субсидии, а также о результативности и эффективности использования субсидии;

- порядок осуществления контроля за выполнением муниципальными образованиями области обязательств, предусмотренных соглашением;

- последствия недостижения муниципальным образованием области установленных соглашением значений показателей результативности использования субсидии и/ или несоблюдения графика выполнения работ;

- основания и порядок возврата субсидии.

Формы соглашений утверждаются приказом департамента строительства.

Для заключения соглашения органы местного самоуправления представляют в департамент строительства следующие документы:

- копию утвержденной муниципальной программы, на софинансирование мероприятий которой предоставляются субсидии;

- выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи) муниципального образования, подтверждающую наличие ассигнований за счет средств местного бюджета на исполнение

соответствующего расходного обязательства органа местного самоуправления в рамках соответствующей муниципальной программы.

В случае отсутствия на 01 октября текущего финансового года заключенного соглашения с органом местного самоуправления бюджетные ассигнования областного бюджета на предоставление субсидии данному муниципальному образованию подлежат сокращению путем внесения изменений в закон Ярославской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период и сводную бюджетную роспись областного бюджета.

8. Установленный абзацами третьим, четвертым пункта 6 данной Методики порядок софинансирования соблюдается во всех случаях предоставления субсидии, в том числе при внесении авансовых платежей в соответствии с условиями заключенных муниципальных контрактов.

9. Распределение субсидии между бюджетами муниципальных образований области утверждается постановлением Правительства области.

10. Предоставление субсидии осуществляется в следующем порядке:

Органы местного самоуправления ежеквартально, до 12 числа месяца, предшествующего очередному кварталу, представляют в департамент строительства заявку в кассовый план исполнения областного бюджета.

Перечисление субсидии местным бюджетам осуществляется в пределах кассового плана областного бюджета, утвержденного на соответствующий квартал, на основании заявок органов местного самоуправления и прилагаемых к ним копий заключенных муниципальных контрактов.

Перечисление субсидии осуществляется в установленном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ярославской области, открытый для учета поступлений и их распределения между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации, для последующего перечисления на счета местных бюджетов.

11. Органы местного самоуправления представляют в департамент строительства ежеквартально, в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным периодом (отчет за декабрь – до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом):

- отчет об использовании и освоении субсидии по форме, установленной приказом департамента строительства;

- акты выполненных работ по заключенным муниципальным контрактам;

- иные отчеты, перечень, формы и периодичность которых установлены приказом департамента строительства.

12. Департамент финансов Ярославской области (далее – департамент финансов) по предложениям департамента строительства принимает решение о приостановлении (сокращении) финансирования субсидии.

Решение о приостановлении финансирования субсидии принимается в случае непредставления в срок отчетности, установленной в пункте 11 данной Методики.

Отмена приостановления предоставления субсидии осуществляется департаментом финансов при получении от департамента строительства информации о выполнении муниципальным образованием области требований, явившихся основанием приостановления предоставления субсидии.

Решение о частичном сокращении финансирования субсидии принимается в случае невыполнения уровня софинансирования расходного обязательства, указанного в абзацах третьем, четвертом пункта 6 данной Методики.

Сумма субсидии, подлежащая сокращению в случае несоблюдения уровня софинансирования расходного обязательства ( $S_{\text{сокр}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{сокр}} = S_{\text{обл}} - S_{\text{мо}} \times K_{\text{соф}} / (1 - K_{\text{соф}}),$$

где:

$K_{\text{соф}}$  – коэффициент софинансирования из средств областного бюджета;

$S_{\text{обл}}$  – сумма субсидии, предусмотренная в областном бюджете соответствующему муниципальному образованию области;

$S_{\text{мо}}$  – средства, предусмотренные в местном бюджете муниципального образования области на софинансирование расходного обязательства;

мо – наименование муниципального образования области – исполнителя задачи.

13. Показателем результативности использования субсидии является количество разработанных и утвержденных проектов планировки территории для жилищного строительства.

14. Оценка результативности использования субсидии муниципальными образованиями области осуществляется ежегодно путем установления степени достижения ожидаемых результатов.

Результативность использования субсидии ( $R_i$ ) определяется по формуле:

$$R_i = R_{\text{ф}} / R_{\text{п}},$$

где:

$R_{\text{ф}}$  – фактическое значение соответствующего показателя результативности;

$R_{\text{п}}$  – плановое значение соответствующего показателя результативности.

При значении показателя более 0,95 результативность использования субсидии признается высокой, при значении показателя от 0,85 до 0,95 – средней, при значении показателя менее 0,85 – низкой.

Эффективность использования субсидии ( $S_i$ ) рассчитывается по формуле:

$$S_i = (R_i \times P_i / F_i) \times 100 \%,$$

где:

$R_i$  – показатель результативности;

$P_i$  – плановый объем бюджетных ассигнований, утвержденный в бюджете на финансирование мероприятия;

$F_i$  – фактический объем финансирования расходов на реализацию мероприятия.

