



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.01.2019 № 4-п
г. Ярославль

Об утверждении Порядка безвозмездного приобретения имущества общего пользования, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, в собственность Ярославской области или собственность муниципальных образований Ярославской области

В целях реализации части 7 статьи 26 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с законами Ярославской области от 28 декабря 2011 г. № 58-з «Об управлении и распоряжении имуществом Ярославской области», от 20 декабря 2018 г. № 85-з «Об отдельных вопросах государственной поддержки ведения садоводства и огородничества на территории Ярославской области»

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок безвозмездного приобретения имущества общего пользования, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, в собственность Ярославской области или собственность муниципальных образований Ярославской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы образования, охраны объектов культурного наследия, имущества и природопользования.

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Исполняющий
обязанности Председателя
Правительства области

В.С. Неженец

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Правительства области

от 12.01.2018 № 4-п

ПОРЯДОК

**безвозмездного приобретения имущества общего пользования,
расположенного в границах территории садоводства или
огородничества, в собственность Ярославской области или
собственность муниципальных образований Ярославской области**

1. Общие положения

1.1. Порядок безвозмездного приобретения имущества общего пользования, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, в собственность Ярославской области или собственность муниципальных образований Ярославской области (далее – Порядок) разработан на основании части 7 статьи 26 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», определяет порядок безвозмездного приобретения имущества общего пользования, расположенного в границах территории садоводства или огородничества (далее – имущество), в собственность Ярославской области или собственность муниципальных образований Ярославской области в случае, если имущество может находиться в собственности Ярославской области или собственности муниципальных образований Ярославской области.

1.2. Имущество передается садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом (далее – товарищество) или участниками общей долевой собственности на имущество в собственность Ярославской области или собственность муниципальных образований Ярославской области, на территории которых расположена территория садоводства или огородничества, в случае одновременного соблюдения следующих условий:

- решение о передаче имущества принято общим собранием членов товарищества;

- в соответствии с федеральным законом имущество может находиться в государственной или муниципальной собственности;

- в случае если имущество на праве общей долевой собственности принадлежит лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, получено согласие таких лиц на осуществление передачи имущества.

1.3. Решение о безвозмездном приобретении имущества, за исключением безвозмездного приобретения автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых

для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области принимается уполномоченным органом – органом исполнительной власти Ярославской области, осуществляющим функции по реализации единой государственной политики в области имущественных и земельных отношений, управлению и распоряжению имуществом, находящимся в собственности Ярославской области, – департаментом имущественных и земельных отношений Ярославской области (далее – департамент).

Решение о безвозмездном приобретении автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области принимается Правительством области.

Решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области принимается уполномоченным органом – органом местного самоуправления муниципального образования Ярославской области, обладающим полномочиями по принятию решения о приобретении имущества в муниципальную собственность (далее – орган местного самоуправления).

Решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области или в собственность муниципального образования Ярославской области принимается по инициативе товарищества или участников общей долевой собственности.

1.4. Заявители – товарищество или участники общей долевой собственности на имущество обращаются с заявлением о безвозмездной передаче имущества в собственность Ярославской области или в собственность муниципального образования Ярославской области (далее – заявление):

1.4.1. В случае передачи имущества, за исключением автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области – в департамент.

1.4.2. В случае передачи автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области – в орган исполнительной власти Ярославской области, осуществляющий функции по разработке и реализации единой государственной и инвестиционной политики в сфере дорожного хозяйства на территории Ярославской области, – департамент дорожного хозяйства Ярославской области (имущество должно соответствовать критериям определения автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Ярославской области, утвержденным постановлением Администрации области от 07.03.2007 № 72 «Об автомобильных дорогах и признании утратившим силу постановления Администрации области от 26.02.2003 № 36»).

1.4.3. В случае передачи имущества в собственность муниципального образования Ярославской области – в орган местного самоуправления.

