



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2022 № 38-п  
г. Ярославль

Об утверждении ключевого показателя и его целевого значения, индикативных показателей регионального государственного жилищного контроля (надзора)

В соответствии с частью 4 статьи 30 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые ключевой показатель и его целевые значения и индикативные показатели регионального государственного жилищного контроля (надзора).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства.

3. Постановление вступает в силу с 01 марта 2022 года.

Временно  
исполняющий обязанности  
Губернатора области

М.Я. Евраев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением

Правительства области

от 22.11.2022 № 33-н

**КЛЮЧЕВОЙ ПОКАЗАТЕЛЬ И ЕГО ЦЕЛЕВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ  
И ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
регионального государственного жилищного контроля (надзора)**

**1. Ключевой показатель регионального государственного жилищного  
контроля (надзора) и его целевые значения**

1.1. Ключевой показатель регионального государственного жилищного контроля (надзора) (далее – жилищный надзор) входит в систему показателей результативности и эффективности деятельности департамента государственного жилищного надзора Ярославской области (далее – департамент) и отражает уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области жилищных правоотношений, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в сфере жилищного надзора. Устанавливаются целевые (плановые) значения ключевого показателя жилищного надзора, достижение которых должен обеспечить департамент.

1.2. Ключевой показатель жилищного надзора ( $KП_{жн}$ ) рассчитывается как доля случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям от количества сообщений (обращений), поступивших в департамент, по следующей формуле:

$$KП_{жн} = K_{пов} / K_{ит} \times 100 \%,$$

где:

$K_{пов}$  – количество сообщений (обращений), поступивших в департамент, по которым причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не подтвердилось;

$K_{ит}$  – количество сообщений (обращений), поступивших в департамент.

1.3. Целевые (плановые) значения ключевого показателя жилищного надзора:

Наименование показателя	Целевое (плановое) значение показателя		
	2022 год	2023 год	2024 год
Доля случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям от количества сообщений (обращений), поступивших в департамент	0,7	0,8	0,9

## 2. Индикативные показатели жилищного надзора

2.1. Индикативные показатели жилищного надзора входят в систему показателей результативности и эффективности деятельности департамента, применяются для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения и характеризуют соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц.

2.2. Для жилищного надзора устанавливаются следующие индикативные показатели:

- количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
- количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
- количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта жилищного надзора параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта жилищного надзора от таких параметров, за отчетный период;
- общее количество контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых при взаимодействии с контролируемыми лицами, проведенных за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых при взаимодействии с контролируемыми лицами, по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
- количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период;
- количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период;
- сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;

- количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период;
- количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период;
- общее количество учтенных объектов жилищного надзора на конец отчетного периода;
- количество учтенных объектов жилищного надзора, отнесенных к категориям риска причинения вреда (ущерба), по каждой из таких категорий на конец отчетного периода;
- количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода;
- количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период;
- общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, за отчетный период;
- количество жалоб, в отношении которых департаментом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период;
- количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения департамента либо о признании действий (бездействия) должностных лиц департамента недействительными, за отчетный период;
- количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц департамента, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;
- количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц департамента, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;
- количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению жилищного надзора, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.