При значении показателя равном 100 эффективность использования субсидии признается высокой, при значении показателя от 90 до 100 – средней, при значении показателя менее 90 – низкой.

15. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не достигнуты показатели результативности, предусмотренные соглашением, и в срок до 01 марта указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 01 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии ( $V_{\text{возврата}}$ ), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$  – размер субсидии, предоставленной местному бюджету;

$m$  – количество показателей результативности использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии, имеет положительное значение (больше нуля);

$n$  – общее количество показателей результативности использования субсидии;

$k$  – коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$K = \sum D_i / m,$$

где  $D_i$  – индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го показателя результативности использования субсидии, определяется:

- для показателей результативности использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидии («растущие показатели»), – по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  – фактически достигнутое значение  $i$ -го показателя результативности использования субсидии на отчетную дату;

$S_i$  – плановое значение  $i$ -го показателя результативности использования субсидии, установленное соглашением;

- для показателей результативности использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии («убывающие показатели»), – по формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

16. Средства, перечисленные из местных бюджетов в областной бюджет в соответствии с пунктом 15 данной Методики, зачисляются в доход областного бюджета и дальнейшему перераспределению не подлежат.

17. Остаток субсидии, не использованной в текущем финансовом году, потребность в котором сохраняется, при подтверждении потребности главным администратором доходов подлежит использованию в очередном финансовом году на те же цели в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации. При установлении отсутствия у муниципального образования области потребности в субсидии остаток неиспользованных средств подлежит возврату в доход областного бюджета.

18. Ответственность за целевое использование субсидии, а также за достоверность представляемых сведений возлагается на органы местного самоуправления.

В случае нецелевого использования субсидии и/ или нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные главой 30 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном департаментом финансов.

19. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления условий предоставления субсидии осуществляют департамент строительства и департамент финансов.

Приложение  
к Методике предоставления  
и распределения субсидии  
муниципальным образованиям  
области на разработку документации  
по планировке территории для  
жилищного строительства в рамках  
реализации задачи по развитию  
градостроительной документации в  
Ярославской области региональной  
программы «Стимулирование  
развития жилищного строительства на  
территории Ярославской области»  
на 2011 – 2020 годы

## **ПОРЯДОК**

**проведения конкурсного отбора муниципальных образований  
области для предоставления субсидии из областного бюджета на  
разработку документации по планировке территории для жилищного  
строительства в рамках реализации задачи по развитию  
градостроительной документации в Ярославской области региональной  
программы «Стимулирование развития жилищного строительства на  
территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы**

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения реализации задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы и определяет порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований области для предоставления субсидий из областного бюджета на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства (далее – субсидия).

1.2. В целях обеспечения организации и проведения конкурсного отбора муниципальных образований области (далее – конкурсный отбор) главный распорядитель средств областного бюджета – департамент строительства Ярославской области (далее – департамент строительства) осуществляет:

1.2.1. Ведение переписки с муниципальными образованиями области (далее – участники), а также иными заинтересованными лицами в связи с проведением конкурсного отбора, в том числе информирование муниципальных образований области о начале проведения конкурсного отбора, размещение на странице департамента строительства на



официальном портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://yarregion.ru/depts/str>) информации и документов, связанных с проведением конкурсного отбора.

1.2.2. Обеспечение приема, учета и хранения поступивших от участников и иных заинтересованных лиц документов в связи с проведением конкурсного отбора.

1.2.3. Доведение до сведения участников результатов конкурсного отбора.

1.2.4. Иные функции, необходимые для надлежащего проведения конкурсного отбора.

1.3. Условиями участия в конкурсном отборе являются:

1.3.1. Площадь земельного участка, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, должна составлять не более 15 гектаров.

1.3.2. Земельный участок, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, должен находиться в границах населенного пункта муниципального образования области.

1.4. Конкурсный отбор осуществляется рабочей группой по социально-экономическим вопросам территориального планирования, градостроительной и земельной политики Градостроительного совета Ярославской области (далее – рабочая группа).

## 2. Извещение о проведении конкурсного отбора и представление заявок

2.1. Департамент строительства направляет в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований области извещение о проведении конкурсного отбора, которое должно содержать информацию о месте представления заявок, дате, времени начала и окончания приема заявок от органов местного самоуправления муниципальных образований области на участие в конкурсном отборе, а также о составе документации и требованиях к ее оформлению.

2.2. Для участия в конкурсном отборе органы местного самоуправления муниципальных образований области направляют в департамент строительства заявку на участие в конкурсном отборе (далее – заявка).

2.3. К заявке прилагаются:

2.3.1. Документы, подтверждающие соблюдение условий предоставления субсидии, указанных в абзацах втором и третьем пункта 5 Методики предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям области на разработку документации по планировке территории для жилищного строительства в рамках реализации задачи по развитию градостроительной документации в Ярославской области

региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы, являющейся приложением 42 к региональной программе «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства области от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы».