1.5. Заявление составляется в произвольной форме и должно содержать:

- фамилию, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, – в случае если заявление подается участником (участниками) общей долевой собственности на имущество;

- наименование, место нахождения товарищества, индивидуальный номер налогоплательщика, код причины постановки на учет, основной государственный регистрационный номер – в случае если заявление подается товариществом;

- фамилию, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность и подтверждающего полномочия, – в случае если заявление подается представителем заявителя;

- наименование, местонахождение и назначение имущества;

- кадастровые номера, площадь объектов недвижимого имущества и земельных участков, на которых расположены такие объекты, серийные, инвентарные номера, технические характеристики объектов недвижимого имущества;

- сведения об общем количестве лиц, которым имущество принадлежит на праве общей долевой собственности на имущество (с указанием доли каждого лица), – в случае если заявление подается участником (участниками) общей долевой собственности на имущество;

- сведения о состоянии имущества, наличии (об отсутствии) обременений (ограничений) прав и наличии (об отсутствии) судебных споров в отношении имущества.

1.6. К заявлению прилагаются:

- перечень объектов недвижимого имущества с указанием балансовой стоимости на момент передачи, кадастровых номеров, информации о характеристиках объектов недвижимого имущества, позволяющих их идентифицировать;

- техническая документация (технический паспорт, технический план и т.п.) и иная документация на имущество (документация о стоимости имущества, эксплуатационная документация и т.п.) (при наличии);

- правоустанавливающие документы на объекты недвижимого имущества, относящиеся к имуществу (в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах на указанные объекты в Едином государственном реестре недвижимости);

- информация о размере затрат на содержание имущества (документы, подтверждающие оплату выполненных работ и оказанных услуг по содержанию имущества за календарный год, предшествующий году подачи заявления).

Если заявителем выступает товарищество в лице председателя товарищества, к заявлению дополнительно прилагаются:

- копия документа, удостоверяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации личность председателя товарищества;
- копия документа, подтверждающего полномочия председателя товарищества;
- копия устава товарищества, заверенная в установленном законодательством порядке;
- список членов товарищества, утвержденный в порядке, установленном уставом товарищества, и заверенный председателем товарищества;
- решение о передаче имущества, принятое общим собранием членов товарищества, если имущество принадлежит товариществу на праве собственности;
- доверенность на право обращения и представления интересов товарищества в органах государственной власти и (или) органах местного самоуправления, выданная в установленном порядке председателем товарищества, в случае если заявителем не является председатель товарищества.

Если заявителями являются участники общей долевой собственности на имущество, к заявлению дополнительно прилагаются:

- копии документов, удостоверяющих в соответствии с федеральным законодательством личности участников общей долевой собственности на имущество;
- решение о передаче имущества, принятое всеми лицами, являющимися участниками общей долевой собственности на имущество.

Если заявителями являются участники общей долевой собственности на имущество, то в заявлении указывается адрес одного из участников общей долевой собственности на имущество для направления решения уполномоченного органа.

1.7. Заявитель вправе представить по собственной инициативе:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц о товариществе;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на передаваемые объекты недвижимого имущества, относящиеся к имуществу (в том числе о зарегистрированных правах на земельные участки, в случае если они передаются как самостоятельные объекты);
- сведения об исполнении обязанности по уплате налогов в отношении объектов недвижимого имущества.

1.8. Срок принятия решения о безвозмездном приобретении имущества, в том числе решения о безвозмездном приобретении автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных

участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области (собственность муниципального образования Ярославской области) составляет не более 40 рабочих дней со дня регистрации заявления.

2. Порядок безвозмездного приобретения имущества, за исключением безвозмездного приобретения автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области

2.1. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются заявителем лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» путем направления на официальный адрес электронной почты департамента.

К заявлению в форме электронного документа прикрепляются сканированные копии документов в виде электронных образов (скан-копии), которые вместе с заявлением подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление подлежит регистрации в департаменте в течение 1 рабочего дня со дня поступления.

