

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.03.2016 № 311-п
г. Ярославль

О внесении изменений в
постановление Правительства
области от 30.05.2014 № 515-п

В целях приведения в соответствие с Законом Ярославской области от 21 декабря 2015 г. № 104-з «Об областном бюджете на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в государственную программу Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением Правительства области от 30.05.2014 № 515-п «Об утверждении государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы», изменения согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Председатель
Правительства области

А.Л. Князьков

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

1. Позицию «Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников» паспорта Государственной программы изложить в следующей редакции:

Объем финансирования Государственной программы за счет всех источников	всего по Государственной программе: 15 289,193 млн. руб., в том числе: 2014 год – 3383,139 млн. руб.; 2015 год – 3535,493 млн. руб.; 2016 год – 2926,182 млн. руб.; 2017 год – 1343,755 млн. руб.; 2018 год – 869,434 млн. руб.; 2019 год – 1615,416 млн. руб.; 2020 год – 1615,774 млн. руб.
--	---

2. В таблице раздела III:

2.1. Пункт 1.4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4.	Ликвидация аварийного жилищного фонда (процентов от жилого фонда, признанного аварийным на 01.01.2012)	процентов	32	53	79	100			

2.2. Пункты 2.1 – 2.4 раздела 2 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.	Годовой объем ввода жилья в эксплуатацию	тыс. кв. м	559	700	680	680	748	822	905
2.2.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию малоэтажного жилья	процентов	49	60	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию малоэтажных жилых домах	тыс. кв. м	273,9	420	340	340	374	411	453
2.3.	Доля годового объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса	процентов	46	48	50	50	50	50	50
	Площадь жилых	тыс. кв. м	257,1	336	340	340	374	411	453

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	помещений во введенном в эксплуатацию жилье экономического класса								
2.4.	Доля годового объема ввода многоэтажного жилья	процентов	51	40	50	50	50	50	50
	Площадь жилых помещений во введенных в эксплуатацию многоэтажных жилых домах	тыс. кв. м	285,09	280	340	340	375	411	453

2.3. Пункты 3.1 – 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.	Общая площадь расселенных жилых помещений в рамках реализации Программы	тыс. кв. м	38,27	36,27	35,22	30,39			
3.2.	Количество расселенных жилых помещений	единиц	1 047	997	947	918			
3.3.	Число жителей, переселенных в результате реализации Программы	человек	2 613	2 363	2 419	2 013			

2.4. Пункты 4.1 и 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.1.	Выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы	процентов	100	100	100	100	100		
4.2.	Уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	процентов	100	100	100	100	100		

3. Абзац девятнадцатый пункта 2 раздела IV после слов «план реализации» дополнить словами «в 2016 – 2018 годах».

4. Ресурсное обеспечение государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Государственной программе

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы

I. Финансовые ресурсы

№ п/п	Источник финансирования	Всего	Оценка расходов (тыс. руб.), в том числе по годам реализации						
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области»	9 489 612,870	1 703 085,500	1 582 175,263	1 202 584,541	920 919,283	849 658,283	1 615 416,000	1 615 774,000
1.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	2 759 850,082	882 788,150	744 514,093	520 198,273	306 651,283	305 698,283		
	- федеральные средства	608 736,920	181 223,350	226 979,170	200 534,400				
1.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	1 550 626,000						774 563,000	776 063,000
	- федеральные средства	934 899,000			50 000,000	251 868,000	194 233,000	219 733,000	219 065,000
	- местные бюджеты	891 485,868	172 074,000	187 682,000	80 236,868	60 000,000	59 727,000	166 120,000	165 646,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- внебюджетные источники	2 744 015,000	467 000,000	423 000,000	351 615,000	302 400,000	290 000,000	455 000,000	455 000,000
2.	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области	5 667 897,580	1 653 230,994	1 916 439,887	1 695 175,943	403 050,756			
2.1.	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	1 553 483,596	470 783,236	571 218,721	404 970,139	106 511,500			
	- федеральные средства*	2 381 298,219	819 644,178	905 614,041	629 891,000	26 149,000			
2.2.	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- местные бюджеты	506 068,121	152 317,974	140 548,526	177 906,365	35 295,256			
	- федеральные средства*	413 760,974			413 760,974				
	- внебюджетные источники	813 286,670	210 485,606	299 058,599	68 647,465	235 095,000			
3.	Ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год	131 682,735	26 822,391	36 877,551	28 421,728	19 784,844	19 776,221		
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	131 682,735	26 822,391	36 877,551	28 421,728	19 784,844	19 776,221		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого по государственной программе	15 289 193,185	3 383 138,885	3 535 492,701	2 926 182,212	1 343 754,883	869 434,504	1 615 416,000	1 615 774,000
	Предусмотрено законом об областном бюджете:								
	- областные средства	4 445 016,413	1 380 393,777	1 352 610,365	953 590,140	432 947,627	325 474,504		
	- федеральные средства	2 990 035,139	1 000 867,528	1 132 593,211	830 425,400	26 149,000			
	Справочно (за рамками закона об областном бюджете):								
	- областные средства	1 550 626,000						774 563,000	776 063,000
	- федеральные средства	1 348 659,974			463 760,974	251 868,000	194 233,000	219 733,000	219 065,000
	- местные бюджеты	1 397 553,989	324 391,974	328 230,526	258 143,233	95 295,256	59 727,000	166 120,000	165 646,000
	- внебюджетные источники	3 557 301,670	677 485,606	722 058,599	420 262,465	537 495,000	290 000,000	455 000,000	455 000,000

* Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

II. Трудовые ресурсы

В реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (далее – Государственная программа) участвуют государственные гражданские служащие департамента строительства Ярославской области, органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления муниципальных образований области, являющихся соисполнителями отдельных подпрограмм Государственной программы, открытое акционерное общество «Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования Ярославской области» и сотрудники государственных учреждений Ярославской области, функционально подчиненных департаменту строительства Ярославской области.

Потребность в трудовых ресурсах, необходимых для реализации Государственной программы, уточняется в ходе ее реализации.».

5. Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе), дополнить таблицей следующего содержания:

«Таблица 5

Наименование подпрограммы	ведомственная целевая программа департамента строительства Ярославской области на соответствующий год
Сроки реализации	2016 год
Ответственный исполнитель	департамент строительства Ярославской области, директор департамента строительства Ярославской области Жилкина Светлана Игоревна, тел. (4852) 72-81-08; заместитель директора департамента строительства Ярославской области Волчихин Владимир Валентинович, тел. (4852) 40-06-10; начальник отдела планово-экономической деятельности департамента строительства Ярославской области Самохвалова Виктория Валерьевна, тел. (4852) 40-06-04; специалист 1 категории департамента строительства Ярославской области Брусов Владимир Васильевич, тел. (4852) 40-06-48
Цель	обеспечение выполнения части функций департамента строительства Ярославской области
Задачи	- выполнение работ в качестве технического заказчика при строительстве, реконструкции объектов социальной сферы собственности Ярославской области; - управление материальными запасами, созданными в целях гражданской обороны; - управление объектами строительства
Целевые показатели	- выполнение функций застройщика при строительстве объектов социальной сферы; - уровень нормативной обеспеченности создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств
Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму	приказ департамента строительства Ярославской области от 09.02.2016 № 2 «Об утверждении ведомственной целевой программы департамента строительства Ярославской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов»
Электронный адрес размещения подпрограммы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	http://www.yarregion.ru/depts/str/tmpPages/programs.aspx

6. Комплексный план действий по реализации государственной программы Ярославской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2015 – 2017 годы (приложение 3 к Государственной программе) изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к Государственной программе

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН
реализации в 2016 – 2018 годах государственной программы Ярославской области
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2014 – 2020 годы**