2.3.2. Документы, подтверждающие соблюдение условий участия в конкурсном отборе, указанных в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

2.3.3. Документы, подтверждающие соответствие земельного участка, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, критериям конкурсного отбора, указанным в пункте 3.3 раздела 3 настоящего Порядка.

При этом копии документов должны быть заверены подписью и печатью руководителя уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования области.

2.4. Орган местного самоуправления муниципального образования области до окончания срока приема заявок может внести изменения в заявку и (или) прилагаемые документы путем направления письменного уведомления с приложением необходимых документов. Датой внесения изменения в заявку и (или) прилагаемые документы является дата поступления письменного уведомления органа местного самоуправления муниципального образования области в департамент строительства.

2.5. Орган местного самоуправления муниципального образования области вправе за один рабочий день до окончания срока приема заявок отозвать свою заявку путем направления письменного уведомления о решении отозвать ранее поданную заявку. Датой отзыва является дата поступления письменного уведомления органа местного самоуправления муниципального образования области в департамент строительства.

2.6. После окончания срока представления заявок и документов департамент строительства рассматривает их на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, формирует реестр муниципальных образований области – участников и обеспечивает передачу всех полученных документов для дальнейшей работы в рабочую группу.

### 3. Проведение конкурсного отбора

3.1. Рабочая группа на заседании рассматривает представленные участниками заявки и прилагаемые документы.

3.2. Конкурсный отбор предусматривает расчет сводной оценки каждой поданной участниками заявки.

3.3. Оценка заявок участников в целях конкурсного отбора производится в соответствии со следующими критериями:

3.3.1. Обеспеченность земельного участка, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры.

3.3.2. Земельный участок, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, находится в муниципальной или государственной собственности.

3.3.3. Осуществление разработки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, регионального и местного значения.

3.4. Сводная оценка заявки определяется в баллах, чем выше балл, тем выше рейтинг поданной заявки.

3.5. Сводная оценка заявки ( $C_{оз}$ ) определяется по формуле:

$$C_{оз} = O_{ити} - П + М + Р,$$

где:

$O_{ити}$  – обеспеченность земельного участка объектами инженерной и транспортной инфраструктуры;

П – понижающий балл, зависящий от этажности предполагаемого к строительству жилья в границах земельного участка;

М – повышающий балл, зависящий от вида собственности на земельный участок;

Р – повышающий балл, зависящий от наличия объектов регионального и федерального значения, предполагаемых к размещению в границах земельного участка.

3.5.1. Обеспеченность земельного участка объектами инженерной и транспортной инфраструктуры ( $O_{ити}$ ) определяется количеством видов сетей инженерно-технического обеспечения (точек присоединения) и наличием транспортной доступности:

- электроснабжение – 1 балл;
- газоснабжение – 1 балл;
- водоснабжение – 1 балл;
- теплоснабжение – 1 балл;
- канализация – 1 балл;
- транспортная доступность – 1 балл.

3.5.2. Понижающий балл, зависящий от этажности предполагаемого к строительству жилья в границах земельного участка, принимается равным 0, если планируется строительство жилых домов до трех этажей включительно и свыше девяти этажей, равным 1, если планируется строительство жилых домов от четырех до девяти этажей включительно.

3.5.3. Повышающий балл, зависящий от вида собственности на земельный участок, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства,

принимается равным 1, если земельный участок находится в муниципальной или государственной собственности, равным 0, если государственная собственность на земельный участок не разграничена.

3.5.4. Повышающий балл, зависящий от наличия объектов регионального и федерального значения, предполагаемых к размещению в границах земельного участка, в отношении которого планируется разрабатывать документацию по планировке территории для жилищного строительства, принимается равным 1, если в границах земельного участка предполагается размещение объектов регионального значения и объектов федерального значения, равным 0, если в границах земельного участка не предполагается размещение объектов регионального значения и объектов федерального значения.

3.6. С учетом оценки заявок рабочая группа формирует список участников по рейтингу, начиная с участника, набравшего наибольшее количество баллов.

#### 4. Итоги проведения конкурсного отбора

4.1. По итогам оценки заявок рабочая группа выбирает победителя (победителей) конкурсного отбора. В случае если несколько заявок по результатам оценки заявок набрали одинаковое количество баллов, первым в рейтинге ставится тот участник, который ранее других направил заявку.

4.2. Субсидия распределяется между участниками по рейтингу в соответствии с пунктом 3.6 раздела 3, пунктом 4.1 раздела 4 настоящего Порядка в порядке убывания.

4.3. По результатам конкурсного отбора оформляется протокол заседания рабочей группы с решением об определении победителя (победителей) конкурсного отбора с указанием размера выделяемой ему (им) субсидии.

4.4. Информация о результатах конкурсного отбора размещается на странице департамента строительства на официальном портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.5. Распределение субсидии между участниками утверждается постановлением Правительства области.

#### 5. Заключительные положения

Во всем, что не предусмотрено настоящим Порядком, члены рабочей группы руководствуются законодательством Российской Федерации и Ярославской области.»