2.2. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления и прилагаемых к нему документов:

- проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на предмет полноты и соответствия требованиям, указанным в пунктах 1.5 и 1.6 раздела 1 Порядка;

- возвращает заявление и прилагаемые к нему документы заявителю с указанием причин такого возврата, в случае если заявление не соответствует требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела 1 Порядка, и (или) не представлены документы, указанные в пункте 1.6 раздела 1 Порядка;

- запрашивает документы, указанные в пункте 1.7 раздела 1 Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, в распоряжении которого находятся эти документы и (или) соответствующая информация, – в случае непредставления заявителем документов по собственной инициативе.

2.3. В случае соответствия заявления требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела 1 Порядка, и представления полного комплекта документов, указанных в пункте 1.6 раздела 1 Порядка, департамент в течение 12 рабочих дней со дня регистрации заявления направляет копии заявления и прилагаемых к нему документов в орган исполнительной власти Ярославской области, осуществляющий координацию и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления, либо структурное

подразделение такого органа, осуществляющее координацию и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (далее — отраслевой орган), для подготовки мотивированного заключения о возможности (об отсутствии возможности) безвозмездного приобретения имущества в собственность Ярославской области, возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями, внесения имущества в уставные капиталы акционерных обществ, а также финансовой возможности содержания имущества (далее — заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области).

Срок подготовки заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области отраслевым органом составляет 4 рабочих дня со дня получения отраслевым органом копии заявления и прилагаемых к нему документов.

В случае если департамент одновременно осуществляет координацию и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления, то функции отраслевого органа в соответствии с Порядком также исполняет департамент.

Отраслевой орган согласовывает заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области с органом исполнительной власти Ярославской области, осуществляющим функции финансового органа Ярославской области как субъекта Российской Федерации (далее — финансовый орган). Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня с момента подготовки заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области направляет его в финансовый орган на согласование.

Основанием для принятия финансовым органом решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области является отсутствие финансовой возможности содержания приобретаемого имущества.

Срок согласования финансовым органом заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области составляет 4 рабочих дня со дня получения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области. Финансовый орган в течение 1 рабочего дня со дня согласования заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области направляет его в отраслевой орган.

Основаниями для принятия отраслевым органом решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области являются:

- отсутствие возможности безвозмездного приобретения имущества в собственность Ярославской области;
- отсутствие возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями;
- отсутствие возможности внесения имущества в уставные капиталы акционерных обществ;
- принятие финансовым органом решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области.

2.4. Заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области, согласованное с финансовым органом, направляется отраслевым органом в течение 1 рабочего дня со дня получения его от финансового органа в департамент.

В заключении о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области указывается государственное предприятие или учреждение, за которым планируется закрепить (которому планируется предоставить) имущество, подведомственное уполномоченному органу (при наличии возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями).

2.5. По результатам рассмотрения заявления департамент с учетом заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области, согласованного с финансовым органом, в течение не более чем 40 рабочих дней со дня регистрации заявления готовит решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области или решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области.

2.6. Департамент принимает решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области в следующих случаях:

- имущество не предназначено для осуществления полномочий, указанных в статьях 26.3, 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
- не соблюдены условия, предусмотренные частью 8 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- имущество находится в аварийном (ветхом), нерабочем состоянии и (или) непригодно для дальнейшей эксплуатации (использования);
- в отношении имущества и земельного участка, на котором оно расположено, применены обеспечительные меры;
- имеются ограничения (обременения) в использовании передаваемого имущества и земельного участка, на котором оно расположено, предусмотренные действующим законодательством, препятствующие использованию по назначению имущества и земельного участка, а также имеются судебные споры о правах на имущество;
- в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о границах земельного участка, на котором расположен предлагаемый к передаче объект недвижимого имущества, и (или) границы земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- имущество требует дополнительных затрат на приведение его в состояние, пригодное для использования и содержания в соответствии с проектными и (или) техническими требованиями, установленными законодательством;
- отраслевым органом принято решение об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области.

2.7. В случае наличия оснований для отказа в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области департамент уведомляет заявителя о принятом решении путем направления решения об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области посредством почтовой связи в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

2.8. При отсутствии оснований для отказа в принятии решения о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области, указанных в пункте 2.6 данного раздела Порядка, департамент готовит решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области.