№ п/п	Наименование программы/основного мероприятия, контрольного события	Ответственный исполнитель	Плановая дата наступления контрольного события
1	2	3	4
1.	Региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области» на 2011 – 2020 годы		
1.1.	Реализация мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.1.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа на очередной финансовый год	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.1.2.	Оказание методической и консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.1.3.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.	Реализация мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на реализацию мероприятий по государственной поддержке молодых семей Ярославской области в приобретении (строительстве) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.2.	Формирование и ведение банка данных и единой информационной базы о молодых семьях – участниках мероприятий по Ярославской области на очередной финансовый год	АДМ	ежегодно в срок до 01 ноября
1.2.3.	Формирование заявки для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище»	АДМ	ежегодно по мере объявления федерального конкурса
1.2.4.	Заключение соглашения о реализации подпрограммы между государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» и органами исполнительной власти Ярославской области	АДМ	ежегодно в установленные федеральными органами сроки
1.2.5.	Ведение единого реестра выданных свидетельств о праве на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья	АДМ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.2.6.	Определение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья в соответствующем муниципальном образовании области	АДМ	ежеквартально до 10 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом
1.3.	Реализация мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.3.1.	Распределение средств областного бюджета на условиях софинансирования бюджетам муниципальных образований области на реализацию мероприятий по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.3.2.	Определение значения коэффициента софинансирования из средств областного бюджета по государственной поддержке граждан, проживающих на территории Ярославской области, в сфере ипотечного жилищного кредитования для муниципальных образований области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	УСДП	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.1.	Формирование, ведение областного сводного списка многодетных семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 декабря
1.4.2.	Формирование списка получателей областной жилищной субсидии многодетным семьям на улучшение жилищных условий	УСДП	ежегодно в срок до 01 марта
1.4.3.	Координация действий с банком, уполномоченным на обслуживание областной жилищной субсидии на приобретение (строительство) жилья многодетными семьями	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.4.	Организация выдачи именных свидетельств о праве на получение средств областного бюджета на приобретение (строительство) жилого помещения многодетным семьям – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.4.5.	Оплата выданных свидетельств многодетным семьям на улучшение жилищных условий	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.	Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.1.	Формирование сводного списка граждан, имеющих право на получение субсидий из федерального бюджета	ДС	ежегодно по мере поступления федеральных средств
1.5.2.	Оказание методологической помощи ОМС по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета на территории Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.3.	Организация выдачи свидетельств ОМС для последующей выдачи гражданам-получателям	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.5.4.	Оплата выданных свидетельств ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов	ДС, ДФ	ежегодно в срок до 31 декабря
1.5.5.	Перечисление единовременных денежных выплат, предоставление жилых помещений в собственность или по договору социального найма гражданам, уволенным с военной службы, и приравненным к ним лицам	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.	Реализация мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.1.	Заключение соглашения о долевым финансировании мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с Министерством образования и науки Российской Федерации	ДИЗО	в сроки, установленные федеральным органом
1.6.2.	Формирование и утверждение областного сводного списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в отчетном периоде	ДО	ежегодно после принятия закона Ярославской области о бюджете, но не позднее 31 декабря года, предшествующего планируемому
1.6.3.	Подготовка документов на проведение электронных аукционов на приобретение жилых помещений в количестве, соответствующем объемам финансирования	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.6.4.	Заключение договоров найма жилых помещений специализированного жилищного фонда	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.	Реализация мероприятий по формированию рынка доступного арендного жилья и развитию жилищного фонда социального использования для граждан, имеющих невысокий уровень дохода	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.1.	Взнос в уставный капитал ОАО «РО ИЖК»	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.2.	Приобретение (строительство) жилых помещений для создания фонда арендного жилья	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря

1	2	3	4
1.7.3.	Предоставление жилых помещений организациям (гражданам) – участникам мероприятий на условиях коммерческого найма	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.4.	Приобретение (строительство) жилых помещений с целью создания жилищного фонда социального использования для граждан, имеющих невысокий уровень дохода	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.7.5.	Предоставление жилых помещений внаем по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
1.8.	Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей	ДИЗО	ежегодно в срок до 31 декабря
2.	Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на 2013 – 2017 годы		
2.1.	Сбор заявок ОМС и распределение между ОМС финансовой поддержки в пределах средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ярославской области на очередной финансовый год	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
2.2.	Формирование и предоставление в Фонд заявки на получение средств Фонда	ДС	ежегодно в срок до 01 апреля
2.3.	Заключение соглашения о долевым финансировании региональной адресной программы с Фондом	ДС	ежегодно в сроки, установленные Фондом
2.4.	Разработка методической документации и оказание консультативной помощи ОМС по реализации мероприятий региональной адресной программы	ДС	ежеквартально в срок до 01 числа месяца, следующего за отчетным периодом
2.5.	Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда Ярославской области	ДС	ежегодно в срок до 31 декабря
3.	Ведомственная целевая программа ДС на соответствующий год		
3.1.	Проведение оценки исполнения показателей основных видов деятельности ГКУ, подведомственного ДС	ДС	ежегодно в срок до 10 февраля
3.2.	Содержание и восполнение запасов согласно номенклатуре создаваемых в целях гражданской обороны запасов материально-технических средств	ДС	ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным

Список используемых сокращений

АДМ – агентство по делам молодежи Ярославской области

ГКУ – государственное казенное учреждение Ярославской области "Единая служба заказчика"

ДИЗО – департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области

ДО – департамент образования Ярославской области

ДС – департамент строительства Ярославской области

ДФ – департамент финансов Ярославской области

ОАО "РО ИЖК" – открытое акционерное общество "Региональный оператор ипотечного жилищного кредитования по Ярославской области"

ОМС – органы местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области

УСДП – управление по социальной и демографической политике Правительства области

Фонд – государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

ФЦП "Жилище" – федеральная целевая программа "Жилище" на 2015 – 2020 годы, утверждённая постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 – 2020 годы"».