2.9. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области направляет заявителю копию решения и проект договора дарения (пожертвования) имущества в 3 экземплярах.

2.10. Заявитель в течение 7 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает проект такого договора и направляет в департамент посредством почтовой связи либо нарочно.

2.11. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает договор и направляет 1 экземпляр заявителю посредством почтовой связи.

2.12. Право собственности на имущество, подлежащее передаче, возникает с момента государственной регистрации такого права в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Порядок безвозмездного приобретения автомобильных дорог, искусственных дорожных сооружений и земельных участков, необходимых для обеспечения дорожной деятельности, в собственность Ярославской области

3.1. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются заявителем лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» путем направления на официальный адрес электронной почты департамента дорожного хозяйства Ярославской области.

К заявлению в электронной форме прикрепляются сканированные копии документов в виде электронных образов (скан-копии), которые вместе с заявлением подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление подлежит регистрации в департаменте дорожного хозяйства Ярославской области в течение 1 рабочего дня со дня поступления.

3.2. Департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 6 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления и прилагаемых к нему документов:

- проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на предмет полноты и соответствия требованиям, указанным в пунктах 1.5 и 1.6 раздела 1 Порядка;

- возвращает заявление и прилагаемые к нему документы заявителю с указанием причин такого возврата, в случае если заявление не соответствует требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела 1 Порядка, и (или) не представлены документы, указанные в пункте 1.6 раздела 1 Порядка, и (или) имущество не соответствует критериям, указанным в подпункте 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 Порядка;

- запрашивает документы, указанные в пункте 1.7 раздела 1 Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, в распоряжении которого находятся эти документы и (или) соответствующая информация, -- в случае непредставления заявителем документов по собственной инициативе.

3.3. В случае соответствия заявления требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела 1 Порядка, представления полного комплекта документов, указанных в пункте 1.6 раздела 1 Порядка, и соответствия имущества критериям, указанным в подпункте 1.4.2 пункта 1.4 раздела 1 Порядка, департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 11 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления готовит заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области.

Департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 1 рабочего дня с момента подготовки заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области направляет его в финансовый орган на согласование.

Основанием для принятия финансовым органом решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области является отсутствие финансовой возможности содержания имущества.

Срок согласования финансовым органом заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области составляет 4 рабочих дня со дня получения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области. Финансовый орган в течение 1 рабочего дня со дня согласования заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области направляет его в департамент дорожного хозяйства Ярославской области.

Департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 1 рабочего дня с момента получения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области от финансового органа направляет его в департамент на согласование.

Департамент в течение 4 рабочих дней со дня получения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области проверяет соблюдение требований земельного законодательства при предоставлении земельного участка для обеспечения дорожной деятельности и в течение 1 рабочего дня со дня согласования заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области направляет его в департамент дорожного хозяйства Ярославской области.

Основаниями для принятия департаментом дорожного хозяйства Ярославской области решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области являются:

- отсутствие возможности безвозмездного приобретения имущества в собственность Ярославской области;

- отсутствие возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями;

- отсутствие возможности внесения имущества в уставные капиталы акционерных обществ;

- принятие финансовым органом решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области;

- нарушение требований земельного законодательства при предоставлении земельного участка для обеспечения дорожной деятельности.

В заключении о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области указывается государственное предприятие или учреждение, за которым планируется закрепить (которому планируется предоставить) имущество, подведомственное уполномоченному органу (при наличии возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями).

3.4. По результатам рассмотрения заявления департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 2 рабочих дней со дня поступления заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области, согласованного с финансовым органом и департаментом, готовит проект постановления Правительства области о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области или проект решения об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области.

Департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 1 рабочего со дня подготовки проекта постановления Правительства области о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области или проекта решения об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области направляет в Правительство области заявление, заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области и проект постановления Правительства области о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области или проект решения об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области посредством системы электронного документооборота органов государственной власти Ярославской области.

3.5. Правительство области в течение не более чем 40 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает одно из следующих решений:

- о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области;

- об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области.

3.6. Решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области принимается в следующих случаях:

- имущество не предназначено для осуществления полномочий, указанных в статьях 26.3, 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

- не соблюдены условия, предусмотренные частью 8 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- имущество находится в аварийном (ветхом), нерабочем состоянии и (или) непригодно к дальнейшей эксплуатации (использованию);

- в отношении имущества и земельного участка, на котором оно расположено, применены обеспечительные меры;

- имеются ограничения (обременения) в использовании имущества и земельного участка, на котором оно расположено, предусмотренные действующим законодательством, препятствующие использованию по назначению имущества и земельного участка, а также имеются судебные споры о правах на имущество;

- в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о границах земельного участка, на котором расположен предлагаемый к передаче объект недвижимого имущества, и (или) границы земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- имущество требует дополнительных затрат на приведение его в состояние, пригодное для использования и содержания в соответствии с проектными и (или) техническими требованиями, установленными законодательством;

- департаментом дорожного хозяйства Ярославской области принято решение об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность Ярославской области.

Решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области в течение 2 рабочих дней с момента принятия направляется заявителю посредством почтовой связи.

3.7. В течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления Правительства области о безвозмездном приобретении имущества в собственность Ярославской области заявителю направляется проект

договора дарения (пожертвования) имущества в 3 экземплярах посредством почтовой связи.

3.8. Заявитель в течение 7 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает проект такого договора и направляет в департамент дорожного хозяйства Ярославской области посредством почтовой связи либо нарочно.

3.9. Департамент дорожного хозяйства Ярославской области в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает договор и направляет 1 экземпляр заявителю посредством почтовой связи.

3.10. Право собственности на имущество, подлежащее передаче, возникает с момента государственной регистрации такого права в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Порядок безвозмездного приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области

4.1. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются заявителем лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» путем направления на официальный адрес электронной почты органа местного самоуправления.

К заявлению в форме электронного документа прикрепляются сканированные копии документов в виде электронных образов (скан-копии), которые вместе с заявлением подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заявление подлежит регистрации в органе местного самоуправления в течение 1 рабочего дня со дня поступления.

4.2. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня регистрации поступившего заявления и прилагаемых к нему документов:

- проверяет заявление и прилагаемые к нему документы на предмет полноты и соответствия требованиям, указанным в пунктах 1.5 и 1.6 раздела I Порядка;

- возвращает заявление и прилагаемые к нему документы заявителю с указанием причин такого возврата, в случае если заявление не соответствует требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела I Порядка, и (или) не представлены документы, указанные в пункте 1.6 раздела I Порядка;

- запрашивает документы, указанные в пункте 1.7 раздела I Порядка, в порядке межведомственного информационного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, в распоряжении которого находятся эти документы и (или) соответствующая информация, – в случае непредставления заявителем документов по собственной инициативе.

4.3. В случае соответствия заявления требованиям, указанным в пункте 1.5 раздела 1 Порядка, и представления полного комплекта документов, указанных в пункте 1.6 раздела 1 Порядка, орган местного самоуправления в течение 12 рабочих дней со дня регистрации заявления направляет копии заявления и прилагаемых к нему документов в структурные подразделения (должностным лицам) органа местного самоуправления, осуществляющие (осуществляющим) координацию и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления (далее – отраслевой орган местного самоуправления), для подготовки мотивированного заключения о возможности (отсутствии возможности) безвозмездного приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области, возможности закрепления приобретаемого имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями, внесения имущества в уставные капиталы акционерных обществ, а также финансовой возможности содержания приобретаемого имущества (далее – заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области).

Срок подготовки заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области отраслевым органом местного самоуправления составляет 4 рабочих дня со дня получения отраслевым органом местного самоуправления копии заявления и прилагаемых к нему документов.

В случае если орган местного самоуправления одновременно осуществляет координацию и регулирование деятельности в соответствующей сфере управления, то функции отраслевого органа местного самоуправления в соответствии с Порядком также исполняет орган местного самоуправления.

Отраслевой орган местного самоуправления согласовывает заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области со структурным подразделением или должностным лицом органа местного самоуправления, на которое возложены координация и регулирование деятельности в сфере финансов (далее – финансовый орган местного самоуправления). Отраслевой орган местного самоуправления в течение 1 рабочего дня с момента подготовки заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области направляет его в финансовый орган местного самоуправления на согласование.

Основанием для принятия финансовым органом местного самоуправления решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в

собственность муниципального образования Ярославской области является отсутствие финансовой возможности содержания приобретаемого имущества.

Срок согласования финансовым органом местного самоуправления заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области составляет 4 рабочих дня со дня получения заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области. Финансовый орган местного самоуправления в течение 1 рабочего дня со дня согласования заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области направляет его в отраслевой орган местного самоуправления.

Основаниями для принятия отраслевым органом местного самоуправления решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области являются:

- отсутствие возможности безвозмездного приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области;

- отсутствие возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями;

- отсутствие возможности внесения имущества в уставные капиталы акционерных обществ;

- принятие финансовым органом местного самоуправления решения об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области.

4.4. Заключение о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области, согласованное с финансовым органом местного самоуправления, в течение 1 рабочего дня со дня согласования направляется отраслевым органом местного самоуправления в орган местного самоуправления.

В заключении о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области указывается муниципальное предприятие или учреждение, за которым планируется закрепить (которому планируется предоставить) имущество, подведомственное уполномоченному органу (при наличии возможности закрепления имущества на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за подведомственными предприятиями или учреждениями).

4.5. По результатам рассмотрения заявления орган местного самоуправления с учетом заключения о возможности (об отсутствии возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области, согласованного с финансовым органом местного самоуправления, в течение не более чем 40 рабочих дней со дня регистрации заявления готовит решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области или решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области.

4.6. Орган местного самоуправления принимает решение об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области в следующих случаях:

- передаваемое имущество не предназначено для решения вопросов местного значения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- не соблюдены условия, предусмотренные частью 8 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- передаваемое имущество находится в аварийном (ветхом), нерабочем состоянии и (или) непригодно для дальнейшей эксплуатации (использования);

- в отношении передаваемого имущества и земельного участка, на котором оно расположено, применены обеспечительные меры;

- имеются ограничения (обременения) в использовании передаваемого имущества и земельного участка, на котором оно расположено, предусмотренные действующим законодательством, препятствующие использованию по назначению имущества и земельного участка, а также имеются судебные споры о правах на передаваемое имущество;

- в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют сведения о границах земельного участка, на котором расположен предлагаемый к передаче объект недвижимого имущества, и (или) границы земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- передаваемое имущество требует дополнительных затрат на приведение его в состояние, пригодное для использования и содержания в соответствии с проектными и (или) техническими требованиями, установленными законодательством;

- отраслевым органом местного самоуправления принято решение об отказе в согласовании заключения о возможности (об отсутствии

возможности) приобретения имущества в собственность муниципального образования Ярославской области.

4.7. В случае наличия оснований для отказа в безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области орган местного самоуправления уведомляет заявителя о принятом решении путем направления решения об отказе в безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области посредством почтовой связи в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

4.8. При отсутствии оснований для отказа в принятии решения о безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области, указанных в пункте 4.6 данного раздела Порядка, орган местного самоуправления принимает решение о безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области.

4.9. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о безвозмездном приобретении имущества в собственность муниципального образования Ярославской области направляет заявителю копию решения и проект договора дарения (пожертвования) имущества в 3 экземплярах посредством почтовой связи.

4.10. Заявитель в течение 7 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает проект такого договора и направляет в орган местного самоуправления посредством почтовой связи либо нарочно.

4.11. Орган местного самоуправления в течение 3 рабочих дней со дня получения проекта договора дарения (пожертвования) имущества подписывает договор и направляет 1 экземпляр заявителю посредством почтовой связи.

4.12. Право собственности на имущество, подлежащее передаче, возникает с момента государственной регистрации такого права в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».